



Płock, dn.03.10.2023 r.

BKZ.4120.1.254.2023.MW(...)

**Wydział Inwestycji i Remontów
w/m**

dotyczy: prośby o wydanie wytycznych konserwatorskich dla potrzeb projektu remontu budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Władysława Jagiełły w Płocku, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 602, data wpisania 29.12.1988 r.

W odpowiedzi na pismo z dnia 11 września 2023 roku, sygn. WIR-III-ZR.7011.19.2023.DK w sprawie jw. oraz na podstawie art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.) Miejski Konserwator Zabytków w Płocku informuje:

1. zamierzenie dotyczy budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Władysława Jagiełły w Płocku przy ul. 3-go Maja 4, posiadającego indywidualny wpis do rejestru zabytków pod nr 602, data wpisania: 29.12.1988 r. Przedmiotowy obiekt figuruje pod nr 254 w Gminnej Ewidencji Zabytków, prowadzonej na mocy Zarządzenia 3107/2013 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie prowadzenia ewidencji zabytków, znajdujących się w granicach administracyjnych Gminy - Miasto Płock; budynek położony jest poza granicami zabytkowego zespołu urbanistyczno – architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka (wpisany do rejestru zabytków pod nr 51/182/59 W, data wpisania: 16.11.1959 r.);
2. z uwagi na powyższe zamierzenie należy zaprojektować i, w dalszej perspektywie, realizować w sposób rozważny, tj. w poszanowaniu zabytkowego budynku w celu zapobieżenia negatywnym oddziaływaniom na jego stan, wygląd i odbiór;
3. planowane zamierzenie wymaga opracowania stosownej dokumentacji projektowej;
4. zamierzenie, na etapie projektowania, należy konsultować z Miejskim Konserwatorem Zabytków;
5. tutejszy organ przedstawia następujące uwarunkowania konserwatorskie odnośnie przedmiotowego budynku:
 - a. należy przeprowadzić szczegółową kwerendę źródłową w oparciu o wszelkie dostępne zasoby archiwalne;
 - b. konieczne jest przeprowadzenie badań konserwatorskich:
 - na obecność pierwotnych warstw malarskich elewacji w celu podjęcia próby odtworzenia pierwotnej kolorystyki budynku,
 - c. należy wykonać szczegółową inwentaryzację pomiarowo-rysunkową i fotograficzną obiektu (wraz z inwentaryzacją detalu architektonicznego);
 - d. należy przeprowadzić analizę stanu technicznego detalu architektonicznego (elewacje i attyki) w celu opracowania programu prac konserwatorskich jego renowacji;

- e. należy wykonać badanie stopnia zawilgocenia i zasolenia elementów obiektu w tym fundamentów, ścian wewnętrznych i zewnętrznych (elewacji) z propozycją metod usunięcia korozji;
- f. wyniki, wnioski i zalecenia z przeprowadzonych badań konserwatorskich, analiz oraz kwerendy archiwalnej, będą stanowić materiał wyjściowy dla opracowania dokumentacji projektowej i uszczegółowienia niezbędnego zakresu robót remontowych i prac konserwatorskich;
- g. dopuszcza się możliwość wykonania izolacji termicznej i przeciwwilgociowej ścian fundamentowych,
- h. dopuszcza się wymianę rynien i rur spustowych oraz ich wpięcie do kanalizacji deszczowej;

6. w kwestii formalnej:

- realizacja badań i prac konserwatorskich oraz robót budowlanych przy zabytkowym obiekcie wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego, które zostanie wydane po złożeniu w tutejszym Biurze Miejskiego Konserwatora Zabytków Urzędu Miasta Płocka stosownego wniosku wraz z wymaganymi załącznikami,

Otrzymują:

1. Adresat,
2. BKZ, a/a