



**RAWE PROJEKT**  
 R A F A Ł W E S O Ł O W S K I  
 • P R A C O W N I A •  
**ARCHITEKTURY**

UL. LUBELSKA 28  
 24-300 OPOLE LUB  
 TEL: 667-865-337  
 NIP: 717-179-18-22  
 R.WESOLOWSKI01@GMAIL.COM

## PROJEKT BUDOWLANY

1. Nazwa obiektu budowlanego:

**WYMIANA DRZWI WEJŚCIOWYCH ORAZ DŹWIGU OSOBOWEGO Z REMONTEM SZYBU WINDOWEGO W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM**

2. Adres obiektu:

**ul. Fabryczna 2b, 24-200 Bełżyce, dz. nr ewid. 1075/5  
 obr. 0004 – Bełżyce Centrum, jedn. ewid. 060901\_4 - Bełżyce**

3. Inwestor:

**Gmina Bełżyce  
 ul. Lubelska 3  
 24-200 Bełżyce**

4. Kategoria obiektu:

**XII – budynki administracji publicznej**

5. Dokumentacja proj.

**PROJEKT BUDOWLANY**

### OŚWIADCZENIE

Wypełniając art. 34 ust. 3d pkt. 3) ustawy z dnia 07.07.1994r. „Prawo budowlane” ( tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.) ja niżej podpisany, oświadczam, że projekt budowlany dotyczący inwestycji został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Opracowali

Branża	Projektant	Uprawnienia	Data	Podpis
Projektant: Architektura Odpowiedzialny za całość prac projektowych	mgr inż. arch. Rafał Wesolowski	221/LBOKK/2017	styczeń 2023	

Opole Lubelskie, 13-01-2023

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1.	<b>STRONA TYTUŁOWA</b>	str. 1
2.	<b>SPIS ZAWARTOŚCI</b>	str. 2
3.	<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>	
	1. INFORMACJE OGÓLNE	str. 3
	2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU	str. 3
	3. UKŁAD FUNKCJONALNY I CHARAKTERYSTYKA PLANOWANYCH PRAC BUDOWLANYCH W BUDYNKU	str. 3
	4. DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	str. 4
	5. INSTALACJE	str. 4
	6. PROJEKTOWANE ROBOTY BUDOWLANE	str. 5-7
	7. ROBOTY WEWNĘTRZNE	str. 7-10
	8. INSTALACJE ELEKTRYCZNE	str. 11
	9. INSTALACJE SANITARNE	str. 11
	10. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	str. 11
	11. UWAGI KOŃCOWE	str. 11
4.	<b>KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO WŁAŚCIWEJ IZBY</b>	
5.	<b>CZĘŚĆ GRAFICZNA</b>	
	A - 1 – RZUT PARTERU	
	A - 2 – ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	

## 1. INFORMACJE OGÓLNE

Istniejący budynek administracyjny w części objęty opracowaniem zlokalizowany jest przy ul. Fabrycznej 2b, gm. Bełżyce (dz. nr 1075/5, obr. 0004 – Bełżyce Centrum Jest to budynek siedmiokondygnacyjny (część wysoka – 7 kondygnacji, część niska – 1 kondygnacja), częściowo podpiwniczony ( w obrębie części wysokiej) charakteryzujący się zwartą bryłą o rzucie przenikających się prostokątów. W budynku znajdują się urzędy administracji samorządowej, państwowej, biura firm prywatnych, część pomieszczeń bez przeznaczenia.

Wejścia główne znajdują się w obrębie elewacji północno-zachodniej i południowo-wschodniej. Konstrukcja budynku szkieletowa żelbetowa. Dach – stropodach.

### 1.1. Przedmiot opracowania

Projekt przewiduje wymianę witryn drzwiowych w obrębie wejścia północno-zachodniego oraz remontu szybu windowego i maszynowni wraz z wymianą dźwigu osobowego.

### 1.2. Podstawa opracowania

- wizja lokalna na działce
- inwentaryzacja budowlana budynku
- mapa zasadnicza w skali 1:500
- uzgodnienia i wytyczne Inwestora odnośnie zastosowania materiałów

## 2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU

### Parametry geometryczne:

• liczba kondygnacji nadziemnych budynku	7
• liczba kondygnacji podziemnych budynku	1
• wysokość nadszybia istniejącego szybu windowego	3,50m
• głębokość podszybia istniejącego szybu windowego	1,70m
• szerokość istniejącego szybu windowego	1,40m
• głębokość istniejącego szybu windowego	1,70m
• maszynownia istniejąca	nad szymbem, na dachu budynku

## 3. UKŁAD FUNKCJONALNY I CHARAKTERYSTYKA PLANOWANYCH PRAC BUDOWLANYCH W BUDYNKU

### 3.1. Przeznaczenie, opis funkcjonalny i program użytkowy opracowywanego budynku:

Projekt przewiduje wymianę witryn drzwiowych w obrębie wejścia północno-zachodniego oraz remontu szybu windowego i maszynowni wraz z wymianą dźwigu osobowego. Wszystkie pomieszczenia, instalacje i systemy związane z wymianą dźwigu muszą być dostosowane do aktualnie obowiązujących przepisów i norm branżowych ze szczególnym uwzględnieniem wymogów BHP i UDT .

Projekt nie obejmuje zmiany sposobu użytkowania budynku – funkcja pozostaje bez zmian.

### Podstawowe parametry techniczne projektowanej windy

• udźwig	500kg/6 osób
• liczba przystanków	7
• prędkość	1,0m/s
• wysokość podnoszenia	21,00m
• wymiary wewnętrzne kabiny	1,00x1,30x2,10m
• napęd	elektryczny

#### 4. DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

W zakresie objętym opracowaniem budynek jest dostępny dla osób z niepełnosprawnościami:

- Parter budynku jest dostępny dla osób z niepełnosprawnościami – dostępny z poziomu terenu przylegającego do niego
- Montaż windy zapewni dostęp dla osób z niepełnosprawnościami do wszystkich kondygnacji nadziemnych budynku
- zapewnienie dostatecznej przestrzeni manewrowej
- projektowane drzwi automatyczne z czujką ruchu ułatwią wejście do budynku
- zapewnienie drzwi bez progów (maksymalne dopuszczalne 2cm)
- po obu stronach kabiny projektowanego dźwigu zastosowane będą ciągłe poręcze, a ich górna część powinna znajdować się na wysokości 90 cm
- w celu ułatwienia dostępu do przycisków dźwigu lub elementów sterowniczych w poręczy powinna być przerwa, jeżeli kabinowy panel sterujący znajduje się na tej samej ścianie
- drzwi dźwigu zamykane i otwierane automatycznie, wyposażone w system oparty na czujnikach (np. podczerwień) zatrzymujących zamykanie drzwi jeszcze przed kontaktem fizycznym z przedmiotem lub osobą
- na ścianie przeciwnej do drzwi wejściowych dźwigu zamontować lustro, na wysokości max. 40 cm od poziomu podłogi, umożliwiającej osobie poruszającej się na wózku inwalidzkim sprawdzenie, czy za jej plecami nie znajduje się żadna przeszkoda i czy może bezpiecznie opuścić kabinę
- dobrze oświetlona kabina i panele kontrole
- wewnętrzny panel sterujący umieszczony na wysokości 80-120 cm od posadzki i w odległości 50 cm od naroża kabiny. Wyposażony w dodatkowe oznakowanie dla osób niewidzących i niedowidzących (wypukłe opisy, cyfry lub symbole oznakowane w alfabecie Braille'a) oraz informację głosową
- przycisk przystanku wyjściowego z budynku na panelu sterowniczym dźwigu powinien wystawać 5 mm (+/- 1 mm) ponad pozostałe (kolor zielony)
- sygnalizacja przyjazdu dźwigu osobowego dla osób z niepełnosprawnościami: - przy każdych drzwiach dźwigu umieścić sygnalizację świetlną i dźwiękową informującą osoby o przyjeździe dźwigu i w którą stronę zmierza, pojedynczy sygnał oznacza wjazd "do góry", podwójny zjazd "w dół", - informacja słowna "w górę" i "w dół"
- panele sterownicze z wypukłymi klawiszami
- ościeżnice drzwi zewnętrznych i wewnętrznych w kontraście do koloru pozostałej witryny (np. RAL 3013)
- oznakowanie witryn i drzwi liniami poziomymi wg. części graficznej

#### 5. INSTALACJE

- Przyłącze instalacji energetycznej istniejące, projektowana wymiana pionu zasilającego dźwig, wykonanie oświetlenia związanego z montażem dźwigu
- Przyłącza wod-kan – nie dotyczy
- instalacja centralnego ogrzewania – nie dotyczy
- wentylacja – wykonanie wentylacji dla szybu windowego

## **6. PROJEKTOWANE ROBOTY BUDOWLANE**

### **6.1. Założenia projektowe**

Zgodnie z opracowaną oceną stanu technicznego budynku przewidziano następujący zakres robót budowlanych:

- Demontaż istniejących witryn w obrębie wejścia do budynku w celu montażu nowych
- demontaż istniejącego dźwigu wraz z utylizacją
- malowanie ścian szybu, ścian i sufitu pomieszczenia maszynowni
- montaż nowej wykładziny na podłodze w maszynowni
- montaż nowego dźwigu w istniejącym szybie
- obróbka gładzi zamontowanych drzwi przystankowych wraz z obróbką wykończeniową
- zamontowanie progów aluminiowych przy każdych drzwiach przystankowych przy wejściu do kabiny
- wykonanie oświetlenia szybu i pomieszczeń maszynowni
- wykonanie wentylacji szybu
- montaż opraw oświetleniowych na przystankach obok drzwi szybowych
- wymiana pionu zasilającego dźwig
- przeprowadzenie ocen zgodności dźwigu z jednostką notyfikowaną
- regulacja i próby z obciążeniem, kontrola jakości
- przeprowadzenie rejestracji i dopuszczenia do eksploatacji dźwigu w jednostce dozoru technicznego (zgłasza użytkownik) na podstawie przygotowanych przez Wykonawcę wniosków i załączników

### **6.2. Charakterystyka szczegółowa zasadniczych robót budowlanych**

#### **6.2.1. Prace rozbiórkowe**

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksymalnej ostrożności dokładnie przestrzegając przepisów BHP zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

**Przed przystąpieniem do prac przy budynku** należy wykonać następujące prace przygotowawcze:

- wykonanie otworu w stropie w celu wykonania wentylacji
- demontaż istniejącego dźwigu osobowego
- demontaż stolarki drzwiowej w obrębie wejścia do budynku
- demontaż wykładziny w pom. maszynowni
- demontaż instalacji elektrycznej w obrębie szybu windowego

Podczas prowadzonych prac należy zwrócić szczególną uwagę, aby nie uszkodzić elementów, przegród nieprzeznaczonych do rozbiórki. Przed przystąpieniem do prac należy wykonać niezbędne zabezpieczenia, w tym ogrodzenie terenu, wzmocnienie elementów budynków zagrażających zawaleniem się. Prace należy przeprowadzić z należytą ostrożnością, zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. Roboty rozbiórkowe należy wykonać sposobem ręcznym za pomocą narzędzi tradycyjnych ręcznych. Wykluczone jest przechowywanie gruzu i innych materiałów na stropach istniejących. Zabrania się przebywania zarówno pod jak i na rozbieranym elemencie. Podczas robót dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji. Roboty rozbiórkowe prowadzić w okresie małych opadów atmosferycznych.

#### **Demontaż dźwigu:**

- demontaż prowadnic kabinowych i przeciwwagi
- demontaż zespołu napędowego
- demontaż kabiny

- demontaż liny nośnej
- demontaż drzwi przystankowych
- demontaż tablicy sterowniczej
- demontaż wyposażenia elektrycznego
- demontaż osprzętu elektrycznego
- utylizacja

Prace należy rozpocząć od zabezpieczenia terenu budowy ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP dotyczących pracowników oraz osób postronnych. Należy zwrócić uwagę na zwiększone zagrożenia podczas prac na etapie transportu ciężkich elementów, demontażu i montażu drzwi szybowych, prac na wysokości w szybie dźwigowym oraz na etapie wszystkich pozostałych prac. Do demontażu istniejącego urządzenia należy wykorzystać istniejącą podłogę kabinową jako podestu transportowego w tym celu demontaż należy rozpocząć od rozbiórki dachu i ścian kabiny. Po demontażu kabiny należy zdjąć część obciążenia przeciwwagi dla wyrównania równoważenia. Na tym etapie niezbędne jest wykonanie instalacji jazdy montażowej z wykorzystaniem istniejących aparatów sterowych. Podłogę kabiny należy wyposażyć w tymczasowe barierki zabezpieczające przed spadkiem. Na czas prac prowadzonych z podłogi kabinowej musi ona pozostać wyposażona w układ chwytaczy wraz z ogranicznikiem prędkości. Z tak przygotowanego podestu roboczego należy sukcesywnie wykonywać prace demontażowe instalacji dźwigowej w szybie zaczynając od nadszybia i przesuwać się do dołu szybu. Po demontażu drzwi szybowych pozostałe otwory należy zabezpieczyć przed spadkiem osób oraz przed wpadnięciem przedmiotów do szybu. Po demontażu drzwi należy zamontować podesty robocze o wytrzymałości min. 2 KN/m<sup>2</sup> celem demontażu istniejącego zestawu mechanicznego dźwigu. Podczas rozlinowania dźwigu należy zabezpieczyć ramę kabinową i przeciwwagę przed spadkiem. Do opuszczenia przeciwwagi należy użyć wciągnika o odpowiednim udźwigu i długości cięgna dostosowanego do wysokości szybu. Wciągnik należy użyć także do opuszczania zdemontowanych prowadnic kabinowych i przeciwwagowych. Demontaż wsporników prowadnic prowadzić z podestów montażowych. Od strony wyposażonej w belki rozdzielające szyb dźwigowy należy wykonać odcięcie istniejących mocowań.

## **7. Roboty wewnętrzne**

### **7.1. Posadzki**

W obrębie pomieszczenia maszynowni istniejąca posadzkę należy usunąć warstwę wierzchnią, ubytki uzupełnić posadzką samopoziomującą i ułożyć na to płytki ceramiczne.

Posadzki pomieszczeń antypoślizgowe, posiadające atest do stosowania w obiektach użyteczności publicznej. Płytki posadzkowe układane na kleju elastycznym, rozkładanym na całej powierzchni, zakończone cokołem szer. min.10cm z listwą wykańczającą. Fugowanie płytek fugą elastyczną, nienasiąkliwą w kolorze dobranym do płytek. Zastosowane płytki muszą się charakteryzować się odpowiednią odpornością na plamienie, działanie związków chemicznych dla danego typu pomieszczenia. Klasa ścieralności płytek IV. Twardość powierzchniowa płytek 7-8 w skali Mohsa.

Podłogi w pomieszczeniach powinny być gładkie, nienasiąkliwe, łatwozmywalne, niepyłące, nieśliskie oraz odporne na ścieranie i uderzenia mechaniczne. Cokoliki przypodłogowe do wys. ok. 10cm powinny być wykonane z materiału o tych samych właściwościach co posadzka, zakończone systemową listwą aluminiową.

### **7.2. Ślusarka drzwiowa**

Projektowane drzwi o profilu aluminiowym z przeszkleniami:

- drzwi automatyczne przesuwne
- szklenie bezpieczne
- otwieranie automatyczne i ręczne bez możliwości ich blokowania
- samoczynne rozsuniecie i pozostanie w pozycji otwartej w przypadku awarii drzwi oraz wyniku zasygnalizowania pożaru należy zapewnić odpowiednie podłączenie do czujki wykrywania dymu
- wyposażone w system oparty na czujnikach (np. podczerwień) zatrzymujących zamykanie drzwi jeszcze przed kontaktem fizycznym z przedmiotem lub osobą.
- kolor witryn do uzgodnienia z Zamawiającym (np. RAL 7031)
- kolor ościeżnic drzwi do uzgodnienia z Zamawiającym (np. RAL 3013)
- oznakowanie witryn i drzwi liniami poziomymi wg. zał. rysunku

Podane wymiary drzwi należy rozumieć jako wymiary w świetle ościeżnicy, przy czym grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać tego wymiaru.

Zestawienie projektowanej stolarki – zgodnie z rys.

### **7.3. Tynki i malowanie ścian**

W obrębie pomieszczenia maszynowni przewiduje się malowanie farbą emulsyjną.

W szybie żelbetowym należy sprawdzić czy ściany wewnątrz nie są zanieczyszczone lub czy są wykonane z niepyłących materiałów lub utwalone powłoką niepyłącą.

W obrębie szybu w razie potrzeby należy uzupełnić tynk i przewiduje się malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym lub innym nie pochłaniającym światła.

Po zdjęciu starej obróbki portali oraz gliców wejść do windy należy wykonać nowe tynki, a następnie pomalować.

W holu po wykonaniu wymiany witryn i montażu drzwi należy uzupełnić tynki i dokonać malowania ścian i sufitu

### **7.4. Wentylacja**

#### Wentylacja szybu windy

Szyb windy nie ma wentylacji.

Wentylację szybu windy wykonać z przewodów wentylacyjnych DN 224mm

Zakres robót:

- wykonanie otworu w stropie zgodnie z projektem.

Uwaga

W razie napotkania prętów zbrojeniowych wykonać otwór minimalizując ilość przecinanego zbrojenia,

- wykonać otwór w ścianie maszynowni, na wysokości 20 cm pod stropem,
- ułożyć przewody wentylacyjne DN 224mm,
- zamontować kratki.

Wentylacja szybu w postaci otworu wentylacyjnego w postaci otworu wentylacyjnego wyprowadzonego na zewnątrz szybu. Pole przekroju wentylacyjnego o powierzchni min. 0,024m<sup>2</sup>.

#### Wentylacja maszynowni.

W pomieszczeniu maszynowni jest wykonany otwór wentylacyjny ale nie spełnia on wymaganych wymogów. Otwór należy powiększyć.

Zakres robót:

- wykonanie bruzd cegle 1/2c x 1/2c z obu stron muru o długości 0,45m
- osadzenie ceownika C 80 o długości 0,44m z obu stron,
- osiatkowanie i zamurowanie bruzd,
- powiększenie istniejącego otworu wentylacji do wymiarów 36x36cm
- zamontować kratki.

#### Wentylacja kabiny windy

W górnej jak i dolnej części kabiny należy wykonać otwory wentylacyjne o powierzchni nie mniej niż 1 % powierzchni używanej kabiny tj. 0,013m<sup>2</sup>

### **7.5. Projektowany nowy dźwig osobowy**

Po demontażu wszystkich elementów istniejącego dźwigu w szybie należy przeprowadzić remontowe prace budowlane takie jak uzupełnienie tynku, malowanie. Szyb dźwigowy wykorzystać jako drogę transportową dla elementów zespołu napędowego demontowanego w maszynowni. uzupełnić zdanie - Całość zdemontowanych materiałów należy odtransportować do punktu skupu surowców wtórnych lub przekazać je do dyspozycji Zamawiającemu. Na pozostawione elementy należy pozyskać pokwitowanie odbioru.

Przed rozpoczęciem montażu należy przeprowadzić kontrolę wymiarową istniejącego szybu. Potwierdzić minimalne i maksymalne wymiary szerokości i głębokości szybu oraz wysokości nadszybia i głębokości podszybia. Należy przeprowadzić kontrolę pionowości ścian szybu przy użyciu dwóch pionów lub przyrządów laserowych.



Lp.	Zespoły dźwigowe	Parametry techniczne - wymagane
1.	Typ dźwigu	- osobowy z napędem elektrycznym, liniowym, z górną maszynownią
2.	Udźwig	- 500 kg / 6 osób
3.	Ilość przystanków	- 7 szt
4.	Ilość drzwi przystankowych	- 7 szt - rozmieszczenie jednostronne
5.	Prędkość	-1,0 m/s -regulowana
6.	Wysokość podnoszenia	- 21,00 m
7.	Drzwi przystankowe	- automatyczne, teleskopowe 2AT -wymiary: 800 x 2000 mm - wykończenie: malowanie proszkowo RAL 7034 - standardowy próg aluminiowy drzwi bez odporności ogniowej
8.	Drzwi kabinowe	- automatyczne, teleskopowe 2AT - wykończenie: stal nierdzewna „satyna” - standardowy próg aluminiowy - wyposażone w kurtynę świetlną
9.	Kabina	- wymiary wewnętrzne (szerokość x głębokość x wysokość): min, 1000 x 1300 x 2100 mm - panel dyspozycji na ścianie bocznej, wykonany ze stali nierdzewnej „satyna” o wysokiej odporności na uszkodzenia, panel wyposażony w cyfrowy wyświetlacz pięter i strzałki kierunku jazdy, przyciski sterowe typu antywandal z podświetlaniem przyjęcia dyspozycji - przyciski otwierania i zamykania drzwi - przycisk załączania wentylatora - przycisk ALARM - przyciski z językiem Braillea - świetlna i dźwiękowa sygnalizacja przeciążenia kabiny - oświetlenie awaryjne akumulatorowe, min. 2 godz. - poręcz ze stali nierdzewnej, okrągła - wentylator cichobieżny, uruchamiany z przycisku - listwy przypodłogowe (cokół) ze stali nierdzewnej - oświetlenie typu LED w oprawkach antywandal - podłoga wykładana wykładziną przeciwpoślizgową, niepalną, trudnościeralną (wzór do uzgodnienia) - lustro na przeciwległej do wejścia ścianie kabiny - ściany kabiny i sufit metalowe, wykładane laminatem (wzór do uzgodnienia) - informacja głosowa w kabinie

10. Kasety wezwań	- ze stali nierdzewnej „satyna” - piętrowskazywacze na każdym przystanku, - podświetlane przyciski sterowe z grafiką Braille'
11. Napęd	- elektryczny, reduktorowy, linowy, regulowany falownikowo z enkoderem, - zabezpieczenie przed przegrzaniem i niepełnym zasilaniem - 180 załączeń / godzinę
12. Sterowanie	- mikroprocesorowe, zbiorczość góra-dół - możliwość programowania funkcji eksploatacyjnych (jeśli do programowania konieczny jest dodatkowy interfejs wykonawca musi go dostarczyć z dźwigiem wraz z instrukcją obsługi w języku polskim) - zapis usterek w pamięci procesora - system komunikacji głosowej ze służbami ratowniczymi za pomocą modułu GSM (karta SIM i abonament po stronie inwestora) - instrukcja obsługi sterownika i falownika w języku polskim
13. Z istniejącego dźwigu pozostają	- klocki przeciwwagi - rama nośna pod wciągarkę

**Uwagi:**

1. W przypadku zaniku napięcia kabina dojeżdża do najbliższego przystanku, drzwi otwierają się automatycznie. System zasilania awaryjnego zapewnia Wykonawca.
2. Dźwig należy przystosować do włączenia do centrali ppoż. w przypadku otrzymania sygnału pożarowego, kabina dojeżdża do przystanku ewakuacyjnego (parter), drzwi otwierają się automatycznie i kabina pozostaje unieruchomiona.
3. Kabinę należy dostosować do wymiarów szybu z uwzględnieniem odchyłek pionowości w wersji maksymalnej do uzyskanych wyników pomiarów.
4. Wykonawca ma zapewnić prawidłowe piony zasilania dźwigu oraz oświetlenie szybu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Wykonawca ma zapewnić ekranowanie od zakłóceń elektromagnetycznych — stosować kable ekranowe zasilania i falniki z minimalnym poziomem zakłóceń.
6. Zamawiający wymaga, aby w razie awarii, dostępność części zamiennych oraz serwis dostarczonych urządzeń (podzespołów) umożliwiły niezwłoczne usunięcie awarii.
7. Zamawiający dopuszcza jedynie oświetlenia ledowe kabiny.
8. Oferowane dźwigi będą spełniały:
  - normę PN-EN 81-20
  - dyrektywę dźwigową 2014/33/EU;
  - normę PN-EN 81-28;
  - normę PN-EN 12015 „Kompatybilność elektromagnetyczna dźwigów”;

Nowy dźwig o powyższych parametrach zapewnia możliwość korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne na wózkach inwalidzkich czyli zamontowanie dźwigu o powyższych parametrach zapewni dostępność tego budynku dla osób o ograniczonych możliwościach ruchowych.

## 8. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Projektowana wymiana pionu zasilającego dźwig, po wcześniejszym demontażu instalacji elektrycznej.

Należy upewnić się, że w szybie nie są prowadzone inne instalacje elektryczne obce, niezwiązane z pracą szybu – w przypadku ich występowania, należy je przenieść poza szyb.

## 9. INSTALACJE SANITARNE

Nie przewiduje się prac projektowych w zakresie branży instalacji sanitarnej.

## 10. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Istniejący obiekt, objęty opracowaniem, mieści się w grupie budynków średniowysokich (SN) i z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania jest sklasyfikowany jako **ZL III**.

Dla tego typu obiektu została określona przepisami wymagana klasa "B" odporności ogniowej. Elementy budynku takie jak konstrukcja nośna, konstrukcja dachu, stropów, ścian zewnętrznych i wewnętrznych, przekrycie dachu są zgodne z wymaganymi parametrami odporności ogniowej elementów dla klasy "B".

Nie przewiduje się robót budowlanych takich jak zmiana sposobu użytkowania czy zmiana kierunku ewakuacji. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej dotyczące wnętrza obiektów oraz zagospodarowania terenu nie są objęte opracowaniem.

## 11. UWAGI KOŃCOWE

Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

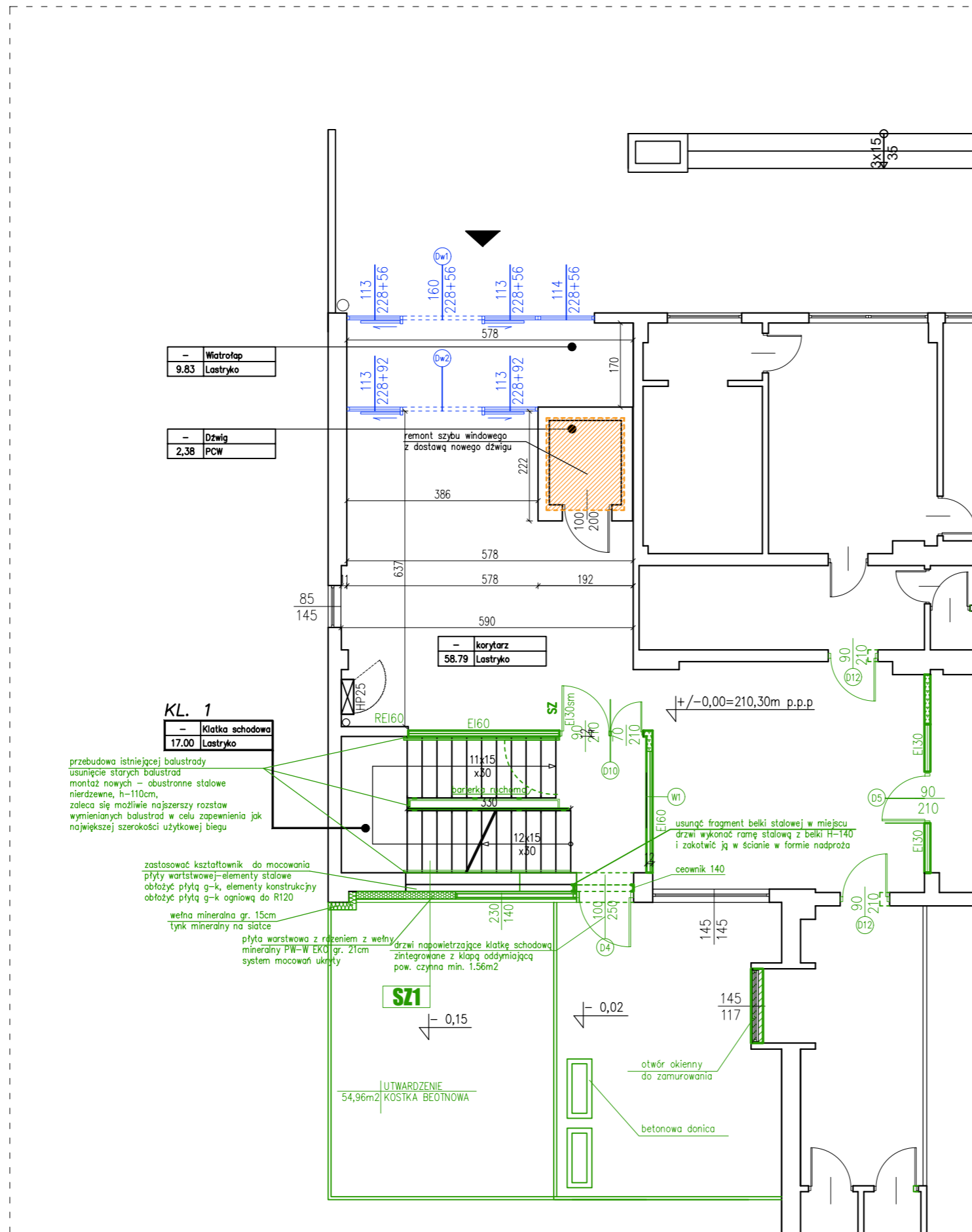
Stosować wytyczne i zalecenia producentów materiałów budowlanych i całych systemów.

Zastosowane materiały budowlane powinny odpowiadać Polskim Normom i posiadać wymagane prawem aprobaty techniczne, certyfikaty i dopuszczenia.

W sprawach wątpliwych należy kontaktować się z Projektantem lub doradcami technicznymi poszczególnych systemów.

Opracowali				
Branża	Projektant	Uprawnienia	Data	Podpis
<b>Projektant:</b> <b>Architektura</b> Odpowiedzialny za całość prac projektowych	mgr inż. arch. Rafał Wesółowski	221/LBOKK/2017	styczeń 2023	

# RZUT PARTERU, skala 1:100



## LEGENDA

ściana istniejąca
  prace projektowane wg. dokumentacji PnB z 2019r
  REMONT SZYBU WINDOWEGO

Dw montaż witrzyn z profilu aluminiowego z drzwiami automatycznymi

Dw REMONT SZYBU WINDOWEGO

- demontaż i utylizacja istniejącego dźwigu
- malowanie ścian wewnętrznych szybu windowego
- malowanie ścian i sufitu maszynowni
- wymiana wykładziny w maszynowni
- obróbka gniłków drzwi przystankowych
- montaż progów aluminiowych przy każdym wejściu w obręb drzwi przystankowych
- wykonanie oświetlenia szybu i maszynowni (min. 50lx w całym szybie, min. 200lx w nadsztybiu)
- wykonanie wentylacji szybu
- montaż opraw oświetleniowych na przystankach obok drzwi szybowych z zapewnieniem odpowiedniego natężenia oświetlenia (min. 50lx)
- wykonanie nowego pionu zasilającego
- dostawa i montaż nowego dźwigu
- ocena zgodności dźwigu z jednostką notyfikowaną, regulacja, próby z obciążeniem, kontrola jakości
- przeprowadzenie rejestracji i dopuszczenia do eksploatacji dźwigu w jednostce dozoru technicznego

	<b>RAW PROJEKT</b> RAFAŁ WESOŁOWSKI PRACOWNIA ARCHITEKTURY	ul. Lubelska 28 24-300 Opole Lub. tel. 667-865-337 r.wesolowski01@gmail.com
	Nazwa obiektu: WYMIANA DRZWI WEJŚCIOWYCH ORAZ DZWIWU OSOBOWEGO Z REMONTEM SZYBU WINDOWEGO W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM	

Tytuł rysunku: RZUT PARTERU  
 Adres obiektu: ul. Fabryczna 2b 24-200 Bełżyce  
 Dz. nr ew.: 1075/5  
 obr.04-Bełżyce Centrum jedn. ewid. 060901\_4 -Bełżyce  
 Rys. **A-1**  
 Skala: **1:100**

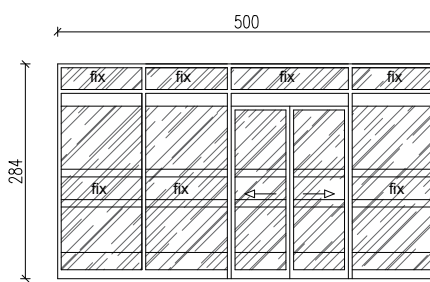
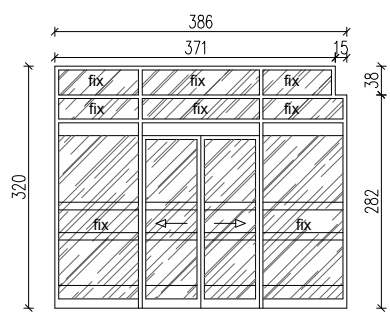
Inwestor: **GMINA BEŁŻYCE**  
 ul. Lubelska 3  
 24-200 Bełżyce

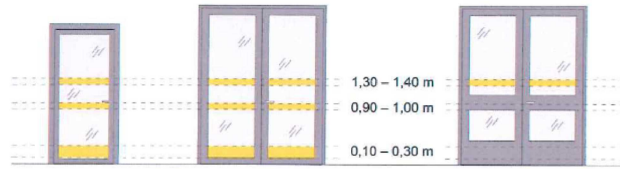
STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA: ARCHITEKTURA

Projektant: mgr inż. arch. Rafał Wesolowski uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej:221/LBOKK/2017	Podpis:  Data: 01.2023
---	------------------------------

# ZESTAWIENIE ŚLUSARKI DRZWIOWEJ, skala 1:100

OZNACZENIE	(Dw1)	(Dw2)
SCHEMAT		
So (szerokość otworu w świetle muru)	500	386
Ho (wysokość otworu w świetle muru)	284	320
S (szerokość skrzydeł drzwiowych)	drzwi rozsuwane 160	drzwi rozsuwane 160
Ho (wysokość skrzydeł drzwiowych)	drzwi rozsuwane h-228	drzwi rozsuwane h-228
ILOŚĆ SZT./POWIERZCHNIA	1/14,20m <sup>2</sup>	1/12,30m <sup>2</sup>
KOLOR	ANTRACYT/CZERWONY	ANTRACYT/CZERWONY
MATERIAŁ	PROFIL ALUMINIOWY	PROFIL ALUMINIOWY
KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ	-	-
WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKALNOŚCI CIEPŁA U[W/m <sup>2</sup> K]	1,3	NIETYMAGANY

UWAGI	1. Strefa wejściowa do budynku:
	- w przypadku zastosowania drzwi szklanych konieczne jest oznaczenie ich dwoma pasami kontrastującymi kolorystycznie z tłem (czerwień, pomarańcz, granat), umieszczonymi na wysokości : 130 cm – 140 cm i 90 cm – 1,00 cm. Minimalna szerokość pasów to – 10 cm.
	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- drzwi automatyczne przesuwne</li> <li>- szklenie bezpieczne</li> <li>- otwieranie automatyczne i ręczne bez możliwości ich blokowania</li> <li>- samoczynne rozsuniecie i pozostanie w pozycji otwartej w przypadku awarii drzwi oraz wyniku zasygnalizowania pożaru należy zapewnić odpowiednie podłączenie do czujki wykrywania dymu</li> <li>- kolor RAL 7016</li> </ul>

## UWAGI

- Widok stolarki od strony elewacji (od zewnątrz)
- Przed zamówieniem stolarki podane w projekcie wymiary ościeży i ilość sztuk należy sprawdzić i zweryfikować na obiekcie.
- Rysunek rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami technicznymi oraz z opisami technicznymi i specyfikacjami.
- Wszelkie wątpliwości zgłaszać Inspektorowi nadzoru i Projektantom.
- Otwory pod montaż ślusarski powinny przewidywać wymiary profili oraz luzy montażowe wg producenta



**RAW PROJEKT**  
 RAFAŁ WESOŁOWSKI  
 PRACOWNIA  
 ARCHITEKTURY

ul. Lubelska 28  
 24-300 Opole Lub  
 tel. 667-865-337  
 r.wesolowski01@gmail.com

Nazwa obiektu:

WYMIANA DRZWI WEJŚCIOWYCH ORAZ DŹWIGU OSOBOWEGO Z REMONTEM SZYBU WINDOWEGO W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM

Tytuł rysunku:

ZESTAWIENIE ŚLUSARKI  
 DRZWIOWEJ

Adres obiektu:

ul. Fabryczna 2b  
 24-200 Bełżyce  
 Dz. nr ew.: 1075/5  
 obr.04-Bełżyce Centrum  
 jedn. ewid. 060901\_4  
 -Bełżyce

Rys.

A-2

Skala:

1:100

Inwestor:

GMINA BEŁŻYCE  
 ul. Lubelska 3  
 24-200 Bełżyce

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA: ARCHITEKTURA

Projektant:

mgr inż. arch.  
 Rafał Wesółowski  
 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
 w specjalności architektonicznej:221/LBOKK/2017

Podpis:

Data:

01.2023