

ZAPYTANIE OFERTOWE O WARTOŚCI ZAMÓWIENIA PONIŻEJ 30.000 EURO

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno

zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie zamówienia pn.:

„Wykonanie projektu przeróbki pomieszczeń w budynku obsługi technicznej oraz projektu budynku technicznego na Oczyszczalni Ścieków w Wólce Kozodawskiej”

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest *„Wykonanie projektu przeróbki pomieszczeń w budynku obsługi technicznej oraz projektu budynku technicznego na Oczyszczalni Ścieków w Wólce Kozodawskiej”*

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- zmianę rozkładu pomieszczeń w istniejącym budynku obsługi technicznej -wydzielenie nowych szatni oraz pomieszczeń socjalnych dla obsługi;
- adaptację pomieszczenia technicznego na pomieszczenia rozdzielni głównej i agregatu prądotwórczego;
- zmianę istniejącej elewacji budynku – usunięcie sidingu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej;
- wykonanie projektu budowlanego dot. zmian, przeróbek;
- wykonanie projektu instalacji elektrycznych, sanitarnych, wynikających z zaprojektowanych zmian;
- projekt budowlany i wykonawczy budynku technicznego – garażu na samochód specjalistyczny typu „WUKO” oraz samochód serwisowy, z dostosowaniem budynku do istniejącej architektury;
- wykonanie szczegółowego kosztorysu materiałowego;
- wykonanie szczegółowego kosztorysu dot. prac budowlanych i instalacyjnych do projektu przeróbki i projektu budynku technicznego;
- uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę.

Zamawiający wymaga, aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia.

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 t.j.) i ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2021 r., poz. 459 t. j.).

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dokonał obowiązkowej wizji lokalnej na terenie Oczyszczalni Ścieków w Wólce Kozodawskiej w celu dokonania oceny lokalizacji, dokumentów oraz informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.

Wizja lokalna odbędzie się na terenie Oczyszczalni Ścieków w Wólce Kozodawskiej, przy ul. Herbacianej Róży 6, w dniu **11.05.2021 r. o godz. 09:00 oraz w dniu 12.05.2021 r. o godzinie 10:00.**

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie.
- dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia;
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia - nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego, dołączonych do Formularza Oferty). Wszelkie dokumenty dołączone do oferty składa się w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa).

KRYTERIA OCENY OFERT I ICH WAGA

Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie kryterium ceny – 100%. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę i spełni warunki określone w Zapytaniu ofertowym.

Cena oferty to kwota wymieniona w Formularzu Ofertowym. Ceny jednostkowe zawarte w Formularzu Ofertowym muszą być wyrażone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia. Cena może być tylko jedna i nie może ulec zmianie przez okres ważności oferty (związania).

TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

Zamawiający wymaga, aby oferta została złożona za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego www.platformazakupowa.pl, z wykorzystaniem załączonego do niniejszego Zapytania Ofertowego Formularza Oferty wraz z załącznikami, **do dnia 21 maja 2021 r. do godz. 12:00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21 maja 2021r.** o godzinie **12:15.**

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie pdf, podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym.

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający oczekuje, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w terminie:

- rozpoczęcie prac – **od daty zawarcia Umowy,**
- termin zakończenia prac (odbioru projektów wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę) – **6 miesięcy od daty podpisania umowy.**

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, w postaci gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej lub w postaci weksła podpisanego „in blanco” wraz z deklaracją wekslową na kwotę stanowiącą równowartość 20 % ceny ofertowej brutto.

WARUNKI WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Z chwilą złożenia oferty Wykonawca akceptuje warunki wykonania zamówienia, zawarte we wzorze Umowy (załącznik D).

Wykonawca zapewni wykonanie zamówienia przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia. Wykaz osób zostanie przedłożony przez Wykonawcę wraz z Ofertą (Załącznik C).

Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy Podwykonawcom, za wyjątkiem obsługi geodezyjnej i geologicznej. Wykonawca jest wówczas odpowiedzialny wobec Zamawiającego za ich działania i zaniechania, jak za własne.

Wybrany Wykonawca, do dnia podpisania umowy, przedłoży Zamawiającemu kopie polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie niższą niż 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Zamawiający wyznacza do kontaktowania się z Wykonawcami.

Wiktor Przygodzki tel. (0 22) 750 54 12.

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy zakupowej Zamawiającego, www.platformazakupowa.pl.

Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy „Prawo zamówień publicznych”. Oferentom nie przysługują środki prawne przewidziane w w/w ustawie.

W związku z przetwarzaniem danych osobowych, które zostaną zawarte w złożonej ofercie, prosimy o zapoznanie się z Klauzulą informacyjną, stanowiącą załącznik do niniejszego Zapytania Ofertowego.

Załączniki:

- Formularz oferty wraz z załącznikami B, C
- Wzór Umowy – załącznik D
- Klauzula informacyjna

Data ogłoszenia: 30 kwietnia 2021 r.

Zatwierdzamy:

PREZES ZARZĄDU

Paweł Wojciechowski

WICEPREZES ZARZĄDU

Grzegorz...

<p>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</p>	<h2>FORMULARZ OFERTY</h2>
---	---------------------------

do
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
 z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno

Nawiązując do Zapytania Ofertowego na:

„Wykonanie projektu przeróbki pomieszczeń w budynku obsługi technicznej oraz projektu budynku technicznego na Oczyszczalni Ścieków w Wólce Kozodawskiej”

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

[nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców]

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

SKŁADAMY OFERTE

na wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Zapytaniem Ofertowym.

1. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z materiałami przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.

Dokonałiśmy obowiązkowej wizji lokalnej w dniu oraz zapoznaliśmy się z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

2. OFERUJEMY wykonanie przedmiotu umowy za:

Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy za kwotę netto:

_____ zł,

(słownie złotych: _____)

plus 23 % podatek VAT: _____ zł,

(słownie złotych: _____)

co łącznie stanowi kwotę brutto: _____ zł
(słownie złotych: _____)

w tym:

- a) za projekt przeróbki pomieszczeń w budynku obsługi technicznej: zł netto;
- b) za projekt budowlany i wykonawczy budynku technicznego - garażu: zł netto.

3. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ do wykonania przedmiotu umowy w terminie:

Termin zakończenia prac projektowych, wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę: 6 miesięcy od daty podpisania umowy.

- 4. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ**, iż do dnia podpisania Umowy wniesiemy zabezpieczenie należytego wykonania umowy na warunkach określonych we wzorze Umowy.
- 5. AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w wzorze Umowy.
- 6. JESTEŚMY** związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
- 7. OŚWIADCZAMY**, że sposób reprezentacji Wykonawcy*/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę - spółki cywilne lub konsorcja)

- 8. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z warunkami określonymi we wzorze umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Zapytaniu Ofertowym, Opisie przedmiotu zamówienia i wzorze Umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 9. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszej oferty należy kierować na poniższy adres:

tel. _____ fax _____

e-mail: _____

Osoba upoważniona do kontaktu _____

10. OFERTE wraz z wszelkimi innymi oświadczeniami i dokumentami składamy na _____ stronach. Informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od _____ do _____ stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane.

11. OŚWIADCZAMY, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia wykonawca nie składa* (usunięcie treści oświadczenia przez jego wykreślenie).

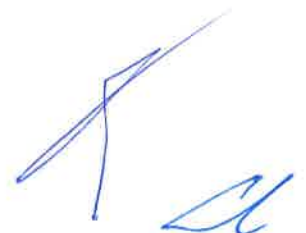
12. WRAZ Z OFERTĄ składamy następujące załączniki:

- aktualny odpis z KRS/zaświadczenie z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- zaświadczenie o nadaniu numeru identyfikacji podatkowej;
- zaświadczenie o nadaniu numeru Regon;

_____ dnia _____ 2021 roku

.....

Podpis i pieczęć Wykonawcy



<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
---	--

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego na:

„Wykonanie projektu przeróbki pomieszczeń w budynku obsługi technicznej oraz projektu budynku technicznego na Oczyszczalni Ścieków w Wólce Kozodawskiej”

Oświadczam/my, że:

1. Posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam/my niezbędną wiedzę i doświadczenie.
3. Dysponuję/emy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajduję/emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis i pieczęć Wykonawcy



<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
---	---

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego na:

„Wykonanie projektu przeróbki pomieszczeń w budynku obsługi technicznej oraz projektu budynku technicznego na Oczyszczalni Ścieków w Wólce Kozodawskiej”

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe (zakres i numer uprawnień)
1		
2		
3		

**Do oferty należy dołączyć kserokopie uprawnień poświadczonych
za zgodność z oryginałem.**

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis i pieczęć Wykonawcy



UMOWA

zawarta w dniu roku w Piasecznie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000324880, kapitał zakładowy: 340 142 500,00 zł, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, reprezentowaną przez:

.....

 zwaną w dalszej treści Umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,
a

.....

 zwanym w dalszej treści Umowy **WYKONAWCĄ**,
 zwanymi łącznie w dalszej treści Umowy **STRONAMI**

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie zapytania ofertowego zawarto umowę o treści następującej (Umowa):

§ 1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania *projektu przeróbki pomieszczeń w budynku obsługi technicznej oraz projektu budynku technicznego na Oczyszczalni Ścieków w Wólce Kozodawskiej*. Przedmiot umowy składa się w szczególności z:
 - a) opracowania projektu przeróbki pomieszczeń w istniejącym budynku obsługi technicznej;
 - b) opracowania projektu budowlanego i wykonawczego budynku technicznego wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę.
2. Przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie z wymaganiami określonymi w Zapytaniu Ofertowym oraz zgodnie z treścią oferty złożonej przez Wykonawcę. Zapytanie Ofertowe oraz Oferta Wykonawcy stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i decyzjami, wymaganymi przepisami prawa i normami zawodowymi.
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy, w liczbie i formie opisanej poniżej:
 - 4 egzemplarzy projektu przeróbki pomieszczeń w istniejącym budynku obsługi technicznej w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w wersji elektronicznej (PDF i wersji edytowalnej);
 - 4 egzemplarzy projektu budowlanego i wykonawczego w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w wersji elektronicznej (PDF i wersji edytowalnej);

§ 2

1. Wykonawca zapewnia, że posiada wymagane uprawnienia, odpowiednią wiedzę i doświadczenie, a także odpowiednie przygotowanie kadrowo – organizacyjne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.



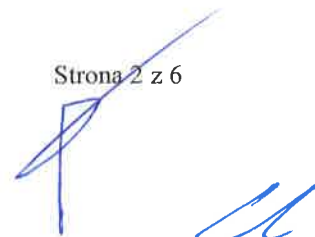

2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z normami oraz obowiązującymi przepisami. Dokumentacja wykonana przez Wykonawcę winna być sporządzona w sposób kompletny.
3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy Podwykonawcom, za wyjątkiem obsługi geodezyjnej i geologicznej. Wykonawca jest wówczas odpowiedzialny wobec Zamawiającego za ich działania i zaniechania, jak za własne.
4. Wykaz osób realizujących przedmiot zamówienia stanowi załącznik C Oferty Wykonawcy i jest integralną częścią Umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i decyzjami oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę w terminie **6 miesięcy od daty podpisania umowy**.
2. Odbiór przedmiotu umowy ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami, decyzjami oraz prawomocnym pozwoleniem na budowę zostanie potwierdzony podpisanym przez Strony protokołem odbioru ostatecznego.
3. Zamawiający w ramach wzajemnej współpracy przekaze Wykonawcy niezbędne do wykonania Umowy dokumenty, w tym pełnomocnictwo do złożenia przez Wykonawcę wniosku o pozwolenie na budowę.

§ 4

1. Za należycie wykonany i odebrany przedmiot umowy, Wykonawcy przysługuje całkowite wynagrodzenie w wysokości złotych netto (słownie: złotych netto) plus obowiązujący podatek VAT, w tym za:
 - a) za projekt przeróbki pomieszczeń w budynku obsługi technicznej w wysokości złotych netto (słownie: złotych netto) plus obowiązujący podatek VAT;
 - b) za projekt budowlany i wykonawczy garażu w wysokości złotych netto (słownie: złotych netto) plus obowiązujący podatek VAT.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1. Jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności koszty dojazdu, zakupu niezbędnych map i innych materiałów, opłat skarbowych, itp., wynikające wprost z dokumentów umownych, jak również w nich nie ujęte, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia tego wynagrodzenia, chociażby pojawiły się okoliczności powodujące potrzebę zwiększenia rozmiaru kosztów prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu.
4. Zapłata wynagrodzenia, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, nastąpi po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru ostatecznego, o którym mowa w § 3 ust. 2, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, na konto wskazane w fakturze, w terminie 30 dni licząc od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Wykonawca dodatkowo załączy do faktury kopię protokołu odbioru ostatecznego, o którym mowa w zdaniu poprzednim.



5. Wykonawca zobowiązuje się do podawania w Umowie i w wystawianych fakturach numeru rachunku bankowego widniejącego w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT dostępnym na stronie internetowej <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>.
6. W przypadku wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku nie widniejącego w Wykazie, Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty bez żadnych konsekwencji wynikających z Umowy lub przepisów prawa, w szczególności bez obowiązku zapłaty odsetek. Wstrzymanie zapłaty do momentu wskazania właściwego rachunku nie jest naruszeniem niniejszej Umowy.
7. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego przelewem, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, na konto bankowe o numerze:
8. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym, niż wskazany w ust. 3, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło:
 - a) 3 % - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 7 dni od jej otrzymania;
 - b) 2% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 8 dni do 14 dni od jej otrzymania;
 - c) 1% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 15 dni do 21 dni od jej otrzymania;od kwoty wskazanej na fakturze. Zleceniodawca zastrzega, że możliwość dokonania płatności przed terminem będzie zależała od jego sytuacji ekonomiczno – finansowej.
9. Za dzień płatności faktury uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego

§ 5

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. W celu zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej Umowy Wykonawca, w dniu podpisania niniejszej Umowy, dostarczy Zamawiającemu podpisany przez siebie weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową, stanowiącą załącznik nr 3 do Umowy, uprawniającą Zamawiającego do uzupełnienia weksla w każdym czasie sumą stanowiącą 20% kwoty całkowitego wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1, oraz klauzulą „bez protestu”.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 2, po wywiązaniu się przez Wykonawcę ze wszystkich zobowiązań określonych w Umowie, zostanie zwrócone Wykonawcy po upływie bezusterkowego okresu gwarancji obiektu lub robót wykonanych na podstawie przedmiotu umowy, na pisemne żądanie Wykonawcy.
4. Termin rękojmi za wady przedmiotu umowy rozpoczyna swój bieg od dnia następującego po dniu uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę.
5. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, jak również do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, przy czym okres ubezpieczenia w obu przypadkach obejmować winien pełny okres realizacji przedmiotu umowy wraz z okresem gwarancyjnym.
2. Ubezpieczenie Wykonawcy i Podwykonawców z tytułu OC winno obejmować wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi pracami projektowymi, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 50.000,00 złotych (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) na jedno zdarzenie, bez ograniczenia ilości zdarzeń, z rozszerzeniem o OC pracodawcy za szkody doznawane przez pracowników Wykonawcy na skutek wypadków przy pracy powstałych w związku z realizacją Umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 50.000,00 złotych (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia.

§ 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami zawartymi w normach i przepisach techniczno – budowlanych.
2. Bieg terminu rękojmi za wady przedmiotu umowy rozpoczyna się od dnia następującego po dniu uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie przedmiotu umowy.
4. Zamawiający, który otrzymał wadliwy przedmiot umowy, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy, może żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez względu na wysokość związanych tym kosztów.

§ 8

1. Zamawiający może żądać następujących kar umownych:
 - a) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po dniu określonym w § 3 ust. 1 Umowy;
 - b) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - c) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy;
 - d) w przypadku nie uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę z przyczyn dotyczących przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 punkt b) Umowy,

- Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
2. W przypadku zaistnienia, z winy Wykonawcy po stronie Zamawiającego, szkody przewyższającej wartość należnych kar umownych, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody w pełnej wysokości na zasadach ogólnych.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej z należności przysługującej Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy.
 4. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia w ustawowej wysokości, za wyjątkiem sytuacji określonej w § 4 ust. 6.

§ 9

1. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy, na polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy „Prawo autorskie i prawa pokrewne”.
2. Przeniesienie praw autorskich do przedmiotu umowy, następuje za wynagrodzeniem, płatnym w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. Przeniesienie praw autorskich do przedmiotu umowy następuje z chwilą protokolarnego odbioru ostatecznego tego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy, w przypadku:
 - a) powzięcia informacji że Wykonawca, bez uzasadnionych przyczyn, nie rozpoczął realizowania przedmiotu umowy, stwarzając realne zagrożenie niedotrzymania terminu wykonania;
 - b) wystąpienia po stronie Wykonawcy okoliczności uniemożliwiających mu wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności utraty uprawnień koniecznych do realizacji przedmiotu umowy;
2. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1, będzie skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia Zamawiającego.

§ 11

1. Każda ze Stron informuje, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania tejże Strony oraz pracowników tejże Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem Umowy.
2. Dane kontaktowe w przypadku spraw dotyczących ochrony danych osobowych:
 - a) ze Strony Przedsiębiorstwa kontakt do Inspektora Ochrony Danych iod@pwikpiaseczno.pl;
 - b) ze Strony Wykonawcy usług
2. Każda ze Stron przetwarza dane osób reprezentujących i pracowników drugiej Strony w celu realizacji Umowy. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes administratorów, tj. kontakt w sprawie wykonania Umowy. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania i realizacji Umowy.
3. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania Umowy, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa lub do czasu przedawnienia roszczeń.

4. Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom zewnętrznym dostarczającym i wspierającym systemy informatyczne danej Strony, świadczące usługi związane z działalnością danej Strony – przy zastosowaniu przez w/w podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających ochronę danych.
5. Dane osobowe nie będą przekazywane poza EOG.
6. Dane osobowe nie będą poddawane automatycznemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
7. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, do przenoszenia danych (jeśli przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany) oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych.
8. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych, każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 1-8 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy „Prawo budowlane”, a także inne właściwe przepisy prawa.
2. Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy, po wyczerpaniu możliwości ich polubownego rozwiązania, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Zapytanie Ofertowe
2. Oferta Wykonawcy z dniawraz załącznikami B i C.
3. Gwarancja należytego wykonania umowy (weksel „in blanco” wraz z deklaracją wekslową).

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

POROZUMIENIE WEKSLOWE

Podpisane w Piasecznie w dniu roku, pomiędzy:

- 1. Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.** z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000324880, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, kapitał zakładowy: 340 142 500,00 zł, reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w dalszej treści Porozumienia **Przedsiębiorstwem**,

a

- 2.**

(imię i nazwisko oraz seria i nr dowodu osobistego lub nazwa firmy w przypadku gdy wystawcą jest osoba prawna, NIP, REGON)

.....

(adres zamieszkanie lub siedziba firmy)

.....

(adres korespondencyjny w przypadku, gdy różni się od adresu zamieszkania/siedziby)

.....

(imiona i nazwiska osób reprezentujących firmę w przypadku gdy wystawca jest osoba prawna)

zwanym dalej **Wystawcą**, o następującej treści:

§ 1

Wystawca weksla własnego „in blanco”, oświadcza, że w celu zabezpieczenia zobowiązań (istniejących i przyszłych) w stosunku do Przedsiębiorstwa z tytułu realizacji umowy z dnia roku, której przedmiotem jest „**Wykonanie projektu przeróbki pomieszczeń w budynku obsługi technicznej oraz projektu budynku technicznego na Oczyszczalni Ścieków w Wólce Kozodawskiej**”, zwanej dalej **Umową**, wystawia weksel własny „in blanco” na zlecenie **Przedsiębiorstwa**.

§ 2

Strony ustalają, że w razie nie wywiązania się w terminie przez **Wystawcę** z obowiązku należytego wykonania zobowiązań określonych w **Umowie**, **Przedsiębiorstwo** jest uprawnione do wypełnienia weksla „in blanco” w następujący sposób:

- a) Przedsiębiorstwo** wpisze według swojego uznania datę wystawienia weksla oraz datę płatności,
- b) Przedsiębiorstwo** ma prawo wypełnić weksel kwotą stanowiącą sumę zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy, w tym także z tytułu kar umownych i odszkodowań, wraz z ustawowymi odsetkami liczonymi od dnia wymagalności do dnia zapłaty i kosztami postępowania.

§ 3

1. Przedsiębiorstwo wezwie wystawcę na piśmie do wykupu wypełnionego weksła „in blanco” listem poleconym, wysłanym przynajmniej na 7 dni przed datą płatności weksła na wyżej wskazany adres zamieszkania, siedziby lub adres do korespondencji **Wystawcy**.
2. **Wystawca** zapłaci kwotę weksła bez protestu w terminie wyznaczonym w wezwaniu do zapłaty.
3. Wezwanie zwrócone z adnotacją urzędu pocztowego: „nie podjęto w terminie”, „adresat wyprowadził się” lub tym podobne, uznaje się za doręczone.

§ 4

Weksel będzie płatny przelewem na rachunek bankowy **Przedsiębiorstwa** nr:
85 1160 2202 0000 0001 4393 5440.

§ 5

Weksel zostanie zwrócony na żądanie **Wystawcy** po spełnieniu zobowiązań wynikających z **Umowy**.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych w niniejszym Porozumieniu stosuje się postanowienia Umowy oraz przepisy Prawa wekslowego.

.....
podpis Wystawcy weksła

.....
Przedsiębiorstwo

.....
podpis małżonka Wystawcy¹

Dane osoby/osób upoważnionych do wystawienia weksła:

1. Imię, nazwisko, stanowisko i nr dowodu osobistego

.....
2. PESEL

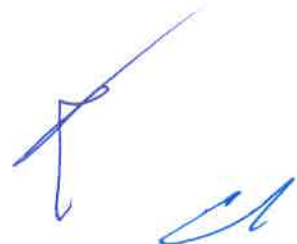
3. Imiona rodziców

4. Miejsce urodzenia

5. Adres miejsca zamieszkania

.....
(podpis)

¹ W przypadku gdy Wystawcą weksła jest osoba fizyczna lub wspólnik spółki cywilnej



WEKSEL

Piaseczno na złotych
data wystawienia suma pieniężna

dnia zapłać..... bez protestu za ten weksel własny
data płatności

na zlecenie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie sp. z o.o.

sumę złotych
suma pieniężna słownie

płatny w
miejsce płatności weksla

.....
pieczęć firmowa
czytelny podpis wystawcy





**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
w ramach postępowań o udzielenie zamówienia, prowadzonych przez
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.,
skierowana do Wykonawców posiadających status osoby fizycznej**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. (dalej jako: „Administrator”), z siedzibą w Piasecznie (05-500) przy ulicy Żeromskiego 39 (dane kontaktowe inspektora ochrony danych: iod@pwikpiaseczno.pl) informuje, że jest Administratorem Pani/Pana danych osobowych przekazanych Administratorowi w związku z Pani/Pana udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „**Wykonanie projektu przeróbki pomieszczeń budynku obsługi technicznej oraz projektu budynku technicznego na Oczyszczalni Ścieków w Wólce Kozodawskiej**”, obejmujących w szczególności dane osobowe ujawnione w ofercie, w tym: Pani/Pana imię, nazwisko, numer PESEL, NIP, REGON, adres e-mail, numer telefonu, adres siedziby, adres do kontaktu, informacje dotyczące kwalifikacji, wiedzy lub doświadczenia, informacje zawarte w zaświadczeniach przekazanych w trakcie postępowania (m.in. zaświadczenia wydane przez Urząd Skarbowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Krajowy Rejestr Karny).

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora w oparciu o poniżej wskazane podstawy prawne oraz w ramach realizacji wskazanych poniżej celów:

- podane dane osobowe będą przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne do wykonania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, wynikających z odpowiednich przepisów prawa (w tym prawa podatkowego, przepisów o rachunkowości) dla celów:
 - związanych z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia,
 - realizacji udzielonego zamówienia,
 - rozliczeń podatkowych,
 - prowadzenia rachunkowości,
 - archiwizacyjnych.
- w przypadku zawarcia pomiędzy Panią/Panem a Administratorem umowy w sprawie udzielenia zamówienia objętego przedmiotowym postępowaniem, podane dane osobowe będą przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne do zawarcia i wykonania umowy oraz w celu prawidłowego wykonania obowiązków oraz uprawnień stron wynikających z takiej umowy, w tym także w celach kontaktowych związanych z realizacją umowy;
- podane dane osobowe będą przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne dla realizacji następujących celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, którymi są:
 - ustalenie, egzekwowanie, roszczeń, a także dochodzenie lub obrona przed roszczeniami,
 - w przypadku zawarcia pomiędzy Panią/Panem a Administratorem umowy w sprawie udzielenia zamówienia objętego przedmiotowym postępowaniem – kontrola dostępu do pomieszczeń i obiektów należących do Administratora, kontrola przestrzegania zasad organizacyjnych, porządkowych oraz zasad bezpieczeństwa (w tym bhp i ppoż.) na terenie obiektów Administratora.

Ponadto, Administrator informuje, że:

- podanie przez Panią/Pana danych jest dobrowolne, lecz w zakresie, w jakim obowiązek podania danych wynika z przepisów prawa oraz dokumentów postępowania (w tym SIWZ) – jest jednocześnie niezbędne do wzięcia przez Panią/Pana udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz – w przypadku wyboru Pani/Pana oferty jako najkorzystniejszej – także do zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia. Niepodanie takich danych uniemożliwi udział w postępowaniu oraz zawarcie umowy w sprawie udzielenia zamówienia;
- przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych i ich sprostowania, uzupełnienia, a także usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych;
- przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie, w jakim dane osobowe są przetwarzane w celu realizacji wskazanych powyżej prawnie uzasadnionych interesów Administratora;
- przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych;
- Pani/Pana dane mogą być przekazywane podmiotom działającym na zlecenie Administratora, w tym podmioty świadczące usługi teleinformatyczne i teletechniczne, sprawujące opiekę nad oprogramowaniem, usługi prawnicze, usługi ochrony mienia;
- w celu skorzystania z któregokolwiek z przysługujących Pani/Panu praw, prosimy przesłać swoje żądanie na adres: iod@pwikpiaseczno.pl.