

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku przy ul. Jasnej 8 w Bydgoszczy - elewacja szczytowa południowa
ADRES INWESTYCJI : ul. Jasna 8, 85-205 Bydgoszcz
INWESTOR : Miasto Bydgoszcz
ADRES INWESTORA : 85-001 Bydgoszcz , ul. Jezuicka 1
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Pawlicka-Zabojszcz
DATA OPRACOWANIA : 13.01.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
13.01.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja budynku przy ul. Jasnej 8 w Bydgoszczy					
1		DOCIEPLENIE ELEWACJI SZCZYTOWYCH (pn-wsch, pd-wsch)			
1.1		Rozbiórki			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m ²		
d.1.1	1604-01				
	pd-wsch	10,60*(8,92+9,02)*0,5	m ²	95,08	
				RAZEM	95,08
2	NNRNKB	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1.1	202 1622a-01				
		10,60*(8,92+9,02)*0,5	m ²	95,08	
				RAZEM	95,08
3	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o konstrukcji rurowej	m ²		
d.1.1	1614-02				
		1,50*10,60	m ²	15,90	
				RAZEM	15,90
4	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1.1	0925-01				
		0,55*0,65+0,38*1,00+1,00*0,80	m ²	1,54	
				RAZEM	1,54
5	KNR 4-01	Odbicie istniejących tynków zewn.-cementowo-wapiennej na ścianach - słaba przyczepność do podłoża (przyjęto 20 % ścian , wielkość orientacyjną ścin)	m ²		
d.1.1	0701-05				
	pd-wsch	10,60*7,70+10,60*0,70*0,5+11,20*0,60 -(0,55*0,65+0,38*1,00+1,00*0,80) A (obliczenia pomocnicze)		92,05 -1,54 =====	
		90,51*0,20	m ²	90,51 18,10	
				RAZEM	18,10
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1	0535-08				
	parapety	0,20*(0,55+0,38+1,00)	m ²	0,39	
				RAZEM	0,39
7	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-06				
		9,50	m	9,50	
				RAZEM	9,50
8	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m ³		
d.1.1	0108-11				
	tynki	18,1*0,02	m ³	0,36	
				RAZEM	0,36
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km do 20 km	m ³		
d.1.1	0108-12				
		Krotność = 19 0,73	m ³	0,73	
				RAZEM	0,73
10	utylizacja	Koszty składowania i utylizacji gruzu	m ³		
d.1.1	gruzu				
		0,73	m ³	0,73	
				RAZEM	0,73
11	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km	t		
d.1.1	1107-01				
		(0,39*5,0+9,5*3,00)*0,001	t	0,030	
				RAZEM	0,030
12	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km do 10 km	t		
d.1.1	1107-04				
		Krotność = 9 0,059	t	0,059	
				RAZEM	0,059
1.2		Docieplenie ścian			
13	KNR 0-25	Mycie powierzchni ścian ciepłą wodą pod ciśnieniem	m ²		
d.1.2	0101-01				
		obmiar j.p. odbicie tynków			
		90,51	m ²	90,51	
		ościeża			
		0,10*(0,55+2*0,65+0,38+2*1,00+1,00+2*0,80)	m ²	0,68	
		A (suma częściowa)	m ²	91,19	
				RAZEM	91,19
14	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,- wyrównanie powierzchni (wielkość orientacyjna)	m ²		
d.1.2	0726-03				
		20	m ²	20,00	
				RAZEM	20,00
15	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.2	2611-01				
		91,19	m ²	91,19	
				RAZEM	91,19
16	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - gruntowanie	m ²		
d.1.2	2611-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		91,19	m ²	91,19	
				RAZEM	91,19
17	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - sprawdzenie przyczepności	m ²		
d.1.2	2611-04	zaprawy klejącej do podłoża	m ²	91,19	
		91,19		RAZEM	91,19
18	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytą wełną skalną gr.15 cm - system - przykleje-	m ²		
d.1.2	2612-01	nie płyt do ścian	m ²	91,19	
		91,19		RAZEM	91,19
19	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr.2 cm - przyklejenie	m ²		
d.1.2	2613-02	płyt z wełny mineralnej do ościeży	m ²	1,71	
	ościeża	(0,10+0,15)*(0,55+2*0,65+0,38+2*1,00+1,00+2*0,80)	m ²	RAZEM	1,71
20	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy	m ²		
d.1.2	2613-07	siatki na ościeżach	m ²	1,71	
		1,71		RAZEM	1,71
21	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny- system - przyklejenie warstwy	m ²		
d.1.2	2613-06	siatki na ścianach	m ²	91,19	
		91,19		RAZEM	91,19
22	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny- system - przymocowanie płyt z	szt		
d.1.2	2613-04	wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	547	
		91,19*6		RAZEM	547
23	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system - ochrona na-	m		
d.1.2	2613-08	rożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	6,83	
	ościeża	0,55+2*0,65+0,38+2*1,00+1,00+2*0,80	m	9,50	
		9,50		RAZEM	16,33
24	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system - zamocowa-	m		
d.1.2	2613-09	nie listwy cokołowej	m	10,60	
		10,60		RAZEM	10,60
25	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcz-	m ²		
d.1.2	0932-01	nie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tyn-	m ²	91,19	
		karskiej	m ²	1,71	
		91,19		RAZEM	92,90
		1,71			
26	KNR 0-23	Tynk mineralny wykonana ręcznie - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
d.1.2	0932-02		m ²	91,19	
		91,19		RAZEM	91,19
27	KNR 0-23	Tynk mineralny wykonana ręcznie - ościeża	m ²		
d.1.2	0932-04		m ²	1,71	
		1,71		RAZEM	1,71
28	KNR 2-02	Grunt pod farby (zużycie ok.0,02l/m2)	m ²		
d.1.2	1505-12		m ²	91,19	
		91,19		RAZEM	91,19
29	KNR 2-02	Malowanie farbami silikonowymi wg. kolorystyki powierzchni zewnętrznych -	m ²		
d.1.2	1505-10	dwukrotne	m ²	91,19	
		91,19		RAZEM	91,19
30	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy stalowej ocynkowanej powle-	m ²		
d.1.2	0506-02	kanej	m ²	0,75	
	parapety	(0,10+0,15+2*0,07)*(0,55+0,38+1,00)	m ²	RAZEM	0,75
31	kalkul.indyw.	Prace dodatkowe - demontaż i ponowny montaż ; oświetlenia i innych elemen-	kpl.		
d.1.2		tów , częściowe zatynkowanie z wykuciem bruzd przewodów elektrycznych i te-	kpl.	1,00	
		lekomunikacyjnych,		RAZEM	1,00
		1			
1.3		Wymiana stolarki			
32	KNR 0-19	Wymiana okien istniejących od podwórza na okna drewniane U=0.9 ,typ b.	m ²		
d.1.3	0930-09	szczelne +nawiewniki sterowane ręcznie ,kolor biały z zachowaniem detalu his-	m ²	0,80	
	OW4	torycznego - dwudzielne ,rozwierane i uchylno-rozwierane		RAZEM	0,80
		1,00*0,80			
33	KNR 0-19	Wymiana okien j.w na drewniane ,okna uchylne	m ²		
d.1.3	0929-01		m ²	0,38	
	OW3	0,38*1,00		RAZEM	0,38

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1.3	KNR 0-19 0929-01	Wymiana okien j .w poddasza na drewniane ,okna uchylne jednodzielne	m ²		
	OW2	0,55*0,65	m ²	0,36	
				RAZEM	0,36
35 d.1.3	KNR 13-16 0101-07	Ręczne czyszczenie szczotkami konstrukcji lekkich do III stopnia czystości przy wyjściowym stanie powierzchni B 4*2,5+1,2*2,5	m ²		
			m ²	13,00	
				RAZEM	13,00
36 d.1.3	KNR 19-01 1311-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną elementów metalowych - krat i balustrad z prętów ozdobnych 4*2,5+1,2*2,5	m ²		
			m ²	13,00	
				RAZEM	13,00
1.4	Docieplenie cokołu i izolacja ścian fundamentowych				
37 d.1.4	KNR 2-31 1102-04	Remont częściowy nawierzchni brukowniczej z kamienia łamanego	m ²		
		0,60*10,60	m ²	6,36	
				RAZEM	6,36
38 d.1.4	KNR 4-01 0104-02 fund	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III 0,60*10,51*(1,00+0,70)*0,5 0,60*10,60*(0,70+0,62)*0,5	m ³ m ³ m ³	 5,36 4,20	
				RAZEM	9,56
39 d.1.4	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt. kat. III 9,56	m ³ m ³	 9,56	
				RAZEM	9,56
40 d.1.4	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km do 20 km Krotność = 19 9,56	m ³ m ³	 9,56	
				RAZEM	9,56
41 d.1.4	kalkul.indyw.	Koszty przyjęcia i składowania ziemi	m ³ m ³	 9,56	
				RAZEM	9,56
42 d.1.4	KNR 0-25 0101-01 fund	Mycie powierzchni ścian ciepłą wodą pod ciśnieniem 10,51*(1,00+0,70)*0,5 10,60*(0,70+0,62)*0,5 A (suma częściowa)	m ² m ² m ²	 8,93 7,00	
	cokół	10,51*(0,70+0,95)*0,5 10,60*(0,60+0,71)*0,5 B (suma częściowa)	m ² m ² m ²	 15,93 8,67 6,94	
			m ²	15,61	
				RAZEM	31,54
43 d.1.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ² m ²	 31,54	
				RAZEM	31,54
44 d.1.4	KNR 4-01 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt. szt.	 5,00	
		5		RAZEM	5,00
45 d.1.4	TZKNBK VIII 05-141 fund cokół	Wykucie starych spoin na murach z cegły i kamienia 15,93 15,61	m ² m ² m ²	 15,93 15,61	
				RAZEM	31,54
46 d.1.4	KNR 19-01 0829-02	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne wykutych spoin	m ² m ²	 31,54	
		31,54		RAZEM	31,54
47 d.1.4	KNR 0-23 0931-01 fund cokół	Szczelna ,cementowo-trassowa zaprawa wyrównawcza i uzupełniająca fugi warstwa gr .1-2 cm (zużycie ok.15 kg/m2 na 1cm 15,93 15,61	m ² m ² m ²	 15,93 15,61	
				RAZEM	31,54
48 d.1.4	KNR 2-02 0602-05	Izolacje - elastyczna ,bitumiczna warstwa gr. 4-5 mm (zużycie 5-6 l/m2 31,54	m ² m ²	 31,54	
				RAZEM	31,54
49 d.1.4	KNR 0-23 2612-01	Przymocowanie płyt styrodur gr.10 cm do ścian	m ² m ²	 31,54	
		31,54		RAZEM	31,54

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	KNR 2-02	Zabezpieczenie ocieplenia fundamentu z folii kubełkowej	m ²		
d.1.4	0607-03		m ²	15,93	
	fund.	15,93			
				RAZEM	15,93
51	KNR 4-01	Zasypanie wykopów grunt średniorzepuszczalny (żwir)z przerzutem na odleg-	m ³		
d.1.4	0105-02	łość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm	m ³	109,60	
		40,23+40,23+12,07+12,07+5	m ³	9,56	
	fund.	9,56			
				RAZEM	119,16
52	KNR 0-23	Przymocowanie płyt za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły - cokół	szt		
d.1.4	2612-04		szt	94	
	cokół	15,61*6			
				RAZEM	94
53	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.4	2612-06		m ²	15,61	
	cokół	15,61			
				RAZEM	15,61
54	KNR 0-23	Tynk akrylowy kamyczkowy barwiony	m ²		
d.1.4	0933-01		m ²	15,61	
		15,61			
				RAZEM	15,61