Szanowni Państwo,

w związku z chęcią przystąpienia naszej firmy w przetargu nieograniczonym na wykonanie inwestycji pn.: „Rozbudowa budynku Centrum Wychowania Fizycznego i Sportu Uniwersytetu Łódzkiego przy ul. Styrskiej 20/24 w Łodzi”, zwracamy się do Państwa z prośbą o zmianę treści SWZ, dotyczącą zdolności technicznej, zgodnie z poniższą treścią:

1. Wykonawca zwraca się kolejny raz z wnioskiem o zmianę zapisów pkt VII.3.2.4)1. SWZ dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie posiadanego doświadczenia, który brzmi: „1. wykaże się wykonaniem nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (okresy wyrażone w latach liczy się wstecz od dnia w którym upłynął termin składania ofert w postępowaniu) a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 robót budowlanych, których zakres obejmował roboty budowlane polegającej na budowie lub rozbudowie lub przebudowie budynków użyteczności publicznej, o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto każda, z podaniem rodzaju, wartości, dat wykonania, miejsca i podmiotu, na rzecz którego roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.”

W opinii Wykonawcy uzyskanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia dającego gwarancję należytego wykonania zamówienia można uzyskać realizując budowy lub przebudowy obiektów użyteczności publicznej proporcjonalnych do przedmiotowej inwestycji również w okresie dłuższym niż 5 lat.

Ponadto mając na względzie bieżącą trudną sytuację na runku robót budowlanych spowodowaną aktualną sytuacją wojenną na Ukrainie oraz trwającą w poprzednich latach pandemią COVID 19 (trwającą w czasie wymaganych przez Zamawiającego referencji), Wykonawca powołując się na zapis w § 9 w ust. 4 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy ( Dz. U. 2020 poz. 2415) w którym cyt.:

„4. W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu, zamawiający może dopuścić, aby wykaz: 1) o którym mowa w ust. 1 pkt 1, dotyczył robót budowlanych wykonanych w okresie dłuższym niż ostatnie 5 lat;” wnosi o zmianę zapisów SWZ w zakresie dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej dotyczących posiadanego doświadczenia poprzez wydłużenie okresu dotyczącego wykonania robót budowalnych na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu, zmieniając warunek udziału na: „1. wykaże się wykonaniem nie wcześniej niż w okresie ostatnich 7 lat (okresy wyrażone w latach liczy się wstecz od dnia w którym upłynął termin składania ofert w postępowaniu) a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 robót budowlanych, których zakres obejmował roboty budowlane polegającej na budowie lub rozbudowie lub przebudowie budynków użyteczności publicznej, o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto każda, z podaniem rodzaju, wartości, dat wykonania, miejsca i podmiotu, na rzecz którego roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.”.

**Odpowiedź Zamawiającego dotycząca pkt. 1.:**

Warunek określony w pkt. pkt VII.3.2.4)1. SWZ pozostaje bez zmian.

1. Wykonawca uzna również za właściwą zmianę, jeżeli Zamawiający dokona zmiany w pkt. VII.3.2.8), co umożliwi Wykonawcy wykazanie się w terminie ostatnich 5 lat powyżej wymienionych warunków zdolności technicznych.

Jest:

„3.2.8) W przypadku wykazywania spełnienia warunków przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna). Warunek określony w pkt. VII.3.2.4)1. SWZ zostanie uznany za spełniony jeżeli spełni go jeden z Wykonawców.”

Proponowana zmiana:

„3.2.8) W przypadku wykazywania spełnienia warunków przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna). Warunek określony w pkt. VII.3.2.4)1. SWZ zostanie uznany za spełniony jeżeli spełni go jeden lub kilku z Wykonawców.”

**Odpowiedź Zamawiającego dotycząca pkt. 2.:**

PunktVII.3.2.8) otrzymuje brzmienie:

W przypadku wykazywania spełnienia warunków przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna), warunek określony w pkt. VII.3.2.4)1. SWZ zostanie uznany za spełniony, jeżeli spełni go samodzielnie jeden z Wykonawców albo jeżeli co najmniej dwóch wykonawców wykaże, że każdy z nich w okresie ostatnich 5 lat (okresy wyrażone w latach liczy się wstecz od dnia w którym upłynął termin składania ofert w postępowaniu) a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną, której zakres obejmował roboty budowlane polegające na budowie lub rozbudowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej, o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto.

W związku z powyższym zmianie ulega też zapis pkt. IX.5 SWZ oraz zapis sekcji VI.pkt. 6.6 Ogłoszenia o zamówieniu.

W załączeniu: SWZ\_aktualizacja z dn. 17.01.2024 oraz Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia\_17.01.2024