



Powiat Pruszkowski

ul. Drzymały 30
05-800 Pruszków
tel. +48 22 738 14 00
fax +48 22 728 92 47
www.powiat.pruszkow.pl



Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ)

ZAMAWIAJĄCY

POWIAT PRUSZKOWSKI

Zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych pn.: **Pełnienie funkcji Generalnego Wykonawcy dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Pruszkowie z zagospodarowaniem terenu – etap I, w ramach zadania pn. „Przebudowa LO im. T. Kościuszki w Pruszkowie”**



Pruszków, wrzesień 2021 r.

I. Nazwa i adres Zamawiającego.

Powiat Pruszkowski

05-800 Pruszków, ul. Drzymały 30

NIP 5342405501

REGON 013267144

Centrala tel. + 48 22 738 14 22

Zespół zamówień publicznych + 48 738 14 70

e- mail: zamowienia.publiczne@powiat.pruszkow.pl

adres strony internetowej postępowania: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow

adres strony internetowej Zamawiającego: <http://www.powiat.pruszkow.pl/>

II. Adres strony internetowej, na której udostępnione będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow

III. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym – podstawa prawna – art. 275 punkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), zwanej dalej ustawą lub pzp o wartości szacunkowej zamówienia niższej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ustawy pzp.
2. Postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow
3. W niniejszym postępowaniu Zamawiający:
 - 1) nie przewiduje składania ofert częściowych,
 - 2) nie przewiduje składania ofert wariantowych,
 - 3) nie przewiduje możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych,
 - 4) nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
 - 5) nie przewiduje aukcji elektronicznej,
 - 6) uznaje, że konieczne jest ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, złożenia oferty po sprawdzeniu przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na stronie Zamawiającego https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy,
 - 7) nie przewiduje się zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
 - 8) nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań,
 - 9) nie przewiduje zawarcia umowy ramowej,
 - 10) nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń z wykonawcą w walutach obcych,
 - 11) nie przewiduje zaliczek,
 - 12) nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy,
 - 13) nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 punkt 2 ustawy,
 - 14) nie przewiduje zamówień z wolnej ręki, o których mowa w art. 214 ust. 1 punkt 7 ustawy,
4. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny, jeśli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

IV. Informacja, czy Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

V. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa i przebudowa Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Pruszkowie z zagospodarowaniem terenu – etap I” w systemie Generalnego Wykonawstwa.
2. Generalny Wykonawca wykona na rzecz Zamawiającego Naprawczy Projekt Wykonawczy (NPW), a następnie w oparciu o dokumentację projektową, wraz z Naprawczym Projektem Wykonawczym, wykona roboty budowlane polegające na rozbiórce, rozbudowie i przebudowie budynku Liceum Ogólnokształcącego oraz posadowi na gruncie tymczasowe pomieszczenia w technologii kontenerowej na okres realizacji wskazanej części Inwestycji, będzie świadczył czynności nadzoru autorskiego, w ramach Zadania Inwestycyjnego „Pełnienie funkcji Generalnego Wykonawcy dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Pruszkowie z zagospodarowaniem terenu – etap I, w ramach zadania pn. „Przebudowa LO im. T. Kościuszki w Pruszkowie”.
3. Inwestycja obejmuje etap I zgodnie ze Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia – Zakres Inwestycji, który stanowi załącznik nr B do SWZ oraz Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia – Obowiązkami Generalnego Wykonawcy wskazanymi w załączniku nr C do SWZ, w zakres którego wchodzi następujące składające się na całość Zadania Inwestycyjnego części:

Część nr 1)

Opracowanie Naprawczego Projektu Wykonawczego konstrukcji i skoordynowanie go z innymi projektami branżowymi i jeśli okaże się to konieczne wprowadzenie zmian tzw. „nieistotnych” w projekcie budowlanym w zakresie przebudowy i rozbudowy budynków Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki na dz. ew. 90/2 obr. 21 w Pruszkowie, w ramach rozpoczętego procesu inwestycyjnego, z uwzględnieniem uzyskanych uzgodnień, w tym przede wszystkim na podstawie Projektu Budowlanego stanowiącego integralny załącznik do decyzji nr 322/2019 z dnia 22 lutego 2019 r. zatwierdzającej projekt budowany i udzielającej pozwolenia na budowę oraz sporządzenie projektu przebudowy przyłącza wodociągowego, w związku z nowymi warunkami od Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji (innymi niż były).

Część nr 2)

Sprawowanie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi, dla których zostanie wykonana dokumentacja w ramach Części nr 1), w całym cyklu realizacyjnym Zadania Inwestycyjnego (etap I, II i III Inwestycji).

Część nr 3)

Rozbiórka części istniejących budynków Liceum Ogólnokształcącego od strony ul. Kościuszki oraz budowa części nowego pięciokondygnacyjnego obiektu Szkoły – Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Pruszkowie, z czego jedną kondygnację stanowi część podziemna. **Należy uwzględnić dostarczenie ciepła w czasie realizacji prac budowlanych (węzeł ciepły) oraz pozostałych mediów do tymczasowego budynku, o którym mowa w części 4.**

Część nr 4)

Wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu dokumentacji projektowej do zgłoszenia i pozwolenia na budowę oraz dostawa i budowa tymczasowego budynku w technologii kontenerowej na okres realizacji Inwestycji w części opisanej w części 3) wyżej.

Uwaga !

Przedmiot zamówienia należy zrealizować z uwzględnieniem potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z minimalnymi wymogami, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami oraz ze standardami dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

4. Całość prac określonych Umową Generalny Wykonawca wykona zgodnie z postanowieniami umownymi, dokumentacją projektową, w tym Naprawczym Projektem Wykonawczym, załącznikami dołączonymi do SWZ a także zgodnie z obowiązującym prawem, w tym z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami BHP i ppoż., wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm

i aprobat technicznych oraz zasadami wiedzy technicznej i normami. Wskazane dokumenty są integralną częścią Umowy.

5. Wszelkie prace budowlane będą prowadzone przez Generalnego Wykonawcę w sposób umożliwiający prowadzenie zajęć dydaktycznych w Szkole, do momentu zakończenia budowy i przekazania budynku Zamawiającemu.
6. Skutki finansowe jakichkolwiek wad w dokumentacji projektowej opracowanej przez Generalnego Wykonawcę, oraz mogących powstać na etapie realizacji, będą obciążać Generalnego Wykonawcę.
7. Prace budowlane muszą być prowadzone w sposób umożliwiający prowadzenie zajęć dydaktycznych w Liceum, do momentu zakończenia budowy i przekazania budynku Zamawiającemu. W związku z tym, że po rozbiórce szkoła utraci istotną część dydaktyczną oprócz prac ogólnobudowlanych wskazanych w punkcie 2 zamówienie obejmuje: zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu dokumentacji projektowej do zgłoszenia i pozwolenia na budowę oraz dostawę i budowę nowego budynku w technologii kontenerowej. Część modułowa powinna być połączona z istniejącym budynkiem szkoły. Przedsięwzięcie należy zrealizować w następujących podetapach:
 - 1) Podetap I – dokonanie zgłoszenia organowi administracji architektoniczno – budowlanej (uzyskanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia) i budowa kontenerów jako obiektów tzw. „tymczasowych”.
 - 2) Podetap II – uzyskanie pozwolenia na budowę w terminie użytkowania budynków kontenerowych określonym w zgłoszeniu dotyczącym budowy tzw. Obiektów tymczasowych oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
8. Szczegółowy zakres zamówienia określają załączniki A, B i C do SWZ.
9. Zamawiający wymaga złożenia oferty ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, po sprawdzeniu przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na stronie Zamawiającego https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow
10. Zamawiający nie przewiduje obowiązkowej wizji lokalnej, ani nie wymaga odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej. Jednak informuje o możliwości dokonania przez Wykonawcę wizji lokalnej terenu przyszłej budowy i jej otoczenia. W takim przypadku koszty jej dokonania ponosi Wykonawca. Przed dokonaniem wyceny i złożeniem oferty, Zamawiający rekomenduje sprawdzenie warunków w terenie. Wykonawca w chwili składania oferty ma obowiązek znać warunki istniejące na terenie realizacji Inwestycji, co potwierdzi w treści oferty.
11. Wykonawca ma obowiązek zapewnić okresy gwarancyjne na poszczególne wykonane prace budowlane:
 - 1) 5 lat na całość Robót z wyłączeniem konstrukcji budynków
 - 2) 5 lat na wykonaną dokumentację projektową
 - 3) 10 lat na konstrukcję budynków
 - 4) 10 lat na szczelność (w tym wodoodporność) pokrycia dachowego
 - 5) Okresy zgodne z okresami gwarancji producentów lub dostawców w przypadku urządzeń, nie krócej jednak niż 2 lata.Liczone od daty podpisania protokołu odbioru końcowego całości inwestycji przez Zamawiającego.
12. Zamawiający na podstawie art. 95 ustawy wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy tj. prace fizyczne związane z robotami budowlanymi w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Nie dotyczy to osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane.
13. Zamawiający w treści umowy określi:
 - 1) sposób dokumentowania zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę,
 - 2) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań.
14. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia zawarto odniesienia do norm europejskich, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia

referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza możliwość stosowania norm równoważnych.

Kod i nazwa zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45214200-2 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45261100-5 Wykonanie konstrukcji dachowych
45261200-6 Wykonanie pokryć dachowych i malowanie dachów
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
712480000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

VI. Termin wykonania zamówienia.

Zgłoszenie i budowa kontenerów – 60 dni od dnia podpisania Umowy

Uzyskanie pozwolenia na budowę i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie kontenerów – 180 dni od dnia podpisania Umowy.

Przewidywany termin realizacji Zamówienia jako całości od dnia podpisania umowy do zakończenia inwestycji, tj. uzyskania pozwolenia na użytkowanie i przekazanie budynku Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą: **do 26 maja 2023 r.**

Szczegółowe terminy wykonania poszczególnych części zamówienia określone w § 8 Projektowanych postanowieniach umowy stanowiącej załącznik nr A do wniosku.

VII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.

Projektowane postanowienia umowy w sprawie niniejszego zamówienia, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, zostały zawarte w załączniku nr A do SWZ.

VIII. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

1. Komunikacja w postępowaniu prowadzona jest zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie. (Dz.U. z 2020r. poz. 2452).
2. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.
3. Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem www.platformazakupowa.pl, dalej „platforma”.
4. Link do prowadzonego postępowania znajduje się na stronie: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow
5. Funkcjonalność platformy gwarantuje złożenie przez Wykonawcę w postępowaniu zaszyfrowanej oferty wraz z załącznikami, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.
6. W toku prowadzonego postępowania komunikacja pomiędzy Zamawiającym oraz Wykonawcą, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pomocą udostępnionego na platformie, w linku postępowania formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformy poprzez kliknięcie

przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego”, po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.

7. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w postaci elektronicznej, za pośrednictwem platformy. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania zmiany SWZ, zmiany termin składania ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformy do konkretnego Wykonawcy.
8. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo – aplikacyjne umożliwiające pracę na platformie:
 - 1) Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s.
 - 2) Komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych – MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux. lub ich nowsze wersje.
 - 3) Zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0,
 - 4) Włączona obsługa JavaScript,
 - 5) Zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf ,
 - 6) Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej – kodowanie UTF8 .
 - 7) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany według czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar,
9. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego akceptuje warunki korzystania z platformy, określone w Regulaminie określonym na stronie internetowej https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow oraz uznaje go za wiążący.
10. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformy dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert, oświadczeń, oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformy znajdują się na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> oraz w zakładce prowadzonego postępowania.
11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformy, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np.. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”) Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu.
12. Wykonawca może również komunikować się z Zamawiającym za pomocą poczty elektronicznej e-mail: zamowienia.publiczne@powiat.pruszkow.pl (za wyjątkiem przekazania oferty z załącznikami).

IX. Informacje o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy.

Nie dotyczy.

X. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami

1. Do kontaktu z Wykonawcami, Zamawiający wyznacza:
 - 1) W sprawie procedury p. Karolina Mąkał – Kierownik Zespołu Zamówień Publicznych,
 - 2) W sprawach merytorycznych p. Wojciech Wójcik p.o. Naczelnika Wydziału Inwestycji i Drogownictwa oraz Marta Cygan – p.o. Kierownika Zespołu ds. Inwestycji Kubaturowych.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
3. Zamawiający zobowiązuje się udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu odpowiednio składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie

treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

4. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w punkcie 3 przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
5. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w punkcie 3, Zamawiający nie ma obowiązku udzielenia wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużania terminu składania ofert.
6. Przedłużenie terminu składania ofert, o którym mowa w punkcie 4, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
7. Zamawiający nie będzie zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SWZ.

XI. Podstawy wykluczenia

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę – art. 108 ust. 1 ustawy:
 - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
 - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
 - 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
 - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o *zamówienia publiczne*,
 - 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe

lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie,

- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający przewiduje podstawy wykluczenia Wykonawcy – art. 109 ust. 1 ustawy:

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- 3) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy;
- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie *zamówienia publicznego* lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- 5) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
- 6) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

XII. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.

Zamawiający nie określa warunków w powyższym zakresie.

2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie określa warunków w powyższym zakresie.

3) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że:

- A) Posiada przychód z ostatnich 3 lat (2020, 2019 i 2018) w wysokości nie niższej niż 25.000.000 zł. brutto w każdym roku bilansowym. Przychód w każdym roku bilansowym należy udokumentować sprawozdaniem finansowym.
- B) Posiada środki na rachunku bankowym albo jego zdolność kredytowa w okresie nie dłuższym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert stanowią kwotę co najmniej 5.000.000 zł.
- C) Dysponują polisą odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną o wartości co najmniej 20.000.000 zł. brutto;

4) Zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że:

- A) Wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 Inwestycje budowlane (tj. zakończone i oddane do użytkowania) polegające na budowie lub przebudowie obiektów w określonych w załączniku do ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane w kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII o wartości nie mniejszej niż 20 000 000,00 zł brutto (każda), w tym przynajmniej 1 inwestycja budowlana prowadzona w trakcie działania reszty obiektów. Każda z ww. Inwestycji budowlanych będzie zawierała w swoim zakresie roboty: ogólnobudowlane, konstrukcyjne, elektryczne, w tym niskoprądowe oraz sanitarne, w tym wentylacyjne.

Zamawiający przez realizację inwestycji budowlanej rozumie wykonywanie robót budowlanych zgodnie z definicją określoną art. 3 ust. 6) i 7a) ustawy Prawo budowlane.

Przez wartość robót budowlanych Zamawiający rozumie wysokość wynagrodzenia otrzymanego przez Generalnego Wykonawcę od Inwestora z tytułu ich wykonania.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagana ilość Inwestycji budowlanych nie sumuje się, tzn. co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi wykazać, że wykonał 2 Inwestycje budowlane określone wyżej. Ta sama zasada dotyczy podmiotu udostępniającego zasoby jako podwykonawca.

- B) Dysponuje odpowiednim personelem składającym się na Zespół Generalnego Wykonawcy, mianowicie:
 - a) dysponuje Kierownikiem Budowy, który posiada:
 - wykształcenie wyższe oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń,
 - co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy potwierdzone uprawnieniami budowlanymi,
 - doświadczenie jako Kierownik Budowy, na co najmniej 2 Inwestycjach o powierzchni użytkowej objętej robotami nie mniejszej niż 5 000 m² o wartości robót budowlanych wynoszącej minimum 20 000 000 zł brutto każda kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII w okresie ostatnich 5 lat (w okresie posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń)
 - doświadczenie jako Kierownik Budowy na co najmniej 1 Inwestycji prowadzonej w trakcie działania reszty obiektów (obiekty w ruchu ciągłym)
 - b) dysponuje kierownikiem robót konstrukcyjno – budowlanych, który posiada:
 - uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,
 - co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe dotyczące wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,

- doświadczenie jako kierownik robót konstrukcyjno – budowlanych na co najmniej 2 Inwestycjach o powierzchni użytkowej objętej robotami nie mniejszej niż 5 000 m² i wartości robót budowlanych wynoszącej minimum 15 000 000 zł brutto każda kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII w okresie ostatnich 5 lat, (w okresie posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń)
- c) dysponuje kierownikiem robót sanitarnych, który posiada:
- uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
 - co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe dotyczące wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
 - doświadczenie jako kierownik robót sanitarnych, na co najmniej 2 Inwestycjach o powierzchni użytkowej objętej robotami nie mniejszej niż 2 000 m² i o wartości robót budowlanych wynoszącej minimum 10 000 000 zł brutto każda kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII w okresie ostatnich 5 lat, (w okresie posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń)
- d) dysponuje kierownikiem robót elektrycznych i elektroenergetycznych, który posiada:
- uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń,
 - co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe dotyczące wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń
 - doświadczenie jako kierownik robót elektrycznych i elektroenergetycznych, na co najmniej 2 Inwestycjach o powierzchni użytkowej objętej robotami nie mniejszej niż 2 000 m² i o wartości robót budowlanych wynoszącej minimum 10 000 000 zł brutto każda kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII w okresie ostatnich 5 lat, (w okresie posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń)
- e) dysponuje co najmniej jedną osobą wyznaczoną do kierowania robotami budowlanymi w zakresie inżynierijno – drogowym posiadającą:
- uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierijno – drogowej,
 - co najmniej 5 doświadczenie zawodowe dotyczące wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności robotami budowlanymi w specjalności inżynierijno – drogowej.
- f) dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą:
- co najmniej 10 lat uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, który będzie koordynatorem zespołu projektantów,

- doświadczenie w wykonaniu projektu jako generalny projektant branży architektonicznej, co najmniej 3 dokumentacji projektowych budynków w kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII określonych w ustawie Prawo budowlane o powierzchni użytkowej budynku nie mniejszej niż 3 000 m² każdy, które uzyskały prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę oraz pozwolenie na użytkowanie.
- g) dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą:
- co najmniej 10 lat uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej;
 - doświadczenia w wykonaniu projektu jako generalny projektant branży konstrukcyjno - budowlanej, co najmniej 3 dokumentacji projektowych budynków w kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII określonych w ustawie Prawo budowlane o powierzchni użytkowej budynku nie mniejszej niż 5 000 m² każdy, które uzyskały prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę oraz pozwolenie na użytkowanie.
- h) dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą:
- co najmniej 5 lat uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - doświadczenie w wykonaniu projektu jako generalny projektant branży sieci i instalacji sanitarnych, co najmniej 3 dokumentacji projektowych budynków w kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII określonych w ustawie Prawo budowlane o powierzchni użytkowej budynku nie mniejszej niż 3000 m² każdy, które uzyskały prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę oraz pozwolenie na użytkowanie.
- i) dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą:
- co najmniej 5 lat uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
 - doświadczenie w wykonaniu projektu jako generalny projektant branży elektrycznej, co najmniej 3 dokumentacji projektowych budynków w kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII określonych w ustawie Prawo budowlane o powierzchni użytkowej budynku nie mniejszej niż 3000 m² każdy, które uzyskały prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę oraz pozwolenie na użytkowanie.

Upewnienia, o których mowa wyżej powinny być uzyskane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 29 kwietnia 2019 r. lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające odpowiednio do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem.

Doświadczenie zawodowe liczone jest od dnia uzyskania uprawnień.

Zamawiający dopuszcza łączenie kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych powyżej uprawnień.

Zamawiający uzna doświadczenie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia przy realizacji inwestycji budowlanych kubaturowych w kategorii obiektów budowlanych załącznik do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII, chyba że nie wskazano istnienia wymogu wskazanego doświadczenia odnoszącego się do kategorii obiektów budowlanych.

Zamawiający przez realizację inwestycji budowlanej rozumie wykonywanie robót budowlanych zgodnie z definicją określoną art. 3 ust. 6) i 7a) ustawy Prawo budowlane.

- Wykonawca wykaże, osoby skierowane przez niego do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakres wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
 - Zamawiający dopuszcza łączenie maksymalnie dwóch wymienionych wyżej funkcji określonych jako personel kluczowy przez jedną osobę, jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia i doświadczenie.
 - Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane, a także ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.
 - Zamawiający wymaga, aby osoby wskazane w punktach 4) lit. B) posiadały biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku gdy kluczowy personel nie posiada biegłej znajomości języka polskiego, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na własny koszt tłumacza dla potrzeb i okres realizacji przedmiotu zamówienia.
 - Zamawiający wskazuje, że przy ustalaniu doświadczenia zawodowego bierze się pod uwagę okres począwszy od uzyskania uprawnień zawodowych.
2. Oceniając zdolność techniczną i zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
 3. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, jest spełniony jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje usługi, roboty budowlane do których uprawnienia są wymagane.
 4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych Wykonawców, którzy wykonują usługi, roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.
 5. W przypadku, o którym mowa w punkcie 3 i 4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.

Poleganie na zdolnościach innych osób:

6. Wykonawca może, w celu potwierdzania spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów udostępniających te zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do których realizacji te zdolności są wymagane.
8. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby składa, **wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji**

niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

9. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w punkcie 8, potwierdza ze stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa szczególności:
 - 1) Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
 - 2) Sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
 - 3) Czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
10. Zamawiający ocenia, czy udostępniane, Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby, zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja ekonomiczna lub finansowa, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu a także bada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
11. Podmiot który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
12. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy do wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
13. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert nie podlegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających.
14. Spełnienie warunków udziału w postępowaniu nastąpi w myśl zasady spełnia/nie spełnia.

XIII. Podmiotowe środki dowodowe – dokumenty i oświadczenia.

1. Wykaz podmiotowych środków dowodowych (oświadczeń lub dokumentów) składanych przez Wykonawcę wraz z ofertą w celu potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:
 - 1) Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
 - 2) Odpis z informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 punkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębnie przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

Do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenia. Informacje zawarte w oświadczeniach stanowią potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujące wymagane środki dowodowe.

Wzór oświadczeń stanowią załączniki nr 2 i 3 do SWZ.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegający się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdzające brak podstaw wkluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

W przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udostępniających zasoby składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, zgodne co do treści ze wzorem zawartym w załączniku do SWZ (o ile dotyczy)

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu jak wyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub Sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca jej wszczęcia. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby lub osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby której dokument miał dotyczyć złożone, przed organem sądowym, administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. Z chwilą dołączenia oświadczenia w postępowaniu w sprawie zamówienia publicznego składający odpowiada za ich prawidłowość pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.

2. Wykaz podmiotowych środków dowodowych (oświadczeń oraz dokumentów) składanych przez Wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia:

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych:

- 1) Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 punkt 5 Ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;
- 2) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.

3. Wykaz podmiotowych środków dowodowych (oświadczeń oraz dokumentów) składanych przez Wykonawcę w postępowaniu wraz z ofertą w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- 1) Wykaz wykonanych Inwestycji budowlanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, ze wskazaniem czy a jeśli tak to które z robót budowlanych były prowadzone w trakcie działania reszty obiektów (obiekty w ruchu ciągłym), przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały zrealizowane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.
- 2) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 3) Kwalifikacje zawodowe poszczególnych osób wskazanych w wykazie z punktu 2) zostaną potwierdzone dokumentami stwierdzającymi uprawnienia budowlane.
- 4) Informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

4. Wykaz podmiotowych środków dowodowych (oświadczeń oraz dokumentów) składanych przez Wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych:

- 1) Sprawozdania finansowego, a jeżeli podlega ono badaniu przez firmę audytorską zgodnie z przepisami o rachunkowości, również odpowiednio ze sprawozdaniem z badania sprawozdania finansowego a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających w szczególności przychody oraz aktywa i zobowiązania za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.
- 2) Oświadczenia Wykonawcy o rocznym przychodzie Wykonawcy za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres,
- 3) Dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej zakres przedmiotu zamówienia.

Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:

- może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w jednolitym dokumencie dane umożliwiające dostęp do tych środków;
- podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy.

Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, zamawiający wzywa Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że:

- oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie, lub poprawienie lub
- zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

Zamawiającym może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa a art. 125 ust. 1 ustawy, lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.

XIV. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 27.10.2021 r.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 1, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. W przypadku gdy zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XV. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami przez platformę, która zapewnia szyfrowanie ofert. Składanie ofert odbywa się poprzez stronę postępowania – link postępowania, dostępny na stronie https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pruszkow
2. Ofertę oraz oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa w oryginale pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem osobistym lub podpisem zaufanym.
3. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, zobowiązanie podmiotu udostępniającego, pełnomocnictwa, oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy przekazuje się Zamawiającemu, opatrując kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub zaufanym.
4. W przypadku gdy jakikolwiek dokument, o którym mowa w ust. 3, został wystawiony jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
5. Poświadczenie zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje się w przypadku:
 - podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca, wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą.,
 - przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia,
 - pełnomocnictwa – mocodawca.

Dopuszcza się także złożenie pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia

- 14 lutego 1991r. – Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym
6. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
 7. Przy sporządzaniu oferty w postaci elektronicznej Zamawiający zaleca wykorzystanie formatu danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt,
 8. Na platformie występuje limit objętości plików lub spakowanych folderów w zakresie całej oferty do 10 plików lub spakowanych folderów przy maksymalnej wielkości 150 MB.
 9. Wykonawca składa ofertę lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu za pośrednictwem Formularza składania oferty (nazwa: Oferta/Wniosek Wykonawcy) dostępnego na platformie w kroku pierwszym składania oferty, w konkretnym postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.
 10. Wszelkie informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone w osobnym miejscu w kroku pierwszym składania oferty, w formularzu przeznaczonym na zamieszczenie tajemnicy przedsiębiorstwa (nazwa: Tajemnica przedsiębiorstwa). Zaleca się, aby każdy dokument zawierający tajemnicę przedsiębiorstwa został zamieszczony w odrębnym pliku.
 11. Za datę przekazania oferty na platformie przyjmuje się datę jej przekazania w systemie przez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę” w kroku drugim składania oferty i wyświetleniu komunikatu, że oferta została złożona.
 12. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę lub za pośrednictwem Formularza składania oferty.
 13. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca składając ofertę wraz z załącznikami opatrzył odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym odrębnie każdy dokument (każdy plik). W przypadku przekazania na platformę plików skompresowanych (.zip) Wykonawca może opatrzyć cały folder odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobisty lub podpisem zaufanym (Zamawiający nie wymaga).
- 14. Oferte wraz z załącznikami stanowią:**
- 1) Formularz ofertowy: załącznik nr 1 do SWZ,
 - 2) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu: załącznik nr 2 i 3 do SWZ,
 - 3) Wykaz robót budowlanych: załącznik nr 5 do SWZ,
 - 4) Wykaz personelu: załącznik nr 6 do SWZ składany wraz z potwierdzeniem uprawnień budowlanych ,
 - 5) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy, potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował zasobami tych podmiotów w przypadku gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów, zgodne co do treści ze wzorem zawartym w załączniku nr 4 do SWZ (o ile dotyczy);
 - 6) Zgoda Personelu - załącznik nr 7,
 - 7) Oświadczenie Wykonawcy o przychodach w 2018 - 2020 - załącznik nr 8,
 - 8) Pełnomocnictwo, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub pełnomocnictwo do podpisania oferty jeśli nie wynika z dokumentów rejestrowych Wykonawcy.
 - 9) Wadium, jeśli zostaje wnoszone w formie niepieniężnej
15. Wykonawca w postępowaniu ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
 16. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
 17. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, w tym koszty poniesione z tytułu nabycia kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

XVI. Sposób oraz termin składania ofert.

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia lub wycofania oferty dostępnego na Platformie Zakupowej i udostępnionego Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji dla Wykonawców dostępnej na Platformie Zakupowej.
2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia ____09.2021 r. **do godziny 09.30**
3. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
4. Wykonawca przed upływem terminy składania ofert może wycofać ofertę. Sposób wycofania oferty został opisany w Instrukcji dla Wykonawców dostępnej na Platformie Zakupowej.
5. Wykonawca po upływie terminy do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

XVII. Termin otwarcia ofert.

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.09.2021 r. **o godzinie 10.00**.
2. Otwarcie ofert jest niejawne.
3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o:
 - 1) nazwach albo imionach nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte.
 - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
5. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
6. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - 1) Oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) Oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
 - 3) Inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty– niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający wyznacza wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie lub zakwestionowanie sposobu jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na jej poprawienie.

XVIII. Wymagania dotyczące wadium.

1. Ustala się wadium w wysokości 200 000 zł. (słownie: dwieście tysięcy złotych)
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert to jest do 28.09.2021 r., do godziny 09.30.
3. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego **Santander nr 94 1090 1056 0000 0001 4821 9688** z dopiskiem WADIUM - GW L.O.– im. T. Kościuszki (ZP.272.30.2021).
5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

6. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt 2-4, Wykonawca przekaze Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.

XIX. Sposób obliczania ceny.

1. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z przepisami prawa realizacji przedmiotu umowy.
2. W cenie oferty powinny być również uwzględnione wszelkie ryzyka, które doświadczony Wykonawca mógł w racjonalny sposób przewidzieć. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia określone są w projektowanych postanowieniach umowy stanowiącej załącznik do SWZ.
3. Cena oferty musi być wyrażona w polskich złotych, liczbowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Łączną oferowaną cenę należy podać w Formularzu ofertowym – Załącznik nr 1 do SWZ.
5. Obowiązująca na przedmiot zamówienia stawka podatku VAT wynosi 23 %. Jeżeli Wykonawca zastosuje stawkę VAT odmienną niż wskazana zobowiązany jest wskazać podstawę jej przyjęcia (przepisy prawa lub indywidualne interpretacje podatkowe, których jest adresatem). Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy.
6. Zamawiający informuje, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
7. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury VAT za zrealizowane zamówienie zgodnie z zapisami ustawy z dnia 09 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówienia publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
8. Do przeliczenia wszystkich wartości finansowych, a występujących w innych walutach niż PLN Wykonawca zastosuje średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) opublikowany w dniu ukazania się ogłoszenia o niniejszym zamówieniu na stronie internetowej Zamawiającego. Średnie kursy walut dostępne są na stronie internetowej Narodowego Banku Polskiego pod następującym adresem: <https://www.nbp.pl>

XX. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:
 - 1) Cena – Waga 60%. Maksymalna ilość punktów do uzyskania 60.
 - 2) Doświadczenie członków zespołu Generalnego Wykonawcy – Waga 40 %. Maksymalna ilość punktów do uzyskania 40.

Ad. 1) – Cena.

W kryterium Cena maksymalną liczbę punktów otrzyma Wykonawca, który poda najniższą cenę. Pozostali Wykonawcy otrzymają liczbę punktów obliczoną według wzoru.

$$\text{Ocena punktowa} = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ punktów} \times \text{waga procentowa}$$

Ad. 2) – Doświadczenie Członków Zespołu Generalnego Wykonawcy.

Kryterium „Doświadczenie Członków Zespołu Generalnego Wykonawcy” rozumiane jako ilość Inwestycji Budowlanych, w których członek zespołu brał udział polegających na wykonywaniu budowy lub przebudowy budynków (kategorii IX, XI, XII, XIV, XVI, XVII) biorąc pod uwagę wartość tych Inwestycji Budowlanych (tj. zakończonych i oddanych do użytkowania) we wskazanym okresie przed upływem terminu składania ofert, podlegać będzie ocenie w skali punktowej według następujących zasad:

Punkty będą przyznawane dla poszczególnych członków zespołu:

- A) Dla Kierownika Budowy za doświadczenie jako kierownik budowy, na co najmniej 2 Inwestycjach polegających na wykonywaniu budowy lub przebudowy budynków o powierzchni użytkowej objętej robotami nie mniejszej niż 5 000 m² kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII o wartości robót budowlanych wynoszącej minimum 20 000 000 zł. brutto każda wykonanych (tj. zakończonych i oddanych do użytkowania) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert:
- minimum dwóch inwestycji – 0 punktów
 - trzech inwestycji – 5 punkty
 - czterech i więcej inwestycji – 8 punktów
- B) Dla kierownika robót konstrukcyjno – budowlanych za doświadczenie jako kierownik robót budowlanych konstrukcyjno – budowlanych, na co najmniej 2 Inwestycjach polegających na wykonywaniu budowy lub przebudowy budynków kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII o wartości robót budowlanych wynoszącej minimum 15 000 000 zł. brutto każda wykonanych (tj. zakończonych i oddanych do użytkowania) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert:
- minimum dwóch inwestycji – 0 punktów
 - trzech inwestycji – 5 punkty
 - czterech i więcej inwestycji – 8 punktów
- C) Dla kierownika robót sanitarnych za doświadczenie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych na co najmniej 2 Inwestycjach polegających na wykonywaniu budowy lub przebudowy budynków kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII o wartości robót budowlanych wynoszącej minimum 10 000 000 zł. brutto każda wykonanych (tj. zakończonych i oddanych do użytkowania) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert:
- minimum dwóch inwestycji – 0 punktów
 - trzech inwestycji – 5 punkty
 - czterech i więcej inwestycji – 8 punktów
- D) Dla kierownika robót elektrycznych i elektroenergetycznych za doświadczenie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, na co najmniej 2 Inwestycjach polegających na wykonywaniu budowy lub przebudowy budynków (kategorii V, IX, XI, XII, XIII, XIV, XVI, XVII o wartości robót budowlanych wynoszącej minimum 10 000 000 zł. brutto każda wykonanych (tj. zakończonych i oddanych do użytkowania) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert
- minimum dwóch inwestycji – 0 punktów
 - trzech inwestycji – 5 punkty
 - czterech i więcej inwestycji – 8 punktów
- E) Dla osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanym w zakresie inżynierijno – drogowym za doświadczenie kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierijno – drogowej, na co najmniej 2 Inwestycjach polegających na wykonywaniu budowy lub przebudowy budynków (tj. zakończonych i oddanych do użytkowania) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert
- minimum dwóch inwestycji – 0 punktów
 - trzech inwestycji – 5 punkty
 - czterech i więcej inwestycji – 8 punktów

2. Przez kluczowych członków zespołu Zamawiający rozumie wszystkich członków Zespołu Generalnego Wykonawcy wymienionych w XII ust. 4 pkt B) lit. a)-i) wyżej.
3. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który otrzyma najwyższą sumę punktów przy spełnieniu stawianych warunków udziału w postępowaniu. Ocenie podlegać będą wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.
4. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który otrzyma najwyższą liczbę punktów przy spełnieniu stawianych warunków udziału w postępowaniu.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę, w terminie związania ofertą określonym w SWZ.
7. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę którego oferta otrzymała najwyższą ocenę do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty. W przypadku braku zgody, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

XXI. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 Ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób, przy czym warunkiem podpisania umowy będzie złożenie przed jej podpisaniem przez wybranego Wykonawcę następujących dokumentów:
 - 1) Propozycji Harmonogramu Rzeczowo Finansowego (HRF),
 - 2) Kosztorysu Ofertowego
 - 3) Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jeśli jest wnoszone w innej formie niż w pieniądzu.
2. Wykonawca w kosztorysie ofertowym określi ceny jednostkowe na wszystkie prace związane z przedmiotowym zamówieniem, wraz z materiałem, z którego będą wykonywane poszczególne roboty oraz poda cenę całości zadania (tj. sumę cen jednostkowych powiększoną o obowiązujący podatek VAT). Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą uproszczoną (zgodnie z zasadami podanymi w publikacji „Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych”, wydaną w październiku 2005 roku przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych). Wszystkie pozycje kosztorysu powinny zawierać cenę jednostkową - cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysowej powinna obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów łącznie z kosztami zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk, (Zamawiający dopuszcza też kalkulację szczegółową). Stopień zagregowania poszczególnych pozycji winien odpowiadać załączonym przedmiarom.

Brak przedłożenia kosztorysu ofertowego przed podpisaniem umowy traktowany będzie jako odmowa jej podpisania
3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
4. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
5. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik nr A do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.

6. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawią Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub nie przedstawi Kosztorysu Ofertowego, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.
8. W terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy zostanie przedłożony przez Wykonawcę Harmonogram Rzeczowo- Finansowy według ustalonego wzoru, do uzgodnienia z Zamawiającym.

XXII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
2. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) w pieniądzu,
 - 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie w pieniądzu Wykonawca wnosi przelewem na rachunek bankowy zamawiającego Santander nr 94 1090 1056 0000 0001 4821 9688
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy powinno być wniesione na okres od dnia zawarcia umowy do dnia odbioru i uznania przez Zamawiającego, że umowa była wykonana należycie.
6. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości, zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w punkcie 3 (art. 450 ust 1 ustawy).
9. Zamawiający zwrócić 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
10. Zamawiający pozostawi na okres rękojmi i gwarancji 30 % wartości zabezpieczenia.
11. Kwota pozostawiona zgodnie z ust. 10 jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.

XXIII. Podwykonawcy.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy,
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym – Załącznik nr 1, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania w przez Wykonawcę w ofercie firm podwykonawców, o ile są oni znani Wykonawcy na etapie składania ofert.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach kreślonych w art. 118 ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że

proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o dzielenia zamówienia Przepis art. 122 ustawy stosuje się odpowiednio.

4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Pozostałe informacje znajdują się w zał. Nr A do SWZ – projektowane postanowienia umowy.

XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy.

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy,
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX ustawy „Środki ochrony prawnej”.

XXV. Ochrona danych osobowych.

Klauzula informacyjna stosowana przez zamawiającego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Powiat Pruszkowski, reprezentowany przez Starostę Pruszkowskiego z siedzibą w Pruszkowie, przy ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków, tel. 022 738 13 22, sekretariat@powiat.pruszkow.pl
2. Kontakt z Inspektorem Danych Osobowych w Starostwie można uzyskać pod adresem e-mail: ochrona.danych@powiat.pruszkow.pl lub wysyłając pisemną korespondencję a adres Starostwa Powiatowego w Pruszkowie z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”.
3. Dane osoby fizycznej przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym, a podstawą przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień spoczywających na Zamawiającym, zgodnie z Ustawą.
4. Odbiorcami danych osobowych osoby fizycznej będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 Ustawy a także podmioty, z którymi Administrator danych osobowych zawarł stosowne umowy w celu realizacji ww. ustawowego zadania.
5. Dane osobowe osoby fizycznej będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Ustawy przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeśli czas trwania umowy









- przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania , a następnie dokumentacja będzie przechowywana zgodnie z przepisami prawa dotyczącymi archiwizacji dokumentów.
6. Obowiązek podania przez osobę fizyczną danych osobowych bezpośrednio dotyczących osoby fizycznej jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
 7. W odniesieniu do danych osobowych osoby fizycznej decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 8. Osobie fizycznej przysługuje:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych osoby fizycznej (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku osoba fizyczna może zostać zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenia zamówienia).
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych osoby fizycznej (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą pzp. oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników)
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - d) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-197 Warszawa.
 9. Osobie fizycznej nie przysługuje:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 10. W związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dane osób fizycznych mogą być przekazywane do państw spoza EOG z wyłączeniem szczególnych przypadków określonych w ustawie prawo zamówień publicznych.

Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na osobie fizycznej obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający bezpośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o którym mowa w art. 14 ust. 5 ustawy o RODO.

XXVI. Załączniki do SWZ.

Integralną częścią niniejszej SWZ stanowią następujące załączniki:

- Załącznik nr A – Projektowane postanowienia umowy,
- Załącznik nr B – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia – Zakres Inwestycji,
- Załącznik nr C – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia - Obowiązki Generalnego Wykonawcy,
- Załącznik nr D – dokumentacja projektowa

Typ	Nazwa
 Folder plików	Przedmiary ETAP I
 Folder plików	warunki techniczne_skan PB
 Folder plików	WERSJA ELEKTRONICZNA_PB_25.01.2019
 Folder plików	WERSJA ELEKTRONICZNA_PW_19.03.2019
 Adobe Acrobat Document	2021.06.02 AUDYT PROJEKTU WYKONAWCZEGO SZKOŁA PRUSZKÓW.pdf
 Adobe Acrobat Document	Decyzja pozwolenie na budowę i rozbiórkę.pdf
 Adobe Acrobat Document	uzgodnienie zjazdów.pdf
 Adobe Acrobat Document	zezwozenie na zjazd.pdf

- Załącznik Nr 1 – Formularz Ofertowy,
- Załącznik Nr 2 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
- Załącznik Nr 3 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- Załącznik Nr 4 – Zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów,
- Załącznik Nr 5 – Wykaz robót budowlanych,
- Załącznik Nr 6 – Wykaz osób,
- Załącznik Nr 7 – Zgoda Personelu,
- Załącznik Nr 8 – Oświadczenie przychód,

ZATWIERDZAM

/-/ z up. Zarządu Powiatu Pruszkowskiego

Krzysztof Rymuza

STAROSTA