

UMOWA WZÓR

Centrum Kultury i Rekreacji we Wschowie,
NIP:697-187-45-55, REGON:000664734 z siedzibą we Wschowie,
ul. Niepodległości 1,67-400 Wschowa,
reprezentowanym przez Artura Obuchowicza – zastępcę Dyrektora
przy kontrasygnacie Głównej księgowej – Danuty Wijata
zwanym/zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą w
.....
wpisanym do pod nr
.....,
NIP,
reprezentowanym przez
zwanym/zwaną dalej „**Wykonawcą**”,
łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”.

§ 1.PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia, określony w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie podstawowym: **Dostawa i montaż wyposażenia siłowni CKiR Wschowa.**

2.Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie, dostawę wszystkich elementów wskazanych i opisanych w załączniku nr 1.1 dla części 1 zamówienia.

3.Przedmiot Umowy dla części 1. Zamówienia będzie realizowany w następujących etapach:

- a) **ETAP I** – proces zatwierdzenia zakresu dostawy odpowiednio dla danego elementu, przygotowania i uzgodnień dotyczących danego

elementów. Uzgodnienia w zakresie harmonogramu dostaw i rozwiązań technicznych związanych z dostawą danego elementu.

- b) **ETAP II** – dostawa, oraz szkolenie w zakresie eksploatacji poszczególnych elementów, zgodnie z ustalonych harmonogramem dostaw.
 - c) **ETAP III** – montaż elementów , odbiór końcowy dla I części zamówienia - wszystkich elementów wskazanych w formularzu nr 1.1.
4. Przedmiot Umowy obejmuje także przekazanie Zamawiającemu dokumentów, wymaganych odpowiednio dla danego elementu wg formularza 1.1. w tym :
- a) Instrukcji obsługi i konserwacji dla danych elementów Przedmiotu Umowy
 - b) atestów i certyfikatów oraz innych dokumentów przedmiotowych, które są wymagane zgodnie z Formularzem oferowanego sprzętu wg Załącznika nr 1.1. do SWZ;
 - c) inne opisane w Formularzu oferowanego sprzętu wg Załącznika nr 1.1. do SWZ;
1. Docelowym miejscem dostaw Przedmiotu Umowy jest siłownia CKiR we Wschowie, ul. Głogowska 19, 67-400 Wschowa
 2. Przedmiot Umowy będzie fabrycznie nowy i będzie pochodzić z produkcji seryjnej.

§ 2

REALIZACJA ZAMÓWIENIA - część I zamówienia.

- 1.** Wykonawca wykona Przedmiot Umowy zgodnie z wymaganiami OPZ w terminach wskazanych w Umowie.
- 2.** Wykonawca oświadcza, że znany jest mu zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy, posiada odpowiedni potencjał produkcyjny, materiały, narzędzia oraz personel niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo podczas wykonywania prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy oraz za prawidłowość wykonania i wymaganą jakość wykonanych prac.
- 3. ETAP I** - Wykonawca w czasie realizacji tego ETAPU realizacji Przedmiotu Umowy przygotowuje i uzyska akceptację Zamawiającego odpowiednio dla każdego z elementów Przedmiotu Umowy w zakresie:

a) dokumentacji technicznej potwierdzającej zgodności danego elementu Przedmiotu Umowy z OPZ w tym atestów i certyfikatów oraz innych dokumentów przedmiotowych, które są wymagane zgodnie z OPZ.

- 4.** Wykonawca w terminie 4 dni od popisania Umowy przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu harmonogram realizacji dostaw dla każdego z elementów Przedmiotu Umowy.

Harmonogram uwzględni terminy dotyczące wszystkich czynności określonych w OPZ oraz czynności wynikające z procedur odbioru i akceptacji wskazanych w Umowie, spotkania konsultacyjne z Zamawiającym. Zamawiający w terminie 3 dni dokona akceptacji lub przedstawi uwagi do złożonego harmonogramu. W przypadku odrzucenia harmonogramu Wykonawca naniesie wymagane zmiany. Procedura będzie powtórzona do momentu uzgodnienia i akceptacji harmonogramu.

- 5.** Zamawiający przez cały okres umowy będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy aktualizacji harmonogramu realizacji dostaw. Do akceptacji aktualizacji harmonogramu realizacji dostaw będą miały zastosowanie odpowiednio postanowienia ust 4 powyżej .
- 6.** W czasie realizacji ETAPU I Wykonawca jest zobowiązany do wykonania ostatecznych pomiarów sprawdzających, drogi transportu poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy w budynku. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym terminy i miejsca pomiarów pomieszczeń mając na uwadze prowadzone inne dostawy i roboty w budynku. Błędy pomiarów oraz wynikające z nich konsekwencje obciążają Wykonawcę.
- 7.** Wykonawca w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy, przedstawi do akceptacji Zamawiającego kompletną dokumentację techniczną dla wszystkich elementów Przedmiotu Umowy wskazanych w Formularzu oferowanego sprzętu wg Załącznika nr 1.1. do SWZ. Zamawiający w terminie do 3 dni od złożenia danej dokumentacji technicznej o których mowa w ust. 3 oceni, zgodność elementu z Formularzem oferowanego sprzętu oraz wymaganiami funkcjonalnymi, estetycznymi i wyda pisemną opinię w tym zakresie. W przypadku braku akceptacji danego elementu lub dokumentacji technicznej, Zamawiający wyznaczy dodatkowy termin nie krótszy niż 5 dni na złożenie dokumentacji poprawionej i procedura oceny zostanie powtórzona dla danego elementu do momentu jego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Zatwierdzenie dokumentacji technicznej, danego elementu Przedmiotu

Umowy w przypadku późniejszego ujawnienia się wady, nie stanowi podstawy do zwolnienia Wykonawcy z jego zobowiązania do należytej realizacji Przedmiotu Umowy lub zobowiązań wynikających z gwarancji jakości i rękojmi. Zwłoka w realizacji przedmiotowych procedur wynikająca z braku akceptacji dokumentacji technicznej dla danego elementu Przedmiotu Umowy obciążają Wykonawcę.

- 8.** ETAP I realizacji Przedmiotu Umowy dla danego elementu będzie zakończony protokołem podpisanym przez Zamawiającego potwierdzającego wstępnie zgodność danego elementu dostawy z wymaganiami OPZ. Podpisanie protokołu przez Zamawiającego dla wszystkich lub pojedynczego elementu nie może być traktowany jako odbiór części lub całości Przedmiotu Umowy, w przypadku późniejszego ujawnienia się wad, protokół nie stanowi podstawy do zwolnienia Wykonawcy z jego zobowiązania do należytej realizacji Przedmiotu Umowy lub zobowiązań wynikających z gwarancji jakości i rękojmi.
- 9.** W przypadku gdy Zamawiający w trakcie ETAPU I stwierdzi, że jakiś element Przedmiotu Umowy nie będzie realizowany przez Wykonawcę lub późniejszymi ustaleniami to może zażądać wstrzymania dalszego wykonania takiego elementu i podjąć decyzję o częściowym odstąpieniu do Umowy. W przypadku odstąpienia, Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio obniżone o wartość wskazaną w zestawieniu cen złożonym wraz z Ofertą dla danego elementu Przedmiotu Umowy bez wpływu na pozostałe koszty ogólne realizacji Umowy. W takim przypadku Wykonawca nie będzie uprawniony do roszczeń dotyczących kosztów procesu produkcji, magazynowania lub innych dotyczących takiego elementu Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu musi zostać złożone w terminie 10 dni od dnia przedstawienia dokumentacji technicznej elementu Przedmiotu Umowy stanowiących podstawę odstąpienia.
- 10. Etap II** - Wykonawca w terminach ustalonym zatwierdzonym harmonogramem i pod nadzorem Zamawiającego, zrealizuje czynności związane z dostawą elementów Przedmiotu Umowy określonych w zatwierdzonej dokumentacji technicznej.
- 11.** Wykonawca zapewnia wszelkie narzędzia i urządzenia niezbędne do realizacji dostawy oraz montażu wszystkich elementów.
- 12.** Transport elementów Przedmiotu Umowy oraz ich załadunek i rozładunek będzie wykonany w sposób nie zagrażający osobom trzecim, a wszelkie ryzyka z tego tytułu obciążają Wykonawcę.

- 13.** Wykonawca odpowiada finansowo za wszelkie uszkodzenia substancji budynku oraz wyposażenia w czasie realizacji transportu elementów.
- 14.** O ile jest to wymagane charakterystyką danego elementu Przedmiotu Umowy lub wymaganiami opisanymi w Formularzu oferowanego sprzętu, przed odbiorem danego elementu Przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić szkolenie dla przyszłych użytkowników Przedmiotu umowy (min. 2 osoby) w zakresie obsługi i eksploatacji danego elementu. Szkolenie może zostać podzielone na części, Szkolenia odbędą się w siedzibie Zamawiającego, w dniach pracy Zamawiającego w godzinach między 08:00 a 14:00. Z przeprowadzonego szkolenia zostanie spisany protokół potwierdzający jego realizację.
- 15.** Wykonawca po realizacji całości prac w zakresie dostawy odpowiednio dla danego elementu Przedmiotu Umowy zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną, zgłosi Zamawiającemu do odbioru zakończenie ETAPU II dla danego elementu. Zamawiający w terminie 2 dni od zgłoszenia podejmie czynności kontrolne w zakresie zgłoszonych elementów, które będą trwały nie dłużej niż 3 dni. W tym terminie Zamawiający sporządzi protokół zakończenia ETAPU II w zakresie zgłoszonych do odbioru danego elementu Przedmiotu Umowy potwierdzający wykonanie zgłoszonego elementu Przedmiotu Umowy lub przekaże opis uwag uniemożliwiający to stwierdzenie. W przypadku uwag procedura zostanie powtórzona do momentu uzyskania pozytywnej opinii Zamawiającego w tym zakresie. Zamawiający zastrzega, że pozytywny wynik kontroli realizacji danego elementu Przedmiotu Umowy dla ETAPU II, podpisanie protokołu odbioru dla tego elementu Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego nie może być traktowany jako odbiór całości Przedmiotu Umowy. W przypadku późniejszego ujawnienia się wady, nie stanowią podstawy do zwolnienia Wykonawcy z jego zobowiązania do należytej realizacji Przedmiotu Umowy lub zobowiązań wynikających z gwarancji jakości i rękojmi.
- 16.** W ramach czynności odbioru Zamawiający może:
 - a) dokonać odbioru danego elementu Przedmiotu Umowy - bez uwag,
 - b) wskazać na wady oraz wyznaczyć termin na ich usunięcie nie krótszy niż 5 dni. W tym przypadku po usunięciu usterek Wykonawca zgłasza element Przedmiotu Umowy ponownie do odbioru zgodnie z procedurą opisana powyżej.
 - c) Odmówić odbioru danego elementu jako niezgodnego z Formularzem oferowanego sprzętu.

Zwłoka w realizacji ETAPU II ze względu na wydłużenie procedury odbiorowej obciąża Wykonawcę.

- 17.** ETAP III zostanie zakończony po podpisaniu protokołu przez Zamawiającego odbioru ostatecznego dla całości Przedmiotu Umowy. Warunkiem odbioru ostatecznego jest odbiór końcowy zakończony ETAP II, dla wszystkich elementów Przedmiotu Umowy. Podpisanie protokołu odbioru ostatecznego powoduje przeniesienie odpowiedzialności za Przedmiot Umowy z Wykonawcy na Zamawiającego, przejęcie do użytku całości Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego. Podpisanie protokołu potwierdzającego zakończenie ETAPU III rozpoczyna okres gwarancji.

§ 3.TERMINY

1. Okres realizacji Umowy - **50 dni** od dnia podpisania Umowy.
2. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w terminach częściowych:
 - a) **ETAP I** – proces zatwierdzenia, przygotowania i uzgodnień dotyczących wszystkich elementów. Uzgodnienia w zakresie harmonogramu dostaw danego elementu. Pomiary ostateczne umożliwiające realizację dostaw dla danego elementu – do **14 dni** od dnia podpisania Umowy.
 - b) **ETAP II** – dostawa oraz szkolenie dla poszczególnych elementów Umowy, realizowane zgodnie z ustalonym harmonogramem dostaw, jednak nie później niż do **50 dni** od dnia podpisania Umowy;
 - c) **ETAP III** – odbiór końcowy dla całości Przedmiotu Umowy, wszystkich elementów wskazanych w Formularzu oferowanego sprzętu – do **50 dni** od dnia podpisania Umowy.

§ 4.WYNAGRODZENIE

- 1.** Za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje całkowite wynagrodzenie w wysokościzł netto powiększone o należny podatek od towarów i usług, co daje zł brutto.
- 2.** Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1, ma charakter ryczałtowy i pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy.
- 3.** Wynagrodzenie zostanie wypłacone w jednorazowo, po realizacji całości obowiązków Wykonawcy przepisanych do realizacji wszystkich elementów Przedmiotu Umowy, a także po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu ETAPU III, w wysokości do 100%

wynagrodzenia całkowitego wskazanego w ust 1 powyżej.

4. Załącznikiem do faktury jest podpisany przez Zamawiającego odpowiednio dla ETAPU III Protokoły odbioru wszystkich z elementów Przedmiotu Umowy.
5. Termin płatności- do 30 dni. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
6. Zamawiający dopuszcza przesłanie faktury drogą elektroniczną.

§ 5.PODWYKONAWCA

1. Wykonawca może realizować Przedmiot Umowy przy udziale podwykonawców. Udział w realizacji podmiotu/ów, na którego/ych zasoby się powoływał, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 118 ustawy Pzp, jest obowiązkowy.
2. Wykonawca będzie informował Zamawiającego jaki zakres Przedmiotu Umowy zostanie zlecony do wykonania podwykonawcy w ramach realizacji przedmiotu Umowy.
3. Informacja, o której mowa w ust 1 winna być złożona do Zamawiającego nie później niż na 3 dni przed podjęciem czynności przez danego podwykonawcę, powinna zawierać minimum:
 - Nazwę podwykonawcy;
 - Dane kontaktowe podwykonawcy w tym telefon;
 - Zakres jaki będzie realizowany przez podwykonawcę;
 - Oświadczenie potwierdzające, że nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający nie ograniczył zakresu Przedmiotu Umowy jaki może być zlecony do realizacji podwykonawcy.
5. Wykonawca odpowiedzialny jest jak za własne działania lub zaniechania, za działania i zaniechania podwykonawców którym wykonał części Umowy powierzył.

§ 6.UBEZPIECZENIE

1. W terminie 3 dni od dnia podpisania Umowy, Wykonawca przedłoży

Zamawiającemu umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności ważną na cały okres realizacji Umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu na bieżąco aktualnych umów ubezpieczenia obejmujących kolejne okresy ubezpieczeniowe w przypadku zmiany terminów realizacji Umowy.
3. Wymagana kwota ubezpieczenia wynosi 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
4. Ubezpieczenie nie może być ograniczone kwotą franszyzy.
5. Jeżeli ubezpieczenie OC Umowy przewiduje możliwość rozłożenia składki na raty, Zamawiający wymaga przedstawienia dowód w wpłaty kolejnych rat.

§ 7.OSOBY

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby wszystkie osoby wyznaczone przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy posiadały odpowiednie doświadczenie zawodowe i kwalifikacje.
2. Wykonawca wskaże osobę odpowiedzialną ze strony wykonawcy za koordynację prac w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Strony wyznaczają następujące osoby kontaktowe w sprawach związanych z realizacją Umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego -, tel., e-mail,
 - 2) ze strony Wykonawcy -, tel., e-mail
4. Strona może zmienić osobę kontaktową działającą w jej imieniu zawiadamiając o tym drugą stronę.

§ 8.KARY

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów określonych w § 3 ust. 2 – w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usuwaniu wad ujawnionych w terminie gwarancji jakości w wysokości równej 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4

ust.1 Umowy za każdy dzień zwłoki,

- 3) za zwłokę w zawarciu umowy ubezpieczenia o której mowa w § 7 Umowy lub wydłużenia okresu jego obowiązywania 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 4) w przypadku realizacji Przedmiotu Umowy przez podwykonawcę nie zgłoszonego 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy przypadek,
 - 5) w przypadku odstąpienia od Umowy w całości bądź w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust 1 Umowy.
- 2.** W razie odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
- 3.** Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z:
- 1) wynagrodzenia Wykonawcy.
- 4.** W razie poniesienia szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
- 5.** Suma kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, nie wliczając kary za odstąpienie.

§ 9.ODSTĄPIENIE

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia jednego z poniższych zdarzeń:
 - 1) wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) przerwaniu przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, realizacji Przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - 3) zwłoce Wykonawcy w wykonaniu któregoś z ETAPÓW przekraczającej 14 dni w stosunku do przyjętego terminu;

- 4) w przypadku naliczenia kar przewyższających 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy;
 - 5) wystąpieniu wad tego samego rodzaju ujawnionych w toku dwukrotnie powtórzonych czynności odbiorowych, które uniemożliwiają prawidłowe i bezpieczne użytkowanie któregoś z elementów Przedmiotu Umowy lub wskazują na niezgodność z OPZ lub wcześniejszymi ustaleniami;
 - 6) wystąpieniu okoliczności, o których mowa w § 2 ust. 8 Umowy.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2) i 3) Zamawiający uprzednio wezwie Wykonawcę do wykonywania Przedmiotu Umowy oraz zaniechania naruszeń i wyznaczy mu 3 dniowy termin. Po bezskutecznym upływie powyższego terminu, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kary umownej.
 3. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości prawo Zamawiającego do odstąpienia od realizacji Umowy i oświadcza, iż godzi się na to bez dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego, w szczególności roszczeń odszkodowawczych z uwzględnieniem poniższych zasad.
 4. Odstąpienie umowne opisane w ustępach poprzedzających nie wyłącza lub nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
 5. Oświadczenie o odstąpieniu, w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2)-6), musi być złożone w terminie 10 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu danej przesłanki.

§ 10. GWARANCJA

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na każdy wykonany element Przedmiot Umowy na okres (*kryterium oceny ofert*) miesięcy liczony od daty podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru dla Etapu III. Wcześniejsze podpisanie protokołów odbioru z Etapu II dla danego elementu Przedmiotu Umowy nie powoduje rozpoczęcia okresu gwarancji dla tego elementu. Gwarancja nie może zawierać włączeń wskazujących na brak gwarancji ze względu na jakiegokolwiek okoliczności zależną lub niezależną od Zamawiającego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca realizuje w ramach ceny ofertowej pełen serwis dla każdego elementu Przedmioty Umowy. Wykonawca dokonuje napraw i usuwa wszelkie wady bez dodatkowego

wynagrodzenia. Wykonawca bez wezwania Zamawiającego wykonuje także bezpłatnie przeglądy gwarancyjne i eksploatacyjne, a także inne czynności o ile od wykonania tych czynności uzależniona jest ważność gwarancji i prawidłowego działania danego elementu Przedmiotu Umowy.

3. Koszty dojazdów, transportu, materiałów do naprawy, części zamienny, materiałów eksploatacyjnych, robocizny i wszelkie inne koszty naprawy lub usuwania wady oraz wykonywania obowiązków w okresie gwarancji obciążają Wykonawcę.
4. Wykonawca zapewnia przyjmowanie zgłoszeń o wadach przez cały okres gwarancji w dni robocze w godz. od 8.00 do 14.00 mailem na adres..... lub telefonicznie na numer.....
5. W przypadku wystąpienia wady Zamawiający zgłosi Wykonawcy wystąpienie wady mailem lub telefonicznie. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady w terminie 14 dni. Zamawiający na uzasadniony wniosek Wykonawcy może wydłużyć termin na realizację danej naprawy o ile wymaga tego jej specyfika.
6. W przypadku konieczności wykonania naprawy poza miejscem użytkowania Wykonawca zapewni odbiór elementu Przedmiotu Umowy do naprawy i jego dostawę po dokonaniu naprawy. Wykonawca obowiązany jest do zamontowania na czas naprawy rzeczy zastępczej o parametrach nie odbiegających od parametru rzeczy naprawianej, umożliwiającą normalną eksploatację Przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania napraw z użyciem fabrycznie nowych części w sposób zapewniający utrzymanie jakości i estetyki rozwiązań pierwotnych.
8. W przypadku braku możliwości usunięcia wady w terminie wskazanym w ust. 5 lub w przypadku trzeciego zgłoszenia tej samej wady w danym elemencie Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany wadliwego elementu Przedmiotu Umowy na nowy wolny od wad, odpowiadającą wszystkim wymaganiom Umowy i zapewniający jednolitość rozwiązań z pozostałymi współużytkowanymi elementami Przedmiotu Umowy.
9. Wykonanie naprawy lub wymiana będą zakończone przekazaniem do użytkowania i będzie potwierdzone protokołem usunięcia wady podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego. W protokole zamieszcza się informacje o sposobie naprawy w szczególności wymienionych częściach.

10. W przypadku nieuzasadnionej odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków gwarancyjnych, Zamawiającemu będzie służyło prawo zlecenia ich realizacji podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez uzyskiwania uprzedniej zgody sądu.
11. Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast elementu Przedmiotu Umowy wadliwego – element nowy albo dokonał istotnej naprawy elementu, termin gwarancji na taki element biegnie na nowo od chwili podpisania protokołu usunięcia wady dla danej naprawy.
12. W przypadku rozbieżności co do istnienia i zakresu wad elementu Przedmiotu Umowy strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu, uzgodnionemu przez strony ekspertowi. W przypadku niemożności uzgodnienia takiego eksperta – może go wskazać zamawiający spośród osób wpisanych na listę biegłych sądowych. Koszty wykonania ekspertyzy ponosi strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspert.
13. Wykonawca zapewni bezpłatny serwis gwarancyjny zgodnie z zaleceniami producenta przez cały okres gwarancyjny.

§ 11. ZMIANY UMOWY

1. Dopuszcza się zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie zmiany wartości wynagrodzenia oraz zmiany terminu i sposobu wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z warunkami określonymi w ust. 2 lit a) – i) poniżej:
2. Warunki zmiany Umowy:
 - a) W przypadku zmian przepisów prawa wchodzących w życie po dacie zawarcia Umowy, które powodują konieczność zmian w Formularzu oferowanego sprzętu, z zastrzeżeniem, że dopuszcza się zmniejszenie lub zwiększenie zakresu Przedmiotu Umowy w zakresie niezbędnym dla dostosowania do zmian przepisów prawnych;
 - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie – o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania. Pod pojęciem siły wyższej, Strony rozumieją okoliczności związane m.in.:
 - z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemiologicznego, stanu epidemii, stanu pandemii, stanu nadzwyczajnego, stanu wyjątkowego, stanu klęski żywiołowej, które

uniemożliwiają lub utrudniają należyte wykonywanie zamówienia. Przy czym, Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest uprawdopodobnić tę okoliczność wraz ze szczegółowym wskazaniem ilości i rodzaju trudności / ograniczeń w odniesieniu do konkretnych elementów / branż / etapów robót oraz przedstawić informacje dotyczące okresu w jakim w/w prace nie mogły być prowadzone. Zamawiający zastrzega sobie prawo wniesienia uwag do danych przedstawionych przez Wykonawcę.

- c) modyfikacji technicznych parametrów dostarczanych produktów, jeżeli taka konieczność wynika ze zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, orzeczenia sądu lub decyzji organu administracji publicznej – pod warunkiem zachowania funkcjonalności i pierwotnego przeznaczenia zastępowanego asortymentu;
- d) modyfikacji cech estetycznych (np. kolor, faktura, wzornictwo itp.) dostarczanych produktów – pod warunkiem zachowania funkcjonalności, pierwotnego przeznaczenia, a także parametrów technicznych zastępowanego asortymentu oraz ceny ;
- e) W przypadku realizacji dodatkowych dostaw, usług nie wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy przez dotychczasowego lub innego Wykonawcę – dopuszcza się wydłużenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy o liczbę dni, w których z powodu realizacji dodatkowych lub innych dostaw, usług brak było możliwości wykonywania Umowy w sposób, który pozwoliłby na terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy (w tym również brak było możliwości, z uwagi na technologię wykonywania robót, normy lub inne przepisy - zmiany kolejności wykonywania robót w sposób, który pozwoliły na terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy);
- f) W przypadku zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy, na skutek niedostępności lub utrudnionej dostępności na rynku elementów, materiałów lub części wskazanych w Formularzu oferowanego sprzętu, nie wynikającej z winy Wykonawcy lub spowodowanej zaprzestaniem produkcji, wycofaniem z rynku tych elementów, materiałów lub części, pojawieniem się na rynku elementów, materiałów lub urządzeń nowszej generacji, dopuszcza się zmianę wynagrodzenia oraz wydłużenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy. Zmian terminu będzie dotyczyła liczba dni, w których z powodu zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy brak było możliwości wykonywania Umowy w sposób, który pozwoliłby na terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy
- g) Zmianę zakresu Przedmiotu Umowy, w zakresie ograniczenia zakresu przedmiotu Umowy lub funkcjonalności danych elementów lub ich

konstrukcji, w stosunku do Formularza oferowanego sprzętu ze względu na zmianę potrzeb Zamawiającego, przedmiotowa zmiana będzie mogła być wprowadzona nie później niż do zakończenia ETAPU I dla danego elementu. Zakres zmiany nie może przekroczyć 20 % wartości przedmiotu Umowy.

h) Zmianę stawki podatku od towarów i usług. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących Umowę na rzecz Zamawiającego,

3. Wystąpienie którejkolwiek z powyższych okoliczności nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.

4. Dopuszcza się zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadkach o którym mowa w ust. 2 powyżej, przy zastosowaniu stawek wynikających ze złożonej przez Wykonawcę oferty.

5. W razie konieczności wprowadzenia zmiany do Umowy, każda ze stron da pisemne powiadomienie drugiej Stronie wskazując na stan faktyczny oraz przesłanki formalne i prawne uzasadniające wprowadzenie zmiany, w terminie umożliwiającym wprowadzenie danej zmiany, koszty i pozostałe niezbędne informacje do wprowadzenia zmiany.

6. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron, na piśmie pod rygorem nieważności.

7. Przewiduje się możliwość dokonania zmian w Umowie w przypadkach wynikających wprost z przepisów o zamówieniach publicznych.

§12.INNE

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień niniejszej Umowy. Dla uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Strony ustalają, że powyższy zakaz zmiany wierzyciela wierzytelności wykonawcy bez pisemnej, uprzedniej zgody Zamawiającego dotyczy również wszelkich innych niż cesja czynności

prawnych Wykonawcy, których rezultatem może być wejście osoby trzeciej w prawa wierzyciela lub przejęcie przez osobę trzecią praw wierzyciela (np. w rezultacie poręczenia, zastawu). Zmiana wierzyciela w rezultacie takich czynności nie będzie skuteczna wobec Zamawiającego w zakresie, w jakim nie wyraził na nią pisemnej, uprzedniej zgody.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle obowiązywania niniejszej Umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Załącznikami do Umowy stanowiącymi jej integralną część są:
 - a) Formularz oferowanego sprzętu nr 1.1 do SWZ;
 - b) SWZ;
5. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, jednym dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY