

**„Usługa czyszczenia oraz przeglądu serwisowego separatorów substancji ropopochodnych, osadników i innych urządzeń znajdujących się na terenach obiektów MPK-Łódź Spółka z o.o. ,wraz z odbiorem powstających w nich osadów”, nr sprawy: WZ-091-108/24**

**Załącznik nr 2 do „Zapytania ofertowego” Projekt umowy**

**UMOWA nr.....**

**zawarta w dniu .....2024 roku w Łodzi, pomiędzy:**

**Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym – Łódź Spółka z o.o.**

z siedzibą przy ul. Tramwajowej 6, 90-132 Łódź, będącym dużym przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika numer I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r., NIP: 725-000-56-28, REGON: 470040290, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod KRS nr: 0000044561, z kapitałem zakładowym w wysokości: 698 765 967,00 zł,  
z Zarządem Spółki w składzie:

**Zbigniew Papierski – Prezes Zarządu, Krzysztof Maciaszczyk – Wiceprezes Zarządu, Romuald Bosakowski – Członek Zarządu i Prokurentem Krzysztofem Kamińskim,**  
zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

....., z siedzibą w ....., NIP: ....., REGON: ....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców ..... pod KRS: ....., z kapitałem zakładowym w wysokości: ..... zł (w przypadku spółek z o.o. i akcyjnych) i kapitałem wpłaconym ..... zł (tylko w przypadku spółek akcyjnych), reprezentowaną przez:

.....,

**zwanego dalej Wykonawcą.**

W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie procedury uproszczonej z zachowaniem przepisów Kodeksu cywilnego, zawarta została umowa o następującej treści:

**§1.**

1. Przedmiotem umowy jest usługa czyszczenia oraz przeglądu serwisowego separatorów substancji ropopochodnych, osadników i innych urządzeń znajdujących się na terenach obiektów MPK-Łódź Spółka z o.o. , wraz z odbiorem powstających w nich osadów, w zakresie której Wykonawca będzie wykonywał wszystkie czynności zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, według cen określonych w formularzu opisowo - cenowym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

2. Realizacja przedmiotowej usługi odbywać się będzie na terenie Miasta Łodzi, w następujących obiektach:

- 1) Zakład Eksploatacji Autobusów nr 1 przy ul. ul. Limanowskiego 147/149,
- 2) Zakład Eksploatacji Autobusów nr 2 przy ul. Nowe Sady 15,
- 3) Zakład Eksploatacji Tramwajów nr 1 przy ul. Telefonicznej 30/44,
- 4) Zakład Eksploatacji Tramwajów nr 2 przy ul. Pabianickiej 215/217,
- 5) Zakład Torów i Sieci przy ul. Dąbrowskiego 23,
- 6) Zakład Techniki przy ul. Tramwajowej 6,
- 7) Zakład Przewozu Osób Niepełnosprawnych przy ul. ul. Limanowskiego 147/149,

na podstawie dyspozycji złożonych przez Zamawiającego odpowiednio:

- 1) pocztą elektroniczną bądź telefonicznie - w dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku, w godz. 8:00 - 16:00,
- 2) telefonicznie w dni wolne od pracy i święta lub w dni robocze po godz. 16:00, ale wówczas otrzymanie dyspozycji telefonicznej zostanie bezzwłocznie potwierdzone przez Wykonawcę pocztą elektroniczną z określeniem daty i godziny otrzymania dyspozycji telefonicznej.

3. Wykonawca, po przyjęciu dyspozycji, zobowiązany będzie do podania pocztą elektroniczną informacji o terminie rozpoczęcia działań przedmiotowej usługi, który nie powinien być dłuższy niż:

- 1) **3 dni robocze** (od daty złożenia dyspozycji), w przypadku czyszczenia instalacji i urządzeń do podczyszczania ścieków, z wyjątkiem awarii,
- 2) **7 dni roboczych** (od daty złożenia dyspozycji), w przypadku czyszczenia zbiornika do ługowania i maszyny do cięcia wodą,
- 3) **12 godzin** (od momentu potwierdzenia przez Wykonawcę otrzymania dyspozycji), w przypadku usuwania awarii urządzeń objętych przedmiotową umową, w tym zatorów sieci kanalizacyjnej,

**„Usługa czyszczenia oraz przeglądu serwisowego separatorów substancji ropopochodnych, osadników i innych urządzeń znajdujących się na terenach obiektów MPK-Łódź Spółka z o.o. ,wraz z odbiorem powstających w nich osadów”, nr sprawy: WZ-091-108/24**

4. Wykonawca zapewnia komplet materiałów, sprzętu i urządzeń niezbędnych do realizacji usługi.
5. Odpady powstałe podczas wykonywania usługi stanowią własność Wykonawcy zgodnie z art. 3 pkt. 32 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 21, z późn.zm.). Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za sposób postępowania z odpadami powstałymi w trakcie świadczenia usługi. Odpady wytworzone w ramach realizacji usługi będą przez Wykonawcę ewidencjonowane w Bazie Danych o Produktach i Opakowaniach oraz o Gospodarce Odpadami (BDO).
6. Wszystkie odpady oraz nieczystości ciekłe powstałe podczas wykonywania usługi będą odbierane przy pomocy środka transportu Wykonawcy i na koszt Wykonawcy, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i ochrony środowiska.
7. Wykonawca, każdorazowo po zrealizowaniu usługi, będzie wystawiał „Protokół odbioru wykonanych prac ” z podaniem zakresu wykonanych prac, który to będzie służył do potwierdzenia przez Zamawiającego poprawności wykonania przedmiotowej usługi. Zamawiający ma prawo nie wystawić potwierdzenia tylko w razie stwierdzenia niepoprawności w wykonaniu usługi, informując o przyczynie takiej decyzji. W takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę do ponownego wykonania usługi w sposób prawidłowy, a Wykonawca obowiązany będzie w ciągu 24 godzin od zgłoszenia reklamacji wykonać usługę w sposób prawidłowy na swój koszt.
8. Protokół odbioru wykonanych prac wystawiany będzie w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Przedmiotowy protokół po podpisaniu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie usługi.
9. Umowa obowiązuje przez okres 24 miesięcy od dnia jej zawarcia z zastrzeżeniem, że może wygasnąć wcześniej, gdy zostanie wyczerpana maksymalna kwota wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, określona w §3 ust. 1. W przypadku gdy nie zostanie wykorzystana łączna wartość wynagrodzenia Wykonawcy, umowa po upływie 24 miesięcy ulega automatycznemu przedłużeniu do momentu wyczerpania wynagrodzenia.
10. Zamawiający może w trakcie realizacji umowy zmienić zakres przedmiotu zamówienia. W takim wypadku Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie wyłącznie za zrealizowane usługi.

**§2.**

1. Wszystkie czynności Wykonawcy wchodzące w zakres usługi powinny być zgodne z wymogami prawnymi regulującymi przedmiot zamówienia, w szczególności określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach Dz. U. z 2013 r., poz. 21, z późn.zm.).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada:
  - 1) wpis do rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami (BDO) **pod numerem .....**,
  - 2) aktualne zezwolenie na zbieraniem odpadów i /lub przetwarzanie odpadów wydane przez właściwe organy zgodnie z ww. ustawą o odpadach, w szczególności dotyczące odpadów o kodach: 13 05 02\*, 13 05 08\*, 19 08 02, 16 10 01\*, 16 10 02 lub aktualne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie miasta Łodzi, i jest zobowiązany do posiadania w/w przez cały okres obowiązywania umowy.

**§3.**

1. Limit wynagrodzenia, które może przysługiwać Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wszystkich poprawnie wykonanych usług w okresie obowiązywania umowy, zgodnie z §1 ust. 9, nie może przekroczyć kwoty netto ..... (słownie:.....), plus należny podatek VAT.
2. Fakturowanie odbywać się będzie po każdorazowym wykonaniu usługi.
3. Wykonawca będzie wystawiać fakturę, zgodnie z zasadami określonymi w §1 ust. 8 niniejszej umowy. Wynagrodzenie określone na fakturze płatne będzie na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie.....(min 30 dni) od daty skutecznego doręczenia Zamawiającemu, prawidłowo wystawionej faktury do kancelarii mieszczącej się siedzibie Zamawiającego przy ul. Tramwajowej 6 w Łodzi. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo lub jest niekompletna np. nie załączono kopii protokołu odbioru wykonanych prac , Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna.
4. Wykonawca, wystawiając fakturę, obowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy oraz podać nazwę obiektu, którego faktura dotyczy i zakres wykonanych prac zgodny z formularzem opisowo - cenowym stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca może wystawiać faktury/rachunki w formie elektronicznej w formacie PDF: faktury/rachunki, faktury/rachunki korygujące oraz duplikaty faktur/rachunków, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług

**„Usługa czyszczenia oraz przeglądu serwisowego separatorów substancji ropopochodnych, osadników i innych urządzeń znajdujących się na terenach obiektów MPK-Łódź Spółka z o.o. ,wraz z odbiorem powstających w nich osadów”, nr sprawy: WZ-091-108/24**

(tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 361). Faktury/rachunki elektroniczne (każda w osobnym pliku) należy wysłać na adres e-mail: [e-faktura@mpk.lodz.pl](mailto:e-faktura@mpk.lodz.pl). Do jednego maila można załączyć kilka plików z fakturami/rachunkami. Ewentualne załączniki do faktury/rachunku powinny być w jednym pliku z fakturą/rachunkiem. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie adresu e-mail.

6. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wystawiał faktury elektroniczne, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy określone na fakturach na konto Wykonawcy wskazane na fakturach, w terminie .....(min. 30 dni) od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionych faktur na wskazany w ust. 6 niniejszego paragrafu adres e-mail. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo lub brak jest w Spółce potwierdzenia odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna.
7. Cena jednostkowa, określona w załączniku do niniejszej umowy, może ulec podwyższeniu jedynie w przypadku, gdy na Wykonawcę, na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązujących, zostaną nałożone dodatkowe opłaty, które bezpośrednio wpłyną na podniesienie kosztów wykonywania usług będących przedmiotem umowy. Wykonawca, aby dokonać podwyższenia ceny jednostkowej, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu wpływ dodatkowych opłat na podwyższenie kosztów wykonywania usług oraz wysokość tego podwyższenia.
8. Cena jednostkowa, określona w załączniku do niniejszej umowy, może ulec obniżeniu w przypadku, gdy wykonawcy na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązujących, zostaną zmniejszone opłaty, które wpłyną na obniżenie kosztów wykonywania usług będących przedmiotem umowy. Zamawiający, aby dokonać obniżenia ceny jednostkowej, zobowiązany jest przedstawić Wykonawcy podstawę do obniżenia ceny jednostkowej oraz wysokość tego obniżenia.
9. Zmiana ceny jednostkowej może nastąpić od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Wykonawca, bądź Zamawiający przedstawił podstawę dokonania zmiany ceny jednostkowej, zgodnie z ust. 8 i 9 niniejszego paragrafu.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania przelewu metodą podzielonej płatności (split payment).
11. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy transakcje będące przedmiotem umowy są objęte solidarną odpowiedzialnością za zobowiązania podatkowe, o której mowa w przepisach o podatku od towarów i usług, wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług oraz rozliczy kwotę podatku należnego przypadającego na te transakcje. W przypadku uznania przez administrację podatkową, że z tytułu przedmiotowych transakcji Wykonawca/Zamawiający nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych, Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową.

§4.

1. W imieniu Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania jest .....
2. W imieniu Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania jest ..... Na wskazany adres e-mail Zamawiający ma prawo wysłać wszelką korespondencję dotyczącą realizacji umowy, w tym np. dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu wymaga jedynie poinformowania drugiej Strony o tym fakcie.

§5.

1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust.1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego każdego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę. Okolicznościami uzasadniającymi odstąpienie są w szczególności opóźnienie w świadczeniu usługi lub odmowa wykonania usługi przez Wykonawcę, wady itp. Odstąpienie od umowy w takiej sytuacji uznawane będzie za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – co uprawnia Zamawiającego do skorzystania z uprawnienia wynikającego z ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Za zwłokę w wykonaniu usługi w sposób prawidłowy, w stosunku do terminu określonego w **§1 ust. 3 pkt 1 i 2 niniejszej umowy oraz w pkt 3. a), b), c), d), e) załącznika nr 1 do niniejszej umowy**, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości **0,1%** wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1 za przekroczenie terminu - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki nie więcej jednak niż 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania danej usługi.
4. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości **0,01%** wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1 za przekroczenie terminów, o których mowa w **§1 ust. 3 pkt 3** niniejszej umowy, za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia.

**„Usługa czyszczenia oraz przeglądu serwisowego separatorów substancji ropopochodnych, osadników i innych urządzeń znajdujących się na terenach obiektów MPK-Łódź Spółka z o.o. ,wraz z odbiorem powstających w nich osadów”, nr sprawy: WZ-091-108/24**

5. W przypadku braku okazania na żądanie Zamawiającego aktualnej polisy, zgodnej z opisem zawartym w §7 ust.1 niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na jej okazanie.
6. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych według zasad określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową, przy czym dopuszcza się wystawianie not obciążeniowych w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a następnie przesyłanie ich na następujący adres e-mail: ..... Wartość not obciążeniowych może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia wypłacanego Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust.1 niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Termin płatności kwot należnych z not obciążeniowych Zamawiający ustala na 7 dni od daty wystawienia danej noty obciążeniowej.
7. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia naprawienia na zasadach ogólnych szkody przekraczającej wysokość kar umownych, wyrządzonej przez Wykonawcę wskutek nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, jeżeli wartość szkody przekraczałaby kwotę należnych kar umownych lub szkoda była spowodowana inną przyczyną, niż te, dla których przewidziano obowiązek zapłacenia kar umownych.
8. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od umowy nie wywiera skutku w stosunku do postanowień niniejszej umowy dotyczących kar umownych za odstąpienie od umowy.
9. W przypadku powstania szkód z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższających wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar (odszkodowanie uzupełniające).

§6.

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

§7.

1. Przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca ma obowiązek posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności o charakterze odpowiadającym przedmiotowi niniejszej umowy, na kwotę o równowartości co najmniej 50 000,00 PLN.
2. Wykonawca jest zobligowany do okazania na każde żądanie Zamawiającego (przekazane pocztą elektroniczną) polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie aktualnego ubezpieczenia, pod rygorem zapłacenia kary umownej, o której mowa w §5 ust. 5 niniejszej umowy.
3. Koszt ubezpieczeń ponosi wyłącznie Wykonawca.

§8.

Wykonawca nie może dokonać cesji swojej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§9.

Zmiany do niniejszej umowy, za wyjątkiem zmian §4 ust. 3, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10.

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§11.

Prawem właściwym jest prawo polskie. W sprawach, które nie są uregulowane treścią umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, treść zapytania ofertowego, z uwzględnieniem odpowiedzi na pytania, wyjaśnień i ewentualnych zmian oraz treść złożonej oferty.

§12.

1. Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
2. Integralną częścią umowy są załączniki do niej:  
Załącznik nr 1: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;  
Załącznik nr 2: Formularz opisowo - cenowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA