

NRŚ.271.2.2022.EC

## ZAPYTANIE CENOWE

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej na wykonanie pracy geodezyjnej  
na działce nr 801/6, położonej w Paczynce

### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie podziału geodezyjnego, mającego na celu wydzielenie gruntu zajętego pod drogę - ul. Polną w Paczynce, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, z działki nr 801/6 o pow. 0,0444 ha, k.m. 1 d.3, obręb Paczynka; wraz z dokonaniem stabilizacji po uprawomocnieniu się decyzji.

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta o numerze GL1G/00135845/7.

Nieruchomość stanowi własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Podział ww. nieruchomości ma na celu wydzielenie działki z przeznaczeniem pod drogę, zgodnie z opracowaną wstępną koncepcją podziału w/w nieruchomości. Przebieg planowanego wydzielenia działki obrazuje dołączona do niniejszego zapytania mapa poglądowa.

Zaproponowana w ofercie cena winna być skalkulowana w taki sposób, aby obejmowała wszystkie koszty oraz całość usług i czynności, które składają się na:

- a) podział geodezyjny i które mogą się z nim wiązać - począwszy od wstępnego projektu podziału, poprzez przyjęcie granic nieruchomości do podziału, a skończywszy na dostarczeniu kompletnej dokumentacji, przyjętej do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gliwicach, niezbędnej do wydania decyzji podziałowej. **Termin wykonania do 2 miesięcy.**
- b) dokonanie trwałej stabilizacji punktów granicznych na gruncie po uprawomocnieniu się decyzji. **Termin wykonania do 30 dni od daty otrzymania prawomocnej decyzji.**

Jednocześnie podana w ofercie **całościowa cena** nie będzie ulegała żadnym zmianom w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia.

### 2. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę należy złożyć w języku polskim.
3. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
4. Cenę oferty należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, cyframi i słownie.
5. Cena - należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 178). Cena obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy niezbędne do wykonania zamówienia i jest obowiązująca przez cały okres ważności umowy.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych, nie dopuszcza również prawa opcji.

7. Oferta składana w formie elektronicznej winna być podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, tj. :
  - a. osoby uprawnione odpowiednio zgodnie z aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub wpisem do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
  - b. osoby posiadające ważne pełnomocnictwo, którego cyfrowe odwzorowanie (skan) należy załączyć do oferty.
8. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu - w tym złożenia oferty w imieniu i na rzecz konsorcjum.
9. Wykonawca ma prawo zastrzec poufność informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1913 z późn. zm.). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest uzasadnić dokonanie zastrzeżenia (w formie odrębnego dokumentu załączonego do oferty). Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).

3. **Miejsce i termin złożenia oraz otwarcia ofert:**

- a) Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej OPEN NEXUS na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/toszek>

**w nieprzekraczalnym terminie do dnia 28 stycznia 2022 r. do godz. 10:00.**

- b) Po wypełnieniu formularza składania oferty i dołączeniu wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania na platformie OPEN NEXUS w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę” i wyświetleniu komunikatu, że oferta została złożona.
  - c) Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu ich składania, nie później jednak niż następnego dnia roboczego po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
  - d) Zamawiający nie przewiduje przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert w sposób jawny z udziałem Wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line.
4. **Sposób składania ofert:**
- a) Ofertę oraz pliki dołączone do formularza ofertowego należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej OPEN NEXUS platformazakupowa.pl **w formie dokumentowej** (oświadczenia lub cyfrowe odwzorowania dokumentów w postaci papierowej - elektroniczne kopie dokumentów stworzonych w postaci papierowej - skany), przy czym stosownie do dyspozycji art. 77<sup>2</sup> k.c. do zachowania dokumentowej formy złożonej oferty wymagane jest złożenie oświadczenia woli w postaci dokumentu, w sposób umożliwiający ustalenie osoby składającej ofertę.
  - b) Zamawiający dopuszcza także opatrzenie oferty przesyłanej za pośrednictwem platformy zakupowej OPEN NEXUS platformazakupowa.pl:
    - kwalifikowanym podpisem elektronicznym, lub
    - podpisem zaufanym, lub

- elektronicznym podpisem osobistym, przy czym w przypadku elektronicznego składania oferty Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformy zakupowej. Zaleca się stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno.

#### 5. Sposób komunikacji z Wykonawcami:

1. Osobą wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcami jest:  
Ewelina Czyżowicz - Inspektor  
Sławomir Potempa - Kierownik  
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
tel. (32) 237 80 18, fax (32) 233 41 41, e-mail: [umtoszek@toszek.pl](mailto:umtoszek@toszek.pl)
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej OPEN NEXUS pod adresem internetowym:

<https://platformazakupowa.pl/pn/toszek>

3. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania:
  - a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w „Regulaminie” oraz uznaje go za wiążący,
  - b) zapoznał i stosuje się do instrukcji korzystania z platformazakupowa.pl dotyczącej w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści zapytania, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformy zakupowej, która znajduje się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców”.
4. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się aby komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”, z zastrzeżeniem pkt. 4 (sposobu złożenia oferty).
5. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformy zakupowej OPEN NEXUS poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego”, po którym pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego. Dopuszcza się alternatywnie komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej Zamawiającego, z zastrzeżeniem pkt. 4 (sposobu złożenia oferty).

#### 6. Opis kryteriów oceny ofert i sposób oceny ofert:

- cena - 100%
1. Ocena ofert zostanie przeprowadzona na podstawie kryteriów określonych powyżej oraz ich wag. Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznane będą punkty za powyższe kryteria według następujących zasad i wzoru:

$$C = \frac{CN}{CBO} \times 100\%$$

gdzie:

CN - najniższa cena oferowana przez Wykonawców  
CBO - cena badanej oferty

2. Gwarancja jakości i uprawnienia z tytułu rękojmi:  
Stosownie do istotnych postanowień umowy okres rękojmi zostanie rozszerzony na czas udzielonej gwarancji.
7. **Termin Związania ofertą:** termin związania z ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
8. **Warunki płatności:** Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo na podstawie faktury VAT (opcjonalnie rachunku), wystawionej przez Wykonawcę, na kwotę zgodną z kwotą zaoferowaną w ramach niniejszego zapytania. Faktura będzie mogła zostać wystawiona po finalnym zakończeniu pracy tj. dokonaniu stabilizacji punktów granicznych. Termin płatności: do 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury (rachunku).
9. **Pozostałe informacje:**
- a) Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), do przedmiotowego postępowania nie mają zastosowania przepisy w.w. ustawy, mają natomiast zastosowanie wewnętrzne regulacje jednostki, tj. Zarządzenie nr 120.14.2021 Burmistrza Toszka z dnia 17 lutego 2021r.
  - b) Zamawiający poprawi w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z istotnymi warunkami zapytania ofertowego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
  - c) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, odstąpi od zawarcia umowy lub będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający może zawrzeć umowę z kolejnym Wykonawcą którego oferta w postępowaniu była ważna i uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów, a w braku takiej oferty - unieważnić postępowanie.
  - d) Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z zamówienia, unieważnienia postępowania na dowolnym etapie oraz odmowy zawarcia umowy - bez podania przyczyn w każdym wypadku. Wykonawcom nie przysługuje z tego tytułu roszczenie o zwrot poniesionych kosztów, w szczególności związanych z przygotowaniem oferty lub z ewentualnym pośrednictwem zmierzającym do zawarcia umowy. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności w powyższym zakresie.
  - e) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów postępowania.
  - f) Warunki, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:
    - przed podpisaniem umowy wspólnicy prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej przedkładają Zamawiającemu umowę spółki,
    - Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia przedkładają Zamawiającemu przed zawarciem umowy pełnomocnictwo do jej zawarcia oraz umowę regulującą współpracę tych Wykonawców zawierają co najmniej: lidera, wzajemne zobowiązania Wykonawców, część zamówienia, które będą realizowane przez poszczególnych Wykonawców, solidarną odpowiedzialność Wykonawców za należyte wykonanie zamówienia,

- Wykonawca, który będzie zawierał umowę przez pełnomocnika zobowiązany jest wraz z zawarciem umowy przedłożyć ważne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie lub odpis albo wyciąg z dokumentu sporządzonego przez notariusza,
- jeśli Wykonawca będzie wykonywał zamówienie przy pomocy podwykonawców, przed podpisaniem umowy przekaze Zamawiającemu listę podwykonawców na piśmie,
- Wykonawca przedłoży kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie załączonych przedmiarów robót.

BURMISTRZ  
  
dr inż. Grzegorz Kupczyk

Załączniki:

1. Oferta cenowa
2. Mapa pogładowa

# OFERTA CENOWA

....., dnia .....

Gmina Toszek  
ul. Bolesława Chrobrego 2  
44 - 180 TOSZEK

Odpowiadając na zapytanie cenowe na kompleksowe wykonanie podziału geodezyjnego, mającego na celu wydzielenie gruntu pod drogę, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, z działki nr 801/6 oferuję wykonanie przedmiotowej pracy:

1. Nazwa Wykonawcy: .....

2. Adres Wykonawcy: .....

.....

3. Numer NIP: .....

4. Cena zawierająca całość kosztów koniecznych do poniesienia w związku z kompleksowym wykonaniem pracy geodezyjnej (tj. podział geodezyjny nieruchomości i dokonanie trwałej stabilizacji punktów granicznych na gruncie po uprawomocnieniu się decyzji ), stanowiącej przedmiot zapytania:

cena netto ..... zł + .....% VAT

= ..... zł brutto

(słownie złotych: .....)

5. **Oświadczam**, że zapoznałem/-łam się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz że zdobyłem/-łam niezbędną informację do przygotowania oferty.
6. **Oświadczam**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia geodezyjne, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
7. **Wyrażam zgodę na warunki płatności oraz termin realizacji, określone w zapytaniu cenowym.**

.....  
Podpis i pieczęć Wykonawcy  
lub osoby upoważnionej

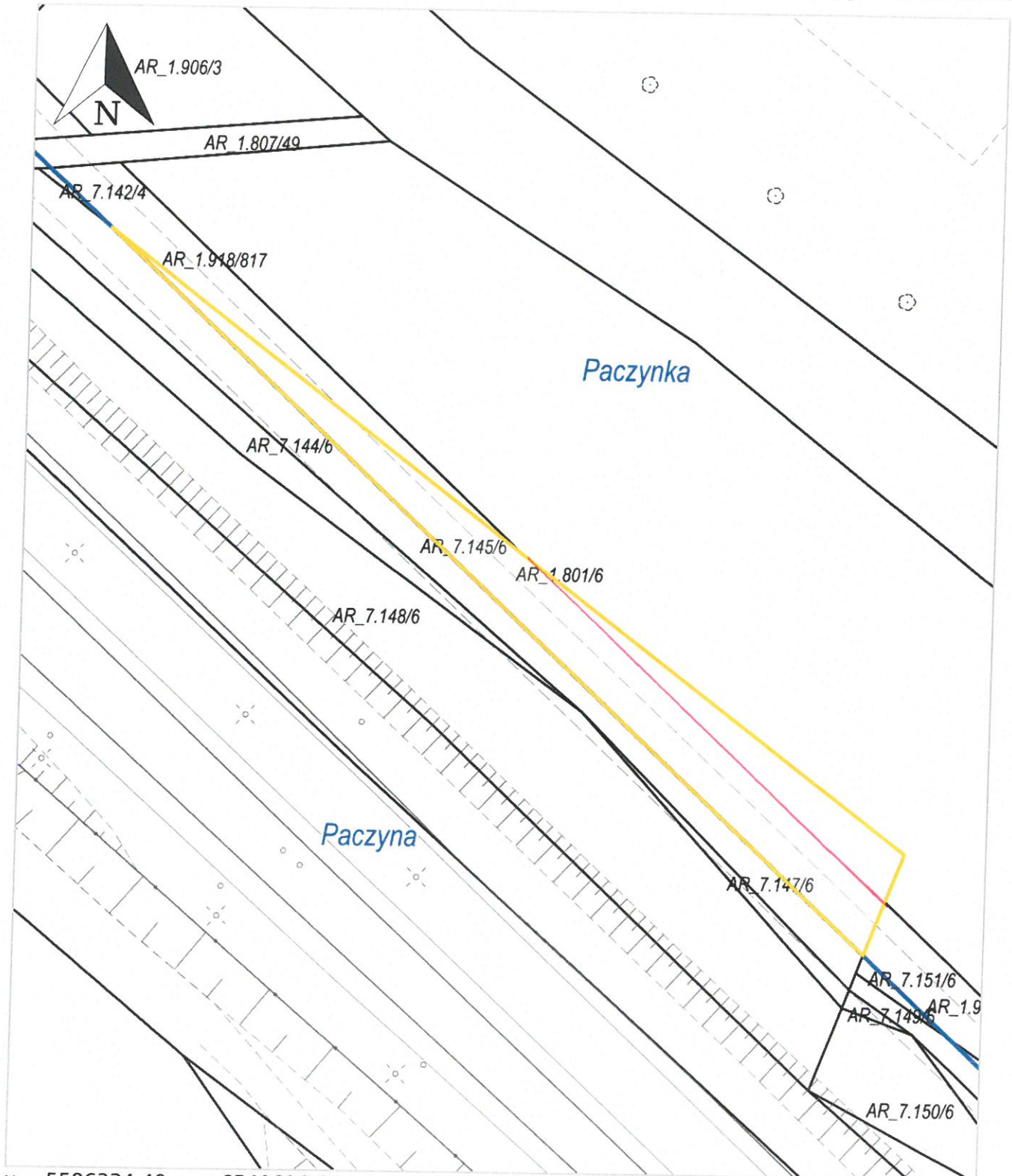
# Wydruk z systemu IntraEWID

< Podtytuł >

skala 1: 500

układ współrzędnych 2000 strefa 6 (18°)

x = 5586441.64, y = 6540786.25



x = 5586334.40, y = 6540696.64  
Paczyna, Toszek | Paczynka, Toszek