Lp.	Nazwa	Posadzka	Pow. [m²]
0.01	Klatka schodowa	posadzka istniejąca	36,75
0.02	Komunikacja 1	płytki gresowe	37,62
0.03	Biuro	panele podłogowe	35,05
0.04	Biuro	j.w.	24,55
0.05	Aneks kuchenny	płytki gresowe	4,35
0.06	Korytarz	panele podłogowe	8,35
0.07	Biuro	j.w.	26,60
0.08	WC męskie	płytki gresowe	13,24
0.09	WC damskie	j.w.	9,16
0.10	Biuro	panele podłogowe	19,59
0.11	WC niepełnosprawny	płytki gresowe	5,31
0.12	Korytarz	j.w.	7,78
0.13	Klatka schodowa 2	posadzka istniejącaj.w.	17,00
0.14	Komunikacja 2	panele podłogowe	44,56
0.15	Biuro	j.w.	14,55
0.16	Magazyn	płytki gresowe	21,70
0.17	WC męski	j.w.	7,25
0.18	Biuro	panele podłogowe	14,85
0.19	Aneks kuchenny	płytki gresowe	13,50
0.20	Biuro	panele podłogowe	41,39
0.21	Biuro	j.w.	27,75
0.22	Biuro	j.w.	24,95
0.23	Pom. porządkowe	płytki gresowe	4,50
0.24	Pom. dodatkowe	j.w.	6,38
			466,73

LEGENDA:

- Istniejący ściany murowane - należy skuć tynki cementowo-wapienne, a następnie maszynowo wykonać tynki gipsowe.
- Istniejący ściany do wyburzenia
- Żelbetowe elementy konstrukcyjne - zgodnie z proj. konstrukcji
- Zamurowania otworów wykonać z cegły pełnej na zaprawie cementowej.
- Nowoprojektowane przewody wentylacyjne.
- S1 — Ściany działowe z płyt gipsowo - kartonowych GKB:
  - 2xpłyta GKB - gr. 2,5cm
  - ruszt stalowy Cw 75 / wełna mineralna miękka 8cm RD ≥2,20 W/mK np.Rockwool Rockton
  - 2xpłyta GKB - gr. 2,5cm
  (w pom. "mokrych" stosować płytę GKBi; w przypadku wydzielenia ogniowego stosować płytę GKBI)
  (na łączeniu z podłogą stosować taśmę akustyczną)
- S2 — Ściany działowe z płyt gipsowo - kartonowych GKB:
  - 2xpłyta GKB - gr. 2,5cm
  - ruszt stalowy Cw 50 / wełna mineralna miękka 5cm np.Rockwool Rockton
  - 2xpłyta GKB - gr. 2,5cm
  (w pom. "mokrych" stosować płytę GKBi; w przypadku wydzielenia ogniowego stosować płytę GKBI)
  (na łączeniu z podłogą stosować taśmę akustyczną)
- S3 — Ściany działowe - Silka E12 (kl.15) na zaprawie cementowej gr.12cm
- D — Istniejący strop drewniany - kierunek rozpięcia drewnianych belek konstrukcyjnych na kondygnacji powyżej
- K — Istniejący strop typu Klein - kierunek rozpięcia stalowych belek konstrukcyjnych na kondygnacji powyżej
- Oprawy sufitowe - oświetlenie podstawowe. Typy i moce oraz pozostałe oprawy wg opracowania instalacji elektrycznej.
- Kinkiety ścienne. Typy i moce opraw wg opracowania instalacji elektrycznej.
- R2.1 — Rozdzielnica elektryczna - wg opracowania instalacji elektrycznej.
- Grzejniki - dobór mocy oraz wymiary wg opracowania instalacji C.O.

— folie na szybach

UWAGI:

1.Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania sie ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.

2.Wszystkie wymiary podawane sa w centymetrach.
Nie wolno brac wymiaru bezposrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze.W wypadku jakiejkolwiek zmiany lub różnicy zauważonej miedzy projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiazany jest przekazac te informacje do biura projektowego.

3.Roboty budowlano-instalacyjne musza byc prowadzone z równoległa biezaca koordynacja miedzybranżowa.

4.W sprawach nie okreslonych dokumentacja obowiązują:
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montazowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)
- normy Polskiego Komitetu Normalizacji (P.K.N.)
- instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych.
- przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakosc materiałów i wykonywanych robót.

5. Rysunki architektoniczne należy odczytywac jedynie w powiązaniu z rysunkami branżowymi. Niescisłosci pomiedzy rysunkami architektonicznymi a branżowymi powinny zostac wyjasnione z głównym projektantem.

6.Wszystkie elementy budowlane oddzielenia pozarowego w zakresie ich parametrów R,E,I należy odnosic do wymogów wynikających z ustalen podziału stref pozarowych.

7. Przed dokładnym ziolalizowaniem komina i podwaliny, należy sprawdzic przebieg belek konstrukcyjnych w stropach wszystkich kondygnacji.

INWESTOR	ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH ul. MATEJKI 57, POZNAŃ
ZLECENIODAWCA	FIRMA BUDOWLANA EUGENIUSZ DOTA ul.Perzycka 22; 60–182 Poznań
PROJEKTOWAŁ	ARSA Magdalena Ziajska 60–239 Poznań, ul.Morawskiego 14/1 tel: +48/601 55 11 40 e-mail: magdaziajska@o2.pl
TEMAT	PROJEKT ADAPTACJI KAMIENICY NA CELE BIUROWE WRAZ Z KOTŁOWNIĄ C.O. ORAZ RENOWACJA ELEWACJI WEWNĘTRZNYCH WRAZ Z WYMIANĄ STOLARKI OKIENNEJ W KAMIENICY PRZY ULICY MATEJKI 59.	
PROJEKTOWAŁA: arch. Magdalena Ziajska	UPRAWNIENIA: 7131/25/P/2004	PODPIS
OPRACOWAŁ: arch. Hubert Rybkowski, arch. Przemysław Schwarz		
SPRAWDZIŁ: arch. Michał Golusiński	WP-OIA/OKK/UpB/31/2007	
RAZEM RYSUNKU	RZUT PARTERU	
FAZA: PW	DATA: 12.2009	BRANŻA: ARCHITEKTURA
SKALA: 1:50	NR RYSUNKU: A-02	

Lp.	Nazwa	Posadzka	Pow. [m²]
0.01	Klatka schodowa	posadzka istniejąca	36,75
0.02	Komunikacja 1	płytki gresowe	37,62
0.03	Biuro	panele podłogowe	35,05
0.04	Biuro	j.w.	24,55
0.05	Aneks kuchenny	płytki gresowe	4,35
0.06	Korytarz	panele podłogowe	8,35
0.07	Biuro	j.w.	26,60
0.08	WC męskie	płytki gresowe	13,24
0.09	WC damskie	j.w.	9,16
0.10	Biuro	panele podłogowe	19,59
0.11	WC niepełnosprawny	płytki gresowe	5,31
0.12	Korytarz	j.w.	7,78
0.13	Klatka schodowa 2	posadzka istniejącaj.w.	17,00
0.14	Komunikacja 2	panele podłogowe	44,56
0.15	Biuro	j.w.	14,55
0.16	Magazyn	płytki gresowe	21,70
0.17	WC męski	j.w.	7,25
0.18	Biuro	panele podłogowe	14,85
0.19	Aneks kuchenny	płytki gresowe	13,50
0.20	Biuro	panele podłogowe	41,39
0.21	Biuro	j.w.	27,75
0.22	Biuro	j.w.	24,95
0.23	Pom. porządkowe	płytki gresowe	4,50
0.24	Pom. dodatkowe	j.w.	6,38
			466,73

LEGENDA:

- Istniejący ściany murowane - należy skuć tynki cementowo-wapienne, a następnie maszynowo wykonać tynki gipsowe.
- Istniejący ściany do wyburzenia
- Żelbetowe elementy konstrukcyjne - zgodnie z proj. konstrukcji
- Zamurowania otworów wykonać z cegły pełnej na zaprawie cementowej.
- Nowoprojektowane przewody wentylacyjne.
- S1 — Ściany działowe z płyt gipsowo - kartonowych GKB:
  - 2xpłyta GKB - gr. 2,5cm
  - ruszt stalowy Cw 75 / wełna mineralna miękka 8cm RD ≥2,20 W/mK np.Rockwool Rockton
  - 2xpłyta GKB - gr. 2,5cm
  (w pom. "mokrych" stosować płytę GKBi; w przypadku wydzielenia ogniowego stosować płytę GKBI)
  (na łączeniu z podłogą stosować taśmę akustyczną)
- S2 — Ściany działowe z płyt gipsowo - kartonowych GKB:
  - 2xpłyta GKB - gr. 2,5cm
  - ruszt stalowy Cw 50 / wełna mineralna miękka 5cm np.Rockwool Rockton
  - 2xpłyta GKB - gr. 2,5cm
  (w pom. "mokrych" stosować płytę GKBi; w przypadku wydzielenia ogniowego stosować płytę GKBI)
  (na łączeniu z podłogą stosować taśmę akustyczną)
- S3 — Ściany działowe - Silka E12 (kl.15) na zaprawie cementowej gr.12cm
- D — Istniejący strop drewniany - kierunek rozpięcia drewnianych belek konstrukcyjnych na kondygnacji powyżej
- K — Istniejący strop typu Klein - kierunek rozpięcia stalowych belek konstrukcyjnych na kondygnacji powyżej
- Oprawy sufitowe - oświetlenie podstawowe. Typy i moce oraz pozostałe oprawy wg opracowania instalacji elektrycznej.
- Kinkiety ścienne. Typy i moce opraw wg opracowania instalacji elektrycznej.
- R 2.1 — Rozdzielnica elektryczna - wg opracowania instalacji elektrycznej.
- Grzejniki - dobór mocy oraz wymiary wg opracowania instalacji C.O.

— folie na szybach

UWAGI:

1.Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania sie ze wszystkimi dokumentacjami branzowymi i budowlanymi.

2.Wszystkie wymiary podawane sa w centymetrach.
Nie wolno brac wymiaru bezposrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprwdzenie wymiaru w naturze.W wypadku jakiejkolwiek zmiany lub różnicy zauwazonej miedzy projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiazany jest przekazac te informacje do biura projektowego.

3.Roboty budowlano-instalacyjne musza byc prowadzone z równoleglą biezaca koordynacja miedzybranzowa.

4.W sprawach nie okreslonych dokumentacja obowiązują:
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montazowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)
- normy Polskiego Komitetu Normalizacji (P.K.N.)
- instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych.
- przepisy techniczne instytucji kontrolujacych jakosc materiałów i wykonywanych robót.

5. Rysunki architektoniczne nalezy odczytywac jedynie w powiazaniu z rysunkami branzowymi. Niescisłosci pomiedzy rysunkami architektonicznymi a branzowymi powinny zostac wyjasnione z głównym projektantem.

6.Wszystkie elementy budowlane oddzielenia pozarowego w zakresie ich parametrów R,E,I nalezy odnosic do wymogów wynikajacych z ustalen podziału stref pozarowych.

7. Przed dokładnym zlokalizowaniem komina i podwaliny, nalezy sprawdzic przebieg belek konstrukcyjnych w stropach wszystkich kondygnacji.

INWESTOR	ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH ul. MATEJKI 57, POZNAŃ
ZLECENIODAWCA	FIRMA BUDOWLANA EUGENIUSZ DOTA ul.Perzycka 22; 60–182 Poznań
PROJEKTOWAŁ	ARSA Magdalena Ziajska 60–239 Poznań, ul.Marowskiego 14/1 tel: +48/601 55 11 40 e-mail: magdaziajska@o2.pl
TEMAT	PROJEKT ADAPTACJI KAMIENICY NA CELE BIUROWE WRAZ Z KOTŁOWNIĄ C.O. ORAZ RENOWACJA ELEWACJI WEWNĘTRZNYCH WRAZ Z WYMIANĄ STOLARKI OKIENNEJ W KAMIENICY PRZY ULICY MATEJKI 59.	
PROJEKTOWAŁA: arch. Magdalena Ziajska	UPRAWNIENIA: 7131/25/P/2004	PODPIS
OPRACOWAŁ: arch. Hubert Rybkowski arch. Przemysław Schwarz		
SPRAWDZIŁ: arch. Michał Golusiński	WP-OIA/OKK/UpB/31/2007	
RAZEM RYSUNKU: RZUT PARTERU		
FAZA: PW	DATA: 12.2009	BRANŻA: ARCHITEKTURA
SKALA: 1:50	NR RYSUNKU: A-02	