

UG.271.16.2023

Zamawiający
Gmina Jarostaw
ul. Piekarska 5
37-500 Jarostaw
NIP: 792203262
REGON: 650900482

Do wszystkich WYKONAWCÓW

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z art. 275 pkt 1 w trybie podstawowym pn.: „Rozbudowa i przebudowa budynku zaplecza w ramach modernizacji torów łuczniczych w miejscowości Makowisko i rozbudowa budynku zaplecza na stadionie sportowym w miejscowości Tuczempy”.

Zamawiający na podstawie art. 286 p.z.p. informuje o wpływie wniosku o wyjaśnienie treści SWZ poniżej publikując treść pytań wraz z odpowiedziami.

PYTANIA

Dotyczy rozbudowy budynku zaplecza na stadionie sportowym w miejscowości Tuczempy:

1. Proszę udostępnić zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej.
2. Proszę o rysunek balustrady ze stali chromoniklowej .
3. Proszę o udostępnienie dokumentacji branży sanitarnej i elektrycznej – jeżeli inwestor nie posiada tej dokumentacji proszę o informację;
 - parametry oraz wymiary grzejników
 - określić zakres demontażu istniejącej instalacji elektrycznej
 - rodzaj rozdzielnic RB wraz z jej wyposażeniem
 - określić zakres prac dla przebudowy sieci zewnętrznych – gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych.

Dotyczy rozbudowy i przebudowy budynku zaplecza w ramach modernizacji torów łuczniczych w miejscowości Makowisko

1. Według projektu należy wykonać izolacje przeciwwilgociowe oraz termiczne ścian fundamentowych w tym istniejących, w przedmiarze mamy docieplenie ścian styropianem ekstrudowanym gr. 8 cm natomiast w projekcie jest to 10 cm proszę określić grubość ocieplenia , brakuje też izolacji przeciwwilgociowej jako pierwszej warstwy oraz zamknięcia ocieplenia folią kubelkową – proszę o uzupełnienie przedmiaru.
2. W związku z tym, że należy wykonać izolację istniejących fundamentów czy należy doliczyć rozbiórkę istniejących schodów betonowych, płyty odbojowej betonowej oraz odkopanie i oczyszczenie fundamentów.
3. Czy istniejące pokrycie z blachy trapezowej obróbki blacharskie i orynnowanie należy zdemontować.

4. Czy w istniejącej części budynku należy wykonać wszystkie warstwy posadzki łącznie z izolacją cieplną i przeciwwilgociową według projektu.
5. Proszę podać grubość izolacji cieplnej posadzki w projekcie jest 15 cm w przedmiarze 5 cm.
6. W przedmiarze robót dział nr 3 „Fundamenty i ściany fundamentowe” są błędy w obliczeniach robót do wykonania, np. ławy fundamentowe – $10,25 \times 0,4 \times 0,4 = 1,64 \text{ m}^3$ w przedmiarze mamy ilość – $6,22 \text{ m}^3$.
7. W projekcie w dobudowanych pomieszczeniach jest ocieplenie sufitu podwieszono natomiast w przedmiarze robót nie ma – czy należy doliczyć, oraz czy w istniejących pomieszczeniach należy wykonać sufit podwieszony wraz z ociepleniem.
8. Czy należy doliczyć demontaż istniejącej stolarki drzwiowej i okiennej.
9. Płatwie dachowe w projekcie są z profili C100 w przedmiarze HEB120 – który materiał przyjąć do wyceny.
10. Pokrycie dachu ma być wykonanie z płyt warstwowych – w projekcie są płyty gr. 15 cm natomiast w przedmiarze gr. 12 cm – jaką grubość płyt przyjąć.
11. Powierzchnia dachu w przedmiarze $76,77 \text{ m}^2$ jest błędnie wyliczona, według projektu $100,00 \text{ m}^2$.
12. Ze względu na grubą warstwę ocieplenia gzymsu proszę o rozwiązanie mocowania podbitki.
13. W jaki sposób ma być wykończone czoło gzymsu oraz ściana szczytowa na której ma być emblemat „LKS MAKOWIA MAKOWISKO”
14. Czy istniejący stropodach jest ocieplony, jeżeli tak proszę podać grubość izolacji.
15. Czy budowa wału ziemnego z strzałą chwytem oraz wiaty drewnianej wchodzi do zakresu przedmiotu zamówienia.
16. Czy na istniejącym stropodachu należy wykonać izolację cieplną według projektu – brak pozycji w przedmiarze.

ODPOWIEDZI

Dotyczy rozbudowy budynku zaplecza na stadionie sportowym w miejscowości Tuczępy

Ad 1. Zestawienie stolarki w załączeniu.

Ad 2. Balustrady należy wykonać zgodnie z wymaganiami stawianymi przez Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Ad 3. Informuję :

a) Należy przyjąć następujące grzejniki :

- W pomieszczeniach W.C. , W.C. Męskim, W.C. Damskim i W.C. Dla Niepełnosprawnych należy przyjąć w każdym pomieszczeniu po jednym grzejniku łazienkowym o wymiarach 500 x 900 mm
- Pom. klatki schodowej należy przyjąć grzejnik o wym. 600 x 400 mm – 1 szt.
- Pom. 1.3 należy przyjąć grzejnik o wym. 600 x 1200 mm – 3 szt.
- Pom. 1.4 należy przyjąć grzejnik o wym. 600 x 600 mm – 1 szt.
- Pom. 1.6 należy przyjąć grzejnik o wym. 600 x 600 mm – 1 szt.

b) Należy przyjąć demontaż instalacji elektrycznej tylko w pomieszczeniach oznaczonych symbolami od 1.5 do 1.9

c) Należy przyjąć rozdzielnicę RB niskiego napięcia wyposażoną w ograniczniki przepięć oraz wyłączniki nadprądowe i różnicowoprądowe. Sama rozdzielnica realizowana jako podtynkowa.

d) Zakres prac związanych z przebudową sieci zewnętrznych – gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych wycenić na podstawie projektu PZT.

Dotyczy rozbudowy i podbudowy budynku zaplecza w ramach modernizacji torów łączniczych w miejscowości Makowisko

- Ad 1. Projekt jest podstawą do wyceny a przedmiar jest elementem pomocniczym.
- Ad 2. Należy doliczyć rozbiórkę istniejących schodów betonowych, płyty odbojowej betonowej oraz odkopanie i oczyszczenie fundamentów.
- Ad 3. Należy zdemontować istniejące pokrycie z blachy trapezowej , obróbki blacharskie i orynnowanie.
- Ad 4. W istniejącej części budynku należy wykonać wszystkie warstwy posadzki łącznie z izolacją cieplną i przeciwwilgociową według projektu.
- Ad 5. Grubość izolacji cieplnej posadzki należy przyjąć 15 cm .
- Ad 6. Projekt jest podstawą do wyceny a przedmiar jest elementem pomocniczym.
- Ad 7. Projekt jest podstawą do wyceny a przedmiar jest elementem pomocniczym.
- Ad 8. Należy doliczyć demontaż istniejącej stolarki drzwiowej i okiennej.
- Ad 9. Należy przyjąć płatwie dachowe z profili C 100 .
- Ad10. Należy przyjąć płyty warstwowe grubości 15 cm .
- Ad11. Należy przyjąć powierzchnię dachu 100 m² .
- Ad12. Podbitkę należy montować zgodnie z wytycznymi producenta płyt warstwowych pokrycia dachu w oparciu o gotowe rozwiązania systemowe.
- Ad13. Zgodnie z technologią przyjętą w dokumentacji projektowej. Sam napis wykonać jako klejony do elewacji.
- Ad14. Istniejący stropodach nie jest ocieplony.
- Ad15. Budowa wału ziemnego z strzało chwytem oraz wiaty drewnianej nie wchodzi do zakresu przedmiaru zamówienia.
- Ad16. Należy doliczyć wykonanie izolacji cieplnej według projektu.