

## UMOWA KONSORCJUM

zawarta w dniu 12.11.2021 roku w Gdańsku pomiędzy:

1. Firmą Remontowo – Budowlaną „KRUPA” Stanisław Krupa  
81-558 Gdynia ul. Klonowa 13; reprezentowana przez:  
Stanisław Krupa – Właściciel
2. Firmą TYSAND sp.j. J. Krawczykiewicz J. Sowiński  
80-339 Gdańsk ul. Grunwaldzka 585A/7; reprezentowana przez  
Jacek Sowiński – Współwłaściciel

zwanymi w treści niniejszej umowy - Uczestnikami o następującej treści.

### § 1

1. Uczestnicy wyrażając wolę współdziałania powołują niniejszą umową wspólnotę interesów w formie Konsorcjum pod nazwą „**KRUPA - TYSAND**”, zwaną w dalszej części umowy „Konsorcjum”.
2. Celem Konsorcjum jest stworzenie optymalnych warunków finansowych technicznych i organizacyjnych dla wspólnego opracowania oferty przetargowej, a w razie wygrania przetargu dla wspólnej realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą:

**Budowa gminnego przedszkola publicznego z oddziałem żłobkowym w Mostach przy ul. Gdyńskiej, gm. Kosakowo wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą**

### § 2

1. Do prowadzenia spraw Konsorcjum i reprezentowania jego interesów Uczestnicy zgodnie ustanawiają Lidera, którym jest **Firma Remontowo – Budowlana „KRUPA” Stanisław Krupa - Właściciel** zwana w dalszej treści umowy „**Liderem**”. Siedziba Lidera będzie siedzibą Konsorcjum.
2. Uczestnicy upoważniają Lidera do zaciągania zobowiązań wyłącznie w celu realizacji Kontraktu wymienionego w § 1 co obejmuje między innymi przyjmowanie przez Lidera instrukcji dla poszczególnych Uczestników razem i dla każdego z osobna.
3. W przypadku wygrania przetargu przez Konsorcjum Lider podpisze z Zamawiającym (Gmina Kosakowo ul. Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo NIP 587-15-69-970) Umowę zgodnie z ogłoszonymi warunkami przetargowymi Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia. Podpisanie Umowy przez Lidera będzie równoznaczne z bezwarunkową akceptacją przez pozostałych Uczestników warunków Kontraktu i przyjęciem do realizacji zobowiązań w zakresie uzgodnionym dla każdego Uczestnika oraz z przyjęciem odpowiedzialności za należyte wykonanie tych zobowiązań.
4. Lider będzie odpowiedzialny za realizację Kontraktu, w tym także za realizację operacji płatności na rzecz pozostałych Uczestników.

### § 3

1. Lider Konsorcjum, poprzez odpowiednie służby swojej firmy, jest zobowiązany i upoważniony przez pozostałych Uczestników konsorcjum do realizacji niżej wyszczególnionych zadań w imieniu Konsorcjum:
  - a) złożenia oferty,
  - b) podpisywania i parafowania wszystkich dokumentów składających się na ofertę,
  - c) wpłaty wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - d) zawarcia umowy,
  - e) wystawiania faktur,
  - f) zgłaszania do odbioru,
  - g) przyjmowania zgłoszeń Zamawiającego o istnieniu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi (gwarancji jakości),
  - h) reprezentowania uczestników konsorcjum w zakresie pozostałych spraw wynikających z realizacji przedmiotu zamówienia,
  - i) odebrania i powielenia materiałów przetargowych,
  - j) podpisanie przez Lidera Konsorcjum umowy będzie równoznaczne z bezwarunkową akceptacją jego postanowień przez pozostałych Uczestników Konsorcjum i przyjęcie przez nich zobowiązań dla każdego z nich,
  - k) koordynacji prac związanych z realizacją Kontraktu,
  - l) obsługi prawno - organizacyjna, finansowo - księgowa i reklamowa w trakcie realizacji Kontraktu.
2. Pełnomocnictwo udzielone przez Uczestników Konsorcjum dla Lidera stanowi integralną część umowy konsorcjum.

### § 4

Wadium/gwarancję bankową stanowiącą zabezpieczenie oferty zapewni Firma Remontowo – Budowlana „KRUPA”, natomiast koszty uzyskania gwarancji Uczestnicy poniosą w równych częściach.

### § 5

1. Uczestnicy zobowiązują się zapewnić do dyspozycji Konsorcjum na żądanie Lidera wszelki niezbędny potencjał ludzki, sprzętowy i finansowy umożliwiający realizację celu działania Konsorcjum.
2. Uczestnicy zobowiązują się do bieżącego ponoszenia kosztów realizacji zamówienia w proporcjach możliwie zbliżonych do równych.
3. Przychody z realizacji zamówienia uzyskane w trakcie wykonywania prac będą ponoszone w pierwszej kolejności na pokrycie nieopłaconych i przewidywanych kosztów realizacji zamówienia.
4. Uczestnicy dzielą się zyskiem z realizacji Zamówienia po połowie po uwzględnieniu poniesionych przez każdego z uczestników kosztów niezbędnych do realizacji zamówienia.

### § 6

Konsorcjum jest organizacją zamkniętą o niezmiennym składzie i nie może być rozwiązane przed upływem okresu rękojmi (gwarancji jakości) niezależnie od zaistniałych okoliczności.

§ 7

Żaden z Uczestników Konsorcjum nie może składać oferty własnej ani jako partner innego konsorcjum.

§ 8

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga dla zachowania ważności formy pisemnej.
2. Umowę nin. sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu Firma Remontowo – Budowlana „KRUPA” , Firma TYSAND oraz jeden egzemplarza dla Zamawiającego.

Świadomi powyższych postanowień, Uczestnicy podpisują niniejszą Umowę Konsorcjum przez swoich upoważnionych przedstawicieli z datą podaną na początku.

**Krupa**

**Tysand**

