

ST – 01.00.00	Część szczegółowa	- 1 -
---------------	-------------------	-------

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ST- 01.00.00 – Część szczegółowa

dla zadania pn.:

**„Budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej  
na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów.”**

**dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów**

### ***Klasyfikacja robot wg Wspólnego Słownika Zamówień***

<b>CPV 45000000-7</b>	– Roboty budowlane,
<b>CPV 45100000-8</b>	– Przygotowanie terenu pod budowę,
<b>CPV 45300000-0</b>	– Roboty instalacyjne w budynkach,
<b>CPV 45400000-1</b>	– Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
<b>CPV 45261100-5</b>	– Wykonanie konstrukcji dachowych
<b>CPV 45261200-6</b>	– Wykonanie pokryć dachowych i malowanie dachów
<b>CPV 45231300-8</b>	– Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
<b>CPV 45231400-9</b>	– Roboty budowlane w zakresie linii energetycznych

Wykonała: mgr inż. Sylwia Tchorowska

„Budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów.”	Gmina Mieroszów Pl. Niepodległości 1 58-350 Mieroszów
--	---

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT  
ST - 01.00.00 – CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA**

**Spis treści**

<b>1. CZĘŚĆ OGÓLNA .....</b>	<b>3</b>
1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej .....	3
1.2. Zakres stosowania ST .....	3
1.3. Przedmiot i zakres robót.....	3
1.4. Określenia podstawowe występujące w SST.....	3
<b>2. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH .....</b>	<b>3</b>
<b>3. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH .....</b>	<b>3</b>
<b>4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU .....</b>	<b>4</b>
<b>5. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH .....</b>	<b>4</b>
<b>6. KONTROLA, BADANIA I ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH.....</b>	<b>7</b>
<b>7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMARU ROBÓT .....</b>	<b>7</b>
<b>8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH.....</b>	<b>7</b>
<b>9. ROZLICZENIE ROBÓT .....</b>	<b>7</b>
<b>10. DOKUMENTY ODNIESIENIA .....</b>	<b>7</b>

## 1. CZĘŚĆ OGÓLNA

### 1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z budową automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów.

### 1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana, jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

### 1.3. Przedmiot i zakres robót

Przedmiotem opracowania jest budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów mająca na celu dostosowanie przedmiotowej inwestycji do obowiązujących warunków technicznych.

Niniejsza specyfikacja techniczna związana jest z wykonaniem niżej wymienianych robót:

- roboty ziemne
- roboty instalacyjne na zewnątrz i wewnątrz budynku m.in.:
  - przebudowa i rozbudowa przyłącza wod.-kan.
  - rozbudowa wewnętrzna linia zasilająca
  - budowa instalacji wod.-kan. w budynku
  - budowa instalacji ogrzewczej
  - budowa instalacji wentylacyjnej
  - budowa instalacji elektrycznej
- roboty w zakresie układania chodników
- roboty konstrukcyjne
- roboty dekarские
- montaż stolarki drzwiowej
- wykonanie izolacji cieplnej budynku

Wszystkie roboty przedstawiono w opisie technicznym zamieszczonym w projekcie budowlanym oraz w niniejszej specyfikacji szczegółowej.

### 1.4. Określenia podstawowe występujące w SST

Określenia podstawowe podane w SST są zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami i Ogólną Specyfikacją Techniczną ST-00.00.00 oraz z ustawą – Prawo budowlane i wydanymi do niej rozporządzeniami wykonawczymi, nomenklaturą Polskich Norm i aprobat technicznych.

## 2. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, a w przypadku braku norm powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni oraz innym umownym warunkom. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych przede wszystkim powinny być zgodne z ustaleniami zawartymi w projekcie budowlanym branży konstrukcyjno-budowlanej. W przypadku konieczności zastosowania innego materiału niż wskazany w projekcie budowlanym wykonawca powiadomi inspektora nadzoru inwestorskiego i autora projektu o proponowanym wyborze. Inspektor nadzoru inwestorskiego, po uzgodnieniu z autorem projektu oraz zamawiającym, podejmie odpowiednią decyzję. Wybrany i zaakceptowany przez inspektora nadzoru materiał nie może być ponownie zmieniony bez jego zgody. Przy wyborze producenta należy kierować się przede wszystkim gwarancjami, świadectwami technicznymi i atestami wyrobów – dotyczy to przede wszystkim materiałów konserwacyjnych i wykończeniowych (np. kleje do płytek ceramicznych, farby) decydujących o standardzie wykończenia budynku i pomieszczeń. Wymagania dotyczące składowania i magazynowania według ustaleń dokonanych z inspektorem nadzoru inwestorskiego. Wykonawca zapewni właściwe składowanie i zabezpieczenie materiałów i wyrobów na placu budowy.

## 3. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Nie podaje się specjalnych wymagań. Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, jaki nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót. Sprzęt powinien być odpowiedni dla konkretnych robót i musi zapewniać właściwą, jakość wykonania.

#### 4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Nie podaje się specjalnych wymagań. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, jakie nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów oraz nie spowodują uszkodzeń przewożonych materiałów.

#### 5. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, za ich zgodność z dokumentacją projektową i wymaganiami specyfikacji technicznych oraz poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

#### Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe obiektu budowlanego

Bryła budynku została zaprojektowana w sposób nawiązujący do historycznej kompozycji przestrzennej. Budynek na rzucie o kształcie prostokąta. Budynek pokryty dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej kryty dachówką ceramiczną w kolorze czerwonym. Kąt nachylenia połaci wynosi 45°. Ściany budynku murowane z bloczków ceramicznych Porotherm o gr. 25cm wraz z warstwą izolacji z płyt styropianowych EPS100  $\lambda=0,036$  W/mK o grubości 15cm. Ściany od zewnątrz wykończone tynkiem oraz deskami kompozytowymi na wzór muru pruskiego. Ponadto na elewacji przewiduje się elementy dekoracyjne z kamienia. Ściany wewnątrz wykończone płytkami ceramicznymi do 2,0m nad posadzką, pozostała część ścian wykończona tynkiem przeznaczonym do pomieszczeń mokrych. Posażka w WC oraz pomieszczeniu technicznym z płytek ceramicznych.

#### **Układ komunikacyjny.**

Dojście do toalety publicznej prowadzone jest od strony ul. Parkowej w formie powierzchni utwardzonej z kostki betonowej o szerokości 1,5m. Układ konstrukcyjny nawierzchni:

- |  |            |
|--|------------|
| - Kostka betonowa                              | - gr. 8cm  |
| - Warstwa klinująca: miał granitowy            | - gr. 3cm  |
| - Podbudowa stabilizowana mechanicznie 4-31mm  | - gr. 20cm |
| - Podbudowa stabilizowana mechanicznie 32-63mm | - gr. 25cm |
| - Warstwa odsączająca: pospółka                | - gr. 15cm |
| - Grunt rodzimy stabilizowany mechanicznie     |            |

W celu zapewnienia dojścia do budynku przez osoby niepełnosprawne projektuje się pochylnie o szerokości ruchu 1,2m. Pochylnia o spadku 8% będzie ograniczona balustradami obustronnymi o wysokości min. 1,1m wraz z poręczami umieszczonymi na wysokości 0,75 i 0,9m od płaszczyzny ruchu.

#### **Fundamenty**

Pod budynek zaprojektowano ławę fundamentową z betonu C20/25. Wymiary poprzeczne ławy: wysokość 30cm, szerokość 50cm. Ławę należy wykonać na warstwie chudego betonu o gr.10cm. Na ławach należy wykonać izolację przeciwwilgociową z folii budowlanej grubości 0,4mm

Ściany fundamentowe zaprojektowano z bloczków betonowych o gr. 25cm.

#### **Ściana zewnętrzna**

Ściana zewnętrzna budynku o konstrukcji murowanej bloczków ceramicznych Porotherm o gr. 25cm wraz z warstwą izolacji z płyt styropianowych EPS100  $\lambda=0,036$  W/mK o grubości 15cm. Wykończenie zewnętrzne ściany tynkiem cementowo-wapiennym oraz deskami kompozytowymi na wzór muru pruskiego. Ponadto część ściany zewnętrznej wykończenie stanowić będzie kamień dekoracyjny.

#### **Podłoga na gruncie**

Na podsypce piaskowo-żwirowej gr. 15cm zagęszczonej mechanicznie wykonać izolację termiczną o gr. 5cm z styropianu, następnie warstwę chudego betonu klasy C20/25 gr. 20cm. Następnie przykryć folią budowlaną. Kolejno wykonać warstwę izolacji termicznej styropian EPS gr.10 cm i wylewkę cementową gr. 5 cm. Na warstwie wylewki wykonać posadzkę z płytek ceramicznych.

#### **Dach**

Konstrukcja dachu drewniana krokwiowa, o przekrojach 8x15cm. Pokrycie stanowić będzie dachówka ceramiczna w kolorze czerwonym. Spadek połaci dachu wynosi 45°. Nad pomieszczeniami projektuje się podwieszany sufit z płyt g-k oraz docieplenie z wełny mineralnej o grubości 15cm.

### **Kominy**

W projektowanym budynku projektuje się kominy wentylacyjne murowane z pustaków kominowych o wym. 24x52cm systemowych na całą wysokość.

### **Stolarka drzwiowa**

Drzwi zewnętrzne wejściowe do budynku wykonane jako jednoskrzydłowe, drewniane, antywłamaniowe, w kolorze brązowym. Drzwi wejściowe do toalet publicznych wyposażać w zamek drzwiowy na monety, umożliwiający jednokrotne otwarcie drzwi po wrzuceniu monety.

### **Rozwiązania instalacyjne w budynku**

#### **Instalacja wodociągowa**

Nowa instalacja wody zimnej będzie prowadzona od projektowanego zestawu wodomierzowego do urządzeń znajdujących się w budynku tj. do baterii umywalkowej, zaworu przy płuczce ustępowej, zaworu czepalnego i zaworu spłukującego pisuar. Wszystkie przybory sanitarne należy wyposażać w zawory odcinające na wodzie zimnej i ciepłej.

Woda ciepła do przyborów sanitarnych przygotowywana będzie w zasobniku ciepła w podgrzewaczu elektrycznym o pojemności 15L znajdującym się w pomieszczeniu technicznym.

Instalacje wody zimnej i ciepłej należy wykonać z rur i kształtek miedzianych połączonych zaciskowo o średnicach zgodnych z częścią rysunkową. Przewody rozprowadzające wodę zimną i ciepłą należy prowadzić ze spadkiem zapewniającym możliwość odwodnienia instalacji.

Przewody prowadzone w brzdach ściennych lub po ścianach należy zaizolować termicznie otulinami do zastosowania podtynkowego.

#### **Grubość izolacji:**

- zakres stosowania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U. 2022 poz. 1225 z późniejszymi zmianami.

Dopuszcza się montaż instalacji wodnej w rurach z innego materiału bez konieczności zmian w projekcie. Warunkiem jest zachowanie średnic wewnętrznym podanych w opracowaniu.

Stosować armaturę na ciśnienie 6 bar.

W łazienkach należy zamontować baterie umywalkowe z funkcją bezdotykowego uruchamiania wyposażone w mieszcząc z funkcją regulacji temperatury. Baterie należy podłączyć do zasilania 230V.

#### **Instalacja kanalizacyjna**

Ścieki bytowo-gospodarcze projektuje się odprowadzić do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Przewody odpływowe prowadzić w brzdach ściennych, podłogowych. Poziomy kanalizacyjne w budynku należy układać ze spadkami przedstawionymi w części rysunkowej opracowania, w kierunku wyjścia ścieków z budynku w warstwach posadzki na podsypce piaskowej o grubości 10cm. Rury należy obsypać piaskiem do wysokości 20cm nad wierzch rury. Zabrania się wykonania podsypki, obsypki i zasypki gruntem rodzimym, pospółką pochodzącą z wykopów oraz gruntem zawierającym gruz i kamienie. Należy zastosować piasek o uziarnieniu 0-31,5mm.

Przybory łączone z przewodami kanalizacyjnymi należy wyposażać w indywidualne zamknięcia wodne – syfony.

Przewody wewnętrzne wykonać z rur i kształtek PVC niskosumowej klasy N (SN4 i SDR41) o połączeniach kielichowych z uszczelnieniem gumowym. Przy przejściu przez przegrody budowlane należy stosować tuleje ochronne. Średnica wewnętrzna tulei powinna być większa o ok. 5cm od średnicy zewnętrznej przewodu. Przestrzeń między rurą przewodu, a tuleją ochronną powinna być wypełniona materiałem trwale plastycznym np. kitem plastycznym/elastycznym, nie działającym korozyjnie na rurę, umożliwiającym jej wzdłużne przemieszczanie się i utrudniającym powstanie w niej naprężeń ścinających. W tulei ochronnej nie powinno znajdować się żadne połączenie rury przewodu. Przejście rury przewodu przez przegrodę w tulei ochronnej nie powinno być podporą przesuwą tego przewodu.

### **Instalacja ogrzewcza**

W budynku przewiduje się ogrzewanie elektryczne za pomocą grzejników elektrycznych o mocy 600W oraz 800W (zgodnie z częścią rysunkową) w celu zapewnienia temperatury 24°C w okresie zimowym.

### **Wentylacja wywiewna**

Wywiew z pomieszczeń realizowany będzie za pomocą kanałów wentylacyjnych grawitacyjnych o wym. 12x16cm w projektowanym kominie ceramicznym. Kratki wywiewne należy zamontować możliwie blisko pod stropem pomieszczenia maksymalnie 10cm. W pomieszczeniach łazienek projektuje się montaż wentylatorów ściennych o przepływie powietrza 50 m<sup>3</sup>/h. Wentylatory o działaniu czasowym zintegrowane z wyłącznikiem światła w pomieszczeniu łazienek.

### **Roboty instalacyjne na zewnątrz budynku**

#### **Zewnętrzna doziemna instalacja wody**

Obecnie działka Inwestora tj. 92/84 obręb 0007 Sokołowsko posiada przyłącze wodociągowe. W celu doprowadzenia do projektowanego budynku wody, projektuje się przebudowę i rozbudowę istniejącego przyłącza zgodnie z częścią rysunkową.

Projektowane przyłącze należy wykonać z rur PE100 SDR17 o średnicy Ø32x2,0mm na ciśnienie PN10.

Wszystkie materiały użyte do budowy instalacji wodociągowej powinny posiadać certyfikaty zgodności z Polskimi Normami bądź aprobatami technicznymi, jakie wydaje COBRTI „INSTAL”/AT/98-01-0378 ”Rury z polietylenu PE100”/ w Warszawie oraz dla instalacji wody pitnej konieczne jest posiadanie pozytywnej oceny higienicznej Państwowego Zakładu Higieny.

#### **Zewnętrzna doziemna instalacja kanalizacji sanitarnej**

Obecnie do działki Inwestora jest doprowadzone przyłącze kanalizacji sanitarnej. Ścieki budynku będą odprowadzane grawitacyjnie do istniejącego sieci kanalizacji sanitarnej o śr. 160mm za pomocą istniejącego przyłącza zlokalizowanego na działce Inwestora 92/84 obręb 0007 Sokołowsko. Wpięcie nastąpi w miejscu istniejącej studni za pomocą szczelnego przejścia tj. „in situ”.

Doziemną zewnętrzną kanalizację sanitarną projektuje się z rur PVC – U ze ścianką litą Ø160 x 4,7 klasy „S” SDR34 oraz SN8. Przewody z PVC-U należy montować przy temperaturach powietrza +5°do +30°.

Kształtki do wszystkich rur PVC-U posiadają jednolitą ściankę oraz uszczelki wargowe, zgodnie z PN-EN 1401-1 lub PN-EN 1852-1. Rury z PVC-U strukturalne są produkowane zgodnie z: aprobatą techniczną AT-15-7709/2016 ITB Rury z PVC-U ze ścianką z rdzeniem spienionym do kanalizacji zewnętrznej bezciśnieniowej. Kształtki z PVC-U o jednolitej ściance są produkowane zgodnie z normą PN-EN 1401-1 „Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do podziemnego bezciśnieniowego odwadniania i kanalizacji - Nieplastifikowany poli(chlorek winylu) (PVC-U) - Część 1: Specyfikacje rur, kształtek i systemu”.

Trasę projektowanej zewnętrznej doziemnej kanalizacji sanitarnej, podłączenia oraz średnice przewodów przedstawiono w części rysunkowej opracowania.

#### **Instalacja elektryczna**

Na istniejącym słupie zgodnie z warunkami przyłączenia nr WP/111520/2022/O04R01 z dnia 2022-09-29 zostanie zabudowane złącze ZK1e-1P-S. Od złącza do projektowanej toalety poprowadzona będzie wewnętrzna linia zasilająca.

Od złącza kablowego na słupie do projektowanego pomieszczeń toalety została częściowo wykonana linia zasilająca. Przedłużyć linie zasilającą poprzez zastosowanie mufy kablowej. Zastosować kabel ziemny typu YKY 4x6 .mm. Połączyć mufą z istniejącą linią zasilającą. Głębokość rowu kablowego zależy od rodzaju, napięcia, przeznaczenia kabla i jego miejsca ułożenia. W tym przypadku odległość między powierzchnią terenu a kablem powinna wynosić co najmniej 70 cm. Kable należy układać na wyrównanym dnie wykopu, jeżeli grunt jest piaszczysty. We wszystkich innych rodzajach gruntów należy na dnie wykopu wykonać tzw. podsypkę piaskową o grubości co najmniej 10 cm. Po ułożeniu kabla na podsypce piaskowej należy go najpierw zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10 cm, a następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości 15 cm. Tak przysypany kabel

powinien być przykryty folią w kolorze niebieskim. Grubość folii powinna wynosić co najmniej 0,5 mm, a szerokość powinna być taka, aby przykrywała kabel, a jednocześnie nie mniejsza niż 20 cm. Ze względu na istniejące zadrzewienie dopuszcza się ułożenie odcinka kabla na całej długości w rurze ochronnej koloru niebieskiego i przekroju 70 mm.

Kabel należy układać zgodnie z obowiązującą normą N-SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe Projektowanie i budowa”

#### **UWAGA:**

Zleceniobiorca powinien przedstawić inwestorowi wszelkie wątpliwości dotyczące wykonania prac tynkarskich, wskazać możliwość powstania spodziewanych usterek oraz przedstawić pisemnie propozycję rozwiązania tych problemów.

### **6. KONTROLA, BADANIA I ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH**

Ogólne zasady kontroli, jakości robót podano w punkcie 6.1 Specyfikacji technicznej – części ogólnej.

W szczególności powinna być oceniana, jakość wbudowanych materiałów oraz jakość wykonanych elementów robót. Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru inwestorskiego ważne świadectwa dotyczące zgodności wbudowywanych materiałów z wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej. Kontrola, jakości robót polega na sprawdzeniu wymagań stawianych dla poszczególnych rodzajów robót i ich zgodności z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”. Wymagania dotyczące robót budowlanych zawarte są w tomie I „Budownictwo ogólne”.

### **7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT**

Ogólne warunki obmiaru robót podano w punkcie 7 specyfikacji technicznej – części ogólnej. Podstawą dokonywania obmiarów określających zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji jest przedmiar robót będący integralną częścią dokumentacji projektowej.

Głównymi jednostkami obmiarowymi dla tego rodzaju robót są: dla długości – „m”, dla powierzchni - „m2”, dla objętości - „m3” oraz dla ciężaru wbudowywanych materiałów – „kg”. Obmiar wykonanych prac dokonywany będzie z częstotliwością i w terminach określonych w umowie lub uzgodnionych przez wykonawcę i inspektora nadzoru inwestorskiego.

### **8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH**

Ogólne zasady odbioru robót podano w punkcie 8 specyfikacji technicznej – część ogólna w procesie budowlanym występują następujące rodzaje odbiorów: odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu, odbiór częściowy, odbiór końcowy, odbiór po okresie rękojmi, odbiór ostateczny (pogwarancyjny). Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniu inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu trzech dni roboczych od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy.

Jakość i ilość robót ocenia inspektor nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet zaświadczeń, o jakości elementów i materiałów oraz w oparciu o przeprowadzone pomiary w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami. Odbiór końcowy przeprowadza się w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie o wykonanie robót budowlanych. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzone przez wykonawcę wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniu inspektora nadzoru.

### **9. ROZLICZENIE ROBÓT**

Za wykonanie robót budowlanych określona jest cena ofertowa, która ma charakter wynagrodzenia kosztorysowego i powinna wynikać wprost z kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie przedmiaru robót. Podstawą płatności będzie wynagrodzenie kosztorysowe ustalone na podstawie faktycznie wykonanych ilości robót i cen jednostkowych podanych w ofercie wykonawcy (wycenionym przedmiarze robót). Zgodnie z ogólną zasadą rozliczeń podaną w punkcie 9 części ogólnej specyfikacji cena wykonania robót obejmuje wszystkie roboty niezbędne do prawidłowego, zgodnego ze sztuką budowlaną wykonania zadania w zakresie określonym w opracowaniu projektowym. Szczegółowy zakres prac objętych płatnością określa dokumentacja projektowa wymieniona części ogólnej specyfikacji oraz Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

### **10. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami, normami i normatywami. Najważniejsze z nich to:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z 2023r. Dz. U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. o wprowadzeniu ustawy - Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. 2001 nr 100 poz. 1085)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401)

„Budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów.”	Gmina Mieroszów Pl. Niepodległości 1 58-350 Mieroszów
--	---

<i>ST – 01.00.00</i>	<i>Część szczegółowa</i>	<i>- 8 -</i>
----------------------	--------------------------	--------------

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225 z późniejszymi zmianami)
- Warunki techniczne wykonania i odbioru Robót Budowlano – Montażowych tom I, tom II i tom V, Wydawnictwo ARKADY 1990 r.

<i>„Budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej na dz. nr 92/84 obręb 0007 Sokołowsko gm. Mieroszów.”</i>	<i>Gmina Mieroszów Pl. Niepodległości 1 58-350 Mieroszów</i>
--	--