

Września, 16.12.2024

DZ 5365/2024 JRP 10/2024

FENX.01.03-IW.01-0005/23

Wyjaśnienia treści SWZ, zmiana treści SWZ oraz zmiana ogłoszenia

Dotyczy: postępowania o numerze referencyjnym 3/ZP/2024 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie inwestycji pn. “Modernizacja, rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków we Wrześni - Etap II”

Na podstawie art. 135 oraz 137 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) Zamawiający odpowiada na wnioski do treści SWZ oraz dokonuje zmiany w treści SWZ w następującym zakresie:

Wnioski dostarczone w dniach 06.12.2024 r., 10.12.2024 r.

Pytanie 13: Uprzejmie prosimy o wprowadzenie zapisów do SWZ dotyczących gwarancji w zakresie urządzeń zgodnie z punktem 4. 6) w Formularzu Oferty czyli „Urządzenia i Wyposażenie będą objęte gwarancją zgodnie z okresem gwarancyjnym określonym przez ich producenta, jednak okres ten nie może być krótszy niż 24 miesiące od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.”

Odpowiedź: Zamawiający zmienia treść SWZ następująco.

Zamawiający zmienia treść SWZ w pkt 17.2 – tj. zmienia przedostatnie zdanie, które otrzymuje brzmienie:

“Urządzenia i wyposażenie będą objęte gwarancją jakości zgodnie z okresem gwarancyjnym określonym przez ich producenta, jednak okres ten nie może być krótszy niż 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego”.

Zamawiający zmienia treść w Załączniku nr 1 do SWZ Formularz oferty pkt. 4, ppkt. 6 - tj. po zdaniu “Powyższy okres będzie liczony od dnia podpisania Świadectwa Przejęcia.” zmienia się akapit “Uwagi!!!”, który otrzymuje następujące brzmienie:

“UWAGA!!!

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. we Wrześni

ul. Miłosławska 8 62-300 Września tel.: 61 436 05 47 biuro@pwikwrzesnia.pl
NIP: 789-00-09-517 Regon: 630196722
KRS 0000215661
Kapitał zakładowy: 69 697 500,00 PLN



Na Urządzenia i Wyposażenie będzie obowiązywał okres gwarancji jakości określony poniżej przez zamawiającego, który to okres nie będzie podlegał ocenie w ramach kryterium pn. „Przedłużony okres gwarancja jakości na wykonane Roboty”. Urządzenia i Wyposażenie będą objęte gwarancją zgodnie z okresem gwarancyjnym określonym przez ich producenta, jednak okres ten nie może być krótszy niż 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego”.

Zamawiający zmienia treść w Załączniku nr 8 do SWZ Projektowane Postanowienia Umowy - CZĘŚĆ 4 WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ, CZĘŚĆ B - GWARANCJA JAKOŚCI DLA MASZYN, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA, pkt. 1.3, który otrzymuje następujące brzmienie:

“1.3. Okres gwarancji jakości na wszystkie maszyny i urządzenia dostarczone i zamontowane wynosi minimum 36 miesięcy i liczony jest od daty dokonania przez Zamawiającego protokolarnego odbioru końcowego robót, to jest od dnia, przy czym:

(i) w sytuacji kiedy producent udzielił dłuższej gwarancji jakości na maszyny i/lub urządzenia, gwarancja obowiązuje w okresie gwarancji producenta;

(ii) jeżeli wada danego elementu przedmiotu gwarancji o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Gwarant zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach”.

Zamawiający zmienia treść w Załączniku nr 8 do SWZ Projektowane Postanowienia Umowy - CZĘŚĆ 4 WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ, CZĘŚĆ B - GWARANCJA JAKOŚCI DLA MASZYN, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA, pkt. 8.1, który otrzymuje następujące brzmienie:

“8.1. W okresie 36 miesięcznej gwarancji jakości dla maszyn i urządzeń Wykonawcę obciążają koszty serwisu gwarancyjnego dla urządzeń dostarczonych i zamontowanych w ramach wykonania przedmiotu zamówienia tj. wszelkie niezbędne koszty jakie z tytułu serwisu gwarancyjnego będzie ponosił Wykonawca, a to w szczególności koszt usług serwisowych (przeegląd, regulacja, nastawienia, czynności wymiany i/lub napraw gwarancyjnych etc.), koszt wymiany części zamiennych, szybkozużywających się lub zapasowych oraz innych płynów, filtrów itp., łącznie z kosztem zakupu części zamiennych, szybkozużywających się lub zapasowych oraz innych płynów, filtrów itp., których wymiana



jest niezbędna do utrzymania gwarancji na zastosowane urządzenia, maszyny, czy materiały”.

Pytanie 14: Zwracamy się z prośbą o przeanalizowanie zasadności wymagań dotyczących gwarancji na urządzenia i wyposażenie tj. „*Urządzenia i wyposażenie będą objęte gwarancją jakości zgodnie z okresem gwarancyjnym określonym przez ich producenta, jednak okres ten nie może być krótszy niż 60 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego*”.

W praktyce gwarancja producenta na dane urządzenie to zazwyczaj 24 miesiące, a to oznacza, że Zamawiający wymaga wydłużenia gwarancji aż o 36 miesięcy. Są to ogromne koszty, ponieważ często wiąże się to z koniecznością **uwzględnienia w cenie oferty wymiany danego urządzenia**. Oznacza to, że **niezależnie czy dana wymiana będzie konieczna Zamawiający i tak zobowiązany będzie ponieść jej koszty**.

Bardziej efektywnym pod kątem ekonomicznym dla Zamawiającego jest pozostawienie w tym zakresie gwarancji producenta, nie krótszej **niż 24 miesiące, (lub 36 miesięcy – zgodnie z minimalnym wymaganym okresem gwarancji w kryterium)**, a po tym czasie ponoszenie jedynie **uzasadnionych i koniecznych kosztów** ewentualnych napraw.

Wskazujemy, że takie rozwiązanie przewidział Zamawiający w poprzednich postępowaniach dotyczących wskazanego przedmiotu zamówienia, tj.: 1/ZP/2024 oraz 2/ZP/2024. Być może obecnie zaszła omyłka w określeniu wskazanej wartości.

Ponad to, w przypadku pozostawienia zapisów w obecnym brzmieniu, kryterium okresu gwarancji jest kryterium pozornym.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na Pytanie nr 13.

Pytanie 15: Zamawiający, określając warunki udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, określił wymóg w zakresie wiedzy i doświadczenia obligujący Wykonawcę do wykazania się doświadczeniem polegającym na wykonaniu w ostatnich 5 latach co najmniej 2 robót budowlanych polegających na budowie (odbudowie lub rozbudowie) i/lub przebudowie i/lub remoncie i/lub modernizacji oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej $Q_{sr}=6000 \text{ m}^3/\text{dobę}$, co stanowi 60% docelowej wydajności przedmiotowej oczyszczalni ścieków (zgodnie z dokumentacją projektową docelowe $Q_{dśr} = 10\,000 \text{ m}^3/\text{dobę}$). Natomiast, Zamawiający nie zastosował tej samej proporcji w przypadku określenia wymogu w zakresie wielkości parametru równoważnej liczby mieszkańców (RLM).



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



PWIK
WRZEŚNIA

W związku z powyższym, prosimy o zmianę wymogu w tym zakresie, tj.: docelowe RLM na przedmiotowej oczyszczalni ścieków wynosi 121 000, co daje: $121\,000 \text{ RLM} \times 60\% = 72\,600 \text{ RLM}$.

Ponadto zwracamy również uwagę, iż parametr RLM określa wielokrotność ładunku zanieczyszczeń w ściekach w odniesieniu do jednostkowego ładunku zanieczyszczeń w ściekach odprowadzonych od jednego mieszkańca w ciągu doby, a zatem jest to parametr odnoszący się do wymaganej redukcji zanieczyszczeń w ściekach, które są redukowane w procesie oczyszczania biologicznego, którego obiekty (między innymi reaktory biologiczne) zostały wykonane w etapie I rozbudowy przedmiotowej oczyszczalni ścieków. Natomiast zakres niniejszego zamówienia obejmuje w zdecydowanej większości część mechaniczną oczyszczalni tj. oczyszczania mechanicznego, dla którego parametrem dominującym jest wydajność (przepustowość) oczyszczalni, a nie poziom redukcji zanieczyszczeń biogennych.

Niezrozumiałe jest zatem określenie przez Zamawiającego tak wysokiego parametru RLM, który dla przedmiotu niniejszego zamówienia jest de facto parametrem drugorzędnym.

Podsumowując wnosimy o zmianę warunków udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia tj:

Aktualnie jest: **co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na: budowie (odbudowie lub rozbudowie) i/lub przebudowie i/lub remoncie i/lub modernizacji oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej $Q_{sr}=6000 \text{ m}^3/\text{dobę}$ i RLM 85 000 o wartości co najmniej jedna 30 000 000 pln netto wraz z rozruchem technologicznym z utrzymaniem obiektu w ruchu (prace prowadzone na czynnej oczyszczalni).**

Proponowana zmiana: **co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na: budowie (odbudowie lub rozbudowie) i/lub przebudowie i/lub remoncie i/lub modernizacji oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej $Q_{sr}=6000 \text{ m}^3/\text{dobę}$ i RLM 72 600 o wartości co najmniej jedna 30 000 000 pln netto wraz z rozruchem technologicznym z utrzymaniem obiektu w ruchu (prace prowadzone na czynnej oczyszczalni).**

A także wnosimy o zmianę warunków udziału w postępowaniu w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia:

Aktualnie jest: **Technolog** - niniejsza osoba ma posiadać doświadczenie jako kierownik rozruchu technologicznego (lub na stanowisku równoważnym), na **co najmniej 3 zadaniach/kontraktach** polegających na budowie (rozbudowie i/lub odbudowie), i/lub modernizacji i/lub przebudowie oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości średniodobowej nie mniejszej niż **$Q_{srd} = 6000 \text{ m}^3/\text{d}$** . Osoba ta ma również posiadać

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. we Wrześni

ul. Miłosławska 8 62-300 Września tel.: 61 436 05 47 biuro@pwikwrzesnia.pl

NIP: 789-00-09-517 Regon: 630196722

KRS 0000215661

Kapitał zakładowy: 69 697 500,00 PLN



doświadczenie prowadzenia procesów technologicznych na czynnej oczyszczalni podczas prowadzenia robót budowlanych w co najmniej 1 zadaniu/kontrakcie (zachowanie ciągłości procesów oczyszczania ścieków oraz dotrzymania dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych określonych obowiązującym pozwoleniem wodnoprawnym) dla RLM co najmniej 85 000.

Proponowana zmiana: **Technolog** - niniejsza osoba ma posiadać doświadczenie jako kierownik rozruchu technologicznego (lub na stanowisku równoważnym), na **co najmniej 3 zadaniach/kontraktach** polegających na budowie (rozbudowie i/lub odbudowie), i/lub modernizacji i/lub przebudowie oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości średniodobowej nie mniejszej niż **Q_{śrd} = 6000 m³/d**. Osoba ta ma również posiadać doświadczenie prowadzenia procesów technologicznych na czynnej oczyszczalni podczas prowadzenia robót budowlanych w co najmniej 1 zadaniu/kontrakcie (zachowanie ciągłości procesów oczyszczania ścieków oraz dotrzymania dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych określonych obowiązującym pozwoleniem wodnoprawnym) dla RLM co najmniej 72 600.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia treść SWZ w pkt 7.1, pkt. d), ppkt (i) Wiedza i doświadczenie, który otrzymuje następujące brzmienie:

“Zamawiający uzna, że wykonawca zdolny do należytego wykonania udzielanego zamówienia to taki, który wykaże w ostatnich 5 latach wykonanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na: budowie (odbudowie lub rozbudowie) i/lub przebudowie i/lub remoncie i/lub modernizacji oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej $Q_{\text{śr}}=6000 \text{ m}^3/\text{dobę}$ i RLM 80 000 o wartości co najmniej jedna 30 000 000 pln netto wraz z rozruchem technologicznym i z utrzymaniem obiektu w ruchu (prace prowadzone na czynnej oczyszczalni).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie w/w warunki Wykonawcy mogą spełniać łącznie”.

Zamawiający zmienia także treść SWZ w pkt 7.1, pkt. d), ppkt (ii) Osoby zdolne do wykonania zamówienia w odniesieniu do Technologa, który otrzymuje następujące brzmienie:

“Technolog - niniejsza osoba ma posiadać doświadczenie jako kierownik rozruchu technologicznego (lub na stanowisku równoważnym), na co najmniej 3 zadaniach/kontraktach polegających na budowie (rozbudowie i/lub odbudowie), i/lub



modernizacji) i/lub przebudowie oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości średniodobowej nie mniejszej niż $Q_{\text{śrd}} = 6000 \text{ m}^3/\text{d}$. Osoba ta ma również posiadać doświadczenie prowadzenia procesów technologicznych na czynnej oczyszczalni podczas prowadzenia robót budowlanych w co najmniej 1 zadaniu/kontrakcie (zachowanie ciągłości procesów oczyszczania ścieków oraz dotrzymania dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych określonych obowiązującym pozwoleniem wodnoprawnym) dla RLM co najmniej 80 000”.

Pytanie 16: Wykonawca zwraca się z wnioskiem o przedłużenie terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu do dnia 10.02.2025 r. ze względu na duży zakres inwestycji, okres świąteczny i międzyświąteczny, okres urlopowy, co wiąże się z wydłużonym terminem pozyskania ofert cenowych od podwykonawców. Ponadto, Wykonawca na etapie oferty, musi przewidzieć wszystkie okoliczności i ryzyka związane z realizacją przedmiotowego zamówienia, dlatego wydłużenie terminu składania ofert wpłynie korzystnie na jak najbardziej przygotowanie oferty przetargowej.

Prosimy o pozytywne ustosunkowanie się do niniejszego wniosku.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na Pytanie nr 17.

Pytanie 17: Zwracamy się z wnioskiem o przedłużenie terminu składania ofert o czas niezbędny na przygotowanie oferty tj. do dnia 24.01.2025 r. Z uwagi na okres świąteczno-noworoczny oraz związany z tym sezon urlopowy realny czas na przygotowanie oferty skrócił się o ok. 2 tygodnie (23.12-6.01). Czas ten wiąże się z utrudnionym kontaktem z dostawcami i podwykonawcami, których oferty są niezbędne do przygotowania rzetelnej i konkurencyjnej oferty. W związku z tym wnosimy jak powyżej.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert na 24 stycznia 2025 r.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

W związku z w/w zmianami Zamawiający załącza zmieniony SWZ, Załącznik nr 1 do SWZ (Formularz oferty) i Załącznik nr 8 do SWZ (Projektowane Postanowienia Umowy).



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



PWIK
WRZEŚNIA

W związku z w/w zmianami Zamawiający informuje, że zmienia termin składania ofert i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą oraz wyznacza je następująco:

W IDW Rozdział 14 ust. 14.1 otrzymuje brzmienie:

„14.1. Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej zgodnie z SWZ oraz instrukcją zamieszczoną na Platformie za pośrednictwem Formularza składania oferty w nieprzekraczalnym terminie do dnia 24 stycznia 2025 r. do godziny 10:00”.

W IDW Rozdział 15 ust. 15.1 otrzymuje brzmienie:

„15.1. Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert w dniu 24 stycznia 2025 r. o godzinie 10:30”.

W IDW Rozdział 12 ust. 12.1 otrzymuje brzmienie:

„12.1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert. Termin związania oferta upływa w dniu 23 kwietnia 2025 r.

Zamawiający stosownie do w/w zmian dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. we Wrześni

ul. Miłosławska 8 62-300 Września tel.: 61 436 05 47 biuro@pwikwrzesnia.pl

NIP: 789-00-09-517 Regon: 630196722

KRS 0000215661

Kapitał zakładowy: 69 697 500,00 PLN