



Kórnik, dnia 26.02.2020 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Projekt budowlany i wykonawczy budowy drogi gminnej w Kamionkach w ul. Spacerowej

I. Zakres rzeczowy opracowania:

1. Opracowany projekt musi obejmować:
 - a) Aktualną mapę do celów projektowych (należy przekazać Zamawiającemu jeden oryginalny, poświadczony przez właściwy miejscowy Ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej egzemplarz mapy)
 - b) Projekt architektoniczno –budowlany w podziale na branże,
 - c) Projekt zagospodarowania terenu,
 - d) Projekt wykonawczy w podziale na branże,
 - e) Projekt docelowej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem,
 - f) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - g) plan wycinki drzew i krzewów wraz z uzyskaniem zezwoleń na ich wycinkę,
 - h) dokumentacje geotechniczną zgodną z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012r., poz. 463 z późn. zm.), zawierającą badania geotechniczne dające wyraźny obraz warunków zalegania gruntów oraz właściwości poszczególnych warstw i opracowaną na ich podstawie opinię.
2. Projekt architektoniczno - budowlany i wykonawczy musi zawierać:
 - a) część opisowo – obliczeniową:
 - opis techniczny,
 - wszystkie niezbędne obliczenia,
 - informację BiOZ;
 - b) część rysunkową:
 - plan orientacyjny (należy wykonać na barwnej, cyfrowej ortofotomapie o rozdzielczości 5 cm sporządzonej na bazie zdjęć lotniczych. Plan orientacyjny powinien przybliżać mieszkańcom przyległych terenów zakres inwestycji),
 - plan sytuacyjny,
 - projekt zagospodarowania terenu,
 - przekroje podłużne (na rysunku przekroju podłużnego należy zaznaczyć miejsca badań geologicznych)
 - przekroje poprzeczne,
 - a. wykonać co 25 m i dodatkowo na każdym zjeździe (konieczne zachowanie normatywnych spadków zjazdów). Przekrój wykonany w granicach projektowanego pasa drogowego z zaznaczeniem istniejących i projektowanych zjazdów.
 - b. Oznaczyć granicę pasa drogowego,
 - c. Powinny być „zamknięte” i przedstawiać połączenie z terenem przyległym (rzędne terenu za granica pasa drogowego)
 - przekroje normalne,
 - szczegóły;
 - c) warunki techniczne, decyzje, opinie, ewentualne pozwolenie wodnoprawne i uzgodnienia niezbędne do uzyskania zgłoszenia, pozwolenia na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
 - d) część kosztorysową:
 - kosztorys inwestorski,



- przedmiar robót z tabelą elementów scalonych i zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu
- e) projekty podziału działek, jeśli opracowanie będzie wymagało ich wykonania.

Zamawiający dopuszcza realizację zadania w trybie zgłoszenia lub pozwolenia na budowę. Przedmiot zamówienia obejmuje również uzyskanie ostatecznych decyzji lub innych dokumentów zezwalających na rozpoczęcie robót budowlanych.

Zadanie określone w projekcie budowlanym może być dodatkowo podzielone, na życzenie Zamawiającego, na etapy wykonawcze – w takim przypadku należy odpowiednio podzielić projekty wykonawcze oraz dokumentację przetargową.

Projekt musi zostać wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu formy i projektu budowlanego. (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 1953 z późn. zm.)

Dokumentacja musi spełniać warunki wynikające z :

- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz.1643),
- PN-S-02204 Drogi samochodowe – odwodnienie dróg,
- Ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. 2018 poz.2268),
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2018 poz. 799),
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. 2019 r. poz.1186),
- Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1474),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004 poz. 1389),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012r. poz.463),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003r. poz. 2181),
- Obowiązującymi w Polsce normami i wytycznymi technicznymi.

II. Dane wyjściowe do projektowania:

Projekt musi być sporządzony w oparciu o następujące założenia :

1. należy zaprojektować:

- **Początek inwestycji - skrzyżowanie z droga gminną nr 332039P - ul. Mieczewska w Kamionkach**
- **Koniec inwestycji – do ul. Leśny Zakątek w Kamionkach z uwzględnieniem placu do zawracania**
- drogę wewnętrzną o nawierzchni bitumicznej o szerokości 5,5 m i długości około 750m,
- przekrój półuliczny z jednostronną ścieżką pieszko-rowerową,
- przedmiotowe działki:



- dz. nr 351/3 obręb Kamionki, własność Gminy Kórnik, zakwalifikowana jako droga (włączenie do ul. Czołowskiej),
 - dz. nr 335 obręb Kamionki, własność Gminy Kórnik, zakwalifikowana jako droga,
 - dz. nr 336/1 obręb Kamionki, własność Gminy Kórnik, zakwalifikowana jako droga,
 - dz. nr 331 obręb Kamionki, własność Gminy Kórnik, zakwalifikowana jako droga,
 - dz. nr 332/9 obręb Kamionki, własność Gminy Kórnik, zakwalifikowana jako droga,
- Wytyczne projektowe:
- nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego,
 - zaprojektować jednostronną ścieżkę pieszo-rowerową,
2. W ramach opracowania należy zaprojektować sprawne i zgodne z przepisami odwodnienie. Wody opadowe z projektowanej nawierzchni jezdni, chodnika i ścieżki rowerowej należy odprowadzić do rowów drogowych. W przypadku konieczności uzyskać ewentualne zgody właścicieli cieków na odprowadzenie wód z drogi do ich urządzeń wraz z określeniem szczegółowych warunków zrzutu wód. Dokonać niezbędnych obliczeń i uzgodnień. Pod ścieżką należy wykonać przepusty rurowe oraz uzyskać ewentualne pozwolenie wodnoprawne.
 3. W pasie terenu przeznaczonym pod inwestycję znajduje się kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, sieć gazowa, kabel teletechniczny i linia energetyczna.
 4. Projekt powinien uwzględniać usunięcie powstałych w związku z inwestycją ewentualnych kolizji. Wytypowanie wraz ze wskazaniem odcinków urządzeń do przebudowy ze względu na wystąpienie kolizji z projektowaną inwestycją – w oparciu o opinię użytkowników tych urządzeń, wyznaczenie stref dla ułożenia kolidującej infrastruktury technicznej, a następnie wykonanie projektu branżowego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami m.in. właścicieli sieci. Wykonawca pozyska warunki techniczne przebudowy uzbrojenia technicznego kolidującego z przebudowa drogi. Rozwiązania kolizji wykonać w osobnych tomach, dla każdej z branż osobno.
 5. Projektant uwzględni obecnie realizowaną budowę oświetlenia. W załączeniu przekazujemy plan sytuacyjny budowy oświetlenia ulicy Spacerowej w Kamionkach.
 6. Należy zaprojektować kanał technologiczny zgodnie z art. 39 ustawy o drogach publicznych.
 7. W opracowaniu należy przedstawić szczegółowe rozwiązania wysokościowe projektowanych elementów pasa drogowego i powiązania z istniejącym terenem, zjazdami, projektem chodników. Określić ilość robót ziemnych i ich bilans wraz z przedmiarem.
 8. W czasie trwania procedury przetargowej na wyłonienie Wykonawcy robót objętych projektem, Wykonawca projektu będzie zobowiązany do udzielenia wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań projektowych. Wykonawca projektu zapewni nadzór autorski w czasie realizacji inwestycji.
 9. Przyjęte parametry projektowe muszą być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 43, poz. 430 z późn. zm).

III. Ustalenia ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia.

1. Ilość przekazanej dokumentacji :
 - Projekt architektoniczno - budowlany – 4 egz. :
 - Projekt branży drogowej



– Inne branże

- Projekt zagospodarowania terenu – 4 egz.
- Projekt wykonawczy w podziale na branże – 3 egz.
- Specyfikacje techniczne – 3 egz.
- Przedmiar i kosztorys – 2 egz.
- Projekt organizacji ruchu – 3 egz.
- Dokumentacja geotechniczna – 2 egz.
- Dokumentacja geologiczno- inżynierska (w przypadku drugiej lub trzeciej kategorii geotechnicznej) – 2 egz.
- Pozwolenie wodnoprawne wraz z operatami, na podstawie których uzyskano pozwolenia wodnoprawne wraz z uzupełnieniami do wniosku dokonany w trakcie procedury – 1 egz.
- Projekt zieleni przydrożnej – 3 egz. (jeśli wystąpi konieczność nasadzeń)
- Plan wycinki drzew i krzewów – 3 egz.
- Pozostałe materiały w ilościach niezbędnych w celu uzyskania opinii, uzgodnień, decyzji
- Dodatkowo należy wykonać egzemplarz dokumentacji archiwalnej w dwóch wersjach:

– **Wersja nr 1**

Wszystkie materiały tekstowe takie jak opis techniczny, obliczenia, przedmiary robót, specyfikacje techniczne itp. należy zapisać w formacie PDF oraz w formie Microsoft Word oraz Microsoft Excel. Część rysunkową należy zapisać w formie PDF oraz Autocad.

– **Wersja nr 2**

Wersja powinna zawierać scan kompletnego projektu budowlanego stanowiący załącznik do uzyskanej zgody na realizację inwestycji.

Każdy komplet dokumentacji należy trwale spiąć dołączając spis zawartości kompletu dokumentacji. Kompletu powinny zostać umieszczone w opakowaniach zbiorczych.


2. Proponowane rozwiązania funkcjonalne na etapie zatwierdzania koncepcji mogą ulec zmianie.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian i modyfikacji na każdym etapie opracowania projektu.
4. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za usługi wykonane przez podwykonawców.
5. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia do czasu zakończenia budowy, na którą wykonał dokumentację projektową.
6. Termin wykonania przedmiotu zamówienia – **31 grudnia 2020r.**

Załącznik nr 1 – plan orientacyjny

Załącznik nr 2 – plan sytuacyjny – oświetlenie ul. Spacerowej w Kamionkach

Opracowała:

Joanna Ogierman
tel. 692 – 770 - 480

Kierownik Wydziału Inwestycji

Joanna Grzybowska