

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pustostanu					
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby oraz zerwanie tapet w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² 142,169+36,729	m ² m ²	178,898	
				RAZEM	178,898
2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 1,73*2*2,78+1,76*2*2,78	m ² m ²	19,404	
				RAZEM	19,404
3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 1,73*1,76	m ² m ²	3,045	
				RAZEM	3,045
4	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
5	KNR 4-01 0909-04	Renowacja i dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m ² 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
6	KNR-W 2- 17 0156-01	Nawietrzaki higrosterowalne 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	kalk. własna	Montaż parapetów wewnętrznych 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
8	KNR 2-02 1016-04	Ościeżnice drzwiowe stalowe dla drzwi wejściowych 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane dla drzwi wewnętrznych 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
10	KNR 2-02 1015-06	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne o pow. ponad 1.0 m ² z dwoma zamkami 2,2	m ² m ²	2,200	
				RAZEM	2,200
11	KNR 2-02 1017-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone 0,90*2,20*2	m ² m ²	3,960	
				RAZEM	3,960
12	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
13	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
14	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
15	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie podłoża pod szpachlowanie gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 178,898	m ² m ²	178,898	
				RAZEM	178,898
16	NNRNKB 202 0838-05	(z.IV) Licowanie ścian o pow.ponad 5 m ² płytkami glazurowanymi o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" (1,73*2+1,76*2)*2,20+2,49*0,90+0,80*0,90*2	m ² m ²	19,037	
				RAZEM	19,037
17	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych (5,45*2+3,90*2+1,81*2+1,11*2+1,73*2+1,76*2+5,44*2+4,37*2)*2,78	m ² m ²	142,169	
				RAZEM	142,169
18	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 3,68*3,90+1,77*1,17+1,11*1,81+1,73*1,76+2,49*5,44+2,36*1,92	m ² m ²	39,554	
				RAZEM	39,554

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 39,554	m ² m ²	 39,554	
				RAZEM	39,554
20	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 142,169-19,037	m ² m ²	 123,132	
				RAZEM	123,132
21	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm 15,0	m m	 15,000	
				RAZEM	15,000
22	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 3,25	m ² m ²	 3,250	
				RAZEM	3,250
23	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 1,73*1,73+1,50*2,49	m ² m ²	 6,728	
				RAZEM	6,728
24	NNRNKB 202 2806-05	(z. VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow. ponad 10 m ² 1,73*1,76+1,50*2,49	m ² m ²	 6,780	
				RAZEM	6,780
25	NNRNKB 202 1136-01	(z. VIII) Posadzki z paneli podłogowych 5,45*1,77+2,74*3,68+1,11*1,81+5,44*2,49+1,92*2,36	m ² m ²	 39,816	
				RAZEM	39,816
26	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km 0,5	m ³ m ³	 0,500	
				RAZEM	0,500
27	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km - 20 km 0,5	m ³ m ³	 0,500	
				RAZEM	0,500
28	kalk. własna	Opinia kominiarska 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Tadeusz Kalas
upr. bud. L.A. 17210/120/90
w specjalności: kontroling budowlanej
w zakresie ogólnobudowlanym
KUP. 60/0904/01

PRZEDMIAR ROBÓT BRANŻY SANITARNEJ

NAZWA INWESTYCJI : Instalacje sanitarne
ADRES INWESTYCJI : Stolarska 1/42, Bydgoszcz
INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp.z.o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Sławomir Jagała
DATA OPRACOWANIA : 21.01.2021r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.01.2021r.

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
Sławomir Jagała
upr. bud. KUP/0071/PWOS/07
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności wyłazycyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
KUP/IS/0253/07

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Instalacja wod-kan			
1	KNR-W 4- d.1 02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' + deska	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 2-15 d.1 0107-01 analogia	Węże elastyczne stalowe plecione WC, L=0,3m	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4- d.1 02 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR-W 4- d.1 02 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej stojącej + wężyki do baterii	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR-W 4- d.1 02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 2-02 d.1 1021-07	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 4- d.1 02 0132-01	Wymiana baterii zmywakowej + wężyki do baterii	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 2- d.1 15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - zlewozmywak	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR-W 4- d.1 02 0222-03	Wymiana brodzika prysznicza wraz z syfonem.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	d.1 analiza indywidualna	Kabina prysznicowa ze szkła bezpiecznego - wymiana.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 4- d.1 02 0132-03	Wymiana baterii natryskowej z drążkiem i słuchawką.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 2-15 d.1 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm (WC, pralka)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		Instalacja gazowa			
13	KNR-W 2- d.2 15 0309-02 analogia	Zmiana szerokości podejścia pod gazomierz z 240 na 130mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 4- d.2 02 0315-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem elektrycznym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	Kalkulacja d.2 własna	Podłączenie urządzenia gazowego do instalacji (węzł elastyczny, kształtki)	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 215- d.2 03-05-01-00	Próba instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm - od gazomierza do przyborów	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
3		Instalacja c.o.			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 4- d.3 02 0516-02	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego bocznozasilanego 21 H= 0,5m L=1,0m. 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR-W 4- d.3 02 0516-02	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego bocznozasilanego 22 H= 0,5m L=0,8m. 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 4- d.3 02 0516-04	Wymiana grzejnika łazienkowego drabinka szer. 40 cm wys. 70 cm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR 2-15 d.3 2150415050 000 analiza indywidualna	Głowica termostatyczna - wymiana. Dopasować do istn. zaworów termostatycznych. 3	szt		
			szt	3,000	
				RAZEM	3,000
22	analiza indywidualna	Uzupełnienie wody w instalacji w porozumieniu z zarządcą i eksploatatorem instalacji c.o. 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Sławomir Jagalla

upr. bud. KUP/0071/PWOS/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności projektowej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń c.o., wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
KUP-IS-0253/07

PRZEDMIAR ROBÓT

Stolarska 1 m 42 Wymiana instalacji elektrycznej

Opis techniczny:

1. Instalacja elektryczna w lokalu w lokalu jest wykonana zgodnie z aktualnymi przepisami i normami (m.in. Prawa Budowlanego oraz Normy PN-IEC 60 364 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych”).
2. Przed podłączeniem instalacji do zasilania dokonać sprawdzenia sprawności istniejącej instalacji.
3. Instalację doposażyć w dodatkowe gniazda w kuchni.
4. Osprzęt elektryczny montować tego samego producenta i serii.
5. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń sanitarnych w kuchni i w łazience.
6. Wykonać połączenia wyrównawcze.

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość
1	Układanie przewodów			
1 d.1	KNR 4-03 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m	17
2 d.1	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m	17
3 d.1	KNR 4-03 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,425
4 d.1	KNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY zo 3x2,5 Razem dział Układanie przewodów	m	18
2 Pokój 1				
5 d.2	KNR 4-03 0307-06	Wymiana przełącznika świecznikowego szeregowego, schodowego lub krzyżowego podtynkowego w puszcze	szt.	1
6 d.2	KNR 4-03 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtynkowych do 16 A 2 bieg.ze stykiem uziemiającym	szt.	3
7 d.2	KNR-W 5-08 0808-07	Montaż złączy 3-biegunowych na przewodach instalacyjnych Razem dział Pokój 1	szt.	1
3 Pokój 2				
8 d.3	KNR 4-03 0307-06	Wymiana przełącznika świecznikowego szeregowego, schodowego lub krzyżowego podtynkowego w puszcze	szt.	1
9 d.3	KNR 4-03 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtynkowych do 16 A 2 bieg.ze stykiem uziemiającym	szt.	3
10 d.3	KNR-W 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd RTV końcowych	szt.	1
11 d.3	KNR-W 5-08 0808-07	Montaż złączy 3-biegunowych na przewodach instalacyjnych Razem dział Pokój 2	szt.	1
4 Kuchnia				
12 d.4	KNR-W 5-08 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle	szt.	2
13 d.4	KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm	szt.	2
14 d.4	KNR 4-03 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze	szt.	1
15 d.4	KNR 4-03 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtynkowych do 16 A 2 bieg.ze stykiem uziemiającym	szt.	1
16 d.4	KNR 4-03 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtynkowych do 16 A 2 bieg.ze stykiem uziemiającym	szt.	2
17 d.4	KNR-W 5-08 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm2	szt.	1
18 d.4	KNR-W 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych	szt.	1
19 d.4	KNR-W 5-08 0808-06	Montaż złączy 2-biegunowych na przewodach instalacyjnych Razem dział Kuchnia	szt.	2
5 Łazienka				
20 d.5	KNR 4-03 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze	szt.	1
21 d.5	KNR-W 5-08 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm2	szt.	2
22 d.5	KNR-W 5-08 0502-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane	kpl.	1
23 d.5	KNR-W 5-08 0504-03	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED - oprawa łazienkowa IP 54 Razem dział Łazienka	kpl.	1
6 Korytarz				
24 d.6	KNR 4-03 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze	szt.	1
25 d.6	KNR-W 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych	szt.	1
26 d.6	KNR-W 5-08 0808-06	Montaż złączy 2-biegunowych na przewodach instalacyjnych Razem dział Korytarz	szt.	1
7 Tablica bezpiecznikowa				
27 d.7	KNR 5 0407-03	Wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach - obwód oświetlniowy	szt.	1
28 d.7	KNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach	szt.	1
29 d.7	KNR 5 1203-01	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm2 pod zaciski lub bolce Razem dział Tablica bezpiecznikowa	szt.żył	12
8 Połączenia wyrównawcze				
30 d.8	KNR 5 0602-02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno	m	18
31 d.8	KNR 5 0305-02	Szyna wyrównawcza lokalna	szt.	1
32 d.8	KNR 5 0612-05	Podłączenie szyny wyrównawczej do instalacji Razem dział Połączenia wyrównawcze	szt.	5
9 Pomiary				
33 d.9	KNR 4-03 1201-01	Sprawdzenie stanu izolacji induktem	przew.	4
34 d.9	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	5
35 d.9	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia - zasilanie	pomiar.	1
36 d.9	KNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomiar	1
37 d.9	KNR-W 5-08 0902-06	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - każdy następny	pomiar	1
38 d.9	KNR 4-03 1201-02	Przedzwonienie brzęczykiem przewodów wyrównawczych Razem dział Pomiary	przew.	4

RAZEM Kosztorys (netto)
VAT (8 %)

RAZEM (brutto)

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość
1.	oprawa łazienkowa IP 54	szt	1
2.	Piasek naturalny kopany	m3	0,4675
3.	Cement hut.CEM III 32,5, 32,5B workowany	t	0,0812
4.	Ciasto wapienne	m3	0,068
5.	Wyłącznik różnicowoprądowy 2P 16A/0,03A AC	szt	1
6.	Łącznik 1-P+N n/t 250V/10A st.podst.IP20	szt	2,04
7.	Wyłącznik nadprądowy 1P B 16A	szt	1
8.	Łącznik dwugrupowy, świecznikowy p/t IP-20, B, 10AX/250 V	szt	3,06
9.	Gniazdo 2P+Z 10/16A 250V IP-44	szt	5,1
10.	Gniazdo wtyczkowe 2x 2P p/t IP-20, A, 16A/250 V	szt	9,18
11.	Gniazdo końcowe RTV-SAT	szt	1,02
12.	Puszka p/t PK-60 pogłębianą z wkrętami	szt	2,04
13.	szyna wyrównawcza loklana	szt	1
14.	złącza świecznikowe	szt.	5,1
15.	złącza	szt	5
16.	Przewód DY-450/750V 4mm2 żółto-zielony	m	18,72
17.	Przewód YDY-450/750V 3x2,5mm2	m	18,72
18.	kołki rozporowe plastikowe	szt	2

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Bogusław Piotnicki
upr. bud. GP-KZ-7342/11/93

do nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie instalacji elektrycznych i ograniczonym
zakresie do projektowania w ww. specjalności
KL P-IP-0038-03

20 01 2021