

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego na zadaniu :

**„ Pełnienie nadzoru inwestorskiego na zadaniu: Modernizacja nawierzchni drogi wojewódzkie nr 607 na odcinku 9+120 – 10+600 na terenie RDW Sztum”**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi zarządzania, kontroli, nadzoru inwestorskiego oraz rozliczenia finansowego zadania w okresie realizacji.

### **Termin realizacji robót:**

- do 24.11.2023r.

Przewidywany termin podpisania umowy z Wykonawcą robót : wrzesień 2023r.

Zamawiający powierzy inspektorowi nadzoru:

- zarządzanie terminową realizacją umowy na roboty budowlane,
- nadzorowanie wykonywanych robót poprzez egzekwowanie od Wykonawcy wymaganej jakości robót i stosowanych materiałów, zgodności z dokumentacją projektową,
- kontrolę rozliczenia kosztów robót,

### **I. WARUNKI**

Inspektor nadzoru jest zobowiązany do zapewnienia nadzoru przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje zgodnie z Prawem budowlanym do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie branży drogowej oraz spełniający następujące warunki:

| Minimalne kwalifikacje zawodowe, doświadczenie |   |  |
|--|---|--|
| Funkcja  | Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi  | Wykonane realizacje  |
| Inspektor nadzoru branży drogowej              | - posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności drogowej lub równoważne | Wykonawca musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedno zamówienia polegającego na budowie/modernizacji/ przebudowie/remontie drogi min. klasy „Z” o długości min. 1 km, doprowadzonych do odbioru końcowego robót budowlanych, na potwierdzenie powyższego Wykonawca ma obowiązek załączyć dokumenty poświadczające należyte wykonanie zamówienia |

*Wycena powinna zawierać wszystkie koszty niezbędne do sprawowania nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji robót, odbiorze końcowym.*

## II. CHARAKTERYSTYKA ZADANIA

Część 1) Remontowany odcinek zlokalizowany jest na terenie powiatu kwidzyńskiego, na terenie gminy Prabuty na obszarze zabudowanym i niezabudowanym. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja nawierzchni drogi na odcinku o długości 1,690 km. Realizacja obejmuje wymianę nawierzchni oraz wzmocnienie pobocza.

Część 2) Remontowany odcinek zlokalizowany jest na terenie powiatu kwidzyńskiego, na terenie gminy Gardeja na obszarze zabudowanym i niezabudowanym. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja nawierzchni drogi na odcinku o długości 3,0 km. Realizacja obejmuje wymianę nawierzchni oraz wzmocnienie pobocza.

Część 3) Remontowany odcinek zlokalizowany jest na terenie powiatu sztumskiego, na terenie gminy Sztum na obszarze zabudowanym i niezabudowanym. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja nawierzchni drogi na odcinku o długości 1,0 km. Realizacja obejmuje wymianę nawierzchni oraz wzmocnienie pobocza.

## III. ZAKRES DZIAŁAŃ INSPEKTORA NADZORU:

- 1) Podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego w związku z realizacją umowy z wykonawcą robót.
- 2) Odpowiadania za zachowanie należytej staranności w granicach wyznaczonych przez ustawę Kodeks cywilny dla odpowiedzialności Wykonawcy.
- 3) Weryfikacji Projektów stałej organizacji ruchu oraz Projektów organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych i ich opiniowanie.
- 4) Reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z SWZ, dokumentacją projektową, przepisami prawa, w szczególności Prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 5) Zaopiniowania Programu Zapewnienia Jakości, Projektów Technologii i Organizacji Robót oraz Planu BIOZ przedstawionego przez Wykonawcę robót budowlanych.
- 6) Odbioru tymczasowej organizacji ruchu, kontroli stanu i zgodności oznakowania na czas prowadzenia robót (oznakowanie budowy) z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i egzekwowanie na bieżąco usunięcia nieprawidłowości.
- 7) Sprawdzania jakości wykonywanych robót budowlanych, wbudowanych materiałów, a w szczególności sprawdzania ich zgodności z wymaganiami specyfikacji technicznych i dokumentacji projektowej oraz zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie poprzez ewentualne wydanie decyzji o wstrzymaniu robót lub usunięciu wad w określonym terminie.
- 8) Zapewnienia, że roboty budowlane wykonywane są przy zachowaniu należytego poziomu ochrony zdrowia i bezpieczeństwa, przepisów BHP i ochrony środowiska, a także zabezpieczenia budynków i budowli znajdujących się w strefie oddziaływania robót budowlanych.
- 9) Opiniowania, celem akceptacji przez Zamawiającego podwykonawców robót budowlanych projektów umów wykonawcy robót budowlanych z podwykonawcami, w terminie 7 dni od przekazania projektu umowy o podwykonawstwo kontroli umów i płatności pomiędzy wykonawcą robót, a podwykonawcami.
- 10) Sprawdzania zgodności rozliczania prowadzonych robót budowlanych z dokumentacją projektową i ofertą.
- 11) Oceny i weryfikacji propozycji oraz potwierdzenia zasadności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych w zakresie finansowym i rzeczowym. Inspektor nadzoru nie jest umocowany do zatwierdzania robót dodatkowych i zamiennych do ww. zadania.

- 12) Sprawdzania kalkulacji kosztów robót dodatkowych i zamiennych przygotowanych przez Wykonawcę robót budowlanych.
- 13) Kontrolowania robót w trakcie ich prowadzenia tj. przebywał na budowie (godz. 7-15 poniedziałek – piątek) w ilości niezbędnej do prawidłowego wykonania zadania (w tym także po godz. 15) oraz nieprzerwanie w trakcie prowadzenia robót bitumicznych.
- 14) Nadzorowania i uczestniczenia w wykonywanych pomiarach oraz badaniach laboratoryjnych i polowych gruntów Wykonawcy robót budowlanych.
- 15) Zlecenia Wykonawcy robót budowlanych wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości.
- 16) Doprowadzania do polubownego rozwiązywania sporów z Wykonawcą robót budowlanych i osobami trzecimi.
- 17) Udziału w razie konieczności w odpowiedniej procedurze arbitrażowej.
- 18) Niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłową i terminową realizację robót budowlanych.
- 19) Sprawowania specjalistycznego nadzoru geotechnicznego i geologicznego, jeśli zajdzie taka potrzeba.
- 20) Rozliczania umowy na roboty budowlane w przypadku jej rozwiązania lub odstąpienia.
- 21) Zawiadamianie organów nadzoru budowlanego oraz Zamawiającego o przypadkach naruszenia przepisów Prawa budowlanego, dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska lub rażących uchybień technicznych.
- 22) Sprawdzenia wszystkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do odbioru końcowego zadania oraz potwierdzenia gotowości do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru końcowego robót budowlanych.
- 23) Wnioskowania do Zamawiającego o konieczności dokonania zmian jakości, ilości lub technologii robót lub ich części, które uzna za niezbędne dla uzyskania celu oznaczonego w umowie na wykonanie zadania oraz sporządzania wraz z Kierownikiem budowy protokołów konieczności na okoliczność wykonania zamówień uzupełniających, zamówień dodatkowych, zaniechania wykonania robót i przedstawianie protokołów konieczności do zaakceptowania Zamawiającemu.
- 24) Kontroli i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających poprzez przystąpienie do odbioru tych robót w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od daty zgłoszenia ich do odbioru wpisem Wykonawcy robót do dziennika budowy.
- 25) Sprawdzania kalkulacji kosztów robót dodatkowych i zamiennych przygotowanych przez wykonawcę robót budowlanych.
- 26) Sprawdzanie czy kierownictwo budowy/robót i Podwykonawcy posiadają akceptację Zamawiającego do realizacji zadania.
- 27) Uczestniczenie w naradach technicznych zwołanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót.
- 28) Rozliczenie umowy na wykonanie robót w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę Robót w terminie 5 dni roboczych od sporządzenia protokołu inwentaryzacji zadania.
- 29) Identyfikacji ewentualnych wad stwierdzonych w dokumentacji projektowej oraz interpretacji ich wpływu na wykonanie robót budowlanych, a następnie przedstawienia wniosków Zamawiającemu wraz z propozycją zmian, gdzie według jego opinii i zawodowego doświadczenia jest to potrzebne lub właściwe.
- 30) Informowania bezpośrednio Przedstawiciela Zamawiającego o problemach, jakie napotkał w trakcie realizacji zadania oraz przedstawienia propozycji ich rozwiązania do akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego.

- 31) Sprawdzania zgodności dostaw materiałów i urządzeń z dokumentacją projektową oraz sprawdzanie kompletności wymaganych atestów, aprobat i gwarancji na ww. dostarczone materiały i urządzenia.
- 32) Przygotowania i potwierdzenia gotowości robót do odbioru końcowego oraz udział w czynnościach tego odbioru.
- 33) Kontroli i potwierdzenia ilości faktycznie wykonanych robót.
- 34) Potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót.
- 35) Sprawowania kontroli rozliczeń Wykonawców robót i potwierdzania należnego im wynagrodzenia na Zestawieniu wartości wykonanych robót.
- 36) Bycia obecnym przy każdorazowym układaniu masy.
- 37) Telefonicznego informowania Zamawiającego, z co najmniej dwu godzinnym wyprzedzeniem, o planowanym pobycie Inspektora na budowie.
- 38) Składania Zamawiającemu cotygodniowych raportów o stanie zaawansowania robót oraz występujących trudnościach w realizacji umowy na wykonanie zadania, w terminie do 5 –go dnia tygodnia za tydzień poprzedni w formie uprzednio ustalonej z Zamawiającym.
- 39) Sporządzenia i złożenia raportu końcowego z realizacji robót budowlanych, w terminie 3 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę, które będzie podlegało akceptacji przez Zamawiającego.