

## OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż pomp ciepła do CO i CWU oraz CWU na terenie Miasta Przemyśla i Radymna, która jest realizowana w ramach projektu „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii dla mieszkańców miasta Przemyśla i Radymna”, obejmująca dostawę i montaż w oparciu o posiadaną przez Zamawiającego dokumentację techniczną 60 sztuk pomp ciepła w budynkach mieszkalnych wraz z osprzętem, w podziale na:

### **POMPY CIEPŁA DO CO I CWU:**

#### **Miasto Przemyśl:**

- 1) Instalacja pompy ciepła (CO-CWU) o mocy min. 8 kW – 2 szt.;
- 2) Instalacja pompy ciepła (CO-CWU) o mocy min. 12 kW – 11 szt.;
- 3) Instalacja pompy ciepła (CO-CWU) o mocy min. 14,9 kW – 21 szt.;

### **POMPY CIEPŁA DO CWU:**

#### **Miasto Przemyśl:**

- 1) Instalacja kompaktowej pompy ciepła (CWU) o mocy min. 1,92 kW (zasobnik o pojemności 270 l + max 15%) – 7 szt.;
- 2) Instalacja rozdzielnej pompy ciepła (CWU) o mocy min. 1,92 kW (zasobnik o pojemności 300 l) – 9 szt.

#### **Miasto Radymno:**

- 1) Instalacja kompaktowej pompy ciepła (CWU) o mocy min. 1,92 kW (zasobnik o pojemności 270 l + max 15%) – 3 szt.
- 2) Instalacja rozdzielnej pompy ciepła (CWU) o mocy min. 1,92 kW (zasobnik o pojemności 300 l) – 7 szt.

### **Zakres zamówienia jest następujący:**

- 1) wykonanie w każdej lokalizacji, nie później niż 60 dni po podpisaniu umowy z Zamawiającym inwentaryzacji budynków, z których sporządzone zostaną Protokoły Uzgodnień Montażowych z naniesionymi w programie graficznym z możliwością skalowania, rzutem pomieszczenia/pomieszczeń z umiejscowieniem bufora, zasobnika CWU i innych elementów instalacji PC oraz przebiegiem przewodów instalacji CO, ZW, CW od pompy ciepła do wpięcia do istniejącej instalacji;
- 2) uzyskanie opinii, zgody Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Konserwatora Zabytków na wykonanie instalacji pompy ciepła na budynkach znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej lub wpisanych do rejestru zabytków na podstawie przekazanej listy adresów przez Zamawiającego;
- 3) montaż podgrzewacza CWU (pompy ciepła) oraz podłączenie go do istniejącej instalacji CWU, cyrkulacji CWU i ZW;
- 4) montaż bufora gorącej wody (pompy ciepła) oraz podłączenie go do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania wraz z pompą obiegową;
- 5) montaż armatury, urządzeń i pozostałych elementów wg schematu technologicznego;
- 6) instalację układu sterującego;
- 7) wykonanie płukania oraz prób ciśnieniowych instalacji;
- 8) napełnienie instalacji;
- 9) uruchomienie instalacji;
- 10) przeszkolenie użytkowników co do zasad prawidłowej eksploatacji wykonanych pomp ciepła wraz z opracowaniem szczegółowych instrukcji obsługi i ich przekazaniem użytkownikom;
- 11) uzupełnienie i uszczelnienie ubytków po przejściach przewodów, wykonanie przewodów instalacji wody zimnej, ciepłej c.o. i elektrycznych niezbędnych do połączenia z projektowanym systemem;
- 12) odtworzenie do stanu pierwotnego wszelkich naruszonych powierzchni, elementów konstrukcyjnych oraz innych elementów uszkodzonych bądź naruszonych w wyniku demontażu i montażu instalacji.

### **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących dokumentach**

- 1) Dokumentacja techniczna instalacji pomp ciepła do CO i CWU;

2) Dokumentacja techniczna instalacji pomp ciepła do CWU.

**Wymagania osób niepełnosprawnych.**

Zamawiający wymaga, aby podczas montażu uwzględnić wymagania osób niepełnosprawnych i dostępność dla nich elementów sterujących instalacji.

**Rozwiązania równoważne.**

W przypadku, gdy w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Użycie w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia etykiety oznacza, że Zamawiający akceptuje wszystkie etykiety potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania określonej przez zamawiającego etykiety. W przypadku gdy wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonej przez zamawiającego etykiety lub równoważnej etykiety, zamawiający, w terminie, przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie przedmiotowe środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonej etykiety lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.

Użycie w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku, gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub wymagania związane z realizacją zamówienia.

Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z KNR lub KNNR wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu o konkretnych parametrach Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją techniczną.