

GMINA
ŚWIĘTOCHŁOWICE

Świętochłowice, 15.03.2024 r.

INZP.271.7.20.2024

**wszyscy uczestnicy postępowania
ubiegający się o udzielenie zamówienia
publicznego**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest: **Budowa nowego budynku Przedszkola Miejskiego nr 7 w Świętochłowicach przy ul. Chrobrego wraz z utworzeniem nowego Klubu dziecięcego zlokalizowanego przy ul. Chrobrego**

Działając w na podstawie przepisu art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami dotyczącymi treści specyfikacji warunków zamówienia.

Pytanie nr 1

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o dopuszczenie do udziału w postępowaniu firmy, które wykażą się wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie co najmniej okresie, co najmniej jedną (1) usługę polegającą na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej (projektu budowlanego oraz wykonawczego) wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę dla budowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 300

Wskazujemy, że zawężenie kręgu wykonawców tylko do firm, które wykażą się wykonaniem tylko budynku przedszkola i/lub żłobka i/lub klubu dziecięcego o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 300 m2 stanowi dla Zamawiającego znaczne zawężenie kręgu Wykonawców, a tym samym zmniejszy konkurencyjność postępowania.

W wyroku z dnia 7 stycznia 2008 r., KIO/UZP 28/07; KIO/UZP 100/07, Krajowa Izba Odwoławcza stwierdziła, że „Przepis art. 29 ust. 2 ustawy PZP (aktualnie art. 99 ust. 4) zakazuje opisywania przedmiotu zamówienia w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję. Należy przy tym zauważyć, że przez utrudnienie uczciwej konkurencji należy rozumieć opisywanie przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia (z wyjątkiem sytuacji zastrzeżonych w ustawie), lub poprzez opisanie przedmiotu zamówienia z wykorzystaniem oznaczeń lub parametrów wskazujących konkretnego producenta (dostawcę), lub konkretny produkt. W szerokim rozumieniu tego przepisu ograniczenie zasady uczciwej konkurencji może nastąpić w wyniku opisanie przedmiotu zamówienia w sposób na tyle rygorystyczny, że ogranicza to krąg wykonawców zdolnych do wykonania zamówienia, a jednocześnie nie jest to uzasadnione potrzebami zamawiającego.”

Wykonawca, który zaprojektował jakikolwiek obiekt użyteczności publicznej (Zgodnie definicją zawartą w par. 3 pkt 6 rozporządzenia, budynkiem użyteczności publicznej jest budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego nauki, wychowania, opieki zdrowotnej) będzie potrafił także zaprojektować budynek przedszkola.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokona zmiany specyfikacji warunków zamówienia w proponowanym przez Wykonawcę zakresie.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje, zaprojektowanie obiektu będącego przedmiotem postępowania w konstrukcji modułowej drewnianej

Odpowiedź:



Zgodnie z zapisami pkt. 2.4 części opisowej programu funkcjonalno-użytkowego „Zamawiający nie ogranicza i nie narzuca rozwiązań konstrukcyjnych zastosowanych w projekcie. Wybór typu oraz rodzaju konstrukcji winien uwzględniać możliwie największą trwałość konstrukcji, lecz nie mniej niż 50 lat.”

Wobec powyższego, w przypadku spełnienia powyższego warunku oraz wymagań wynikających z obowiązujących przepisów prawa Zamawiający dopuszcza wykonanie budynku w technologii modułowej o konstrukcji drewnianej.

Pytanie nr 3

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wykonawcy, który wykaże się referencją na wykonanie projektu szkoły podstawowej. Zwracamy uwagę, że zarówno żłobek jak i przedszkole oraz szkoła są obiektami użyteczności publicznej przeznaczonymi na pobyt dzienny dzieci. Prosimy o pozytywne ustosunkowanie się do naszej prośby.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany specyfikacji warunków zamówienia w proponowanym przez Wykonawcę zakresie.

Przewodniczący Komisji Przetargowej