**UMOWA nr NE/ZP/…2024**

zawarta w Kielcach w dniu  **…………….2024 r.** pomiędzy:

**Gminą Kielce**, **Rynek 1, 25-303 Kielce,** NIP: 657-261-73-25, REGON:291009343, reprezentowaną przez **dyrektora MOSiR Przemysława Chmiela** – działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Kielce,

zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**

a:

**……………………………………………………………………………………………..,**

NIP: …………………….. REGON: …………………….,

**reprezentowaną przez: ………………………………………………**

zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**

Niniejszym, Strony zawierają umowę o udzielenie zamówienia publicznego, o wartości szacunkowej nie przekraczającej wartości netto 130 000 złotych, o następującej treści:

**§ 1.**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się, za wskazanym w niniejszej umowie wynagrodzeniem, do wykonania zamówienia: **Naprawa systemów uzdatniania wody basenowej na pływalniach MOSiR w Kielcach.**
2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
3. dostawę fabrycznie nowych urządzeń służących uzdatnianiu wody basenowej w pięciu obiegach wody :
4. Kryta Pływalnia „FOKA” ul. Barwinek 31 w Kielcach ( 2 obiegi – basen duży i mały),
5. Kryta Pływalnia „ORKA” ul. Kujawska 18 w Kielcach ( 2 obiegi – basen duży i mały),
6. Kryta Pływalnia „JURAJSKA ul. Jurajska 7 w Kielcach ( 1 obieg – basen duży);
7. wykonanie kompletnej instalacji dostarczonych urządzeń;
8. uruchomienie całego systemu oraz przeprowadzenie szkolenia z zakresu obsługi urządzeń (użytkowania, obsługi) pracowników wskazanych przez Zamawiającego.
9. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawiera formularz asortymentowy złożony przez Wykonawcę, stanowiący **załączniki nr 1** do umowy.

**§ 2.**

**Obowiązki Wykonawcy**

* + - 1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno - terenowymi i innymi okolicznościami, które są istotne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, w tym   
         z rozmieszczeniem pomieszczeń i warunkami technicznymi wykonawstwa prac instalacyjno-montażowych i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu dostawy i usługi zgodnie z przepisami prawa   
   i aktualnym stanem wiedzy, a nadto zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego oraz wykorzystując wyłącznie odpowiedniej jakości materiały dopuszczone do obrotu i posiadające niezbędne atesty   
   i aprobaty techniczne.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i zawodowym, zapewniającym prawidłowe wykonanie zamówienia.
3. Razem z dostawą urządzeń Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty: instrukcje obsługi, karty katalogowe, karty gwarancyjne, atesty, certyfikaty itp.
4. Wszelkie działania Wykonawcy, które spowodują nieprawidłowe działania w/w urządzeń, stanowią koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za:
6. wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy;
7. wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót montażowych z winy Wykonwacy na terenie przejętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami w tym za szkody w majątku osób trzecich, ograniczenie praw osób trzecich z tytułu prowadzenia robót itp. z poniesieniem wszystkich kosztów i odszkodowań w tym przedmiocie.

**§ 3.**

**Termin realizacji Umowy**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia, o którym mowa w § 1, w terminie **do dnia ……. 2024 r.**

**§ 4.**

**Montaż**

1. Dokładna lokalizacja instalacji będzie uzgodniona z przedstawicielem Zamawiającego, wskazanym w § 11 pkt 1 umowy.
2. Po wykonaniu montażu urządzeń i uruchomieniu systemu, należy przeprowadzić pracę próbną systemu.

**§ 5.**

**Odbiór**

1. Po zakończeniu realizacji dostawy i prac, o których mowa w § 1, dokonany będzie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 3 dni roboczych od daty pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.
2. Po zakończeniu prac montażowych urządzenia, a przed odbiorem przewidzianym w umowie, Wykonawca zobowiązany jest do:
3. przeprowadzenia prób poprawności działania systemu potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego;
4. skompletowania pełnej dokumentacji odbiorowej: instrukcje obsługi, karty katalogowe, karty gwarancyjne, atesty, certyfikaty itp.
5. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy.
6. Jeżeli odbiór został zgłoszony, Wykonawca nie pozostaje w zwłoce w wykonaniu umowy.
7. W przypadku stwierdzenia podczas czynności odbiorowych wad przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich natychmiastowego usunięcia na własny koszt.
8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że zgłoszone Wykonawcy wady, uwagi   
   i zastrzeżenia nie zostały usunięte, Wykonawca pozostawał będzie w zwłoce i zostaną mu naliczone kary umowne, zgodnie z treścią § 10 ust. 1 umowy.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, czy też wadliwego wykonania, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
10. w przypadku gdy wady **nie nadają** się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodne   
    z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy bez wad, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych   
    i odszkodowań określonych w § 10 niniejszej umowy;
11. w przypadku gdy wady **nadają się do usunięcia**, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia.
12. Z czynności odbioru sporządza się protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane   
    w toku odbioru, a w szczególności ujawnione wady, jak też wyznaczenie terminów ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
13. Po usunięciu wad Wykonawca zgłosi na piśmie osiągnięcie stanu gotowości do odbioru robót. Postanowienia ust. 3, 5 i 6 stosuje się odpowiednio.

**§ 6.**

**Wynagrodzenie**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prawidłowe wykonanie dostawy i prac objętych umową wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **…………. zł brutto**   
   (słownie: ……………………… 00/100), w tym:

- wartość netto : ………………….. zł

- podatek VAT w stawce … %: ………………zł

1. W wartości zamówienia Wykonawca uwzględnia wszystkie koszty jakie składają się na cenę zamówienia. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje spełnienie przez Wykonawcę wszystkich świadczeń i obowiązków określonych w niniejszej umowie i w całości wyczerpuje roszczenia Wykonawcy i osób, którymi się on posługuje względem Zamawiającego z tytułu należytego wykonania niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 powyżej płatne będzie w terminie **14 dni** od dnia podpisania przez obie Strony protokołu odbioru oraz dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Płatności odbywać się będą na wskazany na fakturze numer rachunku bankowego Wykonawcy.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury z następującymi danymi:

**Nabywca:**

Gmina Kielce

ul. Rynek 1

25-303 Kielce, NIP: 6572617325

**Odbiorca faktury:**

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kielcach

ul. Żytnia 1

25-018 Kielce

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawienia jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jakiejkolwiek jej części, korzyści z niego lub udziału w nim, na osoby trzecie.
2. W przypadku wykonywania umowy przy pomocy podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury dowód dokonania zapłaty należnego im wynagrodzenia.
3. W przypadku nie dostarczenia pisemnego oświadczenia, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający wstrzyma płatności należne Wykonawcy w kwocie równej należności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. W takim wypadku, Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania Zamawiającemu odsetek za zwłokę w płatności wstrzymanej kwoty.
4. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom w przypadku, gdy Wykonawca uchyli się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom. Za uchylenie się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom uznane będzie nie załączenie do faktury dowodu dokonania zapłaty podwykonawcom należnego im wynagrodzenia.
5. Kwota wynagrodzeń wypłaconych przez Zamawiającego bezpośrednio podwykonawcom zostanie potrącona z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za to, że podwykonawcy nie będą dochodzili od Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia z tytułu wykonanych robót i zobowiązuje się on do pokrycia wszelkich szkód, jakie Zamawiający poniesie w związku z roszczeniami podwykonawców, włączając w to odsetki za zwłokę, koszty procesu, egzekucji i inne.

**§ 7.**

**Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot zamówienia gwarancji na okres **12 miesięcy.**
2. Bieg terminu dla gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru.
3. Wykonawca zobowiązuje się, najdalej w dniu sporządzenia protokołu odbioru, do przekazania Zamawiającemu dokumentu gwarancyjnego zawierającego informację o warunkach udzielonej gwarancji oraz o sposobie postępowania w przypadku konieczności uruchomienia procedury gwarancyjnej.
4. Gwarancja i rękojmia nie obejmuje części zużywających się jak uszczelki, membrany, żarówki, diody, łożyska itp**.**
5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy.
6. W przypadku wykrycia w okresie gwarancji lub rękojmi wady, Zamawiający zawiadamia o tym Wykonawcę w formie pisemnej/ e-mail. W przypadku wykrycia w okresie gwarancji lub rękojmi wady, Zamawiający zawiadamia o tym Wykonawcę w formie pisemnej/ e-mail w ciągu 3 dni od dnia ich ujawnienia. Niedotrzymanie powyższego terminu skutkuje utratą uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi. Wykonawca nie ponosi również odpowiedzialności za szkody wynikłe w następstwie niedotrzymania powyższego terminu.
7. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wady w terminie uzgodnionym przez Strony, nie dłuższym niż 14 dni roboczych od daty otrzymania pisemnej reklamacji. Wskazany w niniejszym ustępie termin, ulega każdorazowo przedłużeniu o czas oczekiwania przez Wykonawcę na dostawę części niezbędnych do usunięcia usterek.
8. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe na skutek wad rozwiązań, które sam wprowadził lub na skutek niewłaściwych metod wykonania robót.
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie wypełni warunków gwarancji i rękojmi lub opóźnia się   
   w wykonaniu naprawy/usunięciu wady, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie niniejszej umowy po uprzednim pisemnym wezwaniu i wyznaczeniu dodatkowego terminu 14 dni.
10. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień przysługujących z tytułu gwarancji.
11. Wszelkie zobowiązania Wykonawcy z tytułu gwarancji lub rękojmi ulegają zawieszeniu w sytuacji braku płatności za wystawione faktury do czasu zapłaty, przy czym okres zawieszenia nie przedłuża okresu gwarancji lub rękojmi. Za dalsze zniszczenia urządzeń lub prac spowodowane usterką zgłoszoną w tym czasie odpowiada wyłącznie Zamawiający.

**§ 8.**

**Podwykonawcy**

1. Zamawiający dopuszcza realizację przez Podwykonawców części zamówienia, określonego w ofercie Wykonawcy.
2. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu kserokopię umowy z Podwykonawcą w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna   
   z treścią niniejszej umowy.
4. Powierzenie przez Wykonawcę wykonanie części zamówienia Podwykonawcy pozostaje bez wpływu na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego co do wykonania tej części zamówienia.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za to, że Podwykonawcy nie będą dochodzili od Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia z tytułu wykonania części zamówienia i zobowiązuje się on do pokrycia wszelkich szkód, jakie Zamawiający poniesie w związku z roszczeniami Podwykonawców, włączając w to odsetki za zwłokę, koszty procesu, egzekucji i inne.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

**§ 9.**

**Odstąpienie od Umowy**

1. Strony postanawiają, iż przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:
2. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
3. zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
4. nastąpi zawieszenie prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę,
5. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
6. Wykonawca przerwał realizację dostaw lub nie realizuje ich zgodnie z umową,
7. Wykonawca opóźni się z dostawą o 60 dni poza termin umowy.
8. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli:
9. Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu umowy.
10. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności   
    z podaniem uzasadnienia.
11. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie z tytułu wcześniejszego rozwiązania umowy

**§ 10.**

**Kary umowne**

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:

1) w przypadku zwłoki w wykonywaniu zobowiązań określonych w § 1 umowy

– w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

2) w przypadku zwłoki w usunięciu wad, o których mowa w § 4 ust. 4 i 5 umowy

– w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

3) w przypadku odstąpienia od umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy

– w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.

1. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy za:
2. odstąpienie od umowy z przyczyn Zamawiającego, w wysokości **10%** wartości netto umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej.
4. Przysługująca Zamawiającemu kara umowna może być potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Wykonawca pokrywa wszelkie szkody i straty powstałe w wyniku niewłaściwie wykonanego przedmiotu umowy, a także w wyniku zaniedbań przy jego wykonaniu.
6. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie umowy w terminie określonym w ofercie przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów.
7. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć **10 %** wartości netto umowy
8. Jakakolwiek odpowiedzialność Wykonawcy wynikająca z niniejszej Umowy ograniczona jest do strat rzeczywistych poniesionych przez Zamawiającego i maksymalnej wartości wynagrodzenia netto Umowy należnego Wykonawcy.

**§ 11.**

**Przedstawiciele**

Strony umowy ustalają swoich przedstawicieli do nadzorowania realizacji umowy:

1. ze strony Zamawiającego: …………………… telefon : ……………, e-mail: ………………………………
2. ze strony Wykonawcy: ……………………… telefon : ……………, e-mail: …………………………………

**§ 12.**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy Strony będą rozwiązywać polubownie, a jeżeli nie będzie to możliwe, rozstrzygać je będzie Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**§ 13.**

**Dane osobowe**

Wykonawca oświadcza, że wyrażają zgodę na przetwarzanie ich danych osobowych przez Administratora Danych Osobowych - Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kielcach, w celu związanym   
z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Kontrasygnata Głównej Księgowej Zamawiającego ……………………………………