

**UMOWA NR.... - PROJEKT UMOWY**

zawarta w dniu ..... w Opolu, pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej, Opolskim Centrum Onkologii im. prof. Tadeusza Koszarowskiego w Opolu**, z siedzibą: ul. Katowicka 66A, 45-061 Opole, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000001712, Regon 531420768, NIP 754-25-57 814 zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez: Dyrektora – Pana Marka Staszewskiego

a..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez: .....

w wyniku zakończonego postępowania FAZ.2800.34.2023-PN prowadzonego z zastosowaniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz. U 2022 poz. 1710 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego o następującej treści :

**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest **zakup i dostawa akceleratora w ramach programu wieloletniego „Narodowa Strategia Onkologiczna” pn. „Doposażenie zakładów radioterapii - wymiana akceleratorów”** na rzecz Zamawiającego na warunkach SWZ wraz z Załącznikami nr 1 i 2 do SWZ, ofertą oraz niniejszą Umową.

2. Do zakresu objętego przedmiotem umowy należy w szczególności:

- a) dostarczenie urządzeń/aparatury medycznej stanowiącej przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego, wraz z wymaganymi w SWZ dokumentami
- b) dezinstalację posiadanego akceleratora wraz z utylizacją,
- c) wykonanie adaptacji pomieszczenia przeznaczonego do instalacji urządzenia wraz z niezbędną dokumentacją projektowo-wykonawczą
- d) montażu urządzenia/aparatury medycznej we wskazanym przez Zamawiającego miejscu,
- e) instalacja i uruchomienie urządzenia – akceleratora wraz z konfiguracją oprogramowania
- f) przeprowadzenia instruktażu personelu Zamawiającego w zakresie obsługi i racjonalnej eksploatacji dostarczonego urządzenia/ aparatury medycznej,
- g) dostarczenia wraz z urządzeniem/aparaturą medyczną instrukcji obsługi w języku polskim, paszportów technicznych, kart katalogowych, kart gwarancyjnych, dokumentacji technicznej niezbędnej do prawidłowej eksploatacji urządzenia/aparatury, zasad świadczenia usług przez autoryzowany serwis w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym, harmonogram przeglądów, wykazu materiałów zużywalnych wykorzystywanych w bieżącej eksploatacji przedmiotu umowy, pozostałej dokumentacji wymaganej prawem,
- h) realizacji pozostałych warunków określonych w SWZ wraz z załącznikami.

3. Szczegółowe warunki realizacji umowy i zakres obowiązków Wykonawcy objęty przedmiotem niniejszej umowy obejmujący min. dostawę urządzeń i oprogramowania, montaż, instalację oraz konfigurację urządzenia i oprogramowania, szkolenia użytkowników i prace adaptacyjne pomieszczenia został opisany w Załącznikach nr 2 ,2.1 i w Rozdziale VI SWZ

4. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie adaptacji pomieszczenia przeznaczonego do instalacji urządzenia tj. budowlanych wraz ze wszystkimi robotami i świadczeniami towarzyszącymi, materiałami, sprzętem, które mają na celu prawidłową, kompletną i należyłą realizację adaptacji, w tym wykonanie wszystkich niezbędnych pomiarów, prób, badań i sprawdzeń koniecznych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że wykona poszczególne etapy przedmiotu umowy z należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności oraz usunie w nich ewentualne wady i usterki.

6. Dokumentacja projektowo-wykonawcza o której mowa w ust. 1 musi być przekazana w ilości niezbędnej do prawidłowej i zgodnej z obowiązującymi przepisami, w tym szczególności z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. (Dz. U. 2021 poz. 2454), w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego, ustawą Prawo budowlane, ustawą Prawo Atomowe oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą, dla adaptacji pomieszczenia pracowni akceleratora – w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji

elektronicznej w formie pliku PDF i DWG, na trwałym nośniku umożliwiającym wykonanie dalszych kopii i ich edycję. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zapewnia nadzór autorski w okresie realizacji przedmiotu umowy.

## § 2

### TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu niniejszej umowy do dnia :..... obejmujący następujące etapy :

- a) dostarczenie urządzenia/aparatura medycznej stanowiącej przedmiot zamówienia do Zakładu Radioterapii Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż do dnia : 15 listopada 2023 r.
- b) uzgodnienie projektu budowlano - wykonawczego oraz niezbędną do wykonania prac adaptacyjnych dokumentacją: do dnia 14.09.2023 r.
- c) termin dezinstalacji posiadanego akceleratora do dnia : 30.09.2023 r.
- d) termin adaptacji pomieszczenia do instalacji urządzenia do dnia : 15.12.2023 r.
- e) termin instalacji oraz uruchomienia urządzenia - przedmiotu zamówienia: do dnia 28.06.2024 r.
- f) termin wykonania testów odbiorczych (akceptacyjnych): do dnia: 15.04.2024 r.
- g) przeprowadzenie szkoleń niezbędnych do właściwego używania przedmiotu dostawy - zrealizowane w całości do dnia: 27.06.2024 r.

2. Miejsce dostawy: siedziba Zamawiającego, ul. Katowicka 66A, 45-061 Opole, Zakład Radioterapii .

## § 3

### OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość dostarczonych w ramach przedmiotu niniejszej umowy urządzeń i oprogramowania oraz prac, o których mowa w § 1 umowy, zgodnych z warunkami określonymi przez Zamawiającego.

2. W sytuacjach, kiedy zamówienie na realizację przedmiotu niniejszej umowy nie precyzuje sposobu wykonania ich poszczególnych części, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ich zgodnie ze swoim doświadczeniem i sztuką zawodową.

3. Zaoferowane urządzenia i niezbędne wyposażenie musi posiadać wymagane dopuszczenie do stosowania w obiektach służby zdrowia oraz wymagane dopuszczenia do stosowania i obrotu na terenie Polski tj. certyfikat CE i deklaracje zgodności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie wymagań zasadniczych oraz procedur oceny zgodności wyrobów medycznych. Wykonawca powinien posiadać wszelkie wymagane prawem dokumenty dopuszczające do obrotu na terenie UE i RP dla oferowanego produktu w tym sprzętu oraz okazać je na żądanie Zamawiającego przed zawarciem umowy.

4. Wykonanie przedmiotu umowy musi być prowadzone przez Wykonawcę w sposób niekolidujący z działalnością leczniczą szpitala i poradni, mając na uwadze szeroko rozumiane dobro pacjentów.

5. Wykonawca oświadcza, że urządzenia oraz oprogramowanie objęte dostawą jest: fabrycznie nowe, stanowi jego własność, jest wolny od wad fizycznych i prawnych, nie jest obciążony żadnymi prawami osób trzecich oraz nie jest przedmiotem żadnego postępowania egzekucyjnego i zabezpieczenia, pochodzi z autoryzowanego kanału sprzedaży.

6. Zamawiającego nie będzie naruszać jakichkolwiek osobistych lub majątkowych praw osób trzecich w szczególności praw autorskich, patentowych, własności intelektualnej i przemysłowej lub tajemnic przedsiębiorstwa.

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie praw do znaku handlowego, konstrukcji przemysłowych lub innych praw, w tym autorskich wobec osób trzecich, jakie mogą wynikać z korzystania przez Zamawiającego z urządzeń i oprogramowania lub jego części dostarczonego w ramach umowy oraz za ewentualne roszczenia osób trzecich, wynikające z naruszenia tych praw. Postanowienie niniejszego ustępu nie znajduje zastosowania w przypadkach w których wymienione w zdaniu pierwszym naruszenia powstały na skutek celowego działania Zamawiającego lub jego niedbalstwa.

8. Wykonawca zobowiązuje się w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy do udzielenia w ramach wynagrodzenia umownego opieki powdrożeniowej w okresie gwarancji. Opieka powdrożeniowa polegać będzie na kontakcie telefonicznym bądź mailowym umożliwiającym udzielanie porad technicznych, instrukcji i konsultacji telefonicznych dotyczących eksploatacji, funkcjonowania, użytkowania i obsługi , usuwania awarii i usterek zainstalowanego oprogramowania, jakie będzie dostarczone Zamawiającemu w tym również czynności rekonfiguracji w zakresie objętym przedmiotem umowy.

9. Wykonawca w ramach szkolenia objętego przedmiotem umowy przeszkoli wskazanych pracowników Zamawiającego celem dokonywania bieżącej konfiguracji i użytkowania urządzenia i aktualizacji oprogramowania objętego umową dla celów bieżącej działalności Zamawiającego związanych z realizacją przedmiotu umowy. Podjęcie czynności o których mowa przez przeszkolonych przez Wykonawcę w w/w zakresie pracowników Zamawiającego nie narusza praw wynikających z gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy.

10. Wady prawne i fizyczne związane z dostarczonym urządzeniem, w tym działaniem oprogramowaniem będą zgłaszane do Wykonawcy. Przez wadę prawną rozumie się naruszenie jakichkolwiek osobistych lub majątkowych praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich, patentowych, własności intelektualnej i przemysłowej lub tajemnicy przedsiębiorstwa, w tym również ewentualne roszczenia osób trzecich, wynikające z naruszenia tych praw. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność dostarczonego przedmiotu umowy z Załącznikiem nr 1 i 2.

11. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności, terminowo, zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać prace prowadzone przez Wykonawcę, zasadami sztuki budowlanej, postanowieniami Polskich Norm i przepisów BHP i P.poż. i Ochrony środowiska.

12. Wykonawca zapewni materiały, urządzenia i sprzęt niezbędny do realizacji przedmiotu umowy.

13. Wykonawca stosować będzie technologie i materiały posiadające wymagane przepisami prawa atesty, aprobaty i certyfikaty.

14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy wskutek zastosowania niewłaściwych materiałów i urządzeń, nie spełniających wymogów norm, obowiązujących przepisów oraz wymagań wynikających z dokumentacji projektowo-wykonawczej.

15. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania uprzedniej pisemnej akceptacji na zastosowanie materiałów/wyrobów zamiennych, co jest możliwe wyłącznie wtedy, gdy będą one posiadały właściwości równoważne do tych określonych w dokumentacji projektowo-wykonawczej.

16. Wykonawca winien zapewnić stałe kierownictwo, siłę roboczą, urządzenia i sprzęt niezbędny dla wykonania przedmiotu umowy w takim zakresie, w jakim jest to wymienione lub może być logicznie wywnioskowane z umowy.

17. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego – w formie pisemnej – na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość realizacji przedmiotu umowy lub opóźnienie terminu ich wykonania;

18. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego odtworzenia w ramach ustalonego wynagrodzenia uszkodzonych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy zinwentaryzowanych jak również nie zinwentaryzowanych instalacji i urządzeń oraz mienia Zamawiającego, które uległo zniszczeniu.

19. Wykonawca zapewni w toku realizacji umowy przestrzeganie przez osoby realizujące umowę przepisów i ogólnie przyjętych zasad utrzymania porządku i bezpieczeństwa publicznego, w tym przepisów BHP i P.POŻ. oraz Ochrony środowiska

#### **§ 4.**

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie informacje niezbędne do należytego wykonania umowy, w tym przekaze pomieszczenia do przeprowadzenia adaptacji pomieszczenia celem zainstalowania urządzeń.

2. Zamawiający umożliwi w razie konieczności pracownikom oraz zgłoszonym podwykonawcom (Lista podwykonawców) lokalny oraz dostęp do pomieszczeń i urządzeń Zamawiającego niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy – lista tych osób zostanie przekazana Zamawiającemu wraz z zawarciem umowy, przy czym dostęp każdej nowej osoby każdorazowo wymaga uzyskania zgody Zamawiającego, przy czym Zamawiający nie odmówi tej zgody bez ważnej przyczyny.

3. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wszelkich zmianach mogących mieć wpływ na działanie urządzeń i systemów będących przedmiotem umowy.

4. Za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego, w tym odbiór poszczególnych etapów odpowiadają:

.....

#### **§ 5**

#### **WYNAGRODZENIE I WZAJEMNE ROZLICZENIA STRON**

1. Strony ustaliły całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 na kwotę brutto:

.....netto: .....obejmujące:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość netto [PLN]	Stawka podatku VAT	Wartość brutto [PLN]
	1	2	3	4=2+VAT
1	<p>Akcelerator wysokoenergetyczny wraz z wyposażeniem – 1 szt.</p> <p>.....</p> <p>(producent, kraj pochodzenia)</p> <p>.....</p> <p>(rok produkcji)</p> <p>.....</p> <p>Nazwa systemu, model, typ</p>	.....	... %	.....
2	Dostawa wyposażenia, prace wdrożeniowe i instalacyjne, demontaż oraz utylizacja akceleratora wraz z elementami aktywnymi	.....	... %	.....
3	Ubezpieczenie, prace wdrożeniowe/szkolenie personelu	.....	... %	.....
4	Wykonanie prac adaptacyjnych dla pomieszczeń pracowni akceleratora	.....	... %	.....
	<b>RAZEM</b>			

2.Całkowita wartość wynagrodzenia wynika z oferty Wykonawcy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym: zakup i koszty dostarczenia urządzenia, oprogramowania, wdrożenie, montaż i instalacja urządzenia, testy akceptacyjne, wykonanie adaptacji pomieszczenia pracowni akceleratorowej, dokumentację projektowo-wykonawczą, pozwolenia i decyzji, przeszkolenie pracowników, koszt licencji, dojazdu do siedziby Zamawiającego, opieka powdrożeniowa, opieka serwisowa, przeglądy, usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze jak i w okresie gwarancji i rękojmi, narzuty, ewentualne upusty oraz pozostałe czynniki cenotwórcze oraz podatek VAT.

3.Podstawę do wypłaty faktury będzie zatwierdzony przez upoważnionego pracownika Zamawiającego protokół odbioru, o którym mowa w § 6 potwierdzający wykonanie umowy – etapu zgodnie z jej treścią oraz załącznikami do niej.

4.Faktura VAT wystawiana przez Wykonawcę powinna odpowiadać odpowiednim przepisom prawa odnoszącym się do zasad jej wystawiania, zawierać numer niniejszej umowy oraz powinien być do niej załączony odpowiedni protokół, o którym mowa w § 6.

5.Faktura VAT zostanie zapłacona przez Zamawiającego (z zastrzeżeniem dokonania ewentualnych odpowiednich potrąceń lub zatrzymań przewidzianych umową lub przepisami prawa) na rachunek bankowy wskazany na tej fakturze, w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia.

6.W wypadku, gdy Wykonawca naruszy postanowienia ust. 4 Zamawiający wstrzyma Wykonawcy wszelkie płatności, aż do czasu usunięcia tych naruszeń.

7.Wykonawca gwarantuje, iż przez cały okres obowiązywania umowy wynagrodzenie pozostanie niezmiennie. Zmiana przepisów prawa w zakresie zmian wysokości podatku VAT dla realizowanej umowy, powoduje zmianę wynagrodzenia brutto. Zmiana wymaga aneksu do umowy za zgodą obu stron

8.Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9.W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający jest uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT a w razie braku takiego rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę dla potrzeb płatności rachunku bankowego ujawnionego w wykazie VAT.

Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie obowiązków w zakresie zasad wystawiania faktur oraz ponosi negatywne konsekwencje w/w naruszeń.

10. Wykonawca załączy do faktury oświadczenie o nie zaleganiu z wymagalnymi dla podwykonawców płatnościami za wykonane roboty, o ile to będzie zgodne ze stanem faktycznym i o ile takie występują. – jeśli dotyczy.

## § 6

### ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca po zakończeniu poszczególnych etapów realizacji umowy, zgłasza Zamawiającemu gotowość jego odbioru, przedkładając do podpisania protokół zdawczo-odbiorczy z wykonania poszczególnych etapów umowy tj. protokół odbioru dokumentacji projektowo-wykonawczej, protokół zdawczo-odbiorczy z dostawy i odbioru urządzenia oraz protokół zdawczo-odbiorczy instalacji oraz uruchomienia urządzenia wraz z przeprowadzonym szkoleniem/instruktażem, protokół zdawczo-odbiorczy wykonanych prac adaptacyjnych pomieszczenia, sporządzony przez Wykonawcę oraz pozostałe dokumenty niezbędne celem weryfikacji prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

2. Zamawiający, po zgłoszeniu gotowości odbioru przez Wykonawcę, ustala z Wykonawcą termin odbioru.

3. W dniu odbioru w przypadku zaistnienia zastrzeżeń w wykonaniu przedmiotu umowy, mających wpływ na jego funkcjonalność i powodujących niemożność korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem jak i stwierdzonych niezgodności z zawartą Umową, zostanie sporządzony przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy z zastrzeżeniami. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wszelkich wad i dokonania poprawek oraz zmian lub udzieli wiążących wyjaśnień zawartych w protokole zastrzeżeń w terminie do 7 dni od daty ich otrzymania.

4. Odbiór całości przedmiotu umowy uważa się za zakończony z chwilą podpisania bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego - ostatniego z realizowanych etapów umowy przez obie strony, w ilości po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia faktu zrealizowania przedmiotu umowy oraz skompletowania i przekazania Zamawiającemu dokumentów odbiorowych pozwalających na ocenę prawidłowości i zgodności wykonania przedmiotu umowy z warunkami niniejszej umowy. Treść i forma dokumentacji odbiorowej musi zostać uzgodniona z Zamawiającym i zatwierdzona przez Zamawiającego.

6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną, potwierdzającą właściwe wykonanie, dokumentację powykonawczą w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formie PDF, na trwałym nośniku umożliwiającym wykonanie dalszych kopii i ich edycję, w tym w szczególności oryginały następujących dokumentów:

- a) uzyskane zaświadczenia uprawnionych instytucji lub organów, aprobaty i atesty, świadectwa dopuszczenia, świadectwa techniczne,
- b) dokumentację zamontowanych instalacji, urządzeń wraz z dokumentacją gwarancyjną, przenosząc na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z nich wynikające;
- c) dokumentację powykonawczą w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami dla realizowanego zamówienia oraz wymagane pozwolenie celem oddania do użytkowania przedmiotu umowy,
- d) instrukcję użytkowania.

7. Niedostarczenie dokumentacji, o której mowa w ust. 5 i 6, powoduje, że, mimo wykonania prac przewidzianych Umową, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru przedmiotu umowy.

8. Prace realizowane na terenie czynnego budynku szpitala oraz przy czynnych drogach i parkingach wewnętrznych bezwzględnie wymagają się od Wykonawcy ogrodzenia miejsce wykonania prac oraz jego oznaczenia. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i utrzyma wszystkie niezbędne, tymczasowe zabezpieczenia wykonane z karton –gipsu na czynnych oddziałach, poradniach, korytarze foliowe, zabezpieczenia ruchu i urządzenia takie jak: bariery, oznaczenia etc. żeby zapewnić bezpieczeństwo całego ruchu kołowego i pieszego. Wszystkie zabezpieczenia, znaki, bariery i inne urządzenia zabezpieczające muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.

9. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych i urządzeń znajdujących się w obrębie realizowanych prac, takich jak rurociągi i kable etc. Wykonawca spowoduje żeby te instalacje i urządzenia zostały właściwie oznaczone i zabezpieczone przed uszkodzeniem w trakcie realizacji robót

10. Wykonawca zorganizuje zaplecze techniczne i socjalne wraz z mediami dla własnych potrzeb na swój koszt, a po zakończeniu przedmiotu umowy je zlikwiduje.

11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za przechowywany na terenie budowy sprzęt, materiały i inne przedmioty należące do Wykonawcy.

12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia w trakcie prowadzonych przez siebie prac, istniejących instalacji i/lub urządzeń oraz mienia Zamawiającego i naprawi szkody na własny koszt.

13. W przypadku zaistnienia takiej konieczności w toku realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest uzyskać aktualizację decyzji, warunków, pozwoleń i uzgodnień wymaganych do prawidłowej realizacji umowy.

14. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku w trakcie realizacji przedmiotu umowy jak i po ich zakończeniu, uprzątnięcie miejsca prac jak i zobowiązany jest do właściwego składowania lub usuwania wszelkich swoich niepotrzebnych urządzeń pomocniczych oraz zbędnych materiałów, odpadów i śmieci zgodnego z przepisami i posiadanymi zezwoleniami zagospodarowania odpadów wytworzonych przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy, w tym sukcesywnego usunięcia tych odpadów do dnia odbioru końcowego - na swój koszt. W przypadku zaniechania lub nienależytego wykonania powyższych obowiązków przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo, bez dodatkowego wezwania, do wykonania powyższych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącenia należności z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.

15. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania zasad korzystania z ciągów komunikacyjnych oraz korzystania z budynków i urządzeń należących do Zamawiającego w toku realizacji zadania w zakresie objętym niniejszą umową. W przypadku uszkodzenia lub zanieczyszczenia w wyniku eksploatacji mienia i ciągów komunikacyjnych, chodników i infrastruktury oraz budynków przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się do naprawy powstałych uszkodzeń lub zostanie obciążony kosztami ich usunięcia.

16. Wykonawca wyraża zgodę na to, że w każdym przypadku nie wywiązywania się przez niego z postanowień niniejszej umowy z przyczyn od niego zależnych, Zamawiający zachowuje nieodwołalne prawo do zastępczego zlecenia wykonania prac na koszt Wykonawcy, po upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie nieprawidłowości.

## § 7

### GWARANCJA, REKONSTRUKCJA I REKLAMACJE

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na cały przedmiot umowy w tym w szczególności na dostarczone urządzenia, oprogramowanie, wykonane roboty adaptacyjne oraz usługi montażu oraz instalacji na okres .....miesięcy.

2. Bieg gwarancji liczy się od daty obustronnego podpisania bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego - ostatniego z realizowanych etapów umowy przez obie strony.

3. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania w okresie gwarancji w ramach wynagrodzenia objętego niniejszą umową, przeglądów gwarancyjnych zamontowanych przez niego instalacji i urządzeń zgodnie z wymogami producenta i przekazywania Zamawiającemu każdorazowo protokołów z dokonanych przeglądów. Przeglądy następować będą zgodnie z Harmonogramem przeglądów oraz na warunkach określonych w Załączniku nr 2 do SWZ, który Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu odbioru ostatniego z etapów umowy – jeśli dotyczy.

4. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie lub usterce na piśmie podając termin i miejsce oględzin z 2 dniowym wyprzedzeniem. Istnienie wady/ustereki stwierdza się protokołarnie.

5. Niezależnie od roszczeń z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługują roszczenia z tytułu rękojmi za wady zgodnie z kodeksem cywilnym.

6. Wykonawca udziela rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres tożsamy z okresem gwarancji, liczonym od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego - ostatniego z realizowanych etapów umowy przez obie strony.

7. W okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi za wady, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w przedmiocie umowy w tym okresie w ramach wynagrodzenia umownego. Działania powyższe Wykonawca podejmie przy wykorzystaniu odpowiedniego personelu fachowego lub rzeczoznawców na swój koszt.

8. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usuwania wad /usterek/awarii oraz ich usunięcia w terminach i na warunkach określonych w Załączniku nr 2 do SWZ.

9. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek w terminach o których mowa w ust. 8 od chwili upływu ich terminu Wykonawca będzie pozostawał w zwłoce co do zakończenia w/w czynności, a Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do zastępczego usunięcia wad/usterek/awarii na koszt i ryzyko Wykonawcy bez dodatkowego wezwania Wykonawcy do usunięcia wad i usterek. Powyższe nie powoduje uprawnień gwarancyjnych Zamawiającego określonych niniejszą umową.

10. Jeśli przed upływem okresu gwarancyjnego jakaś część przedmiotu umowy zostanie poddana naprawie lub wymianie, wówczas termin gwarancji i rękojmi dla poddanej naprawie/wymienionej części biegnie na nowo jeżeli wada była istotna tj. wyłączająca możliwość korzystania w całości z przedmiotu umowy lub gdy nie była istotna - ulega przedłużeniu o czas równy czasowi trwania zakłóceń spowodowanych brakiem lub wadą tj. o okres od dnia zgłoszenia wady do naprawy/wymiany części wadliwej.

## § 8

### LICENCJE

1. Producentem i właścicielem praw autorskich do oprogramowania dostarczanego w ramach przedmiotu niniejszej umowy jest firma.....

2. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do udzielenia licencji na oprogramowanie będące przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca, niniejszą Umową stosownie do ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych zobowiązuje się do udzielenia licencji Zamawiającemu na dostarczone Oprogramowanie najpóźniej w dniu podpisania bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego - ostatniego z realizowanych etapów przez obie strony.
4. W zakresie w jakim Wykonawca nie jest producentem oprogramowania, oświadcza, iż posiada zgodę producenta oprogramowania na dalsze jego udostępnianie i korzystanie z niego z prawem do pobierania wynagrodzenia
5. Zasady korzystania z Oprogramowania reguluje odrębna umowa licencyjna.

### **§ 9**

#### **KLAUZULA POUFNOŚCI I OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH**

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje uzyskane w związku z realizacją przedmiotu umowy i nie udostępniać ich w jakiejkolwiek formie osobom trzecim, tak w czasie trwania umowy, jak i po jej rozwiązaniu przez okres 3 lat.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych w tym w szczególności RODO i ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10.05.2018r. ( Dz. U 2018 , poz. 1000 ). Umowa powierzenia przetwarzania danych stanowi załącznik do niniejszej umowy – jeśli dotyczy.

### **§ 10**

#### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY DOTYCZĄCE PRACOWNIKÓW**

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a spełniających przesłanki wynikające z art. 22 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 – Kodeks pracy, przez cały okres jego trwania, za wyjątkiem sytuacji, gdy prace te będą wykonywane przez dane osoby w ramach jednoosobowej działalności gospodarczej.
2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu oświadczenia Pracowników wykonujących przedmiot umowy (zatrudnionych na zasadach o których mowa w ust.1), iż są zatrudnieni na podstawie stosunku pracy oraz wydruk raportu miesięcznego ubezpieczenia z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (ZUS RMUA). W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od tego pracownika zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z właściwymi przepisami.
3. Zakres czynności bezpośrednio związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, przez cały okres jego trwania, który będzie wykonywany przez osoby zatrudnione na warunkach określonych w ust.1 został wskazany w Oświadczeniu Wykonawcy dotyczącym zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności bezpośrednio związanych z realizacją przedmiotu zamówienia przez cały okres jego trwania – Załącznik nr 7 do SWZ.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 13
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie osób biorących udział w realizacji przedmiotu umowy oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy osoby realizujące przedmiot umowy zostaną przeszkolone w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych.
8. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza, że osoby realizujące umowę będą posiadały aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia osobom realizującym umowę odzieży ochronnej, odzieży roboczej i środków ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP oraz wymagane z obowiązującymi normami.
10. W przypadku zmiany osoby biorącej udział w realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia, iż osoba ta spełnia wymagania określone niniejszą umową.
11. Wykonawca uzyska zgody osób realizujących umowę na przetwarzanie danych osobowych w związku z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## § 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, iż:

- a) posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie robót budowlanych oraz instalacyjnych, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem oraz sprawnym technicznie sprzętem i urządzeniami, odpowiednimi dla wykonania przedmiotowej umowy;
- b) wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy w wykonaniu robót przewidzianych niniejszą umową posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na ich należyte wykonanie;
- c) postanowienie punktu poprzedzającego znajdzie zastosowanie także w przypadku powierzenia wykonania części realizacji przedmiotu umowy określonego podwykonawcy.

2. Wykonawca, od chwili rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w lokalizacji Zamawiającego, ponosić będzie wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie jak również powstałe na skutek swojego działania czy zaniechania w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

3. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami i kosztami spowodowanymi naruszeniem przez siebie lub osoby, którymi posługuje się lub którym powierza wykonanie umowy, praw autorskich, praw patentowych, praw ochronnych, znaków towarowych itp. odnoszących się do dokumentacji oraz sprzętu, urządzeń, technologii i materiałów potrzebnych przy realizacji przedmiotu umowy i poniesie wobec Zamawiającego lub osób trzecich pełną odpowiedzialność z tego tytułu.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku swojego działania i/lub zaniechania - w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy

5. Wykonawca jest zobowiązany do zaspokojenia wszelkich roszczeń osób trzecich powstałych, w wyniku i/lub w związku z wykonywanymi przez niego działaniami w ramach realizacji przedmiotu umowy. W tym zakresie odpowiedzialność Wykonawcy jest wyłączna.

6. Wykonawca jest zobowiązany w toku realizacji umowy posiadać i przedłożyć Zamawiającemu na każde jego żądanie w terminie 3 dni, kopie polisy lub inny dokument ubezpieczenia, potwierdzające zawarcie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej wraz z rozszerzeniem o odpowiedzialność za wadliwy produkt, obejmującej przedmiot niniejszej umowy, na kwotę nie mniejszą niż 10.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

7. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu, o którym mowa w ust. 6

8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób realizujących roboty oraz innych podmiotów, wynikające bezpośrednio z Umowy, spowodowane z winy Wykonawcy.

## § 12 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca wykona roboty siłami własnymi oraz przy pomocy Podwykonawców\*

2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania żadnej części przedmiotu umowy Podwykonawcom bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przed zamiarem jej powierzenia zgodnie z ust. 3.

3. Wykonawca zawiadomi pisemnie odpowiednio wcześniej Zamawiającego tj. przed podpisaniem z Podwykonawcami umów o zamiarze powierzenia wykonania części realizacji przedmiotu umowy Podwykonawcom i załączy projekty umów z Podwykonawcami jak również projekty zmian umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane/dostawy/usługi. Zawiadomienie będzie zawierało informację o zakresie powierzanego przedmiotu umowy i terminie jego realizacji.

4. Jeżeli Zamawiający w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania przedmiotowego zawiadomienia nie wniesie na piśmie zastrzeżeń do projektu umowy lub projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy i do jej zmiany, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umów z zaproponowanymi Podwykonawcami.

5. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego Podwykonawcy tak, jak za własne działania.

6. Jeżeli nastąpi zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy i dotyczy ona podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

7. Podwykonawca odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

8. Dopuszczenie przez Wykonawcę do realizacji robót przewidzianych w niniejszej umowie Podwykonawców bez wymaganej zgody Zamawiającego, uprawnia Zamawiającego do nałożenia na Wykonawcę kary umownej określonej w § 13.



9. Wymieniona w ust. 8 kara będzie potrącona z faktury Wykonawcy, na podstawie noty obciążeniowej na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie umów z Podwykonawcami, których przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian, jak również poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub dostawy i jej zmian, nie później niż 5 dni przed rozpoczęciem realizacji umów przez podwykonawców. W przypadku braku realizacji w/w zapisu zastosowanie ma § 13.
11. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom nie może być krótszy aniżeli określony w art. 464 ust. 2 PZP.
12. Wykonawca w celu udokumentowania terminowych rozliczeń z Podwykonawcami, zobowiązany jest dołączyć Zamawiającemu wraz z fakturą informację o braku zadłużenia wobec Podwykonawców oraz dołączyć oryginały ich oświadczeń o nie zaleganiu Wykonawcy z wymagalnymi dla nich płatnościami za wykonanie części powierzonych przedmiotów umowy opisanych w umowie.
13. Niedostarczenie powyższych oświadczeń może spowodować wstrzymanie przez Zamawiającego płatności faktury Wykonawcy, które nie będzie uważane za opóźnienie w płatności, ani nienależyte wykonanie umowy przez Zamawiającego.
14. Roszczenie o zapłatę przez Zamawiającego wynagrodzenia lub jego części złożone Zamawiającemu przez Podwykonawcę robót na podstawie Kodeksu Cywilnego, spowodowane niezapłaceniem na rzecz tego Podwykonawcy przez podmiot zobowiązany wymagalnego wynagrodzenia za wykonanie części powierzonych przedmiotów umowy może spowodować wstrzymanie płatności dla Wykonawcy przez Zamawiającego w zakresie równym kwocie objętej roszczeniem Podwykonawcy, do czasu pełnego wyjaśnienia zasadności roszczenia Podwykonawcy. Takie wstrzymanie płatności nie będzie uważane za opóźnienie w płatności ani nienależyte wykonanie umowy przez Zamawiającego. Powyższe uprawnienie Zamawiającego odnosi się odpowiednio do pozyskania przez Zamawiającego innej informacji o nieuregulowaniu na rzecz jakiegokolwiek Podwykonawcy wymagalnego wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.
15. Jeżeli wynagrodzenie Podwykonawcy stało się wymagalne od Wykonawcy i nie zostało zaspokojone, a Podwykonawca zgłosił się z żądaniem zapłaty do Zamawiającego, Zamawiający po wysłuchaniu opinii Wykonawcy może dokonać zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy bezpośrednio na jego konto.
16. Płatność taka może nastąpić tylko na podstawie przedłożonych przez Podwykonawcę dokumentów, w tym faktur wraz zatwierdzonymi przez Kierownika budowy Wykonawcy protokołami odbioru robót wykonanych przez Podwykonawcę.
17. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy powoduje automatyczne zmniejszenie łącznego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację niniejszej umowy.
18. Przepisy niniejszego paragrafu nie mają zastosowania do Podwykonawców niezgłoszonych przez Wykonawcę.
19. Przepisy niniejszego paragrafu mają zastosowanie do dalszych podwykonawców z zastrzeżeniem ust. 18.

### § 13 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów :
- a) za przekroczenie terminu wykonania przedmiotów umowy określonego w § 2 ust. 1, jak również terminów Wykonawcy określonych w niniejszej umowie i załącznikach do niej, w tym Harmonogramie, w wysokości 3000,00 zł za każdy dzień zwłoki z zastrzeżeniem pkt b) i d),
- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, wykonania czynności serwisowych i przeglądów – w wysokości 2000,00 zł, za każdy dzień zwłoki,
- c) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego §5 ust. 1 niniejszej umowy,
- d) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej Umowy i załączników do niej zgodnie z przedmiotem umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę, wzywając go do prawidłowego wykonania Umowy lub podjęcia realizacji zaniechanych obowiązków w terminie wskazanym w wezwaniu, a w przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości określonej przez Zamawiającego 3000,00 zł za każde naruszenie, uchybienie lub zaniechanie, a ponadto Zamawiający może rozwiązać Umowę lub odstąpić od całości lub części Umowy z winy Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 1 pkt a), b), c), e), f), g), h), i), j),
- e) w przypadku braku zgłoszenia Podwykonawcy realizującego część lub całość zamówienia objętego umową oraz zmiany podwykonawcy bez zgody Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 zł za każde takie naruszenie,
- f) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo bądź dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany oraz nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo bądź dalsze podwykonawstwo których przedmiotem są roboty budowlane

jak i dostawy lub usługi lub ich zmiany - w wysokości 2.000,00 zł, za każdy nieprzedstawiony projekt, oraz każdą nieprzedstawioną kopię wymaganej umowy,

g)braku zmiany umowy o podwykonawstwo bądź dalsze podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 1000,00 zł, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego;

h)za niedopełnienie wymogu zatrudniania osób, które będą realizować zamówienie na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości równej kwocie minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania osób realizujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) – osobno za każdą osobę w każdym miesiącu, w którym nie dopełniono przedmiotowego wymogu. Kara umowna może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby, jednak w stosunku do tej samej osoby może być ona nałożona wyłącznie jednokrotnie w każdym miesiącu kalendarzowym.

i)braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,

j)za nieprzedłożenie polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o której mowa w § 11 ust. 6 oraz dokumentów wymaganych zgodnie z zapisami niniejszej umowy tym dokumentów o których mowa w § 1§ 3 i § 6 – 500,00 zł za każdy dzień zwłoki

2.Łączna wysokość naliczonych Wykonawcy przez Zamawiającego kar umownych z tytułów wskazanych jak wyżej nie przekroczy kwoty 45% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.

3.Wykonawca w przypadku nałożenia na Zamawiającego kary przez organy lub instytucje uprawnione do kontroli w zakresie objętym przedmiotem umowy oraz nałożenia na Zamawiającego kary finansowej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zobowiązuje się do jej zapłaty. Kara ta może zostać w całości potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego usunięcia uchybień stanowiących podstawę nałożenia kary.

3.Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do pełnej wysokości poniesionej szkody.

4.Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych oraz innych wierzytelności Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.

#### **§ 14 ODSTĄPIENIE OD UMOWY LUB JEJ ROZWIĄZANIE**

1.Zamawiający może odstąpić od umowy, lub rozwiązać niniejszą umowę w całości lub części ze skutkiem natychmiastowym i obciążyć Wykonawcę karą umowną, w szczególności gdy:

a)Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu zamówienia w terminie określonym niniejszą umową,

b)Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn i nie realizuje ich przez okres co najmniej 5 dni roboczych,

c)Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami i/lub dokumentacją projektową i/lub obowiązującymi normami i przepisami, lub warunkami technicznym albo zasadami sztuki budowlanej, i pomimo wezwania przez Zamawiającego nie usuwa uchybień w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 3 dni, i/lub

d)Wykonawca podzleci wykonanie robót lub ich części podwykonawcy bez uzyskania zgody Zamawiającego, i/lub

e)Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1

h)dane podane w ofercie okazały się nieprawdziwe

i)w przypadku przekroczenia naliczenia kar umownych w wysokości maksymalnej określonej Umową

2.Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności

3.W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy Wykonawca w terminie 5 dni od otrzymania zawiadomienia sporządzi z udziałem Zamawiającego protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia (rozwiązania).

4.Oświadczenie o odstąpieniu należy złożyć w terminie 30 dni od uzyskania przez Zamawiającego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie w formie pisemnej.

#### **§ 15 ZMIANY UMOWY.**

1.Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

2.Zmiany danych teleadresowych stron oraz danych osób uprawnionych do ich reprezentacji lub upoważnionych w umowie do dokonywania czynności nie stanowią zmiany umowy, o ile informacja o dokonaniu zmiany została skutecznie doręczona drugiej Stronie na piśmie.

3.Zmiany umowy mogą dotyczyć w szczególności:

- a) zmiany jakości, technologii lub innych parametrów charakterystycznych dla objętego proponowaną zmianą elementu przedmiotu umowy
- b) zmiany producenta zastosowanych materiałów
- f) w przypadku zmiany przepisów prawa stawki podatku od towarów i usług mających wpływ na treść umowy (od daty wejścia w życie przepisów określających zmianę).

g) zmiany rozwiązań projektowych w toku realizacji robót wynikłych z przyczyn niezależnych od stron

4. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia umownego, zarówno obniżenia jak i podwyższenia, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Zmiana cen materiałów lub kosztów będzie następowała w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem – ogłaszanych w komunikacie Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”. Strona będzie uprawniona do złożenia wniosku waloryzacyjnego w przypadku gdy różnica poziomu wskaźnika GUS dla cen materiałów lub kosztów określonych w umowie (z dnia zawarcia umowy) w stosunku do cen z dnia ustalenia waloryzacji (złożenia wniosku waloryzacyjnego) wyniesie powyżej 3 pkt procentowych. Zmiana wynagrodzenia możliwa jest od dnia zaistnienia zdarzenia uprawniającego stronę do złożenia wniosku waloryzacyjnego oraz udowodnienia wpływu zmian cen materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia zgodnie z ust. 4-6

5. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia objętego Umową jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zmian ww. wskaźnika wynosi do 3% wartości brutto Wynagrodzenia Wykonawcy w całym okresie jej realizacji. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia dopiero po upływie okresu 6 miesięcy trwania umowy i nie częściej niż raz w okresie trwania umowy. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na wynagrodzenie (koszt wykonania zamówienia) leży po stronie wnioskującej. W tym celu strona winna wykazać i udowodnić, że cena materiałów/kosztów uległa zmianie, w szczególności poprzez wykazanie cen przyjętych do wyceny przedmiotu zamówienia na dzień złożenia oferty oraz cen na dzień złożenia wniosku waloryzacyjnego, celem określenia przesłanek czy wniosek jest zasadny

6. Zmiany mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, gdy obie strony umowy (Zamawiający i Wykonawca) zgodnie uznają, że zaszły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne i niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy. Ww. zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób powołanych do wykonywania umowy i innych kluczowych specjalistów w przypadku uzasadnionej konieczności wystąpienia takiej zmiany (np. w przypadkach: śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych, nie wywiązywania się osób z obowiązków wynikających z powierzonej im funkcji), lub jeżeli zmiana kluczowego specjalisty (osoby) stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od wykonawcy np. rezygnacja osoby. Zmiany wynikające z ww. przyczyn mogą nastąpić jedynie za zgodą Zamawiającego. Ponadto Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osoby/-ob. jeżeli uzna, że nie wykonuje/-ją ona/-e swoich obowiązków wynikających z umowy lub wykonuje je nienależycie. W przypadku zmiany osoby – nowy specjalista/osoba musi spełniać wymagania określone dla danego specjalisty/-osoby dla prowadzonej inwestycji. Wykonawca obowiązany jest zmienić osobę/specjalistę w terminie wyznaczonym we wniosku Zamawiającego.

8. Zmiana umowy w zakresie dotyczącym zmiany formy organizacyjno-prawnej Wykonawcy w trakcie trwania umowy wymaga zawarcia aneksu. Dla ww. czynności jest każdorazowo zgodą Zamawiającego.

9. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana wynika z nienależytej lub nieterminowej realizacji przedmiotu umowy. W takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.

## **§ 16 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... o wartości ..... (słownie:.....), co stanowi 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad po stwierdzeniu przy odbiorze jak i w okresie rękojmi i gwarancji.

3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.

4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.

5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy było płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego, bezwarunkowo i nie zawierało zapisów o ograniczeniu odpowiedzialności oraz zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.

6. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:

- 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia przedmiotu zamówienia, tj. podpisania bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego - ostatniego z realizowanych etapów umowy przez obie strony od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane/wykonane zgodnie z umową,
- 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia, w którym upływa okres gwarancji/rękojmi liczony zgodnie z postanowieniami zawartej umowy.

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w niniejszej umowie.

8. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

9. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 9 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiającego będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie lub zmiany formy zabezpieczenia na gotówkę i potrącenia z faktur Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

10. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne o których mowa w ust. 10 z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia, z zastrzeżeniem prawa do dokonywania ewentualnych potrąceń

### **§ 17 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawcy nie wolno, bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać cesji jakichkolwiek uprawnień lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy w szczególności, przelać na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, ani też obciążyć takiej wierzytelności jakimkolwiek prawem osób trzecich, ani ustanowić na niej zastawu.

2. Każda ze Stron jest zobowiązana do poinformowania drugiej Strony o zmianie siedziby. Jeżeli nie dopełni tego obowiązku korespondencję skierowaną na wskazany w wstępie umowy adres uważa się za skutecznie dostarczoną.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego oraz właściwych przepisów szczególnych.

4. W przypadku zaistnienia jakichkolwiek sporów wynikających z realizacji postanowień niniejszej umowy sądem właściwym dla rozstrzygania sporów będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach: 1 egz. dla Wykonawcy, 1 egz. dla Zamawiającego.

**W IMIENIU WYKONAWCY**

**W IMIENIU ZAMAWIAJĄCEGO**

Marek Staszewski  
Dyrektor SPZOZ Opolskie Centrum Onkologii w Opolu  
/dokument podpisany elektronicznie

Akceptuję pod względem formalno-prawnym  
Katarzyna Wojdyła  
Radca Prawny  
/dokument podpisany elektronicznie/