

## PRZEDMIAR ROBÓT

CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45262321-7 Wyrównywanie podłóg  
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg  
45442100-8 Roboty malarskie

Budowa: **REMONT POSADZEK W SALKACH ZABAW W BUDYNKU  
PRZEDSZKOLA "KRÓLA MACIUSZA I"**  
Rodzaj robót: **Roboty budowlane**  
Inwestor: Gmina Komorniki  
ul.Stawna 1, 62-052 Komorniki  
Opracował: Obsługa Inwestycji Budowlanych Maciej Bednarek  
ul.Średzka 10, 62-025 Kostrzyn

Data opracowania: luty 2024r.

### UWAGA.

#### WPISANE W PRZEDMIARACH:

- DANE KATALOGOWE, MAJĄ FUNKCJĘ POMOCNICZĄ ORAZ INFORMACYJNĄ DLA WYKONAWCY I SĄ KODEM POZYCJI (OZNACZENIEM ZA POMOCĄ CIĄGU LITER I CYFR) A NIE WSKAZANIEM OBOWIĄZUJĄCEJ PODSTAWY NORMATYWNEJ,
- ILOŚCI ROBÓT, MAJĄ FUNKCJĘ POMOCNICZĄ PRZY OKREŚLENIU CENY OFERTY.

SPIS DZIAŁÓW  
**PRZEDMIAR ROBÓT**

Budowa: REMONT POSADZEK W SALKACH ZABAW W BUDYNKU  
PRZEDSZKOLA "KRÓLA MACIUSZA I"  
Rodzaj robót: Roboty budowlane  
Inwestor: Gmina Komorniki  
ul.Stawna 1, 62-052 Komorniki

PRZEDMIAR

Strona 1

SYKAL

DZIAŁ                      N A Z W A   D Z I A Ł U

- 1   Roboty rozbiórkowe**
  - 2   Podłoża i posadzki**
  - 3   Sufity i ściany: roboty malarskie**
    - 3.1   Sufity*
    - 3.2   Ściany*
-

## PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa: REMONT POSADZEK W SALKACH ZABAW W BUDYNKU  
PRZEDSZKOLA "KRÓLA MACIUSZA I"

Rodzaj robót: Roboty budowlane

Inwestor: Gmina Komorniki  
ul.Stawna 1, 62-052 Komorniki

PRZEDMIAR

Strona 1

		SYMBOL	NAZWA	JEDN	
DZ	POZ	POZYCJI	POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	MIARY	IŁOŚĆ
<b>1 Roboty rozbiórkowe</b>					
1	1	.Analiza indywidualna	Wyniesienie mebli i wyposażenia z salek zabaw	ryczałt	1,00
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		1		1,00
1	2	.Analiza indywidualna	Zabezpieczenie otworów okiennych i drzwiowych folią ochronną	ryczałt	1,00
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		1		1,00
1	3	KNR 401-08-16-06-00	Rozebranie posadzek z parkietu drewnianego wraz z oderwaniem listew przyściennych	m <sup>2</sup>	350,00
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		350,0		350,00
1	4	KNR 401-08-04-07-00	Zerwanie gładzi betonowej o gr.ok.3 cm	m <sup>2</sup>	350,00
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		350,0		350,00
1	5	202-06-09-03-00 analogia wsp.0,5	Rozbiórka izolacji poziomej termicznej z płyt styropianowych	m <sup>2</sup>	350,00
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		350,0		350,00
1	6	401-01-08-17-00 + 401-01-08-20	Załadowanie i wywóz materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację. Odległość wywozu skalkuluje Oferent	m <sup>3</sup>	30,24
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		(350,0*0,022+350,0*0,03+350,0*0,02)*1,2		30,24
<b>2 Podłoża i posadzki</b>					
2	7	202-06-16-01-00 analogia	Izolacja pozioma z 1-warstwy folii PE 0,2 mm	m <sup>2</sup>	367,50
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		350,0*1,05		367,50
2	8	KNR 202-06-09-03-01	Izolacja termiczna pozioma z płyt styropianowych EPS100 grub 2 cm na sucho	m <sup>2</sup>	350,00
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		350,0		350,00
2	9	202-11-32-01-00 - 202-11-32-02x1	Warstwa wyrównawcza grub ok 4 cm z zaprawy samopoziomującej	m <sup>2</sup>	350,00
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		350,0		350,00
2	10	KNR 202-11-34-01-00	Gruntowanie podłoży poziomych preparatami gruntującymi pod wykładziny	m <sup>2</sup>	367,50
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1	Pod wykładziny	367,50		367,50
2	11	KNR 202-11-12-01-00	Posadzka rulonowa z wykładziny obiektowej heterogenicznej wraz z wywinieciem na ściany na wys.10 cm. Wykładzina o dużej odporności na użytkowanie, dedykowana do obiektów szkolnych typu Tarkett Tapiflex Excellence 80.	m <sup>2</sup>	367,50
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		350,0*1,05		367,50

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
2	12	.Analiza indywidualna	Osadzenie w posadzce listew progowych metalowych	metr	10,00
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	10,0		10,00

### 3 Sufity i ściany: roboty malarskie

#### 3.1 Sufity

3.1	13	KNR	401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania: wykonanie reparacji pęknięć, rys i uszkodzeń, poszpachlowanie nierówności itp.	m <sup>2</sup>	340,00
				<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
				1 Parter	136,0	136,00
				2 lp	204,0	204,00
3.1	14	KNR	202-11-34-02-00	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi pod malowanie ścian	m <sup>2</sup>	340,00
				<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
				1	340,0	340,00
3.1	15	KNR	202-15-05-03-00	Malowanie podłoży gipsowych min 2-krotnie farbami emulsyjnymi akrylowymi. Farby w kolorze białym	m <sup>2</sup>	340,00
				<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
				1	340,0	340,00

#### 3.2 Ściany

3.2	16	KNR	401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania: wykonanie reparacji pęknięć, rys i uszkodzeń, poszpachlowanie nierówności itp.	m <sup>2</sup>	518,00
				<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
				1 Parter	208,0	208,00
				2 lp	310,0	310,00
3.2	17	KNR	202-11-34-02-00	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi pod malowanie ścian	m <sup>2</sup>	518,00
				<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
				1	518,0	518,00
3.2	18	KNR	202-15-05-03-00	Malowanie podłoży gipsowych min 2-krotnie farbami lateksowymi. Farby w kolorze	m <sup>2</sup>	518,00
				<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>	
				1	518,0	518,00

**KOSZTORYS OFERTOWY**

Budowa: REMONT POSADZEK W SALKACH ZABAW W BUDYNKU  
PRZEDSZKOLA "KRÓLA MACIUSZA I"  
Rodzaj robót: Roboty budowlane  
Inwestor: Gmina Komorniki  
ul.Stawna 1, 62-052 Komorniki

KOSZTORYS

Strona 1

SYKAL

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
1	1	.Analiza indywidualna Wyniesienie mebli i wyposażenia z salek zabaw	ryczałt	1,00	.....	.....
1	2	.Analiza indywidualna Zabezpieczenie otworów okiennych i drzwiowych folią ochronną	ryczałt	1,00	.....	.....
1	3	KNR 401-08-16-06-00 Rozebranie posadzek z parkietu drewnianego wraz z oderwaniem listew przyściennych	m <sup>2</sup>	350,00	.....	.....
1	4	KNR 401-08-04-07-00 Zerwanie gładzi betonowej o gr.ok.3 cm	m <sup>2</sup>	350,00	.....	.....
1	5	202-06-09-03-00 analogia wsp.0,5 Rozbiórka izolacji poziomej termicznej z płyt styropianowych	m <sup>2</sup>	350,00	.....	.....
1	6	401-01-08-17-00 + 401-01-08-20 Załadowanie i wywóz materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację. Odległość wywozu skalkuluje Oferent	m <sup>3</sup>	30,24	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
2	<b>Podłóża i posadzki</b>					
2	7	202-06-16-01-00 analogia Izolacja pozioma z 1-warstwy folii PE 0,2 mm	m <sup>2</sup>	367,50	.....	.....
2	8	KNR 202-06-09-03-01 Izolacja termiczna pozioma z płyt styropianowych EPS100 grub 2 cm na sucho	m <sup>2</sup>	350,00	.....	.....
2	9	202-11-32-01-00 - 202-11-32-02x1 Warstwa wyrównawcza grub ok 4 cm z zaprawy samopoziomującej	m <sup>2</sup>	350,00	.....	.....
2	10	KNR 202-11-34-01-00 Gruntowanie podłoży poziomych preparatami gruntującymi pod wykładziny	m <sup>2</sup>	367,50	.....	.....
2	11	KNR 202-11-12-01-00 Posadzka rulonowa z wykładziny obiektowej heterogenicznej wraz z wywinięciem na ściany na wys.10 cm. Wykładzina o dużej odporności na użytkowanie, dedykowana do obiektów szkolnych typu Tarkett Tapiflex Exellence 80.	m <sup>2</sup>	367,50	.....	.....
2	12	.Analiza indywidualna Osadzenie w posadzce listew progowych metalowych	metr	10,00	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
<b>3</b>		<b>Sufity i ściany: roboty malarskie</b>				
<i>3.1</i>		<i>Sufity</i>				
3.1	13	KNR 401-12-04-08-00 Przygotowanie powierzchni do malowania: wykonanie reparacji pęknięć, rys i uszkodzeń, poszpachlowanie nierówności itp.	m <sup>2</sup>	340,00	.....	.....
3.1	14	KNR 202-11-34-02-00 Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi pod malowanie ścian	m <sup>2</sup>	340,00	.....	.....
3.1	15	KNR 202-15-05-03-00 Malowanie podłoży gipsowych min 2-krotnie farbami emulsyjnymi akrylowymi. Farby w kolorze białym	m <sup>2</sup>	340,00	.....	.....
<i>3.2</i>		<i>Ściany</i>				
3.2	16	KNR 401-12-04-08-00 Przygotowanie powierzchni do malowania: wykonanie reparacji pęknięć, rys i uszkodzeń, poszpachlowanie nierówności itp.	m <sup>2</sup>	518,00	.....	.....
3.2	17	KNR 202-11-34-02-00 Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi pod malowanie ścian	m <sup>2</sup>	518,00	.....	.....
3.2	18	KNR 202-15-05-03-00 Malowanie podłoży gipsowych min 2-krotnie farbami lateksowymi. Farby w kolorze	m <sup>2</sup>	518,00	.....	.....
OGÓŁEM KOSZTORYS						.....