

Umowa

zawarta w dniu.....pomiędzy

Gminą Miastem Augustów z siedzibą przy ul. Młyńskiej 35, 16 – 300 Augustów

NIP 846 15 29 116 reprezentowaną przez:

Mirosława Karolczuka – Burmistrza Miasta Augustowa

przy kontrasygnacie

Radosława Czerwińskiego – Skarbnika Miasta

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”

Zamówienie poniżej progów określonych w art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), na podstawie zapytania ofertowego, prowadzonego zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 355/2023 Burmistrza Miasta Augustowa nr z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie wprowadzenia regulaminów udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Augustowie o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem zamówienia jest jednorazowe mycie powierzchni utwardzonej typu alejki, chodniki, tereny pod ławkami, place odpoczynku, pas drogi, ciągi pieszo - rowerowe wyłożone kostką granitową, polbrukiem, płytkami chodnikowymi obejmujące następujące tereny:

- a) Rynek Zygmunta Augusta: wszystkie powierzchnie utwardzone z kostki granitowej, plac główny, ciągi piesze, droga wewnętrzna, chodniki dookoła Rynku Zygmunta Augusta i chodniki przy poszczególnych pierzejach dookoła Rynku Zygmunta Augusta o łącznej powierzchni czyszczenia ok. 15 882 m²,
- b) Bulwar przy ul. Rybackiej: ciąg pieszo – rowerowy ułożony z polbruku - powierzchnia czyszczenia ok. 3 016,50 m²,
- c) Bulwar przy ul. Portowej: ciąg pieszo – rowerowy ułożony z polbruku - powierzchnia czyszczenia ok. 2 426 m²,
- d) Bulwar od mostu przy ul. Mostowej do drogi Aleje Kardynała Wyszyńskiego: ciąg pieszo – rowerowy ułożony z polbruku - powierzchnia czyszczenia ok. 12 599 m²,
- e) Bulwar nad Kanalem Bystrym: ciąg pieszo – rowerowy ułożony z polbruku

- powierzchnia czyszczenia ok 6 441 m².
- f) Bulwar przy ul. Rybackiej: nabrzeże rzeki Netty ułożone z płytek chodnikowych - powierzchnia czyszczenia ok. 1 648,50 m².
 - g) Bulwar przy ul. Portowej: nabrzeże rzeki Netty ułożone z płytek chodnikowych - powierzchnia czyszczenia ok. 1 260 m².
 - h) Bulwar przy ul. Zarzecze: nabrzeże rzeki Netty ułożone z płytek chodnikowych powierzchnia ok. 1 821,75 m².
 - i) Park przy Starej Poczcie ul. Wybickiego: wszystkie powierzchnie utwardzone z masy bitumicznej oraz kostki granitowej ciągi piesze, plac przy Pomniku - powierzchnia czyszczenia ok. 1 352 m².

Zakres prac obejmuje:

- jednokrotne podstawowe czyszczenie powierzchni urządzeniami myjącymi,
- zraszanie i zbieranie pyłów osiadłych na mytej powierzchni celem ograniczenia zapylenia pyłami PM 2,5 oraz PM 10,
- zebranie brudnej wody z powierzchni oczyszczanej,
- używanie detergentów biodegradowalnych i bezpiecznych dla środowiska naturalnego,
- w przypadku mycia nawierzchni nabrzeża zakaz stosowania detergentów,
- zagospodarowanie wytworzonych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 2

Termin realizacji zamówienia

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na okres od dnia podpisania umowy do dnia 15 lipca 2024 r.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania usługi zgodnie z zasadami wiedzy technicznej z należytą starannością, dokładnością oraz do zabezpieczenia miejsca przeprowadzanych prac w zgodzie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia niezbędnego sprzętu oraz materiału potrzebnego do wykonania mycia powierzchni terenów utwardzonych na terenie Miasta Augustów we własnym zakresie. Zmawiający nie ponosi z tego tytułu żadnych kosztów.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie usługi objętej przedmiotem niniejszej umowy, w tym ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za porządek na terenie objętym robotami.

§ 4

Wynagrodzenie za przedmiot umowy, płatność

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą wynagrodzenie w wysokości:

kwota netto – zł, słownie: (..... zł);

plus należny podatek VAT 8 % w wysokości zł, słownie: (..... zł);

kwota brutto - zł, słownie: (..... zł).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się po zakończeniu przedmiotu umowy do sporządzenia zbiorczego wykazu wykonywanych usług. Zamawiający przed złożeniem faktury musi zaakceptować zbiorczy wykaz wykonywanych usług.
4. Wynagrodzenie zostanie opłacone przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na:

Nabywca: Gmina Miasto Augustów, ul. Młyńska 35, 16 – 300 Augustów,

NIP 846 15 29 116

Odbiorca: Urząd Miejski w Augustowie

6. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz rachunek ten znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista), o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).
7. Niespełnienie warunku, o którym mowa w ust. 6 spowoduje wydłużenie terminu zapłaty faktury o liczbę dni liczoną od dnia stwierdzenia braku numeru rachunku w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista) do dnia jego faktycznego umieszczenia w tym wykazie w wyniku odpowiednich działań Wykonawcy, w sposób umożliwiający jego potwierdzenie. Powyższe stanowi okoliczność leżącą po stronie Wykonawcy i jest równoznaczne ze zwłoką wierzycielską.

§ 5

Osoby do kontaktu w zakresie przedmiotu umowy

1. Osobą uprawnioną do kontaktu i działań w zakresie wykonywania przedmiotu umowy jest:
 - a) ze strony Zamawiającego - Wojciech Waszkiewicz – pracownik Wydziału Gospodarki Komunalnej Rolnictwa i Ochrony Środowiska, tel. 511 181 916;
 - b) ze strony Wykonawcy – –, tel.;

§6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 200 zł brutto za każdy dzień zwłoki od terminu określonego w § 2 ust. 1.
2. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 2 000,00 zł w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.
3. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie odszkodowania na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu cywilnego.

§ 7

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług z zastrzeżeniem ust. 2,
 - 2) zmiany niniejszej umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wynikających z działania siły wyższej (przez którą rozumie się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne takie jak pandemia, wojna, pożar, wiatrołomy, susza, powódź, inne naturalne klęski, restrykcje lub prawne rozporządzenia rządu, strajki itp.) - zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia i zakresu świadczenia Wykonawcy,
2. W przypadku zmiany wskazanej w ust. 1 pkt 1) nowa stawka podatku będzie miała zastosowanie do usług realizowanych po dniu zmiany.
3. Podstawę zmiany umowy stanowić będzie protokół konieczności sporządzony i podpisany przez obie Strony.

4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Jeżeli o zmianę postanowień umowy wnioskuje Wykonawca, przedkłada wniosek Zamawiającemu na co najmniej 4 dni przed zamierzonym wejściem w życie takiej zmiany, z wyjątkiem przypadków należycie uzasadnionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
6. Wszystkie powyższe zapisy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający, poza przypadkami wskazanymi w Kodeksie Cywilnym, może odstąpić od umowy w każdym z niżej opisanych przypadków, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie wywiązuje się ze zobowiązań wynikających z umowy,
 - 2) Wykonawca odmawia lub zaniebuja wykonania poleceń wydanych przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną,
 - 3) wystąpił jakikolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniający wykonanie umowy,
 - 4) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w ust.1.
3. Przedstawiciel Zamawiającego poświadczy, w możliwie najkrótszym terminie, wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia w dacie odstąpienia od umowy.
4. Wykonawca nie ma prawa żądać, oprócz kwot należnych za wykonanie usługi, rekompensaty za wszystkie poniesione straty lub szkody.
5. W przypadku wielokrotnego powtarzania się zastrzeżeń do jakości świadczonych przez Wykonawcę usług, Zamawiający złoży pisemny, uzasadniony wniosek o odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy.
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach rażąco niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez konieczności uiszczenia wynagrodzenia oraz dochodzenia od Wykonawcy roszczeń z tytułu szkód poniesionych w wyniku wadliwego wykonania zobowiązań umownych.

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - b) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - c) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - d) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - e) zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32 - 36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego

o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych.

12. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).

13. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

14. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa Zamawiającemu, jeden Wykonawcy.

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Wykonawcy:

.....
(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....
(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....
(kontrasygndata Skarbnika)