



UNP: 0801-23-077059

Zielona Góra, 13 grudnia 2023 r.

Sprawa: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Pełnienie funkcji Inwestora zastępczego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa obiektu z przeznaczeniem na siedzibę Urzędu Skarbowego oraz Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Gorzowie Wlkp.”

Znak sprawy: 0801-ILZ-1.260.42.2023

Wykonawcy

Wyjaśnienie i zmiana treści SWZ

Szanowni Państwo,

informujemy, że wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)¹. Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz zmiany treści SWZ^{2,3,4,5}:

Wyjaśnienie treści SWZ

Pytanie nr 1:

Rozdział IX ust. 2 pkt 4) lit. a) – czy Zamawiający uzna doświadczenie Wykonawcy przy pełnieniu jednej usługi Inwestora Zastępczego lub kompleksowego nadzoru inwestorskiego lub Inżyniera Kontraktu lub Menagera Projektu przy inwestycji dotyczącej robót budowlanych (budowa lub przebudowa lub rozbudowa lub nadbudowa) jednego budynku, przy spełnianiu pozostałych opisanych w tym punkcie wymagań?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę powyższego warunku udziału w postępowaniu.

Pytanie nr 2:

Rozdział IX ust. 2 pkt 4) lit. b) – Inspektorzy nadzoru poszczególnych robót zgodnie z swz muszą posiadać uprawnień budowlane nie tylko do kierowania robotami budowlanymi ale również do projektowania, co znacznie utrudnia uzyskanie do realizacji inwestycji osób spełniających ten wymóg. Wnosimy o rezygnację z posiadania uprawnień budowlanych do

projektowania przez Inspektorów nadzoru oraz stworzenie zespołu Weryfikatorów projektu poszczególnych robót posiadających takie uprawnienia.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunku udziału w postępowaniu w zakresie posiadanych uprawnień (szczegółowe zmiany treści SWZ zostały opisane w dalszej części pisma).

Pytanie nr 3:

Zamawiający wskazał następujące warunki udziału w zakresie doświadczenia Kierownika Zespołu Inwestora Zastępczego:

Kierownik Zespołu Inwestora Zastępczego – osoba posiadająca wykształcenie wyższe oraz minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w okresie ostatnich 8 lat jako Kierownik Zespołu zarządzającego projektami inwestycyjnymi z zakresu budownictwa (jako inżynier kontraktu /inżynier konsultant / inwestor zastępczy),

w tym zarządzanie co najmniej dwoma przedsięwzięciami przez okres minimum 12 m-cy każde, w budynkach o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 4000 m² każdy.

Czy Zamawiający uzna za warunek za spełniony jeżeli Kierownik Zespołu wykaże doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Zespołu Inspektorów Nadzoru?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę powyższego warunku udziału w postępowaniu.

Zmiana treści SWZ

W związku z udzielonymi odpowiedziami na pytanie nr 2, Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ⁵.

Zmianie ulegają:

I. Rozdz. IX SWZ - Warunki udziału w postępowaniu (ust. 2 pkt 4 lit. b) - zmiany zaznaczono kolorem czerwonym:

- Kierownik Zespołu Inwestora Zastępczego – osoba posiadająca wykształcenie wyższe oraz minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w okresie ostatnich 8 lat jako Kierownik Zespołu zarządzającego projektami inwestycyjnymi z zakresu budownictwa (jako inżynier kontraktu /inżynier konsultant / inwestor zastępczy), w tym zarządzanie co najmniej dwoma przedsięwzięciami przez okres minimum 12 m-cy każde, w budynkach o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 4000 m² każdy;

- Inspektor nadzoru robót budowlanych - co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do ~~projektowania~~ kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadająca co najmniej 5- letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót konstrukcyjno-budowlanych na stanowisku kierownika robót lub

kierownika budowy lub inspektora nadzoru budowlanego ww. specjalności przy realizacji robót budowlanych w budynkach o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 4000 m² każdy, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 8 lat pełnił tę funkcję na dwóch ukończonych inwestycjach budowlanych (dwie odrębne umowy) obejmujących swoim zakresem roboty budowlane dotyczące budowy lub przebudowy lub rozbudowy lub nadbudowy i dotyczyły one co najmniej robót konstrukcyjno–budowlanych. Wskazana osoba musi posiadać aktualny wpis do Izby Inżynierów Budownictwa;

- Inspektor nadzoru robót sanitarnych - co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do **projektowania i** kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci sanitarnych i instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych posiadająca co najmniej 5-letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót instalacyjnych na stanowisku kierownika robót lub kierownika budowy lub inspektora nadzoru budowlanego ww. specjalności przy realizacji robót budowlanych w budynkach o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 4000 m² , z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 8 lat pełnił tę funkcję na dwóch ukończonych inwestycjach budowlanych (dwie odrębne umowy) obejmujących swoim zakresem roboty budowlane dotyczące robót instalacyjnych w branży sanitarnej. Wskazana osoba musi posiadać aktualny wpis do Izby Inżynierów Budownictwa,

- Inspektor nadzoru robót elektrycznych - co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do **projektowania i** kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych posiadająca co najmniej 5-letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót elektrycznych i elektroenergetycznych na stanowisku kierownika robót lub kierownika budowy lub inspektora nadzoru budowlanego ww. specjalności przy realizacji robót budowlanych w budynkach o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 4000 m² , z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 8 lat pełnił tę funkcję na jednej ukończonej inwestycji budowlanej, obejmującej swoim zakresem roboty budowlane dotyczące robót instalacyjnych w branży elektrycznej. Wskazana osoba musi posiadać aktualny wpis do Izby Inżynierów Budownictwa,

- Inspektor nadzoru robót drogowych - co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do **projektowania i** kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej posiadająca co najmniej 5-letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót drogowych na stanowisku kierownika robót lub kierownika budowy lub inspektora nadzoru budowlanego ww. specjalności przy realizacji robót budowlanych o powierzchni nie mniejszej niż 4000 m² , z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełnił tę funkcję na jednej ukończonej inwestycji budowlanej, obejmującej swoim zakresem roboty budowlane dotyczące robót drogowych. Wskazana osoba musi posiadać aktualny wpis do Izby Inżynierów Budownictwa.

II. Wykaz osób stanowiący załącznik nr 6a do SWZ (w załączeniu do niniejszego pisma) - zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.

III. OPZ w zakresie prawa opcji (w załączeniu do niniejszego pisma) - zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.

IV. Projekt umowy w zakresie prawa opcji (w załączeniu do niniejszego pisma) - zmiany zaznaczono kolorem czerwonym.

V. Ogłoszenie o zamówieniu, ze zmianą warunków udziału w postępowaniu (w załączeniu do niniejszego pisma).

Podstawa prawna

1. Art. 135 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, ze zm.):

Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

2. Art. 135 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, ze zm.):

Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert albo nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert w przypadku, o którym mowa w art. 138 ust. 2 pkt 2, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na odpowiednio 14 albo 7 dni przed upływem terminu składania ofert.

3. Art. 135 ust. 5 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, ze zm.):

W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 2, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

4. Art. 135 ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, ze zm.):

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania, a w przypadkach, o których mowa w art. 133 ust. 2 i 3, przekazuje wykonawcom, którym przekazał SWZ, bez ujawniania źródła zapytania.

5. Art. 137 ust. 1-6 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, ze zm.):

1. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.
2. Dokonaną zmianę treści SWZ zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
3. Jeżeli zmiana dotyczy części SWZ, które nie zostały udostępnione na stronie internetowej

przebiegu postępowania, zgodnie z art. 133 ust. 2 i 3, dokonanej zmianę treści SWZ przekazuje w inny sposób wskazany w ogłoszeniu o zamówieniu.

4. W przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający przekazuje Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenie, o którym mowa w art. 90 ust. 1.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, udostępnienie zmiany treści SWZ na stronie internetowej prowadzonego postępowania nie może nastąpić przed publikacją ogłoszenia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, z wyjątkiem przypadku gdy zamawiający nie został powiadomiony o publikacji w terminie 48 godzin od potwierdzenia przez Urząd Publikacji Unii Europejskiej otrzymania tego ogłoszenia.

6. W przypadku gdy zmiany treści SWZ są istotne dla sporządzenia oferty lub wymagają od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie ofert, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie oferty. Przepisy ust. 4 i 5 stosuje się.

Załączniki :

- Zał. nr 1 do SWZ (tj. 13.11.2023 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA) – modyfikacja 13.12.23 r.;
- Zał. nr 5 do SWZ – Umowa - modyfikacja 13.12.23 r.;
- Zał. nr 6a do SWZ – Wykaz osób - modyfikacja 13.12.23 r.;
- Ogłoszenie o zamówieniu (zmiana warunków udziału w postępowaniu).

Z-ca Dyrektora
Izby Administracji Skarbowej
w Zielonej Górze
Katarzyna Kasperczak
*(podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)*

Korespondencję otrzymują:

- 1) Komunikat publiczny - elektronicznie za pośrednictwem Platformy zakupowej,
- 2) Aa.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://www.lubuskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-zielonej-gorze/kontakt/inspektor-ochrony-danych> • kontakt: • tel. 512 141 979 • adres e-mail: iod.zielonagora@mf.gov.pl