

Załącznik nr 2 do SWZ Og.271.TP.1.2021

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Oświadczenia Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. –Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019).
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki określone w art. 112 ust. 2 ustawy, o której mowa w ust. 1, oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 tej ustawy.
3. Zamawiający oświadcza, iż zadanie, o którym mowa w § 1 umowy współfinansowane jest ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi priorytetowej 3 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie, Działania 3.1 Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014 – 2020.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania - przedmiot umowy pod nazwą: „Montaż instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Rogowo”
2. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa wraz z montażem 16 instalacji paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 209,42 kWp, która obejmuje w szczególności:
 - 1) przejęcie przez Wykonawcę od Zamawiającego i użytkowników (właścicieli nieruchomości) miejsc wykonywania prac i przygotowanie ich pod montaż mikroinstalacji fotowoltaicznych;
 - 2) ustalenie przebiegu trasy przewodów od miejsca montażu mikroinstalacji do wpięcia w istniejące instalacje;
 - 3) dostawę i montaż (instalację) kompletnych mikroinstalacji fotowoltaicznych (16 szt.), zgodnie z projektami wykonawczymi oraz po uzgodnieniu z Zamawiającym;
 - 4) wykonanie połączenia z siecią elektroenergetyczną obiektu;
 - 5) wykonanie przejść w przegrodach wewnętrznych i zewnętrznych budynków;
 - 6) wykonanie i zasypywanie ewentualnych wykopów pod przewody;
 - 7) zabezpieczenie miejsc przebiegów i przejść rur, przewodów elektrycznych;
 - 8) wykonanie izolacji oraz prac zabezpieczających;
 - 9) zaprogramowanie i wykonanie układu automatyki i sterowania;
 - 10) montaż licznika wytworzonej energii elektrycznej (może być wbudowany w inwerter) umożliwiający gromadzenie i lokalną prezentację danych;
 - 11) wykonanie pozostałych niezbędnych prac związanych z układaniem przewodów, urządzeń, armatury regulującej, odcinającej, sterującej instalacji elektrycznej niezbędnej do obsługi wykonanej instalacji;
 - 12) przeprowadzenie wymaganych prób i badań, dokonanie próbnego rozruchu przed odbiorem prac, dokonanie regulacji i rozruchu poszczególnych instalacji;
 - 13) uzyskanie i przygotowanie niezbędnych dokumentów (protokołów prób i badań, kart gwarancyjnych, książek serwisowych, instrukcji obsługi i użytkownika w języku polskim) związanych z przekazaniem do użytkownika zamontowanych (zainstalowanych)

- mikroinstalacji na poszczególnych nieruchomościach oraz "flash test zamontowanych modułów fotowoltaicznych",
- 14) wykonanie odpowiednich zabezpieczeń przeciwprzepięciowych i instalacji odgromowej, jeśli jest wymagana lub przystosowanie istniejącej instalacji odgromowej do mikroinstalacji;
 - 15) podłączenie inwertera do sieci Internet w sytuacji, gdy nieruchomość posiada dostęp do tej sieci. Jeżeli w urządzeniach (np. router, switch) zainstalowanych w nieruchomości brakuje miejsca do podłączenia kolejnych urządzeń (np. inwerter) lub urządzenie (np. router, switch) nie jest zgodne ze standardem inwertera, Wykonawca wymieni je na zgodne, zachowując przy tym istniejącą strukturę sieci komputerowej w budynku;
 - 16) podłączenie inwertera do sieci internet musi umożliwić czytelne przeglądanie i analizę bieżących oraz archiwalnych danych o uzyskiwanych osiągnięciach elektrycznych (ilości wytworzonej energii elektrycznej) poprzez stronę. Wykonawca zapewni dostęp do strony internetowej właścicielowi nieruchomości oraz przedstawicielowi Zamawiającego.
3. Zakres prac obejmuje ponadto:
- 1) wykonanie dokumentacji techniczno-rozruchowych z instrukcjami BHP - zgodnie z obowiązującymi przepisami w dwóch egzemplarzach;
 - 2) przeprowadzenie szkolenia użytkowników w zakresie eksploatacji i obsługi wykonanych mikroinstalacji oraz sporządzenie protokołu obejmującego zakres szkolenia i uzyskanie oświadczeń od użytkowników o dokonany szkoleniu;
 - 3) opracowanie odrębnie dla poszczególnych mikroinstalacji szczegółowej instrukcji obsługi mikroinstalacji (zawierającej m.in. zalecenia dotyczące bieżącej konserwacji);
 - 4) opracowanie odrębnie dla każdej z wykonanych mikroinstalacji operatu odbiorowego (w 2 egz.) zawierającego m.in.: dokumentację powykonawczą, komplet kart gwarancyjnych, badań, atestów, prób;
 - 5) inne prace związane z procesem montażu mikroinstalacji;
 - 6) zgłoszenie w imieniu użytkownika (właściciela nieruchomości) przyłączenia mikroinstalacji do sieci elektroenergetycznej Operatora Sieci Dystrybucyjnej (OSD)- na podstawie udzielonego pełnomocnictwa;
 - 7) wykonywanie przeglądów gwarancyjnych oraz bezpłatnych usług serwisowych w okresie obowiązywania gwarancji.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów Wykonawcy oraz przy użyciu jego sprzętu i narzędzi.
5. Szczegółowy zakres zamówienia określony jest w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) oraz załączonej do SWZ dokumentacji technicznej.
 6. Wszystkie urządzenia i osprzęt muszą być nowe i spełniające wymagania z dokumentacji technicznej.
 7. Realizacja przedmiotu zamówienia powinna być wykonana o oparciu o obowiązujące przepisy, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) wraz z przepisami wykonawczymi, przez Wykonawcę posiadającego odpowiednie doświadczenie, potencjał wykonawczy oraz dysponującego osobami posiadającymi odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje.
 8. Materiały użyte przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy wskazanej w ust. 7.

§ 2.

Termin wykonania umowy

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie: 110 dni od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem, iż realizacja dostawy i montażu poszczególnych części zamówienia zostanie określona w harmonogramie rzeczowo – finansowym opracowanym i złożonym przez Wykonawcę w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia zawarcia umowy.
2. Sporządzając harmonogram, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi Zamawiającego. Nie wniesienie przez Zamawiającego uwag do harmonogramu w terminie 3 (trzech) dni od dnia jego otrzymania uznaje się za akceptację harmonogramu .
3. Harmonogram nie może przewidywać jakichkolwiek prac po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1. Zatwierdzony przez Strony harmonogram rzeczowo-finansowy będzie stanowił załącznik integralną część umowy.
4. Zamawiający nie dopuszcza aby bez uzasadnionej przyczyny Wykonawca przerwał rozpoczętą pracę w zakresie jednego obiektu (budynku/gruntu).
5. Zmiany/korekty harmonogramu rzeczowo – finansowego , o którym mowa w ust. 1-3 nie będą stanowić zmiany niniejszej umowy w rozumieniu §13.

§ 3.

Oświadczenia Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz środki finansowe i techniczne niezbędne do wykonania przedmiotu umowy;
- 2) przy wykonywaniu niniejszej umowy zachowa należyta staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych dostaw, w zakres, których wchodzi wykonanie przedmiotu umowy;
- 3) przed zawarciem umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego;
- 4) zapoznał się ze wszystkimi dokumentami technicznymi oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego umowy bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów i w związku z tym nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości żadnych roszczeń.

§ 4.

Podwykonawcy

1. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia—co oznacza, że Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie wszystkich części zamówienia.
2. W przypadku wykonywania części zamówienia przez podwykonawców Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonanych przez nich poszczególnych części zamówienia, czyli powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
3. Wykonawca zamierza powierzyć danemu podwykonawcy następujące części zamówienia:
.....
4. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może zmieniać podwykonawców albo rezygnować z podwykonawców.

5. Wykonawca zobowiązany jest do informowania podwykonawców o obowiązkach i uprawnieniach wynikających z niniejszej umowy.
6. W przypadku braku określenia części zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom – Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca całość zamówienia wykona samodzielnie
7. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności
8. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
9. Przed dopuszczeniem podwykonawcy do wykonywania części zamówienia Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na osobę podwykonawcy oraz zgodę na treść umowy, która będzie zawarta pomiędzy Wykonawcą , a Podwykonawcą.
10. Projekt umowy Wykonawcy z Podwykonawcą nie może zawierać dla podwykonawcy postanowień mniej korzystnych niż umowa Zamawiającego z Wykonawcą.
11. Zgody , o której mowa w ust. 9 lub odmowy jej wyrażenia Zamawiający udziela w formie pisemnej, w terminie 7 dni roboczych od dnia przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy oraz osoby Podwykonawcy

§ 5.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca winien ustalić terminy dostaw i montażu w konkretnych lokalizacjach z właścicielami nieruchomości w terminie 3 (trzech) dni przed planowaną dostawą.
2. Wykonanie dostawy i montażu instalacji wraz z podłączeniem, sprawdzeniem działania instalacji, dokonaniem rozruchu i przeprowadzeniem instruktażu użytkowników, w zakresie każdej lokalizacji wskazanej w SWZ, potwierdzone zostanie częściowym protokołem podpisanym przez Przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę, przy udziale Użytkownika.
3. Nie dopuszcza się, aby bez uzasadnionej przyczyny Wykonawca przerwał rozpoczętą robotę w zakresie jednego budynku.
4. Dostarczone i zamontowane instalacje będą stanowiły własność Zamawiającego.
5. W ramach realizacji dostaw i montażu instalacji fotowoltaicznej Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) zorganizowania własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność koniecznego do wykonania przedmiotu umowy zaplecza magazynowego i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją niniejszej umowy;
 - 2) należytego wykonania przedmiotu umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
 - 3) zatrudnienia wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie dostawy i montażu;
 - 4) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. 2021r. poz. 779 z późn. zm.) oraz ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.);
 - 5) zapewnienia, że materiały użyte do realizacji zamówienia, o którym mowa w § 1, są nowe i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w

- budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane, wymaganiom specyfikacji warunków zamówienia oraz dokumentacji technicznej,
- 6) przed instalacją należy przedstawić Inspektorowi Nadzoru karty techniczne urządzeń,
 - 7) realizacji instrukcji i poleceń wydawanych przez Inspektora nadzoru,
 - 8) informowania o terminach prób i odbiorów częściowych,
 - 9) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji montażu bądź urządzeń w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - 10) natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac montażowych i instalacyjnych,
 - 11) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: – protokołów badań i sprawdzeń, – protokołów odbiorów technicznych,
 - 12) uczestniczenia w czynnościach odbioru, usunięcia stwierdzonych usterek lub wad,
 - 13) zgłoszenia w formie pisemnej gotowości do odbioru częściowego i ostatecznego,
 - 14) aktualizacji harmonogramu rzeczowo terminowego na każde wezwanie Zamawiającego, z uwzględnieniem zależności od faktycznego postępu prac,
 - 15) dokonania rozruchu technologicznego zainstalowanych zestawów fotowoltaicznych w każdej lokalizacji, co będzie potwierdzone w stosownym protokole odbioru.
 - 16) Zamawiający zastrzega sobie możliwość wrywkowej kontroli, w ramach której przewidziane do montażu panele bądź inne urządzenia zostaną poddane sprawdzeniu ich zgodności z wymaganiami określonymi w postępowaniu przetargowym.
 - 17) przed przystąpieniem do prac w ramach danej lokalizacji na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania informacji od właściciela nieruchomości (lokalizacji) o przebiegu innych instalacji w ramach danej lokalizacji. Wszelkie szkody powstałe w związku z uszkodzeniem innych instalacji przy montażu przedmiotu niniejszej umowy obciążają Wykonawcę w pełnej wysokości.
 - 18) Z uwagi na fakt, iż realizacja Przedmiotu Umowy odbywać się będzie na nieruchomościach osób trzecich, które w odpowiednich umowach z Zamawiającym zezwolili na ich wykonanie, Wykonawca dochowa w tym zakresie należytej staranności.
 - 19) Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 6.

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) zapewnienie bieżącego nadzoru;
- 2) dokonanie odbioru wykonanych prac.

§ 7.

Przedstawiciele Stron

1. Wykonawca ustanawia Koordynatora Projektu w osobie
2. Zamawiający ustanawia swoich przedstawicieli w osobach Koordynatorów Projektu, którzy reprezentują jego interesy w toku realizacji zamówienia oraz uprawnieni są do bieżących ustaleń z Wykonawcą w zakresie sposobu realizacji umowy oraz monitorowania przebiegu realizacji prac:
 - 1) w zakresie spraw technicznych pani/pan tel....., e-mail

- 2) w zakresie spraw finansowych pani Elżbieta Motylewska tel. 54 280 16 22, e-mail skarbnik@rogowo.pl
3. Jeżeli warunki umowy wyraźnie o tym nie stanowią, Koordynatorzy Projektu nie mają prawa zwolnienia Wykonawcy z obowiązków określonych w niniejszej umowie i nie mają prawa dokonywania zmian postanowień umowy.
4. Koordynatorzy Projektu nie mają prawa do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego w zakresie zmiany postanowień niniejszej umowy.
5. Wykonawca powinien zapewnić Koordynatorom Projektu swobodny dostęp do miejsc wykonywania prac, dostarczyć wszelkich informacji dotyczących warunków realizacji prac montażowych i instalacyjnych, używanych maszyn i urządzeń, zastosowanych materiałów i jest zobowiązany do przekazywania dokumentów dotyczących realizacji umowy.
6. Koordynatorzy Projektu są uprawnieni do kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy i systematycznego monitorowania przebiegu realizacji prac oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych nieprawidłowościach.
7. Do obowiązków Koordynatorów Projektu należy w szczególności:
 - 1) kontrola realizacji prac oraz Harmonogramu rzeczowo-finansowego,
 - 2) akceptacja aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego,
 - 3) kompletowanie dokumentów związanych z realizacją umowy,
 - 4) organizowanie odbiorów,
 - 5) akceptowanie faktury częściowej i końcowej,
 - 6) uzgadnianie z Wykonawcą sposobu oraz terminu usunięcia wad lub usterek ujawnionych w toku realizacji i odbioru prac objętych niniejszą umową.
8. W celu nadzoru nad prawidłowym montażem elementów zamówienia oraz weryfikacji jakości i certyfikatów urządzeń Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru, na podstawie odrębnej umowy w osobie

§ 8.

Wysokość wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Wykonawca otrzyma wynagrodzenie

L.p.	Miejscowość	Nr działki	Cena netto	Stawka VAT	Cena brutto
1.	Nadróż	41/3		23%	
2.	Sosnowo	165/3		23%	
3.	Rogowo 31	298/3		23%	
4.	Nowy Kobrzyniec	128/2		23%	
5.	Sosnowo 33	144/4		23%	
6.	Nadróż 56	69/5		23%	
7.	Rogowo	448/3		23%	
8.	Rogowo	417		23%	
9.	Rogowo	448/1		23%	
10.	Pręcunki	28/4		23%	
11.	Rogówko	53/2, 53/1		8%	
12.	Rogowo	120/3		8%	

13.	Nowy Kobrzyniec	29/8		8%	
14.	Nowy Kobrzyniec	29/7		8%	
15.	Stary Kobrzyniec	122/36		8%	
16	Stary Kobrzyniec	122/37		8%	
SUMA					

2. Wynagrodzenie , o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym co oznacza ,że zawiera w sobie wszystkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu zamówienia, a Wykonawca nie może żądać jego podwyższenia.
3. Wykonawca nie może przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
4. Wykonawca zapoznał się szczegółowo z zakresem rzeczowym prac i zobowiązuje się wykonać je w całości za umówioną cenę, wraz z przekazaniem do użytkowania.
5. W przypadku, gdy ze względów niezależnych od stron w szczególności braku możliwości dokonania instalacji w danej lokalizacji lub rezygnacji właścicieli nieruchomości z uczestnictwa w projekcie i niezrealizowania z tego powodu całego zakresu rzeczowego, wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywistą liczbę dokonanych instalacji za cenę odpowiadającą iloczynowi wykonanych instalacji i ich ceny jednostkowej przewidzianej w ofercie i umowie.

§ 9.

Płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się szesnastoma fakturami. Pierwsze osiem faktur częściowych oraz kolejnych ośmiu faktur końcowych, z zastrzeżeniem, że:
 - 1) pierwsze osiem faktur częściowych za dostawę i montaż 8 instalacji fotowoltaicznych, mają mieć datę odbioru ósmej instalacji,
 - 2) kolejnych osiem faktur końcowych za dostawę i montaż 8 instalacji fotowoltaicznych zostanie wystawionych z datą ostatniej – szesnastej instalacji.
2. Faktury częściowe mogą być wystawione po terminowym, tj. zgodnym z harmonogramem rzeczowo – finansowym wykonaniu i odebraniu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego danego etapu prac.
3. Zamawiający zapłaci za faktury częściowe dotyczące jedynie prawidłowo i terminowo zrealizowanych prac - tj. zgodnie z harmonogramem w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty skutecznego doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego (tj. od daty wpływu na dziennik podawczy) prawidłowo wystawionych faktur wraz z częściowymi protokołami odbioru 8 instalacji fotowoltaicznych , przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Płatność końcowa nastąpi na podstawie faktur końcowych, na które składają się wykonanie 8 instalacji fotowoltaicznych, w terminie do 30 dni kalendarzowych, licząc od daty doręczenia ich Zamawiającemu (tj. od daty wpływu na dziennik podawczy) wraz z załączonymi częściowymi protokołami odbioru drugiej części zamówienia i protokołem odbioru końcowego całego zadania, wraz z dokumentami odbiorowymi przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. Wartość faktur zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o postanowienia zawarte w §12 umowy.
6. Faktury, o których mowa w ust. 1 pkt 1) i 2) powinny być wystawione na:
 - 1) Gmina Rogowo, Rogowo 51; 87-515 Rogowo; NIP: 892-14-29-788;

7. Za opóźnienie w zapłacie należności wynikających z faktur Wykonawca ma prawo do odsetek ustawowych .
8. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666) Zamawiający jest obowiązany do odbierania od wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy, jednocześnie Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do zamawiającego za pośrednictwem platformy.

§ 10.

Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Strony przewidują następujące odbiory:
 - 1) odbiór częściowy po wykonaniu 8 instalacji fotowoltaicznych – stanowiący podstawę wystawienia faktur częściowych, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 1) umowy,
 - 2) odbiór końcowy zamówienia - stanowiący podstawę do wystawienia faktur końcowych.
2. Za termin odbioru końcowego rozumie się datę odbioru całości przedmiotu umowy, tj. datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru częściowego jest wykonanie dostawy i montażu wraz z rozruchem instalacji fotowoltaicznej wraz z przeszkoleniem użytkowników zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik do umowy, natomiast przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie całości zamówienia.
4. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego i końcowego zamówienia objętego umową.
5. Termin odbioru częściowego i końcowego wyznaczy Zamawiający w ciągu 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia go przez Wykonawcę o zakończeniu prac i gotowości do przystąpienia do odbioru częściowego lub końcowego.
6. W terminach wykonania poszczególnych etapów zamówienia określonych w § 2 Wykonawca przekaże Zamawiającemu – odrębnie dla każdego etapu zamówienia:
 - 1) protokoły badań i sprawdzeń z wynikiem pozytywnym,
 - 2) protokoły odbioru wykonanej instalacji oddzielenie dla każdej lokalizacji zawierający informację o przeszkoleniu każdego z Użytkowników w zakresie obsługi instalacji fotowoltaicznej i przekazaniu instrukcji użytkownika
 - 3) instrukcje użytkownika instalacji fotowoltaicznej w języku polskim dla każdego z użytkowników;
 - 4) pozostałe dokumenty wymagane w dokumentacji technicznej.
7. Podczas odbiorów częściowych i końcowego stosowane będą następujące zasady:
 - 1) jeżeli Zamawiający nie stwierdzi wad dokona odbioru;
 - 2) jeżeli Zamawiający stwierdzi wady nieistotne , które nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu zamówienia, dokona odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia,
 - 3) jeżeli Zamawiający stwierdzi wady istotne , które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad wyznaczając w tym celu odpowiedni termin;
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

8. W chwili odbioru Wykonawca przekazuje Zamawiającemu kartę gwarancyjną na wykonane prace oraz zainstalowane urządzenia i sprzęt oddzielnie dla każdego z Użytkowników.

§11

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na warunkach określonych w karcie gwarancyjnej wystawionej osobno dla każdej z zamontowanych instalacji.
2. Udzielenie gwarancji nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
3. Strony modyfikują odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi w ten sposób ,że w okresie rękojmi, której długość określają przepisy kodeksu cywilnego :
 - 1) uprawnienia Zamawiającego w zakresie terminów i sposobu zgłoszenia wad są takie same jak określone w gwarancji;
 - 2) obowiązki Wykonawcy w zakresie terminu reakcji na zgłoszenie wady oraz w zakresie terminu usunięcia wady lub wymiany rzeczy na wolną od wad są takie same jak określone w gwarancji.

§12

Kary umowne

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:
 - a) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy;
 - b) w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przez Wykonawcę obowiązków z tytułu rękojmi lub gwarancji;
 - c) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - d) w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy przypadek nie dokonania rocznego przeglądu gwarancyjnego.
2. Kary umowne wskazane w ust. 1 są od siebie niezależne , sumują się a ich łączna wysokość kar, nie może być wyższa niż 50% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

§13

Zmiany w umowie

1. Poza przypadkami, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy Prawo Zamówień publicznych, Strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
 - 1) Termin wykonania umowy może ulec przesunięciu w przypadku opóźnień wynikających z:
 - a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;
 - b) poleceń wydawanych przez Inspektora Nadzoru mających wpływ na termin wykonania lecz nie wynikających z uchybień Wykonawcy;
 - c) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie prac instalacyjnych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - d) okoliczności związanych z wystąpieniem skutków COVID-19;

- e) działanie siły wyższej uniemożliwiającej kontynuowanie dostaw wraz z montażem, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od stron umowy, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu zawarcia umowy, w szczególności: akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki, akty władz i administracji publicznej.
- 2) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach, gdy:
- konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi wdrażanie projektu, w ramach którego realizowane jest zamówienie;
 - konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy instytucjami nadzorującymi wdrażanie projektu;
 - konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych dotyczących projektu.
- 3) W uzasadnionych przypadkach, w ramach zamówienia będącego przedmiotem umowy, dopuszcza się - za zgodą Zamawiającego - możliwość wykonania prac instalacyjnych w inny sposób niż określono to w opisie przedmiotu zamówienia. Przedmiotowe zmiany muszą być korzystne dla Zamawiającego (zamiany na materiały, urządzenia, sprzęt posiadające co najmniej takie parametry techniczne, jakościowe i cechy użytkowe, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty) i nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiana sposobu wykonania prac, o której mowa powyżej może być dokonana jedynie za zgodą Zamawiającego i może nastąpić w szczególności na skutek zmian technologicznych spowodowanych na przykład następującymi okolicznościami:
- niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
 - pojawienie się nowszej technologii wykonania prac instalacyjnych pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia,
 - konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych czy technologicznych niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - wykonanie tych prac będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru prac instalacyjnych przepisami wykonania przedmiotu umowy.
- 4) Zamawiający przewiduje dokonanie zmian w umowie będących następstwem działania organów administracji, w szczególności:
- konieczność uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy,
 - konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy,
 - kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez Zamawiającego lub inne podmioty inwestycjami.
2. W przypadku, gdy Wykonawca w ofercie nie przewidział korzystania z podwykonawców, przewiduje się możliwą zmianę umowy dotyczącą powierzenia przez wykonawcę wykonywania

części zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, jeżeli wykonawca uzna to za konieczne i złoży odpowiedni wniosek w formie pisemnej.

3. Zmiany umowy nie stanowi:
 - 1) zmiana danych teleadresowych,
 - 2) zmiana numeru rachunku bankowego,
 - 3) zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego stanowiącego załącznik do umowy.
4. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług - zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia Wykonawcy adekwatnie do wprowadzonej zmiany wysokości stawki VAT.

§ 14

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
 - 3) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie, niezgodnie z umową, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru prac instalacyjnych - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.
3. Odstąpienie od umowy, następuje w formie pisemnej zawierającej uzasadnienie, w terminie do 14 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu którejkolwiek z sytuacji stanowiących podstawę do odstąpienia od umowy, o których mowa w ust. 1 pkt 1-3.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac instalacyjnych w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

- 5) Wykonawca niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 14 (czternastu) dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy , usunie z terenu prowadzonych prac instalacyjnych urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest, w terminie 30 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu, do:
 - 1) dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy;
 - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w dokumentacji technicznej po cenach przedstawionych w harmonogramie rzeczowo-finansowym.
6. Wynagrodzenie, należne Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, zostanie wyliczone na podstawie kosztorysów, przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez inspektora nadzoru i Zamawiającego. Kosztorys zostanie sporządzony w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy. Brakujące ceny, elementów nie ujętych w harmonogramie, zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD.

§ 15. RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Rogowo; Rogowo 51; 87-515 Rogowo.
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: bezpieczenstwo.informacji1@gmail.com
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy PZP
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu

- albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
- b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

§ 16.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory po wyczerpaniu możliwości polubownego ich załatwienia, rozstrzygane będą w pierwszej instancji przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 (jeden) egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a 2 (dwa) egzemplarze Zamawiający.
4. Załącznikami do umowy są:
 - 1) Karta gwarancyjna – załącznik nr 1,
 - 2) Oferta Wykonawcy –zał. nr 2,
 - 3) Harmonogram rzeczowo –finansowy zał. nr 3.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 1 do Umowy

KARTA GWARANCYJNA

Wykonawca:

Miejsce instalacji..... działka nr.....

gwarancji jakości dla dostaw pn: „Montaż instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Rogowo”

§1.

Przedmiot i termin gwarancji jakości

1. Wykonawca udziela uprawnionemu, tj. Gminie Rogowo gwarancji na dostawę wraz z montażem wykonaną w ramach realizacji Umowy nr ZP .../... z dnia r. - realizowanej w ramach dostaw pn. „Montaż instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Rogowo”
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot gwarancji określony w ust.1, w tym także za części realizowane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.
3. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2.
4. Uprawnienia z tytułu gwarancji mogą być przez Gminę Rogowo przeniesione na inną osobę/osoby.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 dowodem posiadania uprawnień z tytułu gwarancji jest niniejsza karta gwarancyjna z adnotacją dokonaną przez Urząd Gminy Rogowo o dacie przeniesienia uprawnień i osobie/osobach, na które te uprawnienia przeniesiono.
6. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady i/lub usterki powstałe na skutek:
 - 1) siły wyższej, pod pojęciem której strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - 2) działania osób trzecich (dewastacja),
 - 3) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie na skutek niewłaściwej konserwacji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji

§2.

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku ujawnienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie gwarancji w okresie obowiązywania gwarancji Zamawiający uprawniony jest do:
 - 1) żądania nieodpłatnego usunięcia wady przedmiotu gwarancji, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu gwarancji była już dwukrotnie naprawiana – do żądania nieodpłatnej wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - 2) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad.
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie gwarancji, Gwarant jest zobowiązany do:

- 1) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu gwarancji na wolną od wad
- 2) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnej wymiany rzeczy na wolną od wad.
3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu gwarancji na wolną od wad.

§3.

Przeglądy gwarancyjne

1. Wykonawca w ramach umowy zobowiązuje się do wykonywania, poczynając od roku 2022, przez okres lat od dnia odbioru końcowego, okresowych przeglądów gwarancyjnych dotyczących wszystkich zestawów fotowoltaicznych bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Okresowe przeglądy gwarancyjne dokonane zostaną do końca każdego roku obowiązywania gwarancji.
3. W trakcie przeglądu sporządzony zostanie protokół, który musi być podpisany przez właściciela budynku, na którym zainstalowano instalację, przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
4. Minimalny zakres prac jaki ma zostać wykonany w trakcie przeglądu jest następujący:
 - 1) sprawdzenie połączeń inwertera z panelami i do instalacji;
 - 2) przegląd zamocowań paneli i całej konstrukcji;
 - 3) przegląd terminiki paneli kamerą termowizyjną;
 - 4) inne czynności zalecane przez Producenta.
5. Po dokonaniu przeglądów należy przedstawić pisemne zbiorcze zestawienie ewentualnych wad wraz ze wskazaniem sposobu ich usunięcia. W przypadku wad i objętych gwarancją Wykonawca usuwa je bezpłatnie. W przypadku wad i awarii nie objętych gwarancją i rękojmią Wykonawca zobowiązany jest przedstawić kalkulacje kosztów ich usunięcia.
6. Wykonawca może zlecić okresowe przeglądy podwykonawcy, jednak to Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich wykonanie i rzetelność.
7. W przypadku niemożności skorzystania z przeglądu gwarancyjnego na wykonawcę zostanie nałożona kara określona w § 12 niniejszej umowy.
8. W razie stwierdzenia nieprawidłowości Zamawiający wezwie Wykonawcę do dokonania bezpłatnego przeglądu gwarancyjnego niezależnie od wykonywanych okresowych przeglądów gwarancyjnych.
9. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia wykonywania przeglądu gwarancyjnego na żądanie w terminie godzin od chwili otrzymania wezwania od Zamawiającego. Jeżeli informacja została przekazana Wykonawcy po godzinie 16.00 danego dnia, przyjmuje się, że czas reakcji liczony jest od godz. 8.00 dnia kolejnego. Za rozpoczęcie wykonywania przeglądu uważa się pojawienie się pracowników upoważnionych do przeglądu na miejscu wykonania instalacji potwierdzone podpisem właściciela lub osoby upoważnionej z datą rozpoczęcia usługi.
10. W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do jej usunięcia.

§ 4.

Warunki gwarancji i rękojmi

1. Wykonawca udziela gwarancji:

- 1) na montaż przedmiotu umowy na okres ... lat;
- 2) na moduły fotowoltaiczne na okreslat;
- 3) na inwerter(falownik) na okres 5 lat.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następującym po dniu podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru instalacji zamontowanej na budynku wymienionym w niniejszej karcie gwarancyjnej.
3. W razie zgłoszenia wady Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) podjęcia reakcji serwisowej nie później niż w terminie 3 (trzech) dni roboczych od dnia zgłoszenia;
 - 2) usunięcia wady/ wymiany na rzecz wolną od wad nie później niż w terminie 14 (czternastu) dni od dnia zgłoszenia.
4. W wyjątkowych i uzasadnionych wypadkach Zamawiający może wyrazić zgodę na termin dłuższy niż wskazany ust. 3 pkt 2.
5. Strony ustalają, że wezwania do wykonania czynności gwarancyjnych, będą dokonywane pocztą elektroniczną na adres Wykonawcy:@..... , przy czym za chwilę zgłoszenia wady przyjmuje się datę i godzinę wprowadzenia informacji środka komunikacji elektronicznej w taki sposób, żeby osoba ta mogła zapoznać się z jego treścią.
6. Niezależnie od wyżej określonych zasad zgłaszania potrzeby dokonania czynności gwarancyjnych zobowiązany jest do natychmiastowej reakcji w sytuacji, gdy wada instalacji jest poważna, przez co strony rozumieją awarię zagrażającą życiu, zdrowiu lub mieniu znacznej wartości. O potrzebie niezwłocznej reakcji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w sposób wskazany w ust. 8 lub telefonicznie.
7. W przypadku niezachowania terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady osobie trzeciej na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie pozbawia go dochodzenia innych roszczeń przewidzianych niniejszą umową.
8. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem prac w okresie gwarancji ponosi Wykonawca.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie jej terminu jeżeli notyfikacja wady nastąpiła przed upływem terminu gwarancji.

§ 5

Postanowienia końcowe

1. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
2. Karta gwarancyjna jest integralną częścią umowy, o której mowa w § 1 ust. 1.
3. Wszelkie zmiany w treści karty gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory mogące wyniknąć z gwarancji będą w pierwszej instancji rozpoznawane przez sądy powszechne właściwe ze względu na siedzibę uprawnionego z gwarancji.
5. Kartę gwarancyjną sporządzono w 3(trzech) jednobrzmiących egzemplarzach z których 1 (jeden) egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a 2(dwa) egzemplarze Zamawiający.

Miejscowość, dnia

Warunki gwarancji przyjął:
Wykonawca :

(Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)