

Ckir.26.2.2022

**Zapytanie ofertowe dla zamówienia publicznego
o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych**

Zamawiający Centrum Kultury i Rekreacji we Wschowie związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych, zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie zamówienia pod nazwą:

**WYNAJEM KOMPLETNEGO, SEZONOWEGO LODOWISKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TOWARZYSZĄCĄ ORAZ KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĄ**

m. Wschowa, powiat Wschowa, woj. lubuskie

I. Opis przedmiotu zamówienia.

Zamówienie dotyczy sezonowego wynajmu mobilnego lodowiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz kompleksową obsługą obiektu w okresie:

01-12-2022r. – 28-02-2023r.

1. CKIR we Wschowie wskaże miejsce docelowe posadowienia lodowiska - działki - gruntu (do 500 m²), zlokalizowanego we Wschowie, przy ulicy Rynek 1.
2. Przygotowanie lodowiska oraz infrastruktury towarzyszącej pozostaje po stronie Wykonawcy.
3. Kompleksowa obsługa lodowiska pozostaje po stronie Wykonawcy.
4. Sposób korzystania z lodowiska opłaty, zobowiązania, ubezpieczenie zawarte są w Umowie – załączniku nr 2 do Zapytania ofertowego.
5. Wykonawca zapewni:

Lp.	Elementy mobilnego lodowiska	ilość
1	Sztuczne lodowisko mrożone o powierzchni do 350 m ²	1
2	Kontener o rozmiarze min. 6m x 2,5 m z przeznaczeniem na wypożyczalnię sprzętu	1
3	Kontener o rozmiarze min. 6m x 2,5m z przeznaczeniem na przebieralnię/szatnię	1
4	Oświetlenie lodowiska	wg potrzeb
5	Nagłośnienie lodowiska i obiektów towarzyszących	
6	Maty gumowe przy miejscach przejścia łyżwiarzy na lub z lodowiska do kontenerów	min. 3 szt.
7	Obsługa kompleksowa obiektu- Cena za bilet ulgowy uprawniający do przebywania na lodowisku – min. 75 minut – ważny z legitymacją szkolną, kartą Seniora – max. 8,00 zł. Cena za bilet normalny – uprawniający do	

przebywania na lodowisku – min.75 minut – max. 10,00 zł. Cena wypożyczenia łyżew – max. 10,00 zł.

Zamawiający zapewnia:

1. Działkę gruntową o powierzchni min. 500,00 m²
2. Przydział mocy elektrycznej – do 80A.
3. Dostęp do przyłącza wody.

Wykonawca może dokonać **wizji lokalnej w terminie od 04-05-2022r. – 11-05-2022r., w godz. 8:00 -14:00 po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu wizyty z Danielem Faliszewskim tel. 65 540-23 36, e-mail: sekretariat@ckir.wschowa.pl**

II. Termin realizacji zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w terminie 01-12-2022r. – 28-02-2023r., tj. **90 dni kalendarzowych** licząc od dnia podpisania umowy, po uprzednim przygotowaniu lodowiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Przygotowanie lodowiska – montaż lodowiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą od 15-11-2022r. do 30-11-2022r.

Demontaż lodowiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą- od 01-03-2023r. do 15-03-2023r.

III. Warunki Płatności.

1. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowana przez Zamawiającego w następujący sposób:
 - a) I transza w wysokości 50% wynagrodzenia tj..... zł brutto, płatna do dnia **14-12-2022r.** na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
 - b) II transza w wysokości 50% wynagrodzenia zł brutto do dnia **31-12-2022r.** na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.

Pozostałe warunki płatności określa wzór umowy stanowiący **Załącznik Nr 2 do Zapytania ofertowego.**

IV. Kryteria oceny ofert, ich waga i sposób oceny.

Najniższa cena ofertowa brutto -100%.

Punkty w kryterium ceny ofertowej zostaną przyznane według następującego wzoru:

$$\text{Pkt}_c = \text{Cn}/\text{Cb} \times 100 \text{ [pkt]}$$

Pkt_c – oznacza punkty w kryterium „Najniższa cena ofertowa brutto”,

Cn – oznacza najniższą oferowaną cenę ofertową brutto, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu

Cb – oznacza cenę ofertową brutto badanej oferty.

V. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej wyłącznie za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus, dostępnej pod adresem internetowym: https://platformazakupowa.pl/pn/ckir_wschowa

2. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszego zapytania ofertowego, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
3. Wykonawcy poniosą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości, nie później niż w terminie składania ofert zastrzec, które informacje nie mogą być udostępniane oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym, wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert tj. informacje dotyczące nazwy przedsiębiorstwa, ceny, terminu wykonania zamówienia, gwarancji, warunków płatności – zawartych w ofercie.
5. Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę, sam lub jako partner w konsorcjum. Wykonawca, który przedkłada lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z udziałem tego Wykonawcy zostaną odrzucone.
6. Nie podlega ocenie oferta złożona po terminie.
7. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym nie powodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta zostanie poprawiona.

VI. Wykaz dokumentów i oświadczeń, jakie powinien złożyć Wykonawca wraz z ofertą

1. Oferta powinna zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - wypełniony formularz ofertowy - **Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego**

VII. Miejsce i termin złożenia ofert (adres, dzień i godzina).

Ofertę na wykonanie zamówienia należy złożyć w terminie **do 11-05-2022r.do godz.12:00** poprzez platformę zakupową https://platformazakupowa.pl/pn/ckir_wschowa

VIII. Miejsce i termin otwarcia ofert (adres, dzień i godzina)

Otwarcie ofert 11-05-2022r., godz.12:30 za pośrednictwem platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/ckir_wschowa
Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

IX. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena ofertowa podana przez Wykonawcę w formularzu oferty, jest wyrażoną w pieniądzu, łącznie z należną stawką podatku od towarów i usług (VAT), wartością robót budowlanych i innych świadczeń, stanowiących przedmiot zamówienia.
2. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia, wynikające postanowień projektu umowy, wizji lokalnej oraz informacji i wyjaśnień uzyskanych od Zamawiającego.

3. W cenie ofertowej Wykonawca uwzględni ponadto wszelkie koszty, w tym również związane z przygotowaniem, złożeniem oferty oraz z realizacją zamówienia.
4. Cenę oferty należy podać w złotych polskich (PLN) cyfrowo i słownie z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku.
5. Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
6. Cena ofertowa nie będzie podlegać waloryzacji.

X. Inne informacje.

1. Wszelkich wyjaśnień dotyczących treści zapytania ofertowego udziela Pani Renata Bandura, tel. 65 540-23 36.
2. Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa o treści jak w **Załączniku nr 2 do Zapytania ofertowego**.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranym Wykonawcą przed podpisaniem umowy.
5. Nie podlega ocenie oferta złożona po terminie składania ofert.
6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
 - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - d) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - e) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w Rozdziale V pkt. 7 lit. c) niniejszego zapytania ofertowego;
 - f) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
 - g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
7. Zamawiający w postępowaniu bada złożone oferty pod kątem przesłanek odrzucenia, następnie dokonuje oceny ofert niepodlegających odrzuceniu pod kątem określonych w zapytaniu ofertowym kryteriów oceny ofert.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą w niniejszym postępowaniu, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
9. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
10. Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadniając jej wybór oraz nazwy (firm) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium badania ofert i łączną punktację;
 - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie;
11. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**X. Klauzula informacyjna z art. 13 ust. 1 i 2 RODO
w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
którego wartość bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż kwota
130.000,00zł**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenie”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Centrum Kultury i Rekreacji we Wschowie reprezentowane przez Dyrektora (ul. Niepodległości 1, 67-400 Wschowa, tel. 65 540 23 36, e-mail: sekretariat@ckir.wschowa.pl).
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019 ze zm.).
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 4 pełnych lat kalendarzowych, licząc od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym nastąpiło zakończenie sprawy (5 lat) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
5. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.). 6. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom działającym z upoważnienia administratora, mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie na polecenie administratora, chyba że wymaga tego prawo UE lub prawo państwa członkowskiego. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych - dostawcy usług poczty mailowej, strony BIP, dostawcy usług informatycznych w zakresie programów księgowo-ewidencyjnych.

7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych związanym z udziałem w postępowaniu; konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości udziału w postępowaniu.

8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania,

- w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;

- na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia.

10. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

11. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy.

12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.

14. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.

15. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

16. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

17. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia.

**CENTRUM KULTURY I REKREACJI
we Wschowie**

67-400 Wschowa, ul. Niepodległości 1
tel./fax 65 540 23 36
NIP: 6971874555 REGON: 000664734

Dyrektor

Piotr Kokorniak

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

PROJEKT UMOWY NAJMU

Zawarta we Wschowie, w dniu2022 r. pomiędzy Centrum Kultury i Rekreacji we Wschowie NIP:697-187-45-55, REGON: 00664734 – Najemcą,

reprezentowanym przez Piotra Kokorniaka – dyrektora, przy kontrasygnacie głównej księgowej – Danuty Wijata

a

.....NIP:
....., REGON:

Wynajmującym,

reprezentowanym przez

o następującej treści : **Wynajem kompletnego, sezonowego lodowiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz kompleksową obsługą**

§1

Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem mobilnego, sezonowego sztucznego lodowiska, składającego się z następujących elementów:

Lp.	Elementy mobilnego lodowiska	ilość
1	Sztuczne lodowisko mrożone o powierzchni do 350 m ²	1
2	Kontener o rozmiarze min. 6m x 2,5 m z przeznaczeniem na wypożyczalnię sprzętu	1
3	Kontener o rozmiarze min. 6m x 2,5m z przeznaczeniem na przebieralnię/szatnię	1
4	Oświetlenie lodowiska	wg potrzeb
5	Nagłośnienie lodowiska i obiektów towarzyszących	
6	Maty gumowe przy miejscach przejścia łyżwiarzy na lub z lodowiska do kontenerów	min. 3 szt.
7	Obsługa kompleksowa obiektu- Cena za bilet ulgowy uprawniający do przebywania na lodowisku – min. 75 minut – ważny z legitymacją szkolną, kartą Seniora – max. 8,00 zł.	

	<p>Cena za bilet normalny – uprawniający do przebywania na lodowisku – min.75 minut – max. 10,00 zł.</p> <p>Cena wypożyczenia łyżew – max. 10,00 zł.</p>
--	--

i na mocy niniejszej umowy oddaje go Najemcy w najem.

§2

1. Wynajmowane lodowisko wraz z infrastrukturą towarzyszącą posadowione będzie w miejscu wskazanym przez Najemcę, tj. na wschowskim rynku, na gruncie będącym przedmiotem użyczenia pomiędzy Gminą Wschowa, a Najemcą o łącznej powierzchni nie przekraczającej 500 m² w terminie od 01-12-2022r. do 28-02-2023r. Przy czym właściwe uruchomienie lodowiska odbędzie się w terminie nie później niż od dnia 01-12-2022r., pozostały czas wynajmu przeznaczony zostanie na przygotowanie terenu, montaż, mrożenie oraz demontaż, rozmrożenie i uprzątnięcie terenu po zakończeniu okresu najmu.
2. W przypadku wystąpienia w okresie montażu lodowiska tj. w dniach 15-11-2022r. – 30-11-2022r. trudnych warunków atmosferycznych (opady deszczu, śnieg oraz temperatury powyżej 5°C) Wynajmujący zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu montażu lodowiska o 5 dni, przy czym kara, o której mowa w pkt. 3 poniżej nie będzie naliczona za te dni.
3. Otwarcie lodowiska Strony ustalają na dzień 01-12-2022r. Za każdy dzień zwłoki w otwarciu lodowiska Wynajmujący zapłaci Najemcy karę umowną w wysokości 500,00 brutto (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień.
4. Na wynajmowanym lodowisku wraz z infrastrukturą towarzyszącą Wynajmujący prowadzi będzie działalność gospodarczą polegającą na wynajmie łyżew oraz sprzedaży biletów wstępu na w/w lodowisko.
5. Ze względu na trudne warunki atmosferyczne (opady deszczu, temperatury powyżej 8°C) Wynajmujący zastrzega sobie prawo do zamknięcia lodowiska do czasu ustania tych warunków. W pozostałych przypadkach za każdy dzień zamknięcia lodowiska Wynajmujący zapłaci Najemcy karę umowną w wysokości 500,00 zł. brutto (słownie: pięćset złotych 00/100).
6. Wynajmujący zobowiązany jest do wykonania na własny koszt wszelkich obowiązków oraz do spełnienia wszelkich ewentualnych wymogów urzędowych i pokrycia wszelkich opłat, związanych z prowadzeniem działalności w Przedmiocie Najmu (w tym również opłaty ZAİKS, STOART, podatek od nieruchomości). **Wynajmujący odpowiada również za zachowanie ładu porządku i spełnienie wymogów Ppoż i BHP na terenie lodowiska i wkoło niego.**

7. Korzyści finansowe wynikające z prowadzenia działalności gospodarczej na lodowisku są wyłącznie przychodem Wynajmującego.
8. Wynajmujący poniesie wszelkie koszty związane ze sprzątnięciem Przedmiotu Najmu, a także ubezpieczeniem Przedmiotu Najmu od wszystkich ryzyk, w szczególności od ognia, zalania i innych zdarzeń losowych oraz do zawarcia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód na osobach i rzeczach oraz szkód majątkowych w Przedmiocie Najmu.
Wynajmujący oświadcza, że ubezpieczenia, o których mowa powyżej w §2 pkt. 8 mają charakter wyłączny posiłkowy a na Wynajmującym spoczywa pełna odpowiedzialność z tytułu wszelkich szkód, powstałych w Przedmiocie Najmu, w szczególności w związku z działalnością, o której mowa w §2 pkt. 4 Wynajmujący ponosi ponadto pełną odpowiedzialność za szkody na osobach lub rzeczach powstałe wskutek działania lub zaniechania osób trzecich.
9. Wynajmujący odpowiedzialny jest za stałą, bieżącą konserwację, naprawy instalacji i urządzeń zamontowanych przez Wynajmującego.

§3

1. Najemca zapłaci wynajmującemu za korzystanie z przedmiotu umowy opłatę w wysokości za cały okres najmu w 3 transzach:
 - I transza w wysokości 50% wynagrodzenia do dnia 14-12-2022 na podstawie prawidłowo wystawionej FV
 - II transza w wysokości 50% wynagrodzenia do dnia 31-12-2022r. na podstawie prawidłowo wystawionej FV
2. Najemca umożliwi Wynajmującemu:
 - a) Wjazd na czas wyładunku na teren przy ul. Rynek 1 we Wschowie,
 - b) Rozpoczęcie prac montażu lodowiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą w dniu : 15-11-2022 i demontażu do dnia 15-03-2023r.

§4

1. Najemca oświadcza, że jest mu znany stan techniczny przedmiotu najmu, który przyjmuje w najem z dniem zawarcia umowy i nie wnosi do niego zastrzeżeń.
2. Najemca nie odpowiada za szkody powstałe podczas użytkowania przedmiotu najmu.
3. Po stronie Wynajmującego leży odśnieżanie lodowiska oraz wywóz śniegu poza obręb lodowiska w miejsce wyznaczone przez Najemcę.

§5

1. Koszty zużycia energii elektrycznej i wody pokrywa Gmina Wschowa.

§6

1. Wynajmujący zobowiązuje się utrzymać przedmiot umowy w stanie umożliwiającym funkcjonowanie.
2. Wynajmujący zobowiązuje się udekorować świątecznie elementy tj. przebieralnia, obsługa
3. Najemca zobowiązuje się do prowadzenia obiektu:
 - w godzinach od 10:00 do 21:00 w dniach poniedziałek-piątek
 - w godzinach od 09:00 do 21:00 w soboty i niedziele oraz święta.

§7

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony poddają wszelkie spory związane z umową pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Najemcy.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wynajmujący

.....
Najemca