

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:543017-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Rumia: Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa  
2022/S 192-543017**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Dostawy**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Gmina Miejska Rumia  
Krajowy numer identyfikacyjny: 5882367750  
Adres pocztowy: ul. Sobieskiego 7  
Miejscowość: Rumia  
Kod NUTS: PL63 Pomorskie  
Kod pocztowy: 84-230  
Państwo: Polska  
Osoba do kontaktów: Iwona Miklewska-Szczygieł  
E-mail: [zamowieniapubliczne@um.rumia.pl](mailto:zamowieniapubliczne@um.rumia.pl)  
Tel.: +48 586796574  
Faks: +48 586796517

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.bip.rumia.pl](http://www.bip.rumia.pl)  
Adres profilu nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_rumia](https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia)

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Gmina Szemud  
Krajowy numer identyfikacyjny: 5882388864  
Adres pocztowy: ul. Kartuska 13  
Miejscowość: Szemud  
Kod NUTS: PL63 Pomorskie  
Kod pocztowy: 84-217  
Państwo: Polska  
Osoba do kontaktów: Iwona Miklewska-Szczygieł  
E-mail: [zamowieniapubliczne@um.rumia.pl](mailto:zamowieniapubliczne@um.rumia.pl)  
Tel.: +48 586796574  
Faks: +48 586796517

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.bip.rumia.pl](http://www.bip.rumia.pl)  
Adres profilu nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_rumia](https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia)

**I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym**

W zamówieniu stosowane jest wspólne udzielanie zamówień

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_rumia](https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia)

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_rumia](https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia)

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) **Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

**Sekcja II: Przedmiot**

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

„Wykonanie źródeł ciepła w postaci pomp ciepła wraz z rozbudową fotowoltaiki w Gminie Miejskiej Rumia i Gminie Szemud z opcjami.”

Numer referencyjny: ZP.271.19.2022

II.1.2) **Główny kod CPV**

09300000 Energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Dostawy

II.1.4) **Krótki opis:**

1) Przedmiotem zamówienia jest „Wykonanie źródeł ciepła w postaci pomp ciepła wraz z rozbudową fotowoltaiki w Gminie Miejskiej Rumia i Gminie Szemud z opcjami.”

2) Zakres prac zamówienia podstawowego obejmuje m. in.:

a) zaprojektowanie, zakup, montaż i uruchomienie układu pomp ciepła z dolnym źródłem o mocy cieplnej 120 kW do zasilania instalacji c.o. i c.w.u. dla Szkoły Podstawowej nr 7 w Rumi, finansowane przez Gminę Miejską Rumia (dla zakresu prac dotyczącego Gminy Miejskiej Rumia),

b) zaprojektowanie, dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznych w 3 budynkach i obiektach użyteczności publicznej z terenu Gminy Szemud, finansowane przez Gminę Szemud (dla zakresu prac dotyczącego Gminy Szemud).

3) Zakres prac objętych „Opcją” finansowany przez GMINĘ MIEJSKĄ RUMIA, opisany jest szczegółowo w SWZ.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

09331200 Słoneczne moduły fotoelektryczne

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

45111230 Roboty w zakresie stabilizacji gruntu

45261215 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

45261900 Naprawa i konserwacja dachów

45262400 Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

45310000 Roboty instalacyjne elektryczne  
45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45312310 Ochrona odgromowa  
45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
51112000 Usługi instalowania sprzętu sterowania i przesyłu energii elektrycznej  
71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  
76400000 Usługi wprowadzania sprzętu wiertniczego  
76410000 Usługi kładzenia rur okładzinowych oraz przewodów rurowych do odwiertów

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL634 Gdański

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Miasto Rumia i Gmina Szemud

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia dla zamówienia podstawowego i Opcji znajduje się w załącznikach:

a) Program funkcjonalno-użytkowy (PFU) dla Gminy Miejskiej Rumia – załącznik A\_1 do SWZ,

b) Program funkcjonalno-użytkowy (PFU) dla Gminy Szemud – załącznik A\_2 do SWZ,

c) Wzór umowy – załącznik nr 9 do SWZ (osobna umowa zawarta będzie z Gminą Miejską Rumia, a osobna z Gminą Szemud).

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Okres udzielonej gwarancji na wykonane prace montażowe i elementy instalacji /

Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w dniach: 70

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

- 1) Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, zwanego dalej „Opcją”, zgodnie z art. 441 ustawy Pzp.
- 2) Opcje zostaną uruchomione aneksami do umowy pomiędzy Gminą Miejską Rumia, a Wykonawcą zamówienia podstawowego.
- 3) Uruchomienie Opcji uzależnione będzie wyłącznie od uzyskania przez Gminę Miejską Rumia dofinansowania z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego.
- 4) Opcja nie przekroczy 95% wartości zamówienia podstawowego.
- 5) Przekroczenie 95% wartości zamówienia podstawowego skutkować będzie odrzuceniem oferty jako nie zgodnej z warunkami zamówienia zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp.
- 6) W celu skorzystania z Opcji, Zamawiający poinformuje Wykonawcę pismem w terminie nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych o zamiarze skorzystania z Opcji.
- 7) Opcja realizowana będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe.
- 8) Opcja będzie realizowana na podstawie zapisów zawartych w umowie podstawowej.
- 9) Opcja jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z Opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.

#### II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak  
Numer identyfikacyjny projektu:

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu pn. „Zwiększenie wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych w budynkach użyteczności publicznej w Gminie Miejskiej Rumia i Gminie Szemud” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa 10 – Energia, Działanie 10.3.1

#### II.2.14) **Informacje dodatkowe**

- 1) Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 18 000,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100).
- 2) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 8) ustawy Pzp - zgodnie z zapisami SWZ.
- 3) Termin realizacji zamówienia podstawowego do 70 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.
- 4) Termin realizacji Opcji zgodnie z zapisami SWZ.

### **Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

#### III.1) **Warunki udziału**

##### III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że:

- posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia, tj. w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej 2 zamówienia, polegające na wykonaniu źródeł ciepła z zakresu odnawialnych źródeł energii, o

wartości co najmniej 1 000 000,00 zł brutto, każde, w tym przynajmniej jedno zamówienie w technologii pomp ciepła z dolnym źródłem.

W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie przez Wykonawców. Zamawiający nie precyzuje szczególnego sposobu spełniania warunku przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

oraz

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności zawodowej, jeżeli skieruje do realizacji zamówienia:

- 1 osobę na stanowisku Kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót oraz doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu co najmniej 2 robotami obejmującymi swoim zakresem montaż pomp ciepła z dolnym źródłem oraz fotowoltaikę,

- 1 osobę na stanowisku Kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane, do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu robót.

W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie przez Wykonawców.

Zamawiający dopuszcza odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi określonymi w Rozdziale II SWZ.

Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) z zastrzeżeniem art. 12a ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1646 ze zm.).

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1646 ze zm.).

### III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

#### III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Istotne dla Stron postanowienia oraz określenie warunków wprowadzenia zmian zostały opisane we Wzorze umowy. Wzór umowy stanowi załącznik nr 9 do SWZ.

### **Sekcja IV: Procedura**

#### IV.1) **Opis**

##### IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

##### IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

##### IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

#### IV.2) **Informacje administracyjne**

##### IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 07/11/2022

Czas lokalny: 10:00

##### IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

**IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

**IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 04/02/2023

**IV.2.7) Warunki otwarcia ofert**

Data: 07/11/2022

Czas lokalny: 11:00

Miejsce:

1. Składanie ofert odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_rumia](https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia).

2. Oferta powinna być złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem platformazakupowa.pl i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

**VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

**VI.3) Informacje dodatkowe:**

1. Dok. składane WRAZ Z OFERTĄ, zgodnie z Rozdz. II pkt. 17 ppkt. 1) i 2) SWZ.

2. Dok. składane NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO:

1) na potwierdzenie spełniania warunków udziału w post.

a) wykaz dostaw - zał. 7 do SWZ z załączeniem dowodów określających czy te prace zostały wykonane należycie

b) wykaz osób - zał. 8 do SWZ

2) na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia:

a) informacji z KRK w zakresie:

• art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp,

• art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp,

- sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

b) zaświadczenia właściwego naczelnika US potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

c) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej KRUS potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

d) odpisu lub informacji z KRS lub z CEiDG, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

e) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5) Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej

grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - zał. 5 do SWZ;

f) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia, o których mowa w Rozdz. II pkt. 17 ppkt 3) lit. f) SWZ - zał. 6 do SWZ.  
3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej w ppkt 2) składa dokumenty zgodnie z Rozdz. II pkt 17 ppkt 4) ust. 1 SWZ.

4. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty JEDZ, zgodnie z Rozdziałem II pkt 17 ppkt 4) ust. 2 SWZ.

5. Klauzula informacyjna RODO zawarta jest w Rozdziale III w pkt 9 SWZ.

Ze względu na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do ogłoszenia, pozostałe informacje zawarte w SWZ dostępne są pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_rumia](https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia)

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Faks: +48 224587800

##### VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

2) Odwołanie przysługuje na:

a) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;

b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

c) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

3) Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.

4) Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych, zwanego dalej „sądem zamówień publicznych”, za pośrednictwem Prezesa Izby.

5) Szczegółowo kwestie dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

##### VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
Tel.: +48 224587840  
Faks: +48 224587800

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
30/09/2022