

**U m o w a Nr ZP 1013/2024**

zawarta w dniu ..... w Kielcach pomiędzy:

Zamawiającym:

Wykonawcą:

**Skarb Państwa - Komendant  
Wojewódzki Policji w Kielcach**

NIP:

REGON:

**Komenda Wojewódzka Policji w  
Kielcach**

**reprezentowana przez:**

**ul Seminaryjska 12, 25-372 Kielce**

**NIP: 657-031-33-31, REGON: 290727869**

reprezentowany przez:

**§1**

**Przedmiot umowy**

**Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania wykonanie robót budowlanych pod nazwą:

**„Konserwacja agregatów prądotwórczych będących w użytkowaniu przez Komendę Wojewódzką Policji w Kielcach oraz jednostki garnizonu świętokrzyskiego ”**

Szczegółowy zakres robót określa: opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do umowy oraz pełna lista urządzeń stanowiąca załącznik numer 2 do umowy.

Ww. roboty zwane będą dalej „przedmiotem umowy”.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przeprowadzenia robót, miejscem prowadzenia robót oraz znane mu są warunki prowadzenia robót.

**§2**

**Termin realizacji przedmiotu umowy**

1. Termin rozpoczęcia przez Wykonawcę robót strony ustalają na dzień 30 września 2024
2. Okres trwania umowy od **30 września 2024 roku do 14 października 2024**

### § 3

#### Wartość przedmiotu umowy

1. Wartość przedmiotu umowy wynikającą z oferty złożonej za pośrednictwem platformy zakupowej ..... określa się na kwotę :
  - netto: ..... zł (słownie.....)
  - podatek VAT 23%: ..... zł (słownie: .....
  - **brutto:** ..... (**słownie:** .....
2. Podstawą wystawienia faktury jest dostarczenie protokołów z przeglądów poszczególnych agregatów sporządzanych na bieżąco podczas wykonywania przedmiotu umowy.
3. Kwota powyższa stanowi całość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.

### § 4

#### Terminy płatności

1. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie poprawnie wystawionej faktury po uprzednim sprawdzeniu przez Zamawiającego protokołów z przeglądów.
2. Faktura za wykonane roboty będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT potwierdzającej wykonanie przedmiotu zamówienia. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień przyjęcia przelewu do realizacji przez bank Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby i podmioty trzecie poprzez udzielenie cesji, poręczenia oraz factoringu, jak również udzielać pełnomocnictw do występowania w imieniu Wykonawcy i odbioru w jego imieniu wynagrodzenia.
4. W związku z ustanowioną w treści art. 647<sup>1</sup> § 5 Kodeksu Cywilnego, solidarną odpowiedzialnością Zamawiającego wraz z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, strony ustanawiają następujący tryb postępowania przy zapłacie przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku gdy przedmiot umowy będzie wykonywany przy pomocy podwykonawców:
  - 1) Wykonawca będzie dostarczał Zamawiającemu fakturę wraz z następującymi załącznikami (oryginały lub poświadczone za zgodność z oryginałem):
    - protokół odbioru wykonanych robót między Zamawiającym, a Wykonawcą bez uwag Zamawiającego
    - kserokopia faktury podwykonawcy na rzecz Wykonawcy wraz z załączonym protokołem odbioru wykonanych przez podwykonawcę robót zatwierdzony przez Wykonawcę,
    - oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu robót siłami własnymi i przy udziale podwykonawców,
    - oświadczenie podwykonawców o uregulowaniu przez wykonawcę zobowiązań wobec podwykonawców za wykonane przez nich roboty remontowo – budowlane wraz z bankowymi dowodami zapłaty.

- 2) Wykonawca upoważnia Zamawiającego do powstrzymania się z zapłatą należności wynikającej z faktury, bądź skutków opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia za wykonane roboty, do chwili wystawienia faktury w sposób opisany w ust. 4 pkt. 1 i dołączenie zestawienia, o którym mowa w ust. 4 pkt. 1 niniejszego paragrafu.

## **§ 5**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zapewnia wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością w sposób zgodny z wymogami ustawy Prawo Budowlane, przepisami branżowymi oraz zasadami sztuki budowlanej.
2. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe, aktualne badania lekarskie i przeszkolenie BHP.
3. Wykonawca po zakończeniu prac uporządkuje miejsce robót.
4. Wykonawca dostarcza materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy określone w ofercie w ramach ustalonego wynagrodzenia.
5. Od dnia wprowadzenia Wykonawcy na plac budowy Wykonawca odpowiada za utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach.

## **§ 6**

### **Obowiązki i prawa Zamawiającego**

1. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) współdziałania w celu zrealizowania przedmiotu umowy spełniającego cele określone w umowie
  - b) udostępnienia nieodpłatnie energii elektrycznej, wody i kanalizacji dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy.
2. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania robót w terminie 14 października 2024 roku lub też rażącego naruszania obowiązków wynikających z umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć Wykonawcy karę w wysokości 10 % kwoty brutto umowy.

## **§ 7**

### **Gwarancje**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji ustala się na okres 6 miesięcy liczonych od daty odbioru robót.
3. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu K.C.
4. Zamawiającemu, niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi. Do rękojmi i gwarancji stosuje się przepisy K.C.

## **§ 8**

### **Kary**

Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych w następujących wysokościach:

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w razie:
  - a) odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
  - b) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego terminu usunięcia wad,
  - d) w przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w § 10 ust. 10 w wysokości 1000 złotych,
  - e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany każdorazowo 1000 złotych,
  - f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmian albo zawarcie umowy na roboty budowlane z podwykonawcą bez uzyskania wcześniej zgody Zamawiającego każdorazowo 1000 złotych,
  - g) za wprowadzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na teren budowy bez zgody Zamawiającego każdorazowo 1000 złotych,
  - h) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom 1000 złotych.
2. Jeżeli kara nie pokrywa szkody w całości, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia z tytułu realizacji niniejszej umowy.
4. Kary umowne będą płatne na podstawie pisemnego żądania Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia doręczenia żądania, na rachunek bankowy wskazany w żądaniu.
5. Łączna wysokość kar umownych przewidzianych w umowie nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 3 ust. 1.

## **§ 9**

### **Postanowienia dodatkowe**

1. Strony ustalają, że na terenie budowy reprezentować będą:
  - a) Zamawiającego: - Andrzej Cieśliński – WZil KWP w Kielcach
  - b) Wykonawcę: .....
2. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie wykonany:
  - 1) osobiście własnymi siłami przez Wykonawcę

## **§ 10**

### **Zmiany zapisów umowy**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 11**

### **Pozostałe postanowienia**

1. Ewentualne spory wynikłe między Stronami na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą polubownie. W razie nie uzyskania konsensusu, spory będą rozpatrywane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### **Załączniki do umowy:**

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Pełna lista agregatów

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

Załącznik numer 1 do umowy ZP 1013/2024

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania pn:

„Konservacja agregatów prądotwórczych będących w użytkowaniu przez Komendę Wojewódzką Policji w Kielcach oraz jednostki garnizonu świętokrzyskiego”

Wykaz czynności do wykonania przy konserwacji agregatów:

1. wymiana oleju silnikowego;
2. wymiana filtrów oleju, paliwa
3. usunięcie wody ze wstępnego filtra paliwa (jeśli występuje)
4. kontrola płyny chłodzącego (wymiana dodatkowo płatna)
5. kontrola napięcia i stanu paska
6. kontrola progu zamrażania płynu
7. kontrola wibroizolatorów
8. kontrola połączeń kablowych sterowania i automatyki
9. kontrola śrubowych połączeń silnika, prądnicy, obudowy
10. kontrola układów paliwa, smarowania, chłodzenia
11. kontrola akumulatorów, alternatora, instalacji rozruchowej
12. kontrola wentylacji i odprowadzania spalin
13. sprawdzenie wskaźników kontrolno-pomiarowych
14. kontrola częstotliwości/prędkości obrotowej
15. uruchomienie w trybie ręcznym
16. uruchomienie w trybie automatycznym
17. czyszczenie zespołu prądotwórczego
18. pomiar rezystancji izolacji prądnicy
19. moduł gaszenia
20. sprawdzenie stanu i napięcia akumulatora
21. Wymiana 4 szt. Akumulatorów we wskazanych agregatach.

Uwagi dot. wymaganych dokumentów składanych wraz z ofertą dla uczestnictwa w postępowaniu.

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru (np. KRS) lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej Oferenta.
2. Wykaz pracowników, którzy będą brali udział w realizacji zamówienia wraz z określeniem ich stanowisk pracy.
3. Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie świadectw kwalifikacyjnych pracowników, którzy będą brali udział w pracach, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń instalacji i sieci do 1 kV na stanowisku eksploatacji „E” i kontrolno – pomiarowe „E” (Grupa 1, p-kt: 2, 4, 10).
4. Świadectwo autoryzacji upoważniające do prowadzenia serwisu od przynajmniej jednego producenta agregatów prądotwórczych będących przedmiotem postępowania.
5. Nie dopuszcza się wykonywania prac przez osoby nie będących pracownikami firmy biorącej udział w postępowaniu

Termin realizacji: zgodnie z przedmiotem zamówienia

Płatność: przelew 30 dni od otrzymania faktury

Załącznik numer 2 do umowy ZP 1013/2024

**Pełna lista agregatów**

	Miejsce montażu	Typ zespołu	Numer fabryczny	Moc zespołu	Rok produkcji
1	KPP BUSKO ZDRÓJ	J DEERE 4045HP	J66K	140kVA	2015
2	KPP STASZÓW	SMG-130JC	13-10604	130kVA	2013
3	KPP OPATÓW	ZE400/24/10	15738	63kVA	2005
4	KPP STARACHOWICE	SDMO NS60	ANP80270-O1G/2	60KkVA	1997
5	KPP SKARŻYSKO KAMIENNA	GI110S	385915	100kVA	2015
6	KPP KOŃSKIE	APD90A	YM14058155	85kVA	2014
7	KWP KIELCE KUSOCIŃSKIEGO - MOBILNY	SDMOJS60	2198512	60kVA	1999
8	KWP KIELCE KUSOCIŃSKIEGO BUDYNEK 95	FI75ASCG FOGO	D4043	75kVA	2008
9	KPP WŁOSZCZOWA	FI100 AG	D7340	100kVA	2012
10	KPP PIŃCZÓW	ZGI 50CAS	D7340	50kVA	2014
11	KPP OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI	P150E	RGWPEPO5 LCOA 12882	150kVA	2008
12	KPP JĘDRZEJÓW	fogo fdg 100 a3	D17781	100 kVA	2019
13	Komenda Miejska Policji Wesola 43	J DEERE 4045HP	B134931	100 kVA	2017