

UMOWA NR/U/2022 – zmiana 1
o świadczenie usług w zakresie zimowego utrzymania

zawarta w dniu pomiędzy:

Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach, ul. Towarowa 1, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem nr 0000013307, prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydz. X Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 6450005331, kapitał zakładowy 79.959.950 zł, w imieniu której działają:

zwanym dalej Zleceniodawcą

a

zwanym dalej Zleceniobiorcą

§1 Przedmiot zamówienia

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania za wynagrodzeniem zimowego utrzymania dróg dojazdowych oraz miejsc postojowych, znajdujących się w następujących lokalizacjach:

l.p.	lokalizacja		powierzchnia [m ²]	
	miasto	ulica	drogi dojazdowe	miejsca postojowe
1	Knurów	Ułanów 15-15c, 17-17a	1 700	1 520
2	Knurów	Pocztowa 1A, 1B	560	200
3	Ruda Śląska	Kokota 22, 24, 26, 28-28e	2 180	2 970
4	Ruda Śląska	Kubiny 5-5d	820	300
5	Zabrze	Żywiecka 21 - 43	3 200	1 246
RAZEM			8 460	6 236

2. Przez zimowe utrzymanie, rozumie się (w zależności od potrzeb): odśnieżanie, posypywaniem solą oraz materiałem szorstkim powierzchni dróg dojazdowych będących przedmiotem niniejszej umowy. Wynagrodzenie określone powyżej obejmuje odśnieżanie ręczne, mechaniczne, posypywanie materiałem szorstkim i solą.
3. Dodatkowo w razie konieczności Zleceniodawca zleci Zleceniobiorcy wywóz śniegu, na podstawie odrębnego zgłoszenia.
4. Zleceniobiorca zobowiązany jest przystąpić do wykonania usług określonych niniejszą umową każdorazowo niezwłocznie po otrzymaniu od Zleceniobiorcy polecenia świadczenia w/w usług. Przez termin niezwłocznie Strony rozumieją termin, nie dłuższy niż 3 godziny, liczone od momentu powiadomienia Zleceniobiorcy przez Zleceniodawcę w sposób określony w ust. 6 i 7 poniżej.
5. Zlecenie wskazywać będzie lokalizację wykonania usługi jak i jej zakres: drogi dojazdowe i/lub miejsca postojowe i/lub wywóz śniegu.
6. Zlecenie świadczenia usług określonych w §1 pkt. 1-3 może zostać złożone przez Zleceniodawcę w formie telefonicznej i potwierdzone e-mailem. Zlecenie telefoniczne nastąpi wyłącznie od niżej wskazanych osób i numerów telefonów:
- *****

7. Uznaje się, że polecenie zostało przyjęte przez Zleceniobiorcę, jeśli Zleceniodawca uzyska potwierdzenie transmisji danych. W sytuacjach nagłych, gdy z przyczyn niezależnych od Zleceniodawcy uzyskanie potwierdzenia transmisji danych byłoby niemożliwe, uznaje się, że polecenie zostało przyjęte przez Zleceniobiorcę po telefonicznym powiadomieniu przez Zleceniodawcę. Numer telefonu kontaktowego będzie czynny 24 godziny na dobę:
- 1) tel. Komórkowy (Zleceniobiorcy): *******
2) email Zleceniobiorcy: *****

§2 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zleceniobiorca otrzyma miesięczne wynagrodzenie.
2. Miesięczne wynagrodzenie liczone jest wg wzoru:
- 1) drogi dojazdowe

- cenazł netto/m² x ilość prac wykonana w danym miesiącu, wskazana w m²;
- 2) miejsca postojowe
cenazł netto/m² x ilość prac wykonana w danym miesiącu, wskazana w m²
- 3) wywóz śniegu
cenazł netto/t x ilość prac wykonana w danym miesiącu, wskazana w t.
3. Do kwot wynagrodzenia określonych w ust. 2 doliczony zostanie podatek VAT w wysokości wynikającej z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury.
4. Po odbiorze prac, za usługi wykonane przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca dokona na rzecz Zleceniobiorcy zapłaty wynagrodzenia w terminie 21 dni od daty prawidłowego wystawienia faktury VAT.
5. Zleceniobiorca zobowiązuje się do dołączenia do faktury miesięcznego zestawienia prac potwierdzającego wykonanie zlecenia oraz ilość odśnieżonych metrów, ilość ton wywiezionego śniegu.
6. Zleceniodawca będzie dokonywał zapłaty przelewem bankowym na konto wskazane na fakturze.
7. Za terminową zapłatę uznaje się dzień, w którym Zleceniodawca obciążył swoje konto bankowe.

§3 Obowiązku Zleceniobiorcy

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się terminowo i rzetelnie wykonać powierzone prace oraz gwarantuje właściwe zachowanie pracowników.
2. Zleceniobiorca zobowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. W sytuacji niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy 5% miesięcznego wynagrodzenia.
4. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za zatrudnione przez siebie osoby (niezależnie od podstawy prawnej) w związku z wykonywaniem przez nie prac zleconych przez Zleceniodawcę zgodnie z §1 umowy i w razie wyrządzenia przez nich szkody majątkowej i/lub osobowej lub/i niemajątkowej spowodowanej przez te osoby.
5. Szkada powinna być stwierdzona protokołem. Protokół podpisują: Przedstawiciel Zleceniodawcy oraz przedstawiciel Zleceniobiorcy.
6. Zleceniobiorca zobowiązuje się zlecone prace wykonać własnym sprzętem.
7. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada ważną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonywanych usług.

§4 Termin obowiązywania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od **dnia zawarcia umowy do 30.04.2023r.**
2. Każdej ze stron przysługuje prawo do rozwiązania umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zleceniodawca jest uprawniony do rozwiązania umowy w każdym czasie bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku istotnego naruszenia przez Zleceniobiorcę postanowień niniejszej umowy.

§5 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zgodnej woli obu stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
3. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Załączniki:

1. mapa z lokalizacją zakresu prac dla 5. lokalizacji
2. oferta Wykonawcy.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA