

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana technologii kotłowni w budynku leśniczówki
ADRES INWESTYCJI : Ościsłowo 2, 06-452 Ościsłowo, gm. Głinojeck, dz. ew. 3285, obręb 0015
INWESTOR : Nadleśnictwo Ciechanów
ADRES INWESTORA : ul. Płocka 21c, 06-400 Ciechanów
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Piotr Rutkowski (SANITARNA)
DATA OPRACOWANIA : 2022-04-19

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : kwiecień 2022 r;

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2022-04-19

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty demontażowe			
1	KNR 4-02 d.1 0409-01 analogia	Demontaż i rozebranie kotła	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-02 d.1 0416-01/02 analogia	Demontaż naczynia wzbiorczego otwartego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-02 d.1 0417-01 analogia	Demontaż pojemnościowego podgrzewacza wody o pojemności do 250 dm ³	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-02 d.1 0402-01 analogia	Demontaż rozdzielacza	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-02 d.1 0408-03 analogia	Oczyszczenie czopucha zasowy dymowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-02 d.1 0512-03 analogia	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 4-02 d.1 0512-04 analogia	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym przelotowego o śr. 25-32 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2		Roboty montażowe			
8	KNR 4-02 d.2 0506-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
9	KNR 2-15 d.2 0503-01	Kocioł ATMOS DREVOPLYN DC 30 SX	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 2-15 d.2 0506-01	Naczynia wzbiorcze systemu otwartego o pojemności całkowitej do 100 dm ³	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNNR 4 d.2 0506-01 analogia	Wymienniki ciepła pojemnościowe (zasobnik ciepłej wody użytkowej)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNNR 4 d.2 0508-01 analogia	Zasobniki ciepła o pojemności do 1000 dm ³ - zbiornik akumulacyjny	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR-W 7-07 d.2 0101-01/02 analogia	Pompa kotłowa PK	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR-W 7-07 d.2 0101-01/02 analogia	Pompa łądująca zasobnik ciepłej wody użytkowej PLZ	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 7-07 d.2 0101-01/02 analogia	Pompa mieszająca dla układu ogrzewania PM	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNNR 4 d.2 0511-01 analogia	Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 0,3 MPa o pojemności całkowitej do 25 dm ³ Naczynie wzbiorcze NW	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR-W 2-15 d.2 0411-04 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32-40 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR-W 2-15 d.2 0411-03 analogia	Termostatyczne zawory mieszające o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
19	KNR-W 2-15 d.2 0411-03 analogia	Zawory trójdrogowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm ZMT	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR-W 2-15 d.2 0411-04 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32-40 mm	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
21	KNR-W 2-15 d.2 0411-03 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
22	KNR-W 2-15 d.2 0411-03 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
23	KNR-W 2-15 d.2 0411-02 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
24	KNR-W 2-15 d.2 0527-05 analogia	Odmulacze (osadniki)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR-W 2-15 d.2 0412-07 analogia	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
26	KNR-W 2-15 d.2 0411-01 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm do odpowietrzników	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
27	KNR-W 2-15 d.2 0530-03 analogia	Termometry montowane wraz z wykonaniem tulei (zakres 0-120 st. Celsjusza)	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
28	KNR-W 2-15 d.2 0530-04 analogia	Manometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
29	KNR-W 2-15 d.2 0513-01 analogia	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o. z rur o śr. nominalnej do 150 mm	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR-W 2-15 d.2 0514-03 analogia	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. nominalnej 40 mm i grubości ścianek do 3.25 mm łączonych przez spawanie	m		
		11.4	m	11.400	
				RAZEM	11.400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31	KNR-W 2-15 d.2 0514-02 analogia	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. nominalnej 25-32 mm i grubości ścianek do 3.25 mm łączonych przez spawanie	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
32	KNR-W 2-15 d.2 0514-01 analogia	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. nominalnej 15 mm i grubości ścianek do 2.65 mm łączonych przez spawanie	m		
		25	m	25.000	
				RAZEM	25.000
33	KNR-W 2-15 d.2 0516-01 analogia	Próby szczelności węzłów ciepłych wymiennikowych o ogólnej powierzchni ogrzewalnej wymienników do 8 m ²	węzeł		
		1	węzeł	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR-W 7-12 d.2 0101-04	Czyszczenie przez szrotowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
		7.8	m ²	7.800	
				RAZEM	7.800
35	KNR-W 7-12 d.2 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m ²		
		7.8	m ²	7.800	
				RAZEM	7.800
36	KNR-W 7-12 d.2 0207-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania termoodpornymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
		7.8	m ²	7.800	
				RAZEM	7.800
37	KNZ-15 29- d.2 04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 40 mm, gr. izolacji 40 mm	m		
		11.4	m	11.400	
				RAZEM	11.400
38	KNZ-15 27- d.2 02	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 25 mm	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
39	KNZ-15 26- d.2 01	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 20 mm	m		
		25	m	25.000	
				RAZEM	25.000
40	KNR-W 2-15 d.2 0517-02	Uruchomienie kotłowni c.o. o dwóch osobach obsługi	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Instalacja wod-kan w kotłowni			
41	KNR 2-15 d.3 0103-02	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr. nom. 20 mm stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - odcinek do węzłownicy schładzającej	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
42	KNR 7-07 d.3 0101-01/02 analogia	Przepompownia wody brudnej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNNR 4 d.3 0203-01 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
44	KNR-W 2-15 d.3 0218-01 analogia	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 0-13 d.3 0127-03 analogia	Rura PE - odprowadzenie ścieków z przepompowni do istniejącej kanalizacji	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
4		Roboty budowlane			
46	KNR 4-01 d.4 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - wykucie pogłębienia pod przepompownię ścieków + wykucie pod kratkę odpływową + podejście do kratki odpływowej w posadzce	m ³		
		0.19	m ³	0.190	
				RAZEM	0.190

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNR 4-01 d.4 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m 0.75	m ³ m ³	 0.750	
				RAZEM	0.750
48	KNR 4-01 d.4 0106-03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypianie piaskiem 0.5	m ³ m ³	 0.500	
				RAZEM	0.500
49	KNR 4-01 d.4 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi 0.25	m ³ m ³	 0.250	
				RAZEM	0.250
50	KNR 4-01 d.4 0203-01 analogia	Uzupełnienie niezbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego - fundament pod kocioł 0.4	m ³ m ³	 0.400	
				RAZEM	0.400
51	KNR-W 4-01 d.4 0713-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 38	m ² m ²	 38.000	
				RAZEM	38.000
52	KNR-W 4-01 d.4 0713-02 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 15.75	m ² m ²	 15.750	
				RAZEM	15.750
53	KNR-W 4-01 d.4 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 38	m ² m ²	 38.000	
				RAZEM	38.000
54	KNR-W 4-01 d.4 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 15.75	m ² m ²	 15.750	
				RAZEM	15.750

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty demontażowe				
1	KNR 4-02 0409- d.1 01 analogia	Demontaż i rozebranie kotła	kpl.	1		
2	KNR 4-02 0416- d.1 01/02 analogia	Demontaż naczynia wzbiorczego otwartego	szt.	1		
3	KNR 4-02 0417- d.1 01 analogia	Demontaż pojemnościowego podgrzewacza wody o pojem- ności do 250 dm ³	szt.	1		
4	KNR 4-02 0402- d.1 01 analogia	Demontaż rozdzielacza	m	1		
5	KNR 4-02 0408- d.1 03 analogia	Oczyszczenie czopucha zasowy dymowej	szt.	1		
6	KNR 4-02 0512- d.1 03 analogia	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.	2		
7	KNR 4-02 0512- d.1 04 analogia	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym przelotowego o śr. 25-32 mm	szt.	2		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Roboty montażowe				
8 d.2	KNR 4-02 0506-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m	5		
9 d.2	KNR 2-15 0503-01	Kocioł ATMOS DREVOPLYN DC 30 SX	szt.	1		
10 d.2	KNR 2-15 0506-01	Naczynia wzbiorcze systemu otwartego o pojemności całkowitej do 100 dm ³	szt.	1		
11 d.2	KNNR 4 0506-01 analogia	Wymienniki ciepła pojemnościowe (zasobnik ciepłej wody użytkowej)	szt.	1		
12 d.2	KNNR 4 0508-01 analogia	Zasobniki ciepła o pojemności do 1000 dm ³ - zbiornik akumulacyjny	szt.	1		
13 d.2	KNR-W 7-07 0101-01/02 analogia	Pompa kotłowa PK	kpl.	1		
14 d.2	KNR-W 7-07 0101-01/02 analogia	Pompa łądząca zasobnik ciepłej wody użytkowej PŁZ	kpl.	1		
15 d.2	KNR-W 7-07 0101-01/02 analogia	Pompa mieszająca dla układu ogrzewania PM	kpl.	1		
16 d.2	KNNR 4 0511-01 analogia	Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 0,3 MPa o pojemności całkowitej do 25 dm ³ Naczynie wzbiorcze NW	szt.	1		
17 d.2	KNR-W 2-15 0411-04 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32-40 mm	szt.	1		
18 d.2	KNR-W 2-15 0411-03 analogia	Termostatyczne zawory mieszające o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.	2		
19 d.2	KNR-W 2-15 0411-03 analogia	Zawory trójdrogowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm ZMT	szt.	1		
20 d.2	KNR-W 2-15 0411-04 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32-40 mm	szt.	10		
21 d.2	KNR-W 2-15 0411-03 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.	5		
22 d.2	KNR-W 2-15 0411-03 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.	3		
23 d.2	KNR-W 2-15 0411-02 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.	3		
24 d.2	KNR-W 2-15 0527-05 analogia	Odmulacze (osadniki)	szt.	1		
25 d.2	KNR-W 2-15 0412-07 analogia	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.	5		
26 d.2	KNR-W 2-15 0411-01 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm do odpowietrzników	szt.	5		
27 d.2	KNR-W 2-15 0530-03 analogia	Termometry montowane wraz z wykonaniem tulei (zakres 0-120 st. Celsjusza)	szt.	3		
28 d.2	KNR-W 2-15 0530-04 analogia	Manometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.	8		
29 d.2	KNR-W 2-15 0513-01 analogia	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o. z rur o śr. nominalnej do 150 mm	m	1		
30 d.2	KNR-W 2-15 0514-03 analogia	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. nominalnej 40 mm i grubości ścianek do 3.25 mm łączonych przez spawanie	m	11.4		
31 d.2	KNR-W 2-15 0514-02 analogia	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. nominalnej 25-32 mm i grubości ścianek do 3.25 mm łączonych przez spawanie	m	7		
32 d.2	KNR-W 2-15 0514-01 analogia	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. nominalnej 15 mm i grubości ścianek do 2.65 mm łączonych przez spawanie	m	25		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
33 d.2	KNR-W 2-15 0516-01 analogia	Próby szczelności węzłów ciepłych wymiennikowych o ogólnej powierzchni ogrzewalnej wymienników do 8 m2	węzeł	1		
34 d.2	KNR-W 7-12 0101-04	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²	7.8		
35 d.2	KNR-W 7-12 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m ²	7.8		
36 d.2	KNR-W 7-12 0207-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania termoodpornymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²	7.8		
37 d.2	KNZ-15 29-04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 40 mm, gr. izolacji 40 mm	m	11.4		
38 d.2	KNZ-15 27-02	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 25 mm	m	7		
39 d.2	KNZ-15 26-01	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 20 mm	m	25		
40 d.2	KNR-W 2-15 0517-02	Uruchomienie kotłowni c.o. o dwóch osobach obsługi	kpl.	1		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Instalacja wod-kan w kotłowni				
41 d.3	KNR 2-15 0103- 02	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 20 mm stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - odcinek do węzownicy schładzającej	m	2		
42 d.3	KNR 7-07 0101- 01/02 analogia	Przepompownia wody brudnej	kpl.	1		
43 d.3	KNNR 4 0203- 01 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	3		
44 d.3	KNR-W 2-15 0218-01 analogia	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	1		
45 d.3	KNR 0-13 0127- 03 analogia	Rura PE - odprowadzenie ścieków z przepompowni do istniejącej kanalizacji	m	2		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		Roboty budowlane				
46	KNR 4-01 0212-d.4 01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - wykucie pogłębienia pod przepompownię ścieków + wykucie pod kratkę odpływową + podejście do kratki odpływowej w posadzce	m ³	0.19		
47	KNR 4-01 0106-d.4 01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m ³	0.75		
48	KNR 4-01 0106-d.4 03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypianie piaskiem	m ³	0.5		
49	KNR 4-01 0106-d.4 05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³	0.25		
50	KNR 4-01 0203-d.4 01 analogia	Uzupełnienie niezbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego - fundament pod kocioł	m ³	0.4		
51	KNR-W 4-01 0713-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²	38		
52	KNR-W 4-01 0713-02 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²	15.75		
53	KNR-W 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	38		
54	KNR-W 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	15.75		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie: