

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45262300-4	Betonowanie
45410000-4	Tynkowanie
45421152-4	Instalowanie ścianek działowych
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45442100-8	Roboty malarskie
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45331220-4	Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych
90911200-8	Usługi sprzątania budynków

NAZWA INWESTYCJI: REMONT POMIESZCZEŃ W BUDYNKU URZĘDU STANU
CYWILNEGO W CHRZANOWIE PRZY AL. HENRYKA 30
ADRES INWESTYCJI: CHRZANÓW, AL. HENRYKA 30
NAZWA INWESTORA: GMINA CHRZANÓW
ADRES INWESTORA: AL. HENRYKA 20, 32-500 CHRZANÓW
BRANŻE: ARCHITEKTURA

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR: WOJCIECH WŁODARCZYK

DATA OPRACOWANIA: 2024-12-28

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
2024-12-28

Data zatwierdzenia

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę	1	1
2	45111300-1	Roboty rozbiórkowe	2	10
3	45262300-4	Betonowanie	11	11
4	45410000-4	Tynkowanie	12	15
5	45421152-4	Instalowanie ścianek działowych	16	16
6	45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych	17	17
7	45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej	18	18
8	45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg	19	25
9	45442100-8	Roboty malarskie	26	33
10	45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania	34	34
11	45331220-4	Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych	35	35
12	90911200-8	Usługi sprzątania budynków	36	37

Tabela przedmiaru robót

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Tabela przedmiaru robót					
1	4510000-8	Przygotowanie terenu pod budowę			
1 d.1	wycena indywidualna	Wyniesienie umebłowania na czas trwania prac remontowych oraz zabezpieczenie obszaru prac	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
2 d.2	KNR-W 4-01 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż drzwi zewnętrznych	m2		
		1,11 * 2,10 * 1	m2	2,331	
				RAZEM	2,331
3 d.2	KNR-W 4-01 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż drzwi wewnętrznych	m2		
		1,00 * 2,10 * 1	m2	2,100	
				RAZEM	2,100
4 d.2	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
		4,66 * 3,04 - 1,00 * 2,10 * 1	m2	12,066	
				RAZEM	12,066
5 d.2	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin dywanowych - rulony	m2		
		10,661	m2	10,661	
				RAZEM	10,661
6 d.2	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		5,097	m2	5,097	
				RAZEM	5,097
7 d.2	KNR 4-04 0306-01	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o grubości do 50 cm - schody zewnętrzne	m3		
		1,50 * 0,40 * 0,40 + 0,18 * 1,10 * 0,60	m3	0,359	
				RAZEM	0,359
8 d.2	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku odpadów powstałych w wyniku prac rozbiórkowych	m3		
		poz.2 * 0,08 + poz.3 * 0,08 + poz.4 * 0,15 + poz.5 * 0,02 + poz.6 * 0,02 + poz.7	m3	2,839	
				RAZEM	2,839
9 d.2	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie odpadów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na wysypisko [założona odległość 10 km]	m3		
		poz.2 * 0,08 + poz.3 * 0,08 + poz.4 * 0,15 + poz.5 * 0,02 + poz.6 * 0,02 + poz.7	m3	2,839	
				RAZEM	2,839
10 d.2	M.P. 2024 poz. 794	Opłata za korzystanie ze środowiska - kod odpadu 17 01 07 [Odpady z drewna, innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia]	t		
		poz.9 * 1820 / 1000	t	5,167	
				RAZEM	5,167
3	45262300-4	Betonowanie			
11 d.3	KNR-W 2-02 0219-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu	m3		
		1,50 * 0,40 * 0,40 + 0,18 * 1,10 * 0,60	m3	0,359	
				RAZEM	0,359

Tabela przedmiaru robót

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4	45410000-4	Tynkowanie			
12 d.4	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		$(59,84 * 3,02 - (1,11 * 2,10 * 1 + 1,50 * 2,10 * 1 + 1,03 * 2,10 * 1 + 1,03 * 2,10 * 2 + 4,61 * 1,15 * 1 + 1,17 * 1,15 * 1 + 1,03 * 2,10 * 2) * 0,50 * 1 + (1,03 + 2,10 * 2) * 0,32 * 1 + (1,03 + 2,10 * 2) * 0,16 * 1 + (4,61 + 1,15 * 2) * 0,47 * 1 + (1,17 + 1,15 * 2) * 0,47 * 1 + (1,03 + 2,10 * 2) * 0,32 * 1) * 80\%$	m2	138,383	
				RAZEM	138,383
13 d.4	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		$(81,106 - 0,307 + 10,661 + 1,287) * 80\%$	m2	74,198	
				RAZEM	74,198
14 d.4	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		$(59,84 * 3,02 - (1,11 * 2,10 * 1 + 1,50 * 2,10 * 1 + 1,03 * 2,10 * 1 + 1,03 * 2,10 * 2 + 4,61 * 1,15 * 1 + 1,17 * 1,15 * 1 + 1,03 * 2,10 * 2) * 0,50 * 1 + (1,03 + 2,10 * 2) * 0,32 * 1 + (1,03 + 2,10 * 2) * 0,16 * 1 + (4,61 + 1,15 * 2) * 0,47 * 1 + (1,17 + 1,15 * 2) * 0,47 * 1 + (1,03 + 2,10 * 2) * 0,32 * 1) * 20\%$	m2	34,596	
				RAZEM	34,596
15 d.4	KNR-W 4-01 0711-13	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		$(81,106 - 0,307 + 10,661 + 1,287) * 20\%$	m2	18,549	
				RAZEM	18,549
5	45421152-4	Instalowanie ścianek działowych			
16 d.5	KNR AT-43 0110-05	Ścianki instalacyjne z płyt gipsowo-kartonowych na podwójnej metalowej konstrukcji nośnej grubości 75 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym - uzupełnienie brakującego elementu łączącego szklaną część ze ścianą przy przejściu	m2		
		$0,98 * 3,04$	m2	2,979	
				RAZEM	2,979
6	45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych			
17 d.6	KNR AT-43 0209-01 z.o. 4.1.	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60, pokrycie jednowarstwowe - stropy o pow.mniejszej niż 5 m2	m2		
		3,085	m2	3,085	
				RAZEM	3,085
7	45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej			
18 d.7	KNR 0-19 1024-07	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie - drzwi zewnętrzne wejściowe	m2		
		$1,11 * 2,10 * 1$	m2	2,331	
				RAZEM	2,331
8	45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg			
19 d.8	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
		10,661	m2	10,661	
				RAZEM	10,661
20 d.8	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 8	m2		

Tabela przedmiaru robót

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10,661	m2	10,661	
				RAZEM	10,661
21 d.8	KNR-W 2-02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m2		
		10,661	m2	10,661	
				RAZEM	10,661
22 d.8	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		10,661	m2	10,661	
				RAZEM	10,661
23 d.8	KNR-W 4-01 0809-13	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych szklwionych na kleju	m2		
		5,097	m2	5,097	
				RAZEM	5,097
24 d.8	KNR-W 4-01 0810-02	Uzupełnienie cokolików o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w jednym rzędzie	m		
		5,38	m	5,380	
				RAZEM	5,380
25 d.8	NNRNKB 202 2810-05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m2		
		$0,40 * 1,50 + 0,18 * 1,10 + 0,20 * 1,10 * 1 + 0,20 * 0,40 * 2 + 0,20 * 1,50 * 1$	m2	1,478	
				RAZEM	1,478
9	45442100-8	Roboty malarskie			
26 d.9	KNR-W 4-01 1214-02 analogia	Czyszczenie grzejników płytowych na ścianie z oknami o powierzchni ponad 0.5 m2	m2		
		$2,40 * 1,10 * 4$	m2	10,560	
				RAZEM	10,560
27 d.9	KNR-W 4-01 1211-06	Opalanie farby olejnej z podokienników i innych drobnych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
28 d.9	KNR-W 4-01 1209-12	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
29 d.9	KNR-W 4-01 1211-08	Opalanie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych o powierzchni ponad 0.5 m2	m2		
		$0,157 * \text{poz.30}$	m2	6,280	
				RAZEM	6,280
30 d.9	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		40,00	m	40,000	
				RAZEM	40,000
31 d.9	KNR-W 2-02 1510-09	Dwukrotne gruntowanie powierzchni wewnętrznych	m2		
		$138,383 + 74,198 + 34,596 + 18,549$	m2	265,726	
				RAZEM	265,726
32 d.9	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.31	m2	265,726	
				RAZEM	265,726
33 d.9	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		

Tabela przedmiaru robót

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,085 + 5,958	m2	9,043	
				RAZEM	9,043
10	45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania			
34 d.10	KNR-W 4-02 0515-11	Wymiana grzejnika żeberkowego na grzejnik płytowy stalowy	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	45331220-4	Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych			
35 d.11	KNR 7-24 0104-01 analogia	Przeniesienie jednostki klimatyzacyjnej znajdującej się na ścianie wiatrołapu do wyburzenia; na ścianę z grzejnikiem	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	90911200-8	Usługi sprzątania budynków			
36 d.12	wycena indywidualna	Ustawienie wcześniej zdemontowanych elementów wyposażenia pomieszczeń	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.12	wycena indywidualna	Sprzątanie po robotach remontowych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000