



Mazowieckie Centrum Rehabilitacji „STOCER” Sp. z o.o.

05-510 Konstancin – Jeziorna, ul. Wierzejewskiego 12

tel. 22 711 90 00, fax: 22 711 90 02, e-mail: stocer@stocer.pl

NIP 123-11-94-950 REGON 142013120

Konstancin-Jeziorna, 2022.05.13.

Do wszystkich
uczestników postępowania
Znak sprawy – TP- 32/2022

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym o szacunkowej wartości **poniżej progu**, którego przedmiotem jest usługa Usługę opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i pozwoleń dla Mazowieckiego Centrum Rehabilitacji STOCER Sp. z o.o. w podziale na Pakiety nr 1 i 2.

Znak sprawy – TP 32/2022

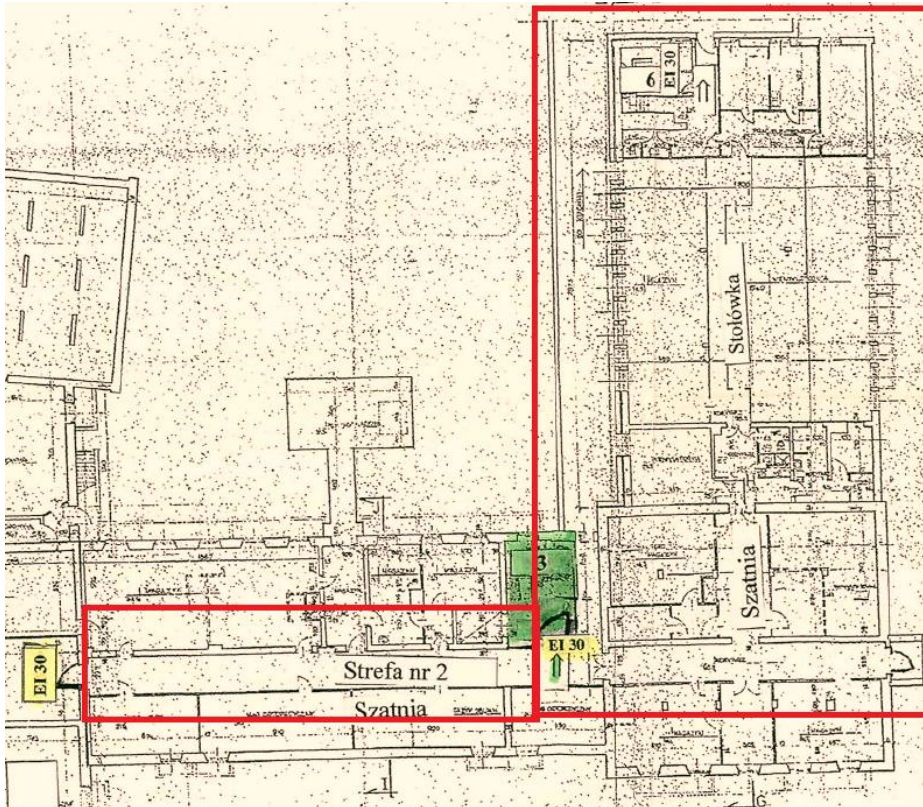
Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 r. poz. 1129) – dalej: p.z.p., wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego (MCR STOCER Sp. z o.o.) z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

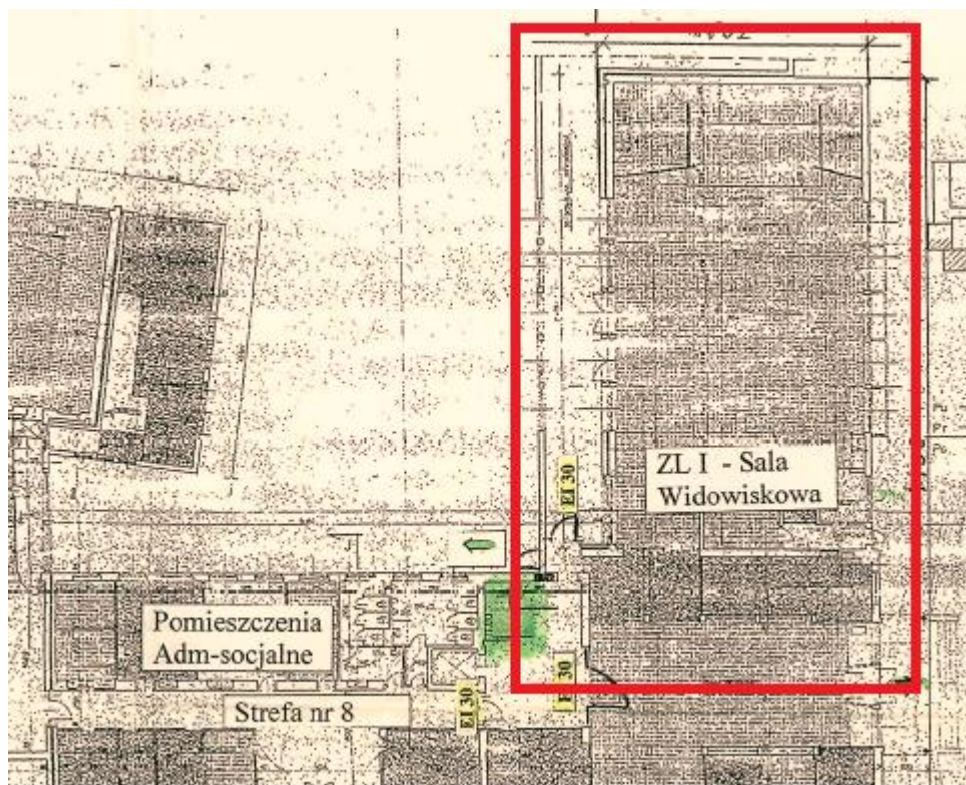
W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1 – Pakiet 2

Proszę o zamieszczenie na platformie rzutów architektonicznych archiwalnych z zaznaczonym obszarem do przebudowy.

Odpowiedź: Poniżej zakres opracowania zaznaczony na czerwono. W zakresie opracowania wymiana instalacji c.o. zimnej i ciepłej wody w piwnicy budynku.





Pytanie 2 – Pakiet 2

Czy oferta może obejmować wykonanie ekspertyzy zabezpieczenia ppoż, jeśli Zamawiający posiada prośbę o zamieszczenie na platformie przetargowej.

Odpowiedź: Jeżeli zaproponowane rozwiązania projektowe będą wymagały odstępstw od przepisów ppoż, wykonanie ekspertyzy wraz uzyskaniem decyzji, do wykonania po stronie oferenta. Ekspertyza ppoż w załączeniu.

Pytanie 3 – Pakiet 2

Czy należy przewidzieć w ofercie przebudowę węzła ciepłego lub kotłowni.

Odpowiedź: Nie

Pytanie 4 – Pakiet 2

Czy budynek jest w rejestrze zabytków lub w gminnej ewidencji zabytków.

Odpowiedź: Budynek nie, teren wokół budynku tak. Do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę niezbędne będzie uzyskanie decyzji konserwatora.

Pytanie 5 – Pakiet 2

Prosimy o potwierdzenie lub zaprzeczenie, czy przebudowa dotyczy zmiany sposobu użytkowania powierzchni użytkowych

Odpowiedź: Do oceny przez Biuro Projektowe.