

---

## Przedmiar Robót

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI: DOSTOSOWANIE SIEDZIBY RADY DZIELNICY ŻERNIKI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - PRZEBUDOWA TOALETY

ADRES INWESTYCJI: ul. Warmińska 8, Gliwice

NAZWA INWESTORA: ZBM II TBS Sp. z o.o. w Gliwicach

ADRES INWESTORA: ul. Warszawska 35b, 44-100 Gliwice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Marcin Karcewicz

DATA OPRACOWANIA: 20.11.2023

---

DOSTOSOWANIE SIEDZIBY RADY DZIELNICY ŻERNIKI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - PRZEBUDOWA  
TOALETY

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Wartość
1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE	
2	ROBOTY BUDOWLANE	
3	ROBOTY INSTALACYJNE SANITARNE	
4	ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE	
4.1	Osprzęt	
4.2	Okablowanie 0,4 kV.	
4.3	Pomiary i uruchomienia	
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	

**Słownie:**

DOSTOSOWANIE SIEDZIBY RADY DZIELNICY ŻERNIKI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - PRZEBUDOWA TOALETY

Przedmiar Robót

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE</b>			
1	d.1 kalk. własna	Zabezpieczenie istn. pomieszczeń w trakcie robót - zabezpieczenie podłóg, stolarki, oddzielenie strefy roboczej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	d.1 KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
3	d.1 KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
4	d.1 KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 wraz z demontażem skrzydła drzwiowego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
5	d.1 KNR 4-01 811 -7 analogia	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		$((3,0 + 1,43) * 2 - 1,68) * 1,8$	m2	12,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,92</b>
6	d.1 KNR 2-02 2003-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo - rozebranie (R,S=0,5; M=0)	m2		
		1,43 * 1,2	m2	1,716	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,716</b>
7	d.1 KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,78 * 2,0 * 0,17 * 1,1	m3	0,292	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,292</b>
8	d.1 kalk. własna	Wywóz gruzu - big bag 1 m3 (odpady zmieszane)	szt		
		1	szt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
9	d.2 KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m3		
		0,17 * 0,2 * 2,1	m3	0,071	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,071</b>
10	d.2 KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych <i>nadproża prefabrykowane SBN 120</i>	m		
		1,8	m	1,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,800</b>
11	d.2 KNR 2-02 2003-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo <i>plyty gipsowo kartonowe H2/GKBI gr. 12.5 mm</i> <i>plyty z wełny mineralnej gr. 10 cm</i> <i>folia paroizolacyjna</i>	m2		
		2,4	m2	2,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,400</b>
12	d.2 KNR 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo <i>plyty gipsowo kartonowe H2/GKBI gr. 12.5 mm</i> <i>plyty z wełny mineralnej gr. 5 cm</i> <i>folia paroizolacyjna</i>	m2		

DOSTOSOWANIE SIEDZIBY RADY DZIELNICY ŻERNIKI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - PRZEBUDOWA TOALETY

Przedmiar Robót

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,56 * 2,1 - 0,9 * 2,0	m2	1,476	
				RAZEM	1,476
13 d.2	kalk. własna	Dostarczenie i montaż: Drzwi wew.drewniane płytowe 90x200 cm częściowo szklone wraz z ościeżnicą - D2	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.2	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.2	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		(3,0 + 1,43) * 2 * 2,0 - 0,9 * 2,0	m2	15,920	
				RAZEM	15,920
16 d.2	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
		poz.15 / 2,0	m	7,960	
				RAZEM	7,960
17 d.2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.15	m2	15,920	
				RAZEM	15,920
18 d.2	kalk. własna	Dostarczenie i montaż: lustro wtopione	m2		
		0,9 * 0,6	m2	0,540	
		0,9 * 0,55	m2	0,495	
				RAZEM	1,035
19 d.2	KNR 2-02 0822-01	Licowanie ścian płytkami 30x60 cm	m2		
		poz.15	m2	15,920	
				RAZEM	15,920
20 d.2	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach	m2		
		(3,0 + 1,43) * 2 * 1,5	m2	13,290	
		1	m2	1,000	
				RAZEM	14,290
21 d.2	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach	m2		
		4,630	m2	4,630	
				RAZEM	4,630
22 d.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.21 + poz.20	m2	18,920	
		10,0	m2	10,000	
				RAZEM	28,920
23 d.2	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.2	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		poz.23	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.2	KNR 4-01 0809-05	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu z płytek gres o wymiarach 30x30 cm	m2		
		poz.23	m2	1,000	
				RAZEM	1,000

DOSTOSOWANIE SIEDZIBY RADY DZIELNICY ŻERNIKI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - PRZEBUDOWA TOALETY

Przedmiar Robót

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26	d.2	Dostarczenie i montaż wyposażenia toalety dla osób niepełnosprawnych: poręcz uchylne: dł. 80cm - 1 szt., dł. 60cm - 2 szt., poręcz prosta dł. 80cm - 1 szt.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>3</b>		<b>ROBOTY INSTALACYJNE SANITARNE</b>			
27	KNR-W 2-15 d.3 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem <i>umywalki porcelanowe</i> <i>półsyfon umywalkowy mosiężny, chromowany</i>	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR 2- d.3 15/GEBERIT 0101-01	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane na ścianie	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR 2- d.3 15/GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 2- d.3 15/GEBERIT 0105-02	Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR-W 2-15 d.3 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych (wraz z kształtkami i mocowaniem)	m		
		1,3	m	1,300	
				RAZEM	1,300
32	KNR-W 2-15 d.3 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej		
		1	podej	1,000	
				RAZEM	1,000
33	KNR-W 2-15 d.3 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych (wraz z kształtkami i mocowaniem)	m		
		1,2	m	1,200	
				RAZEM	1,200
34	KNR-W 2-15 d.3 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej		
		1	podej	1,000	
				RAZEM	1,000
35	KNR-W 2-15 d.3 0111-01	Rura PP-R typ 3 20x2,8 mm (wraz z kształtkami i mocowaniem)	m		
		1,7	m	1,700	
				RAZEM	1,700
36	KNR 0-34 d.3 0101-01	Otulina izolacyjna PE o średnicy wewn. 22mm o grubości 6mm	m		
		poz.35	m	1,700	
				RAZEM	1,700
37	KNR-W 2-15 d.3 0115-02 analogia	Bateria stojąca jednouchwytowa dla umywalki	kpl.		
		poz.27	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR-W 2-15 d.3 0132-01 analogia	Zawór kątowy Dn15 montowany na podejściu zasilającym baterie stojące umywalki	szt.		

DOSTOSOWANIE SIEDZIBY RADY DZIELNICY ŻERNIKI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - PRZEBUDOWA TOALETY

Przedmiar Robót

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39 d.3	KNR-W 2-15 0132-01 analogia	Zawór ćwierćobrotowy 1/2" do podłączenia kompaktowej muszli ustępowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.3	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm <i>przewód giętki, podłączeniowy w oplocie ze stali nierdzewnej o długości 50cm o śr. zewnętrznej 20 mm</i>	szt.		
		poz.27 * 2 + poz.39	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
41 d.3	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.31	m	1,300	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	prób.		
		1	prób.	1,000	
		łącna długość rurociągu		RAZEM	1,300
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
42 d.3	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		poz.41	m	1,300	
				RAZEM	1,300
43 d.3	kalk. własna	Badanie bakteriologiczne i epidemiologiczne	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>4</b>		<b>ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE</b>			
<b>4.1</b>		<b>Osprzęt</b>			
44 d.4.1	KNNR 5 0302- 01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.4.1	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem - łącznik klawiszowy 1bieg.-uniwersalny- 10A:250V p/t, szczelny IP44, mechanizm + klawisze + ramka	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.4.1	KNNR 5 0406- 01 analogia	Wentylator do pomieszczeń sanitarnych 30W /230V	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>4.2</b>		<b>Okablowanie 0,4 kV.</b>			
47 d.4.2	KNNR 5 1207- 01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		4 + 7	m	11,000	
				RAZEM	11,000
48 d.4.2	KNNR 5 0205- 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód miedziany 0,745/0,75kV typu YDYżo 3x1,5mm2	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000

DOSTOSOWANIE SIEDZIBY RADY DZIELNICY ŻERNIKI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - PRZEBUDOWA TOALETY

Przedmiar Robót

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.4.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód miedziany 0,745/0,75kV typu YDYżo 3x2,5mm <sup>2</sup>	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
50 d.4.2	KNNR 5 0726-05	Zarobienie na sucho końca kabla 3-żyłowego o przekroju żył do 16 mm <sup>2</sup> na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
<b>4.3</b>		<b>Pomiary i uruchomienia</b>			
51 d.4.3	wycena indywidualna	Sprawdzenia, pomiary i uruchomienie instalacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000