

STAROSTA SŁUBICKI
UL. PIŁSUDSKIEGO 20
69-100 SŁUBICE

.....
(oznaczenie organu
wydającego decyzję)

Słubice, 2023-09-19
(miejscowość i data)

AB.6740.207.2023.APaw

.....
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA 191/2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2023.682 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2023.775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2023-07-13, uzupełnionego w dniu 2023-08-01,

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla:

**GMINA RZEPIN
PLAC RATUSZOWY 1
69-110 RZEPIN**

.....
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

BUDOWA SZATNI PRZY BOISKU SPORTOWYM W KOWALOWIE, NA DZIAŁCE NR EWID. 97, OBRĘB EWID. 6-KOWALÓW, JEDNOSTKA EWID. RZEPIN-OBSZAR WIEJSKI;

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy)

wg projektu autorstwa:

mgr inż. arch. Marcin Jasinowski - uprawnienia budowlane Nr LOIA/34/2010 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń; Nr zaświadczenia potwierdzającego przynależność do izby samorządu zawodowego: LU-0152;

mgr inż. Ryszard Jakuszyk - uprawnienia budowlane Nr LBS/0045/PWOK/10 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń; Nr zaświadczenia potwierdzającego przynależność do izby samorządu zawodowego: LBS/BO/0015/11;

mgr inż. Danuta Giża - uprawnienia budowlane Nr 87/91/ZG do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej; Nr zaświadczenia potwierdzającego przynależność do izby samorządu zawodowego: LBS/IS/0140/08;

mgr inż. Eugeniusz Giża - uprawnienia budowlane Nr 65/87/ZG do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej; Nr zaświadczenia potwierdzającego przynależność do izby samorządu zawodowego: LBS/IE/0254/01;

.....
(imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty należy prowadzić w sposób nie naruszający praw osób trzecich, zgodnie z przepisami bhp., p.poż., ochrony środowiska, prawa budowlanego oraz zastosować się do uwag i ustaleń zawartych w odrębnych pozwoleniach, opiniach oraz dokumentacji projektowej;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: wg potrzeb w czasie trwania budowy;
3. Terminy rozbiórki:
~~1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania;~~
2) tymczasowych obiektów budowlanych: najpóźniej 14 dni od zakończenia robót;
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
1) roboty budowlane prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy. Kierownik budowy (robót) obowiązany jest prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki, umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych, odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki);
2) zgodnie z art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi wymagane jest przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno - budowlanej innej

- niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności;
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
5. Jeżeli zachodzi konieczność usunięcia drzew, postępować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2023.1336);
6. Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Rzepina;
- wynikających z pkt 4.1. decyzji Burmistrza Rzepina o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 3/2023, znak: RGP.N.6733.3.2023.EW z dnia 2023-05-19.
7. Informuję, że zgodnie z art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2023.1752) właściciel nieruchomości ma obowiązek zgłaszać wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian. Faktyczne wyłączenie użytków rolnych następuje z dniem rozpoczęcia inwestycji, z tym dniem powstaje obowiązek aktualizacji danych ewidencji gruntów. W celu aktualizacji danych ewidencji gruntów należy przedłożyć wykaz zmian danych ewidencyjnych sporządzonych przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
8. Inwestor/wytwórca odpadów jest zobowiązany do przekazywania wytworzonych, w trakcie realizacji inwestycji odpadów wyłącznie podmiotom posiadającym zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami, zgodnie z przepisem art. 27 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach; gospodarowanie odpadami na potrzeby własne regulują przepisy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz.U.2016.93).

UZASADNIENIE

W dniu 2023-07-13 do Starosty Słubickiego wpłynął wniosek Inwestora: Gminy Rzepin, z siedzibą przy pl. Ratuszowym 1, 69-110 Rzepin, reprezentowanego przez Pełnomocnika: Pana Ryszarda Jakuszyka, w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę w ww. zakresie.

Wobec braków formalno - prawnych we wniosku, w dniu 2023-07-26 wezwano Inwestora do uzupełnienia przedmiotowego wniosku w terminie 14 dni, na podstawie art. 64 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego. W dniu 2023-08-01 przedłożono brakujące dane i dokumenty z zachowaniem wskazanego terminu.

Analizując projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany wyznaczono obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Obszar oddziaływania obiektu obejmuje nieruchomości: działka nr ewid. 97 w obrębie ewid. 6 - Kowalów, jednostce ewid. Rzepin-obszar wiejski.

Z uwagi na fakt, że Inwestor jest jedyną stroną postępowania w przedmiocie udzielenia pozwolenia na budowę i decyzja jest zgodna z jego żądaniem odstąpiono od zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego.

Analizując projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, stwierdzono braki i nieprawidłowości w odniesieniu do obowiązujących przepisów i postanowieniem z dnia 2023-08-10, na mocy art. 35 ust. 3 Prawa budowlanego, nałożono na Inwestora obowiązek uzupełnienia projektu budowlanego, wskazując termin do jego przedłożenia. W dniu 2023-08-23, z zachowaniem wskazanego w postanowieniu terminu, Pełnomocnik Inwestora przedłożył pismo w sprawie uzupełnienia, dołączając 3 egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Z uwagi na fakt, iż teren zamierzenia inwestycyjnego jest objęty wymaganiami w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2022.840 ze zm.) oraz zgodnie z Gminną Ewidencją Zabytków Gminy Rzepin, przyjętą Zarządzeniem nr ROO.0050.75.2018 Burmistrza Rzepina z dnia 10 września 2018 r. w sprawie przyjęcia Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Rzepin, ze zmianami: teren inwestycji leży w granicach układu ruralistycznego wsi Kowalów (czas powstania: XIII w., wzm. 1405 r.), w dniu 2023-08-30 tut. organ wystąpił do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wnioskiem o uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego objętego przedmiotową inwestycją. Zawiadomieniem z dnia 2023-09-12 (wpływ do tut. urzędu w dniu 2023-09-13), znak: ZN-G.5152.21.2023 [Rze] Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wniósł sprzeciwu wobec robót budowlanych dla ww. inwestycji.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego organ administracji architektoniczno-budowlanej sprawdza:

1) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego z:

- a) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu,
 - b) wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
 - c) ustaleniami uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej;
- 2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- 3) kompletność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w tym dołączenie:
- a) wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń,
 - b) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b,
 - c) kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego,
 - d) oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10;
- 4) posiadanie przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych oraz aktualność zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Organ prowadzący przedmiotowe postępowanie dokonał analizy zgromadzonych dokumentów, w tym przedłożonego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Inwestor przedłożył komplet dokumentów wymaganych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, tj. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane, projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany w 3 egzemplarzach, wraz z opiniami, pozwoleniami i uzgodnieniami wymaganymi przepisami szczególnymi, zaświadczeniami autorów projektu i sprawdzających o przynależności do izby samorządu zawodowego oraz oświadczeniami o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Ponadto Inwestor przedłożył ostateczną decyzję Burmistrza Rzepina z dnia 2023-05-19 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 3/2023, znak: RGP.N.6733.3.2023.EW, której wszystkie warunki zostały uwzględnione w przedłożonym projekcie zagospodarowania terenu i projekcie architektoniczno-budowlanym.

Należy stwierdzić, iż zostały spełnione wymogi przepisów zawartych w art. 32 ust. 4 i art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego.

Wobec uwarunkowań faktycznych i prawnych orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutęszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zwolniony od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U.2022.2142 ze zm.).



Decyzja stała się ostateczna
w dniu 2023-10-06
ponieważ w terminie ustawowym
nie wniesiono odwołania
2023-10-15
(data)

Z upoważnienia STAROSTY

Małgorzata Janatowicz
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)
inspektor ds. budownictwa w Wydziale
Administracji Architektonicznej i Budowlanej

STAROSTA

Leszek Bajon

Załącznik:

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych dla podmiotów/osób będących stroną postępowania w sprawie zgłoszenia/wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Otrzymują (strony postępowania):

1. Inwestor - na ręce Pełnomocnika: Pana Ryszarda Jakuszyka (wraz z 1 egzemplarzem projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego);

2. aa.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Piłsudskiego 19, 69-100 Słubice (wraz z 1 egzemplarzem projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego);
2. Burmistrz Rzepina.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
 - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
 - 1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b ustawy Prawo budowlane;
 - 2) ustanowić kierownika budowy;
 - 3) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku, gdy taki obowiązek wynika z decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 4) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.
3. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
6. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

Klauzula informacyjna dla osób składających wnioski o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia robót budowlanych lub budowy obiektu, zgłoszenia rozbiórki obiektu, zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części

W związku z bezpośrednim stosowaniem w polskim ustawodawstwie prawnym od 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanym dalej Rozporządzeniem przysługują Pani/Panu określone prawa związane z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ww. Rozporządzenia informuje się Panią/Pana, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych zawartych we wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę (B-1) i wniosku o wydanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę (PB-7), a także w:
 - 1) zgłoszeniu budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2),
 - 2) zgłoszeniu budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (PB-2A),
 - 3) zgłoszeniu rozbiórki (PB-4),
 - 4) zgłoszeniu zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części (PB-18),
 - 5) oświadczeniu o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5),
 - 6) informacji uzupełniającej do wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (B-4),
 - 7) projekcie budowlanym,będzie Starosta Słubicki, zwanym dalej Administratorem, z siedzibą w Słubicach przy ulicy Piłsudskiego 20, 69-100 Słubice, numer telefonu: 0957592022, adres e-mail: sekretariat@powiatslubicki.pl;
2. Od 25 maja 2018 r. w razie pytań związanych z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych: telefonicznie pod numerem telefonu: 0957592022, pocztą elektroniczną pod adresem e-mail: sekretariat@powiatslubicki.pl lub osobiście w Starostwie Powiatowym w Słubicach, przy ulicy Piłsudskiego 20, 69-100 Słubice;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na Pani/Pana wniosek w celu wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji na rozbiórkę obiektu na podstawie art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, bądź rozpatrzenia zgłoszenia robót budowlanych lub zgłoszenia budowy obiektu, zgłoszenia rozbiórki obiektu budowlanego (art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, lub rozpatrzenia zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie art. 71 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane;
4. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celu wskazanym w pkt 3 Pani/Pana dane osobowe będą udostępniane stronom postępowania ustalonym na podstawie art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz podmiotom upoważnionym do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
5. Pani/Pana dane osobowe zawarte w złożonych wnioskach, zgłoszeniach oraz oświadczeniach i załączonej dokumentacji budowlanej będą przechowywane przez okres istnienia obiektu, którego sprawa dotyczy zgodnie z art. 38 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, po czym zostaną komisyjnie zniszczone;
6. Przysługiwać będą Pani/Panu prawa żądania od Administratora do:
 - 1) dostępu do swoich danych osobowych na podstawie art.15 Rozporządzenia,
 - 2) sprostowania swoich danych osobowych na podstawie art. 16 Rozporządzenia,
 - 3) usunięcia swoich danych osobowych („do bycia zapomnianym”) na podstawie art. 17 Rozporządzenia,
 - 4) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych na podstawie art. 21 Rozporządzenia,
 - 5) przenoszenia swoich danych osobowych na podstawie art. 20 Rozporządzenia;
7. W przypadku uznania, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez Administratora narusza przepisy Rozporządzenia, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (do 24 maja 2018 roku do Generalnego Inspektora Ochrony Danych osobowych, a od 25 maja 2018 roku do organu będącego jego następcą utworzonego do wypełniania zadań i wykonywania uprawnień na szczeblu krajowym),
8. Podanie Pani/Pana danych osobowych w zakresie, w jakim przetwarzanie jest niezbędne do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę, bądź rozpatrzenia: zgłoszenia robót budowlanych lub budowy obiektu, zgłoszenia rozbiórki obiektu budowlanego, zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu lub jego części, ma charakter dobrowolny, jednak wymagane jest przepisami ustawy Prawo budowlane,
9. Administrator oświadcza, że Pana/Pani dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, a tym samym nie będą poddawane profilowaniu w rozumieniu art. 22 Rozporządzenia.
10. Na podstawie art. 84aa ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane informuje, iż w związku z przetwarzaniem przez organy administracji architektoniczno-budowlanej i organy nadzoru budowlanego danych osobowych w toku realizacji zadań określonych w ustawie prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano. z późn. zm.), przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.