

ZP.271.32.2020

Rumia, dnia 13.10.2020 r.

**REFERAT ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
URZĄD MIASTA RUMI**

**ul. Sobieskiego 7, 84-230 Rumia
tel. (58) 679 65 74**

https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ 2

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Zaprojektowanie, dostawa i montaż systemów fotowoltaicznych wraz z systemem monitorowania dla budynków użyteczności publicznej w Gminie Miejskiej Rumia i w Gminie Szemud”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

Ogłoszenie zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 16.09.2020 r. pod numerem ogłoszenia 2020/S 180-433978.

Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 30.09.2020 r. pod numerem ogłoszenia 2020/S 190-458704.

Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji zostało wysłane do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 13.10.2020 r.

Na podstawie art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań do SIWZ złożonych przez Wykonawców wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dopuszcza montaż podwójnych optymalizatorów mocy, tj. 1 optymalizatora na 2 szt. paneli, czy też wymaga zastosowania 1 optymalizatora na każdy panel?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający dopuszcza montaż podwójnych optymalizatorów mocy w instalacjach fotowoltaicznych.

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie, że w każdej z gmin (Rumia, Szemud) Zamawiający wymagać będzie montażu 1 (jednej) instalacji hybrydowej, tj. wyposażonej w system magazynowania energii i jednocześnie przyłączonej do sieci OSD.

Odpowiedź na pytanie nr 2

W ramach zamówienia Zamawiający przewiduje montaż tylko jednej instalacji hybrydowej dla Gminy Miejskiej Rumia oraz tylko jednej instalacji hybrydowej dla Gminy Szemud. Dokładne lokalizacje zostaną wskazane Wykonawcy na etapie sporządzania dokumentacji wykonawczej.

Pytanie nr 3

W PFU stanowiącym załączniki do SIWZ widnieje zapisy m.in.: „Na potwierdzenie wielkości rocznej produkcji energii elektrycznej do oferty należy dołączyć symulacje pracy poszczególnych instalacji (zestawów) wykonanych za pomocą programu służącego do wykonywania symulacji pracy instalacji fotowoltaicznej o zakresie danych umożliwiających wykazanie oszczędności energii elektrycznej i wskazujących na przyjęte założenia.” W żadnym miejscu SIWZ mówiącym

o sposobie przygotowania oferty ani o dokumentach, jakie mają się w niej znaleźć nie ma mowy o w/w dokumentach. Czy Zamawiający będzie ich wymagał?

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający zgadza się na wykonanie symulacji pracy dla poszczególnych instalacji na etapie projektu. Zgodnie z zapisami PFU łączna roczna produkcja energii elektrycznej z instalacji w Gminie Miejskiej Rumia musi wynieść minimum 243,375 MWh, w Gminie Szemud musi wynieść minimum 215,94 MWh. Zamawiający dokona zmiany treści SIWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 4

W PFU widnieje zapis „Do oferty należy dołączyć kartę katalogową paneli producenta, oświadczenia producenta oraz certyfikaty potwierdzające spełnienie w/w wymagań. Należy również dołączyć autoryzację na montaż i serwis wydaną przez producenta zaproponowanych paneli ważną w okresie wykonywania prac montażowych i wydaną minimum 6 miesięcy przed datą złożenia oferty.” W żadnym miejscu SIWZ mówiącym o sposobie przygotowania oferty ani o dokumentach, jakie mają się w niej znaleźć nie ma mowy o w/w dokumentach. Czy Zamawiający będzie ich wymagał? Należy nadmienić, że żądanie dokumentu potwierdzającego autoryzację na montaż i serwis wydanego wcześniej niż 6 miesięcy przed datą złożenia oferty stanowi naruszenie uczciwej konkurencji i nie odzwierciedla rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, stąd wnosimy o rezygnację z w/w wymogu.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający dopuszcza, by Wykonawca przedstawił aktualną autoryzację na montaż i serwis zaproponowanych w ofercie paneli fotowoltaicznych na dzień składania oferty, bez konieczności wskazania okresu w jakim autoryzacja została wydana. Zamawiający dokona zmiany treści SIWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 5

Proszę o uściślenie zapisów dotyczących gwarancji dla modułów (paneli) fotowoltaicznych, ponieważ w zał. 8 do SIWZ - umowa zapisano 120 miesięcy a w dokumencie PFU dla Gminy Miejskiej Rumia zapisano minimalna gwarancja na panele to 10 lat. Jaka jest minimalna gwarancja na moduły (panele) fotowoltaiczne ?

Odpowiedź na pytanie nr 5

Minimalna gwarancja na moduły fotowoltaiczne wynosi 10 lat czyli 120 miesięcy.

Zgodnie z § 9 ust. 3 załącznika nr 8 do SIWZ „Wzór umowy”:

„Wykonawca udzieli 120 miesięcznej gwarancji na zamontowane panele.

Jeżeli gwarancje producenta udzielane w normalnych warunkach rynkowych (np. określone w ofertach producenta lub na jego stronach internetowych) obejmują dłuższy okres czasu niż gwarancje Wykonawcy, po upływie terminu gwarancji Wykonawcy obowiązują gwarancje producenta na poszczególne urządzenia.”

Pytanie nr 6

Prosimy o uściślenie dotyczące aparatów elektrycznych po stronie DC: w PFU dla Gminy Miejskiej Rumia w pkt. 3.4.7 i w załączonych schematach elektrycznych wymagany jest rozłącznik na obwodach DC a w pkt 3.4.9.5 wymagany jest wyłącznik nadprądowy. Jakie urządzenie należy zastosować?

Odpowiedź na pytanie nr 6

Po stronie Wykonawcy leży zaprojektowanie instalacji i dobór zabezpieczeń – instalację należy zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami operatora sieci.

Pytanie nr 7

Zwracamy się z pytaniem czy zamawiający uzna zastosowanie profili aluminiowych zamiast wykonanych z tworzywa sztucznego konstrukcji wsporczych dla dachów płaskich (pkt 3.3 PFU str. 11). Na rynku dostępne są na dzień dzisiejszy systemy wsporcze oparte na wspornikach z tworzywa sztucznych, dające możliwość ustawienia kąta nachylenia modułów na 15 stopni natomiast w dokumentacji przetargowej, Zamawiający wymaga kątów nachylenia od 25 do 40 stopni. Profile aluminiowe z zasady są trwalsze i o porównywalnej wadze.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający dopuszcza zastosowanie konstrukcji wsporczych, aluminiowych. Jednocześnie zwraca uwagę na konieczność takiego rozwiązania, które nie spowoduje rozszczelnienia połączenia dachowej. Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące kąta nachylenia modułów fotowoltaicznych opisane w PFU.

Pytanie nr 8

Prosimy o uściślenie zakresu prac remontowych na dachach które tego wymagają, jaka jest przybliżona powierzchnia dachów do naprawy i w jakiej technologii należy je wykonać, czy prace przeprowadzić na całym dachu czy tylko pod modułami. Brak takiej wiedzy uniemożliwia przygotowanie konkurencyjnej oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Po stronie Wykonawcy leży zaprojektowanie i wykonanie instalacji łącznie z niezbędnymi robotami przygotowawczymi, dotyczącymi zabezpieczenia połączenia dachowej związanej z instalacją PV. Jednocześnie Zamawiający informuje że w przypadku jednej z lokalizacji w Rumi – tj. Przedszkole pod Topolą (ul. Leśna 4) konieczne będzie przeprowadzenie prac remontowych (oczyszczenie i malowanie) na całej powierzchni dachu na której zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne – co zostało wskazane w „Załączniku do PFU BUP Rumia.pdf”.

Pytanie nr 9

Czy dwustronny licznik energii uwidoczny na schemacie jest w zakresie dostawy Oferenta, czy jest to licznik należący do OSD? Pytanie w kontekście wymogu pozyskiwania danych pomiarowych potrzebnych do procesów zarządzania mocą.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Licznik energii nie mieści się w zakresie Wykonawcy.

Pytanie nr 10

Prosimy o przekazanie dokładniejszej specyfikacji systemu przedstawione w punkcie 3.4.5.1 PFU dane są niepełne w kontekście jednoznaczności i możliwości przygotowania rzetelnej oferty. Niejednoznaczność dotyczy w szczególności :

- Przeprowadzanie analiz profili zużycia, przebiegu pracy instalacji fotowoltaicznych -co oznacza przeprowadzanie analiz? Czy system ma tworzyć raporty z tych analiz? Spodziewana jest dokładniejszy opis systemu ponieważ w określeniu zawiera się bardzo duży zakres funkcjonalności niemożliwy do wyceny.

Odpowiedź:

System na podstawie zagregowanych danych ma tworzyć profile generacji/zużycia na określone przedziały czasowe (miesiąc, rok,...), które będą podstawą do przeprowadzania analiz i wsparciem przy kontraktowaniu energii. System nie ma przeprowadzać analiz końcowych lecz przedstawiać dane w formie graficznej lub tabelarycznej.

- **ręczne wprowadzanie danych pomiarowych - wątpliwość budzi zasadność wprowadzania danych ręcznie co może zaburzyć wiarygodność wyników.**

Odpowiedź:

System ma umożliwiać ręczne wprowadzanie danych, które nie będą pozyskiwane do systemu automatycznie (niekoniecznie związane z generacją energii elektrycznej), a wspomagające wyliczanie aktualnie potrzebnych wskaźników. Dane wprowadzane ręcznie nie dotyczą produkcji energii z instalacji a przykładowo zużycia energii przez dany obiekt.

- **tworzenie dowolnych struktur punktów i wskaźników opartych o te punkty - funkcjonalność nie opisana jednoznacznie Prosimy o uszczegółowienie**

Odpowiedź:

System ma umożliwiać dowolne grupowanie obiektów zarejestrowanych w systemie oraz realizacji różnych formuł obliczenia wskaźnika np. śledzenia efektu energetycznego, wydajności poszczególnych instalacji PV lub grup instalacji.

- **Import zestawu danych do systemu - import jakiego zestawu i jakich danych do systemu?**

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby system miał możliwość importu zestawu danych z pliku csv, xls, na potrzeby np. innych obiektów gminy, wspomagające wyliczanie aktualnie potrzebnych wskaźników.

- **tworzenie własnych wirtualne wartości i implementowanie własnych wyrażeń logicznych, które mogą generować zdarzenia i alarmy - tworzenie jakich wirtualnych wartości? Wartości czego dotyczących? Implementowanie własnych wyrażeń logicznych w oparciu o jakie dane ?**

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby system umożliwiał tworzenie dowolnych wyrażeń logicznych w oparciu o dane pozyskiwane do systemu – zarówno w sposób automatyczny, jak i ręczny (np. przerwy i spadki produkcji energii, wyłączenia z systemu poszczególnych generatorów itd.).

- **narzędzia do tworzenia dowolnych raportów w oparciu o bieżące potrzeby, bez ingerencji programistycznej - jest to prawie niemożliwe do osiągnięcia. Zachowanie elastyczności systemu bez konieczności ingerencji programisty. Utrzymanie gwarancji na taki system jest niewspółmiernie drogie w stosunku do całej inwestycji czy Zamawiający przewidział to w budżecie?**

Odpowiedź:

System ma umożliwiać samodzielne tworzenie dowolnego formatu raportu w oparciu o dane pozyskiwane do systemu – zarówno w sposób automatyczny, jak i ręczny. Zamawiający nie zakłada dodatkowych kosztów w związku z wyżej wymienioną funkcjonalnością. Po stronie Wykonawcy będzie leżała obsługa systemu (w tym informatyczna) także w okresie gwarancji.

- **środowisko do budowy własnych ekranów wizualizacyjnych bez konieczności dodatkowych prac Programistycznych - jest to trudno osiągalne bez ingerencji informatyków. Czy ta funkcjonalność jest konieczna ?**

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga tej funkcjonalności. Po stronie Wykonawcy będzie leżała obsługa systemu (w tym informatyczna) także w okresie gwarancji.

Wyliczanie śladu węglowego

- System musi wspomagać planowanie gospodarki niskoemisyjnej w obszarach gmin, powiatów - zapis bardzo niejednoznaczny bez szczegółowej specyfikacji systemu nie dający się wycenić.

Odpowiedź:

System ma posiadać funkcjonalności obliczenia wskaźnika śladu węglowego, dowolnie stosowaną dzisiaj metodą obliczeniową.

- System ma wspomagać wskazanie obszarów problemowych organizacji - zapis bardzo niejednoznaczny bez szczegółowej specyfikacji systemu nie dający się wycenić. Zapis jest bardzo nieprecyzyjny jakich obszarów, w jakim zakresie, na podstawie jakich wskaźników?

Odpowiedź:

Dobór wskaźników (dotyczących alarmów i problemów) nastąpi na etapie wdrożenia systemu w uzgodnieniu z Zamawiającym.

- System ma wspierać wprowadzanie normy ISO 50001 poprzez wskaźniki ilościowo/wartościowe związane z obniżeniem energochłonności obiektów gminy. Określenie niejednoznaczne brak danych o innych nośnikach energii ,brakuje podstaw do wyceny tej funkcjonalności

Odpowiedź:

System przy pomocy pozostałych funkcjonalności, w tym importu danych i ręcznego wprowadzania danych ma umożliwiać pozyskanie danych o pozostałych nośnikach energii i poprzez wyliczanie wymaganych wskaźników wspomagać działania określone w normie ISO 50001.

- Czy Zamawiający może przedstawić podobny spełniający wszystkie warunki zawarte w PFU działający na rynku system, czy wymaga się stworzenie nowego systemu czy Zamawiający przewidział to w budżecie i ramach czasowych (zwłaszcza testowanie systemu)? Czy dopuszczalne są systemy prototypowe?

Odpowiedź:

Podobne systemy funkcjonują na rynku, a zapisy w PFU powstały właśnie na ich bazie. Zamawiający nie może wskazywać konkretnych producentów natomiast dopuszcza wdrożenie systemów prototypowych pod warunkiem utrzymania obsługi informatycznej w okresie gwarancji. Wdrożenie monitoringu o funkcjonalności określonej w PFU zostało uwzględnione w budżecie.

Pytanie nr 11

W kontekście wystąpienia konieczności uzyskania Pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót budowlanych, czy zamawiający posiada aktualne mapy do celów projektowych ?, Czy Zamawiający przewiduje zmianę terminu realizacji zadania w związku z uzyskaniem pozwoleń administracyjnych.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Zamawiający nie posiada aktualnych map do celów projektowych i nie dopuszcza zmiany terminu realizacji w związku z postępowaniem administracyjnym. Zgodnie z wiedzą Zamawiającego i dokumentacją PFU nie ma konieczności uzyskania pozwoleń na budowę dla żadnej ze wskazanych lokalizacji w której mają zostać zamontowane instalacje fotowoltaiczne.

Pytanie nr 12

Czy Zamawiający dysponuje audytami obiektów w gminie Szemud?



Odpowiedź na pytanie nr 12

Zamawiający nie dysponuje audytami obiektów w Gminie Szemud natomiast zachęca Wykonawców do dokonania wizji lokalnych.

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający dopuszcza stosowanie jednego optymalizatora mocy do pary modułów (paneli) fotowoltaicznych. Takie rozwiązanie ma dodatkowy atut, w przypadku braku sygnału z falownika napięcie z dwóch modułów (z jednym optymalizatorem) wynosi 1V zamiast 2V (w przypadku pojedynczych optymalizatorów).

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zamawiający dopuszcza zastosowanie jednego optymalizatora do pary modułów.

Pytanie nr 14

Prosimy o uszczegółowienie zakresu napraw instalacji odgromowej, jakie są warunki i utrudnienia wynikające z potencjalnych robót ziemnych związanych z wymogiem napraw zwłaszcza uziomu otokowego, czy istnieje inwentaryzacja w/w instalacji.

Odpowiedź na pytanie nr 14

Określenie minimalnego, niezbędnego zakresu napraw lub przebudowy instalacji odgromowej leży w zakresie Wykonawcy. Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją w/w instalacji.

Pytanie nr 15

Czy ze względu na wystąpienie w powiecie wejherowskim żółtej strefy organizator przetargu może przedłużyć czas na odbywanie wizji lokalnych i tym samym czas na złożenie oferty z powodu COVID-19?

Odpowiedź na pytanie nr 15

Zamawiający nie przewiduje możliwości wydłużenia terminu składania ofert w związku z COVID-19. Zamawiający informuje, iż składający ofertę nie ma obowiązku dokonywania wizji w terenie, ale jest to zalecane ze względu na odpowiednie skalkulowanie oferty przez Wykonawcę.

Pytanie nr 16

Zamawiający wymaga wykonania wizji lokalnych czym warunkuje prawidłowość złożenia oferty. Powiat wejherowski jest objęty żółtą strefą COVID-19, wykonywanie wizji lokalnych w obecnej sytuacji stanowi zagrożenie dla pracowników Oferenta, Zamawiającego oraz osób pracujących w obiektach, w których wizja miałyby się odbyć. Prosimy o dopuszczenie możliwości złożenia oferty bez wykonanych wizji lokalnych, dokumentacja przetargowa i doświadczenie Oferenta pozwalają przygotować prawidłową ofertę bez wykonywania wizji lokalnych lub prosimy o zmianę terminu wykonania wizji lokalnych a zarazem terminu składania ofert na okres po COVID-19.

Odpowiedź na pytanie nr 16

Zamawiający informuje, iż składający ofertę nie ma obowiązku dokonywania wizji w terenie, ale jest to zalecane ze względu na odpowiednie skalkulowanie oferty.

Po stronie Wykonawcy leży odpowiednie zabezpieczenie pracowników przy dokonaniu wizji lokalnych. Wykonawca powinien postępować zgodnie z ustawą o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

Pytanie nr 17

Dotyczy - 3.4.5.1. WYMAGANIA DLA SYSTEMU ZDALNEGO MONITORINGU

A. Pozyskanie i przetwarzanie danych pomiarowych

a. System musi zapewniać zdalny odczyt danych z urządzeń z interfejsem cyfrowym:

Prosimy o uszczegółowienie wymagania i informację z jakich dokładnie urządzeń system ma zapewniać zdalny odczyt danych i z jakimi interfejsami ma być kompatybilny ?

Odpowiedź na pytanie nr 17

System ma zapewnić zdalny odczyt danych zgodnie z określonymi wymaganiami z urządzeń dostarczanych w ramach przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 18

Dotyczy - 3.4.5.1. WYMAGANIA DLA SYSTEMU ZDALNEGO MONITORINGU

A. Pozyskanie i przetwarzanie danych pomiarowych

b. System musi umożliwiać:

- zdalny odczyt z innych urządzeń pomiarowych, w przypadku jego rozbudowy – uzależnione od dostępnej licencji

Prosimy o uszczegółowienie wymagania i informację z jakimi innymi urządzeniami system ma być kompatybilny i jakie interfejsy mają być obsługiwane przez system ?

Odpowiedź na pytanie nr 18

System ma mieć możliwość zdalnego pozyskiwania danych z urządzeń pomiarowych posiadających interfejsy cyfrowe.

Pytanie nr 19

Dotyczy - 3.4.5.1. WYMAGANIA DLA SYSTEMU ZDALNEGO MONITORINGU

A. Pozyskanie i przetwarzanie danych pomiarowych

b. System musi umożliwiać:

- monitorować i informować o stanie połączeń transmisyjnych z urządzeniami pomiarowymi

Prosimy o uszczegółowienie wymagania i informację w jaki sposób system ma wysłać informacje o stanie połączeń (SMS, e-mail, push http, itp.) ?

Odpowiedź na pytanie nr 19

System ma mieć możliwość informowania o stanie połączeń transmisyjnych jako komunikat systemowy, na ekranach wizualizacyjnych, dedykowanym module systemu lub poprzez wiadomość email.

Pytanie nr 20

Dotyczy - 3.4.5.1. WYMAGANIA DLA SYSTEMU ZDALNEGO MONITORINGU

A. Pozyskanie i przetwarzanie danych pomiarowych

b. System musi umożliwiać:

- alarmowanie o zdarzeniach zdefiniowanych w systemie

Prosimy o uszczegółowienie wymagania i informację w jaki sposób system ma alarmować o zdarzeniach (SMS, e-mail, push http, itp.) ?

Odpowiedź na pytanie nr 20

System ma alarmować o zdarzeniach takich jak np. awaria/nieprawidłowe działanie, wyłączenie, spadek napięcia w formie komunikatów systemowych, na ekranach wizualizacyjnych, dedykowanym module systemu lub poprzez wiadomość e-mail.

Pytanie nr 21

Dotyczy - 3.4.5.1. WYMAGANIA DLA SYSTEMU ZDALNEGO MONITORINGU

A. Pozyskanie i przetwarzanie danych pomiarowych

b. System musi umożliwiać:

- ręczne wprowadzanie danych pomiarowych

Prosimy o uszczegółowienie wymagania i informację jakie dane pomiarowe mają być możliwe do wprowadzenia ręcznego ?

Odpowiedź na pytanie nr 21

System ma umożliwiać ręczne wprowadzanie danych, które nie będą pozyskiwane do systemu automatycznie (niekoniecznie związane z generacją energii elektrycznej), a wspomagające wyliczanie aktualnie potrzebnych wskaźników.

Pytanie nr 22

Dotyczy - 3.4.5.1. WYMAGANIA DLA SYSTEMU ZDALNEGO MONITORINGU

A. Pozyskanie i przetwarzanie danych pomiarowych

b. System musi umożliwiać:

- tworzenie dowolnych struktur punktów i wskaźników opartych o te punkty

Prosimy o szczegółowy opis wymagania oraz informację z jakich danych mają być tworzone struktury punktów i wskaźniki oraz jaki ma być efekt końcowy (wykres, raport, itp.) ?

Odpowiedź na pytanie nr 22

System ma umożliwiać dowolne grupowanie obiektów (instalacji) zarejestrowanych w systemie oraz realizacji różnych formuł obliczenia wskaźnika np. śledzenia efektu energetycznego, wydajności poszczególnych instalacji PV lub grup instalacji.

Pytanie nr 23

Dotyczy - 3.4.5.1. WYMAGANIA DLA SYSTEMU ZDALNEGO MONITORINGU

A. Pozyskanie i przetwarzanie danych pomiarowych

b. System musi umożliwiać:

- import zestawu danych do systemu

Prosimy o uszczegółowienie wymagania i informację jakie dane mają być możliwe do importu i w jaki sposób mają być przetwarzane lub wizualizowane w systemie ?

Odpowiedź na pytanie nr 23

Zamawiający wymaga, aby system miał możliwość importu zestawu danych z pliku csv, xls, na potrzeby np. innych obiektów gminy, wspomagające wyliczanie aktualnie potrzebnych wskaźników.

Pytanie nr 24

Dotyczy - 3.4.5.1. WYMAGANIA DLA SYSTEMU ZDALNEGO MONITORINGU

C. Raportowanie

System musi zapewniać:

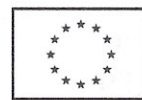
- narzędzia do tworzenia dowolnych raportów w oparciu o bieżące potrzeby, bez ingerencji programistycznej.

Wymaganie stawiane w tej formie nie określa potrzeb Zamawiającego, sformułowanie „dowolnych raportów” jest sformułowaniem zbyt ogólnym.

Prosimy o uszczegółowienie wymagania i informację jakie dane mają zawierać raporty i w jakiej formie mają być przedstawiane ?

Odpowiedź na pytanie nr 24

System ma umożliwiać samodzielne tworzenie dowolnego formatu raportu w oparciu o dane pozyskiwane do systemu – zarówno w sposób automatyczny, jak i ręczny.



Pytanie nr 25

Dotyczy - 3.4.5.1. WYMAGANIA DLA SYSTEMU ZDALNEGO MONITORINGU

E. Wyliczanie śladu węglowego

- System musi wspomagać planowanie gospodarki niskoemisyjnej w obszarach gmin, powiatów

Prosimy o uszczegółowienie wymagania i informację w jakim zakresie system ma wspomagać PGN i jakie dane doradcze ma dostarczać ?

Odpowiedź na pytanie nr 25

System ma posiadać funkcjonalności obliczenia wskaźnika śladu węglowego, dowolnie stosowaną dzisiaj metodą obliczeniową.

Pytanie nr 26

Dotyczy - 3.4.5.1. WYMAGANIA DLA SYSTEMU ZDALNEGO MONITORINGU

E. Wyliczanie śladu węglowego

- System musi mieć możliwość wylizania śladu węglowego

Prosimy o uszczegółowienie wymagania i informację jakie dane mają być analizowane przez system na podstawie których ma być wylizany ślad węglowy ?

Odpowiedź na pytanie nr 26

System ma posiadać funkcjonalności obliczenia wskaźnika śladu węglowego, dowolnie stosowaną dzisiaj metodą obliczeniową.

Pytanie nr 27

Zamawiający zawarł w SIWZ po zmianie z dnia 25.09.2020 w dziale V Warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznych lub zawodowych Zamawiający żąda:

Maksymalnie 5 zamówień polegających na dostawie i montażu łącznie co najmniej 10 kompletnych instalacji fotowoltaicznych o mocy min 15kW na dachach budynków krytych dachówką ceramiczną i/lub blachodachówką i/lub papą – o wartości łącznej nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto.

Wnosimy o doprecyzowanie zapisu na:

Maksymalnie 5 zamówień polegających na dostawie i montażu łącznie co najmniej 10 kompletnych instalacji fotowoltaicznych o mocy łącznej min. 150kW na dachach budynków krytych dachówką ceramiczną i/lub blachodachówką i/lub papą – o wartości łącznej nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto.

Odpowiedź na pytanie nr 27

Zamawiający dokona zmiany treści SIWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 28

Co ma na myśli Zamawiający wskazując na wymóg dla paneli fotowoltaicznych:

Dopuszczalne napięcie szeregu: 1000VDC?

Parametr ten powinien dotyczyć falowników fotowoltaicznych. Prośba o wykreślenie tego parametru.

Odpowiedź na pytanie nr 28

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 29

Dla modułów fotowoltaicznych Zamawiający wymaga:

Napięcie obwodu otwartego: $40V \pm 2V$

Napięcie w punkcie maksymalnej mocy: $34V \pm 2V$

Prąd zwarcia: $9A \pm 1A$

Prąd w punkcie maksymalnej mocy: $8,5A \pm 1A$

Zwracamy uwagę, iż wskazane wartości charakteryzują moduł pod względem parametrów prądowo napięciowych i traktowane oddzielnie nie mają żadnego znaczenia dla efektywności jego pracy. Parametry te wymagane są wyłącznie dla odpowiedniego zaprojektowania elektrycznego instalacji, doboru falownika oraz odpowiedniej długości łańcuchów modułów. O jakości modułu świadczy tzw. współczynnik wypełnienia traktujący łącznie powyższe parametry. Prosimy o wykreślenie wymagań dot. poszczególnych parametrów prądowo napięciowych.

Odpowiedź na pytanie nr 29

W PFU Zamawiający wskazał najczęściej spotykane parametry jakie powinny spełniać panele PV. Zamawiający określił te parametry jako minimalne w treści PFU. Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli o innych parametrach elektrycznych, spełniających wymagania SIWZ.

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 30

Czy Zamawiający zaakceptuje gwarancje producenta na produkt 10 lat i na gwarancję uzysku / gwarancję wydajności udzielaną przez producenta paneli fotowoltaicznych na 25 lat?

Odpowiedź na pytanie nr 30

Nie. Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 31

Czy klasa ochrony IP68 dotyczy skrzynki przyłączeniowej modułu fotowoltaicznego? Standard wykonania skrzynek przyłączeniowych w modułach to IP67. Ochrona na poziomie IP68 może wynikać wyłącznie z nietypowego montażu, np. zanurzenia urządzenia w wodzie. Dodatkowo zwracamy uwagę, że w innym miejscu opisano to wymaganie jako IP67. W innym przypadku zapis ten może stanowić ograniczenie zasad uczciwej konkurencji. Prosimy o dopuszczenie modułów wyposażonych w skrzynkę przyłączeniową wykonaną w standardowej klasie ochrony IP67.

Odpowiedź na pytanie nr 31

Zamawiający informuje, iż klasa ochrony skrzynki przyłączeniowej modułu fotowoltaicznego wynosi minimum IP67. Po stronie Wykonawcy leży decyzja o zastosowaniu skrzynki IP68 dla poszczególnych lokalizacji i warunków technicznych.

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 32

Do prawidłowego montażu paneli wystarczają przewody o długości 500 mm. Wskazany wymóg jest tylko konstrukcyjny. Zapis ogranicza uczciwą konkurencję. Prosimy o wykreślenie wymagań dotyczących długości przewodów.

Odpowiedź na pytanie nr 32

Zamawiający informuje, iż jest to zapis ogólny, dotyczący najczęściej stosowanych długości. Po stronie Wykonawcy leży prawidłowy dobór długości przewodów.

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 33

Z uwagi na to, że zamówienie jest w formie zaprojektuj wybuduj i nie istnieją projekty wykonawcze dla instalacji proszę o potwierdzenie, że na nieruchomościach gdzie zamontowanie instalacji na dachu, fasadzie nie będzie możliwe Zamawiający dopuści montaż na gruncie. Jeśli



montaż na gruncie również nie będzie możliwy to Zamawiający wskaże inną lokalizację gdzie zmontowanie instalacji będzie możliwe.

Odpowiedź na pytanie nr 33

Zgodnie z zapisami PFU: „Montaż paneli przewidziany jest na dachach budynków (bezpośrednio na dachu lub na dachu na konstrukcji) a po wykluczeniu możliwości montażu na dachach, rozwiązaniem akceptowalnym jest też montaż paneli fotowoltaicznych na fasadzie budynku lub innych elementach konstrukcyjnych. Montaż zestawów fotowoltaicznych na dachach budynków powinien uwzględniać uwarunkowania konstrukcyjne.”

Pytanie nr 34

Zamawiający w PFU dla Gminy Szemud napisał w podstawnych wytycznych projektowych: *Przed przystąpieniem do montażu instalacji należy dokonać napraw lub wymiany pokrycia dachowego w miejscu projektowanej mikroelektrowni tak aby zapewnić trwałość izolacji co najmniej na okres gwarancji dla całego systemu.*

Z uwagi na to że wzór umowy w paragrafie 4 Obowiązki Wykonawcy nie przewiduje takiego zakresu robót proszę o potwierdzenie że w zakresie robót nie występuje remont istniejącego pokrycia dachowego. A Zamawiający miał tu na myśli wyłącznie miejsca styku lub ingerencji w pokrycie dachowe poprzez montaż kotwy mocującej i takie miejsca należy zabezpieczyć minimum na okres gwarancji.

Odpowiedź na pytanie nr 34

Zgodnie z zapisami „Wzoru umowy” integralną część umowy stanowi PFU, w którym określono zakres przedmiotu umowy, a także obowiązki wykonawcy. Zgodnie z zapisami PFU „Przed przystąpieniem do montażu instalacji należy dokonać napraw lub wymiany pokrycia dachowego w miejscu projektowanej mikroelektrowni tak aby zapewnić trwałość izolacji co najmniej na okres gwarancji dla całego systemu.”

Pytanie nr 35

Proszę o potwierdzenie, że w przypadku złego stanu dachu Zamawiający wskaże inną lokalizację lub dostosuje dach do montażu instalacji.

Odpowiedź na pytanie nr 35

W zakresie robót mieści się remont istniejącego pokrycia dachowego w obrębie instalacji w takim zakresie który zapewni szczelność dachu co najmniej w okresie gwarancji – tam gdzie instalacja PV uniemożliwi lub utrudni późniejsze naprawy. Dokumentacja Zamawiającego w postaci PFU i Kart obiektów a także wiedza Zamawiającego w zakresie przygotowania inwestycji potwierdza możliwość wykonania instalacji fotowoltaicznych we wszystkich wskazywanych obiektach.

Pytanie nr 36

Proszę o dopuszczenie do zastosowania na dachach płaskich inne powszechnie stosowane konstrukcje z aluminium z elementami ze stali nierdzewnej z montażem bezinwazyjnym (obciążeniowym) jak i kotwionym. Sposób montażu będzie ustalony w ramach prac projektowych. Zawężenie stosowania konstrukcji dla dachów płaskich do systemów wsporczych z tworzyw sztucznych ogranicza w znaczny sposób konkurencję.

Odpowiedź na pytanie nr 36

Zamawiający dopuszcza do zastosowania na dachach płaskich inne powszechnie stosowane systemy montażu.

Pytanie nr 37

Dla modułów fotowoltaicznych Zamawiający wymaga:

Znamionowej Temperatury pracy ogniwa w zakresie 45 +/- 2°C (strona 10 PFU – Szemud) dalej na stronie 11 PFU – Szemud Zamawiający wymaga:

Normlana temperatura pracy ogniwa (NOCT) nie wyższa niż 45°C

Z uwagi na niejasne określenie wymogu wnosimy o wykreślenie wykluczających się zapisów i pozostanie tylko przy wymogu:

Znamionowej Temperatury pracy ogniwa w zakresie 45 +/- 2°C (strona 10 PFU – Szemud)

Odpowiedź na pytanie nr 37

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 38

Proszę o potwierdzenie że zgodnie z zapisami PFU do oferty należy dołączyć:

- kartę katalogową paneli;
- oświadczenia producenta oraz certyfikaty;
- autoryzacje na montaż i serwis wydaną przez producenta dla Wykonawcy ważną w okresie wykonywania prac montażowych i wydaną minimum 6 miesięcy przed data złożenia oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 38

Zamawiający dopuszcza, by Wykonawca przedstawił aktualną autoryzację na montaż i serwis zaproponowanych w ofercie paneli fotowoltaicznych na dzień składania oferty, bez konieczności wskazania okresu w jakim autoryzacja została wydana.

Zamawiający dokona zmiany treści SIWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 39

Proszę o określenie w których lokalizacjach jest do zastosowania inwerter 1-fazowy.

Odpowiedź na pytanie nr 39

Zgodnie z zapisami PFU: „W zależności od rodzaju instalacji elektrycznej istniejącej w budynku należy zastosować inwertery jedno- lub trójfazowe o mocy dostosowanej do danego rodzaju zestawu”.

Pytanie nr 40

Czy Zamawiający dopuści inwertery powszechnie stosowane z wbudowanym modulem komunikacyjnym zapewniającym transmisję danych za pomocą LAN lub WiFi?

Odpowiedź na pytanie nr 40

Tak. Zamawiający dopuszcza zastosowanie inwerterów powszechnie stosowanych z wbudowanym modulem komunikacyjnym zapewniającym transmisję danych za pomocą LAN lub WiFi. Po stronie Wykonawcy leży dobór elementów instalacji, odpowiednie zaprojektowanie i wykonanie systemów fotowoltaicznych w tym także pod kątem zapewnienia komunikacji dla celów monitorowania.

Pytanie nr 41

Zamawiający wskazuje na zastosowanie akumulatora w jeden instalacji (Rumia + Szemud) w celach edukacyjnych. Opis zastosowanego akumulatora w znacznym stopniu ogranicza wybór akumulatora oraz technologii jego wykonania. Na uwagę zasługuje fakt że akumulatory podlegają ciągłym zmianom technologicznym i nie ma pewności że za kilka tak w przypadku konieczności wymiany akumulatora będą jeszcze dostępne modele kompatybilne z zaprojektowanym rozwiązaniem. Zamawiający wskazuje na zastosowanie akumulatora w technologii sodowo-jonowej która nie jest w dostępna w kanałach dystrybucji a badania nad nią jeszcze trwają. Zmawiający wskazując na zastosowanie tego typu akumulatora znacząco ogranicza konkurencję oraz zawęż krąg potencjalnych dostawców.

Wnioskujemy o rezygnację z wymogu zastosowania akumulatora z uwagi na to, że jest to technologia mało opłacalna oraz generująca przyszłe koszty dla użytkownika w postaci wymiany akumulatora.



Odpowiedź na pytanie nr 41

Zamawiający dopuszcza zastosowanie akumulatorów wykonanych w innej technologii przy zachowaniu wskazanych parametrów. Po stronie Wykonawcy będzie należało odpowiednie zaprojektowanie i wykonanie instalacji fotowoltaicznej.

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 42

Zamawiający wskazuje w PFU że w celu zwiększenie bezpieczeństwa pożarowego i szeroko rozumianego BHP wymaga zastosowania optymalizatorów. Z uwagi na to obecnie rynku są już przepisy w ustawie z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw wprowadzające znowelizowany art. 29 pkt. 4 ust. 3 lit. c. Zapis wprowadza obowiązek uzgodnienia projektu z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych (zwanym potocznie rzeczoznawcą ppoż.) dla wszystkich instalacji powyżej 6,5 kW bez względu na miejsce ich zamontowania. Nie ma konieczności obligatoryjnego stosowania w tym przypadku optymalizatorów w celu spełnienia wymogów ustawy i zwiększenie bezpieczeństwa pożarowego. Stosowane są inne profesjonalne zabezpieczenia, które w pełni zabezpieczają np. strażaków w czasie akcji gaśniczej. Mając na uwadze, że to projektant jako specjalista projektując ma za zadanie wykonać projekt zgodny z obowiązującymi przepisami normami a następnie uzgodnić go z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych co w pełni wyczerpuje wymogi obecnego prawa Budowlanego. Proszę o wycofanie wymogu obligatoryjnego zastosowania optymalizatorów co pozwoli na zwiększenie konkurencyjności w zakresie dostawców falowników.

Odpowiedź na pytanie nr 42

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 43

Zamawiający wskazuje w PFU, że do oferty należy dołączyć symulacje pracy dla poszczególnych instalacji. Informujemy, że nie jest możliwe wykonanie symulacji na podstawie w zapisów z PFU zawartych w nich danych. Do wykonania symulacji jest wymagany projekt, który zawiera szczegółowo ustawianie paneli ich docelowa ilość itp. Wnoskujemy o rezygnację z wymogu dostarczenia symulacji z uwagi na ich ewentualną nierzetelności.

Odpowiedź na pytanie nr 43

Zamawiający zgadza się na wykonanie symulacji pracy dla poszczególnych instalacji na etapie projektu. Zgodnie z zapisami PFU łączna roczna produkcja energii elektrycznej z instalacji w Gminie Miejskiej Rumia musi wynieść minimum 243,375 MWh, w Gminie Szemud musi wynieść minimum 215,94 MWh. Zamawiający dokona zmiany treści SIWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 44

Z uwagi na to, że obowiązujące Prawo Budowlane nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, wykonywanie robót budowlanych polegających na: instalowaniu pomp ciepła, wolno stojących kolektorów słonecznych, urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW wnosimy wobec tego o wykreślenie obowiązku prowadzenia dziennika budowy.

Odpowiedź na pytanie nr 44

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 45

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty nie są zabytkami ani nie leżą pod ochroną konserwatorską.

Odpowiedź na pytanie nr 45

Zamawiający potwierdza, że obiekty ujęte w przedmiotowym zamówieniu nie są zabytkami, oraz nie są objęte ochroną konserwatorską.

Pytanie nr 46

Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m²? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie odpowiednich stawek VAT w formularzu (VAT dzielony 8 i 23%).

Odpowiedź na pytanie nr 46

Zamawiający informuje, iż postępowanie dotyczy budynków użyteczności publicznej dla których obowiązuje obecnie 23% stawka podatku VAT.

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 47

Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 47

Zamawiający informuje, iż zgodnie z Rozdziałem XVI SIWZ pkt 8 lit. d) „*Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu: Harmonogramu rzeczowo-finansowo-terminowego, uwzględniającego zapisy zawarte we Wzorze umowy z podziałem dla każdej lokalizacji (odrębny harmonogram dla Gminy Rumia i dla Gminy Szemud),*

Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację harmonogramu rzeczowo – finansowo- terminowego przez Zamawiającego.”

Pytanie nr 48

Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź na pytanie nr 48

Tak. Zamawiający potwierdza. Informacje dotyczące rozliczenia przedmiotu umowy zostały zawarte w §7 „Wzoru umowy”, który stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

Pytanie nr 49

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji w udziale w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.

Odpowiedź na pytanie nr 49

Wszystkie zmiany dotyczące przedmiotu umowy zostały zawarte w §13 „Wzoru umowy”, który stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

Pytanie nr 50

Prosimy o informacje na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz jakie dokumenty będą wymagane.

Odpowiedź na pytanie nr 50

Zgodnie z §1 ust. 7 „Wzoru umowy”, który stanowi załącznik nr 8 do SIWZ „*Zamawiający może w każdym czasie realizacji umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedłożenie oświadczenia o zatrudnianiu na umowę o pracę pracowników, o których mowa w ust. 5. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć wskazane oświadczenie Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania.*”

Pytanie nr 51

Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź na pytanie nr 51

Tak. Takie zapisy powinny się znaleźć w umowie gwarancyjnej podpisanej przez Zamawiającego a dostarczonej przez Wykonawcę.

Pytanie nr 52

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odpowiedź na pytanie nr 52

Zapisy dotyczące ryczałtowych kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją mogą się znaleźć w umowie gwarancyjnej podpisanej przez Zamawiającego, a dostarczonej przez Wykonawcę.

Pytanie nr 53

Prosimy o anulowanie zapisu, że okres rękojmi za wady fizyczne na instalacje i wszystkie materiały zostaje zrównany z okresem zaoferowanej gwarancji.

Odpowiedź na pytanie nr 53

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 54

Czy Zamawiający dopuści referencje polegające na wykonaniu min 10 szt. kompletnych instalacji fotowoltaicznych o mocy min. 15 kW o łącznej wartości min. 1 000 000,00 zł brutto w ramach kilku umów.

Odpowiedź na pytanie nr 54

Zgodnie z zapisami Rozdziału V SIWZ, Zamawiający dopuszcza referencje polegające na: wykonaniu „maksymalnie 5 zamówień polegających na dostawie i montażu łącznie co najmniej 10 kompletnych instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy min. 150kW, na dachach budynków krytych dachówką ceramiczną i/lub blachodachówką i/lub papą - o wartości łącznej nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto;”.

Jedno zamówienie oznacza jedną zrealizowaną umowę.

Pytanie nr 55

Prosimy o dopuszczenie aby referencje nie były zależne od pokrycia dachowego. Nie ma to realnego wpływu na wartość i jakość referencji a prowadzi jedynie do ograniczenia konkurencji.

Odpowiedź na pytanie nr 55

Z referencji musi wynikać doświadczenie polegające na montażu instalacji fotowoltaicznych na dachach o różnym pokryciu.

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 56

Prosimy o dopuszczenie referencji polegających na montażu instalacji fotowoltaicznych na gruntach, tym bardziej że Zamawiający akceptuje wykonanie instalacji fotowoltaicznej na gruncie w przedmiotowym zamówieniu.

Odpowiedź na pytanie nr 56

Z referencji musi wynikać doświadczenie polegające na montażu instalacji fotowoltaicznych na dachach o różnym pokryciu.

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 57

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie dostępu do sieci Internetowej leży po stronie Zamawiającego oraz, że w przypadku słabego zasięgu sieci jego wzmocnienie również stanowi obowiązek Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 57

Zamawiający potwierdza, iż w przypadku Gminy Miejskiej Rumia zapewnienie dostępu do sieci internetowej leży po stronie Zamawiającego, natomiast w Przypadku Gminy Szemud wskazano lokalizacje, które nie posiadają dostępu do sieci internetowej. W tych przypadkach po stronie Wykonawcy będzie dostarczenie dostępu do sieci internetowej w okresie gwarancji, np. poprzez zastosowanie modułów komunikacji GSM. W przypadku słabego zasięgu sieci jego wzmocnienie również stanowi obowiązek Wykonawcy.

Pytanie nr 58

Prosimy o dopuszczenie konstrukcji gruntowej z powłoką Magnelis. Zapewnia ona lepszą ochronę od konstrukcji ocynkowanej oraz staje się coraz bardziej popularna.

Odpowiedź na pytanie nr 58

Zamawiający dopuści konstrukcje zabezpieczone powłoką Magnelis.

Pytanie nr 59

Prosimy o informację dla której z instalacji należy zamontować dodatkowo akumulator, oraz o podanie koniecznej mocy falownika off grid dla tego akumulatora. Wszystkie podane moce instalacji są dość znaczne (najmniejsza 5 kW, natomiast największa moc 40 kW) a falowniki hybrydowe nie występują w tak dużych wersjach.

Odpowiedź na pytanie nr 59

Wybór lokalizacji z akumulatorem oraz jej prawidłowe zaprojektowanie i wykonanie leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 60

Pragniemy zauważyć, że zgodnie z podaną tabelą moc umowna w kilku przypadkach jest mniejsza niż moc planowanej instalacji fotowoltaicznej. Prosimy o informację czy Zamawiający składał już wniosek do lokalnego OSD o zmianę mocy przyłączeniowej ?

Odpowiedź na pytanie nr 60

Zamawiający wskazuje, że moc umowna nie jest jednoznaczna z przyłączeniową. W przypadku określenia na etapie projektu konieczności zwiększenia mocy przyłączeniowej, Zamawiający wystąpi do Operatora Sieci Dystrybucyjnej z wnioskiem przygotowanym przez Wykonawcę.

Pytanie nr 61

Zapis w wymogu modułu Tył modułu: folia kompozytowa powoduje konieczność użycia modułów BIPV. Prosimy o informacje czy Wykonawca może użyć modułów ze standardowym back sheet?

Odpowiedź na pytanie nr 61

Tak, Zamawiający dopuszcza użycie modułów ze standardowym back sheet.

Pytanie nr 62

Prosimy o zrezygnowanie z wymaganych parametrów prądowo- napięciowych modułów fotowoltaicznych.

Odpowiedź na pytanie nr 62

Zamawiający w PFU wskazał minimalne wymagania w stosunku do parametrów paneli PV. Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 63

prosimy o zrezygnowanie z wymogu konkretnej długości kabli modułu fotowoltaicznego.

Odpowiedź na pytanie nr 63

Zamawiający informuje, iż jest to zapis ogólny, dotyczący najczęściej stosowanych długości. Po stronie Wykonawcy leży prawidłowy dobór długości przewodów.

Zamawiający pozostawia zapisy treści SIWZ w ww. zakresie bez zmian.

Pytanie nr 64

W przypadku zastosowania optymalizatorów mocy obniżających napięcie do poziomu bezpiecznego, użycie dodatkowego rozłącznika izolacyjnego po stronie DC jest bezzasadne. Tym samym prosimy o zrezygnowanie z tego zabezpieczenia w przypadku użycia i tak wymaganej technologii optymalizatorów obniżających napięcie.

Odpowiedź na pytanie nr 64

Po stronie Wykonawcy leży prawidłowe zaprojektowanie i wykonanie instalacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami operatora oraz uzgodnienie z rzeczoznawcą p.poż i zawiadomienie Państwowej Straży Pożarnej.

Pytanie nr 65

Prosimy o potwierdzenie że konieczność użycia wyłączników różnicowoprądowych widocznych na schematach, będzie określana na podstawie normy PN-HD-60364-7-713 czyli w zależności od wymagań producenta falownika.

Odpowiedź na pytanie nr 65

Po stronie Wykonawcy leży prawidłowe zaprojektowanie i wykonanie instalacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami operatora oraz uzgodnienie z rzeczoznawcą p.poż i zawiadomienie Państwowej Straży Pożarnej.

Pytanie nr 66

prosimy o potwierdzenie czy Zamawiający zgodnie z PFU do oferty wymaga: „Do oferty należy dołączyć kartę katalogową panela producenta, oświadczenia producenta oraz certyfikaty potwierdzające spełnienie w/w wymagań. Należy również dołączyć autoryzację na montaż i serwis wydaną przez producenta zaproponowanych paneli ważną w okresie wykonywania prac montażowych i wydaną minimum 6 miesięcy przed datą złożenia oferty.”



Odpowiedź na pytanie nr 66

Zamawiający dopuszcza, by Wykonawca przedstawił aktualną autoryzację na montaż i serwis zaproponowanych w ofercie paneli fotowoltaicznych na dzień składania oferty, bez konieczności wskazania okresu w jakim autoryzacja została wydana.

Zamawiający dokona zmiany treści SIWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 67

Prosimy o potwierdzenie czy Zamawiający zgodnie z PFU wymaga: „Na potwierdzenie wielkości rocznej produkcji energii elektrycznej do oferty należy dołączyć symulacje pracy poszczególnych instalacji (zestawów) wykonanych za pomocą programu służącego do wykonywania symulacji pracy instalacji fotowoltaicznej o zakresie danych umożliwiających wykazanie oszczędności energii elektrycznej i wskazujących na przyjęte założenia.” Jest to o tyle istotne że Zamawiający nie podał dla której instalacji należy dołożyć akumulator. Tym samym czy w symulacji akumulator ten nie musi być uwzględniany? Pragniemy zwrócić uwagę, że wykonanie symulacji bez przeprowadzenia dokładnych pomiarów i tak nie odzwierciedla rzeczywistej produkcji, a dotykowo jest bardzo pracochłonne. Prosimy tym samym o zrezygnowanie z konieczności dołożenia na etapie składania ofert symulacji.

Odpowiedź na pytanie nr 67

Zamawiający będzie wymagał tego typu dokumentacji na etapie sporządzania dokumentacji wykonawczej przez Wykonawcę, w celu zbadania przewidywanej rocznej produkcji energii z zestawów fotowoltaicznych dla każdej lokalizacji.

Zamawiający zgadza się na wykonanie symulacji pracy dla poszczególnych instalacji na etapie projektu. Zgodnie z zapisami PFU łączna roczna produkcja energii elektrycznej z instalacji w Gminie Miejskiej Rumia musi wynieść minimum 243,375 MWh, w Gminie Szemud musi wynieść minimum 215,94 MWh. Zamawiający dokona zmiany treści SIWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 68

prosimy o informację dokładnie których urządzeń równoważność Wykonawca powinien przedstawić do oferty, zgodnie z zapisem w formularzu: „równoważność - Wykonawca winien dołączyć do oferty zbiorcze zestawienie, wraz ze szczegółowym opisem, tych zaproponowanych materiałów, urządzeń oraz rozwiązań równoważnych w celu wykazania ich równoważności w stosunku do materiałów, urządzeń i innych rozwiązań opisanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (w którym zawiera się specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych), ze wskazaniem nazwy, strony których dotyczy oraz załączyć odpowiednio wymagane atesty, certyfikaty lub dopuszczenia (jeżeli dotyczy)”

Odpowiedź na pytanie nr 68

Zgodnie z zapisami Rozdziału III pkt 14 SIWZ Wykazanie równoważności, tj. spełniania wymagań określonych przez Zamawiającego w dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia należy do Wykonawcy.

Jeżeli zostaną zaoferowane materiały lub urządzenia równoważne, Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że spełniają one wymagania określone przez Zamawiającego.

Pytanie nr 69

W PFU (dla Gm. Rumia i Gm. Szemud) w pkt. 2.1.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących zadań: zawarto sformułowanie „*Montaż urządzenia zapewniającego zamknięcie systemu (brak możliwości sprzedaży energii na zewnątrz) w przypadku zmiany zasad dofinansowania.*”. Prosimy zatem o jednoznaczne potwierdzenie, że na etapie składania ofert należy w każdym obiekcie zastosować urządzenia gwarantujące brak wypływu energii do sieci dystrybucyjnej OSD.

Odpowiedź na pytanie nr 69

Nie ma konieczności zastosowania urządzeń gwarantujących brak wpływu energii do sieci dystrybucyjnej OSD dla żadnej lokalizacji.

Pytanie nr 70


Czy Zamawiający żąda zastosowania optymalizatorów mocy do każdej instalacji?

Odpowiedź na pytanie nr 70

Tak. Zamawiający żąda zastosowania optymalizatorów mocy do każdej instalacji.

Z poważaniem

Kierownik Referatu
Zamówień Publicznych


mgr Iwona Miklewska-Szczygieł

