

Zawarta w dniu2023 r pomiędzy:

Gminą Szydłowo, Jaraczewo 2, 64-30 Szydłowo , NIP 764-24-61-769, reprezentowanym przez: Tobiasza Wiesiołka – Wójta Gminy zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....ul., NIP....., zwanym dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi stronami.

§1.

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać: opracowanie dokumentu pn. „Gminny plan ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych”

§2.

Zakres rzeczowy przedmiotu umowy do opracowania dokumentu pn. „Gminny plan ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych”:

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z uwzględnieniem wymagań, warunków i regulacji zawartych w przepisach powszechnie obowiązujących, w szczególności:
 - 1) ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z późn.zm.);
 - 2) rozporządzenie Ministra Kultury z dnia 25 sierpnia 2004 r. w sprawie organizacji i sposobu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2004 r. nr 212, poz. 2153);
 - 3) oraz innych obowiązujących przepisów prawa dotyczących przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Wielkopolskim Konserwatorem Zabytków oraz terenowym organem obrony cywilnej na obszarze Województwa Wielkopolskiego.
3. Zamawiający na żądanie Wykonawcy udzieli mu dostępnych informacji, niezbędnych do wykonania dokumentacji.
4. Wykonawca posiada niezbędną wiedzę, umiejętności oraz referencję w przedmiocie umowy załącznik – do przedłożenia dwa listy referencyjne.

§3.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w całości w terminie do dnia **15 grudnia 2023r.** i dostarczy go do siedziby Zamawiającego.
2. Dokumentacja zostanie wykonana z materiałów własnych Wykonawcy. Koszty tych materiałów zostaną poniesione przez Wykonawcę.
3. Dokumentacja oddana zostanie w siedzibie Zamawiającego. Koszt dostarczenia dokumentacji ponosi Wykonawca.
4. Wydanie dokumentacji nastąpi na podstawie podpisanego przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego, zawierającego wykaz opracowanej dokumentacji.
5. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego o gotowości przekazania dokumentacji w formie pisemnej, telefonicznej lub w formie elektronicznej.
6. Zamawiający jest zobowiązany odebrać dokumentację wykonaną zgodnie z Umową w terminie 7 dni od dnia, w którym otrzymał pisemne zawiadomienie Wykonawcy, informując o jego gotowości do wydania dokumentacji.

§4.

1. Za należyte wykonanie dokumentacji Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny w wysokościzł brutto (słownie.....)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy.

3. Wynagrodzenie za wykonany Przedmiot Umowy Zamawiający zapłaci w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy stwierdzający należyte wykonanie przedmiotu Umowy.

§5.

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) przysługujące mu autorskie prawa osobiste i majątkowe do przedmiotu umowy opisanego w § 1, zwanego dalej „Dziełem” nie są w żaden sposób ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich oraz że dzieło to nie narusza praw osób trzecich;
 - 2) nie udzielił żadnej osobie licencji uprawniającej do korzystania z Dzieła;
 - 3) posiada wyłącznie prawo do udzielania zezwoleń na rozporządzenie i korzystanie z opracowań Dzieła;
 - 4) prawa i zezwolenia, o których mowa w ust. 4, 5, 6, 7 i 8 poniżej, obejmują całość praw i zezwoleń, niezbędnych do eksploatacji Dzieła w zakresie określonym w niniejszej umowie.
2. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu.
3. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
4. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Dzieła na następujących polach eksploatacji, bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dzieła – wytwarzanie jakkolwiek techniką egzemplarzy Dzieła, w tym techniką reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową i drukarską oraz wprowadzania do pamięci komputera;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami na których Dzieło utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy; w formie reprograficznej, drukowanej lub cyfrowej, w dowolnej liczbie egzemplarzy oraz udostępnianie w sieciach informatycznych;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania opracowania w sposób inny niż określony powyżej – publiczne wykonanie, wstawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, a także publiczne udostępnianie opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 4) korzystanie na własny użytek;
 - 5) Wyrażenie zgody na korzystanie i rozporządzanie prawami zależnymi.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek Dzieła, w tym również do wykorzystania go w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.
6. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać Dzieło, oraz jego opracowania bez oznaczenia ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy. Wykonawca upoważnia także Zamawiającego do wykonywania jego autorskich praw osobistych.
7. Zamawiający ma prawo upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
8. Przez zezwolenia, o których mowa powyżej, rozumie się zezwolenia udzielone wyłącznie Zamawiającemu. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
9. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszelkich polach eksploatacji, udzielania zgód w zakresie określonym w niniejszej umowie oraz przeniesienia własności egzemplarzy.

§6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w czasie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. , za każdy dzień zwłoki licząc od terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1.
3. Strony umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych , do wysokości poniesionej szkody zgodnie z kodeksem cywilnym.
4. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.

§7.

1. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy wygasają po upływie lat 3.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w technicznie możliwym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub z okoliczności wynika, że nie zdoła on usunąć wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo, bez upoważnienia sądu, zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§8.

1. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z wykonywania Umowy ze strony Wykonawcy wyznaczony został tel.:
3. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z wykonywania Umowy ze strony Zamawiającego wyznaczony został Jacek Rachwalski tel.: 67 2115507.
4. Ewentualne spory mogące wynikać z realizacji umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca