istniejąca podmurówka do zachowania (ubytki do uzupełnienia)

przesypanie nadmiaru ziemi z nasypu poza brzegi ścieżki + zabezpieczenie palisadą drewnianą

istniejące ogrodzenie z siatki do usunięcia

wzdłuż podmurówki projektowana zieleń średniej wysokości - izolacyjna

studnia ze skrzynką do lokalizacji infrastruktury technicznej zamgławiaczy - około 40 cm n.p.t. - obsadzona zielenią

przesypanie nadmiaru ziemi z nasypu poza brzegi ścieżki + zabezpieczenie palisadą drewnianą

strefa z zamgławiaczami

uzupełenienie fragmentu murku

poziom rabat obniżony o 5 cm w stosunku do projektowanego chodnika

zieleń wysoka - izolacyjna

rekultywacja trawnika

zielona pergola

rampa dla niepełnosprawnych

PLANOWANY DOM DZIENNEGO POBYTU SENIORA Z ORANŻERIĄ

OŚ WIDOKOWA W KIERUNKU CENTRUM - RYNKU

OŚ WIDOKOWA W KIERUNKU KOŚCIOŁA PW. ŚW. MIKOŁAJA I WNIEBOWZIĘCIA NMP

UL. ZIELONA

UL. ŁĄKOWA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

woj. kujawsko-pomorskie
powiat: nakielski
gmina: Mrocza [041002_4]
obręb: MROCZA [041002_4.0001]
ID: SWG.6640. 1142 .2022

Arkusz mapy w układzie 2000 s.6: 6.196.17.19.2.3; -2.4; -4.1; 4.2

PUWG 2000 s.6 ukł wys. PL-EVRF2007-NH
Wywiad terenowy przeprowadzono w lipcu 2022r.
Oznaczenia funkcji budynków na mapie zgodnie z KŚT.
Nie badano obciążeń służebnościami gruntowymi.
Mapa zawiera stan prawny granic.

Nie wyklucza się że opracowana mapa nie zawiera pełnej informacji o przebiegu przewodów podziemnych, których z powodu braku zgłoszenia do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie jest niemożliwe

Dnia 12.07.2022r.
Sporządziła: mgr inż. Agnieszka Lewandowska

Kierownik prac:

Jarosław Sobierajski
geodeta uprawniony
Nr uprawnień 144

GEODEZJA Jarosław Sobierajski
89-100 Nakło nad Notecią
ul. Jackowskiego 4
NIP 558 120 76 90

Uwagi:
1. Rysunki architektoniczne należy odczytywać w powiązaniu z odpowiednimi rysunkami projektów branżowych. Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami branżowymi i budowlanymi. Niezgodności pomiędzy rysunkami architektonicznymi a branżowymi powinny zostać wyjaśnione z Głównym Projektantem.
2. Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
3. Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach, a rzędne w metrach
4. Rzędne terenu podano w wysokościach bezwzględnych od 0,00 m n.p.m.
5. Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiejkolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym Wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
6. Ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w użytym programie CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów cząstkowych ze zbiorczym wymiarem elementu. W takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny.
7. Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości Wykonawca winien zgłosić się do nadzoru autorskiego.
8. Wszelkie proponowane w realizacji zmiany względem Projektu Budowlanego należy uzgodnić z Głównym Projektantem. Zmianę należy przedstawić w formie propozycji lub rozwiązania projektowego do akceptacji.
9. Ze względu na małą ilość rzędnych istniejących oraz lokalne nierówności terenu projektowane rzędne należy traktować jako przybliżone. Konieczne jest dopasowanie sytuacji w terenie do istniejących rzędnych wysokościowych. Wszelkie ewentualne nieścisłości i odstępstwa od projektu należy zgłosić projektantowi lub architektowi sprawującemu nadzór nad realizacją
10. Odprowadzenie wód z chodników należy wykonać w kierunku powierzchni porośniętych roślinnością.
11. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
- normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N),
- instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
- instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano - instalacyjnych,
- przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.

LEGENDA

- GRANICA TERENU OPRACOWANIA
- ZIELEŃ NISKA - TRAWA (NIEPRZEKSZTAŁCONA)
- ZIELEŃ NISKA - TRAWA (PRZEKSZTAŁCONA - REKULTYWACJA)
- ZIELEŃ NISKA - ŁĄKA KWIETNA
- OGRÓD DESZCZOWY
- POWIERZCHNIA UTWARDZONA - PŁYTY BRUKOWE 100x100 cm
- PŁYTA BRUKOWA SZARA
- PŁYTA BRUKOWA BIAŁA
- PŁYTA BRUKOWA CZARNA
- CIĄGI PIESZE / NAWIERZCHNIA MINERALNA, KOLOR: KRUSZYWO NATURALNE
- STREFA RELAKSU "POD WIERZBAMI"/ NAWIERZCHNIA ZE ŻWIRU OZDOBNEGO
- RABATY BYLINOWE (KOLORY REPREZENTUJĄ PROPONOWANY KOLOR)- GATUNKI ZGODNIE Z PROJEKTEM URZĄDZENIA ZIELENI
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ ŚREDNIEJ WYSOKOŚCI - SZPALER ZIELENI (KRZEWY)
- NASADZENIA TRAW WYSOKICH
- ISTNIEJĄCA ZIELEŃ WYSOKA
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ WYSOKA
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ WYSOKA (LIŚCIE O BARWIE CZERWONEJ)
- LOKALIZACJE PODKREŚLANYCH WIERZB PŁACZĄCYCH
- 5 WYMIARY
- SM MIEJSCA SKŁADOWANIA ODPADÓW / KOSZE NA ŚMIECI WOLNOSTOJĄCE
- SM* MIEJSCA SKŁADOWANIA ODPADÓW / KOSZE DO SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW
- KP KOSZ NA PSIE ODCHODY Z DYSTRYBUTOREM WORECZKÓW
- ŁAWKI
- Z ZDRÓJ WODY PITNEJ
- UJĘCIE WODY DO PODLEWANIA ROŚLIN
- ZAMGŁAWIACZ STACJONARNY
- SKRZYNKA Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ NA POTRZEBY LOKALIZACJI ZAMGŁAWIACZY - OBSADZONA ZIELENIĄ
- T TĘŻNIA SOLANKOWA
- S ŚCIEŻKA SENSORYCZNA
- B POLA DO GRY W BOULE
- +111,00 RZĘDNE TERENU
- TB TABLICA INFORMACYJNA Z PLANEM I REGULAMINEM PARKU
- SC MIEJSCE NA SCENĘ MOBILNĄ
- PR PARKING ROWEROWY

BILANS POWIERZCHNI

POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI - DZIAŁKA NR 370/10	23 674,00 m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	12,63 m²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA, w tym:	22 768,11 m²
TRAWNIK (NIEPRZEKSZTAŁCONY)	7 684,56 m²
TRAWNIK (PRZEKSZTAŁONY - REKULTYWACJA)	4 795,21 m²
ŁĄKA KWIETNA	6 786,46 m²
BYLINY I KWIATY	721,00 m²
KRZEWY	239,24 m²
BULODROM	120,00 m²
OGRÓD DESZCZOWY	344,62 m²
NAWIERZCHNIE ŻWIROWE	721,22 m²
WODY STOJĄCE (OCZKO WODNE - ISTNIEJĄCE)	742,54 m²
ŚCIEŻKI PIESZE - NAWIERZCHNIA MINERALNA (50%)	613,26 m²
POWIERZCHNIA UTWARDZONA, w tym:	893,26 m²
POW. PLACU - PŁYTY BRUKOWE	280,00 m²
ŚCIEŻKI PIESZE - NAW. MINERALNO-ŻYWICZNE (50%)	613,26 m²
POW. ZAB./POW. DZIAŁKI	0,05 %
POW. ZIEL./POW. DZIAŁKI	96,17 %
WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY	0,001

OŚWIADCZAM, ŻE MAPA Z PLANEM JEST ZGODNA Z MAPĄ POŚWIADCZONĄ PRZEZ STAROSTĘ NAKIELSKIEGO MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500, SWG.6640.1142.2022 Z DNIA 12.07.2022 R.

BIURO
M&R BIURO PROJEKTÓW MIELOCH SP. Z O.O.
UL. MACIEJA RATAJA 106A, 61-695 POZNAŃ

TEMAT
ZAGOSPODAROWANIE TERENU PARKU PRZY UL. ŁĄKOWEJ I ZIELONEJ WRAZ Z LOKALIZACJĄ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY
DZIAŁKA NR 370/10, OBRĘB MROCZA, GMINA MROCZA

INWESTOR
GMINA MROCZA
PL. 1 MAJA 20, 89-115 MROCZA

AUTORZY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
architekt	arch. Ewa Mieloch-Stojczyk	14/WPOKK/2019	
współpraca	arch. Klaudia Grześkowiak		

RYSUNEK
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

FAZA	BRANŻA	DATA	SKALA	NR RYS.
PB	ARCHITEKTURA	XI.2022	1:500	A.01

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - Ustawa z dznia 04.02.1994r. (Dz.U. 1994 Nr 24 poz. 83, z późn. zmianami)
Powielanie we wszelkiej postaci bez pisemnej zgody Autora zabronione.

ych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat ...iczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.