

## **UMOWA**

zawarta w dniu ..... 2022r. we Włoszczowie pomiędzy  
Domem Kultury we Włoszczowie ul. Wiśniowa 19, 29-100 Włoszczowa, NIP: 6090075587,  
REGON: 381449414 reprezentowaną przez:

Sylwestra Kowalskiego – Dyrektora Domu Kultury we Włoszczowie,  
przy kontrasygnacie Haliny Górskiej – Główniej księgowej  
zwaną dalej: „Zamawiającym”

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a: ..... działającym na podstawie (NIP: ....., REGON: .....) zwanego w  
dalszej treści umowy Wykonawcą

W rezultacie przeprowadzonego zapytania ofertowego zawarto umowę dla zamówienia pod  
nazwą: Zakup wraz z montażem i uruchomieniem systemu oświetlenia widowni w sali  
widowiskowej im. Przemysława Gosiewskiego w Domu Kultury we Włoszczowie w ramach  
zadania „Zakup systemu nagłośnienia dla sali widowiskowej im. Przemysława Gosiewskiego w  
Domu Kultury we Włoszczowie”

zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą w dniu ..... 2022r.

### **PRZEDMIOT UMOWY**

#### **§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania pn. Zakup wraz z montażem i uruchomieniem systemu oświetlenia widowni w sali widowiskowej im. Przemysława Gosiewskiego w Domu Kultury we Włoszczowie w ramach zadania „Zakup systemu nagłośnienia dla sali widowiskowej im. Przemysława Gosiewskiego w Domu Kultury we Włoszczowie”
2. Zakres i szczegółowy opis dostaw, usług i robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy zawiera zapytanie ofertowe stanowiące integralną część niniejszej umowy.
3. Jakość dostaw materiałów, wyrobów i innych urządzeń użytych do wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę powinna być zgodna z normami, atestami, świadectwami dopuszczenia do stosowania i wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym. Ciężar wykazania tej zgodności spoczywa na Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów jakościowych Wykonawca okaże i przekaże Zamawiającemu na każde jego żądanie.
4. W przypadku gdy, Wykonawca będzie stosował rozwiązania równoważne lub równoważne dostawy materiały, wyroby i inne urządzenia w stosunku do tych określonych przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym poinformuje o tym, Zamawiającego. Wykonawca poniesie wszelkie koszty, które będą skutkiem stosowania rozwiązań równoważnych lub równoważnych materiałów, wyrobów i innych urządzeń, w tym koszty ewentualnych przeprojektowań. W przypadkach uzasadnionych rodzajem wprowadzonych rozwiązań równoważnych po analizie zaistniałego przypadku Zamawiający będzie uprawniony do podjęcia decyzji w zakresie modyfikacji sposobu świadczenia Wykonawcy. Skutki stosowania rozwiązań równoważnych lub równoważnych dostaw materiałów, wyrobów i innych urządzeń nie mogą powodować zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy i wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## TERMINY

### § 2

1. Przekazanie obiektu nastąpi w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia **10.12.2022r.**
3. W terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy bez wad i skompletować dokumenty niezbędne do odbioru końcowego.
4. Termin wykonania przedmiotu umowy Zamawiający uzna za zachowany, o ile na skutek zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru końcowego Zamawiający dokona tego odbioru i zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego.
5. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy, ustalonego w ust. 2, jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - a) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, które wystąpiły po zawarciu umowy, a których Strony nie mogły przewidzieć w dacie jej zawierania, których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami,
  - b) modyfikacji sposobu świadczenia Wykonawcy stwierdzonej aneksem do umowy w okolicznościach wskazanych w § 1 ust. 4 umowy, z zastrzeżeniem § 2 ust. 6.
6. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy nie jest dopuszczalna w przypadku gdy modyfikacja sposobu świadczenia Wykonawcy wynika z zastosowania przez Wykonawcę rozwiązań lub materiałów, wyrobów i urządzeń równoważnych.

## OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

### § 3

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) odbiór przedmiotu dostawy i prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją przedmiotu dostawy,
  - b) zapłata ceny za wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu dostawy zgodnie z umową,
  - c) przekazanie miejsc dostawy i montażu opraw oświetleniowych ze źródłem światła Wykonawcy.
2. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w szczególności w zakresie:
  - a) jakości stosowanych materiałów, wyrobów i urządzeń,
  - b) zgodności wykonywanych dostaw z dokumentacją,
  - c) przestrzegania zasad sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, prawa budowlanego, polskich norm i innych obowiązujących przepisów dotyczących robót budowlanych,
3. Uprawnienia, o których mowa w ust. 2 Zamawiający realizuje przez swoich przedstawicieli.

## OBOWIĄZKI WYKONAWCY

### § 4

1. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania:
  - a) umożliwienie swobodnego użytkownika obiektu użyteczności publicznej jakim jest dom kultury w trakcie wykonywania przedmiotu umowy poprzez zabezpieczenie ochronne i wygrodzenie budynku,
  - b) ochrony mienia znajdującego się na terenie obiektu,
  - c) utrzymywanie obiektu w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów

i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych lub ich czasowe składowanie w sposób bezpieczny i niezagrażający życiu i zdrowiu osób,

d) wydania Zamawiającemu uporządkowanego terenu po zakończeniu dostaw.

2. Wykonawca jest zobowiązany do posługiwania się właściwym personelem przy wykonywaniu dostaw, w tym zapewnienia osobom zatrudnionym szkolenia BHP i bezpiecznych warunków pracy,
3. Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie od Zamawiającego zatwierdzenia stosowanej technologii, materiałów, wyrobów i urządzeń, przedstawienie próbek materiałów i atestów w celu oceny czy spełniają wymogi zawarte w zapytaniu ofertowym. Wykonawca przedłoży na każde żądanie Zamawiającego stosowne atesty, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dopuszczające poszczególne materiały, wyroby i urządzenia do dostawy i montażu.
4. Wszystkie prace związane z rozmieszczeniem i instalacją przedmiotu dostawy powinny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi, elektrycznymi, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi, przepisami BHP i p.poż.
5. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić przedstawicielom Zamawiającego wykonywanie czynności kontrolnych.
6. W związku z tym, iż dostawy stanowiące przedmiot umowy będą wykonywane w obiekcie, w którym roboty budowlane i dostawy realizują równolegle inni wykonawcy strony oświadczają, że:
  - a) wprowadzenie Wykonawcy na teren obiektu, na którym ma być wykonywany przedmiot niniejszej umowy nastąpi w oparciu o protokół przekazania spisany pomiędzy: Wykonawcą a Zamawiającym z uwzględnieniem prawa współkorzystania z obiektu przez innych wykonawców,
  - b) o wszelkich kolizjach związanych na tle współkorzystania z obiektu Wykonawca dokonuje zgłoszenia Zamawiającemu za pośrednictwem osób ustanowionych przez Zamawiającego,
  - c) Zamawiający po wysłuchaniu wszystkich zainteresowanych będzie rozstrzygał ewentualne spory związane ze współkorzystaniem z obiektu,
  - d) Wykonawca jest odpowiedzialny za taką organizację dostaw, która pozwoli na wykonywanie prac także przez innych wykonawców oraz umożliwi Zamawiającemu kontrolę oraz dokonywanie odbiorów objętych niniejszą umową.
7. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić obowiązek współdziałania z innymi wykonawcami w zakresie współkorzystania obiektu.
8. Wszystkie osoby wykonujące prace elektryczne powinny posiadać odpowiednie uprawnienia elektryczne
9. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć miejsca prowadzonych prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją przedmiotu dostawy i zapewnić warunki bezpieczeństwa w trakcie wykonywania prac.
10. Wykonawca jest zobowiązany zorganizować dostawę oraz prace związane z rozmieszczeniem i instalacją przedmiotu dostawy w sposób nie stwarzający utrudnień użytkownikom i służbom technicznym administracji Zamawiającego z poszanowaniem zasad porządku
11. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za miejsce wykonywania prac od dnia jego przekazania do dnia odbioru przedmiotu umowy i po zakończeniu prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją przedmiotu dostawy w danym obiekcie zobowiązany jest

przekazać miejsce wykonywanych prac Zamawiającemu po jego uporządkowaniu, w stanie, w jakim zostały przekazane Wykonawcy.

12. Wykonawca w ramach wykonania przedmiotu umowy zobowiązany jest do wykonania niezbędnych napraw i przeróbek istniejących instalacji elektrycznych.
13. Po zakończeniu montażu należy dokonać sprawdzenia poprawności ich działania oraz wykonać pomiary natężenia oświetlenia, które powinno być zgodne z obowiązującymi przepisami.
14. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej włącznie z protokołami z wykonanych pomiarów natężenia oświetlenia.
15. Na Wykonawcy ciąży odpowiedzialność i obowiązek naprawienia szkód w mieniu Zamawiającego i osób trzecich oraz szkód na osobie powstałych przy wykonywaniu przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub w związku z ich wykonywaniem (min. zdarzenia losowe, kradzież) oraz w wyniku ruchu pojazdów mechanicznych powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

#### **PRZEDSTAWICIELE STRON**

##### **§ 5**

1. Upoważnionymi przedstawicielami Wykonawcy na budowie będą:  
.....
2. Upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego sprawującymi nadzór inwestorski na budowie będą:
  - Sylwester Kowalski
  - Mateusz Piątkiewicz
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 – 2 nie wymaga zmiany umowy o ile, w wyniku pisemnej informacji jednej Strony druga Strona nie wniesie zastrzeżeń co do zgłoszonej zmiany osób.

#### **WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

##### **§ 6**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie bez wad całego przedmiotu umowy w kwocie: .....  
**zł brutto** (słownie zł: ..... /100 brutto) w tym należny VAT w kwocie .....
2. Wynagrodzenie ustalone w ust.1 stanowi całkowitą zapłatę za wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z zapytaniem ofertowym. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do ich wykonania stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.
3. W związku z ryczałtowym charakterem wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do osiągnięcia umówionego rezultatu w ramach umówionego wynagrodzenia. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rodzaju i rozmiaru wszelkich kosztów, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Dopuszcza się zmianę wysokości wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku modyfikacji sposobu świadczenia Wykonawcy stwierdzonej aneksem do umowy, z zastrzeżeniem zawartym w ust. 5.
5. Niedopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku gdy modyfikacja sposobu świadczenia Wykonawcy jest skutkiem zastosowania przez Wykonawcę **rozwiązań równoważnych** w stosunku do tych opisanych przez Zamawiającego w

dokumentacji lub zaoferowanych przez Wykonawcę dostaw **równoważnych materiałów, wyrobów i innych urządzeń.**

### **FAKTUROWANIE I ROZLICZENIE**

#### **§ 7**

1. Rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi fakturą końcową - wystawioną po zakończeniu całości dostaw i odbiorze końcowym.
2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowić będzie protokół końcowego odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez wszystkich członków powołanej do tego celu komisji odbiorowej i przedstawiciela Wykonawcy.
3. Płatność faktury nastąpi w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury.
4. Cesja wierzytelności Wykonawcy wynikająca z faktur jest dopuszczalna tylko za wyrażoną na piśmie zgodą Zamawiającego.

### **KARY UMOWNE ODSZKODOWANIA**

#### **§ 8**

1. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania bądź niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
2. Kary umowne będą naliczane Wykonawcy w następujących przypadkach i w wysokościach:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 ust.2 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 umowy,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
1. Wykonawca zapłaci karę umowną na konto Zamawiającego w terminie 14 dni od daty doręczenia pisemnego wezwania z określoną wysokością kary przez Zamawiającego.
2. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z bieżących należności Wykonawcy po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do ich zapłaty w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń z wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową tytułem naliczonych kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowań uzupełniających w przypadku, gdy dozna szkody wyższej niż wysokość zastrzeżonych kar umownych.

### **ODSTĄPIENIA OD UMOWY**

#### **§9**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:
  - a) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy w ciągu 7 dni roboczych od przekazania mu obiektu lub przerwie realizację dostaw i nie podejmie ich na wezwanie Zamawiającego przez okres kolejnych 3 dni roboczych,
  - b) Wykonawca dopuszcza się nieuzasadnionego opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminów określonych w umowie o więcej niż 14 dni,
  - c) Wykonawca nie wykonuje dostaw zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i wezwany do prowadzenia dostaw w sposób prawidłowy w ciągu 7 dni nie zastosuje się

- do nich lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
2. Oświadczenie w sprawie odstąpienia od umowy z przyczyn Zamawiający złoży na piśmie, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu jednej z przesłanek wskazanych w ust. 1.
  3. W przypadku odstąpienia od umowy, ustala się następujące zasady postępowania:
    - a) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji dostaw według stanu na dzień odstąpienia,
    - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane dostawy,
    - c) wykonane roboty, wbudowane materiały i urządzenia przez Wykonawcę stają się własnością Zamawiającego i są przedmiotem rozliczeń,
    - d) przy rozliczeniach z tytułu wykonanych robót, materiałów i urządzeń stosuje się stawki cenowe z kosztorysu ofertowego Wykonawcy.
  4. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 3 lit. b i c, Zamawiający ma prawo wykonać je w zastępstwie na koszt Wykonawcy.

### **ROZWIĄZANIE UMOWY**

#### **§10**

1. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy postanowienia §9 ust. 3 i 4 umowy stosuje się odpowiednio.

### **GWARANCJA I RĘKOJMIA**

#### **§ 11**

1. Wykonawca gwarantuje, że wykonany przez niego przedmiot umowy nie będzie posiadał wad wynikających z nieprawidłowego wykonawstwa dostaw oraz wadliwości materiałów i urządzeń zastosowanych do wykonania.
2. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji.
3. Termin gwarancji rozpoczyna bieg od daty podpisania przez obie strony protokołu przedmiotu umowy.
4. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usuwania awarii, wad i usterek na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany także do nieodpłatnych przeglądów gwarancyjnych nie rzadziej niż raz na rok.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie rozpocznie naprawy lub nie usunie awarii, wad i usterek w terminie, Zamawiający ma prawo je usunąć na koszt Wykonawcy, przy użyciu osób trzecich, bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi
6. W razie zastępczego wykonania naprawy przez Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wydatków poniesionych przez Zamawiającego na ten cel.
7. Niezależnie od gwarancji Zamawiający jest uprawniony do realizacji praw z tytułu rękojmi.
8. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi określają zasady Kodeksu Cywilnego z tym zastrzeżeniem, że okres rękojmi przedłuża się na czas trwania gwarancji.

### **ODBIORY**

#### **§ 12**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będzie stosowany odbiór końcowy.
2. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.

3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru potwierdzonej przez inspektora nadzoru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Zakończenie odbioru nastąpi nie później niż w 7-ym dniu roboczym od daty rozpoczęcia odbioru. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół końcowy, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
4. Na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany skompletować i przekazać Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, a w szczególności:
  - a) karty gwarancyjne,
  - b) komplet dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie na materiały i urządzenia, w tym: aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, świadectwa jakości i atesty,
  - c) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej włącznie z protokołami z wykonanych pomiarów natężenia oświetlenia.
5. Warunkiem odbioru końcowego przez Zamawiającego jest wykonanie przedmiotu umowy bez wad przez Wykonawcę zgodnie z zapytaniem ofertowym. W przypadku gdy w czasie czynności odbioru zostaną stwierdzone usterki, dopuszczalne jest dokonanie odbioru końcowego z zastrzeżeniem terminu ich usunięcia. Za usterki uznaje się nieistotne i nie mające wpływu na użytkowanie przedmiotu umowy nieprawidłowości i uchybienia, których usunięcie jest możliwe w terminie do 7 dni.
6. Za wady uznaje się istotne nieprawidłowości i uchybienia w realizacji przedmiotu umowy, które mają wpływ na użytkowanie przedmiotu umowy i których usunięcie nie jest możliwe w terminie do 7 dni.
7. Jeżeli, w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia to, Zamawiający może przerwać czynności odbioru i wyznaczyć termin ich usunięcia. Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż 14 dni.
8. Po upływie wyznaczonego do usunięcia wad terminu Zamawiający podejmuje czynności odbioru końcowego i w przypadku stwierdzenia, iż:
  - a) Wykonawca usunął wszystkie wady - Zamawiający dokonuje odbioru końcowego,
  - b) Wykonawca nie usunął wad - Zamawiający odstępuje od odbioru końcowego i jest uprawniony do naliczania kar umownych, o których mowa w par. 8 umowy.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli, wady umożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem to, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  - b) jeżeli, wady uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem to:
    - Zamawiający może odstąpić od umowy nie dokonując zapłaty za wykonany obiekt i żądać zwrotu wypłaconego wynagrodzenia i dodatkowo przywrócenia terenu budowy do stanu poprzedniego,
    - Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
10. Z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.

#### **ZMIANY UMOWY**

### **§13**

1. Okoliczności uzasadniające zmianę postanowień umowy jest zobowiązana wykazać i udokumentować Strona, która występuje z inicjatywą zmiany umowy.
2. Strony przed dokonaniem zmiany umowy sporządzają na piśmie protokół, w którym opisują okoliczności uzasadniające zmianę umowy i ustalają zakres wprowadzonych zmian. Protokół stanowi podstawę do sporządzenia aneksu do umowy na piśmie.
3. Zmiany postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

#### **§ 14**

1. Wszelkie zawiadomienia przewidziane niniejszą umową winny być sporządzane na piśmie pod rygorem nieważności i doręczone drugiej stronie przez pośtańca z potwierdzeniem odbioru, pocztą kurierską, listem poleconym lub faksem z potwierdzeniem odbioru
2. W sprawach nieuregulowanych w tej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i Ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 15**

Niniejsza umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

#### **Załączniki:**

1. Oferta Wykonawcy.
2. Zapytanie ofertowe

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**