**UMOWA NR…………..**

**(projekt)**

zawarta w dniu……………………..

pomiędzy Gminą Aleksandrów Łódzki z siedzibą: 95-070 Aleksandrów Łódzki Plac Kościuszki 2,   
NIP 7322134537, REGON: 472057738 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

reprezentowaną przez……………………………………………………………………………………,

a

[dane identyfikujące Wykonawcę, w tym dane adresowe , dane o wpisie do państwowych rejestrów, takich jak NIP i REGON]

zwaną/ym dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowaną/ym przez:

…………………………………

Strony zawierają umowę w wyniku przeprowadzonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.), przetargu nieograniczonego (numer sprawy ZP.271....), o następującej treści:

**Postanowienia ogólne**

§1

1.Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkanych z terenu Gminy Aleksandrów Łódzki”, polegające na odbieraniu i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z sektora ……

2. Strony ustalają, iż pod pojęciem „właścicieli nieruchomości” rozumieć należy osoby i jednostki wskazane w art.2 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

§2

Termin realizacji usługi obejmuje okres 24 miesięcy od dnia 01 marca 2025 r., z zastrzeżeniem konieczności wykonania niektórych czynności wskazanych w umowie przed datą rozpoczęcia lub po dacie zakończenia realizacji usługi.

**Oświadczenia Wykonawcy**

§3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia oraz potencjał techniczny i osobowy, w celu wykonania przedmiotu umowy, w szczególności:

1) posiada wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości prowadzonego przez Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego, o którym mowa w art. 9b-9c ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach co najmniej w zakresie rodzajów odpadów wskazanych w pkt II 1.2.1. SWZ, tj.:

a) zmieszanych (niesegregowanych) odpadów komunalnych 20 03 01, 20 03 99

b) odpadów ulegających biodegradacji (bioodpadów) 20 01 08,

c) papieru 20 01 01, 15 01 01,

d) metalu 20 01 40, 15 01 04, ex 15 01 06,

e) drewna 20 01 38, 15 01 03, ex 15 01 06,

f) tworzyw sztucznych 20 01 39, 15 01 02, ex 15 01 06,

g) szkła i opakowań szklanych 20 01 02, 15 01 07,

h) opakowań wielomateriałowych 15 01 05, ex 15 01 06,

i) odpadów zielonych 20 02 01,

j) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych 20 03 07,

k) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego 20 01 35\*, 20 01 36, 20 01 23\*, 20 01 21\*,

l) przeterminowanych leków 20 01 31\*, 20 01 32*;*

2) posiada wpis do rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami, o którym mowa w art. 49 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (BDO), w zakresie transportu odpadów objętych przedmiotem zamówienia;

3) posiada zezwolenie na zbieranie, przetwarzanie odpadów (odzysk i unieszkodliwianie) lub zbieranie i przetwarzanie odpadów, o którym mowa w art. 41 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach lub posiada umowę/-y z podmiotem/-ami posiadającym/-ymi zezwolenie w tym zakresie;

4) zawarł umowy na przyjmowanie odebranych odpadów w instalacjach komunalnych na przyjmowanie odebranych od właścicieli nieruchomości pozostałych po segregacji (zmieszanych) odpadów komunalnych.

2. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w ust. 1 przez cały okres realizacji umowy oraz zapewni ciągłość w odbiorze odpadów.

3.W przypadku, gdy wpisy do rejestrów lub zezwolenia tracą moc obowiązującą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń oraz przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 21 dni od dnia wykreślenia z rejestru lub wygaśnięcia zezwoleń, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

4.W przypadku gdy zawarte umowy wskazane w ust. 1 pkt 3 lub 4 wygasną, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia nowych umów oraz przekazania ich kopii Zamawiającemu w terminie 21 dni od dnia wygaśnięcia umowy, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

5.Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny, niezbędny do wykonania niniejszej umowy, w szczególności, że posiada odpowiedni rodzaj środków transportu do realizacji przedmiotu zamówienia, a pojazdy wyposażone są w system monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarnego, umożliwiający trwałe zapisywanie, przechowywanie i odczytywanie danych o położeniu pojazdu i miejscu postoju oraz system czujników zapisujących dane o miejscach wyładunku odpadów umożliwiających weryfikację tych danych przez Zamawiającego.

**Obowiązki Wykonawcy**

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków wskazanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, a w szczególności do:

1) osiągnięcia odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania zgodnie z art. 3b, art. 3c i 9g ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w szczególności poprzez przekazywanie odebranych odpadów z papieru, metalu, szkła, tworzyw sztucznych do recykling;

2) przekazywania selektywnie zebranych odpadów do instalacji prowadzących recykling, odzysk lub unieszkodliwienie odpadów zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w sposób zapewniający osiągnięcie poziomów przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych, w wysokości co najmniej 55% wagowo - za rok 2025, 56% wagowo - za rok 2026, 57% wagowo - za rok 2027 do czasu trwania umowy oraz poziomu składowania nie większego niż 30% wagowo - za każdy rok; przy czym strony ustalają iż odpady będą przekazywane do następujących instalacji:

1. …
2. …
3. …

3) przekazywania odebranych zmieszanych odpadów komunalnych do następujących instalacji komunalnych:

1. …..
2. …..
3. …..

4) terminowego, zgodnie z ustalonym harmonogramem, odbierania wszystkich odpadów komunalnych zmieszanych i selektywnie zebranych i zgromadzonych przez właścicieli nieruchomości w pojemnikach i workach, będących własnością Wykonawcy jak i właściciela nieruchomości, w szczególności:

1. zmieszanych (niesegregowanych) odpadów komunalnych 20 03 01, (w tym m. in. popioły i żużle z palenisk domowych oraz ziemia i piasek z czyszczenia chodników)
2. odpadów ulegających biodegradacji (bioodpadów) 20 01 08,
3. papieru 20 01 01, 15 01 01,
4. metalu 20 01 40, 15 01 04, ex 15 01 06,
5. drewna 20 01 38, 15 01 03, ex 15 01 06,
6. tworzyw sztucznych 20 01 39, 15 01 02, ex 15 01 06,
7. szkła i opakowań szklanych 20 01 02, 15 01 07,
8. opakowań wielomateriałowych 15 01 05, ex 15 01 06,
9. odpadów zielonych 20 02 01, (w tym, skoszona trawa, liście, gałęzie, odpady drewniane, choinki)
10. mebli i innych odpadów wielkogabarytowych 20 03 07,
11. zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego 20 01 35\*, 20 01 36, 20 01 23\*, 20 01 21\*,
12. przeterminowanych leków 20 01 31\*, 20 01 32.

5) odbierania wszystkich odpadów komunalnych zmieszanych i selektywnie zebranych zgodnie z poniższą częstotliwością:

a) zabudowa jednorodzinna lub zagrodowa:

- zmieszane odpady komunalne - 1 raz na dwa tygodnie,

- selektywnie zebrane odpady (papier, szkło, tworzywa sztuczne z odpadami wielomateriałowymi i metalem, bioodpady, zielone) – 1 raz na dwa tygodnie,

- odpady wielkogabarytowe oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny – ………………,(kryterium oceny)

- choinki świąteczne - w okresie od stycznia do lutego – 1 raz na dwa tygodnie

b) zabudowa wielorodzinna, w szczególności budynki wielolokalowe będące wspólnotami i pod zarządem spółki PGKiM i APM :

- zmieszane odpady komunalne - 1 raz na tydzień,

- bioodpady, zielone – 1 raz na tydzień,

- selektywnie zebrane odpady (papier, szkło, tworzywa sztuczne z odpadami wielomateriałowymi i metalem) – 1 raz na tydzień,

- choinki świąteczne - w okresie od stycznia do lutego – 1 raz na dwa tygodnie

- meble i odpady wielkogabarytowe – 1 raz na dwa tygodnie, na zgłoszenie właściciela/zarządcy,

- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny – 1 raz na dwa tygodnie na zgłoszenie właściciela/zarządcy.

c) zabudowa osiedlowa:

- zmieszane odpady komunalne - 3 razy na tydzień,

- bioodpady – 2 razy na tydzień,

- selektywnie zebrane odpady (papier, tworzywa sztuczne z odpadami wielomateriałowymi i metalem, szkło) – 1 raz na tydzień,

- meble i odpady wielkogabarytowe – 1 raz na tydzień,

- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny – 1 raz na tydzień.

- w styczniu i w lutym odbiór choinek świątecznych – 1 raz na tydzień,

d) apteki - odbiór przeterminowanych i zbędnych leków – min.1 raz na miesiąc, w godzinach pracy aptek

6) odbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego zebranego w ramach akcji i konkursów organizowanych przez Gminę Aleksandrów Łódzki i jej jednostki organizacyjne – z terenu tych jednostek – na zgłoszenie Zamawiającego .

3. Wykonawca ze względu na możliwość zwiększenia ilości wytworzonych odpadów zobowiązuje się do wykonania dodatkowego odbioru odpadów z terenów zabudowy wielorodzinnej i osiedlowej w dniu poprzedzającym Święta Bożego Narodzenia i Święta Wielkanocne, a także w ciągu dwóch kolejnych dni następujących po tych świętach.

4.Wykonawca zobowiązuje się do odbioru odpadów w dni powszednie w godzinach 6:00 – 20:00 niezależnie od warunków atmosferycznych. Odpady muszą być odbierane w te same dni tygodnia.   
W przypadku gdy dzień odbioru odpadów przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, Wykonawca zapewni ich odbiór w ciągu trzech kolejnych dni poprzedzających to święto lub czterech kolejnych dni następujących po tym święcie, a termin ten zostanie zamieszczony w harmonogramie, o którym mowa w § 5.

5. W przypadku niemożności dokonania odbioru odpadów z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. nieprzejezdność drogi związana z remontem, budową lub działaniem czynników atmosferycznych itp.) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wskazania dnia zastępczego odbioru po ustaniu przyczyn powodujących brak odbioru.

6.Odbiór odpadów zielonych z zabudowy wielorodzinnej, w rozumieniu ust.2 pkt 5 lit. b, nie obejmuje odbioru odpadów zielonych wytworzonych przez podmioty zajmujące się zarobkowym utrzymaniem terenów zielonych.

7. Zakazuje się mieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości oraz poszczególnych frakcji, selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze sobą.

8. Zakazuje się mieszania odpadów odebranych na podstawie niniejszej umowy z odpadami odebranymi na podstawie innych umów w tym zebranych z nieruchomości niezamieszkałych.

9. W przypadku nieosiągnięcia, któregoś z poziomów wskazanych w ust. 2 pkt. 2) skutkującego naliczeniem na Zamawiającego kary finansowej, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości wskazanej w § 20 ust. 2, pkt 15).

§5

1.Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i uzgodnienia z Zamawiającym harmonogramów odbioru odpadów (w formie pisemnej i elektronicznej) na cały okres trwania umowy.

2. Harmonogram powinien określać trasy odbioru odpadów, częstotliwość i terminy odbioru poszczególnych rodzajów odpadów, w tym odbiór odpadów wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego. Harmonogram powinien być sporządzony w sposób jasny   
i przejrzysty, umożliwiający właścicielom nieruchomości łatwe orientowanie się co do terminów odbioru poszczególnych rodzajów odpadów. Dla nieruchomości jednorodzinnych harmonogram w wersji papierowej nie może być mniejszy niż format A5, oraz zawierać informację zawarte w ust. 2 oraz:

- logotyp, nazwę, adres oraz numery telefonów i adres e-mail do Wykonawcy

- dane Zamawiającego

- czytelną legendę oznaczeń

- informację o konieczności wystawiania odpadów przed posesję przed godz. 6 rano.

3. Zamawiający zobowiązany jest do wypowiedzenia się w terminie 7 dni w zakresie przedstawionego harmonogramu lub jego zmiany.

4. Harmonogram obejmujący okres od daty rozpoczęcia realizacji usługi do co najmniej 31 grudnia   
2025 r. (uprzednio uzgodniony z Zamawiającym), Wykonawca ma obowiązek dostarczyć właścicielom nieruchomości przed datą rozpoczęcia realizacji usługi. Wydrukowane harmonogramy Wykonawca dostarczy również Zamawiającemu w ilości min. 100 szt. z każdej trasy. Kolejne harmonogramy Wykonawca będzie dostarczał najpóźniej na 14 dni przed końcem okresu na który przygotowany został poprzedni harmonogram.

5. Ewentualne zmiany harmonogramu wymagają uzgodnienia z Zamawiającym i winny być dostarczone właścicielom nieruchomości nie później niż 14 dni przed wprowadzeniem zmiany.

6. Zamawiający zobowiązuje się do publikacji harmonogramów na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim.

7. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia w formie elektronicznej i uzgodnienia z Zamawiającym harmonogramów odbioru odpadów zawierających informacje dotyczące odbioru odpadów z terenów zabudowy wielorodzinnej, obejmującej w szczególności budynki wielolokalowe będące wspólnotami i pod zarządem spółki PGKiM i APM, zabudowy osiedlowej, uwzględniające dzień odbioru dla każdej nieruchomości, rodzaj odbieranych odpadów jak również termin przeprowadzenia mycia i dezynfekcji pojemników.

§6

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić worki i pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów i na odpady zmieszane na czas realizacji przedmiotowego zamówienia. Pojemniki powinny spełniać wymogi określone w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki oraz rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów ( Dz. U. 2021 poz. 906). Ponadto powinny być oznakowane nazwą lub logotypem Wykonawcy.

2. Pojemniki służące do gromadzenia odpadów powinny odpowiadać normom, powinny być trwałe, szczelne, czyste, zamykane i przystosowane do mechanicznego załadunku i wyładunku.

3. Wykonawca dostarczy pojemniki i worki (w ilości obejmującej miesięczny zapas) właścicielom nieruchomości w terminie 3 tygodni od dnia zawarcia Umowy. Pojemniki do gromadzenia odpadów zostaną ustawione przez Wykonawcę w miejscach uzgodnionych z właścicielami nieruchomości.

4. Wykonawca w terminie 7 dni od daty rozpoczęcia realizacji usługi przedłoży Zamawiającemu potwierdzenia dostarczenia pojemników i worków właścicielom nieruchomości, opatrzone datą przekazania i podpisem właściciela nieruchomości bądź jego przedstawiciela. W przypadku niemożności spełnienia tego warunku z powodów niezależnych od Wykonawcy, zobowiązany on jest do wykazania Zamawiającemu przyczyn niewykonania obowiązku dostarczenia pojemników i/lub worków.

5.Wykonawca zobowiązany jest do sukcesywnego dostarczania worków do zbierania segregowanych odpadów komunalnych po każdorazowym odbiorze odpadów, poprzez pozostawienie na terenie posesji nowych worków w ilości odpowiadającej liczbie odebranych worków, chyba że Właściciel nieruchomości zgłosił potrzebę większej ilości worków (jednorazowo max. dodatkowe 3 sztuki na poszczególne frakcje odpadów).

6. Podczas odbioru odpadów segregowanych Wykonawca zobowiązany jest do odbioru odpadów, które będą znajdować się w workach dostarczonych na nieruchomość przez poprzednią firmę odbierającą odpady lub prywatnych workach właściciela z tworzyw sztucznych (różnego rodzaju) o ile będą właściwie posegregowane.

7.W przypadku konieczności wymiany pojemników bądź zmiany ich ilości, związanej w szczególności ze zniszczeniem, uszkodzeniem lub kradzieżą pojemników, zgłoszeniem nowych nieruchomości, z których odbierane będą odpady, Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio do wymiany uszkodzonych, zniszczonych pojemników lub dostarczenia nowych i ich ustawienia na terenie wskazanych nieruchomości w ciągu 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego. W przypadku zgłoszenia nowych nieruchomości Wykonawca dostarcza też wymaganą ilość worków.

8. W przypadku dostarczenia pojemników lub worków wadliwych, zanieczyszczonych, w szczególności nie nadających się do celów jakim mają służyć Wykonawca zobowiązany jest do ich wymiany w ciągu 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego lub właściciela nieruchomości.

9. W przypadku realizacji zobowiązań wskazanych w ust. 7 i 8 odpowiednie zastosowanie ma ust. 4, z zastrzeżeniem, iż potwierdzenie wykonania wskazanego w nim obowiązku należy przedłożyć wraz z raportem, o którym mowa w § 13 ust. 2.

10. Pojemniki stanowią własność Wykonawcy. Po zakończeniu realizacji umowy Wykonawca ma obowiązek odebrać pojemniki od właścicieli nieruchomości, którym je dostarczył, z zastrzeżeniem, iż odbiór pojemników na odpady nastąpi nie wcześniej niż w ostatnim dniu miesiąca upływającego po miesiącu, w którym nastąpiło wygaśnięcie/rozwiązanie umowy.

11. Wykonawca zobowiązany jest do mycia i dezynfekcji pojemników, w sposób niepowodujący zabrudzenia otoczenia lub przedostania się odcieków do środowiska oraz z częstotliwością:

a) dla zabudowy wielorodzinnej i osiedlowej: przynajmniej 1 raz na pół roku, z zastrzeżeniem, że pojemniki do zbierania bioodpadów i zmieszanych odpadów komunalnych w okresie od maja do sierpnia muszą być dodatkowo myte i dezynfekowane przynajmniej 1 raz na miesiąc,

b) dodatkowo, w uzasadnionych przypadkach, każdorazowo na wezwanie Zamawiającego.

§7

Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia wyznaczonych przez Zamawiającego aptek w pojemniki do selektywnego zbierania przeterminowanych i zbędnych leków.

§8

1. Wykonawca zobowiązuje się również do:
2. prowadzenia ewidencji ilości wszystkich odebranych odpadów z każdej nieruchomości (na podstawie ilości pojemników, worków oraz ich masy);
3. prowadzenia ewidencji nieruchomości, których właściciele nie realizują obowiązku w zakresie segregacji zbieranych odpadów komunalnych. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku, Wykonawca zobowiązany jest przyjąć odpady jako zmieszane odpady komunalne powiadomić o tym właściciela nieruchomości oraz Zamawiającego. Do informacji przekazywanej Zamawiającemu Wykonawca zobowiązany jest załączyć dokumentację – nagranie wykonane kamerą znajdującą się na samochodzie odbierającym odpady z nieruchomości lub dokumentację fotograficzną i notatkę z zaistnienia takiego zdarzenia. Z dokumentacji musi jednoznacznie wynikać, której dotyczy nieruchomości, w jakim dniu i o jakiej godzinie doszło do ustalenia ww. zdarzenia. Powyższe informacje powinny zostać przekazane Zamawiającemu jako informacja zbiorcza, na koniec każdego miesiąca.

2. Wykonawca zapewni prowadzenie wszelkich czynności związanych z systemem ewidencjonowania i potwierdzania odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości.

3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłowe gospodarowanie odpadami, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

§9

1.Wykonawca zapewni kontakt telefoniczny i e-mailowy dla Zamawiającego i właścicieli nieruchomości, np. w celu zgłaszania reklamacji. Kontakt pod wskazanym numerem i adresem e-mail powinien być możliwy w dni robocze, co najmniej w godzinach 8:00 – 16:00; numer telefonu i adres e-mail, o którym mowa powyżej powinien zostać wskazany na harmonogramach odbioru odpadów, a dodatkowo może zostać zamieszczony na workach do zbiórki odpadów oraz na stronie internetowej i tablicach ogłoszeń Zamawiającego.

2.Wykonawca zobowiązany jest do rozpatrzenia reklamacji (np. w zakresie niezgodności odbioru z harmonogramem) w czasie do 24 godzin od otrzymania zawiadomienia drogą telefoniczną lub e-mailem od Zamawiającego lub właściciela nieruchomości. O sposobie załatwienia reklamacji Wykonawca winien poinformować zgłaszającego reklamację oraz w każdym przypadku Zamawiającego, niezwłocznie, telefonicznie lub e-mailem. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia reklamacji, prace np. odbiór odpadów, należy zrealizować niezwłocznie, nie później niż następnego dnia roboczego po rozpatrzeniu reklamacji,

3. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedzi na korespondencję Zamawiającego dotyczącą realizacji umowy w czasie do 24 godzin od jej otrzymania drogą telefoniczną lub e-mailem.

§10

1. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu nieprawidłowości dotyczących przepełnienia pojemników na odpady, gromadzenia odpadów poza pojemnikami oraz innych okoliczności uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia. Stwierdzone nieprawidłowości Wykonawca jest obowiązany udokumentować np. zdjęciem w postaci cyfrowej   
i niezwłocznie przesłać drogą elektroniczną Zamawiającemu, podając jednocześnie adres nieruchomości.

2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o awarii pojazdu do odbioru odpadów komunalnych lub innych nieprzewidzianych przyczynach ewentualnego opóźnienia w realizacji obowiązków oraz do podjęcia działań mających na celu usunięcie przeszkód.

§11

1. Przy odbiorze odpadów Wykonawca zobowiązany jest do pozostawienia porządku w miejscu wykonywania tej czynności przede wszystkim poprzez odebranie wszystkich odpadów zgromadzonych w pojemnikach lub/i workach, jak również odpadów pozostawionych w odległości do 2 metrów od pojemników, a także odpadów, które zostały wysypane z pojemników w trakcie ich opróżniania, wywiane, lub wyrzucone przez zwierzęta i/lub osoby trzecie.

2. W przypadku zanieczyszczenia trasy przejazdu przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego skutecznego usunięcia zanieczyszczeń na własny koszt.

3. Przy odbiorze odpadów na terenach nieruchomości z zabudową wielorodzinną i osiedlową Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania i wstawiania pojemników po ich opróżnieniu. Pojemniki powinny być odstawiane na miejsce gromadzenia odpadów, niedopuszczalne jest pozostawienie pojemnika w innym miejscu. Obowiązek ten dotyczy również nieruchomości z zabudową jednorodzinną, które są wyposażone w altany śmietnikowe, pod warunkiem ich udostępnienia przez właściciela nieruchomości.

4. Wykonawca zobowiązany jest również do dystrybucji wśród właścicieli nieruchomości dokumentów związanych z systemem gospodarki odpadami, o ile nie będą one wymagały potwierdzenia odbioru.

§12

1. Wykonawca zapewnia, że w trakcie obowiązywania umowy udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie użytkowanych pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1251) będzie wynosił co najmniej 10% oraz spełni inne wymogi wynikające z ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1289).
2. Udział pojazdów, o którym mowa w ust. 1, oblicza się stosując zasadę, zgodnie z którą wielkość tego udziału poniżej 0,5 zaokrągla się w dół, a wielkość tego udziału równą   
   0,5 i powyżej zaokrągla się w górę.
3. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego przedstawi Zamawiającemu pisemne oświadczenie o flocie pojazdów wykorzystywanej przy realizacji przedmiotu Umowy, które zawierać będzie informację na temat łącznej liczby pojazdów, w tym łącznej liczby pojazdów określonych ustawą, o której mowa w ust. 1, wraz z numerami rejestracyjnymi pojazdów oraz podstawą dysponowania pojazdami np. własność, umowa leasingu itp.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić minimalne udziały pojazdów nisko- i zeroemisyjnych w całkowitej liczbie pojazdów objętych zamówieniem:
5. kategorii M1, M2 i N1, o których mowa w art. 68a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych.Udział pojazdów elektrycznych lub napędzanych wodorem, w całkowitej liczbie pojazdów tych kategorii przy realizacji zamówienia będzie wynosił co najmniej 22%, z tym że do dnia 31 grudnia 2025 r. do tego udziału, wlicza się pojazdy hybrydowe lub napędzane gazem ziemnym o maksymalnej emisji 50 g CO2/km i emisji zanieczyszczeń w rzeczywistych warunkach jazdy poniżej 80% dopuszczalnych wartości emisji;
6. kategorii N2, N3 napędzanych paliwami alternatywnymi, o których mowa w art. 68a ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych. Udział pojazdów kategorii N2 i N3, napędzanych paliwami alternatywnymi w całkowitej liczbie pojazdów tych kategorii przy realizacji zamówienia będzie wynosił minimum
7. 7% - od 1.07.2024 r. – 31.12.2025 r.
8. 9% - od 1.01.2026 r. – 30.06.2027 r.
9. Do dnia 10 stycznia każdego roku, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemną informację za poprzedni rok o liczbie i kategoriach pojazdów wykorzystywanych do wykonywania umowy, w tym o pojazdach elektrycznych, napędzanych gazem ziemnym oraz pojazdach napędzanych innymi paliwami alternatywnymi; jeśli Zamawiający będzie zobowiązany do przekazania takiej informacji właściwym organom na podstawie odpowiednich przepisów, Wykonawca przekaże informacje w zakresie niezbędnym do przekazania tych informacji przez Zamawiającego.
10. Brak złożenia informacji, o której mowa w ust. 5 lub oświadczenia, dokumentów   
    i informacji, o których mowa w ust. 3, w wyznaczonym terminie, będzie traktowany jako niespełnienie wymogu, o którym mowa w ust. 1 lub ust. 4.
11. Złożenie informacji, o której mowa w ust. 5 lub oświadczenia, dokumentów i informacji,   
    o których mowa w ust. 3 nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia w/w wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądanie okazania pojazdów i/lub dokumentów dotyczących pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu danego zadania.

**Obowiązki Zamawiającego**

§13

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy w celu wykonania umowy, w szczególności:

1. przy akceptacji harmonogramu odbierania odpadów;
2. w zakresie udostępniania wykazu adresów nieruchomości, z których odbierane będą odpady komunalne wraz z ilością i rodzajem pojemników i worków, w które należy wyposażyć nieruchomości- Zamawiający przekaże wykaz w terminie 3 dni od daty podpisania umowy;
3. przekazywania drogą elektroniczną informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonywania umowy, w szczególności informowania o zmianach w liczbie i lokalizacji nieruchomości objętych obowiązkiem odbierania odpadów;
4. zapewnienia nadzoru jakościowego nad prawidłowością świadczonych przez Wykonawcę usług.

2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia, na warunkach i terminach określonych w niniejszej umowie.

**Raporty i sprawozdania**

§14

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania w formie papierowej (dotyczy lit. b, c ) i elektronicznej (dotyczy lit. a, c, d, ):

1. sprawozdań o jakich mowa w art. 9n ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach; sprawozdania należy przekazywać za pośrednictwem Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami, a na wezwanie Zamawiającego w formie papierowej;
2. miesięcznych raportów zawierających:
   * informację o ilości odebranych odpadów komunalnych zmieszanych (Mg);
   * informację o ilości odebranych odpadów zebranych selektywnie, z podziałem na poszczególne frakcje: papier, szkło, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe i metal, bioodpady, odpady zielone, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, przeterminowane leki (Mg);
   * informację o liczbie i rodzaju wydanych pojemników i worków;
3. informacji o właścicielach nieruchomości, którzy nie realizują obowiązku w zakresie zbierania odpadów komunalnych segregowanych wraz z dokumentacją, o której mowa w §8 ust.1 pkt b) niniejszej umowy; informacja powinna zawierać:
   * adres nieruchomości, na której odpady gromadzone są w sposób niezgodny z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki,
   * zdjęcia lub nagrania wideo w postaci cyfrowej dowodzące w sposób nie budzący wątpliwości na której nieruchomości odpady gromadzone są w sposób niezgodny z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki,
   * adresów nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a które nie są ujęte w bazie danych Zamawiającego;
4. na wezwanie Zamawiającego:

- danych z systemu monitoringu dotyczących położenia pojazdów oraz miejsc wyładunku odpadów;

- wykazu nieruchomości, z których zostały odebrane odpady komunalne, wraz z ilością odebranych odpadów (ilość pojemników, masa)

- zapisów z urządzeń video rejestrujących trasy przejazdu pojazdów lub/i dokumentacji fotograficznej przedstawiającej odbiór odpadów.

2. Raporty, o których mowa w ust. 1 lit b Wykonawca przekazuje Zamawiającemu po okresie, którego raporty dotyczą.

3. Zamawiający w terminie 10 dni akceptuje raporty lub zgłasza uwagi.

4. Zaakceptowane przez Zamawiającego raporty są podstawą do wystawienia faktury za wykonaną usługę.

5. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania w formie papierowej:

1. kart przekazania odpadów do instalacji przetwarzania odpadów, zgodnie z obowiązującymi wzorami; na kartach musi znajdować się adnotacja, z jakiego sektora Gminy Aleksandrów Łódzki pochodzą odpady; karty przekazania odpadów muszą być dostarczone najpóźniej wraz z raportem za dany okres rozliczeniowy;
2. niezbędnych informacji umożliwiających sporządzenie przez Zamawiającego rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi, o którym mowa w art. 9q ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach; Wykonawca zobowiązany będzie również do przedkładania Zamawiającemu innych informacji na temat odbioru, unieszkodliwiania i segregacji odpadów, jeżeli w trakcie realizacji zamówienia na Zamawiającego nałożony zostanie obowiązek sporządzania innych sprawozdań z zakresu gospodarki odpadami; dotyczy to tylko informacji w posiadaniu, których będzie Wykonawca a nie Zamawiający.

**Wynagrodzenie**

§15

1. Podstawę do rozliczenia usług i wystawienia faktury przez Wykonawcę będą stanowiły zaakceptowane przez Zamawiającego raporty, o których mowa w §14 ust. 1 lit. b. i ust. 5 lit. a) oraz pisemny protokół wykonania usług w okresie rozliczeniowym sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy. Wzór protokołu wykonania usług stanowi załącznik do umowy.
2. Strony ustalają, iż za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie stanowiące sumę następujących kwot:
   1. iloczynu ceny jednostkowej brutto w wysokości………….zł (słownie………………..) za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych odpadów pozostałych po segregacji, zmieszanych (o kodzie 20 03 01) i rzeczywistej masy tych odpadów oraz
   2. iloczynu ceny jednostkowej brutto w wysokości………….zł (słownie………………..) za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych bioodpadów i zielonych (o kodach 20 01 08, 20 02 01) i rzeczywistej masy tych odpadów oraz
   3. iloczynu ceny jednostkowej brutto w wysokości………….zł (słownie………………..) za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych pozostałych selektywnie zebranych odpadów komunalnych (o kodach innych niż: 20 01 08, 20 02 01, 20 03 01) i rzeczywistej masy tych odpadów
3. Strony zgodnie potwierdzają, iż szacunkowa wartość wynagrodzenia ofertowego za wykonanie całości przedmiotu zamówienia w kwocie ………..zł brutto (słownie…………) została określona jako suma iloczynów cen jednostkowych brutto za odbiór i zagospodarowanie odpadów wymienionej w ust.2 i szacunkowej masy wszystkich odpadów komunalnych (w Mg) określonej przez Zamawiającego.
4. Strony zgodnie oświadczają, iż świadome są tego, że rzeczywista masa odebranych i zagospodarowanych na podstawie niniejszej umowy odpadów może różnić się od szacunkowej masy odpadów komunalnych (w Mg) wskazanej przez Zamawiającego, jednak nie może ulec zmniejszeniu o więcej niż 10% szacowanej wielkości zamówienia.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi na podstawie prawidłowej faktury VAT, wystawionej po zaakceptowaniu przez Zamawiającego raportów, o których mowa w §14 ust. 1 lit. b. i ust. 5 lit. a) i b). Faktura VAT powinna zawierać kod PKWiU, a obowiązek określenia właściwego oznaczenia należy do Wykonawcy.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, albo, w przypadku takiej konieczności, otrzymania faktury lub noty korygującej VAT.
7. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
9. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem §18 i pokrywa wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją umowy.

**Ubezpieczenie**

§16

1.Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 500.000,00 zł (pięćset tysięcy złotych) przez cały okres realizacji umowy. W terminie 3 dni od podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (lub polisy). W przypadku gdy umowa ubezpieczenia (polisa) obejmuje okres krótszy niż okres realizacji umowy Wykonawca obowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia na wymaganą kwotę oraz przedkładania kopii kolejnych umów (polis). W przypadku nieprzedłużenia umowy ubezpieczenia (polisy), o której mowa w zdaniu 1, Zamawiający uprawniony jest do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy.

2. Niezależnie od ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do posiadania:

1. ubezpieczenia majątkowego urządzeń oraz mienia ruchomego związanego z prowadzeniem usług – od zdarzeń losowych,
2. ubezpieczenia obejmującego odpowiedzialność Wykonawcy za szkody majątkowe i osobowe oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.

Wykonawca okaże posiadane lub zawarte ww ubezpieczenia przed przystąpieniem do realizacji Umowy. W przypadku ich braku lub ich wygaśnięcia Zamawiający ma prawo zawrzeć umowy ubezpieczenia na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**Odstąpienie od umowy, zmiany umowy**

§17

1. Poza przypadkami wskazanymi w Kodeksie cywilnym, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy.
2. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności przypadki:
   1. utratę przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy, w szczególności w zakresie wskazanym w §3 ust. 3 i 4 niniejszej umowy.
   2. nierozpoczęcie w pełnym zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego;
   3. zaniechanie realizacji umowy przez kolejnych 7 dni kalendarzowych;
   4. niewykonywanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa;
   5. nie realizowanie usług zgodnie z postanowieniami umowy i brak poprawy tego stanu rzeczy pomimo wezwania Zamawiającego;
   6. niepodpisanie przez Wykonawcę umowy powierzenia danych osobowych lub nie spełnienie wymagań w niej określonych, pomimo wezwania Zamawiającego do realizacji powyższych obowiązków w terminie wyznaczonym w wezwaniu.
3. Zamawiający ma prawo również do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
   1. zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
   2. w przypadku naliczenia kar umownych w wysokości 50% wynagrodzenia miesięcznego należnego Wykonawcy za usługi świadczone w danym miesiącu;
   3. gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenia lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem;
   4. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy.
4. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy, a w szczególności gdy:
   1. nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane usługi w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego w umowie, pomimo zaakceptowania protokołu i faktury o których mowa w § 15ust. 1 i 5 oraz raportów o których mowa w §14 ust. 1 lit b
   2. zawiadamia Wykonawcę, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania.
5. Odstąpienie od umowy w przypadku opisanym w ust.4 jest dopiero skuteczne, jeżeli Wykonawca wyznaczył Zamawiającemu stosowny termin (nie krótszy niż 30 dni) do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.
6. Odstąpienie od umowy w każdym przypadku powinno być uzasadnione pisemnie. Oświadczenie   
   o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.

**Zmiana wynagrodzenia**

§18

1. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji   
w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w razie wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia publicznego wynikającego z umowy, tj. zmiany:

1. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie [ustawy](https://sip.lex.pl/#/document/16992095?cm=DOCUMENT) z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w [ustawie](https://sip.lex.pl/#/document/18781862?cm=DOCUMENT) z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 427)

2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktury wystawionej po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.

3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 2 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktury wystawionej po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku   
z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające   
z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktury wystawionej po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki   
na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy,   
w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o którym mowa w ust. 1 pkt. 3, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3.

5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 4 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktury wystawionej po wejściu w życie przepisów zmieniających zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad o którym mowa w ust. 1 pkt 4 powyżej.

6. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa w ust. 2-5, wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.

7. Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, o którym mowa w ust. 6.

8. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 2-5, na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.

§19

1. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wyko­nawcy również   
w następujących warunkach:

1. zmiany prawa powszechnie obowiązującego wpływającej na zasady odbierania   
   i zagospodarowania odpadów;
2. wprowadzenia zmian w stosunku do opisu przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania prac   
   nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji konieczności zwiększenia usprawnienia procesu realizacji zamówienia

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 Wykonawca składa pisemny wniosek   
o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktury wystawionej po wejściu w życie wprowadzonych zmian. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.

3. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosku, o którym mowa w ust. 2, wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.

4. Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, o którym mowa w ust. 3.

5. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1, na koszty wykonania zamówienia

należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.

§20

1.Strony dopuszczają możliwość żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia zgodnie z art. 439 ustawy Prawo Zamówień Publicznych na następujących zasadach:

1. waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić pod warunkiem, iż zmiana wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę na realizację usługi wyniesie co najmniej 3% w stosunku do wartości kosztów przyjętych do obliczenia obowiązującego wynagrodzenia o którym mowa w § 15,
2. jako termin początkowy zmiany przyjmuje się dzień po upływie 6 miesięcy liczonych od dnia zawarcia umowy,
3. wysokość wynagrodzenia o którym mowa w § 15 może być zmieniana w okresach 12 miesięcznych,
4. zmiana wysokości kosztów ustalona zostanie w oparciu o wskaźniki zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
5. stawki wynagrodzenia o których mowa w § 15 ust. 2 nie mogą być na podstawie niniejszego ustępu obniżone lub podwyższone o wartość większą niż 100 zł brutto,
6. strona wnosząca o zmianę wynagrodzenia przedstawi drugiej stronie zestawienie obrazujące zmianę kosztów ponoszonych przez Wykonawcę i jej wpływ na wysokość stawek wynagrodzenia, o których mowa w §15 ust. 2.

2. Przez zmianę kosztów rozumie się wzrost odpowiednio kosztów, jak i ich obniżenie, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

3. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie ust. 15 zmianie ulegnie wynagrodzenie Podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli okres obowiązywania umowy podwykonawczej przekracza 12 miesięcy.

4. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§21

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje oraz zezwolenia lub wpisy do odpowiedniego rejestru o ile są one wymagane oraz dysponują sprzętem do ich wykonania, umożliwiającym wykonywanie postanowień niniejszej umowy w sposób zgodny z jej treścią i odpowiednimi przepisami prawa.

2. Przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wykona następujący zakres usługi: ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawcy, jak za własne działania i zaniechania.

4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą. Celem uzyskania tej zgody Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, przed rozpoczęciem realizacji usług przez podwykonawcę umowę, projekt umowy lub kopię umowy zawieranej z podwykonawcą wraz z opisem części prac, które zostaną powierzone podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający, w terminie do 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, jej kopii lub jej projektu, wraz z opisem części prac, które zostaną powierzone podwykonawcy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje oraz zezwolenia lub wpisy do odpowiedniego rejestru o ile są one wymagane posiadane przez podwykonawcę. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.

5. Wykonawca lub Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy, a także kopie ewentualnych aneksów do umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

6. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą, nie będzie spełniać wymogów określonych w niniejszej umowie lub będzie zawierać postanowienia niekorzystne dla Zamawiającego.

7. Podwykonawca nie może przystąpić do realizacji usług/prac przed uzyskaniem przez Wykonawcę zgody Zamawiającego na zawarcie z podwykonawcą umowy.

8. W przypadku przystąpienia podwykonawcy do realizacji usług/prac pomimo nie uzyskania przez Wykonawcę zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą:

1) Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości wskazanej w § 23 ust 2 pkt 14).

2) Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy do czasu uzyskania przez Wykonawcę zgody Zamawiającego na zawarcia umowy z podwykonawcą.

9. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy, ust. 3- 8 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

10. Umowy, o których mowa w ust. 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**Sposób realizacji zamówienia**

§22

1. Stosownie do treści art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:

a) pracownika odbierającego odpady komunalne,

b) kierowcy,

c) pracownika wykonującego czynności administracyjno-biurowe.

2. W dniu zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa

w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

3. Wykonawca zobowiązuje się, iż zarówno on jak i Podwykonawcy będą zatrudniać pracowników wykonujących czynności wskazane w ust.1 w ramach umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465).

4. Wykonawca zobowiązuje się , iż każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 10 dni roboczych, Wykonawca lub Podwykonawca przedłoży do wglądu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę/Podwykonawcę z pracownikami, których dotyczyło/y oświadczenie/a określone w ust.2 Kopie umów powinny zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa powyżej

w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 4 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o prace oraz będzie skutkować naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 23 ust. 2 pkt 11 niniejszej umowy.

6. Zamawiający ma prawo kontroli zatrudnienia w/w osób przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy lub Podwykonawcy. W przypadku uniemożliwienia kontroli przyjmuje się, iż żaden z pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy objęty oświadczeniem, o którym mowa w ust.2 nie jest zatrudniony na podstawie umowy o pracę, o jakiem mowa w niniejszym paragrafie .

7. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Podwykonawcy, możliwe jest zastąpienie osoby lub osób wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 2, inną/ymi osobą/ami pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie wymagania co do zatrudnienia na okres realizacji przedmiotu zamówienia, określone w niniejszej umowie. W takim przypadku postanowienia ust. 2 – 6 stosuje się odpowiednio.

**Kary umowne**

§23

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy będą kary umowne.
2. Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych:
   1. w wysokości 15% wartości wynagrodzenia brutto określonej w §15 ust. 3, gdy od umowy odstąpiono z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
3. w wysokości 100 zł za każdy przypadek nieodebrania lub odebrania odpadów z nieruchomości objętej obowiązkiem odbierania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem, o którym mowa w §5 umowy; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 100zł oraz ilości nieruchomości, od których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem; brak dokumentacji fotograficznej lub video będzie równoznacznie traktowany jak brak odbioru lub odebranie odpadów z nieruchomości objętej obowiązkiem odbierania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem;
4. w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu każdej nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 50zł oraz ilości pojemników które nie zostały dostarczone na nieruchomość; brak dokumentacji video lub fotograficznej przedstawiającej ilość zostawionych pojemników będzie traktowany na niekorzyść Wykonawcy,
5. w wysokości 50 zł za niedostarczenie na każdą nieruchomość odpowiedniej ilości worków do zbierania odpadów określonej w §6 ust.5; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 50zł oraz ilości worków które nie zostały dostarczone na nieruchomość; brak dokumentacji video lub fotograficznej przedstawiającej ilość zostawionych worków będzie traktowany na niekorzyść Wykonawcy;
6. w wysokości 500zł za każdy przypadek zanieczyszczenia lub pozostawienia nieuporządkowanego miejsca odbioru lub mycia i dezynfekcji pojemników;
7. w wysokości 1000zł za każdy przypadek zanieczyszczenia trasy przejazdu;
8. w wysokości 1000zł za każdy przypadek stwierdzenia, że pojazd Wykonawcy nie jest czytelnie oznaczony nazwą przedsiębiorstwa;
9. w wysokości 1000zł za każdy ujawniony przypadek mieszania odpadów pochodzących z nieruchomości zamieszkanych z odpadami pochodzącymi z nieruchomości niezamieszkanych;
10. w wysokości 100zł za każdy dzień zwłoki w realizacji innych zobowiązań umownych;
11. w wysokości 1000 zł w przypadku nieprzedłożenia oświadczenia, o którym mowa  
     w § 22 ust. 2;
12. w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia czynności opisanych w § 22 ust. 1 niniejszej umowy oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby pracowników wskazanych przez Wykonawcę w oświadczeniu, o którym mowa w § 22 ust. 2.
13. za brak możliwości kontaktowania się telefonicznego z Wykonawcą przez mieszkańców –

1 000,00 zł za każdy dzień; za brak możliwości kontaktu uznaje się sytuację w której mieszkaniec lub Zamawiający nie może uzyskać połączenia telefonicznego pod wskazanym przez Wykonawcę nr telefonu pomimo wykonanie min. trzech prób w ciągu dnia;

1. w wysokości 1000 zł za każdy dzień opóźnienia w odpowiedzi na reklamację bądź korespondencję, o której mowa w § 9 ust. 3.
2. w przypadku przystąpienia podwykonawcy do realizacji usług/prac pomimo nie uzyskania przez Wykonawcę zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić zamawiającemu karę umowną w wysokości 5000 zł za każdy dzień;
3. za niewykonanie obowiązku o którym mowa w §4 ust. 2. pkt 2) - za każdy rok w wysokości stanowiącej iloczyn jednostkowej stawki opłaty za umieszczenie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych na składowisku, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 290 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, i brakującej masy odpadów komunalnych wyrażonej w Mg, wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu z zastrzeżeniem, że wyliczenie poziomu będzie następowało w odniesieniu do strumienia odpadów odebranego przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu zamówienia,
4. w wysokości 5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto przysługującego podwykonawcy z tytuły braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia o której mowa w § 20 ust. 3 niniejszej umowy.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 20% szacunkowej wartości wynagrodzenia, o której mowa w § 15 ust. 3 umowy.
6. Zastrzeżenie kar umownych nie wyklucza dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

**Ochrona danych osobowych**

§24

Wykonawca jest zobowiązany do podpisania umowy powierzenia danych osobowych w terminie 7 dni od podpisania niniejszej umowy i przestrzegania jej zapisów pod rygorem odstąpienia od umowy.

**Porozumiewanie się stron**

§25

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy, wymagają kontaktu pisemnego lub elektronicznego.
2. Pisma stron powinny powoływać się na tytuł i numer umowy. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1, strony uznają dzień wpływu pisma do siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy lub dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem, jeżeli ich otrzymanie zostanie niezwłocznie potwierdzone.
3. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:

Korespondencja kierowana do Zamawiającego:

Nazwa: Urząd Miejski w Aleksandrowie Łódzkim

Adres: Plac Kościuszki 2, 95-070 Aleksandrów Łódzki

Telefon: 42 270 03 40

e-mail: odpady@aleksandrow-lodzki.pl

Korespondencja kierowana do Wykonawcy:

Nazwa……………………………………..

Adres……………………………………...

Telefon……………………………………

Fax……………………………………….

e-mail……………………………………

4. Zmiana danych wskazanych ust. 3, nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony.

**Rozstrzyganie sporów**

§26

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania by rozstrzygać ewentualne spory i nieporozumienia wynikające z umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. W przypadku konieczności rozwiązania sporu na drodze sądowej, będzie on poddany rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**Postanowienia końcowe**

§27

W trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia   
Zamawiającego o :

* 1. zmianie siedziby lub nazwy firmy;
  2. zmianie osób reprezentujących;
  3. ogłoszeniu upadłości;
  4. ogłoszeniu likwidacji;
  5. zawieszeniu działalności;
  6. wszczęcia postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.

§28

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności

§29

1. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a trzy egzemplarze Zamawiający.
2. Integralną cześć umowy stanowią:
   1. załącznik nr 1 – formularz oferty;
   2. załącznik nr 2 – SWZ.
   3. wzór protokołu wykonania usług
   4. umowa powierzenia danych osobowych

Zamawiający Wykonawca

…………………. …………………

Załącznik do umowy

Aleksandrów Łódzki, dnia…………………….

PROTOKÓŁ WYKONANIA USŁUGI

z dnia…………………………………… sporządzony zgodnie z §14 ust. 1 pkt b) umowy   
Nr ………………………………….. z dnia ……………..…………………… z wykonania usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkanych z terenu miasta i gminy Aleksandrów Łódzki z sektora …., za okres:……..

Zwięzły opis zakresu wykonanych usług (wypełnia Wykonawca):

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Uwagi do wykonanych usług (ze strony Wykonawcy):

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Uwagi do wykonywanych usług (ze strony Zamawiającego):

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Wnioski:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..…………….

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..…………….

……………………………………. …………………………………….

(podpis Zamawiającego) (podpis Wykonawcy)