

Jasło, 07.08.2025 r.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Jasle
ul. Floriańska 112, 38-200 Jasło
tel. 22 444 33 33

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
tel. 013 443 73 46
sekretariat.jaslo@psgaz.pl

Inwestor:
Gmina Miasta Dębica
ul. Ratuszowa 2
39 – 200 Dębica
Adresat:
Łukasz Wyka
ul. Ametystowa 6/14
20 – 577 Lublin

Wasz znak:

Nasz znak: PSGJA.ZMSM.763B.217.1.25

Dot.: Warunki techniczne zabezpieczenia sieci gazowej niskiego ciśnienia w związku z inwestycją polegającą na budowie parku kieszonkowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Dębica, ul. Rzeszowska, ul. Kościuszki na działkach nr ewid. 302, 303/1, 303/4, 304/2 obr. 0004.

W odpowiedzi na pismo w sprawie j/w Oddział Zakład Gazowniczy w Jasle podaje warunki techniczne zabezpieczenia istniejącej sieci gazowej:

W zakresie opracowania występuje sieć gazowa:

- odcinek 1 – 2 – 3 – sieć gazowa niskiego ciśnienia PE dn250;
 - odcinek 3 – 4 – 5 – sieć gazowa niskiego ciśnienia PE dn225.
1. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie” (Dz. U. 2013 poz. 640) wzdłuż gazociągów obowiązuje strefa kontrolowana o szerokości 3,0 m (tj. po 1,5 m od osi gazociągów w obie strony);
 2. W strefie kontrolowanej należy kontrolować wszelkie działania, które mogłyby spowodować uszkodzenie gazociągu lub mieć inny negatywny wpływ na jego użytkowanie i funkcjonowanie. W strefie kontrolowanej nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania.
 3. Roboty ziemne w bezpośrednim sąsiedztwie gazociągu prowadzić ręcznie, w sposób podany w §144 i w §145 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401). Wszelkie prace w obrębie istniejącego gazociągu należy prowadzić pod ścisłym nadzorem przedstawiciela Gazowni w Dębicy (ul. Drogowców 9, 39 – 200 Dębica tel. 178643062), którą należy o tym powiadomić z 7 – mio dniowym wyprzedzeniem. Nadzór nad robotami będzie odbywał się odpłatnie na pisemne zlecenie inwestora. Na etapie wizji w terenie podczas prowadzenia nadzoru nad wykonywanymi pracami, Gazownia ma prawo wniesienia ewentualnych korekt co do formy oraz zakresu zabezpieczenia przedmiotowej sieci gazowej.
 4. Nakrycie gazociągu nie może ulec zmniejszeniu w stosunku do stanu istniejącego. Powinno wynosić nie mniej niż 1,0 m do powierzchni ciągu pieszego/komunikacyjnego oraz do dolnej warstwy podbudowy min. 0,5 m.

5. Krawężniki, obrzeża, projektowane schody terenowe winny być usytuowane poza strefą kontrolowaną gazociągu (min. 1,5 m od osi gazociągu).
6. Skrzyżowanie projektowanego wodociągu z siecią gazową wykonać z zachowaniem odległości pionowej między zewnętrznymi ściankami wodociągu a gazociągiem min. 0,2 m oraz kąta skrzyżowania co najmniej 60°.
7. Skrzyżowanie projektowanej sieci elektroenergetycznej z siecią gazową wykonać pod następującymi warunkami:
 - kąt skrzyżowania nie mniejszy niż 45°, należy dążyć do 90°;
 - odległość pionowa między zewnętrznymi ściankami rury osłonowej a gazociągiem nie może być mniejsza niż 0,2 m;
 - skrzyżowanie zabezpieczyć rurą osłonową wykonaną z tworzywa sztucznego PE (np. PE SDR11 lub DVK) o dł. min 3,0 m montując rurę na kablu tak, aby końce rur wyprowadzone były symetrycznie po obu stronach istniejącego gazociągu (po min. 1,5 m od osi skrzyżowania);
 - projektowaną rozdzielnicę elektryczną zlokalizować min. 1,5 m od osi gazociągu.
8. Projektowaną nawierzchnię nad siecią gazową (w pasie o szerokości min. 3,0 m, gdzie linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu) należy wykonać z materiału łatwo rozbieralnego, przepuszczającego gaz, ułożonego na zagęszczonej podsypce piaskowej lub piaskowo-żwirowej bez dodatku cementu.
9. Podczas prowadzenia prac należy zachować istniejące oznakowanie sieci gazowej (słupki znacznikowe, tabliczki orientacyjne) wraz z naziemną infrastrukturą gazową (sączki węchowe, skrzynki od armatury). Ewentualne zniszczenia lub uszkodzenia w/w elementów należy odnowić po zakończeniu robót. Naziemną infrastrukturę gazową dostosować do niwelety terenu.
10. W przypadku naruszenia istniejącej podsypki i/lub obsypki piaskowej gazociągu, należy ją uzupełnić na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji.
11. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej / infrastruktury towarzyszącej, podmioty realizujące zadanie będą obciążane wszystkimi kosztami usunięcia awarii wraz z poniesionymi stratami paliwa gazowego.
12. Przed przystąpieniem do robót budowlanych zaleca się zlokalizowanie istniejącego gazociągu na zasadach:
 - a) dokonać odkrywki (ręcznie),
 - b) przeprowadzić lokalizację za pomocą urządzenia pozwalającego na zastosowanie metody bezpośredniej galwanicznej z możliwością pomiaru głębokości i wartości prądu sygnałowego (połączenie bezpośrednio z lokalizowanym gazociągiem),
 - c) w przypadkach, gdy połączenie galwaniczne jest niemożliwe należy dokonać lokalizacji za pośrednictwem indukcyjnych cęgów nadawczych,
 - d) w przypadku braku możliwości wykonania lokalizacji metodami wymienionymi w pkt a) i b) należy dokonać lokalizacji sytuacyjnej (bez głębokości posadowienia) metodą indukcyjną (lokalizacja w poziomie),
 - e) w przypadku braku możliwości wykonania lokalizacji metodami wymienionymi w pkt a), b), c) i d) należy dokonać lokalizacji istniejącej sieci z zastosowaniem techniki detekcyjnej przy użyciu wykrywacza precyzyjnego i georadaru z anteną dwuczęstotliwościową dedykowaną do prac detekcyjnych w zakresie infrastruktury celem określenia jednoznacznego przebiegu istniejącej sieci.
13. W przypadku konieczności niwelacji terenu nad istniejącym gazociągiem lub braku możliwości spełnienia choćby jednego z warunków określonych powyżej lub gdy podczas prac związanych z przedmiotową budową zostanie stwierdzone kolizyjne usytuowanie gazociągu niezgodne z przedstawionymi materiałami, inwestor dokona przebudowy sieci gazowej na warunkach O/ZG w Jaśle, po uprzednim wystąpieniu z wnioskiem o wydanie warunków technicznych przebudowy istniejącego gazociągu.

14. Prace budowlane w odległości do 1,0 m od gazociągu należy realizować metodami bezwibracyjnymi. W przypadku braku możliwości spełnienia tego warunku, należy przedstawić w naszej firmie stosowne obliczenia, opracować kryteria właściwe dla danego terenu, uwzględniające różne warstwy gruntu, a także różnice w amplitudzie drgań gruntu i odcinka rurociągu w gruncie, gwarantujące bezpieczną eksploatację gazociągu podczas prac budowlanych jak i po ich zakończeniu. Obliczenia, wraz ze stosowną dokumentacją należy zamieścić w projekcie budowlanym i wykonawczym.
15. Całość robót związanych z budową w/w zadania zostanie wykonana kosztem i staraniem inwestora.
16. W ślad za wydanymi warunkami zostanie wystawiona faktura VAT.

Z poważaniem

KIEROWNIK
Sekcja Eksploatacji

Marek Zabłocki

Pismo sporządził: Dawid Wiśniowski

Załączniki:

- Załącznik graficzny do warunków technicznych

Otrzymują do wiadomości:

1. Gazownia w Dębicy
 2. ZMSM a/a
- 2797

