

Błonie, 18.09.2024 r.

WZP.271.18.2024

Dot.: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych na:

**Świadczenie usług ochrony osób i mienia na terenie parku „BAJKA” w Błoniu.**

Informacja dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Działając zgodnie z art. 284. ust. 1, 2 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. ( Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ) Zamawiający udziela odpowiedzi następującej treści:

**Pytanie nr 1:**

Czy będzie bezpłatnie udostępnione pomieszczenie socjalne dla wykonawcy ? Czy za zużycia mediów w pomieszczeniach socjalnych udostępnionych bezpłatnie Wykonawcy odpowiada Zamawiający?

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Tak, będzie udostępnione pomieszczenie socjalne, za media odpowiada Zamawiający.

**Pytanie nr 2:**

Czy dwuosobowa Grupa Interwencyjna ma być uzbrojona w broń palną? Ten czynnik ma wpływ na cenę.

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Nie.

**Pytanie nr 3:**

Czy Zamawiający dopuszcza udział podwykonawcy w ramach Grupy Interwencyjnej?

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Tak.

**Pytanie nr 4:**

Zazwyczaj w postępowaniach nazwy podwykonawców można podać na późniejszym etapie. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na podanie nazwy podwykonawcy na kolejnym etapie postępowania i przedstawienie wymaganych dokumentów, gdyż na pierwszym etapie podwykonawca nie jest znany?

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Tak.

**Pytanie nr 5:**

Czy Zamawiający potwierdza, że ze względu na zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2025r. zezwoli na zmianę stosowną do zmiany minimalnego wynagrodzenia w umowie zaraz po wejściu w życie przepisów?

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Tak, zgodnie z zapisami Pzp. i zapisami umowy.

**Pytanie nr 6:**

W związku ze stawianym wymogiem Umów o Pracę w konsekwencji czego Wykonawca jako

Pracodawca jest zobowiązany przestrzegać w całym zakresie w tym: udzielić urlopu na żądanie, udzielić zwolnienia od pracy w związku z siłą wyższą, wyrazić zgodę na wydłużony urlop opiekuńczy i uwzględnić wszystkie inne zmiany, które weszły w życie w dniu 26 kwietnia 2023r. do KP, proszę o wyrażenie zgody na stosowanie innych form zatrudnienia dopuszczonych prawem np. umów cywilnoprawnych w przypadkach nagłych, losowych, na czas krótkotrwały?

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Nie.

**Pytanie nr 7:**

Czy Zamawiający dopuszcza udział osób niepełnosprawnych przy realizacji zamówienia ( stopień lekki lub umiarkowany) ?

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

Tak, jeśli niepełnosprawność osób realizujących zadanie nie będzie miała wpływu na świadczenie przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 8:**

Czy dopuszczają Państwo waloryzację wynagrodzenia w przypadku m. in. zmiany stawki podatku od towaru i usług oraz podatku akcyzowego; zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

Tym samym proszę o wskazanie jaką kwotę minimalnego wynagrodzenia Zamawiający przyjmie do badania ofert w świetle rażąco niskiej ceny, czy stawkę obowiązującą na dzień składania ofert, czy też Wykonawca ma uwzględnić w ofercie stawkę przewidywaną na 2025r. ?

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Zgodnie z zapisami wzoru umowy § 9 ust. 2 pkt d. W ofercie należy uwzględnić realia rynkowe obowiązujące w czasie składania oferty z uwzględnieniem wiedzy i doświadczenia składającego ofertę. Do oceny ofert Zamawiający nie bierze pod uwagę minimalnego wynagrodzenia, tylko stawkę za roboczogodzinę, która będzie podstawą do wyliczenia rażąco niskiej ceny.

**Pytanie nr 9:**

Czy Zamawiający zezwoli na rozwiązanie umowy ze względu na brak zgody na waloryzację wynagrodzenia?

**Odpowiedź na pytanie nr 9:**

Nie. Zgodnie z zapisami we wzorze umowy.

**Pytanie nr 10:**

Przy wykazie zrealizowanych usług jaki czas trwania umowy ma obejmować umowa realizowana lub zrealizowana 3 lata wstecz na kwotę minimum 200 000zł. Brutto?

**Odpowiedź na pytanie nr 10:**

Zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.

**Pytanie nr 11:**

Prosimy o udostępnienie informacji publicznej zgodnie z art. 74.2.1 Pzp. jakiej wysokości kary

brutto i jak często były nałożone na poprzedniego Wykonawcę umowy?

**Odpowiedź na pytanie nr 11:**

Nie było.

**Pytanie nr 12:**

W nawiązaniu do SWZ- prosimy o potwierdzenie, że pracownicy Grupy Interwencyjnej nie muszą być zatrudnienia na podstawie umowy o pracę bowiem taki zapis byłby sprzeczny z ratio legis wprowadzenia przedmiotowego uprawnienia zamawiającego który zezwala na wprowadzeniu wymogu zatrudnienia na wskazanej podstawie jeśli cyt: „wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z po z n . zm.)”. Przywołana przesłanka ustawowa nie dotyczy czynności wykonywanych przez grupy interwencyjne ponieważ nie są one wykonywane pod kierownictwem pracodawcy oraz w z góry wyznaczonym czasie, zatem usług świadczonych przez osoby tworzące grupę interwencyjną nie można utożsamiać ze stosunkiem pracowniczym.

**Odpowiedź na pytanie nr 12:**

Mogą być zatrudnieni w ramach umowy podwykonawczej

**Pytanie nr 13:**

Czy obowiązkiem Wykonawcy jest dokonywanie obchodów i rejestrowanie wg punktów kontroli obchodu dokonywanej czynność? Jeśli tak to ile punktów obchodu należy zamontować?

**Odpowiedź na pytanie nr 13:**

Zgodnie z zapisami wzoru umowy.

**Pytanie nr 14:**

Czy obowiązkiem wykonawcy jest podłączenie systemów alarmowych ppoż Zamawiającego do stacji monitorowania alarmów wykonawcy? Jeśli tak czy sygnał alarmowy ma być przekazywany do jednostki Państwowej Straży Pożarnej? Z ilu central odrębnych składa się system alarmu pożarowego Zamawiającego w obu lokalizacjach? Proszę podać model/ producenta central alarmowych ppoż Zamawiającego.

**Odpowiedź na pytanie nr 14:**

Nie.

**Pytanie nr 15:**

Czy obowiązkiem wykonawcy jest podłączenie systemów alarmowych sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) do stacji monitorowania alarmów wykonawcy? Jeśli tak to z ilu odrębnych central składa się system Zamawiającego w poszczególnych obiektach?

**Odpowiedź na pytanie nr 15:**

Tak, obiekt jest wyposażony w jeden system alarmowy.

**Pytanie nr 16:**

Jeśli w tym postępowaniu nie jest wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy to czy można wykreślić ten zapis z SWZ rozdział XVIII pkt. 7.

**Odpowiedź na pytanie nr 16:**

Nie.

**Pytanie nr 17:**

Ile sztuk potrzeba urządzeń wg umowy § 4 pkt. 16, opis:

wyposaży swoich pracowników w piloty mobilne (lub urządzenia równoważne) wzywające grupę interwencyjną?

**Odpowiedź na pytanie nr 17:**

Ilość zapewniająca należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 18:**

Czy można prosić o określenie łącznej maksymalnej wysokości kar umownych w projekcie umowy?

**Ustawodawca wprowadzając nowe prawo zamówień publicznych zdecydował się na zobowiązanie Zamawiających do określenia w projekcie umowy o zamówienie publiczne łącznej maksymalnej wysokości kar umownych, których mogą dochodzić strony. Ustawodawca nie zdecydował się jednak na wprowadzenie sztywnego limitu, pozostawiając w tym zakresie swobodę zamawiającym**

Warto przy tym zaznaczyć, że określenie maksymalnego łącznego progu kar umownych na poziomie 30% wynagrodzenia brutto nie stanowi jeszcze utrwalonego stanowiska w orzecznictwie – przykładowo w wyroku KIO, sygn. 1553/22 Izba uznała, że przepisy PZP nie zabraniały Zamawiającemu ustanowienia limitu kar umownych w wysokości 50% wynagrodzenia brutto. Limit taki, zdaniem Izby, jest niewątpliwie bardzo wysoki, ale nie świadczy to o jego niezgodności z prawem.

**Odpowiedź na pytanie nr 18:**

Maksymalna łączna kara umowna to 30% wynagrodzenia brutto.

**Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.**

Termin składania ofert: 23.09.2024 r. do godz. 10:00

Otwarcie ofert: 23.09.2024 r. o godz. 10:30