

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Poprawa efektywności energetycznej infrastruktury społeczno-edukacyjnej wraz z elementami systemu gospodarki wodnej na terenie miasta i gminy Olkusz

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Olkusz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258010

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Olkusz

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-300

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetarg@umig.olkusz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umig.olkusz.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa efektywności energetycznej infrastruktury społeczno-edukacyjnej wraz z elementami systemu gospodarki wodnej na terenie miasta i gminy Olkusz

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-19098139-28a6-11ef-a458-c2a7c3d67e03

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00379690

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-06-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00028190/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Poprawa efektywności energetycznej infrastruktury społeczno-edukacyjnej wraz z elementami systemu gospodarki wodnej na terenie miasta i gminy Olkusz

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/940464>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Szczegółowe informacje o środkach komunikacji elektronicznej oraz osobach uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami określone zostały w rozdziale III.1 SWZ. adres strony: <https://platformazakupowa.pl/pn/olkusz>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Oferta oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składane elektronicznie muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty, wniosku w tym przedmiotowych środków dowodowych na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny wykonawca może złożyć bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu (opcja rekomendowana przez platformazakupowa.pl) oraz dodatkowo dla całego pakietu dokumentów w kroku 2 Formularza składania oferty lub wniosku (po kliknięciu w przycisk Przejdź do podsumowania). Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać „Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014- od 1 lipca 2016 roku”. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików, podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB. Niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.: a. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s, b. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje, c. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 100., d. włączona obsługa JavaScript,e. zainstalowany program Adobe AcrobatReader lub inny obsługujący format plików .pdf, f. Platformazakupowa.pl działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8, g. Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar. 8. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: a. akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący, b. zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf.doc.xls.jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: a. .zip b. .7Z Wśród formatów powszechnych a NIE występujących w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers.pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB. Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES. Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym. Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1. Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików. Szczegółowe informacje w tym zakresie określono w rodz. II.11 i III.2 SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), dalej „RODO”, informuję, że: 1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Olkusz, Rynek, 32-300 Olkusz; 2. inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta i Gminy w Olkusz jest Jarosław Cieślik, Rynek 1, pok. 209, 32-300 Olkusz, tel. 326260209, mail: j.cieslik@umig.olkusz.pl; 3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego: Poprawa efektywności energetycznej infrastruktury społeczno-edukacyjnej wraz z elementami systemu gospodarki wodnej na terenie miasta i gminy Olkusz; 4. odbiorcami pani/pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy – Prawo zamówień publicznych; 5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,

a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; 6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp; 7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; 8. posiada Pani/Pan:- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **; - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 9. Nie przysługuje Pani/Panu:- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit.c RODO. 10. Na podstawie art. 75 i art. 19 ust. 3 ustawy Pzp oraz zgodnie z RODO: - w przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Zgodnie z art. 19 ust. 2 ustawy Pzp skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą; Prawo do ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO), przy czym przepisy odrębne mogą wykluczyć możliwość skorzystania z tego prawa. Zgodnie z art. 19 ust. 3 Pzp w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) **Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

4.1.2.) **Numer referencyjny:** KBZ.271.2.15.2024

4.1.3.) **Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

4.1.4.) **Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

4.1.8.) **Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak

4.1.9.) **Liczba części:** 9

4.1.10.) **Ofertę można składać na wszystkie części**

4.1.11.) **Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie

4.1.13.) **Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa budynku świetlicy wiejskiej w Pazaruku z zewnętrznymi i wewnętrznymi instalacjami wod.-kan. i energii elektrycznej, zewnętrznymi odcinkami instalacji wodnej i energii elektrycznej, zbiornikiem szambo na działce nr ew. gr. 74/13 w Pazaruku, zgodnie z dokumentacją projektową oraz roboty związane z budową przyłączy wody i energii elektrycznej wraz instalacją fotowoltaiczną.

Uwaga: Zgodnie z dokumentacją projektową, wykonany został stan 0 (fundamenty) wraz z rurociągami PCV kanalizacyjnymi oraz szambem.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na dokończeniu budowy ww. budynku, zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą Załącznik nr 11 do SWZ.

Ponadto w ramach zamówienia należy wykonać:

1. Roboty w zakresie przyłącza wodociągowego włącznie z projektem przyłącza i przyłącza elektrycznego z uzyskaniem warunków przyłączenia do sieci.
2. Projekt budowlany i wykonawczy instalacji PV wraz z przedmiarem, kosztorysem inwestorskim, specyfikacją techniczną w zakresie instalacji PV poprzedzony analizą zapotrzebowania oraz możliwości technicznych montażu wraz z oceną stanu zaprojektowanej konstrukcji dachowej.
3. Zgodnie z opracowanym projektem wykonanie "małej instalacji fotowoltaicznej" na dachu budynku świetlicy. Instalacja włączona będzie do instalacji wewnętrznej budynku świetlicy.
4. Dostawę i montaż podstawowego wyposażenia kuchni zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 11.3 do SWZ.
5. Dokumentację powykonawczą odbiorową zawierającą w szczególności: inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, protokoły badań i sprawdzeń instalacji, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności i inne dokumenty potwierdzające, że

wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 Prawa Budowlanego.

6. Terminowe przekazanie do eksploatacji przedmiotu Umowy, w tym uzyskanie wymaganej przepisami prawa ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego oraz uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów wymaganych do prawidłowego użytkowania Świetlicy w Pazaruku.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45262410-8 - Wznoszenie konstrukcji budynków

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotowoltaiczne

45442100-8 - Roboty malarskie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesięcy

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

1. Cena - Pc - 60 pkt

2. Okres gwarancji – Pg - 40 pkt

Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane będą punkty wg poniższego wzoru:

$$P = P_c + P_g$$

gdzie:

P – łączna liczba punktów przyznanych badanej ofercie

P_c – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium cena

P_g – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium okres gwarancji

1. P_c - w kryterium ceny, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$$P_c = C_{min}/C_o * 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{min}- najniższa cena oferty brutto spośród wszystkich ocenianych ofert

C_o - cena brutto oferty ocenianej

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium cena wynosi 60.

2. P_g – w kryterium okres gwarancji, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$$P_g = G_{bad}/G_{max} * 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

G_{bad} – Okres gwarancji na przedmiot zamówienia zaoferowany w ofercie badanej

G_{max} - najdłuższy zaoferowany okres gwarancji na przedmiot zamówienia spośród wszystkich badanych ofert

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił minimum 48 miesięcy okresu gwarancji. Maksymalny oceniany przez

Zamawiającego okres gwarancji wynosi 84 miesięcy. Za udzielenie minimalnej gwarancji 48 - miesięcznej przyznaje się 0 punktów.

Punktowany jest okres gwarancji od 49 do 84 miesięcy. Jeżeli Wykonawca udzieli dłuższego niż maksymalny oczekiwany okres

gwarancji Zamawiający do oceny oferty przyjmie maksymalny oczekiwany okres gwarancji tj. 84 m-cy, a do umowy przyjmie okres

gwarancji wpisany w formularzu ofertowym. Jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie okresu gwarancji, Zamawiający do oceny oferty

i umowy przyjmie minimalny okres gwarancji tj. 48 m-cy.

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium okres gwarancji wynosi 40.

Maksymalna ilość punktów w łącznej punktacji ocenianych kryteriów wynosi 100.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 60**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres gwarancji**4.3.6.) Waga:** 40**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**Część 2****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Budowa budynku spotkań wiejskich wraz z wewnętrznymi instalacjami: wod.-kan. i elektryczną, szczelnym zbiornikiem na nieczystości ciekłe na dz. nr ew. gr. 529 w Wiśliczce, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową oraz roboty związane z budową przyłączy wody i energii elektrycznej wraz instalacją fotowoltaiczną.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na dokończeniu budowy ww. budynku. Zakres prac, które pozostają do wykonania, zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą Załącznik nr 12 do SWZ obejmuje w szczególności:

1. Roboty w zakresie przyłącza wodociągowego włącznie z projektem przyłącza i przyłącza elektrycznego z uzyskaniem warunków przyłączenia do sieci.

2. Ocieplenie budynku z użyciem rusztowań zewnętrznych,

3. Wykonanie podbitki,

4. Wykonanie podkładu na gruncie,

4. Wykonanie instalacji wewnętrznych,

5. Prace związane z wykonaniem instalacji odgromowej,

6. Prace tynkarskie,

7. Przewidziano ogrzewanie elektryczne, w związku z tym należy wykonać instalację gniazd wtykowych zasilających grzejniki elektryczne – 1 grzejnik w każdym pomieszczeniu. Moc grzejników należy dobrać do kubatury danego pomieszczenia,

8. Prace malarskie,

9. Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej, parapety, wyłaz na poddasze

10. Prace wykończeniowe,

11 . Dostawę i montaż podstawowego wyposażenia sali spotkań zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 12.3 do SWZ.

Ponadto zakres zamówienia obejmuje:

12. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego instalacji PV wraz z przedmiarem, kosztorysem inwestorskim, specyfikacją techniczną w zakresie instalacji PV poprzedzony analizą zapotrzebowania oraz możliwości technicznych montażu wraz z oceną stanu zaprojektowanej konstrukcji dachowej.

13. Zgodnie z opracowanym projektem wykonanie "małej instalacji fotowoltaicznej" na dachu budynku świetlicy . Instalacja włączona będzie do instalacji wewnętrznej budynku świetlicy.

14. Dokumentację powykonawczą odbiorową zawierającą w szczególności: inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, protokoły badań i sprawdzeń instalacji, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności i inne dokumenty potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 Prawa Budowlanego.

15. Terminowe przekazanie do eksploatacji przedmiotu Umowy, w tym uzyskanie wymaganej przepisami prawa ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego oraz uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów wymaganych do prawidłowego użytkowania budynku spotkań wiejskich w Wiśliczce

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45442100-8 - Roboty malarskie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesięcy

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

1. Cena - Pc - 60 pkt
2. Okres gwarancji – Pg - 40 pkt

Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane będą punkty wg poniższego wzoru:

$$P = Pc + Pg$$

gdzie:

P – łączna liczba punktów przyznanych badanej ofercie

Pc – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium cena

Pg – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium okres gwarancji

1. Pc - w kryterium ceny, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$$Pc = Cmin/Co * 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

Cmin- najniższa cena oferty brutto spośród wszystkich ocenianych ofert

Co - cena brutto oferty ocenianej

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium cena wynosi 60.

2. Pg – w kryterium okres gwarancji, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$$Pg = Gbad/Gmax * 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

Gbad – Okres gwarancji na przedmiot zamówienia zaoferowany w ofercie badanej

Gmax - najdłuższy zaoferowany okres gwarancji na przedmiot zamówienia spośród wszystkich badanych ofert

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił minimum 48 miesięcy okresu gwarancji. Maksymalny oceniany przez

Zamawiającego okres gwarancji wynosi 84 miesięcy. Za udzielenie minimalnej gwarancji 48 - miesięcznej przyznaje się 0 punktów.

Punktowany jest okres gwarancji od 49 do 84 miesięcy. Jeżeli Wykonawca udzieli dłuższego niż maksymalny oczekiwany okres

gwarancji Zamawiający do oceny oferty przyjmie maksymalny oczekiwany okres gwarancji tj. 84 m-cy, a do umowy przyjmie okres

gwarancji wpisany w formularzu ofertowym. Jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie okresu gwarancji, Zamawiający do oceny oferty

i umowy przyjmie minimalny okres gwarancji tj. 48 m-cy.

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium okres gwarancji wynosi 40.

Maksymalna ilość punktów w łącznej punktacji ocenianych kryteriów wynosi 100.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa budynku gospodarczego wraz z wewnętrznymi instalacjami wod.-kan., C.O., elektryczną, szczelnym zbiornikiem na nieczystości ciekłe, utwardzeniem terenu na działce nr ew. gr. 1071 w Zadolu Kosmolowskim, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową oraz roboty związane z budową przyłączy wody i energii elektrycznej wraz instalacją fotowoltaiczną.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na dokończeniu budowy ww. budynku. Zakres prac, które pozostają do wykonania, zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą Załącznik nr 13 do SWZ, obejmuje w szczególności:

1. Roboty w zakresie przyłącza wodociągowego włącznie z projektem przyłącza i przyłącza elektrycznego z uzyskaniem warunków przyłączenia do sieci. Po uzyskaniu warunków uzgodnić projekt przyłącza z właścicielem sieci,
2. Ocieplenie budynku z użyciem rusztowań zewnętrznych,
3. Wykonanie instalacji wewnętrznych,
4. Prace związane z wykonaniem instalacji odgromowej,
5. Wykonanie podbitki,
6. Prace tynkarskie,
7. Prace związane z wykonaniem ogrzewania elektrycznego,
8. Prace malarskie,
9. Montaż stolarki drzwiowej, wyłaz na poddasze,
10. Prace wykończeniowe,
11. Dostawę i montaż podstawowego wyposażenia pomieszczenia gospodarczego, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 13.3 do SWZ,

Ponadto zakres zamówienia obejmuje:

12. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego instalacji PV wraz z przedmiarem, kosztorysem inwestorskim, specyfikacją techniczną w zakresie instalacji PV poprzedzony analizą zapotrzebowania oraz możliwości technicznych montażu wraz z oceną stanu zaprojektowanej konstrukcji dachowej.
13. Zgodnie z opracowanym projektem wykonanie "małej instalacji fotowoltaicznej" na dachu budynku świetlicy. Instalacja włączona będzie do instalacji wewnętrznej budynku świetlicy.
14. Dokumentację powykonawczą odbiorową zawierającą w szczególności: inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, protokoły badań i sprawdzeń instalacji, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności i inne dokumenty potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 Prawa Budowlanego.
15. Terminowe przekazanie do eksploatacji przedmiotu Umowy, w tym uzyskanie wymaganej przepisami prawa ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego oraz uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów wymaganych do prawidłowego użytkowania budynku w Zadolu Kosmolowskim.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

1. Cena - Pc - 60 pkt
2. Okres gwarancji – Pg - 40 pkt

Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane będą punkty wg poniższego wzoru:

$$P = Pc + Pg$$

gdzie:

P – łączna liczba punktów przyznanych badanej ofercie

Pc – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium cena

Pg – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium okres gwarancji

1. Pc - w kryterium ceny, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$$Pc = C_{min}/C_o * 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{min}- najniższa cena oferty brutto spośród wszystkich ocenianych ofert

Co - cena brutto oferty ocenianej

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium cena wynosi 60.

2. Pg – w kryterium okres gwarancji, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$P_g = G_{bad}/G_{max} * 40 \text{ pkt}$

gdzie:

G_{bad} – Okres gwarancji na przedmiot zamówienia zaoferowany w ofercie badanej

G_{max} - najdłuższy zaoferowany okres gwarancji na przedmiot zamówienia spośród wszystkich badanych ofert

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił minimum 48 miesięcy okresu gwarancji. Maksymalny oceniany przez

Zamawiającego okres gwarancji wynosi 84 miesięcy. Za udzielenie minimalnej gwarancji 48 - miesięcznej przyznaje się 0 punktów.

Punktowany jest okres gwarancji od 49 do 84 miesięcy. Jeżeli Wykonawca udzieli dłuższego niż maksymalny oczekiwany okres gwarancji tj. 84 m-cy, a do umowy przyjmie okres gwarancji wpisany w formularzu ofertowym. Jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie okresu gwarancji, Zamawiający do oceny oferty i umowy przyjmie minimalny okres gwarancji tj. 48 m-cy.

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium okres gwarancji wynosi 40.

Maksymalna ilość punktów w łącznej punktacji ocenianych kryteriów wynosi 100.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 4

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Modernizacja obiektu mieszczącego Zespół Szkolno – Przedszkolny i zespół mieszkań komunalnych w Braciejówce w zakresie budowy/przebudowy pokrycia dachowego wraz z ociepleniem, wymianą okien, instalacji C.O., OZE i niezbędnymi pracami towarzyszącymi, w formule "zaprojektuj i wybuduj", zgodnie z załączonym PFU, stanowiącym Załącznik nr 14 do SWZ

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych zezwoleń lub przeprowadzenie wymaganych zgłoszeń w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy, a następnie wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych,
2. Modernizację dachu nad całym budynkiem wraz z niezbędnymi pracami dodatkowymi, w tym z odtworzeniem pomieszczeń mieszkalnych, które zlokalizowane są w przestrzeni dachowej,
3. Wymianę instalacji wodociągowej w segmencie szkolno-przedszkolnym wraz z instalacjami towarzyszącymi,
4. Wymianę instalacji centralnego ogrzewania w segmencie szkolno-przedszkolnym oraz w segmencie sali gimnastycznej wraz z niezbędnymi pracami dodatkowymi, jak np. uzupełnienie ubytków po demontażu istniejących instalacji oraz malowanie,
5. Montaż instalacji fotowoltaicznej na południowej stronie połaci dach Sali gimnastycznej wraz z instalacją odgromową i monitoringiem wizyjnym,
6. Wymianę oświetlenia budynku szkoły i Sali gimnastycznej na oświetlenie typu LED z zachowaniem normatywnego natężenia oświetlenia w pomieszczeniach,
7. Dostosowanie terenu segmentu szkolno-przedszkolnego oraz segmentu sali gimnastycznej do wymagań osób ze szczególnymi potrzebami,
8. Dostosowanie obiektu szkolno – przedszkolnego do wymagań osób ze szczególnymi potrzebami,
9. Przeniesienie lokalizacji źródła ciepła – likwidacja istniejącej kotłowni gazowej w piwnicy segmentu A i wykonanie nowej kotłowni gazowej zewnętrznej wyposażonej w dwa kotły gazowe (ogrodzone, umieszczone w szafie do montażu zewnętrznego), na elewacji zachodniej segmentu A wraz z modernizacją instalacji gazu.
10. wykonanie dokumentacji geodezyjnej, zawierającej wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii,
11. uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego,
12. dostarczenie innych niezbędnych dokumentów zgromadzonych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszących się do jego realizacji.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

1. Cena - Pc - 60 pkt

2. Okres gwarancji – Pg - 40 pkt

Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane będą punkty wg poniższego wzoru:

$P = P_c + P_g$

gdzie:

P – łączna liczba punktów przyznanych badanej ofercie

P_c – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium cena

P_g – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium okres gwarancji

1. P_c - w kryterium ceny, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$P_c = C_{min}/C_o * 60$ pkt

gdzie:

C_{min}- najniższa cena oferty brutto spośród wszystkich ocenianych ofert

C_o - cena brutto oferty ocenianej

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium cena wynosi 60.

2. P_g – w kryterium okres gwarancji, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$P_g = G_{bad}/G_{max} * 40$ pkt

gdzie:

G_{bad} – Okres gwarancji na przedmiot zamówienia zaoferowany w ofercie badanej

G_{max} - najdłuższy zaoferowany okres gwarancji na przedmiot zamówienia spośród wszystkich badanych ofert

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił minimum 48 miesięcy okresu gwarancji. Maksymalny oceniany przez

Zamawiającego okres gwarancji wynosi 84 miesięcy. Za udzielenie minimalnej gwarancji 48 - miesięcznej przyznaje się 0 punktów.

Punktowany jest okres gwarancji od 49 do 84 miesięcy. Jeżeli Wykonawca udzieli dłuższego niż maksymalny oczekiwany okres

gwarancji Zamawiający do oceny oferty przyjmie maksymalny oczekiwany okres gwarancji tj. 84 m-cy, a do umowy przyjmie okres

gwarancji wpisany w formularzu ofertowym. Jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie okresu gwarancji, Zamawiający do oceny oferty

i umowy przyjmie minimalny okres gwarancji tj. 48 m-cy.

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium okres gwarancji wynosi 40.

Maksymalna ilość punktów w łącznej punktacji ocenianych kryteriów wynosi 100.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 5

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przebudowa istniejącego węzła ciepłego wraz z instalacjami towarzyszącymi (rurociąg wraz z wymiennikownią i robotami towarzyszącymi) w Zespole Szkolno – Przedszkolnym Integracyjnym nr 1 w Olkuszu, w formule "zaprojektuj i wybuduj", zgodnie z załączonym PFU - stanowiącym Załącznik nr 15 do SWZ

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych zezwoleń lub przeprowadzenie wymaganych zgłoszeń w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy, a następnie wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych,
2. W zakresie instalacji sanitarnych:
 - kompletną wymianę węzła ciepłego uwzględniając wymianę węzłów rozdzielczych na poszczególne pawilony (B, C, D, stara sala, przedszkole) wraz z wymianą rurociągów zasilających i powrotnych między pomieszczeniem węzła ciepłego a węzłami rozdzielczymi.
3. W zakresie instalacji elektrycznej:
 - demontaż starej i montaż nowej instalacji oświetlenia ogólnego oraz ewakuacyjnego pomieszczeń,
 - nową instalację gniazd wtykowych jednofazowych i siłowych ogólnych,
 - nowe zasilanie węzła ciepłego,
 - rozdzielnia AKPIA węzła ciepłego.
4. W zakresie branży architektonicznej:
 - wymianę stolarki okiennej i drzwiowej (wewnętrznej i zewnętrznej),
 - wymianę zadaszenia nad szybem montażowym służącym do transportu urządzeń węzła z poziomu terenu do pomieszczenia węzła,
 - wydzielenie nowego pomieszczenia węzła,
 - remont wszystkich pomieszczeń wchodzących w skład węzła,
 - dostosowanie zespołu pomieszczeń węzła ciepłego do obecnych wymagań ochrony przeciwpożarowej,
5. wykonanie dokumentacji geodezyjnej, zawierającej wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii
6. uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego / zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy,
7. dostarczenie innych niezbędnych dokumentów zgromadzonych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszących się do jego realizacji.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45251200-3 - Roboty budowlane w zakresie ciepłowni

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

51900000-1 - Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli

38551000-2 - Liczniki energii

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesięcy

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

1. Cena - Pc - 60 pkt
2. Okres gwarancji – Pg - 40 pkt

Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane będą punkty wg poniższego wzoru:

$$P = P_c + P_g$$

gdzie:

P – łączna liczba punktów przyznanych badanej ofercie

P_c – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium cena

P_g – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium okres gwarancji

1. P_c - w kryterium ceny, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$$P_c = C_{min}/C_o * 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{min}- najniższa cena oferty brutto spośród wszystkich ocenianych ofert

C_o - cena brutto oferty ocenianej

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium cena wynosi 60.

2. P_g – w kryterium okres gwarancji, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$$P_g = G_{bad}/G_{max} * 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

G_{bad} – Okres gwarancji na przedmiot zamówienia zaoferowany w ofercie badanej

G_{max} - najdłuższy zaoferowany okres gwarancji na przedmiot zamówienia spośród wszystkich badanych ofert

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił minimum 48 miesięcy okresu gwarancji. Maksymalny oceniany przez

Zamawiającego okres gwarancji wynosi 84 miesięcy. Za udzielenie minimalnej gwarancji 48 - miesięcznej przyznaje się 0 punktów.

Punktowany jest okres gwarancji od 49 do 84 miesięcy. Jeżeli Wykonawca udzieli dłuższego niż maksymalny oczekiwany okres

gwarancji Zamawiający do oceny oferty przyjmie maksymalny oczekiwany okres gwarancji tj. 84 m-cy, a do umowy przyjmie okres

gwarancji wpisany w formularzu ofertowym. Jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie okresu gwarancji, Zamawiający do oceny oferty

i umowy przyjmie minimalny okres gwarancji tj. 48 m-cy.

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium okres gwarancji wynosi 40.

Maksymalna ilość punktów w łącznej punktacji ocenianych kryteriów wynosi 100.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 6**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Modernizacja Szkoły Podstawowej w Sienicznej: sala gimnastyczna, OZE, miejsca postojowe, prace towarzyszące, w formule "zaprojektuj i wybuduj", zgodnie z załączonym PFU, stanowiącym Załącznik nr 16 do SWZ

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych zezwoleń lub przeprowadzenie wymaganych zgłoszeń w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy, a następnie wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych,
2. Wymianę instalacji C.O. w budynku na nową w obrębie sali gimnastycznej,
3. Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej na sali gimnastycznej,
4. Montaż „małej instalacji fotowoltaicznej” wraz z robotami towarzyszącymi,
5. Wymianę instalacji elektrycznej oraz montaż opraw oświetlenia typu LED w pomieszczeniu sali gimnastycznej,
6. Wymianę istniejącej podłogi na sali gimnastycznej (parkiet) na posadzkę sportową,
7. Wymianę drzwi wewnętrznych do sali od strony korytarza,
8. Malowanie sali gimnastycznej z uzupełnieniem ubytków w ścianach po pracach demontażowych i montażowych instalacyjnych,

9. Dostosowanie pomieszczenia sali gimnastycznej do obecnych wymagań ochrony przeciwpożarowej, przy założeniu, że sala gimnastyczna tworzy odrębną strefę pożarową,
10. Dostosowanie obiektu do wymagań osób ze szczególnymi potrzebami,
11. Wykonanie miejsc postojowych przy budynku szkoły,
12. Wykonanie utwardzenia nawierzchni wraz z murem oporowym oraz przebudową sieci wodociągowej,
13. wykonanie dokumentacji geodezyjnej, zawierającej wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii,
14. uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego,
15. dostarczenie innych niezbędnych dokumentów zgromadzonych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszących się do jego realizacji.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45212222-8 - Roboty budowlane związane z salami gimnastycznymi

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

79930000-2 - Specjalne usługi projektowe

51900000-1 - Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

1. Cena - Pc - 60 pkt

2. Okres gwarancji – Pg - 40 pkt

Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane będą punkty wg poniższego wzoru:

$$P = Pc + Pg$$

gdzie:

P – łączna liczba punktów przyznanych badanej ofercie

Pc – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium cena

Pg – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium okres gwarancji

1. Pc - w kryterium ceny, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$$Pc = Cmin/Co * 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

Cmin- najniższa cena oferty brutto spośród wszystkich ocenianych ofert

Co - cena brutto oferty ocenianej

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium cena wynosi 60.

2. Pg – w kryterium okres gwarancji, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$$Pg = Gbad/Gmax * 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

Gbad – Okres gwarancji na przedmiot zamówienia zaoferowany w ofercie badanej

Gmax - najdłuższy zaoferowany okres gwarancji na przedmiot zamówienia spośród wszystkich badanych ofert

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił minimum 48 miesięcy okresu gwarancji. Maksymalny oceniany przez

Zamawiającego okres gwarancji wynosi 84 miesiące. Za udzielenie minimalnej gwarancji 48 - miesięcznej przyznaje się 0 punktów.

Punktowany jest okres gwarancji od 49 do 84 miesiące. Jeżeli Wykonawca udzieli dłuższego niż maksymalny oczekiwany okres

gwarancji Zamawiający do oceny oferty przyjmie maksymalny oczekiwany okres gwarancji tj. 84 m-cy, a do umowy przyjmie okres

gwarancji wpisany w formularzu ofertowym. Jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie okresu gwarancji, Zamawiający do oceny oferty i umowy przyjmie minimalny okres gwarancji tj. 48 m-cy.

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium okres gwarancji wynosi 40.

Maksymalna ilość punktów w łącznej punktacji ocenianych kryteriów wynosi 100.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 7

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Modernizacja SP nr 1: termomodernizacja, wymiana pokrycia dachowego, prace towarzyszące, konserwacja elewacji, w formule "zaprojektuj i wybuduj", zgodnie z załączonym PFU, stanowiącym Załącznik nr 17 do SWZ

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych zezwoleń lub przeprowadzenie wymaganych zgłoszeń w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy, a następnie wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych,
2. Termomodernizację obiektu, zgodnie z definicją termomodernizacji zawartą w Wytocznych Generalnego Konserwatora Zabytków z uwzględnieniem:
 - docieplenia stropu nad ostatnią kondygnacją,
 - wykonania powłoki malarskiej termoizolacyjnej na sali gimnastycznej,
 - wymiany okien w całym obiekcie,
 - wykonania powłoki elewacyjnej, natryskowej zabezpieczającej przed degradacją elewacji przez warunki atmosferyczne,
 - rozbudowy wentylacji grawitacyjnej w całym obiekcie,
 - budowę 3 zbiorników z instalacją kanalizacji deszczowej,
 - budowę szybu windowego wraz z montażem windy,
 - modernizacji dachu nad całym obiektem wraz z elementami powiązаныmi jak: rynny, rury spustowe, wyłazy dachowe, kominy,
 - wymianę instalacji centralnego ogrzewania w całym budynku wraz z pracami towarzyszącymi, w tym uzupełnienie ubytków po demontażach i malowanie pomieszczeń,
 - dostosowanie segmentu szkolnego oraz segmentu Sali gimnastycznej do wymagań osób ze szczególnymi potrzebami,
 - modernizację węzła ciepłego w budynku szkoły,
3. wykonanie dokumentacji geodezyjnej, zawierającej wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii,
4. uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego,
5. dostarczenie innych niezbędnych dokumentów zgromadzonych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszących się do jego realizacji.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

1. Cena - Pc - 60 pkt
2. Okres gwarancji – Pg - 40 pkt

Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane będą punkty wg poniższego wzoru:

$$P = Pc + Pg$$

gdzie:

P – łączna liczba punktów przyznanych badanej ofercie

Pc – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium cena

Pg – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium okres gwarancji

Pc - w kryterium ceny, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$$Pc = C_{min}/C_o * 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{min}- najniższa cena oferty brutto spośród wszystkich ocenianych ofert

C_o - cena brutto oferty ocenianej

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium cena wynosi 60.

2. Pg – w kryterium okres gwarancji, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$$Pg = G_{bad}/G_{max} * 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

G_{bad} – Okres gwarancji na przedmiot zamówienia zaoferowany w ofercie badanej

G_{max} - najdłuższy zaoferowany okres gwarancji na przedmiot zamówienia spośród wszystkich badanych ofert

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił minimum 48 miesięcy okresu gwarancji. Maksymalny oceniany przez

Zamawiającego okres gwarancji wynosi 84 miesiące. Za udzielenie minimalnej gwarancji 48 - miesięcznej przyznaje się 0 punktów.

Punktowany jest okres gwarancji od 49 do 84 miesiące. Jeżeli Wykonawca udzieli dłuższego niż maksymalny oczekiwany okres

gwarancji Zamawiający do oceny oferty przyjmie maksymalny oczekiwany okres gwarancji tj. 84 m-cy, a do umowy przyjmie okres

gwarancji wpisany w formularzu ofertowym. Jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie okresu gwarancji, Zamawiający do oceny oferty

i umowy przyjmie minimalny okres gwarancji tj. 48 m-cy.

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium okres gwarancji wynosi 40.

Maksymalna ilość punktów w łącznej punktacji ocenianych kryteriów wynosi 100.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 8

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Modernizacja zbiorników retencyjnych wraz z systemem zarządzania kanalizacją deszczową, obejmująca:

Zadanie 1 Działania zapobiegawczo – ratownicze (przebudowa/modernizacja 5 zbiorników retencyjnych, modernizacja kanału rzeki Baby i Witeradówki), w formule "zaprojektuj i wybuduj", zgodnie z załączonym PFU - stanowiącym Załącznik nr 18 do SWZ

Zakres przedsięwzięcia według PFU - z wyłączeniem zakresu: 2.2.1 opisanego jako: Witeradówka: przebudowa rejonu wlotu odcinka otwartego do odcinka zarurowanego z modernizacją kraty, który nie będzie realizowany w ramach niniejszego zamówienia.

Planowany zakres robót obejmuje w szczególności:

1. przebudowę i modernizację 5 zbiorników retencyjnych,
2. przebudowę i umocnienia koryta rzek: Baby i Witeradówki na wybranych odcinkach,

3. wykonanie dokumentacji geodezyjnej, zawierającej wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii,
4. uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego / zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy,
5. dostarczenie innych niezbędnych dokumentów zgromadzonych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszących się do jego realizacji.

Zadanie 2 Budowa inteligentnego systemu zarządzania kanalizacją deszczową, w formule "zaprojektuj i wybuduj", zgodnie z załączonym PFU – stanowiącym załącznik nr 18 do SWZ

Planowany zakres prac obejmuje w szczególności:

- inwentaryzację systemu kanalizacji deszczowej, inwentaryzację geodezyjną studni, oraz innych obiektów (wylotów do odborników i komór na sieci), wraz z przygotowaniem bazy danych do aplikacji eksploatacyjnej,
- wideofilmowanie (kamerowanie) wybranych odcinków sieci kanalizacji deszczowej,
- czyszczenie wybranych odcinków kanalizacji deszczowej,
- odtworzenie przepustowości szczególnie uszkodzonych odcinków kanalizacji deszczowej ,
- dostarczenie i wdrożenie aplikacji GIS do inwentaryzacji, zarządzania i eksploatacji systemu kanalizacji deszczowej oraz w zakresie zarządzania systemem opłat do PGWWP,
- budowę modelu hydrodynamicznego zintegrowanego 1D+2D kanalizacji deszczowej dla stanu istniejącego z uwzględnieniem warunków zmian klimatu dla roku 2050,
- budowa systemu pomiarowego i kampania pomiarowa na kanalizacji deszczowej wraz z zakupem urządzeń pomiarowych,
- wskazanie lokalizacji koniecznych interwencji polegających na przebudowie odcinków kanalizacji, budowie zbiorników retencyjnych lub budowie obiektów zielono-niebieskiej infrastruktury wraz z koncepcjami dla 5 wybranych lokalizacji obiektowych,
- wskazanie priorytetowych działań na kanalizacji deszczowej w jednostkach odwodnieniowych (zlewniach) w formie wytycznych planowania przestrzennego i wytycznych do lokalizacji zielononiebieskiej infrastruktury.

W nawiązaniu do powyższego zakres prac obejmuje także:

- opracowanie dokumentacji technicznej, w tym projektów budowlanych i projektów technicznych, wykonanych na dzień sporządzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami polskiego prawa,
- uzyskanie wymaganych przepisami polskiego prawa niezbędnych uzgodnień i pozwoleń oraz innych decyzji formalnych i elementów dokumentacji formalno-prawnej, w tym także prawa do tymczasowego zajęcia terenu oraz infrastruktury technicznej dla celów realizacji robót budowlanych oraz usług umożliwiających wejście w teren; w przypadku braku prawa do dysponowania nieruchomością oraz infrastrukturą techniczną na cele budowlane oraz cele realizacji usług Zamawiający zastrzega sobie prawo wskazania robót oraz usług zamiennych lub wykonania pozostałych możliwych do wykonania prac. Pozyskanie dokumentacji formalno-prawnej, prawa do tymczasowego zajęcia terenu dla celów realizacji robót budowlanych oraz usług, organizacji robót budowlanych oraz usług i zaplecza Wykonawcy oraz poniesienie kosztów z tego tytułu należą do Wykonawcy. W przypadku konieczności wyjścia poza istniejący pas drogowy lub pozyskania dodatkowych terenów, wynikających z niezbędnych rozwiązań projektowych, Wykonawca pozyska wszelkie decyzje i uzgodnienia oraz wszystkie materiały do ich pozyskania, umożliwiające wejście w teren, na własny koszt.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71631440-6 - Usługi monitorowania przepływu

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

44611500-1 - Zbiorniki na wodę

38221000-0 - Geograficzne systemy informacyjne (GIS lub równorzędne)

51610000-1 - Usługi instalowania urządzeń komputerowych i przetwarzania informacji

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45232440-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesięcy

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

1. Cena - Pc – 60 pkt
 2. Doświadczenie zawodowe Kierownika Projektu „Budowa inteligentnego systemu zarządzania kanalizacją deszczową” Pd – 40 pkt
- Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane będą punkty wg

poniższego wzoru:

$$P = P_c + P_d$$

gdzie:

P – łączna liczba punktów przyznanych badanej ofercie

P_c – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium cena

P_d – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium doświadczenie zawodowe Kierownika projektu „Budowa inteligentnego systemu zarządzania kanalizacją deszczową”

1. P_c - w kryterium ceny, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$$P_c = C_{min}/C_o * 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{min}- najniższa cena oferty brutto spośród wszystkich ocenianych ofert

C_o - cena brutto oferty ocenianej

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium cena wynosi 60.

2. P_d - kryterium doświadczenie zawodowe Kierownika Projektu „Budowa inteligentnego systemu zarządzania kanalizacją deszczową”, oferty będą oceniane następująco:

1) Zamawiający w tym kryterium przyzna punkty na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w Formularzu ofertowym – Załącznik nr 1b do SWZ

2) punkty będą przyznane za doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji Kierownika Projektu „Budowa inteligentnego systemu zarządzania kanalizacją deszczową”, zgodnie z poniższym opisem:

a) za doświadczenie w zarządzaniu zespołem projektowym/zadaniowym przy realizacji lub za doświadczenie w realizacji co najmniej jednego (1) zadania, obejmującego inwentaryzację sieci kanalizacji deszczowej, modelowanie hydrodynamiczne oraz kalibrację modelu w oparciu o pomiar przepływu i opadu dla całego miasta o liczbie mieszkańców co najmniej 25 000. – 0 pkt,

b) za doświadczenie w zarządzaniu zespołem projektowym/zadaniowym przy realizacji lub za doświadczenie w realizacji co najmniej dwóch (2) zadań, obejmujących inwentaryzację sieci kanalizacji deszczowej, modelowanie hydrodynamiczne oraz kalibrację modelu w oparciu o pomiar przepływu i opadu dla całego miasta o liczbie mieszkańców co najmniej 25 000. – 20 pkt,

c) za doświadczenie w zarządzaniu zespołem projektowym/zadaniowym przy realizacji lub za doświadczenie w realizacji co najmniej trzech (3) zadań obejmującego inwentaryzację sieci kanalizacji deszczowej, modelowanie hydrodynamiczne oraz kalibrację modelu w oparciu o pomiar przepływu i opadu dla całego miasta o liczbie mieszkańców co najmniej 25 000. – 40 pkt,

3) brak którejkolwiek wymaganej zapisami SWZ informacji spowoduje, iż Zamawiający nie weźmie pod uwagę danej usługi, a punkty przyzna tylko za usługi dla których podano wszystkie wymagane informacje.

4) w przypadku wykazania większej ilości zadań (więcej niż 3), Zamawiający przyzna maksymalną ilość punktów w ramach tego kryterium, tj. 40.

5) osoba, na której doświadczenie powołuje się Wykonawca w powyższym kryterium musi spełniać wymogi postawione w SWZ w Rozdziale II podrozdziale 7, Część 8 ust. 1 pkt 2) litera c), tiret pierwszy dla Kierownika Projektu „Budowa inteligentnego systemu zarządzania kanalizacją deszczową” i musi być osobą, którą Wykonawca będzie dysponował na czas realizacji zamówienia i którą wymieni w wykazie osób – załącznik nr 4b do SWZ.

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium doświadczenie zawodowe Kierownika Projektu wynosi 40.

Maksymalna ilość punktów w łącznej punktacji ocenianych kryteriów wynosi 100.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie zawodowe kierownika Projektu "Budowa inteligentnego systemu zarządzania kanalizacją deszczową"

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 9

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Pełnienie funkcji inwestora zastępczego z funkcją inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania „Poprawa efektywności energetycznej infrastruktury społeczno-edukacyjnej wraz z elementami systemu gospodarki wodnej na terenie miasta i gminy Olkusz”.

Zakres prac obejmuje pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego z funkcją inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadań opisanych w Częściach od 1-8.

Podstawowe obowiązki Inwestora Zastępczego z funkcją Inspektora Nadzoru obejmują m.in.

- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem

na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,

- sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane,
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.

Szczegółowy wykaz obowiązków i zakres czynności Inwestora Zastępczego zawiera wzór umowy, stanowiący załącznik nr 5.9 do SWZ

4.2.6.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

1. Cena - Pc – 60 pkt
2. Doświadczenie zawodowe Zespołu Nadzoru - Pd – 40 pkt

Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom przyznawane będą punkty wg poniższego wzoru:
 $P = P_c + P_d$

gdzie:

P – łączna liczba punktów przyznanych badanej ofercie

Pc – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium cena

Pd – łączna liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium doświadczenie zawodowe Zespołu Nadzoru

1. Pc - w kryterium ceny, oferty będą oceniane wg poniższego wzoru:

$P_c = C_{min}/C_o * 60$ pkt

gdzie:

Cmin- najniższa cena oferty brutto spośród wszystkich ocenianych ofert

Co - cena brutto oferty ocenianej

Max. ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium cena wynosi 60.

2. Pd - Doświadczenie zawodowe Zespołu Nadzoru, oferty będą oceniane następująco:

1) W ww. kryterium Zamawiający przyzna punkty za doświadczenie członków zespołu przeznaczonego do wykonania zamówienia, kluczowych z punktu widzenia charakteru zamówienia.

2) Zamawiający w tym kryterium przyzna punkty na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w Formularzu ofertowym – Załącznik nr 1c do SWZ.

3) punkty będą przyznane za doświadczenie zawodowe osób wskazanych przez Wykonawcę do pełnienia funkcji Kierownika Zespołu Nadzoru (Koordynatora Projektu) oraz Specjalisty hydrologa zgodnie z poniższym opisem:

a) Podkryterium Pd1 – doświadczenie zawodowe Kierownika Zespołu Nadzoru (Koordynatora Projektu)

- za doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Zespołu Nadzoru (Koordynatora Projektu) na jednym zadaniu, polegającym na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie obiektu kubaturowego o wartości robót budowlanych min. 1.000.000 zł brutto – 0 pkt,

- za doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Zespołu Nadzoru (Koordynatora Projektu) na dwóch zadaniach, polegającym na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie obiektu kubaturowego o wartości robót budowlanych min. 1.000.000 zł brutto – 10 pkt,

- za doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Zespołu Nadzoru (Koordynatora Projektu) na trzech zadaniach, polegających na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie obiektu kubaturowego o wartości robót budowlanych min. 1.000.000 zł brutto – 20 pkt,

Max. ilość punktów możliwych do uzyskania w podkryterium Pd1 wynosi 20.

b) Podkryterium Pd2 - doświadczenie zawodowe Specjalisty hydrologa

- za doświadczenie w nadzorowaniu wykonania lub w wykonaniu dwóch (2) modeli hydrodynamicznych – 0 pkt

- za doświadczenie w nadzorowaniu wykonania lub w wykonaniu czterech (4) modeli hydrodynamicznych – 10 pkt

- za doświadczenie w nadzorowaniu wykonania lub w wykonaniu sześciu (6) modeli hydrodynamicznych – 20 pkt

Max. ilość punktów możliwych do uzyskania w podkryterium Pd2 wynosi 20.

4) brak którejkolwiek wymaganej zapisami SWZ informacji spowoduje, iż Zamawiający nie weźmie pod uwagę danej usługi, a punkty przyzna tylko za usługi dla których podano wszystkie wymagane informacje.

4) w przypadku wykazania większej ilości zadań (więcej niż 3) i większej ilości modeli hydrodynamicznych (więcej niż 6), Zamawiający przyzna max. ilość punktów w ramach tych podkryteriów, tj. 20.

5) osoby, na które doświadczenie powołuje się Wykonawca w powyższym kryterium musi spełniać wymogi postawione w SWZ w Rozdziale II podrozdziale 7, Część 9 ust. 1 pkt 2) litera a), tiret pierwszy oraz w Rozdziale II podrozdziale 7, Część 9 ust. 1 pkt 2) litera e), tiret drugi i muszą być osobami, którymi Wykonawca będzie dysponował na czas realizacji zamówienia i które wymieni w wykazie osób – załącznik nr 4c do SWZ.

Punkty po porównaniu doświadczenia, zostaną przyznane według następującego wzoru:

$$Pd = Pd1 + Pd2$$

gdzie:

Pd - doświadczenie zawodowe Zespołu

Pd1 -doświadczenie Kierownika Zespołu Nadzoru (Koordynatora Projektu)

Pd2 -doświadczenie specjalisty hydrologa

Max. ilość punktów przyznana w kryterium doświadczenie zawodowe Zespołu Nadzoru wynosi 40.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie zawodowe Zespołu Nadzoru

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Na podstawie art. 112 ustawy Pzp, Zamawiający określa warunki udziału. Warunki udziału w postępowaniu zostały opisane w Rozdziale II Podrozdziale 7 SWZ

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Wykaz podmiotowych środków dowodowych został wymieniony w Rozdziale II Podrozdziale 9 ust. 2 SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Wykaz podmiotowych środków dowodowych został wymieniony w Rozdziale II Podrozdziale 9 ust. 2 SWZ.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Oferta składana jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Wzór formularza ofertowego określa załącznik nr 1a i 1b i 1c do SWZ.

Pozostałe dokumenty składane wraz z ofertą:

a) oświadczenie o o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 2 do SWZ),

b) oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu (zał. nr 3 do SWZ),

c) Wykonawca, który polega na potencjale podmiotu udostępniającego składa wraz z ofertą oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby (zał. nr 9 do SWZ) oraz pisemne zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (zał. nr 8 do SWZ),

d) Dokumenty dotyczące samooczyszczenia wykonawcy, o którym mowa w art.110 ust. 2 ustawy Pzp, jeżeli wykonawca korzysta z samooczyszczenia.

e) Do oferty wykonawca załącza również Pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy)

f) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (dotyczy również spółki cywilnej) , o którym mowa w art.117 ust.4

Pzp (jeżeli dotyczy) - zał. nr 10 do SWZ

g) Wykaz rozwiązań równoważnych (jeżeli dotyczy) – wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego. W takim przypadku wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych z jego opisem lub normami.

h) Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa – w sytuacji, gdy oferta lub inne dokumenty składane w toku postępowania będą zawierały tajemnicę przedsiębiorstwa, wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzega, że nie mogą być one udostępniane, oraz wykazuje, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

i) wadium

Szczegółowe informacje dotyczące składanych oświadczeń i dokumentów określone zostały w Rozdziale II, Podrozdziale 9, ust. 1 SWZ.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1) Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie:

15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych) – dla Części 1

65.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych) – dla Części 4

35.000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych) – dla Części 5

23.000,00 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące złotych) – dla Części 6

77.000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy złotych) – dla Części 7

95.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) – dla Części 8

Dla Części 2, 3 oraz 9 wadium nie jest wymagane.

2) Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą.

3) Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp

4) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w banku Bank Pekao S.A., numer rachunku 03 1240 4748 1111 0000 4868 9878. Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego).

5) Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu.

6) W przypadku wnoszenia przez wykonawcę wadium w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać następujące elementy:

- nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być Gmina Olkusz, Rynek1, 32-300 Olkusz,
- określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
- kwotę gwarancji/poręczenia,
- termin ważności gwarancji/poręczenia,
- zobowiązanie gwaranta, do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

7) W przypadku gdy wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł je w sposób nieprawidłowy, lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą bądź złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.

8) Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy Pzp.

9) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia: Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia na zasadach określonych w art. 58-59 ustawy Pzp. W takim przypadku: - Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. - Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem; - Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (tj. przez każdego z Wykonawców lub upoważnionego pełnomocnika). Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia składają odrębnie: - każdy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia wykonawcy oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na

sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający, zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp, przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego, w sposób i na warunkach określonych we wzorze umowy dla poszczególnych części tj. Załącznik nr 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-07-09 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/transakcja/940464>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-07-09 12:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-08-07

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Zamawiający wykluczy wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w przypadku wystąpienia którejkolwiek z określonych w niej przesłanek. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie w/w przesłanki Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu potwierdzające brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – zawarte w druku oświadczenia i niepodleganiu wykluczeniu. W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku wykonawców, każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa powyższe oświadczenie.