

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku przy ul. Jasnej 8 w Bydgoszczy - elewacja podwórzowa.
ADRES INWESTYCJI : ul. Jasna 8, 85-205 Bydgoszcz
INWESTOR : Miasto Bydgoszcz
ADRES INWESTORA : 85-001 Bydgoszcz , ul. Jezuicka 1
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Pawlicka-Zabojszcz
DATA OPRACOWANIA : 09.01.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.01.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja budynku przy ul. Jasnej 8 w Bydgoszczy					
1		DOCIEPLENIE ELEWACJI PODWÓRZOWEJ (pn-wsch, wsch, pd-wsch)			
1.1		Rozbiórki			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m ²		
d.1.1	1604-01	17,34*(8,52+0,37)	m ²	154,15	
				RAZEM	154,15
2	NNRNKB	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1.1	202 1622a-01	154,15	m ²	154,15	
				RAZEM	154,15
3	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o konstrukcji rurowej	m ²		
d.1.1	1614-02	1,50*3,00	m ²	4,50	
				RAZEM	4,50
4	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1.1	0925-01	1,02*1,81*7+1,02*1,93*6+0,25*1,82*2+0,25*1,93*2+0,35*0,40*4+1,01*2,57	m ²	29,77	
				RAZEM	29,77
5	KNR 4-01	Odbicie istniejących tynków zewn.-cementowo-wapiennej na ścianach - słaba przyczepność do podłoża (przyjęto 20 % ścian , wielkość orientacyjną ścin)	m ²	138,72	
d.1.1	0701-05	17,34*8,00		-29,77	
	otwory	-(1,02*1,81*7+1,02*1,93*6+0,25*1,82*2+0,25*1,93*2+0,35*0,40*4+1,01*2,57)		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)		108,95	
		108,95*0,20	m ²	21,79	
				RAZEM	21,79
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzki i okładziny cementowej - schody zewnętrzne	m ²		
d.1.1	0804-07	(2,70+6,00)*0,5*1,50+0,15*(6,00+5,00+4,00+2,60)	m ²	9,17	
				RAZEM	9,17
7	KNR 4-04	Rozebranie schodów zewn z cegły na zaprawie cementowej	m ³		
d.1.1	0101-02	((1,00+2,70)*0,5*0,30+(1,00+4,00)*0,5*0,60+(1,00+6,00)*0,5*0,90+(1,00+6,00)*0,5*1,20)*0,10	m ³	0,94	
				RAZEM	0,94
8	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1	0535-08	0,20*(1,02*13*8+0,27*4)	m ²	21,43	
	parapety	0,10*17,34	m ²	1,73	
	gzyms			RAZEM	23,16
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m ³		
d.1.1	0108-11	21,79*0,02	m ³	0,44	
	tynki	9,17*0,03	m ³	0,28	
	beton	0,94	m ³	0,94	
	cegła			RAZEM	1,66
10	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km do 20 km	m ³		
d.1.1	0108-12	Krotność = 19	m ³	1,66	
		1,66		RAZEM	1,66
11	utylizacja	Koszty składowania i utylizacji gruzu	m ³		
d.1.1	gruzu	1,66	m ³	1,66	
				RAZEM	1,66
12	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km	t		
d.1.1	1107-01	23,16*5,0*0,001	t	0,116	
				RAZEM	0,116
13	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km do 10 km	t		
d.1.1	1107-04	Krotność = 9	t	0,116	
		0,116		RAZEM	0,116
1.2		Docieplenie ścian			
14	KNR 0-25	Mycie powierzchni ścian ciepłą wodą pod ciśnieniem	m ²		
d.1.2	0101-01	17,34*7,80	m ²	135,25	
	otwory	-(1,02*1,81*7+1,02*1,93*6+0,25*1,82*2+0,25*1,93*2+0,35*0,40*4+1,01*2,57)	m ²	-29,77	
	ościeża	0,10*((1,02+2*1,81)*7+(1,02+2*1,93)*6+(0,25+2*1,82)*2+(0,25+2*1,93)*2+(0,35+2*0,40)*7+1,01*2*2,57)	m ²	9,20	
				RAZEM	114,68

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.2	kalkul. indyw	Naprawa spękanych murów przez wykucie bruzd gł. 3-5 cm zbrojenie spoin prętami stalowymi ze stali nierdzewnej kwasoodpornej o śr.10 przy użyciu gotowej zaprawy epoksydowo-cementowej .Rysy wypełnić preparatem iniekcyjnym wykonanym w oparciu o składniki mineralne ,zawierającej dodatki uszlachetniające i polimery 25*1,00	m m	 25,00	
				RAZEM	25,00
16 d.1.2	KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,- wyrównanie powierzchni (wielkość orientacyjna) 30,0	m ² m ²	 30,00	
				RAZEM	30,00
17 d.1.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 114,68	m ² m ²	 114,68	
				RAZEM	114,68
18 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - gruntowanie 114,68	m ² m ²	 114,68	
				RAZEM	114,68
19 d.1.2	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża 114,68	m ² m ²	 114,68	
				RAZEM	114,68
20 d.1.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytą wełną skalną gr.15 cm - system - przyklejenie płyt do ścian 114,68-9,20	m ² m ²	 105,48	
				RAZEM	105,48
21 d.1.2	KNR 0-23 2613-02 ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr.2 cm - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ościeży (0,10+0,15)*((1,02+2*1,81)*7+(1,02+2*1,93)*6+(0,25+2*1,82)*2+(0,25+2*1,93)*2+(0,35+2*0,40)*7+1,01+2*2,57)	m ² m ²	 22,99	
				RAZEM	22,99
22 d.1.2	KNR 0-23 2613-07	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 22,99	m ² m ²	 22,99	
				RAZEM	22,99
23 d.1.2	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny- system - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 105,48	m ² m ²	 105,48	
				RAZEM	105,48
24 d.1.2	KNR 0-23 2613-04	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny- system - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 105,48*6	szt szt	 633	
				RAZEM	633
25 d.1.2	KNR 0-23 2613-08 ościeża	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (1,02+2*1,81)*7+(1,02+2*1,93)*6+(0,25+2*1,82)*2+(0,25+2*1,93)*2+(0,35+2*0,40)*7+1,01+2*2,57 7,80*4	m m m	 91,96 31,20	
				RAZEM	123,16
26 d.1.2	KNR 0-23 2613-09	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system - zamocowanie listwy cokołowej 17,34-1,01	m m	 16,33	
				RAZEM	16,33
27 d.1.2	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 105,48+22,99	m ² m ²	 128,47	
				RAZEM	128,47
28 d.1.2	KNR 0-23 0932-02	Tynk mineralny wykonana ręcznie - ściany płaskie i powierzchnie poziome 105,48	m ² m ²	 105,48	
				RAZEM	105,48
29 d.1.2	KNR 0-23 0932-04	Tynk mineralny wykonana ręcznie - ościeża 22,99	m ² m ²	 22,99	
				RAZEM	22,99
30 d.1.2	KNR 0-23 0931-01	Grunt podkładowy np ispo Putzgrund na ścianach (zużycie ok. 0.25 kg/m2) - remont gzymsu 17,34*0,37	m ² m ²	 6,42	
				RAZEM	6,42
31 d.1.2	KNR 0-23 0931-02	Mineralna elastyczna drobnoziarnista wierzchnia wyprawa zakładana na 2-4 mm grubości zawierająca mikroelementy - gładka powierzchnia (Ispo Klasyk) - zużycie ok. 1.2 kg/m2 6,42	m ² m ²	 6,42	
				RAZEM	6,42

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.1.2	TZKNBK IX 0307-04	Montaż gzymsu z płyty formaldehydowej wys ok. 14 cm z montażem	m		
		17,34	m	17,34	
				RAZEM	17,34
33 d.1.2	KNR 2-02 1505-12	Grunt pod farby (zużycie ok.0,02l/m2)	m ²		
		128,47	m ²	128,47	
				RAZEM	128,47
34 d.1.2	KNR 2-02 1505-10	Malowanie farbami silikonowymi wg. kolorystyki powierzchni zewnętrznych - dwukrotne	m ²		
		128,47	m ²	128,47	
				RAZEM	128,47
35 d.1.2	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej powlekanej	m ²		
		gzyms 0,20*(17,34-1,00*7-0,25*2)	m ²	1,97	
				RAZEM	1,97
36 d.1.2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy stalowej ocynkowanej powle- kanej	m ²		
		parapety (0,10+0,15+2*0,07)*(1,02*13+0,25*4+0,35*7)	m ²	6,52	
				RAZEM	6,52
37 d.1.2	KNR 4-01 0631-01	Malowanie 2x farbą do drewna - gzyms drewniany	m ²		
		0,50*17,34	m ²	8,67	
				RAZEM	8,67
38 d.1.2	kalkul.indyw.	Prace dodatkowe - demontaż i ponowny montaż ; oświetlenia i innych elemen- tów , częściowe zatynkowanie z wykuciem bruzd przewodów elektrycznych i te- lekomunikacyjnych,	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
39 d.1.2	kalkul.indyw.	Montaż daszku nad wejściami do budynku o konstrukcji aluminiowej wypełnie- nie poliwęglanem - rozwiązanie systemowe	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
40 d.1.2	KNR 2-02 0218-01	Schody - stopnie betonowe zewn.na gotowym podłożu C16/20	m ³		
		1,10	m ³	1,10	
				RAZEM	1,10
41 d.1.2	KNR 2-02 2111-01	Okładzina płytami granitowymi antypoślizgowymi mrozoodpornymi	m ²		
		10,0	m ²	10,00	
				RAZEM	10,00
1.3		Wymiana stolarki			
42 d.1.3	KNR 0-19 0930-09	Wymiana okien istniejących od podwórza na okna drewniane U=0.9 trzyszybo- we ,b ,typ b.szczelne +nawiewniki sterowane ręcznie ,kolor biały z zachowa- niem detalu historycznego - dwudzielne ,rozwierane i uchylno-rozwierane	m ²		
		OW6 1,02*1,93*3	m ²	5,91	
				RAZEM	5,91
43 d.1.3	KNR 0-19 0929-01	Wymiana okien j.w na drewniane ,okna uchylne	m ²		
		OW8 0,27*1,93*2	m ²	1,04	
				RAZEM	1,04
44 d.1.3	KNR 0-19 0929-01	Wymiana okien poddasza na drewniane ,okna uchylne jednodzielne	m ²		
		OW1 0,35*0,40*4	m ²	0,56	
				RAZEM	0,56
1.4		Docieplenie cokołu i izolacja ścian fundamentowych			
45 d.1.4	KNR 0-26 0634-01	Renowacja murów fundamentowych o gr. do 1 m z cegieł przez usunięcie wo- dy kapilarnej metodą iniekcji ciśnieniowej; wykonanie otworów w jednym poziomie	m ²		
		0,54*(17,34-2,17)	m ²	8,19	
				RAZEM	8,19
46 d.1.4	KNR 2-31 1102-04	Remont cząstkowy nawierzchni brukowcowej z kamienia łamanego	m ²		
		0,60*(17,34-6,00)	m ²	6,80	
				RAZEM	6,80
47 d.1.4	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących funda- mentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III	m ³		
		fund 0,60*(17,34-6,00)*0,70	m ³	4,76	
				RAZEM	4,76
48 d.1.4	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt. kat. III	m ³		
		4,76	m ³	4,76	
				RAZEM	4,76

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.1.4	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km do 20 km Krotność = 19 4,76	m ³ m ³	 4,76	
				RAZEM	4,76
50 d.1.4	kalkul.indyw.	Koszty przyjęcia i składowania ziemi 4,76	m ³ m ³	 4,76	
				RAZEM	4,76
51 d.1.4	KNR 0-25 0101-01 fund cokół	Mycie powierzchni ścian ciepłą wodą pod ciśnieniem (17,34-6,00)*0,70 (17,34-4,50)*0,70	m ² m ² m ²	 7,94 8,99	
				RAZEM	16,93
52 d.1.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 16,93	m ² m ²	 16,93	
				RAZEM	16,93
53 d.1.4	KNR 4-01 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. 10	szt. szt.	 10,00	
				RAZEM	10,00
54 d.1.4	TZKBNK VIII 05-141 fund cokół	Wykucie starych spoin na murach z cegły i kamienia 7,94 8,99	m ² m ² m ²	 7,94 8,99	
				RAZEM	16,93
55 d.1.4	KNR 19-01 0829-02	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne wykutych spoin 16,93	m ² m ²	 16,93	
				RAZEM	16,93
56 d.1.4	KNR 0-23 0931-01 fund cokół	Szczelna ,cementowo-trassowa zaprawa wyrównawcza i uzupełniająca fugi warstwa gr .1-2 cm (zużycie ok.15 kg/m2 na 1cm 7,94 8,99	m ² m ² m ²	 7,94 8,99	
				RAZEM	16,93
57 d.1.4	KNR 2-02 0602-05	Izolacje - elastyczna ,bitumiczna warstwa gr. 4-5 mm (zużycie 5-6 l/m2 16,93	m ² m ²	 16,93	
				RAZEM	16,93
58 d.1.4	KNR 0-23 2612-01	Przymocowanie płyt styrodur gr.10 cm do ścian 16,93	m ² m ²	 16,93	
				RAZEM	16,93
59 d.1.4	KNR 2-02 0607-03 fund.	Zabezpieczenie ocieplenia fundamentu z folii kubełkowej 7,94	m ² m ²	 7,94	
				RAZEM	7,94
60 d.1.4	KNR 4-01 0105-02 fund.	Zasypanie wykopów grunt średniorzepuszczalny (żwir)z przerzutem na odleg- łość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm 4,76	m ³ m ³	 4,76	
				RAZEM	4,76
61 d.1.4	KNR 0-23 2612-04 cokół	Przymocowanie płyt za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły - cokół 8,99*6	szt szt	 54	
				RAZEM	54
62 d.1.4	KNR 0-23 2612-06 cokół	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach 8,99	m ² m ²	 8,99	
				RAZEM	8,99
63 d.1.4	KNR 0-23 0933-01	Tynk akrylowy kamyczkowy barwiony 8,99	m ² m ²	 8,99	
				RAZEM	8,99