

## WZÓR UMOWY

zawartej w dniu ..... 2021 roku w Redzie

pomiędzy:

**Gminą Miasto Reda, ul. Gdańska 33, 84-240 Reda, zwaną dalej „Zamawiającym”,**

reprezentowaną przez:

**P. Krzysztofa Krzemińskiego – Burmistrza Gminy Miasto Reda**

z kontrasygnatą P. Agnieszki Dybicz – Skarbnika Gminy Miasto Reda

a:

.....  
.....  
.....

reprezentowanym przez:

.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ..... przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art. 39 – 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. 2019 poz. 1843 ze zm.).

### § 1

#### Przedmiot i zakres umowy

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę zmiatania śmieci i usuwania śniegu z terenów gminnych i będących we władaniu gminy. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia zw. dalej SOPZ, które stanowią załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

### § 2

#### Termin wykonania przedmiotu umowy

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy w okresie od 1 kwietnia 2021 roku do 31 marca 2023 roku, przy czym :

1. w zakresie zmiatania śmieci i usuwania śniegu od 1 listopada do 31 marca roku następnego w każdym roku obowiązywania umowy.
2. w zakresie zmiatania śmieci od 1 kwietnia do 31 października w każdym roku obowiązywania umowy.

### § 3

#### Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze stanem faktycznym na terenie objętym zamówieniem i zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia oraz potencjał techniczny i osobowy, w celu wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności:
  - 1) posiada sprzęt i potencjał niezbędny do wykonania przedmiotu umowy określony w SOPZ zgodny z obowiązującymi przepisami i wymaganiami Zamawiającego,
  - 2) spełnia warunki wynikające z przepisów prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w ust. 1 i 2 przez cały okres realizacji umowy.
3. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie, doświadczeniem i uprawnieniami obowiązany jest się wykazać ten podmiot, który bezpośrednio będzie wykonywał konkretną czynność /usługę.
4. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest (skreślić niewłaściwą odpowiedź) podatnikiem podatku od towarów i usług.

#### § 4

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności.
2. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonywania przedmiotu zamówienia przez wykonawcę.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonanych robót i zastosowanych materiałów, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. 2020r., poz. 1219 ze zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jedn. Dz. U. 2020r., poz. 797, ze zm.). W dniu podpisania umowy Wykonawca obowiązany jest posiadać wpis do BDO na zbieranie i transport odpadów oraz okazać dokument potwierdzający wpis na każde wezwanie Zamawiającego.
5. Wykonawca ma obowiązek zaangażować odpowiednią ilość sprzętu (nie mniejszą niż określoną w SOPZ), innych urządzeń oraz pracowników, a także zakupić odpowiednią ilość materiałów, aby możliwym było wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami realizacji zadania.
6. Wszystkie pojazdy wykorzystywane do realizacji przedmiotu zamówienia powinny być wyposażone w urządzenia monitorujące, oparte na systemie GPS, umożliwiające Zamawiającemu:
  - 1) bieżące śledzenie pozycji pojazdów i pracy urządzeń na nich zamontowanych – pługa i posypu i komunikowanie się z nimi w dowolnym momencie w celu odczytu ww. danych,
  - 2) odtwarzanie i analizę „historii” pracy sprzętu z okresu realizacji umowy.

Pamięć danych powinna być przechowywana i odczytywalna minimum przez okres 30 dni, licząc od ostatniego dnia miesiąca, w którym realizowana była usługa, przy czym odczytanie danych nie może powodować kasowania zawartości pamięci urządzenia monitorującego.
7. W przypadku gdy w chwili zawarcia umowy Wykonawca nie dysponuje urządzeniami, o których mowa w ust. 6, zobowiązuje się wyposażyć swoje pojazdy w odpowiednie urządzenia w nieprzekraczalnym terminie 3 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy.

8. Wykonawca jest obowiązany udostępnić Zamawiającemu dostęp do oprogramowania umożliwiającego bieżącą kontrolę pracy sprzętu wykorzystywanego przez Wykonawcę do wykonywania usług związanych z realizacją przedmiotu umowy, z odwzorowaniem na monitorze na aktualnej cyfrowej mapie Redy miejsca prowadzenia prac, poprzez odczyt i analizę danych bezpośrednio z urządzeń monitorujących zamontowanych na sprzęcie, za pośrednictwem sieci internetowej z komputera bazowego (serwera) oraz codzienne archiwizowanie danych.
9. Wykonawca przeszkoli 3 osoby wybrane przez Zamawiającego w zakresie obsługi oprogramowania wymienionego w ust. 6. Szkolenie musi odbyć się w siedzibie Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
10. Wykonawca ma obowiązek wykonania usług dostosowując się do aktualnych warunków zewnętrznych, w tym:
  - 1) natężenia ruchu kołowego i pieszego,
  - 2) bliskości parkujących pojazdów,
  - 3) sposobu pracy - w miejscach gdzie wykonanie usługi w sposób mechaniczny nie będzie możliwe (np. ze względu na parkujące pojazdy) należy wykonać oczyszczenie w sposób ręczny.
11. Zamawiający oczekuje od Wykonawcy zwiększonej staranności przy odśnieżaniu, a w szczególności zwiększonej kontroli przejezdności, następujących dróg:
  - 1) ulic położonych w ciągach drogowych: Morska – Obwodowa – Kazimierska;
  - 2) ulic położonych w ciągach drogowych: Drogowców – Gniewowska;
  - 3) ulicy Jarej;
  - 4) ulicy Tarasowej;
  - 5) ulicy Łąkowej, Spokojnej i Szkolnej.
12. Parking na działce gminnej 527/6 obr. 1 (ul. Szkolna) należy odśnieżać i zamiatać do godziny 7:00.
13. Wykonawca jest obowiązany wstawić 80 własnych pojemników na piasek, przeznaczony do posypywania miejsc newralgicznych takich jak rejony szkół, przejść podziemnych, przejść przez tory, okolice przystanków autobusowych oraz innych miejsc wskazanych przez Zamawiającego. Wykonawca obowiązany jest wypełnić pojemniki piaskiem i uzupełniać piasek na bieżąco. Sytuacja, w której pojemniki na piasek są puste jest niedopuszczalna.
14. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek zapewnienia warunków bezpieczeństwa osób, w tym osób postronnych przebywających na terenie realizacji zadania oraz mienia.
15. Rozmiar i ciężar sprzętu wykorzystywanego do odśnieżania ciągów pieszych w tym ścieżek rowerowych i chodników powinien być dostosowany do nośności i szerokości ciągu,
16. Wykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu harmonogram prac, o którym mowa w pkt. II SOPZ w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
17. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu harmonogram prac, o którym mowa w pkt. II SOPZ w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy. Harmonogram na kolejne lata Wykonawca jest obowiązany przedstawić do 15 stycznia każdego roku. Zmiany harmonogramu należy zgłosić Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych przed dniem ich wprowadzenia.
18. Wykonawca jest zobowiązany do podporządkowania się ewentualnym zmianom w organizacji robót wynikającym z doraźnych decyzji Zamawiającego.
19. Wykonawca ma obowiązek w trakcie realizacji umowy utrzymania danego miejsca podczas wykonywania usług w stanie sprawnym, wolnym od przeszkód komunikacyjnych.

Niedopuszczalne jest pozostawianie, składowanie w miejscu realizacji usługi wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych.

20. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji zadania i urządzeń, w wypadku ich uszkodzenia w toku wykonywania prac.
21. Odpady zebrane w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia należy przekazać niezwłocznie po dokonaniu czynności sprzątania do najbliższej położonej Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych zw. dalej RIPOK (licząc od siedziby UM Reda), zgodnie z ustawą o odpadach, na własny koszt.
22. Wykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu w okresach miesięcznych do 7 dnia każdego miesiąca następującego po wykonaniu usługi:
  - 1) raport z wykonania usług w letnim zamykaniu dróg (załącznik nr 3 do niniejszej umowy) - podlega modyfikacjom zgodnie z zakresem zrealizowanych prac,
  - 2) raport z wykonania usług w zimowym odśnieżaniu dróg wraz z raportem pogodowym (załącznik nr 4 do niniejszej umowy) - podlega modyfikacjom zgodnie z zakresem zrealizowanych prac,

Modyfikacja raportu nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, a jedynie formy papierowej potwierdzonej przez obie strony.

23. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli sposobu i realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić wraz z przedstawicielem Zamawiającego, co najmniej raz w miesiącu, objazd miejsc realizacji usługi, w celu sprawdzenia zakresu ilościowego oraz jakości wykonanej usługi. Wykonawca zapewni środek transportu niezbędny do przeprowadzenia tej czynności. W przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac zostanie sporządzony przez pracowników tut Urzędu w obecności przedstawiciela Wykonawcy protokół, który stanowi podstawę i upoważnia Zamawiającego do naniesienia zmian do złożonego raportu i zobowiązuje Wykonawcę do sporządzenia korekty faktury.
24. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody w mieniu i zdrowiu powstałe podczas i w związku z realizacją niniejszej umowy w zakresie określonym w Kodeksie cywilnym i innych ustawach.
25. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż wartość brutto podpisanej umowy przez cały okres realizacji umowy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (lub polisy) najpóźniej w dniu podpisania umowy. W przypadku, gdy posiadana przez Wykonawcę polisa obejmuje okres krótszy niż czas trwania umowy Wykonawca obowiązany jest podpisać nową polisę, którą należy dostarczyć najpóźniej 14 dni przed końcem wygaśnięcia poprzedniej.
26. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w SOPZ. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
27. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w

celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę osób wykonujących wskazane wyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy;
- 2) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

## § 5

### Podwykonawca

1. Strony dopuszczają udział podwykonawców w realizacji przedmiotu umowy. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo może być wyłącznie wykonanie usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
2. Wprowadzenie lub zmiana podwykonawcy nie stanowi zmiany umowy, ale wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego. Wykonawca nie może przekazać podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
3. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 PZP, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
5. Podwykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
6. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy od wykonywania prac w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt lub pracownicy, którymi dysponuje podwykonawca nie spełniają warunków lub wymagań określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania zadań powierzonych podwykonawcy.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
8. W przypadku realizacji zamówienia w podwykonawstwie, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne oświadczenia każdego z podwykonawców, które powinno zawierać:
  - 1) nazwę i dane adresowe podwykonawcy,
  - 2) informację o uregulowaniu przez Wykonawcę wszystkich należności wobec podwykonawcy lub

- 3) informację o kwocie pozostającej do zapłaty przez Wykonawcę bądź wysokości kwoty, która ma zostać zapłacona bezpośrednio przez Zamawiającego (w przypadku gdy Wykonawca częściowo uregulował zobowiązania wobec podwykonawcy lub w ogóle nie uregulował zobowiązań wobec podwykonawcy),
  - 4) informację o fakturze wystawionej dla Wykonawcy (nr faktury, data wystawienia, kwota faktury netto i brutto).
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania płatności w przypadku nie przedłożenia w terminie 14 dni od wystawienia faktury oświadczenia podwykonawców, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tych podwykonawców.
  10. Wynagrodzenie pozostające do zapłaty na rzecz podwykonawcy zostanie potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, jeżeli co najmniej 7 dni przed upływem terminu płatności, do Zamawiającego nie wpłynie pisemne oświadczenie, o którym mowa w ust. 7.
  11. Za dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  12. Zapisy niniejszego paragrafu stosuje się wobec dalszych podwykonawców.

## § 6

### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wysokość maksymalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na dzień zawarcia umowy na kwotę ..... złotych brutto, słownie: .....
2. Strony ustalają, że w trakcie trwania umowy będą do rozliczenia świadczonych usług stosować ceny jednostkowe zawarte w ofercie.
3. Strony ustalają, że przez okres obowiązywania niniejszej umowy wartość usług, realizowanych na podstawie niniejszej umowy, może nie osiągnąć kwoty, o której mowa w ust. 1, co nie będzie skutkowało powstaniem jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych po stronie Wykonawcy.
4. Usługa „letniego zamywania dróg” realizowana corocznie w okresie od 1 kwietnia do 31 października rozliczana będzie w cyklach miesięcznych, po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego na podstawie „RAPORTU – LETNIEGO ZAMYWANIA DRÓG” (załącznik nr 3) przy zastosowaniu podanych w ofercie, cen jednostkowych wykonania usług.
5. Usługa „odsnieżania dróg” realizowana corocznie w okresie od 1 listopada do 31 marca rozliczana będzie w cyklach miesięcznych, po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego na podstawie „RAPORTU – ODSNIEŻANIE DRÓG” (załącznik nr 4) przy zastosowaniu podanych w ofercie, cen jednostkowych wykonania usług. Do rozliczenia tej usługi stosowana będzie:
  - 1) cena za dobę zw. bazową, która stosowana będzie do rozliczeń w okresie występowania opadów śniegu bez względu na temperaturę,
  - 2) cena za gotowość za dobę – stanowi procent ceny bazowej wskazany w formularzu ofertowym i stosowana będzie do rozliczeń w okresach występowania braku śniegu; kwota obejmuje zamywanie śmieci w tym piasku, wolno leżących śmieci w tym liści oraz chwastów w pasie drogowym, ciągach pieszych, miejskich parkach, cmentarzach; wynagrodzenie za realizację usługi „odsnieżania dróg” będzie stanowiło sumę kwot należnych za dni w okresie występowania opadów śniegu oraz liczbę dni w okresach braku śniegu.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy, płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego raportu i prawidłowo wystawionej faktury VAT. Tylko zaakceptowany przez Zamawiającego raport stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury. W przypadku wystawiania przez Wykonawcę faktury bez zaakceptowanego przez Zamawiającego raportu Zamawiający zwróci fakturę bez zarachowania.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na jego na rachunek bankowy nr ..... w ciągu 21 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego dodatkowo wskazany również w fakturze VAT, jako właściwy dla rozliczeń metodą podzielonej płatności.
8. W przypadku zwrotu przelewu za fakturę przez bank Wykonawcy z powodu braku wydzielonego rachunku VAT, Wykonawca wskaże pisemnie właściwy numer rachunku do rozliczeń metodą podzielonej płatności.
9. Gmina nie ponosi odpowiedzialności za przekroczenie umownego terminu płatności na skutek wydzielonego rachunku VAT podatnika, a termin płatności ulegnie wydłużeniu o co najmniej 7 dni od dnia wskazania właściwego numeru rachunku przez Wykonawcę do rozliczeń metoda podzielonej płatności.
10. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z postanowieniami umowy lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do odmowy zapłaty i zwrotu bez zarachowania.
12. W przypadku opóźnienia w płatności jakiegokolwiek kwoty należnej Wykonawcy, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek w wysokości ustawowej.
13. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.
14. Wynagrodzenie w latach 2022 - 2023, będzie podlegało waloryzacji, przy zastosowaniu rocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok począwszy od następnego miesiąca po ukazaniu się obwieszczenia.
15. Niedoścadowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu jakiegokolwiek części przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 100.000 PLN;
2. W przypadkach uzasadnionych względami szczególnymi, których ocena należy wyłącznie do Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy Zamawiający może odstąpić od stosowania kar umownych przewidzianych w umowie.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
  - 1) 1000 zł za każdy dzień, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, gdy system monitorowania pracy sprzętu używanego do realizacji przedmiotu zamówienia nie działał lub w którym niemożliwe było bieżące kontrolowanie przez Zamawiającego pracy sprzętu, trwające co najmniej 2 godziny,

- 2) 500 zł za każdy dzień, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, gdy pracownicy Zamawiającego nie mieli kontroli w systemie monitorowania pracy sprzętu pracy: pługów i posypów, trwającej co najmniej 2 godziny,
  - 3) 400 zł za każdy metr kwadratowy zniszczonej nawierzchni. Minimalna kara nie może być niższa niż 400 zł.
  - 4) 1000 zł za każdy dzień zwłoki po upływie 3-y miesięcznego okresu na wyposażenie pojazdów w urządzenia GPS,
  - 5) 500 zł za każdy przypadek stwierdzenia, że pojazd Wykonawcy nie jest czytelnie oznaczony nazwą Wykonawcy, numerem jego telefonu oraz niezgodnie z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu ministra środowiska z dnia 7 października 2016 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla transportu odpadów, .
  - 6) 500 zł za każdy dzień, gdy zatrudnieni do wykonania usługi pracownicy nie posiadają estetycznej odzieży roboczej z logiem (nazwą) firmy i elementami odblaskowymi.
  - 7) 200 zł za nieodśnieżenie parkingu na działce 527/6 obr. 1 (przy ul. Szkolnej) w dni robocze do godziny 7:00;
  - 8) 500 zł za każde 10 minut w opóźnieniu rozpoczęciu odśnieżania ulic wymienionych w § 4 ust 11;
  - 9) 200 zł za każdy przypadek stwierdzenia braku ręcznego usuwania z powierzchni krat ochronnych wpustów ulicznych elementów mogących zapchać otwory wlotowe;
  - 10) 1000 zł za każdą drogę w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie zamiata śmieci w okresie braku śniegu;
  - 11) 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek nie uprzątnięcia przez Wykonawcę po realizacji usługi jezdni, chodników, placów i innych terenów znajdujących się w sąsiedztwie wykonywanych robót,
  - 12) 200 zł za każdy udokumentowany przypadek braku piasku w pojemnikach na piasek
  - 13) 500 za każdy przypadek nie poinformowania Zamawiającego o terminie sprzątnięcia na trzy dni robocze przed realizacją sprzątnięcia oraz o zakończonym sprzątnięciu najpóźniej następnego dnia roboczego.
  - 14) z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone niniejszą umową zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 500 zł za każdą osobę wykonującą wskazane wyżej czynności i nieposiadającą umowy o pracę określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w niniejszej umowie.
4. Kary za nienależyte i nieterminowe wykonanie usług sumują się w okresach miesięcznych. Wysokość kar w miesiącu nie może przekroczyć miesięcznego wynagrodzenia. O ilości i wartości naliczenia kar Zamawiający zawiadamia Wykonawcę na piśmie, które może być przesłane za pomocą urządzeń elektronicznych z podpisem kwalifikowanym na adres poczty elektronicznej Wykonawcy podany w § 11.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**



1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza jej istotne postanowienia. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
3. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 2, obejmują w szczególności:
  - 1) utratę przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
  - 2) nieposiadanie lub utrata ważności przewidzianych prawem zezwoleń,
  - 3) nierozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego,
  - 4) gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji (w celach innych niż przekształcenie przedsiębiorstwa lub połączenie się z innym przedsiębiorstwem),
  - 5) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy,
  - 6) w sytuacji dwukrotnego nie wykonania usługi zgodnie z harmonogramem, o którym mowa w pkt. II SOPZ
  - 7) gdy Wykonawca w wyznaczonym terminie, nie rozpoczął realizacji usług bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 8) gdy Wykonawca przez kolejne 2 okresy rozliczeniowe realizuje przedmiot umowy niezgodnie z jej zapisami,
  - 9) gdy dwukrotnie w ciągu sezonu zimowego wprowadzone zostanie wykonawstwo zastępcze w ramach zadania realizowanego przez Wykonawcę,
4. Warunkiem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w przypadkach opisanych w ust. 3 pkt 3 jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 3 dniowego terminu.
5. Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od umowy jeśli Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia przekraczającą 60 dni, na które Wykonawca należycie i w zgodzie z postanowieniami umowy oraz przepisami prawa wystawił fakturę VAT. Przed rozwiązaniem umowy Wykonawca wezwie Zamawiającego do wykonania zobowiązania wyznaczając dodatkowy co najmniej 14 dniowy termin do dokonania płatności rozpoczynający się od dnia dostarczenia wezwania,
6. W przypadku braku środków finansowych, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć przy zawieraniu umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy lub ograniczyć częstotliwości i zakres wykonywanych prac.
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Zamawiający może złożyć takie oświadczenie w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia
8. Odstąpienie od umowy następuje w dniu wskazanym w oświadczeniu o odstąpieniu, nie wcześniej jednak niż w ciągu 7 dni od doręczenia oświadczenia Wykonawcy.

9. Odstąpienie od umowy poprzedza wezwanie Wykonawcy do odpowiednio rozpoczęcia wykonywania usług, wznowienia wykonywania usług lub zmiany sposobu wykonania umowy.

## **§ 9**

### **Wykonanie zastępcze**

1. Jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonania usługi w terminie do lub przerwał jej wykonanie przez okres dłuższy niż 12 godzin w przypadku opadów śniegu lub nie utrzymuje właściwego standardu, Zamawiający może zlecić wykonanie usługi odśnieżania dróg lub doprowadzenie drogi do standardów podmiotowi trzeciemu (wykonanie zastępcze) po uprzednim wezwaniu Wykonawcy w formie telefonicznej lub mailowej.
2. Zlecenie przez Zamawiającego wykonania, kontynuowania lub poprawienia usługi podmiotowi trzeciemu odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy. Odbywać się to będzie w ten sposób, że Zamawiający zleca Wykonawcy zastępczemu wykonanie działań, za które mu zapłaci i jednocześnie obciąży tymi kosztami Wykonawcę. Przy czym ceny jednostkowe mogą być różne od cen ofertowych Wykonawcy.
3. Zlecenie przez Zamawiającego wykonania zastępczego nie wyklucza naliczania przez niego kar umownych zgodnie z § 7 umowy.
4. Koszty poniesione przez Zamawiającego w związku ze zleceniem wykonania zastępczego mogą być potrącone przez Zamawiającego z jakiegokolwiek należności przysługującej Wykonawcy z tytułu umowy od Zamawiającego.

## **§ 10**

### **Zmiana umowy**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest dopuszczalna w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności w zakresie zasobów finansowych jednostki samorządu terytorialnego, Zamawiający ograniczy zakres świadczonych usług objętych niniejszą umową do niezbędnego minimum, za której uznaje się:
  - 1) zmniejszenie wynagrodzenia, którego składową stanowi "cena za gotowość" do 25% ceny podanej w ofercie - za minimum uznaje się tylko usuwanie śniegu i lodu;
  - 2) zamiętaniu śmieci z częstotliwością 1 raz na 1 miesiąc w okresie letnim.
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, dopuszczalna jest w przypadku:
  - 1) zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług w przypadku, gdy zmiana ta spowoduje zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy; Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę stanowiącą różnicę między nowo obowiązującą a dotychczasową wysokością podatku od towarów i usług, jednakże wyłącznie za okres po wejściu w życie zmiany jego wysokości; w/w zapisu nie stosuje się do sytuacji, gdy Wykonawca zastosował stawkę VAT w błędnej wysokości;
  - 2) wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
  - 3) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2018r., poz. 2177, ze zm.) oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym

- lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zmiany powierzchni dróg, chodników, ścieżek rowerowych,
  - 5) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 6) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
4. W związku z okolicznościami wskazanymi w ust. 1 oraz ust. 3 z wyłączeniem ust. 4 dopuszczalne jest zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia na pisemny wniosek Wykonawcy. Wykonawca obowiązany jest wykazać bezpośredni wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zarówno co do faktu jak i co do wysokości, przedstawiając na to wiarygodne dowody. Zwiększenie wynagrodzenia dopuszczalne jest o kwotę nie większą niż udokumentowany wzrost kosztów świadczenia usługi. Zmiany te wymagają formy aneksu.
  5. Zmiana wynikająca z zapisów ust. 3 pkt 2 wymaga formy aneksu do umowy.
  6. Zmiany wynikające z zapisów ust. 2 i ust. 3 pkt 4 wymagają formy pisemnej – w postaci aktualizacji raportu, o którym mowa w §4 pkt 22
  7. Podana w ofercie powierzchnia oraz częstotliwość oczyszczania nawierzchni może ulec zmianie w zależności od potrzeb Zamawiającego i stanowi jedynie podstawę do określenia przez Wykonawcę cen jednostkowych w celu wyłonienia najkorzystniejszej oferty. Powierzchnia do utrzymania może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu. O zmianie powierzchni Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej z podaniem powierzchni i formy zmiany (zwiększenie/zmniejszenie).
  8. W przypadku zmniejszenia powierzchni Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie względem Zamawiającego.
  9. W przypadku incydentalnego zanieczyszczenia drogi bądź dróg na skutek sytuacji losowej np. nagłego zdarzenia atmosferycznego, czy naniesionego błota na kołach samochodów dopuszcza się zwiększenie zakresu realizowanych prac. Zwiększony zakres prac Wykonawca obowiązany jest wykazać w raporcie, o którym mowa w § 4 ust. 22 jednocześnie stosując do wyliczenia wynagrodzenia stawkę za jednostkę podaną w ofercie. Raport, o którym mowa w §4 ust 22 podlega modyfikacjom zgodnie z zakresem zrealizowanych prac.
  10. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
    - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
    - 2) zmianie osób reprezentujących,
    - 3) ogłoszeniu upadłości lub likwidacji,
    - 4) zawieszeniu działalności,
    - 5) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
    - 6) połączeniu lub przekształceniu przedsiębiorstwa.

## **§ 11**

### **Porozumiewanie się Stron**

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.

2. Pisma Stron powinny powoływać się na tytuł umowy i jej numer. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną, chyba że postanowienia umowy stanowią inaczej.

3. Osoby wyznaczone przez strony do koordynowania realizacji niniejszej umowy:

Osoby do kontaktu ze strony Zamawiającego:

1) Grażyna Lemańczyk – Kierownik Referatu Gospodarki Odpadami Komunalnymi  
telefon/fax: 58 678 80 15/ 58 678 80 43  
e-mail: odpady@reda.pl

2) Marcin Sobieraj – Inspektor w Referacie Gospodarki Odpadami Komunalnymi  
telefon/fax: 58 678 80 21  
e-mail: odpady2@reda.pl

Osoby do kontaktu ze strony Wykonawcy:

1) .....

2) .....

telefon/fax:

e-mail:

4. Zmiana danych wskazanych w ust. 3 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

## § 12

### Rozstrzygnięcie sporów

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, by rozstrzygnąć ewentualne spory i nieporozumienia wynikające z umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Jeżeli po upływie 30 dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 13

### Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a 3 egzemplarze dla Zamawiającego.
2. Następujące załączniki do umowy stanowią jej integralną część:
  - 1) Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia,
  - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,
  - 3) Załącznik nr 3 – wzór raportu, o którym mowa w §4 letnie zmiatanie dróg,
  - 4) Załącznik nr 4 – wzór raportu, o którym mowa w §4 odśnieżanie dróg,

.....  
WYKONAWCA

.....  
ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 3 do umowy – raport z §4 letnie zmiatanie dróg

**RAPORT – LETNIE SPRZĄTANIE DRÓG M-C..... ROK .....**

Wyszczególnienie		Ilość w tys. m <sup>2</sup>	Cena jedn. brutto [zł/1000 m <sup>2</sup> ]	Częstotliwość usług w m-cu	Miesięczna wartość brutto w zł iloczyn kolumn AxBxC
		A	B	C	D
drogi o nawierzchni utwardzonej - drogi powiatowe	oczyszczanie nawierzchni	87,016		2	
chodniki i ścieżki rowerowe, tunele drogi powiatowe	oczyszczanie nawierzchni	25,352		2	
drogi o nawierzchni utwardzonej - drogi gminne	oczyszczanie nawierzchni	277,163		2	

chodniki i ścieżki rowerowe, tunele na drogach gminnych	oczyszczanie nawierzchni	179,015		2	
cmentarze	oczyszczanie nawierzchni	2,000		1	
drogi o nawierzchni nieutwardzonej - drogi gminne	oczyszczanie nawierzchni	166,218		1	
tereny rekreacyjne	oczyszczanie nawierzchni	36,997		1	
Razem wartość usługi brutto					

Załącznik nr 4 do umowy – raport z §4 odśnieżanie dróg

**RAPORT - ZIMOWE ODŚNIEŻANIE DRÓG M-C..... ROK .....**

Wyszczególnienie		Ilość w tys. m <sup>2</sup> lub sztuk w przypadku pojemników	Cena jedn. brutto [zł/1000 m <sup>2</sup> ] lub za 1 sztukę w przypadku pojemników	Częstotliwość usług w m-cu	Miesięczna wartość brutto w zł iloczyn kolumn AxB
		A	B	C	D
drogi o nawierzchni utwardzonej - drogi powiatowe	odśnieżanie, usuwanie śniegu i lodu oraz zmiatanie śmieci gdy nie ma śniegu	87,016		usługa ciągła cena bazowa	
chodniki i ścieżki rowerowe, tunele drogi powiatowe	odśnieżanie, usuwanie śniegu i lodu oraz zmiatanie śmieci gdy nie ma śniegu	25,352		usługa ciągła cena bazowa	
drogi o nawierzchni utwardzonej - drogi gminne	odśnieżanie, usuwanie śniegu i lodu oraz zmiatanie śmieci gdy nie ma śniegu	277,163		usługa ciągła cena bazowa	
drogi o nawierzchni nieutwardzonej - drogi gminne	odśnieżanie, usuwanie śniegu i lodu oraz zmiatanie śmieci gdy nie ma śniegu	166,218		usługa ciągła cena bazowa	
chodniki i ścieżki rowerowe, tunele na drogach gminnych	odśnieżanie, usuwanie śniegu i lodu oraz zmiatanie śmieci gdy nie ma śniegu	179,015		usługa ciągła cena bazowa	
cmentarze	odśnieżanie, usuwanie śniegu i lodu oraz zmiatanie śmieci gdy nie ma śniegu	2,000		usługa ciągła cena bazowa	
teren wokół wiat autobusowych	odśnieżanie, usuwanie śniegu i lodu oraz zmiatanie śmieci gdy nie ma śniegu	0,550		usługa ciągła cena bazowa	
pojemników na piasek UWAGA PODANO LICZBĘ SZTUK	uzupełnianie piasku	70		usługa ciągła cena bazowa	
razem wartość usługi brutto (stanowi średnią wartość usług w miesiącu dla pełnej zimy )					

**WZÓR RAPORTU POGODOWEGO**

<b>poniedziałek</b>	<b>wtorek</b>	<b>środa</b>	<b>czwartek</b>	<b>piątek</b>	<b>sobota</b>	<b>niedziela</b>
<b>miesiąc .....</b>						<b>20.....</b>

1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

	Wyszczególnienie	Wspól. zmniejsz. V	Ilość dni	Cena za dobę brutto [zł] wartość D7/liczba dni w miesiącu <sup>1</sup>	Wartość [zł] współczynnik zmniejszający* liczba dni *cena za dobę AxBxC
		A	B	C	D
1	dzień pełnej zimy	Pełna stawka			
2	dzień za gotowość	50% <sup>2</sup>			
3	<b>Razem:</b>				

1- wartość stanowi iloraz pola D7 tabeli „raport - zimowe odśnieżanie dróg” i liczby dni w miesiącu

2 - jeżeli Wykonawca w ofercie zadeklarował inny % obniżenia ceny oferty za gotowość – wówczas zgodnie z ofertą

<b>V</b>	<b>dzień z zastosowaniem współ. zmniejszającego "V"</b>
<b>O</b>	<b>dzień bez współczynnika zmniejszającego</b>
<b>V-25%</b>	<b>dzień z zastosowaniem współ. zmniejszającego "V"</b>