

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:369925-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Lubin: Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne
2023/S 118-369925**

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Lubin - Urząd Gminy w Lubinie

Krajowy numer identyfikacyjny: PL516

Adres pocztowy: ul. Księcia Ludwika I 3

Miejscowość: Lubin

Kod NUTS: PL516 Legnicko-głogowski

Kod pocztowy: 59-300

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Anna Marzec, Magdalena Giezek

E-mail: zamowienia@ug.lubin.pl

Tel.: +48 768403100/ +48 768403121/ +48 8403129

Faks: +48 768403140

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://bip.ug.lubin.pl/>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Usługi związane z realizacją zadań własnych Gminy Lubin

Numer referencyjny: OR.271.32.2023

II.1.2) Główny kod CPV

70332000 Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację następujących zadań:1. Zarządzanie zasobem nieruchomości gminy Lubin. 2. Zarządzanie cmentarzami komunalnymi .3. Utrzymanie terenów rekreacyjnych na terenie gminy Lubin.4. Utrzymanie terenów parków zabytkowych w gminie Lubin.5. Pielęgnacja terenów zielonych gminy Lubin.6. Zakup i montaż tablic informacyjnych z nazwami ulic oraz numerami porządkowymi na terenie gminy Lubin.7. Likwidacja dzikich wysypisk powstających na terenach stanowiących własność gminy Lubin.8.

Odbiór i przekazanie do zagospodarowania odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach niezamieszkałych na terenie gminy Lubin (stanowiących własność gminy Lubin).9. Obsługa gminnych Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów (PSZOK).10. Zimowe utrzymanie dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych.11. Utrzymanie elementów wyposażenia pasów drogowych dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych. 12.Bieżące utrzymanie dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 5 374 049.04 PLN

II.2) **Opis**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL516 Legnicko-głogowski

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację następujących zadań:

1. Zarządzanie zasobem nieruchomości gminy Lubin.
2. Zarządzanie cmentarzami komunalnymi gminy Lubin.
3. Utrzymanie terenów rekreacyjnych na terenie gminy Lubin.
4. Utrzymanie terenów parków zabytkowych w gminie Lubin.
5. Pielęgnacja terenów zielonych gminy Lubin.
6. Zakup i montaż tablic informacyjnych z nazwami ulic oraz numerami porządkowymi na terenie gminy Lubin.
7. Likwidacja dzikich wysypisk powstających na terenach stanowiących własność gminy Lubin.
8. Odbiór i przekazanie do zagospodarowania odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach niezamieszkałych na terenie gminy Lubin (stanowiących własność gminy Lubin).
9. Obsługa gminnych Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów (PSZOK).
10. Zimowe utrzymanie dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych.
11. Utrzymanie elementów wyposażenia pasów drogowych dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych, tj. elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego, wiaty przystankowe, elementy odwodnienia dróg.
12. Bieżące utrzymanie dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych polegające na sprzątaniu terenów pasów drogowych, koszeniu pasów drogowych, wycince zakrzewień z pasów drogowych.

KODY CPV:

Podstawowy:

70332000-7 Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

Uzupełniające:

70331000-0 Usługi nieruchomości mieszkalnych

98371111-5 Usługi utrzymania cmentarzy

50870000- 4 Usługi w zakresie napraw i konserwacji wyposażenia placów zabaw

77313000-7 Usługi utrzymania parków

45111213-4 Roboty w zakresie oczyszczania terenu

90500000-2 Usługi związane z odpadami

77314100-5 Usługi w zakresie trawników

77211400-6 Usługi wycinania drzew

45233141-9 Roboty w zakresie konserwacji dróg

45232452-5 Roboty odwadniające

90610000-6 Usługi sprzątania i zamywania ulic

90620000-9 Usługi odśnieżania.

postępowanie prowadzone jest na platformie https://platformazakupowa.pl/pn/ug_lubin.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w przypadkach wymienionych poniżej

- Zamówienie nie jest objęte zakresem stosowania dyrektywy

Wyjaśnienie:

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Księginice 14, 59-300 Księginice, utworzonemu na podstawie Uchwały Nr XLII/267/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 29.11.2016 r. zmienionej Uchwałą NR XLV/289/2017 Rady Gminy Lubin z dnia 18.01.2017 r. Celem spółki, zgodnie z uchwałą, jest realizacja zadań własnych gminy m. in. w zakresie:

... gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, ... utrzymania czystości i porządku..., zieleni gminnej i zadrzewień, cmentarzy komunalnych, utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych, .

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych. Nad Wykonawcą, któremu udziela się zamówienie, Zamawiający sprawuje kontrolę prawną, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; ponad 90% działalności Wykonawcy dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego; w podmiocie będącym Wykonawcą, nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego – Gmina Lubin posiada całość udziałów spółki. Przedmiot zamówienia należy do zadań własnych gminy, a w celu wykonania zadań własnych gmina może tworzyć jednostki organizacyjne, w tym własne spółki prawa handlowego. Udzielenie niniejszego zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, nie narusza przepisów o ochronie konkurencji.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin nie jest monopolistą ani nie posiada pozycji dominującej na terenie Gminy Lubin, na świadczenie usług będących przedmiotem zamówienia.

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji

V.2) Udzielenie zamówienia/koncesji

V.2.1) Data decyzji o udzieleniu zamówienia:

12/06/2023

V.2.2) Informacje o ofertach

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres pocztowy: Księginice 14

Miejscowość: Księginice

Kod NUTS: PL516 Legnicko-głogowski

Kod pocztowy: 59-300

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem będzie MŚP: nie

V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części/koncesji: 1 717 488.20 PLN

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 1 717 488.20 PLN

V.2.5) Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. Szczegółowe zapisy dotyczące środków ochrony prawnej, w tym wnoszenia odwołań, określa Dział IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

16/06/2023