

## UMOWA AWF nr /2021

zawarta we Wrocławiu w .....2021 r. pomiędzy :

**Akademią Wychowania Fizycznego we Wrocławiu**, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław, publiczną szkołą wyższą, reprezentowaną przez :

**Kanclerza – mgr Adama Roczka**

**Dyrektora ds. Informatyzacji i Rozwoju Uczelni – inż. Krzysztofa Grzegorzcyka**

przy kontrasygnacie finansowej

**Głównego Księgowego - Kwestora – mgr inż. Zofii Tarnowskiej**

zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą: ....., zarejestrowaną w KRS pod nr ....., NIP ....., Regon ....., reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w treści umowy „**Wykonawcą**”,

o treści następującej:

Postępowanie „Wydanie Orzeczenia o stanie technicznym Krytej Pływalni Akademii Wychowania Fizycznego we Wrocławiu” przeprowadzono w trybie zamówień publicznych z wyłączeniem ustawy, zgodnie z art. 2 pkt. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129). Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom tejże ustawy. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł.

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **orzeczenia o stanie technicznym Krytej Pływalni Akademii Wychowania Fizycznego** położonej przy al. P. I. J. Paderewskiego 35 we Wrocławiu .
2. Zakres Przedmiotu Umowy obejmuje:
  1. Ocena stanu konstrukcyjno - budowlanego Krytej Pływalni.
  2. Ocena stanu technicznego urządzeń i instalacji technologicznych w tym:
    - Elementy konstrukcyjno-budowlane,
    - Instalacji elektrycznych zasilania i sterowania,
    - Automatyka procesu technologicznego,
    - Zbiorniki przelewowe,
    - Pompy,
    - Instalacje technologiczne, armatura i elementy mocowań,
    - Pompy i instalacje dozujące środki chemiczne do uzdatniania wody oraz filtry,
    - Wymienniki i instalacja podgrzewania wody,
    - Urządzenia kontrolno-pomiarowe i regulacyjne parametrów fizykochemicznych wody.
  3. Ocena stanu technicznego systemu wentylacji obiektu w tym:
    - Systemy automatyki i sterowania,
    - Instalacja elektryczna zasilania i sterowania.
  4. System automatyki i regulacji temperatury wody pod natryskami.
  5. Ocena stanu technicznego oświetlenia pomieszczeń w budynku Krytej Pływalni w tym niecki basenu i oświetlenia podwodnego.
  6. Stan techniczny i drożność kanalizacji w obiekcie.
  7. Instalacje elektryczne i sanitarne w całym obiekcie.

8. Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji zawierającej wnioski, zalecenia i rekomendacje wraz z określeniem szacunkowego kosztu niezbędnych napraw i modernizacji.

## § 2

### OŚWIADCZENIA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że jego pracownicy lub inne osoby, które pod jego nadzorem wykonywać będą czynności objęte przedmiotem Umowy, posiadają kwalifikacje i odpowiednią wiedzę oraz doświadczenie konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż 500.000,00 zł oraz zobowiązuje się ją utrzymywać przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży mu kopię polisy wraz z dowodem uiszczenia składki.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy profesjonalnie i terminowo.
5. Przy wykonywaniu przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisów BHP, ppoż, z zakresu ochrony środowiska oraz innych obowiązujących przepisów prawa.
6. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób, działających pod jego nadzorem lub kierownictwem, przy pomocy których wykonuje przedmiot Umowy, jak za własne działania lub zaniechania.

## § 3

### TERMIN REALIZACJI

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w terminie do dnia 20.12.2021 r.

## § 4

### WYNAGRODZENIE I ZASADY PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje **wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości [ ] zł (słownie: [ ] /100) netto powiększone o należny podatek VAT.**
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto wskazane na fakturze. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Cena całkowita brutto obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a wynikające z treści OPZ.
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3 powyżej jest w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług – tzw. biała lista. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w przypadku, gdy okaże się, że wskazany przez niego numer rachunku bankowego nie widnieje na białej liście, Zamawiający wstrzyma się z zapłatą wynagrodzenia, nie pozostając z tego tytułu w opóźnieniu, do czasu otrzymania pisemnego oświadczenia Wykonawcy o numerze rachunku do dokonania płatności ujawnionym w ww. wykazie.

## § 5

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki;
  - b) rozwiązania przez Zamawiającego Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.

- c) rozwiązania przez Wykonawcę Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
2. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, do pełnej wysokości doznanej szkody, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
  3. Kary umowne stają się wymagalne z upływem 7 dni od otrzymania dokumentu obciążeniowego.
  4. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej Umowy.

## **§ 6**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, oraz inne, powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszelkie zawiadomienia i oświadczenia przewidziane umową wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą doręczone drugiej Stronie za potwierdzeniem odbioru, pocztą kurierską, lub listem poleconym na adres wskazane w komparycji niniejszej Umowy lub do rąk własnych adresata lub jego przedstawiciela.
3. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez rzeczowo właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**