

PRZEDMIAR ROBÓT NR 2/2022r.

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe ogólnobudowlane, w budynku nr 16 w kompleksie wojskowym m.Chojnice
ADRES INWESTYCJI : Budynek nr 16 w kompleksie wojskowym nr 8655, Niezychowice
INWESTOR : 6 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Ustce
ADRES INWESTORA : Osiedle Ledowo 1N 76-271 Ustka

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Krzysztof Kuliszewski upr nr POM/0166/OWOK/09 (ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : 01.02.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Zatwierdził:
kierownik- Filip Sporysz

Data opracowania
01.02.2022

Data zatwierdzenia

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty remontowe piwnica			
1	KSNR 3	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0801-07				
	01	3.71*2.99	m ²	11.093	
	02	2.60*2.56	m ²	6.656	
	02a	1.98*3.74	m ²	7.405	
	02b	6.57*2.83-0.6*2.76	m ²	16.937	
	03	1.15*3.0+4.22*1.23+2.63*1.35	m ²	12.191	
	03a	3.68*2.12	m ²	7.802	
	04	3.68*2.12	m ²	7.802	
	05	3.68*2.39	m ²	8.795	
	06	3.57*1.32	m ²	4.712	
				RAZEM	83.393
2	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m ³		
d.1	0301-02				
	01	3.71*2.99*0.1	m ³	1.109	
	02	2.60*2.56*0.1	m ³	0.666	
	02a	1.98*3.74*0.1	m ³	0.741	
	02b	(6.57*2.83-0.6*2.76)*0.1	m ³	1.694	
	03	(1.15*3.0+4.22*1.23+2.63*1.35)*0.1	m ³	1.219	
	03a	(3.68*2.12)*0.1	m ³	0.780	
	04	(3.68*2.12)*0.1	m ³	0.780	
	05	(3.68*2.39)*0.1	m ³	0.880	
	06	(3.57*1.32)*0.1	m ³	0.471	
		A (suma częściowa)	m ³	-----	
				8.340	
				RAZEM	8.340
3	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.prz ec.		
d.1	1306-01				
	analogia				
		5	szt.prz ec.	5.000	
				RAZEM	5.000
4	KNR 4-01	Usunięcie z piwnicy budynku gruzu	m ³		
d.1	0106-04				
		poz.2	m ³	8.340	
				RAZEM	8.340
5	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³		
d.1	1101-02				
		poz.4	m ³	8.340	
				RAZEM	8.340
6	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
d.1	1101-06				
		Krotność = 5 poz.5	m ³	8.340	
				RAZEM	8.340
7		Utylizacja gruzu	m ³		
d.1	kalk. własna				
		poz.2	m ³	8.340	
				RAZEM	8.340
8	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.1	1101-01				
		poz.2/0.1*0.05	m ³	4.170	
				RAZEM	4.170
9	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe dwukrotne	m ²		
d.1	0607-01				
		Krotność = 2 poz.1	m ²	83.393	
				RAZEM	83.393
10	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m ²		
d.1	1106-02				
		poz.1	m ²	83.393	
				RAZEM	83.393
11	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm	m ²		
d.1	1106-03				
		Krotność = 2.5 poz.10	m ²	83.393	
				RAZEM	83.393
12	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1	1106-07				
		poz.10	m ²	83.393	
				RAZEM	83.393
13	KSNR 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²		
d.1	0601-01				
		1.40*(2.99+6.57+2.83+1.98+1.35+3.68+2.12+2.12+2.39+1.32)+1.85*1.96*2	m ²	45.542	
				RAZEM	45.542

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 4-01 d.1 0711-06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) poz.13	m ² m ²	 45.542	 45.542
				RAZEM	45.542
15	KSNR 3 d.1 0701-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien PCV 0.4*0.6*8+0.56*1.6	m ² m ²	 2.816	 2.816
				RAZEM	2.816
16	KSNR 3 d.1 0702-05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi piwnicznych (techniczne) 0.8*2.0*2+0.9*2.0*6	m ² m ²	 14.000	 14.000
				RAZEM	14.000
17	KNR 4-01 d.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 poz.1	m ²	83.393	
	sufity	2.03*(2.99*2+3.71*2)-(0.9*2.0+1.4*2.99)	m ²	21.216	
	ściany 01	2.03*(2.56*2+2.60*2)-0.9*2.0*2	m ²	17.350	
	02	2.03*(6.57*2+2.83*2)-(0.9*2.0+1.4*6.57+1.4*2.83)	m ²	23.204	
	02b	2.03*(1.98*2+3.74*2)-(0.9*2.0*2+1.4*1.98)	m ²	16.851	
	02a	2.03*(1.15*2+3.0*2+1.35*2+2.63*2+4.22*2+1.23*2+1.47*2+2.24*2)-(0.9*2.0*6+0.8*2.0*2+0.9*2.0)+2.91*2*4.17	m ²	78.667	
	03	2.03*(2.12*2+3.68*2)-(0.9*2.0+1.4*3.68+1.4*2.12)	m ²	13.628	
	03a	2.03*(2.12*2+3.68*2)-(0.9*2.0+1.4*2.12)	m ²	18.780	
	04	2.03*(2.39*2+3.65*2)-(0.9*2.0*2+1.4*2.39)	m ²	17.576	
	05	2.03*(1.61*2+1.32*2)-0.8*2.0*2	m ²	8.696	
	06				
				RAZEM	299.361
18	KNNR-W 3 d.1 1003-07	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.17	m ² m ²	 299.361	 299.361
				RAZEM	299.361
19	KNNR-W 3 d.1 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów poz.17+poz.14	m ² m ²	 344.903	 344.903
				RAZEM	344.903
20	KNR 4-01 d.1 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych 8	m m	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
21	KNR 4-01 d.1 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 25	m m	 25.000	 25.000
				RAZEM	25.000
22	KNR 4-01 d.1 1206-09	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi - klatki schodowe stopnie z.sz.2.3. 0.8*(0.27+0.17)*11	m ² m ²	 3.872	 3.872
				RAZEM	3.872
23	KNR-W 4-03 d.1 0603-04	Wymiana opraw żarowych bez specjalnych zabezpieczeń ściennych lub sufitowych na betonie 19	kpl. kpl.	 19.000	 19.000
				RAZEM	19.000
24	KNR-W 4-03 d.1 0507-01	Wymiana gniazd wtyczkowych 16 A na betonie 20	szt. szt.	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000
25	KNR-W 4-03 d.1 0308-02	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na cegle 9	szt. szt.	 9.000	 9.000
				RAZEM	9.000
26	Kalkulacja indywidualna ościeżnice stalowe	Pożytki ze sprzedaży złomu (w tym załadunek, wywiezienie, transport, rozładunek, pożytek) -7*7.5/1000	t t	 -0.053	 -0.053
				RAZEM	-0.053
27	Kalkulacja indywidualna skruszony tynk, płytki glazurowane ścienne, cokolik skrzydła drzwiowe płytowe	Opłata za utylizację odpadów (w tym: załadunek na samochód, przewiezienie do najbliższego punktu odbioru, rozładunek odpadu, opłata za przekazanie odpadu) (45.54*0.02)*2000/1000 (0.80*2.00*7)*17/1000	t t t	 1.822 0.190	 1.822 0.190

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Parter		RAZEM	2.012
2.1		Łazienka			
28 d.2.1	KNNR-W 3 0614-05	Rozebranie okładziny ściennej 1.6*(1.78*2+1.81*2)-0.8*1.6	m ² m ²	 10.208	
				RAZEM	10.208
29 d.2.1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 1.78*1.81-0.82*0.33	m ² m ²	 2.951	
				RAZEM	2.951
30 d.2.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.2.1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.2.1	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.2.1	KNR AT-42 0101-01	Przygotowanie podłoża pod okładziny ściennie - oczyszczenie i zmycie 2.0*(1.78*2+1.81*2)+poz.29	m ² m ²	 17.311	
				RAZEM	17.311
34 d.2.1	KNR AT-42 0102-04	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - gruntowanie pod kleje cementowe poz.29	m ² m ²	 2.951	
				RAZEM	2.951
35 d.2.1	KNR AT-42 0101-04	Przygotowanie podłoża pod okładziny ściennie - gruntowanie pod kleje cementowe 2.0*(1.78*2+1.81*2)	m ² m ²	 14.360	
				RAZEM	14.360
36 d.2.1	KNR 0-12 1118-05	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą zwykłą poz.29	m ² m ²	 2.951	
				RAZEM	2.951
37 d.2.1	NNRNKB 202 2803-06	(z.VI) Licowanie ścian o pow.ponad 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm poz.35	m ² m ²	 14.360	
				RAZEM	14.360
38 d.2.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem 2.951+0.75*(1.81*2+1.78*2)	m ² m ²	 8.336	
				RAZEM	8.336
39 d.2.1	KNR 0-35 0114-02	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na obrzeżu 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.2.1	KNR 2-15 0221-01	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.2.1	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
42 d.2.1	Kalkulacja indywidualna skruszony tynk, płytki glazurowane ściennie, cokolik	Opłata za utylizację odpadów (w tym: załadunek na samochód, przewiezienie do najbliższego punktu odbioru, rozładunek odpadu, opłata za przekazanie odpadu) (13.12*0.02)*1500/1000	t t	 0.394	
				RAZEM	0.394
2.2		wymiana okien i drzwi			
43 d.2.2	KNR 0-19 0928-07 pom 6, pom 5	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.5 m2 1.46*1.46*3	m ² m ²	 6.395	
				RAZEM	6.395
44 d.2.2	NNRNKB 202 2143-02	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 30 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliesterowym 1.46*3	m m	 4.380	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNR 4-01 d.2.2 0354-07 pom 4	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR-W 2-02 d.2.2 1203-01 pom 4	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 - drzwi antywłamaniowe w klasie RC4	m ²		
		0.9*2.0	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
47	d.2.2 Kalkulacja indywidualna okna	Opłata za utylizację odpadów (w tym: załadunek na samochód, przewiezienie do najbliższego punktu odbioru, rozładunek odpadu, opłata za przekazanie odpadu)	t		
		(75*3)/1000	t	0.225	
				RAZEM	0.225
2.3		roboty malarskie			
48	KNR AT-38 d.2.3 0104-02	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
		1.46*1.46*9	m ²	19.184	
				RAZEM	19.184
49	KNR 4-01 d.2.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		poz.51+43	m ²	430.473	
				RAZEM	430.473
50	KNR 4-01 d.2.3 1204-01 pom.1-6	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		10.38+15.12+29.2+13.57+12.94+18.74+4.19+14.03+9.43	m ²	127.600	
				RAZEM	127.600
51	KNR 4-01 d.2.3 1204-02 pom.1-6	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - farba lateksowa	m ²		
		2.75*(3.84*2+2.91*2)-0.9*2.0	m ²	35.325	
		2.75*(5.27*2+2.90*2)-0.9*2.0	m ²	43.135	
		2.75*(5.14*2+5.68*2)-0.9*2.0	m ²	57.710	
		2.75*(5.14*2+2.64*2)-0.9*2.0	m ²	40.990	
		2.75*(3.45*2+3.86*2)-0.9*2.0	m ²	38.405	
		2.75*(3.61*2+5.19*2)-0.9*2.0	m ²	46.600	
	wc	0.75*(1.95*2+3.18*2+1.78*2+1.81*2)	m ²	13.080	
	korytarz	2.75*(3.46*2+1.21*2+9.05*2+1.32+1.93+3.14+0.6+0.9+1.81)+2.95*4.21*2+3.06*2.24-(0.9*2.0*12)	m ²	112.228	
				RAZEM	387.473
52	KNR 4-01 d.2.3 1301-07	Wymiana lub uzupełnienie drzwiczek do wnęk licznikowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.4		roboty posadzkarskie			
53	KNR 4-01 d.2.4 0818-05 pom. 1-7	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		10.38+15.12+29.2+13.57+12.94+18.74+19.08	m ²	119.030	
				RAZEM	119.030
54	KNR 4-01 d.2.4 0804-08	Zerwanie cokolika cementowego	m		
		(3.46*2+1.21*2+9.05*2+1.93+1.32+3.14+1.81+0.6+1.2*2)-(0.8*10+1.2)	m	29.440	
				RAZEM	29.440
55	KNR AT-33 d.2.4 0101-01	Zmycie podłóża	m ²		
		4.19+15.23	m ²	19.420	
				RAZEM	19.420
56	NNRNKB d.2.4 202 1134-01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m ²		
		poz.53	m ²	119.030	
				RAZEM	119.030
57	NNRNKB d.2.4 202 1134-01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - korytarz powierzchni lastrykowa + posypka z piasku kwarcowego	m ²		
		poz.55	m ²	19.420	
				RAZEM	19.420
58	NNRNKB d.2.4 202 1134-02 pom.1-7	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m ²		
		0.15*(3.84*2+2.91*2)	m ²	2.025	
		0.15*(5.27*2+2.90*2)	m ²	2.451	
		0.15*(5.14*2+5.68*2)	m ²	3.246	
		0.15*(5.14*2+2.64*2)	m ²	2.334	
		0.15*(3.45*2+3.86*2)	m ²	2.193	
		0.15*(3.61*2+5.19*2)	m ²	2.640	
		0.15*(5.32*2+3.61*2)	m ²	2.679	
		0.15*29.44	m ²	4.416	
	minus otwory drzwiowe	-0.90*0.15*7	m ²	-0.945	
				RAZEM	21.039

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.2.4	NNRNKB 202 1130-02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2 (zaprawa EVI - sucha mieszanka) poz.53+poz.57	m ² m ²	138.450	
				RAZEM	138.450
60 d.2.4	KNR 2-02 1113-06 analogia pom.1-7	Listwy wyobleniowe z polichlorku winylu klejone w narożnikach na styku posadzki ze ścianami przed przyklejeniem wykładziny podłogowej (3.84*2+2.91*2) (5.27*2+2.90*2) (5.14*2+5.68*2) (5.14*2+2.64*2) (3.45*2+3.86*2) (3.61*2+5.19*2) (5.32*2+3.61*2) 29.44 minus otwory drzwiowe -0.90*7	m m m m m m m m m	13.500 16.340 21.640 15.560 14.620 17.600 17.860 29.440 -6.300	
				RAZEM	140.260
61 d.2.4	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - wykładzina obiektowa Tarket lub równoważna w kolorze brąz jasny z wzorem nieregularnym poz.59 poz.58 0.90*0.16*7	m ² m ² m ² m ²	138.450 21.039 1.008	
				RAZEM	160.497
62 d.2.4	KNR-W 2-02 1123-04	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych na posadzkach poz.61	m ² m ²	160.497	
				RAZEM	160.497
63 d.2.4	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej (0.3+0.15)*1.2*5	m ² m ²	2.700	
				RAZEM	2.700
64 d.2.4	KNR 0-12II 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża 2.7	m ² m ²	2.700	
				RAZEM	2.700
65 d.2.4	KNR 0-12II 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek (0.15+0.3)*1.2*5	m m	2.700	
				RAZEM	2.700
66 d.2.4	KNR 0-12II 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 2.24*1.0+1.0*1.2	m ² m ²	3.440	
				RAZEM	3.440
67 d.2.4	KNR 0-12II 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 2.2+2.24+1.0+1.0	m m	6.440	
				RAZEM	6.440
68 d.2.4	Kalkulacja indywidualna wykładzina	Oplata za utylizację odpadów (w tym: załadunek na samochód, przewiezienie do najbliższego punktu odbioru, rozładunek odpadu, oplata za przekazanie odpadu) (3.11*119.03)/1000	t t	0.370	
				RAZEM	0.370
3		klimatyzator			
69 d.3	kalk. własna	montaż klimatyzatora Kaisai moc 3.5 KWw biurze jednostka zewnętrzna i wewnętrzna 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
4		opaska wokół budynku			
70 d.4	KNR 2-31 0801-01	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm 12*0.3+16*0.3	m ² m ²	8.400	
				RAZEM	8.400
71 d.4	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm 0.5*(12.0*2+16.9*2-1.5)	m ² m ²	28.150	
				RAZEM	28.150
72 d.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 12.0*2+16.9*2-1.5	m m	56.300	
				RAZEM	56.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73	KNR 2-31 d.4 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.72	m m	56.300	
				RAZEM	56.300
74	KNR 2-31 d.4 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 0.5*(12.0*2+16.9*2-1.5)	m ² m ²	28.150	
				RAZEM	28.150
75	KNR 2-31 d.4 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.74	m ² m ²	28.150	
				RAZEM	28.150