
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa Zamku Piastowskiego w Legnicy. Etap II - segm. A, C
ADRES INWESTYCJI : 59-220 Legnica, Plac Zamkowy 1
INWESTOR : Województwo Dolnośląskie, Dolnośląskie Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy
ADRES INWESTORA : 59-220 Legnica, Plac Zamkowy 1
WYKONAWCA ROBÓT : wynik postępowania przetargowego
BRANŻA : budowlana (B)

SPORZĄDZIŁ : Ewa Rachtan
ZAKTUALIZOWAŁ : mgr inż. Jan Węglewski
DATA OPRACOWANIA : 29.03.2022

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Przedmiar robót stanowi jedynie element pomocniczy do określenia wartości robót budowlanych inwestycji. Wartość przedmiotu zamówienia należy rozpatrywać tylko w połączeniu z załączoną dokumentacją projektową. Użyte w przedmiarze robót numery podstaw wycen poszczególnych pozycji (KNR, KNNR, ...) nie są podstawą do narzucenia technologii wykonania robót, zastosowania materiałów, ..., w oderwaniu od rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej.

Przyszłego Wykonawcę zobowiązuje się do zamieszczenia w kosztorysie ofertowym klauzuli z oświadczeniem, że zapoznał się z dokumentacją projektową i dokonał kontroli przedmiarów / obmiarów oraz że wartość wycenionych przez Niego pozycji uwzględni wszystkie czynności i nakłady (R, M i S) niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.03.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Roboty budowlane - segm. C - parter						
3			SEGMENT C			
3.2			Segment C - PARTER			
3.2.1			Rozbiórki			
429	KNR 4-01 d.3. 0818-05 2.1	01.01.00	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
			<FW 0.9> 112,61	m ²	112,61	
			<PW 0.1> 45,40	m ²	45,40	
			<PW 0.2> 39,29	m ²	39,29	
			<OKIS 0.10> 12,14	m ²	12,14	
			<OKIS 0.11> 6,67	m ²	6,67	
					RAZEM	216,11
431	KNR 4-01 d.3. 0819-15 2.1	01.01.00	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
			35,00	m ²	35,00	
					RAZEM	35,00
432	KNR 4-01 d.3. 0354-04 2.1	01.01.00	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2'm ²	szt		
			8	szt	8,00	
					RAZEM	8,00
433	KNR 19-01 d.3. 0334-04 2.1	01.01.00	Wykucie otworów w ścianach z wyrównaniem ościeży, drzwi i wrota, grubość 1 1/2 i 2 cegły	szt		
			7,00	szt	7,00	
					RAZEM	7,00
434	KNR 19-01 d.3. 0346-02 2.1	01.01.00	Wykucie otworów na drzwi i okna, otwory w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej, grubość ścian 1/2'cegły	m ²		
			<OKIS 0.10> 0,15*2,30	m ²	0,35	
			<OKIS 0.11> 0,25*2,30	m ²	0,58	
					RAZEM	0,93
435	KNR 19-01 d.3. 0356-04 2.1	01.01.00	Przebiecie w ścianach z cegły , rozebranie ścian z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej, grubość ściany 1/2'cegły	m ²		
			<PW 0.1> 5,16*4,30-0,80*2,00+(1,70+0,60*4,30)*2	m ²	29,15	
			<PW 0.2> (4,55*4,30-0,80*2,00)*2	m ²	35,93	
					RAZEM	65,08
436	KNR 19-01 d.3. 0701-10 2.1	01.01.00	Odbicie tynków wewnętrznych na stropach R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m ²		
			<OKIS 0.10> 12,14	m ²	12,14	
			<OKIS 0.11> 6,67	m ²	6,67	
			<PW 0.1> 39,29	m ²	39,29	
			<PW 0.2> 45,40	m ²	45,40	
			<SW 0.9> 112,61	m ²	112,61	
					RAZEM	216,11
437	KNR 19-01 d.3. 0701-10 2.1	01.01.00	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach	m ²		
			<OKIS 0.10> (4,15+3,20)*2*4,25-0,90*2,0*5	m ²	53,48	
			<OKIS 0.11> (1,68+1,73+1,00*2+2,40+0,50+2,18+2,40+2,00)*4,25	m ²	63,28	
			<PW 0.1> 169,02	m ²	169,02	
			<PW 0.2> 57,97	m ²	57,97	
			<SW 0.9> 216,84	m ²	216,84	
					RAZEM	560,59
438	Analiza indywidualna d.3. 2.1	01.01.00	Wykonanie przebieć 0,15*0,15 m w ścianie z cegły	m		
			3,29	m	3,29	
					RAZEM	3,29
439	Analiza indywidualna d.3. 2.1	01.01.00	Wykonanie przebieć fi 0,27 m w stropie	m		
			0,72	m	0,72	
					RAZEM	0,72
440	Analiza indywidualna d.3. 2.1	01.01.00	Wykonanie przebieć fi 0,32 m w stropie	m		
			0,72	m	0,72	
					RAZEM	0,72
3.2.2			Wywóz gruzu			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
441 d.3. 2.2	KNR 4-01 0108-17	01.01.00	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi do 1'km (216,11*0,002+35,00*0,01)*1,05	m ³ m ³	 0,82	
					RAZEM	0,82
442 d.3. 2.2	KNR 4-01 0108-20	01.01.00	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1'km 0,82	m ³ m ³	 0,82	
					RAZEM	0,82
443 d.3. 2.2	NORM 1 0102-03 (1)	01.01.00	Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5't materiałów sztukowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii I-III (na 1 tonę), prace ładunkowe 0,480	t t	 0,480	
					RAZEM	0,480
444 d.3. 2.2	NORM 1 0102-03 (12)	01.01.00	Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5't materiałów sztukowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii I-III (na 1 tonę), przewóz za każdy rozpoczęty 1'km ponad 10'km 0,480	t t	 0,480	
					RAZEM	0,480
445 d.3. 2.2	Kalkulacja własna	01.01.00	Opłata za składowanie gruzu i utylizację 0,82/1,05*2,00 0,48	t t t	 1,562 0,480	
					RAZEM	2,042
3.2.4			Roboty murowe			
454 d.3. 2.4	KNR 19-01 0339-02	02.01.00	Ścianki działowe pełne, z cegły budowlanej, grubość 1/2'cegły <PW 0.2> 1,00*4,25*0,12 <OKIS 0.11> ((3,45+1,68+1,63+2,02)*4,25-0,80*2,00*3)*0,12	m ³ m ³ m ³	 0,51 3,90	
					RAZEM	4,41
3.2.5			Nadproża			
455 d.3. 2.5	KNR 2-02 0126-05	02.01.00	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 12,60	m m	 12,60	
					RAZEM	12,60
456 d.3. 2.5	KNR 4-01 0203-07	02.01.00	Zalanie betonem B 25, w nadprożach 0,21	m ³ m ³	 0,21	
					RAZEM	0,21
457 d.3. 2.5	KNR 19-01 0321-03	02.01.00	Przesklepienie otworów ceglą z wykuciem gniazd dla belek - NC-1 0,030	m ³ m ³	 0,030	
					RAZEM	0,030
458 d.3. 2.5	KNR 19-01 0203-05	02.01.00	Układanie betonu w elementach konstrukcyjnych, beton niezbrojony na stropie, poduszka betonowa B20 - NC-1 0,01	m ³ m ³	 0,01	
					RAZEM	0,01
459 d.3. 2.5	KNR 19-01 0321-04	02.01.00	Osadzenie belek + kliny stalowe - NC-1 6,12	m m	 6,12	
					RAZEM	6,12
460 d.3. 2.5	KNR 19-01 0321-03	02.01.00	Przesklepienie otworów ceglą z wykuciem gniazd dla belek - NC-2 0,020	m ³ m ³	 0,020	
					RAZEM	0,020
461 d.3. 2.5	KNR 19-01 0203-05	02.01.00	Układanie betonu w elementach konstrukcyjnych, beton niezbrojony na stropie, poduszka betonowa B20 - NC-2 0,01	m ³ m ³	 0,01	
					RAZEM	0,01
462 d.3. 2.5	KNR 19-01 0321-04	02.01.00	Osadzenie belek + kliny stalowe - NC-2 2,86	m m	 2,86	
					RAZEM	2,86

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
463	KNR 19-01 d.3. 2.5	02.01.00	Przesklepienie otworów cegłą z wykuciem gniazd dla belek - NC-3	m ³		
			0,040	m ³	0,040	
					RAZEM	0,040
464	KNR 19-01 d.3. 2.5	02.01.00	Układanie betonu w elementach konstrukcyjnych, beton niezbrojony na stropie, poduszka betonowa B20 - NC-3	m ³		
			0,01	m ³	0,01	
					RAZEM	0,01
465	KNR 19-01 d.3. 2.5	02.01.00	Osadzenie belek + kliny stalowe - NC-3	m		
			5,72	m	5,72	
					RAZEM	5,72
466	KNR 19-01 d.3. 2.5	02.01.00	Przesklepienie otworów cegłą z wykuciem gniazd dla belek - NC-4	m ³		
			0,050	m ³	0,050	
					RAZEM	0,050
467	KNR 19-01 d.3. 2.5	02.01.00	Układanie betonu w elementach konstrukcyjnych, beton niezbrojony na stropie, poduszka betonowa B20 - NC-4	m ³		
			0,02	m ³	0,02	
					RAZEM	0,02
468	KNR 19-01 d.3. 2.5	02.01.00	Osadzenie belek + kliny stalowe - NC-4	m		
			6,12	m	6,12	
					RAZEM	6,12
469	KNR 19-01 d.3. 2.5	02.01.00	Przesklepienie otworów cegłą z wykuciem gniazd dla belek - NC-5	m ³		
			0,090	m ³	0,090	
					RAZEM	0,090
470	KNR 19-01 d.3. 2.5	02.01.00	Układanie betonu w elementach konstrukcyjnych, beton niezbrojony na stropie, poduszka betonowa B20 - NC-5	m ³		
			0,03	m ³	0,03	
					RAZEM	0,03
471	KNR 19-01 d.3. 2.5	02.01.00	Osadzenie belek + kliny stalowe - NC-1	m		
			11,44	m	11,44	
					RAZEM	11,44
3.2.6			Stolarka drewniana drzwiowa			
472	Analiza indywidualna d.3. 2.6	02.03.00	Zakup i dostawa drzwi drewnopodobnych fornirowanych wentylowanych wraz z ościeżnicą stalową , fabrycznie gotowe - CD1	szt.		
			3	szt.	3	
					RAZEM	3
473	Analiza indywidualna d.3. 2.6	02.03.00	Zakup i dostawa drzwi drewnopodobnych fornirowanych wentylowanych wraz z ościeżnicą stalową , fabrycznie gotowe - CD2	szt.		
			<parter> 3	szt.	3	
					RAZEM	3
474	Analiza indywidualna d.3. 2.6	02.03.00	Zakup i dostawa drzwi drewnopodobnych fornirowanych wraz z ościeżnicą stalową , fabrycznie gotowe - CD4	szt.		
			<parter> 1	szt.	1	
					RAZEM	1
475	KNR 4-01 d.3. 2.6	02.03.00	Obsadzenie ościeżnic, ściany z cegły, ościeżnice, otwór do 2,0'm2	m ²		
			<CD1> 0,90*2,05*3	m ²	5,54	
			<CD2> 1,00*2,05*3	m ²	6,15	
			<CD4> 1,00*2,05*1	m ²	2,05	
					RAZEM	13,74
476	KNR 2-02 d.3. 2.6	02.03.00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6'm2 - obsadzenie	m ²		
			<CD1> 0,90*2,05*3	m ²	5,54	
			<CD2> 1,00*2,05*3	m ²	6,15	
			<CD4> 1,00*2,05*1	m ²	2,05	
					RAZEM	13,74

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.2.7			Tynki i okładziny wewnętrzne			
482	KNR 19-01 d.3. 0704-04 2.7	02.01.00	Umocowanie siatek tynkarskich, "Rabitz", na stopkach belek stalowych	m		
			23,50	m	23,50	
					RAZEM	23,50
484	Analiza in- dywidualna 2.7	04.05.00	Tynki wewnętrzne, zwykłe kat.III, na stropach	m ²		
			<OKIS 0.10> 12,14	m ²	12,14	
			<OKIS 0.11> 6,67	m ²	6,67	
			<PW 0.1> 39,29	m ²	39,29	
			<PW 0.2> 45,40	m ²	45,40	
					RAZEM	103,50
486	Analiza in- dywidualna 2.7	04.05.00	Tynki wewnętrzne, zwykłe kat.III, na ścianach	m ²		
			<OKIS 0.10> (4,15+3,20)*2*4,25-0,90*2,0*5	m ²	53,48	
			<OKIS 0.11> (1,68+1,73+1,00*2+2,40+0,50+2,18+2,40+2,00)*4,25	m ²	63,28	
			<PW 0.1> 169,02	m ²	169,02	
			<PW 0.2> 57,97	m ²	57,97	
					RAZEM	343,75
487	Analiza in- dywidualna 2.7	04.05.00	Gładź wapienna na ścianach , 2-warstwowa	m ²		
			poz.484+poz.486+112,61+216,84	m ²	776,70	
					RAZEM	776,70
488	KNR 0-12 d.3. 0829-01 2.7	04.05.00	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m ²		
			<OKIS 0.11> (3,45+2,18+1,68)*2,00*2-(0,90*2,00+0,80*2,00*2)	m ²	24,24	
					RAZEM	24,24
489	KNR 0-12 d.3. 0829-09 2.7	04.05.00	Licowanie ścian płytkami 30x30 na klej, metoda kombinowana	m ²		
			<OKIS 0.11> (3,45+2,18+1,68)*2,00*2-(0,90*2,00+0,80*2,00*2)	m ²	24,24	
					RAZEM	24,24
3.2.8			Obudowy instalacji z płyt GK			
490	KNR-W 2- d.3. 02 2004-08 2.8	04.01.00	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusz- tach metalowych , 1-warstwowo	m ²		
			52,69	m ²	52,69	
					RAZEM	52,69
3.2.9			Posadzki			
491	KNR 19-01 d.3. 0921-05 2.9	04.03.00	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m ²		
			<FW 0.9> 112,61		112,61	
			<PW 0.1> 45,40		45,40	
			<PW 0.2> 39,29		39,29	
			<OKIS 0.10> 12,14		12,14	
			<OKIS 0.11> 6,67		6,67	
			A (obliczenia pomocnicze)		=====	
			poz.A*50%	m ²	216,11	
					108,06	
					RAZEM	108,06
492	DC 0-19 d.3. 0708-03 2.9	04.05.00	Przygotowanie podłoża posadzki - szlifowanie	m ²		
			<FW 0.9> 112,61	m ²	112,61	
			<PW 0.1> 45,40	m ²	45,40	
			<PW 0.2> 39,29	m ²	39,29	
			<OKIS 0.10> 12,14	m ²	12,14	
			<OKIS 0.11> 6,67	m ²	6,67	
					RAZEM	216,11
493	Analiza in- dywidualna 2.9	04.05.00	Wykonanie posadzki cienkowarstwowej (grub. posadzki 3,0 mm) na ze- szlifowanym podkładzie (materiał + wykonanie) - SW0.9, KOM0.1, PW0.1 ,PW0.2, OKiS0.9	m ²		
			<PW 0.1> 45,40	m ²	45,40	
			<PW 0.2> 39,29	m ²	39,29	
			<SW 0.9> 112,61	m ²	112,61	
					RAZEM	197,30
494	NNRNKB 2- d.3. 02 1131-01 2.9 (2)	04.05.00	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej , grubość 5 mm, powierzchnia do 8 m ² -SW0.3	m ²		
			6,22	m ²	6,22	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	6,22
495	NNRNKB 2-d.3. 02 1131-02 2.9 (2)	04.05.00	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej , grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m ² - SW0.7, SW0.8, OKiS0.10	m ²		
			52,12	m ²	52,12	
					RAZEM	52,12
496	KNR 19-01 d.3. 0907-01 (1) 2.9	04.05.00	Posadzki z wykładziny PVC, heterogeniczna , grub. 3 mm z listwą wyobleniową i wywinięciem - na ścianę 15 cm	m ²		
			67,09	m ²	67,09	
					RAZEM	67,09
497	KNR 19-01 d.3. 0907-09 2.9	04.05.00	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
			67,09	m ²	67,09	
					RAZEM	67,09
498	NNRNKB 2-d.3. 02 1131-01 2.9 (2)	04.05.00	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej , grubość 5 mm, powierzchnia do 8 m ² -SW0.1,SW0.2,SW0.4,SW0.5,SW0.10,OKiS0.11,OKiS0.12	m ²		
			34,33	m ²	34,33	
					RAZEM	34,33
499	NNRNKB 2-d.3. 02 1131-02 2.9 (2)	04.05.00	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej , grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m ² - SW 0.6	m ²		
			13,93	m ²	13,93	
					RAZEM	13,93
500	KNR 0-39 d.3. 0115-01 2.9	04.05.00	Uszczelnienie pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą z wywinięciem 0,25 cm na ścianę	m ²		
			55,50	m ²	55,50	
					RAZEM	55,50
501	Analiza indywidualna 2.9	04.05.00	Izolacje w pomieszczeniach wilgotnych, wklejenie taśmy uszczelniającej	m		
			64,76	m	64,76	
					RAZEM	64,76
503	KNR 0-12 d.3. 1118-01 2.9	04.05.00	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża: OKiS 0.11	m ²		
			<OKiS 0.11> 6,67	m ²	6,67	
					RAZEM	6,67
504	KNR 0-12 d.3. 1118-08 2.9	04.05.00	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła	m ²		
			<OKiS 0.11> 6,67	m ²	6,67	
					RAZEM	6,67
505	KNR 0-12 d.3. 1120-04 2.9	04.05.00	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, przygotowanie podłoża	m		
			<OKiS 0.11> 14,62	m	14,62	
					RAZEM	14,62
506	KNR 0-12 d.3. 1120-05 2.9	04.05.00	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm	m		
			<OKiS 0.11> 14,62	m	14,62	
					RAZEM	14,62
3.2. 10			Malowanie			
507	Analiza indywidualna 2. 10	04.04.00	Malowanie farbami wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, farba dyfuzyjna krzemianowa, 2-krotne - sufity R = 1,100 M = 1,100 S = 1,100	m ²		
			<OKiS 0.10> 12,14	m ²	12,14	
			<OKiS 0.11> 6,67	m ²	6,67	
			<PW 0.1> 39,29	m ²	39,29	
			<PW 0.2> 45,40	m ²	45,40	
			<SW 0.9> 112,61	m ²	112,61	
					RAZEM	216,11
508	Analiza indywidualna 2. 10	04.04.00	Malowanie farbami wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, farba dyfuzyjna krzemianowa, 2-krotne - ściany	m ²		
			<OKiS 0.10> (4,15+3,20)*2*4,25-0,90*2,0*5	m ²	53,48	
			<OKiS 0.11> (1,68+1,73+1,00*2+2,40+0,50+2,18+2,40+2,00)*4,25	m ²	63,28	
			<PW 0.1> 169,02	m ²	169,02	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<PW 0.2> 57,97 <SW 0.9> 216,84	m ² m ²	57,97 216,84	
					RAZEM	560,59
509 d.3. 2. 10	KNR 4-01 1207-02 (2)	04.04.00	Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) schodowych o wysokości do 20'cm, 2-krotne	m		
			16,50	m	16,50	
					RAZEM	16,50
3.2. 12			Rusztowanie			
511 d.3. 2. 12	KNR 2-02 1605-03 (1)	05.01.00	Rusztowanie wewnętrzne rurowe, 1-pomostowe do robót wykonywanych na sufitach, do 7'm, nakłady podstawowe	m ²		
			<OKIS 0.10> 12,14	m ²	12,14	
			<OKIS 0.11> 6,67	m ²	6,67	
			<PW 0.1> 39,29	m ²	39,29	
			<PW 0.2> 45,40	m ²	45,40	
			<SW 0.9> 112,61	m ²	112,61	
					RAZEM	216,11
513 d.3. 2. 12	KNR-W 2- 02/16	05.01.00	Czas pracy rusztowań - 1,00	m-g		
			122,24	m-g	122,24	
					RAZEM	122,24