**UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUGI**

**Nr ………….......................……………**

zawarta w dniu **............**. w Gdyni pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Rejonowym Zarządem Infrastruktury w Gdyni**

z siedzibą przy ul. Jana z Kolna 8b, 81-301 Gdynia,

NIP nr 586-000-84-52

Regon nr 190055597

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

reprezentowanym przez:

Pana..…………………………….....

a firmą:

NIP nr

Regon nr

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

Pana/Panią …………………………..

o następującej treści:

**I Postanowienia ogólne, przedmiot umowy**

**§1**

1. Zgodnie z rozstrzygnięciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (przeprowadzonego w trybie przetargu ograniczonego (wniosek .............), Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na prowadzeniu remediacji środowiska gruntowo - wodnego w rejonie MPS Punktu Bazowania Hel w Helu Borze poprzez:
2. **CZĘŚĆ I -** wykonanie sieci piezometrów monitoringowych i technologicznych oraz prowadzenie remediacji środowiska gruntowo-wodnego,
3. **CZĘŚĆ II –** wykonanie bariery iniekcyjnej na potrzeby ograniczenia migracji zanieczyszczeń.

Realizacja umowy wiąże się z dostępem do informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE.

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami, określonymi   
   w ogłoszeniu o zamówieniu i dokumentach zamówienia, dotyczących niniejszego zamówienia i stanowiących integralną część umowy, w szczególności zgodnie   
   z formularzem ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do umowy, formularzem cenowym stanowiącym **załącznik nr 2** do umowy, *Harmonogramem i zakresem wykonania zlecenia* stanowiącym **załącznik nr 3** do umowy oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji prac remediacyjnych stanowiącym **załącznik nr 4** do umowy.
2. Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązuje się postępować zgodnie z wymogami ochrony środowiska określonymi w Ustawie *Prawo Ochrony Środowisk*a z dnia 27 kwietnia 2001 r., jak również zgodnie z ustawą *o odpadach* z dnia 14 grudnia 2012 r. oraz aktami wykonawczymi do ww. ustaw obowiązujących w Rzeczpospolitej Polskiej
3. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego udzielania informacji i wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia przez cały okres jego realizacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się nie rozpowszechniać bez uzyskania zgody Zamawiającego wiadomości o prowadzonych przez niego pracach, będących przedmiotem umowy, ani innych, w posiadanie których wszedł podczas wykonywania prac, zarówno w czasie wykonywania przedmiotu umowy jak   
   i po upływie tego okresu.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe z prac będących przedmiotem niniejszej umowy wyrządzone przez swoich pracowników, podwykonawców lub inne osoby z nim współpracujące, wyrządzone na terenie Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci na zasoby którego powoływał   
   się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego będzie realizował przedmiot umowy   
   w zakresie ………... Stwierdzenie przez Zamawiającego braku realizacji prac przez podmiot trzeci w ramach umowy może skutkować odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy.
7. Wykonawca odpowiada solidarnie wraz z podmiotem, który zobowiązał się   
   do udostępnienia zasobów w trakcie realizacji umowy za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
8. Wykonawca ma obowiązek przestrzegania zakazu używania BSP – aparatów latających, aparatów jeżdżących oraz pływających na terenach kompleksów wojskowych przez własnych pracowników, jak również podwykonawców   
   pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
9. Wykonawca zatrudniający obcokrajowców ma obowiązek uzyskania pozytywnej opinii SKW dotyczącej wstępu cudzoziemców na teren chroniony, zgodnie   
   z Decyzją 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 roku   
   w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej.
10. Prawa własności intelektualnej wytworzonej w ramach umowy dokumentacji zostaną przeniesione na Zamawiającego.

**§2**

1. Obowiązki Wykonawcy:
2. Opracowanie i przedłożenie do RZI do opiniowania wymaganych umową opracowań, tj.:
3. dokumentacji z inwentaryzacji przyrodniczej (cz.I),
4. projektów geologicznych wykonania piezometrów monitoringowych i technologicznych (cz.I),
5. szczegółowego projektu planu remediacji (cz.I),
6. dokumentacji geologicznej z wykonanych wierceń (cz.I),
7. sprawozdania końcowego po 3 latach prowadzenia prac remediacyjnych (cz.I),
8. projektu wykonawczego bariery iniekcyjnej (pełnego zasięgu wg. projektu planu remediacji) (cz.II), projekt ten może podlegać komisyjnemu odbiorowi z udziałem przedstawiciela Wykonawcy   
   w siedzibie Zamawiającego
9. dokumentacji końcowej z wykonania bariery (cz.II).
10. Przedłożenie do KPW w Gdyni do opiniowania projektu wykonawczego bariery iniekcyjnej (cz.II).
11. Przekazanie co najmniej 1 egz. dokumentacji spośród wymienionych w pkt 1, oprawionego w sposób trwały w okładki bezkwasowe.
12. Powiadamianie Zamawiającego o terminach poboru prób z co najmniej trzytygodniowym wyprzedzeniem. (cz.I)
13. Przekazanie na wniosek Zamawiającego dodatkowej porcji wybranych próbek gruntu lub wody do badań wskazanemu przez Zamawiającego laboratorium,   
    w terminie do 3 dni od pobrania wraz z protokołem poboru próby. Dodatkowa porcja winna pochodzić z uśrednienia próby pobranej na potrzeby monitoringu w ramach umowy. Dotyczy do 5 prób w roku. (cz.I)
14. Uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień i decyzji uprawniających   
    do wykonania systemu remediacji (sieci otworów) oraz bariery i ich użytkowania z zastrzeżeniem udostępnienia na potrzeby realizacji cz. II zlecenia decyzji   
    o udzieleniu zezwolenia na odstępstwa od zakazów, o których mowa   
    w art.15 ust.1, art. 33 oraz art. 51 i 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r.   
    o ochronie przyrody uzyskanej w ramach cz. I zlecenia.
15. Wykonanie sieci otworów systemu oczyszczania środowiska gruntowo-wodnego oraz bariery iniekcyjnej zgodnie z warunkami przedstawionymi   
    w Harmonogramie i zakresie wykonania zlecenia, stanowiącym **załącznik nr 3** do umowy.
16. Prowadzenie remediacji wraz z wykonywaniem badań, pomiarów   
    oraz opracowań w zakresie przedstawionym w *Harmonogramie i zakresie wykonania zlecenia,* stanowiącym **załącznik nr 3** do umowy. Odnotowywanie prowadzonych działań w dzienniku prac rekultywacyjnych.
17. Wykonanie bariery iniekcyjnej w odcinkach szczególnego zagrożenia migracją zanieczyszczeń – do 50 % jej długości określonej w projekcie wykonawczym   
    z zastrzeżeniem §13 ust.1 pkt 1 lit e).(cz.II)
18. Usunięcie wskazanych przez Zamawiającego błędów, braków i wad uniemożliwiających odbiór zleconych prac w terminie do 7 dni roboczych   
    od uzyskania opinii Zamawiającego lub do 14 dni roboczych od uzyskania opinii Zamawiającego dla usunięcia braków i wad uniemożliwiających odbiór zleconych prac w zakresie wykonania systemu remediacji lub bariery iniekcyjnej.
19. Usunięcie wskazanych przez właściwy organ administracji błędów, braków   
    i wad dokumentacji w terminie wskazanym w wezwaniu urzędu.
20. Zagospodarowanie wytworzonych podczas prowadzonych prac odpadów, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o odpadach.
21. Wystawienie faktur za faktycznie wykonane prace z zastosowaniem cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym, stanowiącym **załącznik   
    nr 2** do umowy, wraz ze szczegółową kalkulacją rozliczeniową wykonanych prac.
22. Zapewnienie posiadania przez wszystkie urządzenia wykorzystywane   
    przy realizacji przedmiotu umowy aktualnych wymaganych dokumentów (świadectw) uprawniających do ich stosowania.
23. Zapewnienie wykonywania wszelkich analiz przez laboratorium spełniającym wymogi określone zapisami art. 147a Prawo ochrony środowiska.
24. Wykonanie przedmiotu umowy przez pracowników o kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania zamówienia.
25. Złożenie oświadczenia, że zlecone prace zostały wykonane zgodnie z umową oraz obowiązującymi przepisami i normami a także, że zostały wykonane   
    w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
26. Wykonawca poniesie koszty wykorzystanej energii na potrzeby realizowanych prac.
27. W przypadku korzystania z energii elektrycznej z sieci Użytkownika, Wykonawca podpisze z zamawiającym osobną umowę na korzystanie z energii elektrycznej, a także poniesie koszty zainstalowania licznika.
28. Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej dla prowadzonej działalności w zakresie usług objętych niniejszą umową wykonywanych   
    na rzecz Zamawiającego – na okres trwania umowy (**załącznik nr 5** do umowy).
29. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymagań zawartych w Ustawie z dnia 5 sierpnia 2010 r. *o ochronie informacji niejawnych* (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 742) oraz w „Szczegółowych wymaganiach w zakresie ochrony informacji niejawnych” stanowiących **załącznik nr 6** do niniejszej umowy.
30. Złożenie na żądanie zamawiającego oświadczenia, w zakresie art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczących środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014, zgodnie z którego treścią zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych objętych zakresem dyrektywy 2009/81/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 13 lipca 2009 r. w sprawie koordynacji procedur udzielania niektórych zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi przez instytucje lub podmioty zamawiające w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa i zmieniającej dyrektywy 2004/17/WE i 2004/18/WE (Dz. Urz. UE L 216 z 20.8.2009, str. 76) (dalej jako: dyrektywa 2009/81/WE), oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE zgodnego z treścią załącznika nr 9 do umowy.
31. Aktualizacja oświadczenia o którym mowa w pkt 22), w przypadku wszelkich zmian we wskazanym zakresie.
32. Wykonawca wywiązując się z obowiązków, o których mowa w pkt 22)   
    oraz pkt 23) zobowiązany jest do zweryfikowania innych podmiotów biorących udział w realizacji zamówienia.
33. Obowiązki Zamawiającego:
34. Wystąpienie do KPW w Gdyni, celem umożliwienia Wykonawcy wstępu na teren prowadzenia prac i realizacji przedmiotu umowy.
35. Zaopiniowanie dokumentacji, o której mowa w §2 ust 1 pkt 1 umowy w terminie do 7 dni roboczych (lub 10 dni roboczych w przypadku projektu wykonawczego bariery iniekcyjnej) i określenie ewentualnych błędów, braków i wad uniemożliwiających odbiór wykonanych prac.
36. Wskazanie próbek właściwych do przekazania do laboratorium zgodnie z § 2 ust.1 pkt 5 - w terminie najpóźniej do dnia poboru próby (w przypadku udziału   
    w poborze) lub do dnia poprzedzającego pobór.
37. Pisemne upoważnienie Wykonawcy do reprezentowania Zamawiającego   
    w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji będącej przedmiotem umowy.
38. Zamawiający w porozumieniu z Użytkownikiem umożliwi Wykonawcy stworzenie zaplecza socjalnego i magazynowego na potrzeby prowadzenia prac.
39. Zamawiający umożliwi Wykonawcy zainstalowanie licznika energii i korzystanie   
    z energii elektrycznej pod warunkiem zawarcia stosownej umowy z RZI.

**II Terminy umowne realizacji usługi**

**§3**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy w terminie:   
   **do dnia 28.02.2027 r.** Terminy realizacji poszczególnych prac zostały szczegółowo określone **w załączniku nr 3** do umowy oraz **w załączniku nr 4**   
   do umowy.
2. Przez „termin wykonania przedmiotu umowy” należy rozumieć okres wykonania usługi w zakresie określonym w harmonogramie i zakresie wykonania zlecenia - **załącznik nr 3** do umowy oraz harmonogramie rzeczowo-finansowym realizacji prac remediacyjnych stanowiącym **załącznik nr 4.**

**§4**

1. Do kierowania pracami, będącymi przedmiotem niniejszej umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się: ..............................................
2. Do kierowania pracami ze strony Zamawiającego wyznacza się:

..........................................................................

**III Wynagrodzenie wykonawcy i warunki płatności**

**§5**

1. Wartość zamówienia wynosi …………………….. zł brutto (słownie złotych:…../100) zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do umowy w tym:
2. część I umowy ............. zł brutto (słownie złotych ....................../100),
3. część II umowy ............. zł brutto (słownie złotych ....................../100).
4. Strony ustalają, że Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe   
   za faktycznie wykonane prace, o których mowa w §1 wycenione na podstawie kosztów jednostkowych określonych w formularzu cenowym będącym **załącznikiem nr 2** do umowy.
5. Wynagrodzenie będzie płatne z uwzględnieniem aktualnej stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury – powstania obowiązku podatkowego.
6. Limit finansowy na rok .... wynosi **...........................** **zł brutto** (słownie brutto: **......................**).
7. Wysokość limitu w latach następnych zostanie potwierdzona przez Zamawiającego w formie pisemnego powiadomienia. Wielkość przydzielonych środków lub ich nieprzydzielenie nie może być powodem jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego. Wykonawca przedstawi harmonogram realizacji prac do wysokości przyznanego limitu w terminie   
   do 30 dni od pozyskania informacji o przyznaniu limitu środków finansowych   
   na dany rok, o ile nie będzie on zgodny z Harmonogramem rzeczowo - finansowym realizacji prac remediacyjnych stanowiącym **załącznik nr 4** do umowy.
8. Dla prac III etapu cz.I realizowanych w IV kwartale roku wystawienie faktury   
   i jej płatność nastąpi na początku kolejnego roku budżetowego po potwierdzeniu otrzymania środków finansowych przez Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega sobie warunek zawieszający, zgodnie z którym realizacja umowy w latach kolejnych uzależniona będzie od zapewnienia w planie finansowym, środków na realizację zadań stanowiących przedmiot umowy   
   oraz wysokości znajdującej pokrycie w planie finansowym.
10. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę w wycenie przedmiotu zamówienia jakichkolwiek usług lub kosztów określonych lub zasygnalizowanych   
    w dokumentacji przetargowej i ich nie ujęcia w wynagrodzeniu, Wykonawcy   
    nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu,   
    a w szczególności roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie.
11. W okresie pierwszych 12 miesięcy obowiązywania umowy, Zamawiający   
    nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia za przedmiot umowy.
12. Po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy wysokość wynagrodzenia   
    za poszczególne etapy realizacji usługi może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu   
    w przypadku zmiany:
13. stawki podatku od towarów i usług,
14. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
15. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne   
    lub zdrowotne,
16. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w [ustawie](http://weblex.milnet-z.ron.int/#/document/18781862?cm=DOCUMENT) z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

jeżeli zmiany te zostaną udokumentowane dokumentami płacowymi Wykonawcy   
oraz w stopniu w jakim będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Każda ze stron umowy, w terminie 90 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej w sprawie rozpatrzenia zmiany wynagrodzenia. *Wnioski o zmianę wynagrodzenia złożone   
po okresie 90 dni od daty obowiązywania wprowadzonych zmian wymienionych powyżej Zamawiający zwróci Wykonawcy bez rozpatrzenia.*

1. Po upływie 12 miesięcy wysokość wynagrodzenia może ulec zmniejszeniu   
   lub zwiększeniu w przypadku zmiany:
2. średniej (w skali roku) ceny jednostkowej sprzedaży energii elektrycznej   
   na potrzeby remediacji objętej umową względem ceny jednostkowej z tego przyłącza (punktu rozliczeniowego) za rok poprzedzający okres sporządzania oferty jeżeli zmiana ceny jednostkowej spowoduje wzrost kosztów o co najmniej 5% względem kosztów wynikających z ceny jednostkowej za rok porównawczy i zostaną one potwierdzone dokumentami rozliczeniowymi umowy za zużycie energii. Zmiana Wynagrodzenia nastąpi w stopniu w jakim zmiana ceny jednostkowej sprzedaży energii będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Każda ze stron umowy, w terminie do dnia   
   30 marca danego roku realizacji może zwrócić się do drugiej w sprawie rozpatrzenia zmiany wynagrodzenia na rok bieżący na podstawie średniej ceny jednostkowej za rok poprzedzający. *Wnioski o zmianę wynagrodzenia złożone po tym okresie Zamawiający zwróci Wykonawcy bez rozpatrzenia*. Dotyczy zmiany ceny za obsługę procesu remediacji i ewentualnego automatycznego szczerpywania wolnego produktu. (cz.I). Cenę jednostkową sprzedaży energii elektrycznej z punktu rozliczeniowego właściwego dla realizacji prac za rok 2021 szacuje się na 0,64 zł/ kWh brutto
3. średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w danym roku realizacji umowy w stosunku do roku 2022 (roku sporządzenia oferty), jeżeli wskaźnik ten będzie oznaczał wzrost lub spadek cen o co najmniej 5% i zostanie wykazany jego wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę dotyczących materiałów i usług ujętych w wykazie ,o którym mowa w ust.12. (cz.I cz.II)

Każda ze stron umowy, w terminie do dnia 30 marca danego roku realizacji umowy, może zwrócić się do drugiej w sprawie rozpatrzenia zmiany wynagrodzenia na rok bieżący na podstawie średniorocznego wskaźnika cen cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do lat ubiegłych. *Wnioski   
o zmianę wynagrodzenia złożone po tym okresie Zamawiający zwróci Wykonawcy bez rozpatrzenia*.

Dotyczy zmiany ceny za obsługę procesu remediacji wraz z utrzymaniem systemów oczyszczania, szczerpywania wolnego produktu wraz zagospodarowaniem odpadu, namnażania i aplikacji biopreparatów, wykonania analiz laboratoryjnych, wykonania bariery.

1. wskaźnika kosztotwórczego publikowanego w SEKOCENBUD w danym okresie realizacji umowy w stosunku do cen właściwych dla I kw. 2022 r. (tj. znanego w okresie sporządzenia oferty), jeżeli wskaźnik ten będzie oznaczał wzrost lub spadek cen o co najmniej 5% i zostanie wykazany jego wpływ   
   na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę dotyczących materiałów   
   i usług ujętych w wykazie ,o którym mowa w ust.12.

Każda ze stron umowy, w terminie do dnia 30 marca, i 30 września danego roku realizacji umowy, może zwrócić się do drugiej w sprawie rozpatrzenia zmiany wynagrodzenia na kolejne półrocze na podstawie wskaźnika kosztotwórczego publikowanego w Sekocenbud z odpowiednio I i III kw. danego roku. *Wnioski o zmianę wynagrodzenia złożone po tym okresie Zamawiający zwróci Wykonawcy bez rozpatrzenia*.

Dotyczy zmiany ceny za wykonanie bariery iniekcyjnej. (cz.II)

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w ciągu 30 dni od podpisania umowy, wykaz materiałów i usług (w tym pracy sprzętu) mających zasadniczy wpływ   
   na wartość zamówienia, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie stanowił podstawę do waloryzacji zgodnie z ust. 11
2. Podstawą waloryzacji, o której mowa w ust.11 będzie zestawienie szczegółowej kalkulacji kosztów według stanu na rok sporządzania oferty oraz ich kalkulacji szczegółowej według stanu po zmianie cen materiałów i kosztów, ze wskazaniem kwoty, o jaką wynagrodzenie powinno ulec zmianie. Przedmiotowe kalkulacje podlegają uzgodnieniu z Zamawiającym.
3. Dokumenty, o których mowa w ust. 13 będą stanowiły załącznik do wniosku   
   o waloryzację. W przypadku waloryzowania wynagrodzenia umownego przez Zamawiającego , Wykonawca zobowiązany jest do ich sporządzenia i przekazania do RZI w terminie do 14 dni od otrzymania wniosku Zamawiającego w tej sprawie.
4. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia w skutek okoliczności określonych   
   w ust. 10 i 11 nie może przekroczyć 50% wartości umowy łącznie.

**§6**

* 1. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo sporządzonych faktur wystawionych przez Wykonawcę:

1. za wykonane prace dokumentacyjne, instalacyjne oraz wykonanie pomiarów i analiz fizykochemicznych,
2. za poszczególne kwartalne okresy rozliczeniowe (dotyczy eksploatacji   
   oraz monitoringu systemów rekultywacji).
   1. Podstawą płatności są protokoły zdawczo-odbiorcze oraz następujące dokumenty:
3. **dla cz.I etapu I, II:**
4. złożenie pozytywnie zaopiniowanej dokumentacji nie wymagającej zatwierdzenia decyzją urzędu (tj. szczegółowy projekt planu remediacji, sprawozdanie końcowe po 3 latach prowadzenia prac remediacyjnych) – dla odbioru tej dokumentacji lub
5. złożenie pozytywnie zaopiniowanej dokumentacji (tj. dokumentacja   
   z inwentaryzacji przyrodniczej, projekty geologiczne wykonania piezometrów monitoringowych i technologicznych, dokumentacja geologiczna z wykonanych wierceń) wraz z poświadczeniem złożenia wniosku o jego zatwierdzenie do właściwego organu administracji – dla odbioru tej dokumentacji, lub
6. operat geodezyjny z pomiarów obiektów (instalacji) do naniesienia   
   na mapę zasadniczą terenu lub zestawienie wyników pomiarów otworów dla odbioru prac geodezyjnych, lub
7. kopie kart otworów wiertniczych – dla odbioru prac dotyczących ich wykonania, lub
8. kopie sprawozdań z wyników badań laboratoryjnych dla odbioru prac poboru prób i analiz laboratoryjnych,
9. **dla cz.I etapu III:**
10. przekazanie sprawozdań kwartalnych lub sprawozdań rocznych oraz kart przekazania wytworzonych odpadów - dla odbioru prac z prowadzenia remediacji i monitoringu w danym kwartale oraz przedmiotowych sprawozdań, lub
11. **dla cz. II**
12. złożenie pozytywnie zaopiniowanej dokumentacji nie wymagającej zatwierdzenia decyzją urzędu (tj. projekt wykonawczy bariery iniekcyjnej, dokumentacja końcowa z wykonania bariery) – dla odbioru tej dokumentacji, lub
13. złożenie dokumentacji z weryfikacji inwentaryzacji przyrodniczej –   
    dla odbioru weryfikacji inwentaryzacji przyrodniczej, lub
14. operat geodezyjny z pomiarów obiektów (bariery) dla odbioru prac geodezyjnych, lub
15. dokumentacja z wykonania odcinka bariery zawierająca m.in. kopie kart otworów wiertniczych oraz sprawozdań z wyników badań laboratoryjnych w zakresie wodoprzepuszczalności – dla odbioru prac dotyczących wykonania danego odcinka wraz z badaniami kontrolnymi gruntu.
16. Jeżeli w trakcie odbioru prac stwierdzone zostaną wady, które nie nadają się   
    do usunięcia, a nie uniemożliwią użytkowania przedmiotu umowy zgodnie   
    z przeznaczeniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia umownego.
17. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w ciągu 30 dni   
    od daty wpływu do Zamawiającego faktury Wykonawcy, z załączonym Protokołem zdawczo-odbiorczym.
18. Konto wskazane na fakturze winno być ujęte w wykazie podmiotów o którym mowa w art. 96 b ust. 1 Ustawy o podatku od towarów i usług (biała lista podatników).   
    W przypadku braku ww. rachunku w powyższym wykazie Zamawiający dokona zapłaty na konto wskazane na fakturze z jednoczesnym złożeniem zawiadomienia, o którym mowa w art. 117 ba §3 ordynacji podatkowej.
19. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
20. W przypadku zwłoki w dokonaniu zapłaty faktury, o której mowa w ust. 4, Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty ustawowych odsetek.
21. Zamawiający dopuszcza składanie faktur w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, zgodnie z ustawą z dnia 9.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (...).

**IV Kary umowne**

§7

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
2. za odstąpienie od umowy, z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za prace   
   od których odstąpiono zgodnie z *Harmonogramem rzeczowo - finansowym* - **załącznik nr 4** do umowy,
3. za zwłokę w wykonaniu zleconej pracy w wysokości:
4. 0,1 % wynagrodzenia umownego za dany rodzaj prac, wyszczególniony   
   w pozycji harmonogramu rzeczowo finansowego realizacji prac remediacyjnych stanowiącym **załącznik nr 4** do umowy, którego wykonanie uległo zwłoce, licząc za każdy dzień zwłoki od terminu wskazanego   
   w *Harmonogramie i zakresie wykonania zlecenia* (**załącznik nr 3 do umowy**) – dotyczy prac etapu I,II cz.I, i cz. II z wyjątkiem pozycji wykonania bariery iniekcyjnej,
5. 0,1 % wynagrodzenia umownego za dany okres rozliczeniowy prowadzenia eksploatacji systemów i monitoringu procesu oczyszczania okresu rozliczeniowego – w którym nastąpiła zwłoka w realizacji prac w tym prowadzenia monitoringu lub sprawozdawczości, licząc za każdy dzień zwłoki od terminu wskazanego w *Harmonogramie i zakresie wykonania zlecenia* (**załącznik nr 3** do umowy) - dotyczy prac III etapu cz.I,
6. 0,05% wartości danego odcinka bariery iniekcyjnej, licząc za każdy dzień zwłoki od terminu wskazanego w Harmonogramie i zakresie wykonania zlecenia (zał. nr 3 do umowy) – dotyczy prac cz.II,
7. za zwłokę w usunięciu błędów, braków i wad uniemożliwiających odbiór zleconych prac, wskazanych przez Zamawiającego, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego (wynikającego z faktycznego zakresu prac podlegających odbiorowi) za prace, których poprawa uległa zwłoce za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu uzupełnienia braków,
8. za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji   
   w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto przewidzianego za wykonanie danego odcinka bariery, liczonej za każdy dzień zwłoki od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad – dotyczy prac cz. II,
9. za każdorazowe niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracownika, o którym mowa w § 14 ust. 1 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy w wysokości 2000 zł,
10. za każdorazowe niedopełnienie wymogu zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy PZP w wysokości   
    1000 zł ,
11. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy(om) w wysokości   
    10 % wartości tego wynagrodzenia, za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców,
12. za nieprzedłożenie oświadczenia o którym mowa w §2 ust. 1 pkt 22) w terminie

7 dni od wezwania Zamawiającego w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia.

1. Łącznie wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 2), 3) nie może przekraczać 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający dopuszcza sumowanie kar umownych, przy czym łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia umownego brutto.
3. Strony postanawiają, że mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego kary umowne do pełnej wysokości poniesionej szkody.
4. Strony ustalają, że w razie naliczenia kar umownych zgodnie z ust.1 Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kwoty tych kar z należności Wykonawcy*.*

**V Rękojmia i gwarancja jakości**

**(dot. cz.II)**

**§8**

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany odcinek bariery   
na okres **....... miesięcy** od daty dokonania jego odbioru. Bieg i termin gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego.

Dokumenty gwarancyjne na wykonane nowe odcinki bariery tj. oświadczenie gwarancyjne zgodne z załącznikiem nr 9 do umowy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dniu odbioru.

Gwarancja obejmuje: wszystkie koszty pracy serwisu w tym koszty badań   
oraz materiałów wskazanych w gwarancji (w jej okresie) Wykonawca jest zobowiązany w zakresie usługi serwisowej przekazać Zamawiającemu dany odcinek bariery w stanie pełnej gotowości do wykonywania pracy.

W przypadku, gdy gwarancja udzielona przez producenta nakłada obowiązek dokonywania okresowych przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca jest zobowiązany w okresie udzielonej gwarancji jakości dokonywać nieodpłatnie przeglądów gwarancyjnych, w ilości wskazanej w gwarancji producenta, jednak nie mniejszej, niż jeden w każdym roku jej obowiązywania wraz z konserwacją   
na warunkach wynikających z gwarancji producenta lub innego podmiotu.

Przeglądy gwarancyjne obejmują również wykonanie pomiarów i badań zgodnie   
z warunkami określonymi w zał.nr 3 do umowy część II pkt 9.

W ramach gwarancji Wykonawca będzie wykonywał nieodpłatnie naprawy, konserwacje, wymianę materiałów i elementów zużytych w zakresie i ilości koniecznej dla utrzymania parametrów bariery zgodnych z projektem wykonawczym bariery.

Wszelkie usługi w ramach gwarancji lub na potrzeby przeglądów gwarancyjnych będą wykonywane na koszt Wykonawcy z zastrzeżeniem §9 ust.2 i ust. 4.

Wykonawca w okresie obowiązywania gwarancji ma obowiązek na zgłoszenie Zamawiającego usunąć wady lub usterki w terminie możliwie najszybszym, obustronnie uzgodnionym.

Nieusunięcie wady w terminie jest podstawą do naliczenia kary umownej zgodnie z §7 ust. 1 pkt 4 umowy.

W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia wad pomimo dwukrotnego zawiadomienia Zamawiającego (zgodnie z zał. nr 9 do umowy pkt 7) w okresie trwania gwarancji lub rękojmi, lub nieskutecznego usunięcia wady Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na ryzyko Wykonawcy, a kosztami obciążyć Wykonawcę - po uprzednim, pisemnym jego powiadomieniu. Działanie to nie powoduje utraty uprawnień z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi.

Ostatni przegląd gwarancyjny wraz z wymianą niezbędnych materiałów, wskazanych w gwarancji przez producenta lub przez inny podmiot oraz konserwacją bariery powinien być dokonany w ostatnim miesiącu udzielonej gwarancji.

Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia bądź poniesienia kosztów naprawy wszelkich szkód (rozumianych jako strata), spowodowanych wadą fizyczną, która ujawni się w okresie gwarancyjnym w stopniu i w zakresie wynikającym ze stwierdzonej wady, w szczególności szczerpania wolnego produktu po zewnętrznej stronie bariery powstałej w wyniku stwierdzonej jej nieszczelności.

Po wykonaniu wymaganych umową przeglądów gwarancyjnych dla wszystkich odcinków bariery i usunięciu wszystkich stwierdzonych wad, Zamawiający podpisze protokół odbioru ostatecznego przedmiotu umowy (jej części II) i zwolni pozostałe 30% zabezpieczenia należytego wykonania cz. II umowy zgodnie z §10 ust. 6 lit c).

**§9**

* + - 1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy 36 miesięcznej rękojmi. Bieg i termin rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym (danego odcinka bariery) przedmiotu umowy.
      2. W okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o stwierdzonych wadach użytkowanego obiektu w ciągu 7 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do uczestnictwa w zwołanym przez Zamawiającego spotkaniu na obiekcie, komisyjnym ustaleniu zakresu   
         i odpowiedzialności Wykonawcy, przy czym Wykonawca zapewni na koszt własny przewiert bariery i pobór prób gruntu w celu rozstrzygnięcia zasadności zgłoszenia, a także (po uzgodnieniu komisji) analizę wybranych prób zgodnie z ust.4.
      3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonej usterki, wady   
         w ustalonym terminie. Nieusprawiedliwiony brak uczestnictwa Wykonawcy będzie traktowany jak uchylanie się od realizacji umowy.
      4. Jeżeli wady stwierdzone w okresie gwarancji i rękojmi nie nadają się do usunięcia   
         i uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,   
         a także w przypadku wielokrotnego ujawniania się wady na danym odcinku bariery Zamawiający może żądać wykonania go po raz drugi, zgodnie z załącznikiem   
         nr 9 do umowy pkt 13, a w przypadku odmowy wykonania powierzyć wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy –   
         po uprzednim, pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
      5. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób (nie dotyczy prób gruntu w ramach przeglądu gwarancyjnego określonych w zał. nr 3 do umowy cz. II ust. 9), badań, odkryć lub ekspertyz, to zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.

**VI Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

**§10**

1. Do dnia wyznaczonego na podpisanie umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie roszczenia z tytuły niewykonania lub nienależytego wykonania:
2. I części umowy ZNWU w wysokości …………….. zł. (5% ceny oferty na część I umowy ) w formie …………………..,
3. II części umowy ZNWU w wysokości …………….. zł. (5% ceny oferty na część II umowy ) w formie …………………..
4. W przypadku wniesienia ZNWU w innej formie niż pieniądz, dokument gwarancyjny powinien mieć charakter bezwarunkowy i nieodwołalny (tj. zawierać zobowiązanie do wpłaty sumy po otrzymaniu pierwszego pisemnego żądania   
   i nie zawierać klauzuli o odwołalności) i posiadać termin ważności o 30 dni dłuższy   
   od planowanego umownego terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy   
   dla części I i 30 dni dłuższy od planowanego umownego terminu zakończenia przedmiotu umowy wydłużonego o okres gwarancji dla części II.
5. W przypadku wydłużenia umownego terminu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć nowy dokument obejmujący zmieniony okres realizacji umowy w dniu podpisania aneksu, pod rygorem potrącenia wymaganej kwoty z najbliższej faktury.
6. W przypadku podpisania aneksu o wydłużenie terminu zakończenia przedmiotu umowy w siedzibie Wykonawcy, aneks do umowy powinien wpłynąć   
   do Zamawiającego wraz z dokumentem wydłużającym termin ZNWU pod rygorem potrącenia kwoty ZNWU z faktury Wykonawcy.
7. Wykonawca, który nie zrealizował terminowo przedmiotu umowy i nie uzyskał   
   od Zamawiającego aneksu o jego wydłużeniu, zobowiązany jest zachowując ciągłość zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy złożyć   
   w siedzibie Zamawiającego dokument ZNWU z terminem ważności o 30 dni dłuższym od dnia przewidzianego terminu realizacji umowy pod rygorem potrącenia kwoty ZNWU z faktury Wykonawcy.
8. W przypadku należytego wykonania umowy zabezpieczenie zostanie zwrócone lub zwolnione:
9. w wysokości całkowitego zabezpieczenia części I umowy na podstawie protokołu końcowego odbioru prac objętych cz. I umowy w ciągu 30 dni od jego podpisania,
10. w wysokości 70 % całkowitej wartości zabezpieczenia części II na podstawie protokołu końcowego odbioru prac objętych cz. II umowy w ciągu 30 dni od jego podpisania,
11. w wysokości 30% całkowitej wartości zabezpieczenia części II na podstawie protokołu ostatecznego odbioru prac objętych cz. II umowy w ciągu 30 dni   
    od jego podpisania (po upływie terminu gwarancji na ostatni wykonany odcinek bariery), potwierdzającego właściwe wykonanie prac oraz działań objętych warunkami gwarancji.

**VII Odstąpienie od umowy**

**§11**

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków przewidzianych przez ustawy: Prawo zamówień publicznych i Kodeks Cywilny, przysługuje Zamawiającemu prawo odstąpienia od umowy w poniższych przypadkach:
2. została ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji,
3. został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
4. Wykonawca z własnej winy przerwał realizację usługi,
5. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji usługi lub   
   nie kontynuuje ich pomimo dodatkowych wezwań Zamawiającego,
6. Wykonawca wykonuje usługi niezgodnie z niniejszą umową,
7. Wykonawca przy realizacji umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia,
8. jeśli wysokość kar umownych, naliczonych w trakcie realizacji umowy przekroczy 30 % wartości wynagrodzenia umownego brutto,
9. zaistnienia przesłanek, o których mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczących środków ograniczających   
   w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014, zgodnie  
   z którego treścią zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych objętych zakresem dyrektywy 2009/81/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 13 lipca 2009 r. w sprawie koordynacji procedur udzielania niektórych zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi przez instytucje lub podmioty zamawiające w dziedzinach obronności   
   i bezpieczeństwa i zmieniającej dyrektywy 2004/17/WE i 2004/18/WE (Dz. Urz. UE L 216 z 20.8.2009, str. 76) (dalej jako: dyrektywa 2009/81/WE), oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku,   
    gdy wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy   
    nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
11. Odstąpienie od umowy w wypadku określonym w ust. 1 powinno nastąpić   
    w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach   
    i nie później niż do umownego terminu realizacji określonego w § 3 ust.1.
12. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca   
    ma obowiązek wstrzymania realizacji usługi w trybie natychmiastowym.
13. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za część umowy wykonaną do daty odstąpienia od umowy — naliczonego zgodnie z Formularzem Cenowym, stanowiącym **załącznik nr 2**   
    do umowy i Harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji prac remediacyjnych, stanowiącym **załącznik nr 4** do umowy .
14. W przypadku dostarczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (ZNWU) niezgodnego lub fałszywego Zamawiający rozwiąże umowę w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy.

**VIII Podwykonawstwo**

**§12**

1. Wykonanie zamówienia przy pomocy podwykonawców może odbywać się wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego i tylko w zakresie części zamówienia nie wskazanych przez Zamawiającego do osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na usługę.
2. Podwykonawca winien spełniać wymagania dotyczące Ochrony Informacji Niejawnych w zakresie szczegółowo określonym w umowie z Wykonawcą.
3. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia polegających na prowadzeniu remediacji   
   (tj. dozór i obsługę systemów remediacji) oraz nadzorze nad wykonaniem bariery iniekcyjnej***.***
4. Wykonawca zamierza powierzyć wyszczególnionym podwykonawcom następujące części zamówienia ……………………… **(załącznik nr 7** do umowy).
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się   
   w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
8. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację zamówienia. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
9. Zlecenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny   
   za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
10. Wykonawcy tworzący konsorcjum odpowiadają solidarnie za zobowiązania wobec Podwykonawców.
11. Wykonawcy tworzący konsorcjum nie są Podwykonawcami w rozumieniu niniejszej umowy.
12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z §5 ust. 11, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy,   
    z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

**IX Wprowadzenie istotnych zmian do umowy**

**§13**

* 1. Zamawiający oprócz przypadków dopuszczonych w ustawie PZP przewiduje możliwość wprowadzenia zmian w zakresie:

1. **Zmiany ilościowego zakresu** zleconych prac określonych w tabeli formularza cenowego, wartości te mogą ulec zmianie w następujących przypadkach:
2. (cz.I) zwiększenie ilościowego zakresu prac określonych w lp. 5,6,7,13,14,15 cz. I formularza cenowego w przypadku wcześniejszego rozpoczęcia remediacji, konieczności rozbudowy systemów remediacji   
   w ilości do 10 otworów w granicach kompleksu wojskowego, lub (po potwierdzeniu takiej konieczności decyzją administracyjną wydaną po terminie otwarcia ofert ) wykonanie dodatkowych otworów technologicznych w ilości powyżej 10 szt. bądź poza rejonem kompleksu oraz dodatkowych otworów monitoringowych,
3. (cz.I) zmiana ilości prac w zakresie remediacji oraz monitoringu   
   i sprawozdawczości w dostosowaniu do decyzji administracyjnych wydanych po terminie zawarcia umowy ;
4. (cz.I) opracowanie dodatkowych projektów robót geologicznych na wykonanie piezometrów monitoringowych, np. po zewnętrznej stronie bariery w dostosowaniu do ostatecznego przebiegu bariery lub potwierdzonych decyzją administracyjną potrzeb w zakresie rozbudowy sieci monitoringu, lub systemu oczyszczania.
5. (cz.I) na etapie prowadzenia remediacji w celu skorygowania sposobu wykonywania prac w dostosowaniu do rzeczywistych warunków,   
   w szczególności:

* dla potwierdzenia uzyskania wymaganego efektu ekologicznego zwiększenie ilościowego zakresu poboru prób końcowych wody i gruntu oraz analiz laboratoryjnych,
* zmiana ilości szczerpanego ręcznie i zagospodarowanego zgodnie z ustawą o odpadach wolnego produktu naftowego,
* w przypadku stwierdzenia uzyskania wymaganego efektu ekologicznego   
  potwierdzonego wynikami badań w zakresie przewidzianym dla końcowego monitoringu wody i gruntu - zmniejszenie zakresu zlecenia dotyczącego prac prowadzenia remediacji, w tym szczerpywania wolnego produktu oraz monitoringu i sprawozdawczości,

1. (cz. II) zwiększenie lub zmniejszenie zasięgu bariery (lp. 2 cz. II formularza cenowego) z uwagi na:

* bieżącą potrzebę ograniczenia migracji zanieczyszczeń w granicach projektu pełnej bariery o zamkniętym obrysie
* ochronę gatunkową - warunki udzielenia: uzyskanie decyzji administracyjnej potwierdzającej brak możliwości wykonania bariery według przebiegu proponowanego w uzgodnionym decyzją planie remediacji,

1. (cz.II) zmiana ilości badań kontrolnych w dostosowaniu do bieżących potrzeb kontroli bariery (lp. 3 cz. II formularza cenowego) - nie dotyczy badań   
   w ramach badań gwarancyjnych,
2. (cz.II) zmiana ilości geodezyjnych inwentaryzacji powykonawczych odcinków bariery (lp. 5 cz. II formularza cenowego) w dostosowaniu do faktycznej ilości wykonanych odcinków bariery, według zgłoszeń dokonanych zgodnie z zał. nr 3 do umowy część II pkt. 5.
3. (cz.I i cz.II) realizacja innych uzasadnionych działań polegających na powtórzeniu prac zleconych, w szczególności w przypadku wystąpienia w toku prowadzenia prac projektowych lub instalacyjnych innych niż przewidywane na czas zawierania umowy: przepisów prawnych, decyzji administracyjnych, stanu środowiska gruntowo-wodnego, efektywności prowadzonych prac, warunków gruntowo-wodnych - warunki udzielenia: ujęcie zmian w decyzji administracyjnej dot. przedmiotu zamówienia,

Zmiany ilościowe mogą spowodować ograniczenie zakresu zamówienia   
do wartości nie mniejszej niż 80% wartości jego wartości określonej w §5 ust. 1 w przypadku cz. I i niemniejszej niż 50% dla cz.II. Powyższe nie dotyczy okoliczności związanych z odstąpieniem od umowy określonych w KC   
oraz § 11 umowy.

1. **(cz.I i cz.II) Zmiany osobowe, zmiany w zakresie przepisów prawnych, norm resortowych, które nie są zmianami istotnymi, i dotyczą**:
2. wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa   
   w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy oraz zmian   
   w aktach wykonawczych, normach resortowych związanych z przedmiotem zamówienia,
3. wyniknięcia rozbieżności lub niejasności, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usuniecie rozbieżności   
   i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
4. wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie (śmierć, choroba, ustania stosunku pracy, inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy) przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy. Przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających określone na dzień składania ofert warunki i posiadające uprawienia postawione przez Zamawiającego w specyfikacji,
5. zmiany podwykonawcy usług wskazanych w ofercie, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego na zatrudnienie nowego podwykonawcy,
6. wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób,   
   na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone   
   w specyfikacji, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego,
7. zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, a także zmiany danych teleadresowych.
8. **(cz. I i cz.II) Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy**:
9. zmiana wartości umowy w przypadku przewidzianym w § 5 ust. 11,
10. zmiana wartości wynagrodzenia w przypadku zmiany ilościowego zakresu zleconych prac na podstawie cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym lub w przypadku ich braku zgodnie z cenami rynkowymi aktualnymi w tym okresie,
11. zmiana obowiązującej stawki podatku VAT, gdy nie była znana na dzień podpisania umowy i będzie opłacona po otrzymaniu środków na ten cel przez Zamawiającego,
12. ustawowe zmiany podstawowego wynagrodzenia pracowników lub zmiana stawki na ubezpieczenia społeczne czy zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
13. **Zmiany terminów umownych w realizacji zamówienia**:
14. (cz.I i cz.II) zmiana w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian w realizacji przedmiotu umowy poprzez: przesunięcie w czasie, uszczegółowienie spowodowane obiektywnymi czynnikami, niezależnymi od Wykonawcy, uniemożliwiającymi realizację przedmiotu umowy zgodnie z pierwotną wersją, w szczególności braku optymalnych warunków przeprowadzenia inwentaryzacji przyrodniczej,
15. (cz.I) zmiana w przypadku stwierdzenia uzyskania wymaganego efektu ekologicznego na podstawie potwierdzonego wynikami badań w zakresie przewidzianym dla końcowego monitoringu wody i gruntu,   
    w szczególności w zakresie końcowej sprawozdawczości,
16. (cz.II) zmiana w przypadku wykonania bariery na długości przewidzianej umową,
17. (cz.I i cz.II) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy takich jak wystąpienia zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń,
18. (cz.I i cz.II) zmiana spowodowana okolicznościami siły wyższej lub powstała z winy osób trzecich, w oparciu o potwierdzone opóźnienie jako niezawinione,
19. (cz.I i cz.II) zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:

* konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian   
  w dokumentacji,
* wstrzymania wykonania całości lub części usług na skutek wystąpienia okoliczności niezależnych od wykonawcy,
* utrzymywania się niskich temperatur i pokrywy śniegu w stopniu wyższym niż najwyższe, które występowały w okresie ostatnich 5-ciu lat,
* wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie prac,
* prowadzenia innych robót na terenie objętym badaniem, uniemożliwiających przeprowadzenie prac w planowanym terminie,
* treści decyzji administracyjnych uzyskanych w trakcie realizacji umowy związanych z przedmiotem zamówienia,
* zmian w przepisach ustawowych i aktach wykonawczych związanych   
  z przedmiotem zamówienia, które nastąpiły po zawarciu umowy.

1. **(cz.I i cz.II)** **Zmiany inne**.
2. poprawa oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
3. zmiany ilości faktur, terminu płatności czy wartości faktur w przypadku wystąpienia okoliczności, w których powyższe zmiany nie będą istotne oraz nie będą negatywnie wpływały na realizację zamówienia,
4. zmiany w zakresie warunków płatności na potrzeby podziału okresu rozliczeniowego i wystawienia faktur częściowych,
5. zmiany Wykonawcy w następujących okolicznościach:

* w przypadku, gdy Wykonawca nie wywiązuje się z realizacji umowy   
  na określonych w niej warunkach w szczególności zaistniały przypadki określone w §11 ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy przekazując Wykonawcy pisemne oświadczenie ze wskazaniem   
  i uzasadnieniem przyczyn,
* zmiany dopuszczającej do realizacji części zamówienia podwykonawcę z uzasadnionych przez Wykonawcę przyczyn,   
  po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym, korzystnie wpływającej na realizację zamówienia.

Zmiany określone w ust. 1 mogą występować wielokrotnie, o ile spełnią warunki przewidziane w umowie dla tych zmian.

1. **Zmiany nieistotne** mogą być dokonywane niezależnie od ich wartości, o ile   
   nie są zmianami istotnymi, określonymi w ust. 4.
2. Zmiany wprowadzone w przypadkach określonych w ust. 1 i 2 nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
3. **Zmiany istotne** to takie, które powodują, że charakter umowy zmienia się   
   w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy, w szczególności jeżeli zmiana:

1) wprowadza warunki, które gdyby zostały zawarte w postępowaniu   
o udzielenie zamówienia, to wzięliby w nim udział lub mogliby wziąć udział inni Wykonawcy lub przyjęte zostałyby oferty innej treści,

3) narusza równowagę ekonomiczną stron umowy na korzyść Wykonawcy   
w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie,

4) w sposób znaczny rozszerza albo zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy, z zastrzeżeniem okoliczności przewidzianych   
w umowie,

5) polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia nowym Wykonawcą w przypadkach innych niż wskazane w art. 455   
ust.1 pkt 2.

5. Zmiana umowy w następstwie nie dających się przewidzieć okoliczności.

W tym przypadku umowę można zmodyfikować po zaistnieniu łącznie dwóch przypadków:

1) zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć konieczności zmiany zakresu umowy, wynikła sytuacja była nieprzewidywalna na etapie przygotowania postępowania.

2) wartość jednorazowej zmiany, o którą może być rozszerzony zakres umowy nie może przekraczać 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie

1. W przypadku wystąpienia któregokolwiek ze zdarzeń wymienionych w ust. 1 i 2 termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu,   
   o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
2. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego:

1) opis propozycji zmiany,

2) uzasadnienie zmiany,

3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.

1. Uzasadnienie zmiany może dotyczyć zaistnienia nieprzewidzianych w umowie przeszkód spowodowanych wystąpieniem nietypowych okoliczności   
   lub działalnością osób trzecich uniemożliwiających kontynuowanie umowy   
   na przewidzianych w niej warunkach.
2. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia w zakresie, w jakim konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub zwłokę ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub dostarczeniem ze zwłoką jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.
3. Dokonanie zmian wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**X Wymagania Zamawiającego dotyczące pracowników zatrudnionych**

**na umowę o pracę**

**§ 14**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących przedmiot zamówienia w zakresie dozoru procesu remediacji, opracowania szczegółowego planu remediacji, pełnienia nadzoru nad wykonaniem otworów geologicznych oraz opracowania dokumentacji geologicznej (dot. cz. I) oraz opracowania projektu wykonawczego bariery, nadzoru nad wykonaniem bariery iniekcyjnej ( dot. cz.II.).
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   * + 1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia   
          ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
       2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
       3. przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego   
   w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia   
   na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osoby wykonującej wskazane   
   w ust.1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
4. oświadczenie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego,
5. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione   
   na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy,
6. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę/ Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy/Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy   
   o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt. 5 niniejszej umowy.Niezłożenie przez Wykonawcę   
   w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**XI Ochrona danych osobowych**

**§15**

1. Wykonawca, w celu zapewnienia prawidłowego stosowania Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.   
   w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. U. UE. L.   
   z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.; dalej: „RODO”) oraz prawidłowej ochrony danych osobowych **oświadcza, że przed zawarciem umowy poinformował każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treść jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub jako dane osoby działającej   
   lub współdziałającej w imieniu Wykonawcy przy wykonywaniu umowy   
   w zakresie określonym w załączniku nr 8 do umowy.**
2. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania   
   do działania lub współdziałania, w jakiejkolwiek formie lub zakresie,   
   przy wykonywaniu umowy osób innych niż wymienione w treści umowy, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich w zakresie określonym **w załączniku nr 8** do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z informacjami, dotyczącymi przetwarzania jego danych osobowych, przekazanych Zamawiającemu w ramach umowy,   
   w zakresie określonym **w załączniku nr 8**, który ma zastosowanie również   
   do Wykonawcy, będącego osobą fizyczną.

**XII Postanowienia końcowe**

**§16**

1. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w nagłówku niniejszej umowy.

2. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze stron zobowiązuje się zawiadomić drugą stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia,   
że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.

**§17**

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

**§18**

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§19**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§20**

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem,   
   po ich podpisaniu przez obie strony – egzemplarz nr 1 i 2 – Zamawiający, egzemplarz nr 3 - Wykonawca.
2. Załącznikiem do niniejszej umowy jest:
   * + Formularz ofertowy - Załącznik nr 1,
     + Formularz cenowy – Załącznik nr 2,
     + Harmonogram i zakres wykonania zlecenia – Załącznik nr 3,
     + Harmonogram rzeczowo - finansowy realizacji prac remediacyjnych – Załącznik nr 4,
     + Polisa OC – Załącznik nr 5,
     + Szczegółowe wymagania w zakresie ochrony informacji niejawnych – Załącznik nr 6,
     + Wykaz podwykonawców – Załącznik nr 7,
     + Oświadczenie Wykonawcy w zakresie obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub 14 RODO – Załącznik nr 8,
     + Oświadczenie Gwarancyjne – Załącznik nr 9,
     + Wzór oświadczenia, o którym mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczących środków ograniczających   
       w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 – Załącznik nr 10.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**