

Bełchatów, dnia 11.01.2021 r.

Znak sprawy: Budowa instalacji fotowoltaicznej w Z/I w Gotartowie/2020.

"EKO-REGION" sp. z o. o. z/s w Bełchatowie przy ulicy Bawełnianej 18, w związku z wpływem w dniu 04.01.2020 r. zapytania dotyczącego przedmiotowego przetargu, odpowiada:

Pytanie:

W rozdziale V punkt C. podpunkt 2) Zamawiający wymaga:

Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, obejmujący co najmniej dwie roboty odpowiadające przedmiotowi zamówienia, tj. zrealizował inwestycję obejmującą swym zakresem budowę instalacji fotowoltaicznej o łącznej sumarycznej mocy "566kWp i mocy wprowadzenia do sieci 520kW na terenie zakładu gospodarki odpadami lub zakładu przemysłowego, o wartości minimum 1 800 000,00 zł netto.

Proponujemy zmianę powyższego wymagania na:

Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, obejmujący co najmniej dwie roboty odpowiadające przedmiotowi zamówienia, tj. zrealizował inwestycję obejmującą swym zakresem budowę dwóch instalacji fotowoltaicznych o łącznej sumarycznej mocy minimum 1132kWp i mocy wprowadzenia do sieci minimum 1040kW.

Uzasadnienie:

Pragniemy zauważyć, że procedury formalne (warunki zabudowy, pozwolenie na budowę, projekt budowlany, zgłoszenie instalacji do URE) w przypadku instalacji powyżej 100 kW są podobne a pod względem technicznym identyczne i wymagają takiej samej wiedzy i doświadczenia do ich wykonania.

Powyższy zapis wyklucza wykonawców, którzy zrealizowali wiele robót, w tym przykładowo, o mocy 0,9M, 03 MW i 0,3MW.

Jednocześnie prosimy zwrócić uwagę na fakt, że większość instalacji o wyższych mocach nie jest realizowana na terenach zakładów z uwagi na ograniczony teren lub dostępną powierzchnie dachów.

Z kolei przypisywanie wymaganej wartości zadania na poziomie 1.800.000 zł netto instalacji o mocy 566 kW (3.180 zł/kWp) nie odpowiada obecnym realiom rynkowym. Z przeglądu wyników przetargów wynika, że cena ta może być istotnie niższa.

Odpowiedz na pytanie:

Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ w rozdziale V lit. C pkt 2) poprzez wprowadzenie zapisu o treści:

„Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, obejmujący co najmniej **jedną robotę** odpowiadającą przedmiotowi zamówienia, tj. zrealizował inwestycję obejmującą swym zakresem budowę instalacji fotowoltaicznej o łącznej sumarycznej mocy minimum ~566kWp i mocy wprowadzenia do sieci minimum 520kW na terenie zakładu gospodarki odpadami lub zakładu przemysłowego, o wartości minimum 1 800 000,00 zł netto.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że wybudowana instalacja fotowoltaiczna uzyskała w ramach realizowanej inwestycji decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

W/w informacje wymagane do podania w wykazie. Wzór wykazu robót stanowi załącznik do SIWZ.

Uwagi:

–W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, co najmniej jeden z uczestników Konsorcjum musi spełniać w całości warunki określone powyżej (nie dopuszcza się by żaden z uczestników nie spełniał w całości warunków określonych powyżej);
–W przypadku, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby doświadczenie wykazane było w całości co najmniej przez jeden podmiot (nie dopuszcza się by podmioty łącznie spełniały warunki określone powyżej).”

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU


Mariusz Pekała

WICEPREZES ZARZĄDU


Iwona Koperska