

PROTOKÓŁ CZYNNOŚCI KONTROLNYCH

Na podstawie art. 38, art. 39 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Wojewódzki Konserwator Zabytków lub upoważnieni przez niego pracownicy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków prowadzą kontrolę przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

W dniu 6.06.18 pracownicy WUOZ w Olsztynie Janina Podolska

Wojciech Kaba

działając w ramach nadzoru konserwatorskiego przeprowadzili czynności kontrolne

obiekty wzniesione przy ul. Stawickiego w Olsztynie

Po okazaniu upoważnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przystąpiono do wykonywania czynności kontrolnych.

W następstwie dokonanej kontroli ustalono następujący stan faktyczny:

- obiekty wzniesione przy ul. Stawickiego w Olsztynie
- od strony portu widoczne
- widoczne różnorodne struktury muru
- widoczne uszkodzenia (otwory, dziury, etc.)
- widoczne uszkodzenia całego obiektu
- obecność wody wewnątrz i na zewnątrz
- widoczne uszkodzenia w dwóch miejscach
- widoczne uszkodzenia przed wejściem

13.11.2018

Za zgodność z oryginałem

Janina Podolska
WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
W OLSZTYNIE
10-076 Olsztyn, ul. Podwale 1
tel. 89 521 85 30, fax 89 521 85 49

W trakcie kontroli zażądano od
ustnych/pisemnych informacji w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego.
Wymieniony podał, iż:

W trakcie kontroli zażądano także okazania dokumentów i udostępnienia wszelkich danych mający
związek z zakresem kontroli:

Czynności kontrolne przeprowadzono w obecności:

1. *Kazimierz Szypiorski - Zamek Ciepło Powiatowy Kutywn*
2. *Rafał Płociniec - Ulica Gminy w Białym*

Umotywowane zastrzeżenia i uwagi podmiotu kontrolowanego:

13.11.2018

Za zgodność z oryginałem

W trakcie czynności kontrolnych wykonano dokumentację fotograficzną.
W trakcie kontroli wykonano inne czynności:

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
W OLSZTYNIE
10-076 Olsztyn, ul. Podwale 1
tel. 89 521 85 30, fax 89 521 85 49

Podpis:

1. *Bielecka*
2. *Młya*

Podpis (przy udziale):

1. *Kazimierz Szypiorski*
2. *Krzysztof Bielecki*

W razie odmowy podpisania protokołu przez podmiot kontrolowany, kontrolujący czyni o tym
wzmiankę w protokole, a odmawiający podpisu może w terminie 7 dni przedstawić swoje pisemne
uwagi Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.

Olsztyn, 13.07.2018 r.

Na podstawie art. 40 ust. 1 w związku z art. 89 pkt. 2 i art. 91 ust. 4 pkt. 4, 5 i 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2187 z późn. zmianami),

w **efekcie**: kontroli przeprowadzonej 6.06.2018 r. w ramach nadzoru konserwatorskiego przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,

w **sprawie**: stanu zachowania obiektu mostowego zlokalizowanego w pasie drogi powiatowej nr 3925N, dz. nr 211/1, ul. Podmiejskiej w Reszlu

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

wydaje n/w zalecenia pokontrolne:

przeprowadzić remont obiektu mostowego zlokalizowanego w pasie drogi powiatowej nr 3925N, dz. nr 211/1, ul. Podmiejskiej w Reszlu w zakresie naprawy odspojonych tynków od strony ul. Podmiejskiej, odspojonych zewnętrznych warstw ceglanych od strony parku oraz wzmocnienia ceglanej konstrukcji mostu.

Powyższe prace należy wykonać w oparciu o precyzyjny program prac konserwatorskich, wskazujący zakres i lokalizację konkretnych działań z podaniem technologii oraz użytych materiałów, który powstać może dopiero po przeprowadzeniu koniecznych badań konserwatorskich, architektonicznych bądź archeologicznych w sytuacji gdy zachodzi konieczność podjęcia działań ingerujących w nawarstwienia kulturowe obszaru, na którym znajduje się obiekt oraz stosownych ekspertyz technicznych.

Wskazane prace należy wykonać do 31.12.2019 r.

UZASADNIENIE

Kompetencja organu konserwatorskiego w niniejszej sprawie wynika z faktu, iż w/w obiekt objęty jest prawną ochroną konserwatorską w oparciu o art. 7 pkt. 1 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj. założenia urbanistycznego starego miasta Reszla leżące w obrębie miejskich murów obronnych wraz z obszarem 50-100 m od zewnętrznej linii obwarowań, wpisanego do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego decyzją z dnia 15 czerwca 1957 r. oraz w obszarze nawarstwień kulturowych starego miasta Reszla wpisanych wraz z zamkiem do rejestru województwa warmińsko-mazurskiego decyzją z dnia 29.06.1992 r.

Do ustawowych zadań wykonywanych przez WKZ należy m.in. organizowanie i prowadzenie kontroli w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Zatem 6.06.2018 r. pracownicy WUOZ w Olsztynie, działając z upoważnienia W-M WKZ w ramach nadzoru konserwatorskiego, po skutecznym zawiadomieniu stron postępowania, przeprowadzili czynności kontrolne w/w obiektu mostowego. W trakcie tejże kontroli stwierdzono częściowe odspojenia tynków na murze obiektu od strony ulicy Podmiejskiej. Ponadto od strony parku widoczna jest mocno rozluźniona struktura muru (widoczne nadproże ostrołukowe oraz prawdopodobnie odcinkowe), natomiast warstwa zewnętrzna cegieł i tynku uległa zawaleniu. Stwierdzono także obecność zachowanego prześwitu mostowego w dnie dawnej fosy. Obiekt zabezpieczony jest przed dostępem osób trzecich.

W związku z tym, iż ustawowa opieka nad zabytkami sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza polega, w szczególności, na zapewnieniu warunków zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak

najlepszym stanie oraz korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości, zaś ustawowe działania organu konserwatorskiego sprowadzają się m.in. do zapobiegania zagrożeniom mogącym powodować uszczerbek dla wartości zabytków, udaremniania niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków oraz kontroli stanu zachowania i przeznaczenia zabytków, zasadnym jest wydanie, zgodnie z art. 40 ust. 1 w/w ustawy o ochronie zabytków, niniejszych zaleceń pokontrolnych.

Pouczenie

Zgodnie z art. 40 ust. 2a w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kontrolowana osoba fizyczna lub kierownik kontrolowanej jednostki organizacyjnej, w terminie 14 dni od dnia otrzymania zaleceń, może zgłosić pisemnie umotywowane zastrzeżenia do zaleceń pokontrolnych oraz dodatkowe wyjaśnienia lub przedstawić dodatkową dokumentację.

Zgodnie z art. 107e ust. 1 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, kto wbrew obowiązkowi nie wykonuje zaleceń pokontrolnych, o których mowa w art. 40 ust. 1, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 50 000 zł.

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Dariusz Barton

Otrzymują:

1. Zarząd Dróg Powiatowych w Kętrzynie, ul. Bałtycka 20, 11-400 Kętrzyn
2. a/a

Do wiadomości:

3. Urząd Miasta, ul. Rynek 24, 11-400 Reszel
4. PINB w Kętrzynie, Plac Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn